**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ TESTÜLETE**

**269/2023. (X.16.) Kt. számú**

**határozata**

**Tiszavasvári** **Dessewffy kastély Együttműködési Megállapodás és Vállalkozási szerződés elfogadása**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. **Megállapítom**, hogy **a Dessewffy kastély állagmegóvás kivitelezési munkálatai** tárgyban lefolytatott árajánlat bekérés esetében a legjobb ár-érték arányra tekintettela **nyertes Ajánlattevő** **a Szabó-Tetőmester Korlátolt Felelősségű Társaság** (4803 Vásárosnamény, Iskola utca 87.) **nettó** 8.824.504,- Ft **+ áfa összegű ajánlati árral**.

**Az ajánlat magába foglal minden olyan munkát és munkanemet, amit a** Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály **jó karbantartási kötelezési eljárásában kiírt a határozatának I. szakaszában.**

1. Elfogadja a határozat 1. mellékletében szereplő **Vállalkozási szerződés tervezetet és az Együttműködési Megállapodást.**
2. Felkéri a Nyíregyházi Szakképzési Centrumot, hogy haladéktalanul legkésőbb 2 munkanapon belül nyilatkozzon a megküldött szerződés-tervezetekre, és azokat olyan határidővel írja alá, hogy a munkálatok megkezdődhessenek, figyelemmel az árajánlatokban vállalt ajánlati kötöttségre, munkanemek teljesítési határidejére, az örökségvédelmi jó karbantartási kötelezésben foglalt teljesítési határidőre. Különös tekintettel arra, hogy ezen határidő a kiviteli szerződés szerinti teljesítési határidőt figyelembe véve már jelenleg is meghaladott.
3. Felhatalmazza a polgármestert, az alábbiak tekintetében:

* Amennyiben a mellékelt megállapodás tervezetek nem kerülnek aláírásra a megjelölt határidőn belül – az örökségvédelmi jókarbantartási kötelezés határidejére figyelemmel - haladéktalanul kösse meg a kiviteli szerződést vállalkozóval a Nyíregyházi Szakképzési Centrum, mint Fizető fél és együttműködő fél részvétele nélkül is, azzal, hogy a költségvetésben biztosítson fedezetet a munkálatokhoz szükséges költség biztosítására.
* Felhatalmazza továbbá polgármestert, hogy fogalmazzon meg méltányossági kérelmet az a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály felé a jó karbantartási kötelezés I. üteme véghatáridejének hosszabbítására a munkálatok elvégzésének szükséges időtartamáig.
* Amennyiben a mellékelt megállapodás tervezetek nem kerülnek aláírásra az örökségvédelmi jó karbantartási kötelezés tényleges költségviselése érdekében folytasson további tárgyalásokat, keresse a jogi megoldásokat a Nyíregyházi Szakképzési Centrummal, mint vagyonkezelői kötelezettel és kösse meg a szükséges megállapodásokat, tegye meg a szükséges intézkedéseket a felmerülő költségek fedezésére.

**Határidő:** azonnal **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

**Szőke Zoltán Dr. Kórik Zsuzsanna**

**polgármester jegyző**