

# **4440 Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. szám alatti Társasház**

## **ALAPÍTÓ OKIRATA** *- egységes szerkezetbe foglalva -*

A Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. szám alatti társasház tulajdonosai az 1996. 12. 05. napján elfogadott alapító okiratot mely módosításra került 1997.05.06-án, 2007.10.24-én, valamint 2008.11.04. napján, mely a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály által Tiszavasvári belterület, 2850/2/A helyrajzi szám alatt nyilvántartott és természetben 4440 Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. szám alatt fellelhető ingatlan tulajdonosai együtteses kölcsönös akaratnyilvánítással, a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény (Társasházi törvény) és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései alapján a fenti telekingatlanon fennálló társasház alapító okiratának módosítását és egységes szerkezetbe foglalását határozzuk el a jelen Alapító Okiratban szabályozottak szerint.

### **I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

#### **1. A Társasház adatai**

- helyrajzi szám: 2850/2/A
- cím: 4440 Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12.
- jellege: 18 lakásos társasházi lakóépület a hozzá tartozó telekkel

- 1.1.ingatlan (telek): Telek: 768 m<sup>2</sup>  
földszint beépített ingatlan: 325 m<sup>2</sup>  
művelési ága: kivett lakóház, telek

#### **2. A társasház elnevezése**

4440 Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. Társasház

3. A társasház tagjainak külön tulajdonába kerülnek a III.10. pontban felsorolt lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek, míg a II.4. pontban felsorolt ingatlanrészek, berendezések közös tulajdonban maradnak.

### **II. A KÖZÖS TULAJDONBA KERÜLŐ VAGYONRÉSZEK**

4. A tulajdonostársak közös tulajdonában maradnak a következő építményrészek, berendezések, felszerelések:

#### **I. Telek 768 m<sup>2</sup>**

II. Alapozás, felmenő falak, tartószerkezetek (főfalazatok, pillérek) lépcsőházi falazatok, szellőzők, függőfolyosók, szintenkénti lomkamrák, pince rekeszek, takarítószerkamra, hulladéktároló.

III. Valamennyi közbenső és zárófödém a padlóburkolat nélkül és zárófödém szerkezete.

IV. Tetőszerkezetek, tetőn kívüli építmények, szellőzők, összefolyók, fedkövek, attika falak.

V. Külső homlokzatok, lábazat, épület körüli járdák, előlépcsők.

- VI. Valamennyi bádógos szerkezet, fal- párkány lefedések.
- VII. Lépcsőházak, lépcsőszerkezetek, lépcsők burkolatai, lépcsőház vakolata, nyílászárói, korlátok, függőfolyosó és vakolatai, korlátai.
- VIII. Közös használatú helyiségek nyílászárói, burkolatai, válaszfalai.
- IX. Elektromos fővezeték a külön tulajdon leágazó vezetékéig.
- X. Víz, szennyvíz, csapadékvíz alap- és ejtővezetékei a külön tulajdon leágazó vezetékéig.
- XI. Gáz alapvezetéke a külön tulajdon leágazó vezetékéig.

- 5. Közös tulajdonba tartoznak továbbá azok az épületrészek, berendezések, melyek esetlegesen nem szerepelnek a fenti felsorolásban, de az alapító okirat külön tulajdonként nem jelöli meg.
- 6. Az épület tartószerkezetei, azok részei, az épület biztonságát (állékonyágát), a tulajdonostársak közös célját szolgáló épületrész, épület berendezés és vagyontárgy akkor is közös tulajdonba tartozik, ha az a külön tulajdonban álló lakáson vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségen belül van.

A fentiekben körülírt közös tulajdon elidegeníthetetlen és nem terhelhető vagyontárgyak közé tartozik.

