

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Mely létrejött egyrészről **Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete** 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (képviseli: Rozgonyi Attila polgármester), valamint **Szorgalmatos Község Önkormányzata Képviselő-testülete** 4441 Szorgalmatos, Pacsirta u. 18/A. (képviseli: Takács Pálné polgármester) mint bérbeadók és üzemeltetésre átadók, másrészről **TIVA-Szolg Kft.** 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz. (Cégjegyzékszám: Cg. 15-09-063127, képviseli: Pogácsás Ágnes ügyvezető) mint bérlő, üzemeltető között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződő felek megállapítják, hogy 2009. november 13-án közmű bérleti szerződést kötöttek a Tiszavasvári Város és Szorgalmatos Község önkormányzatai tulajdonában lévő, a szerződésben nevesített víziközmű vagyron üzemeltetésére.
- 2.) Szerződő felek tekintettel az 1.) pontban foglaltakra, megállapodnak abban, hogy a közöttük létrejött "ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS"

a.) 9.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- 9.4. Az üzemeltető jogosult és köteles a fogyasztóktól a mindenkor hatályos közüzemi díjat beszedni. A megállapított közüzemi díjak behajtására az üzemeltető jogi eszközök igénybevételére is jogosult.

A fogyasztóktól beszedhető közüzemi díj mértéke jelen szerződés *hatályba lépése* időpontjában:

- Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének a hatályos ivóvíz- és szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés díjának megállapításáról szóló 34/2007. (XI. 28.) rendelete szerint:

Tiszavasvári városban alkalmazandó vízdíj és szennyvízelvezetési díj felső határát 2010. január 1-től az alábbiak szerint határozza meg:

IVÓVÍZ-SZOLGÁLTATÁS:

- | | |
|---------------------|--------------------------------|
| - lakosság részére | 228,00 Ft/m ³ + ÁFA |
| - közületek részére | 264,00 Ft/m ³ + ÁFA |

SZENNYVÍZELVEZETÉSI- ÉS TISZTÍTÁSI DÍJ:

- | | |
|---------------------|--------------------------------|
| - lakosság részére | 232,00 Ft/m ³ + ÁFA |
| - közületek részére | 276,00 Ft/m ³ + ÁFA |

- Szorgalmatos Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hatályos ivóvíz- és szennyvízelvezetés, -tisztítás és -kezelés díjának megállapításáról szóló 16/2008. (XII. 18.) rendelete szerint:

IVÓVÍZ-SZOLGÁLTATÁS:

- | | |
|---------------------|--------------------------------|
| - lakosság részére | 228,00 Ft/m ³ + ÁFA |
| - közületek részére | 264,00 Ft/m ³ + ÁFA |



Takács Pálné

21

SZENNYVÍZELVEZETÉSI- ÉS TISZTÍTÁSI DÍJ:

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| - lakosság részére | 232,00 Ft/m ³ + ÁFA |
| - közületek részére | 276,00 Ft/m ³ + ÁFA |

9.4.1. A szolgáltatási díj megállapítására felek az alábbi képletet alkalmazzák (első ízben a 2011. év szolgáltatási díjának megállapítására):

*a szolgáltatás díja (víz vagy szennyvízelvezetés és –tisztítás) fogyasztói csoportonként Ft/m³-ben kifejezve a tárgy időszakban = szolgáltatási díj fogyasztói csoportonként Ft/m³-ben kifejezve a bázis időszakban * a díjemelés indexe.*

A díjemelés indexe a futamidő alatt a következőképpen alakul:

2011 – 2017. évekre vonatkozóan:

a díjemelés indexe = a díjmegállapítást megelőzően a KSH által közölt utolsó 12 havi fogyasztói árindex +2 %.

2018 – 2029. évekre vonatkozóan:

a díjemelés indexe = a díjmegállapítást megelőzően a KSH által közölt utolsó 12 havi fogyasztói árindex.

9.4.2. Felek megállapodnak abban, hogy Üzemeltető költségtérítést fizet az üzemeltetési szerződés 3. számú mellékletében felsorolt ingatlanok szennyvízelvezetéshez kapcsolódóan, a lakossági szennyvízkibocsátók részére, ahol a háztartások szennyvízelvezetése házi átemelővel történik. A költségtérítést az esedékes közműdíj mérséklésén keresztül kell érvényesíteni.

9.4.3. A költségtérítés mértékének megállapítása

*A költségtérítés mértéke = a szennyvíz átemelést biztosító szivattyú típusa gépkönyve szerint 1 m³ szennyvíz-átemeléshez szükséges villamos energia felhasználás * számlázott szennyvíz mennyiség * az E-ON Energiaszolgáltató Kft. által a tárgyévet megelőző év december 31-én érvényesített lakossági villamos energia egységár.*

b.) 11. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

11. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele

11.1 Üzemeltető a jelen szerződésben körülírt víziközmű-rendszerek üzemeltetési jogát, illetve az önkormányzati törzsvagyonghoz tartozó vagyontárgyakra vonatkozó használati jogát nem idegenítheti el, a 11. pontban foglalt kereteket meghaladóan alvállalkozásba nem adhatja (a korlátozás nem érinti az Üzemeltető által 2009. december 31. napjáig megkötött alvállalkozói szerződéseket), és más gazdasági társaságba nem viheti be.

