

Sajátos használat szerint	Alkalmazható			Telekre vonatkoztatott										
	Építési övezet jele			beépítés mód	alakítható legkisebb		megengedett legnagyobb épületmagasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)						
					telekterület (m ²)	zöldfelület (%)								
Kisvárosias lakóterület	<table><tr><td rowspan="2">Lk-1</td><td>KT</td><td>40</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td>12,5</td><td>2000</td></tr></table>			Lk-1	KT	40	40	12,5	2000	KT	2000	40	12,5	40
	Lk-1	KT	40		40									
12,5		2000												
<table><tr><td rowspan="2">Lk-2</td><td>Z</td><td>40</td><td rowspan="2">30</td></tr><tr><td>7,5</td><td>200</td></tr></table>			Lk-2	Z	40	30	7,5	200	Z(S)	200	30	7,5	40	
Lk-2	Z	40		30										
	7,5	200												
Kertvárosias lakóterület	<table><tr><td rowspan="2">Lke-1</td><td>O</td><td>30</td><td rowspan="2">50</td></tr><tr><td>6,0</td><td>1000</td></tr></table>			Lke-1	O	30	50	6,0	1000	O	1000	50	6,0	30
	Lke-1	O	30		50									
		6,0	1000											
	<table><tr><td rowspan="2">Lke-2</td><td>O</td><td>30</td><td rowspan="2">50</td></tr><tr><td>4,5</td><td>500</td></tr></table>			Lke-2	O	30	50	4,5	500	O	500	50	4,5	30
Lke-2	O	30	50											
	4,5	500												
<table><tr><td rowspan="2">Lke-3</td><td>O</td><td>30</td><td rowspan="2">50</td></tr><tr><td>6,0</td><td>500</td></tr></table>			Lke-3	O	30	50	6,0	500	O	500	50	6,0	30	
Lke-3	O	30		50										
	6,0	500												
<table><tr><td rowspan="2">Lf-1</td><td>O</td><td>25</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td>6,0</td><td>1000</td></tr></table>			Lf-1	O	25	40	6,0	1000	O	1000	40	6,0	25	
Lf-1	O	25		40										
	6,0	1000												

Falusias lakóterület	<table><tr><td rowspan="2">Lf-2</td><td>O</td><td>30</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td>4,5</td><td>600</td></tr></table>			Lf-2	O	30	40	4,5	600	O	600	40	4,5	30
	Lf-2	O	30		40									
4,5		600												
	<table><tr><td rowspan="2">Lf-3</td><td>SZ</td><td>25</td><td rowspan="2">50</td></tr><tr><td>4,5</td><td>2000</td></tr></table>			Lf-3	SZ	25	50	4,5	2000	SZ	2000	50	4,5	25
Lf-3	SZ	25	50											
	4,5	2000												
Településközpont vegyes terület	<table><tr><td rowspan="2">Vt-1</td><td>O</td><td>40</td><td rowspan="2">30</td></tr><tr><td>9,0</td><td>1000</td></tr></table>			Vt-1	O	40	30	9,0	1000	O	1000	30	9,0	40
	Vt-1	O	40		30									
		9,0	1000											
	<table><tr><td rowspan="2">Vt-2</td><td>Z</td><td>60</td><td rowspan="2">20</td></tr><tr><td>9,0</td><td>700</td></tr></table>			Vt-2	Z	60	20	9,0	700	Z	700	20	9,0	60
	Vt-2	Z	60		20									
		9,0	700											
<table><tr><td rowspan="2">Vt-3</td><td>SZ</td><td>40</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td>9,0</td><td>K</td></tr></table>			Vt-3	SZ	40	40	9,0	K	SZ	kialakult	40	9,0	40	
Vt-3	SZ	40		40										
	9,0	K												
<table><tr><td rowspan="2">Vt-4</td><td>O</td><td>40</td><td rowspan="2">30</td></tr><tr><td>6,0</td><td>1000</td></tr></table>			Vt-4	O	40	30	6,0	1000	O	1000	30	6,0	40	
Vt-4	O	40		30										
	6,0	1000												
<table><tr><td rowspan="2">Vt-5</td><td>SZ</td><td>50</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td>12,5</td><td>10000</td></tr></table>			Vt-5	SZ	50	40	12,5	10000	SZ	10000	40	12,5	50	
Vt-5	SZ	50		40										
	12,5	10000												
<table><tr><td rowspan="2">Vt-6</td><td>SZ</td><td>40</td><td rowspan="2">10</td></tr><tr><td>6,0</td><td>7000</td></tr></table>			Vt-6	SZ	40	10	6,0	7000	SZ	7000	10	6,0	40	
Vt-6	SZ	40		10										
	6,0	7000												