### III. A KÜLÖN TULAJDON

- 7. A tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek a III.10. pontban felsorolt lakások és a hozzájuk tartozó helyiségek a közös tulajdonba nem tartozó épületszerkezetekkel és berendezésekkel (különösen: belső válaszfalak, hideg- és melegburkolatok, nyílászárók, víz-, gáz-, elektromos és csatornavezetékek a szintén külön tulajdonú fogyasztásmérőktől, illetve beágazási pontoktól, fűtőtestek stb.).
- 8. A külön tulajdon az egyes tulajdonostársakat a közös tulajdonból rájuk eső tulajdoni hányaddal együtt illeti meg. A tulajdonostársak külön tulajdona és a közös tulajdonból őket megillető tulajdoni hányad egymástól függetlenül nem idegeníthető el és nem terhelhető meg.
- 9. A tulajdoni hányadok meghatározása az egyes külön tulajdonok alapterületének az összes külön tulajdonhoz viszonyított arányában történt.
- 10. A tulajdonostársak külön tulajdona és a közös tulajdoni hányaduk, valamint az ingatlan-nyilvántartáshoz szükséges személyi adataik a következők:

Az 1. sorszámmal jelölt **2850/2/A/1. hrsz.**-ú, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. I. emelet 1. szám alatti 1 szoba, 36 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 246/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (statisztikai számjele: 15404761-8411-312-15, törzsszáma: **15404761**).

A 2. sorszámmal jelölt **2850/2/A/2. hrsz.**-ú, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. I. emelet 2. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa

- Villás Ferenc Lászlóné (születési család és utóneve: Oláh Erzsébet, anyja születési neve: Kovács Erzsébet; születési helye és ideje: \_\_\_\_\_, 1950. \_\_\_\_\_; lakcím: Nyíregyháza, Kökény u. 101., személyi azonosító: 2 50 \_\_\_\_\_, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban,

- Villás Ferenc László (anyja születési neve: Ignác Mária; születési helye és ideje: \_\_\_\_\_, 1950. \_\_\_\_\_; lakcím: Nyíregyháza, Kökény u. 101., személyi azonosító: 1 50 \_\_\_\_\_, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban.

A 3. sorszámmal jelölt **2850/2/A/3. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. I. emelet 3. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (statisztikai számjele: 15404761-8411-312-15, törzsszáma: 15404761).

A 4. sorszámmal jelölt **2850/2/A/4. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. I. emelet 4. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (statisztikai számjele: 15404761-8411-312-15, törzsszáma: 15404761).

Az 5. sorszámmal jelölt **2850/2/A/5. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. I. emelet 5. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (statisztikai számjele: 15404761-8411-312-15, törzsszáma: 15404761).

A 6. sorszámmal jelölt **2850/2/A/6. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. I. emelet 6. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (statisztikai számjele: 15404761-8411-312-15, törzsszáma: 15404761).

A 7. sorszámmal jelölt **2850/2/A/7. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. II. emelet 7. szám alatti 1 szoba, 36 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 246/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (statisztikai számjele: 15404761-8411-312-15, törzsszáma: 15404761).

A 8. sorszámmal jelölt **2850/2/A/8. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. II. emelet 8. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Kovács Tiborné és Társa Bt. (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál utca 18. cégjegyzékszám: 15-06-083688, statisztikai számjele: 25671371-4773-212-15, törzsszám: 25671371. (képviseli: Kovács Tiborné tisztségviselő).

A 9. sorszámmal jelölt **2850/2/A/9. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. II. emelet 9. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m2 alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa

- Kiss Zoltán (anyja születési neve: Gombos Sára; születési helye és ideje: Tiszalök, 1965.09.06.; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. II/9., személyi azonosító: 1 650906 1076, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban,
- Kiss Zoltánné (születési család és utóneve: Balassa Piroska, anyja születési neve: Kabai Piroska; születési helye és ideje: Tiszalök, 1965.08.18; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. II/9., személyi azonosító: 2 650818 2470, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban.

A 10. sorszámmal jelölt **2850/2/A/10. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. II. emelet 10. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m2 alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa

- Oláh László (anyja születési neve: Gulyás Irma; születési helye és ideje: Tiszalök, 1965.05.10.; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. II/10., személyi azonosító: 1 650510 2635, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban,
- Oláh Lászlóné (születési család és utóneve: Hujber Andrea, anyja születési neve: Thullner Magdolna; születési helye és ideje: Győr, 1967.02.05; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. II/10., személyi azonosító: 2 670205 2750, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban.

A 11. sorszámmal jelölt **2850/2/A/11. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. II. emelet 11. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m2 alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa

- Kék Zoltánné (születési család és utóneve: Tilk Mária Magdolna, anyja születési neve: Szabó Margit; születési helye és ideje: Tiszalök, 1968.06.08; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. II/11., személyi azonosító: 2 680608 0489, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban,
- Kék Zoltán (anyja születési neve: Tóth Erzsébet; születési helye és ideje: Tiszalök, 1961.02.03.; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. II/11., személyi azonosító: 1 610203 6446, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban.

