

Iktatószám: IKT-2016-615-I1-00000814/0000014
Kedvezményezett neve: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**
Projekt címe: **A Tiszavasvári Varázscseruza Óvoda infrastrukturális fejlesztése**
Projekt azonosítószám: **TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032**

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a **Miniszerelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 4400 Nyíregyháza, Pf. 27.
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Aláírásra jogosult képviselője: Kovács Lajosné igazgató, Béres Péter irodavezető, Dr. Kócsi Tünde osztályvezető, Példásiné Mata Erzsébet osztályvezető
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 237309, PIR törzsszám: 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészről **Tiszavasvári Város Önkormányzata**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett),

Postacím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
Székhely/Lakcím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 732462
/ill. vállalkozói igazolvány száma/ őstermelői igazolványszáma / nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám:
Adószám/adóazonosító jel: 15732468-2-15
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10044001-00345277-02020121
Aláírásra jogosult képviselője: Szőke Zoltán polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-1.4.1-15 jelű, A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032** azonosító számon regisztrált, 2016. év május hónap 23. napon támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2021. év december hónap 23. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya **A Tiszavasvári Varázsceruza Óvoda infrastrukturális fejlesztése** című és **TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet **Tiszavasvári, Vöröshadsereg utca 10/a. (Hrsz: 2283/1)** alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt - ha a Projekt esetében releváns - a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossgggal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt kezdő időpontja: 2022. év szeptember hó 10. nap.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2023. év június hó 30. nap.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2023. év szeptember hó 28. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 114 239 780 Ft, azaz száztizennégymillió-kettőszázharminckilencezer-hétszáznyolcvan forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége 113 731 780 Ft, azaz **száztizenhárommillió - hétszázharmincegyezer - hétszáznyolcvan** forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb **113 731 780 Ft**, azaz **száztizenhárommillió - hétszázharmincegyezer - hétszáznyolcvan**.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100%-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **109 134 050 Ft**, azaz **százkilencmillió - százharmincnégyezer - ötven**.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

113 731 780 Ft, azaz **száztizenhárommillió - hétszázharmincegyezer - hétszáznyolcvan** forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 - 65.6 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

Amennyiben a Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján nem mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól, úgy a Szerződés 6. mellékletében foglaltak szerinti biztosító(ka)t nyújtja.

A(z) 6. melléklet az ÁSZF-ben, a felhívásban, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglalt szabályok szerinti, szabályszerű benyújtástól válik a Szerződés részévé.

8. Egyéb rendelkezések

9. Záró rendelkezések

9.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosul.

9.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával vagy a vonatkozó mellékletben meghatározott feltételek teljesítésének napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartási időszak végén, hatályát veszti.

9.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 15 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

<p>.....</p> <p>Tiszavasvári Város Önkormányzata Kedvezményezett</p> <p>P.H.</p> <p>Kelt, 2022. év hónap ... napján.</p>	<p>.....</p> <p>Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság Közreműködő Szervezet</p> <p>P.H.</p> <p>Kelt Nyíregyháza, 2022. év hónap ... napján.</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységeként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)
15. melléklet - Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását célzó tevékenységek

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032

Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Költségkategoría	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	1	2 204 725	595 275	2 800 000	2 800 000
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészít és költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	1	400 000	108 000	508 000	508 000
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészít és költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	1	400 000	108 000	508 000	508 000
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészít és költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	1	3 500 000	945 000	4 445 000	4 445 000
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	72 200 000	19 494 000	91 694 000	91 694 000
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekerülési érték	1	5 445 000	1 470 150	6 915 150	6 915 150



TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZA TA	Szakmai tevékenységek hez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	170 000	0	170 000	170 000
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZA TA	Projektelőkészít és költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja, közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1	927 100	0	927 100	927 100
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZA TA	Projektelőkészít és költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1	140 000	10 800	150 800	150 800
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZA TA	Szakmai tevékenységek hez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	1 016 000	0	1 016 000	1 016 000
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZA TA	Nem támogatható tevékenység	Nem elszámolható költség	Nem elszámolható költség	1	508 000	0	508 000	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZA TA	Tartalék	Tartalék	Tartalék	1	3 620 260	977 470	4 597 730	4 597 730
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:								113 731 780
PROJEKT TELJES KÖLTSÉGE:							114 239 780	



.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

.....
Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet

P.H.

P.H.

Kelt, 2022. év hónap
... napján.

Kelt Nyíregyháza, 2022. év hónap ...
napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032
Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Források	(Ft)
I. Saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. Egyéb támogatás	0
III. A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	113 731 780
Projekt elszámolható költsége	113 731 780
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható költségei	0
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. A támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása – egyéb, nem uniós forrás	0
V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei	508 000
Projekt teljes költsége	114 239 780

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

.....
Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet

P.H.

P.H.

Kelt, 2022. év hónap
... napján.