11.2. Felek megállapodnak abban, hogy üzemeltető a jelen szerződésben részletezett üzemeltetés ellátásához – alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők igénybevételére jogosult, az alábbi feltételekkel:

11.3. Az alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők a jelen szerződés szerinti üzemeltetéshez kapcsolódóan csak részfeladat ellátással bízhatók meg, mint például de nem

sm'

kizárólagosan a hibaelhárítás, karbantartási feladatok, vis major helyzetből eredő feladatok.

11.4. Az üzemeltető által bevont alvállalkozók teljesítéséért üzemeltető úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

11.5. Üzemeltető az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik. ...

c.) 21.5. pontja kiegészül az alábbi, e) ponttal:

...21. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:...

...21.5 Üzemeltetésbe adó oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha üzemeltető:...


...e.) üzemeltető a víziközmű-rendszerek üzemeltetési jogát, illetve az önkormányzati törzsvagyonhoz tartozó vagyontárgyakra vonatkozó használati jogát elidegeníti, a jelen szerződés 11. pontjában meghatározottakon túl alvállalkozásba adja, azt más gazdasági társaságba beviszi.

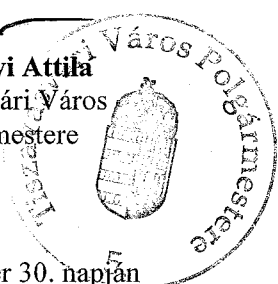
3.) A szerződés egyéb rendelkezései nem módosulnak.

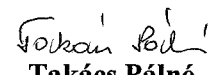
Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.


Tiszavasvári, 2009. december 30. napján

Szorgalmatos, 2010. ... 01. 01. ... napján


Rozgonyi Attila
 Tiszavasvári Város
 Polgármestere




Takács Pálné
 Szorgalmatos Község
 Polgármestere



Tiszavasvári, 2009. december 30. napján

TIVA-Szolg. Kft.
 4400 Tiszavasvári, Ady E. u. 8.
 Adószám: 11155644-2-15
 Tisztelt Ügyvezető Úr!
Pogácsás Agnes
 TIVA-Szolg. Kft.
 ügyvezetője

3. sz. melléklet


Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (képviseli: Rozgonyi Attila polgármester), valamint **Szorgalmatos Község Önkormányzat Képviselő-testülete** 4441 Szorgalmatos, Pacsirta u. 18/A. (képviseli: Takács Pálné polgármester) mint bérbeadók és üzemeltetésre átadók, másrésztől **TIVA-Szolg Kft.** 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz. (Cégjegyzékszám: Cg. 15-09-063127, képviseli: Pogácsás Ágnes ügyvezető) mint bérlő, üzemeltető között létrejött víziközmű-rendszer üzemeltetéséről szóló szerződésnek.

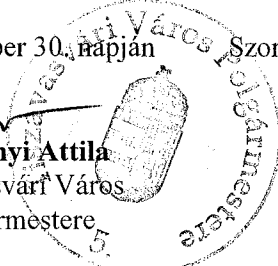
KIMUTATÁS

a Tiszavasvári Város Önkormányzata, valamint Szorgalmatos Község Önkormányzata közös beruházásában Tiszavasvári Városban megvalósult víziközmű-rendszerekhez kapcsolódó, házi átemelőkkel rendelkező utcákról, illetve lakossági szennyvízkibocsátási helyekről

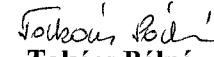
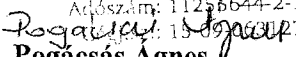
1. Attila u. - Alkotmány u. - Makarenkó u.
2. Makarenkó u. -
3. Batthyány u. - Hunyadi u. - Császárköz - Egyházköz
4. Iskola u. - Szent István u. - Széchenyi u.
5. Széchenyi u.
6. Temető u. -
7. Nagy Sándor u.
8. Kiss Ernő u. - Eötvös u.
9. Gorkij u. - Nyíl u.
10. Akác u. - Mihály telep u.
11. Mester u. -
12. Deák F. u. -
13. Salétromkert - Vasvári P. u.
14. Csapó u.
15. Vörösvári u. - Béke u.
16. Vasas u. - Kabai József u. - Ságvári E. u.
17. Adria u. - Hársfa u. Polgári u.
18. Vágóhíd u. - Úttörő u. - Mártírok u. - Április 4. u.
19. Illés Béla u. - Bacsó Béla u. - Február 1. u. - Köztársaság u.
20. Zsdánov u. - Bocskai u. - Krudy u. - Rajk. L. u.
21. Kabay János u. - Kossuth u. - Erdő u.
22. Petőfi u. - Partizán u. - Zalka M. u.
23. Bajcsy-Zs. u. - Kunffy Zs. u. - Nagybecskerek u.
24. Tompa M. u. -
25. Kabók L. u. - Árpád u. - Mikszáth K. u.
26. Vaszereben u. - Gergely Deák u.

Tiszavasvári, 2009. december 30. napján Szorgalmatos, 2010. 02. 01. napján


Rozgonyi Attila
Tiszavasvári Város
Polgármestere



Tiszavasvári, 2009. 12. 30. napján


Takács Pálné
Szorgalmatos Község
Polgármestereolg. Kft.
4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8.
Adószám: 11256644-2-15

Pogácsás Ágnes
TIVA-Szolg. Kft.
ügyvezetője