A 12. sorszámmal jelölt **2850/2/A/12. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. II. emelet 12. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m2 alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa

- Kádár Gyuláné (születési család és utóneve: Oláh Irén, anyja születési neve: Oláh Irén; születési helye és ideje: Tiszalök, 1959.11.19; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. II/12., személyi azonosító: 2 591119 5738, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban,
- Kádár Gyula (anyja születési neve: Balsai Ilona; születési helye és ideje: Mátészalka, 1960.08.11.; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. II/12., személyi azonosító: 1 600811 1705, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban.

A 13. sorszámmal jelölt **2850/2/A/13. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. III. emelet 13. szám alatti 1 szoba, 36 m2 alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 246/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Lőrincz Ferenc (anyja születési neve: Unger Ilona; születési helye és ideje: \_\_\_\_\_, 1965. \_\_\_\_\_.; lakcím: Tiszavasvári, Pethe Ferenc u. 25., személyi azonosító: 1 65 \_\_\_\_\_, állampolgárság: magyar).

A 14. sorszámmal jelölt **2850/2/A/14. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. III. emelet 14. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Lőkös Sándorné (születési család és utóneve: Csóka Tünde, anyja születési neve: Gonda Margit; születési helye és ideje: Tiszalök, 1965.06.29; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. III/14., személyi azonosító: 2 650629 2535, állampolgárság: magyar).

A 15. sorszámmal jelölt **2850/2/A/15. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. III. emelet 15. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (statisztikai számjele: 15404761-8411-312-15, törzsszáma: 15404761).

A 16. sorszámmal jelölt **2850/2/A/16. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. III. emelet 16. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa

- Girincsi Ferenc (anyja születési neve: Kovács Margit; születési helye és ideje: Tiszalök, 1967.12.10.; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. III/16., személyi azonosító: 1 671210 6729, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban,
- Girincsi Ferencné (születési család és utóneve: Bódor Mária, anyja születési neve: Pásztor Erzsébet; születési helye és ideje: Tiszalök, 1971.07.28; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. III/16., személyi azonosító: 2 710728 3522, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban.

A 17. sorszámmal jelölt **2850/2/A/17. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. III. emelet 17. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (statisztikai számjele: 15404761-8411-312-15, törzsszáma: 15404761).

A 18. sorszámmal jelölt **2850/2/A/18. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. III. emelet 18. szám alatti 1 + 2 félszoba, 65 m<sup>2</sup> alapterületű öröklakás a hozzá tartozó mellékhelyiségekkel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 442/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa

- Vajda László (anyja születési neve: Fajta Erzsébet; születési helye és ideje: Eger, 1968.05.24.; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. III/18., személyi azonosító: 1 680524 3248, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban,
- Vajdáné Kecskés Ágnes (születési család és utóneve: Kecskés Ágnes, anyja születési neve: Bodnár Margit; születési helye és ideje: Tiszalök, 1970.01.11; lakcím: Tiszavasvári, Kossuth L. u. 12. III/18., személyi azonosító: 2 700111 5376, állampolgárság: magyar) 1/2 arányban.

#### **IV. KÜLÖNTULAJDONT KÉPEZŐ EGYÉB INGATLANKÉNT NYILVÁNTARTOTT**

A 19. sorszámmal jelölt **2850/2/A/19. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. földszint alatti 141 m<sup>2</sup> alapterületű egyéb helyiség, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 961/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- OTP Bank Nyrt. (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 16. cégjegyzékszáma: 01-10-041585, statisztikai számjele: 10537914-6419-114-01, törzsszám: 10537914).

A 20. sorszámmal jelölt **2850/2/A/20. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. földszint alatti 51 m<sup>2</sup> alapterületű egyéb helyiség, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 348/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Szerencsejáték Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1015 Budapest, I. kerület Csalogány utca 30-32. cégjegyzékszáma: 01-10-041628, statisztikai számjele: 10580204-9200-114-01, törzsszám: 10580204).

A 21. sorszámmal jelölt **2850/2/A/21. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. földszint alatti 10 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 69/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (statisztikai számjele: 15404761-8411-312-15, törzsszáma: 15404761).