Kelt Nyíregyháza, 2022. év hónap ...
napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032

Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2022.09.30.	Projekt előkészítés: Megalapozó dokumentum elkészítése. Pályázat benyújtásához szükséges műszaki, tervezői dokumentumok elkészítése. Kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése, tervezői költségvetés elkészítése; Kapcsolódó szolgáltatások: projektmenedzsment, tájékoztatási feladatok.
2.	2022.11.30.	A kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása, kivitelezői vállalkozói szerződés megkötése. Projektmenedzsment szolgáltatás.
3.	2023.02.28.	Kivitelezés 50% A projektben tervezett építési munkák megvalósítása. Műszaki ellenőrzés. Kapcsolódó szolgáltatások: projektmenedzsment, tájékoztatási feladatok. Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, teljesítés igazolások, C típusú tábla, fotódokumentáció..
4.	2023.03.31.	Kivitelezés 75% A projektben tervezett építési munkák megvalósítása. Műszaki ellenőrzés. Kapcsolódó szolgáltatások: projektmenedzsment, tájékoztatási feladatok. Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, teljesítés igazolások, fotódokumentáció..
5.	2023.04.30.	Kivitelezés 100% A projektben tervezett építési munkák megvalósítása. Műszaki ellenőrzés. Kapcsolódó szolgáltatások: projektmenedzsment. Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, teljesítés igazolások, műszaki átadás-átvétel dokumentumai..
6.	2023.05.31.	Eszközbekzerzés (100%). Kapcsolódó szolgáltatások: projektmenedzsment.
7.	2023.06.30.	Kapcsolódó szolgáltatások: projektmenedzsment. Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása (sajtóközlemény, sajtómegjelenések, TÉRKÉPTÉR).

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
 Kedvezményezett

.....
Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet

P.H.

P.H.

Kelt, 2022. év hónap
 ... napján.

Kelt Nyíregyháza, 2022. év hónap
 ... napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032

Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsítendő célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
5.	Kivitelezés	100%-os készültségi fok elérése	1	db	Műszaki átadás-átvétel megtörténik
6.	Eszközbeszerzés	Eszközbeszerzés megtörténik	1	garnitúra	Eszköz átadás-átvétele és üzem behelyezése megtörténik

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
 Kedvezményezett

.....
Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet

P.H.

P.H.

Kelt, 2022. év hónap
 ... napján.

Kelt Nyíregyháza, 2022. év hónap ...
 napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032

Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összvál- tozás	Cél kumulál- t
Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2023.06.30.	75	75	75
Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2024.06.30.	0	75	75
Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2025.06.30.	0	75	75
Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2026.06.30.	0	75	75
Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2027.06.30.	0	75	75
Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma			2028.06.30.	0	75	75

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

.....
Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet

P.H.

P.H.

Kelt, 2022. év hónap
... napján.

Kelt Nyíregyháza, 2022. év hónap
... napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032

Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Alulírott, Szőke Zoltán polgármester, mint Tiszavasvári Város Önkormányzata aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-1.4.1-15 pályázati konstrukció keretében megvalósuló TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032 azonosító számú projektekkel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdés c) pontja alapján önkormányzatunk mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt, 2022. év hónap ... napján.



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Támogatásban részesített projekt megvalósítására

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032

Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Alulírott **Szőke Zoltán** polgármester, mint **Tiszavasvári Város Önkormányzata** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032** azonosító számú **A Tiszavasvári Varázsceruza Óvoda infrastrukturális fejlesztése** című projekt tekintetében nem releváns.

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt, 2022. év hónap ... napján.



KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032
Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Tiszavasvári Város Önkormányzata	Építés	72.200.000 Ft	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)	-

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

.....
Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet

P.H.

P.H.

Kelt, 2022. év hónap
... napján.

Kelt Nyíregyháza, 2022. év hónap
... napján.

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032

Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Tiszavasvári az Észak-Alföldi Régióhoz tartozó Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében helyezkedik el. A Keleti-főcsatorna bal partján található. Nyíregyházától, a megye székhelyétől 27,8 km-re fekszik, ahonnan a 36-os főúton közelíthető meg. Az itt élő családok nagy része olyan körülmények között él, ami az ország fejlettebb térségeihez képest óriási lemaradásokat tükröz. Olyan szociokulturális háttérrel rendelkeznek, olyan életmódot folytatnak, ami eltér a mai modern társadalomhoz illőtől. Az óvodába járó gyermekek szüleire jellemző az aluliskolázottság, a rossz lakáskörülmények, a megélhetési gondokkal való küszködés. Magas a munkanélküliség száma, sokan a városban működő közmunkaprogram keretében jutnak csak időszakos munkához és jövedelemforráshoz, állandó munkájuk nincs. A rendszeres munka és jövedelem hiánya sokszor vezet hitelhez, vagy a közüzemi számlák befizetésének elmaradásához. Sajnos a gyermekek nem tehetnek arról, hogy ebbe a térségbe, ezekbe a családokba születtek. Ezeknek a körülmények igazi szenvedői a gyerekek. Fontos, hogy a gyerekek, minél rendszeresebben és minél hamarabb jól felszerelt óvodába járjanak szocializálódásuk miatt. A több, mint 39 éve működő Varázscseruza óvoda épülete nem rendelkezik azokkal az alapvető és nélkülözhetetlen infrastrukturális feltételekkel, amelyek szükségesek ahhoz, hogy a gyermekek testi komfortérzetének igénye maradéktalanul ki legyen elégítve. Pedig ez az alapja az inspiráló pedagógiai légkör megteremtésének. Egyik jelentős probléma, hogy a gyermekek képességei rendkívül eltérőek. A szülők iskolázottsága alacsony, nehéz motiválni őket, munkánkat nem értékeli kellően, nehezen mozgósíthatók. Fontos az új módszerek, különböző programok ismertetése és alkalmazása. Az óvodának rendelkeznie kell a pedagógiai program megvalósításához szükséges tárgyi feltételekkel sajnos a Varázscseruza Óvoda esetében a rendelkezésre álló tárgyi feltételek hiányosak vagy elavultak, ezért indokolt a pályázat keretén belül megvalósítandó eszközbeszerzés. A fejlesztés szükségességét az épület folyamatosan romló állapota indokolja, amely már veszélyezteteti annak rendeltetészerű használatát. Így veszélyeztetve a megfelelő szintű gondozási tevékenység megvalósulását. Az épület teljes felújításra szorul ezen tartalom egy későbbi pontban kerül ismertetésre.

