| **Sor-szám** | **Egyeztetési eljárásban résztvevő szervezet neve** | **Dokumentáció kiküldésének dátuma (ÉÉÉÉ.HH.NN.)** | **Észrevétel érkezett-e (I/N)** | **Észrevételek beérkezésének dátuma (ÉÉÉÉ.HH.NN.)** | **Beérkezett vélemény leírása** | **Tervezői válasz**  **/**  **Főépítészi válasz** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | **Honvédelmi Minisztérium**  Hatósági Főosztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.13. | A dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem tesznek.  Tájékoztatnak, hogy állásfoglalásuk nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. melléklet 15. sor b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  A dokumentáció kiküldésre került a Katonai Légügyi Hatóság - Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztálynak is.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 2. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**  Földhivatali Főosztály  Földügyi Igazgatási Osztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.14. | Megjegyzik, hogy a dokumentációban jelzett, tervezett külterületi fejlesztések érinthetik, vagy hatást gyakorolhatnak a település külterületén lévő termőföldek hasznosítására is.  A dokumentummal kapcsolatban kifogást nem emel, ahhoz a termőföld mennyiségi védelme szempontjából érvényre juttatandó jogszabályi rendelkezések betartása mellett hozzájárul. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  Érintettség esetén a beruházások a hivatkozott jogszabályok szigorú betartása mellett kerülnek majd megvalósításra.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 3. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság**  Rendészeti Igazgatóság  Közlekedésrendészeti Osztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.13. | A dokumentumokkal kapcsolatos ellenvetésük és észrevételük nincs. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 4. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**  Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.14. | Illetékességgel nem rendelkeznek. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 5. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** | 2023.06.09. | I | 2023.06.20. | A Katasztrófavédelmi Igazgatóság Tiszavasvári város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításához adott véleményt, illetve információkat közötl. | Jelen dokumentumok nem képezik részét város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának. Amennyiben ezen dokumentumok módosításra kerülnek, akkor az Igazgatóság részéről közölt javaslatokat kiemelt figyelemmel fogjuk kezelni.  A közölt információk beépítésre kerültek a Megalapozó tanulmányba.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 6. | **Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal**  Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti  Osztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.20. | Az erdészeti hatóság álláspontja a jövőben tervezett beruházásokkal kapcsolatban: amennyiben az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nyilvántartott területeket érintenek, akkor az egyes projektek tervezésekor figyelembe kell venni és érintettségüket a lehetőség szerint minimálisra kell csökkenteni.  A felülvizsgált Integrált Településfejlesztési Stratégia szemben erdészeti szakmai kifogással nem él az erdészeti hatóság. | Érintettség esetén a beruházások a hivatkozott jogszabályok szigorú betartása mellett kerülnek majd megvalósításra.  Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  Az erdőállományra vonatkozó közölt információk beépítésre kerültek a Megalapozó tanulmányba.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 7. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**  Tiszavasvári Járási Hivatal | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 8. | **Nemzeti Földügyi Központ** | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 9. | **Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság** | 2023.06.09. | I | 2023.06.21. | A korábban leírt szakvéleményben leírtak az ITS-ben megjelennek, a településfejlesztési eszközök módosítása ellen kifogást nem emelnek. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 10. | **Budapest Főváros Kormányhivatala**  Földhivatali Főosztály  Földhivatali Igazgatási Osztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.12. | Hatáskör hiányában a dokumentumot továbbította az illetékes Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály; Földmérési és Földügyi Osztályhoz. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 11. | **Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság** | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 12. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**  Népegészségügyi Főosztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.20. | A dokumentum elfogadását település és környezet-egészségügyi szempontból jóváhagyja. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 13. | **Országos Vízügyi Főigazgatóság** | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 14. | **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság** | 2023.06.09. | I | 2023.06.15. | A dokumentumokat áttekintették és  az abban foglaltakat természetvédelmi szempontból elfogadhatónak tartják. Kérik ugyanakkor, hogy  minden egyes beruházás előtt szíveskedjenek egyeztetni Igazgatóságukkal, különösképpen az új  beépítésre szánt területek, napelemparkok, külterületi kerékpárutak és az iparterületek kialakításánál, az  esetlegesen felmerülő problémák elkerülése érdekében. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  Érintettség esetén a tervezési és kivitelezési munkálatok a jogszabályi előírások figyelembevételével valósulnak majd meg.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 15. | **Budapest Főváros Kormányhivatala**  Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály | 2023.06.09. | I | 2023.07.05. | Felhívják a figyelmet, hogy az adatszolgáltató szerv a területileg illetékes vármegyei örökségvédelmi hatóság (Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály).  Örökségvédelmi hatástanulmány készítését írja elő a település településfejlesztési tervének  kidolgozása során. | A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztálya mind az előzetes, mind a partnerségi egyeztetés során megkeresésre került. Az elkészült dokumentumok elfogadása ellen kifogást nem emelnek.  Örökségvédelmi hatástanulmány a Tiszavasvári Város Területrendezési Tervének 2020-as módosítása során került kidolgozásra. Ennek kidolgozása jelen esetben nem releváns.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 16. | **Budapest Főváros Kormányhivatala**  Népegészségügyi Főosztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.22. | A BFKH megállapította, hogy az ITS kitér a településen található gyógyvizes kútra és annak védelemben tartására.  Tartalmazza továbbá a gyógyfürdő – mely jelenleg a város legfontosabb turisztikai attrakciója működő strandfürdővel és gyógyászati részleggel – és szolgáltatásainak jövőben tervezett  fejlesztését, valamint a gyógyvízre alapozható szolgáltatások bővítését.  Mindezek mellett az ITS foglalkozik a felszín alatti vizek és a levegőtisztaság védelmével, valamint zajvédelemmel is, ezzel is elősegítve a településen található gyógyvizes kút és gyógyfürdő védelmét.  Fentiek alapján a Tiszavasvári város felülvizsgált ITS-e ellen a BFKH kifogást nem emel. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 17. | **Innovációs és Technológiai Minisztérium**  Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 18. | **Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága**  Országos Bányakapitányság  Miskolci Bányafelügyeleti Osztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.20. | A dokumentációval kapcsolatos véleményt nem nyilvánít.  Adatokat közöl a megkutatott, ipari készlettel rendelkező ásványi nyersanyag előfordulásról Tiszavasvári közigazgatási területén az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon Nyilvántartás alapján. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  A közölt adatok a Megalapozó tanulmányba beépítésre kerültek.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 19. | **Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság** | 2023.06.09. | I | 2023.06.16. | A Hatóság a módosítással kapcsolatban nem ad véleményt. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 20. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal** | 2023.06.09. | I | 2023.06.27. | A vármegyei főépítész megállapította, hogy az ITS-ben foglaltak nem ellentétesek „Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és térségi övezetiről” szóló Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Közgyűlés 9/2023. (II.24.) önkormányzati rendeletével.  Felhívja a figyelmet, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési Koncepciója 19/2021. (II.26.) sz. alatt került elfogadásra. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  A határozat számát pontosítottuk a dokumentumban.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 21. | **Budapest Főváros Kormányhivatala**  Földhivatali Főosztály (Budafoki út) | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 22. | **Építési és Közlekedési Minisztérium**  Vasúti Hatósági Főosztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.19. | A hatóság észrevételt nem tesz. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 23. | **Országos Atomenergia Hivatal** | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 24. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**  Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.29. | Az ITS elkészítésre és bevezetésre szánt beavatkozások, a városképet érintő célkitűzések, elképzelések örökségvédelmi szempontból támogatandók. Az ITS módosítása közvetlen örökségvédelmi érdeket nem sért. A stratégia elfogadása ellen kifogást nem emelnek. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 25. | **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal**  Hatósági Főosztály | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 26. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**  Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály  Útügyi Osztály | 2023.06.09. | I | 2023.06.20. | A hatóság felhívja a figyelmet, hogy az útügyi fejlesztések egy része engedély köteles tevékenység, illetve a létrejövő létesítmények esetében az OTÉK előírásait szükséges figyelembe venni a gépkocsi elhelyezést illetően.  A rendezési terv egyeztetési eljárása során a hatáskörébe tartozó kérdésekben, döntésekben részt kívánnak venni. | Érintettség esetén a tervezési és kivitelezési munkálatok a jogszabályi előírások figyelembevételével valósulnak majd meg.  Amennyiben a rendezési terv módosításra kerül, az egyeztetési eljárásra bevonásra kerülnek.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 27. | **Energiaügyi Minisztérium** | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 28. | **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**  Állami Főépítész Iroda | 2023.06.09. | I | 2023.08.22. | Ld. külön táblázatban. | Ld. külön táblázatban.  **/ Főépítész: ld. külön táblázatban.** |

