**Tiszavasvári Város Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**27/2017. (II.15.) Kt. számú határozata**

**A Kelet-Környezet Kft-ben fennálló többségi önkormányzati tulajdonú üzletrész tulajdonjogának átruházásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Elfogadja a Kelet-Környezet Kanadai-Magyar Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló 600.000 forint névértékű üzletrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló, ifj. Kovács Miklós 4440 Tiszavasvári, Táncsics u. 20. szám alatti lakos által tett vételi ajánlatot.
2. Jóváhagyja a Kelet-Környezet” Kanadai-Magyar Környezetvédelmi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló 600.000 forint névértékű üzletrész tulajdonjognak átruházására irányuló szerződést, a határozat 1. mellékletét képező tartalommal.
3. Felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban meghatározott szerződés aláírására.
4. Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a vevőt a Képviselő-testület döntéséről.

 **Határidő:** azonnal **Felelős**: Dr. Fülöp Erik polgármester

 **Dr. Fülöp Erik Badics Ildikó**

 **polgármester jegyző**

1. melléklet a 27/2017. (II.15.) Kt. határozathoz

**SZERZŐDÉS**

**ÜZLETRÉSZ ÁTRUHÁZÁSÁRÓL**

Amely létrejött egyrészről **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (statisztikai számjele: 15732468-8411-321-15, törzskönyvi azonosító száma: 732462, képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester) 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz. mint eladó, másrészről **Kovács Miklós** (an.: Dankó Julianna, sz: 1964.03.13) 4440 Tiszavasvári, Táncsics utca 20. sz. alatti lakos, mint vevő között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**1./** Eladó kijelenti, hogy tulajdonát képezi a „KELET-KÖRNYEZET” Kanadai-Magyar Környezetvédelmi Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága, Cg.15-09-066264) 4450 Tiszalök, Honvéd u 54. gazdasági társaságban 600.000,- Ft, azaz: hatszázezer forint névértékű üzletrész.

Eladó kijelenti, hogy a 600.000,- Ft összegű pénzbetétjét a társaság rendelkezésére bocsátotta maradéktalanul a társasági szerződés vonatkozó rendelkezései szerint.

**2./** Eladó eladja vevőnek az 1. pontban körülírt 600.000 Ft, azaz: hatszázezer forint névértékű üzletrészét 100.000,- Ft vételárért, azaz: százezer forint vételárért, vevő pedig megveszi eladótól ezen 600.000,- Ft azaz: hatszázezer névértékű üzletrészt névértéken, 100.000,- Ft-ért azaz: százezer forintért.

**3./** Vevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg fizeti meg az eladó részére járó 100.000 Ft vételárat maradéktalanul. Eladó jelen szerződés aláírásával is nyugtázza a részére járó 100.000 Ft vételár maradéktalan átvételét.

Vevő kijelenti, hogy az 1. pontban körülírt „KELET-KÖRNYEZET” Kanadai-Magyar Környezetvédelmi Nonprofit Kft. gazdasági társaság társasági szerződését ismeri, magára nézve kötelezőnek elismeri.

**4./** Vevő kijelenti, hogy az 1. pontban körülírt gazdasági társaság vagyoni helyzetével kapcsolatos adatokat megismerte. Szerződő felek kijelentik, hogy az 1. pontban körülírt gazdasági társaság nem minősül az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 18 § (1) bek. h) pontja szerinti gazdasági társaságnak, mivel a „KELET-KÖRNYEZET” Kanadai-Magyar Környezetvédelmi Nonprofit Kft. ingatlan vagyonnal nem rendelkezik.

A fenti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Tiszavasvári, 2017. február …….

------------------------------------------------------ ------------------------------------------------

 Tiszavasvári Város Önkormányzata Kovács Miklós vevő

eladó

 Dr. Fülöp Erik polgármester

**Aláírva előttünk mint tanuk előtt:**

1./ Név.: ........................................ Lakcím: ............................................................ Szig: ………….

2./ Név.: ........................................ Lakcím: ............................................................ Szig: ………….