

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyez .

Másolatkészít szervezet neve:

Sz-Sz-B. Vármegyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezőségéért felel s személy neve:

Gyula Anita

Másolatkészít rendszer:

Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezel rendszer. '3.791.9.23'

Másolatkészítési szabályzat:

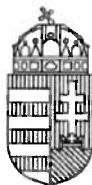
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhet sége:

https://www.kormanyhivatal.hu/download/5/7d/68000/12_2023.pdf

Másolatkészítés időpontja:

2023.06.21. 08:20:48



**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: SZ/UT/00553 - 2 /2023.
Ügyintéző: Dr. Szemánné Nagylucskay Ágnes
Telefon: 42/508-130

Tárgy: Tiszavasvári város Integrált
Településfejlesztési Stratégiája
véleményezés
Hiv. szám: TPH/654-39/2023.
Melléklet:-

Tiszavasvári Város Polgármesteri Hivatal
Szőke Zoltán polgármester részére
Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tiszavasvári Város hivatkozott számon megküldött Integrált Településfejlesztési Stratégiája véleményezésével kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot tesszük.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégiában foglaltak alapján készülő településfejlesztési koncepció és településrendezési terv kötelező alátámasztó munkarésze a közlekedési javaslat, ezért a településfejlesztési stratégia készítése során a tervezett/átépítésre tervezett utak helyét és helyigényét már figyelembe kell venni.

Az átfogó fejlesztések között szereplő útügyi fejlesztések egy része (gyalogos átkelőhely létesítése, utak szilárd burkolattal történő kiépítése) építési engedély köteles tevékenység, melyre az engedélyt a vonatkozó jogszabályok szerint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi Osztálytól meg kell kérni.

A tervezett új és átalakítással, felújítással létrejövő létesítmények (szállodaépítés, sportpálya bővítés) kialakításánál azok megközelítéséről gondoskodni kell, valamint a rendeltetésszerű használatukhoz az OTÉK 42. §-ában előírt számú gépkocsi elhelyezési lehetőségét ingatlanon belül biztosítani kell, az esetleges távlati fejlesztési igények figyelembe vételével.

Gondoskodni kell arról, hogy minden ingatlan köz, vagy magánútról megközelíthető legyen.

A tervezés során egyeztetni kell a közlekedési hálózat fejlesztési terveit készítő, adatainak ismeretével rendelkező tulajdonos és kezelő szervezetekkel (Magyar Közút Nonprofit Zrt., MÁV Zrt., egyéb kezelők).

A nem megalapozottan kidolgozott településrendezési eszközök később az útügyi engedélyezési eljárások lefolytatását akadályozhatják.

KÖZLEKEDÉSI, MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI ÉS FOGYASZTÓVÉDELMI FŐOSZTÁLY ÚTÜGYI OSZTÁLY

4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. 4400 Nyíregyháza, Pf.: 77. Telefon: (42) 508-130
E-mail: kozlekedes@szabolcs.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya a rendezési terv egyeztetési eljárása során a hatáskörébe tartozó kérdésekben, döntésekben részt kíván venni.

Állásfoglalásomat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 15. pontja alapján adtam ki, illetékességemet a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Nyíregyháza, 2023. június 20.

Tisztelettel:



Román István

főispán

nevében és megbízásából

Dr. Szemánné Nagylucskay Ágnes

osztályvezető