A 22. sorszámmal jelölt **2850/2/A/22. hrsz.-ú**, Tiszavasvári, Kossuth Lajos utca 12. alatti 184 m<sup>2</sup> alapterületű üzlet, raktár, valamint a közös tulajdonban lévő részekből 1254/10000 eszmei tulajdoni hányad tulajdonosa 1/1 arányban

- Fazekas Jánosné (születési család és utóneve: Pocsai Ilona, anyja születési neve: Szilágyi Magdolna; születési helye és ideje: \_\_\_\_\_, 1964.03.18; lakcím: Tiszavasvári, Arany János u. 19., személyi azonosító: 2 640318 7032, állampolgárság: magyar) .

## **V. RENDELKEZÉSEK AZ INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSSAL KAPCSOLATBAN**

11. A tulajdonostársak kéri, valamint feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a társasház alapító okirat módosítását, annak egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály (Nyíregyháza) nyilvántartásba vegye és azt a társasház iratainál elhelyezze. (Társasházakról szóló 2003. évi XXXIII. törvény 10. § (2) bekezdése).

## **VI. FELHATALMAZÁS AZ ELIDEGENÍTÉS JOGÁNAK KÖZÖSSÉG ÁLTALI GYAKORLÁSÁRA**

12. Az alapító okirat felhatalmazást ad a közgyűlésnek arra, hogy az épület tartószerkezetei, azok részei, az épület biztonságát (állékonyságát), a tulajdonostársak közös célját szolgáló épületrész, épület berendezés és vagyontárgy kivételével, a közös tulajdonnal kapcsolatos elidegenítés jogát a közösség gyakorolja, ha az ingatlanrész önálló ingatlanként kialakítható, vagy amellyel a meglevő külön tulajdon tárgya bővíthető. A közgyűlés az összes tulajdoni hányad legalább kétharmados többségével rendelkező tulajdonostársak igenlő szavazatával dönthet az elidegenítésről.

## VII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

13. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény rendelkezései irányadóak.

14. Az alapító okirat hatálya kiterjed a társasház mindenkori tulajdonostársaira és jogutódjaikra.

15. A tulajdonostársak (természetes személyek) kijelentik, hogy mindannyian cselekvőképes magyar állampolgárok.

16. Az alapító okiratot vagy annak egyes rendelkezéseit illető értelmezési viták esetén az érintett rendelkezést akként kell értelmezni vagy kiegészíteni, hogy az az általa szándékolt gazdasági célnak megfelelően alkalmazható legyen. Az alapító okirat valamely kikötésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Az érvénytelen kikötés helyébe olyan rendelkezésnek kell lépnie, amely leginkább megfelel a szerződő felek alapításkori akaratának és jogszerű.

17. A szerződő felek meghatalmazzák Dr. Simon József jogtanácsost (4440 Tiszavasvári, Kálvin utca 7/A.), hogy a társasháztulajdon ingatlan-nyilvántartási bejegyzése ügyében képviselőjükben a földhivatal előtt eljárjon, nevükben jognyilatkozatot tegyen. E meghatalmazás kiterjed a jogorvoslati eljárásokra is. Ellenjegyző jogtanácsos a meghatalmazást elfogadja.

Jelen 7 oldalon, 5 (azaz öt) eredeti példányban, magyar nyelven készült alapító okiratot a szerződő felek elolvasás és megmagyarázás után mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

.....  
Tiszavasvári Város Önkormányzata  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Villás Ferenc Lászlóné  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Villás Ferenc László  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Kovács Tiborné és Társa Bt.  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Kiss Zoltán  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Kiss Zoltánné  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Oláh László  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Oláh Lászlóné  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Kék Zoltánné  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Kék Zoltán  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Kádár Gyuláné  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Kádár Gyula  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Lőrincz Ferenc  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Lőkös Sándorné  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Girincsi Ferenc  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Girincsi Ferencné  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Vajda László  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Vajdáné Kecskés Ágnes  
mint tulajdonos  
Tiszavasvári, 2017. november...

.....  
Fazekas Jánosné  
mint tulajdonos



Tiszavasvári, 2017. november....

.....  
OTP Bank Nyrt.

mint tulajdonos

Tiszavasvári, 2017. november....

.....  
Szerencsejáték Zrt.

mint tulajdonos

Tiszavasvári, 2017. november...

Ellenjegyzem:

dr. Simon József

jogtanácsos

nyilvántartási száma:

Kelt: Tiszavasvári, 2017. november...