	<table><tr><td rowspan="2">Vt-7</td><td>SZ (O)</td><td>60</td><td rowspan="2">20</td></tr><tr><td>15,0</td><td>800</td></tr></table>	Vt-7	SZ (O)	60	20	15,0	800	SZ(O)	800	20	15,0	60
	Vt-7		SZ (O)	60		20						
		15,0	800									
	<table><tr><td rowspan="2">Vt-8</td><td>I</td><td>40</td><td rowspan="2">30</td></tr><tr><td>9,0</td><td>700</td></tr></table>	Vt-8	I	40	30	9,0	700	I	700	30	9,0	40
Vt-8	I		40	30								
	9,0	700										
	<table><tr><td rowspan="2">Vt-9</td><td>SZ</td><td>40</td><td rowspan="2">10</td></tr><tr><td>6,0</td><td>800</td></tr></table>	Vt-9	SZ	40	10	6,0	800	SZ	800	10	6,0	40
Vt-9	SZ		40	10								
	6,0	800										
Gazdasági terület – ipari terület	<table><tr><td rowspan="2">Gip- 1</td><td>SZ</td><td>30</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td>10,0</td><td>3000</td></tr></table>	Gip- 1	SZ	30	40	10,0	3000	SZ	3000	40	10,0	30
	Gip- 1		SZ	30		40						
10,0		3000										
	<table><tr><td rowspan="2">Gip -2</td><td>O(SZ)</td><td>30</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td>7,5</td><td>3000</td></tr></table>	Gip -2	O(SZ)	30	40	7,5	3000	O (SZ)	3000	40	7,5	30
Gip -2	O(SZ)		30	40								
	7,5	3000										
Gazdasági terület – kereskedelmi szolgáltató terület	<table><tr><td rowspan="2">Gksz -1</td><td>SZ</td><td>40</td><td rowspan="2">20</td></tr><tr><td>9,0</td><td>2000</td></tr></table>	Gksz -1	SZ	40	20	9,0	2000	SZ	2000	20	9,0	40
	Gksz -1		SZ	40		20						
9,0		2000										
	<table><tr><td rowspan="2">Gksz -2</td><td>SZ</td><td>40</td><td rowspan="2">25</td></tr><tr><td>7,5</td><td>2000</td></tr></table>	Gksz -2	SZ	40	25	7,5	2000	SZ	2000	25	7,5	40
Gksz -2	SZ		40	25								
	7,5	2000										

	<table><tr><td>Gks</td><td>(O)SZ</td><td>40</td><td rowspan="2">20</td></tr><tr><td>z-3</td><td>6,0</td><td>1000</td></tr></table>	Gks	(O)SZ	40	20	z-3	6,0	1000	(O)SZ	1000	20	6,0	40
Gks	(O)SZ	40	20										
z-3	6,0	1000											
Gazdasági terület – egyéb ipari terület	<table><tr><td>Ge</td><td>SZ</td><td>50</td><td rowspan="2">25</td></tr><tr><td></td><td>10,0</td><td>1000</td></tr></table>	Ge	SZ	50	25		10,0	1000	SZ	1000	25	10,0	50
Ge	SZ	50	25										
	10,0	1000											
Üdülőtérület – üdülőházas terület	<table><tr><td>Üü-1</td><td>SZ</td><td>25</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td></td><td>6,0-9,0</td><td>10000</td></tr></table>	Üü-1	SZ	25	40		6,0-9,0	10000	SZ	10000	40	6,0-9,0	25
	Üü-1	SZ	25	40									
		6,0-9,0	10000										
	<table><tr><td>Üü-2</td><td>SZ</td><td>25</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td></td><td>7,5</td><td>2000</td></tr></table>	Üü-2	SZ	25	40		7,5	2000	SZ	2000	40	7,5	25
Üü-2	SZ	25	40										
	7,5	2000											
	<table><tr><td>Üü-3</td><td>(O)SZ</td><td>20</td><td rowspan="2">40</td></tr><tr><td></td><td>6,0</td><td>1000</td></tr></table>	Üü-3	(O)SZ	20	40		6,0	1000	(O)SZ	1000	40	6,0	20
Üü-3	(O)SZ	20	40										
	6,0	1000											
Üdülőtérület – hétvégi házas terület	<table><tr><td>Üh-1</td><td>O</td><td>20</td><td rowspan="2">60</td></tr><tr><td></td><td>4,5</td><td>360</td></tr></table>	Üh-1	O	20	60		4,5	360	O	360	60	4,5	20
Üh-1	O	20	60										
	4,5	360											
Különleges terület – Nagy kiterjedésű sportolási célú terület	<table><tr><td>Ksp</td><td>SZ</td><td>15</td><td rowspan="2">50</td></tr><tr><td></td><td>6,0</td><td>10000</td></tr></table>	Ksp	SZ	15	50		6,0	10000	SZ	10000	50	6,0	15
Ksp	SZ	15	50										
	6,0	10000											
Különleges terület – Strand terület	<table><tr><td>Kstr</td><td>SZ</td><td>20</td><td rowspan="2">60</td></tr><tr><td></td><td>10,5</td><td>10000</td></tr></table>	Kstr	SZ	20	60		10,5	10000	SZ	10000	60	10,5	20
Kstr	SZ	20	60										
	10,5	10000											