| **Állami főépítész vélemény** | | **Válasz** |
| --- | --- | --- |
| Tartalmi összeállítás | A Megalapozó vizsgálat a tartalmi felépítése a Korm. rendelet előírásainak részben eleget tesz.   * Az 1.12.2 Tájhasználat, tájszerkezet 1.12.2.1 Tájtörténet vizsgálat és 1.12.2.2. Tájhasználat értékelése alfejezetekkel kiegészítendő * Az 1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata 1.14.1.2. Ingatlan-nyilvántartási adatok alapján, termőföld esetén a művelési ágak és minőségi osztályok alfejezettel kiegészítendő * Az 1.17. Környezetvédelem (és településüzemeltetés) fejezet 1.17.8. Árvízvédelem alfejezettel kiegészítendő * 1.18.3 Egyéb, 1.19 Ásványi nyersanyag lelőhely és az 1.20 Városi klíma fejezetekkel kiegészítendő | Az 1.12.2. fejezetben szereplő leírás tartalmazza a két alfejezethez szükséges információkat. A dokumentumban a fejezet alfejezetekre bontását elvégeztük.  A kért pontosítást elfogadjuk, a kiegészítést elvégeztük.  Az 1.17.8 Árvízvédelem fejezethez kapcsolódó leírás megtalálható a dokumentumban. Beépítésre került az 1.18.2 Vízrajzi veszélyeztetettség fejezetbe.  Az 1.18.3. Egyéb fejezet alfejezeteivel megtalálható a dokumentumban. Kifejtésük – érintettség hiányában rövid leírásuk - az 1.18.1 Építésföldtani korlátok fejezetben olvasható.  Az 1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely fejezet megtalálható a dokumentumban. Összevonásra került egy másik fejezettel: 1.17.7 Vizuális környezetterhelés, ásványi nyersanyag lelőhelyek fejezetként található meg.  1.20 Városi klíma fejezet megtalálható a dokumentumban. Összevonásra került egy másik fejezettel: 1.17.3. Levegőminőség és védelme, városi klíma fejezetként található meg.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
|  | Az Integrált településfejlesztési stratégia tartalmi felépítése a Korm. rendelet előírásainak részbeneleget tesz   * Anti-szegregációs program 3.3 A szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére teendő intézkedések fejezetekkel kiegészítendő. | A kért pontosítást elfogadjuk, a kiegészítést elvégeztük.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| Integrált Településfejlesztési Stratégiához kapcsolódó vélemény | Tiszavasvári Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2023. keltezésű felülvizsgált dokumentációját **elfogadásra javaslom**. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |

Szomszédos települések, járásközpont, vármegye

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sor-szám** | **Egyeztetési eljárásban résztvevő szervezet neve** | **Dokumentáció kiküldésének dátuma (ÉÉÉÉ.HH.NN.)** | **Észrevétel érkezett-e (I/N)** | **Észrevételek beérkezésének dátuma (ÉÉÉÉ.HH.NN.)** | **Beérkezett vélemény leírása** | **Tervezői válasz** |
| 1. | Tiszalök Város Önkormányzata | 2023.06.09. | I | 2023.06.13. | A dokumentumokban foglaltakkal egyetértenek, észrevételük, javaslatuk nincs. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 2. | Nagycserkesz Község Önkormányzata | 2023.06.09. | I | 2023.06.14. | A dokumentációval egyetértenek. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 3. | Polgár Város Önkormányzata | 2023.06.09. |  |  |  | - |
| 4. | Hajdúnánás Városi Önkormányzat | 2023.06.09. | I | 2023.06.21. | Az ITS felülvizsgálata Hajdúnánás város jelenleg érvényes fejlesztési terveit és jövőbeni elképzeléseit nem befolyásolják, ezért azt nem kifogásolják. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |
| 5. | Hajdúdorog Város Önkormányzata | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 6. | Újtikos Községi Önkormányzat | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 7. | Szorgalmatos Község Önkormányzata | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 8. | Tiszadob Nagyközség Önkormányzata | 2023.06.09. | N |  |  | - |
| 9. | Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal | 2023.06.09. | N |  |  | - |

Egyéb szervezetek, intézmények, partnerek

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sor-szám** | **Egyeztetési eljárásban résztvevő szervezet neve** | **Dokumentáció kiküldésének dátuma (ÉÉÉÉ.HH.NN.)** | **Észrevétel érkezett-e (I/N)** | **Észrevételek beérkezésének dátuma (ÉÉÉÉ.HH.NN.)** | **Beérkezett vélemény leírása** | **Tervezői válasz** |
| 1. | Cseperedők  Tiszavasvári Bölcsőde | 2023.06.09. | I | 2023.06.13. | Az ITS tartalmával, egyetértenek, és azt elfogadásra javasolják. | Tervezői szempontból módosítást nem igényel.  **/ Főépítész: Tervezői válasz elfogadva.** |