Különleges terület – Temető terület	<table> <tr> <td rowspan="2">Kt</td> <td>SZ</td> <td>10</td> <td rowspan="2">40</td> </tr> <tr> <td>6,0</td> <td>10000</td> </tr> </table>	Kt	SZ	10	40	6,0	10000	SZ	10000	40	6,0	10
Kt	SZ		10	40								
	6,0	10000										
Különleges terület – Kegyeleti park területe	<table> <tr> <td rowspan="2">Kkp</td> <td>SZ</td> <td>10</td> <td rowspan="2">40</td> </tr> <tr> <td>6,0</td> <td>K</td> </tr> </table>	Kkp	SZ	10	40	6,0	K	SZ	kialakult	40	6,0	10
Kkp	SZ		10	40								
	6,0	K										
Különleges terület – Egészségügy épület elhelyezésére szolgáló terület	<table> <tr> <td rowspan="2">Keü</td> <td>SZ</td> <td>20</td> <td rowspan="2">60</td> </tr> <tr> <td>9,0</td> <td>5000</td> </tr> </table>	Keü	SZ	20	60	9,0	5000	SZ	5000	60	9,0	20
Keü	SZ		20	60								
	9,0	5000										
Különleges terület – Vásár, kiállítás terület	<table> <tr> <td rowspan="2">Kvás</td> <td>SZ</td> <td>10</td> <td rowspan="2">60</td> </tr> <tr> <td>6,0</td> <td>K</td> </tr> </table>	Kvás	SZ	10	60	6,0	K	SZ	kialakult	60	6,0	10
Kvás	SZ		10	60								
	6,0	K										
Különleges terület – Sorgarázs terület	<table> <tr> <td rowspan="2">Kg</td> <td>SZ</td> <td>40</td> <td rowspan="2">40</td> </tr> <tr> <td>3,0</td> <td>500(K)</td> </tr> </table>	Kg	SZ	40	40	3,0	500(K)	SZ	500 (kialakult)	40	3,0	40
Kg	SZ		40	40								
	3,0	500(K)										
Különleges terület – Oktatási központ terület	<table> <tr> <td rowspan="2">Kokt</td> <td>SZ</td> <td>40</td> <td rowspan="2">40</td> </tr> <tr> <td>7,5</td> <td>5000</td> </tr> </table>	Kokt	SZ	40	40	7,5	5000	SZ	5000	40	7,5	40
Kokt	SZ		40	40								
	7,5	5000										
Különleges terület – Közmű-, és hírközlési létesítmények terület	<table> <tr> <td rowspan="2">Kkö</td> <td>SZ</td> <td>30</td> <td rowspan="2">40</td> </tr> <tr> <td>6,0</td> <td>K</td> </tr> </table>	Kkö	SZ	30	40	6,0	K	SZ	kialakult	40	6,0	30
Kkö	SZ		30	40								
	6,0	K										
Különleges terület – Szennyvíz kezelő terület	<table> <tr> <td rowspan="2">Kszv</td> <td>SZ</td> <td>20</td> <td rowspan="2">40</td> </tr> <tr> <td>6,0</td> <td>K</td> </tr> </table>	Kszv	SZ	20	40	6,0	K	SZ	kialakult	40	6,0	20
Kszv	SZ		20	40								
	6,0	K										

Különleges terület – Mezőgazdasági üzemi terület	K _{mü}	O(SZ)	40	40	O(SZ)	5000	40	6,0	40
		6,0	5000						
Különleges terület – Vadászház terület	K _{va} d	SZ	40	40	SZ	2000	40	6,0	40
		6,0	2000						
Különleges terület – Turisztikai fejlesztési központ területe	K _{tur}	SZ	40	40	SZ	5000	40	6,0	40
		6,0	5000						
Különleges terület – Állatmenhely terület	K _{ám}	SZ	40	40	SZ	5000	40	4,5	40
		4,5	5000						

Jelmagyarázat:

1	2	3	6
	4	5	

1. Sajátos használat övezeti jel
2. Beépítési mód
3. Legnagyobb beépítettség %
4. Megengedett legnagyobb épületmagasság
5. Alakítható legkisebb telekterület
6. Alakítható legkisebb zöldfelület

K – kialakult állapot
 KT – kialakult telepszerű beépítési mód
 Z – zárt sorú beépítési mód
 SZ – szabadonálló beépítési mód
 O – oldalhatáron álló beépítési mód
 I – Ikres beépítési mód