A projekt átfogó feladati és specifikus céljai

Az óvoda felújítása társadalmunk legelesettebbjeit a leginkább hátrányos helyzetben lévő gyermekeket segítené. A korai gyermekkor életesélyeket meghatározó szerepe régóta ismert a pedagógiai és pszichológia irodalmunkból. Ebben az életkori szakaszban elmaradó fejlődés a későbbiekben csak részben korrigálható. Célunk az, hogy a lehető legjobb esélyeket biztosítsuk a készségek és képességek kibontakozásához, azon gyermekek számára is, akik a legnagyobb szegénységben élnek. Hosszú távú célkitűzésünk olyan gyerek és családbarát óvodai környezet kialakítása, amely a – szülők partneri bevonása és aktív közreműködése mellett-, óvodáskorban egyenlő esélyt biztosít a veleszületett képességek kibontakozásához. Stratégiai cél, hogy tanköteles korba érő gyermek egészséges legyen, elérje veleszületett képességeinek optimumát az összes fejlődési területet illetően. Ezt szakmailag megalapozott, személyi és tárgyi környezet biztosításával lehet csak megvalósítani.

A beruházás általános feladatai a 3-6 éves korú gyermekek testi és lelki szükségleteinek kielégítése: egészséges életmód alakítása, érzelmi nevelés és szocializáció, értelmi fejlesztés és nevelés.

A projekt fontosabb rész céljai: alapsbiztonság-érzet megteremtése, minden gyermek számára örömteli tartalmú óvodai élet biztosítása, minden gyermek számára megtalálni azt a tevékenységet, amelybe sikerélményhez juthat, ami legalkalmasabb személyes fejlődéséhez.

- Minél több területen módot adni a választhatóságra, a probléma-felismerés konfliktuskezelés és együttműködés képességének kialakítására,
- Csökkenteni minden olyan lehetőséget, ami a gyermek számára kudarcot jelenthet, ezáltal rontaná énképét,
- A vizualitás keretein belül is sajátítsák el azokat a készségeket, képességeket, amelyek



- alkalmassá teszik őket testi, lelki, értelmi és szociális téren az iskolai életmód megkezdésére,
- Olyan egységes világkép, szemléletmód kialakítása mely elősegíti a természetes és mesterséges környezet, a társadalom kapcsolatának megértését hozzájárul az értelmi, érzelmi, erkölcsi, esztétikai neveléshez, sokrétűségével biztosítja az alapvető ismeretek elsajátítását, igényesség, ízlés kialakítását a továbblépés lehetőségét.

A hátrányos helyzetű gyermekek differenciált fejlesztése, felzárkóztatása.

A projekt célja az óvoda épületének felújítása és kapcsolódó eszközbeszerzés megvalósítása. Indikátor: Fejlesztett 3-6 éves gyermek elhelyezést biztosító férőhelyek száma: 75 fő. Ezzel is elősegítve a környező települések óvodai elhelyezési problémáinak megoldását. A Varázscseruza óvoda felújításával, ugyanazokban a feltételekben részesülhetnek az óvodás gyermekek, mint bármely optimális feltételekkel rendelkező óvodába járó kisóvodás. Az óvodai pedagógusoknak nagyon sokat kell küzdeniük a családból hozott hátrányok kompenzálása érdekében. A fejlesztő foglalkozásához biztosított, megfelelően felszerelt és berendezett barátságos helyiségek elősegítik majd az utazó logopédus, gyógytornász munkájának eredményességét. Tiszavasváriban a Varázscseruza Óvoda épülete lassan 40 éves, melyet fennállása óta nem újítottak fel. Természetesen történtek kisebb-nagyobb javítások az épületen, de sajnos mára már olyan állapotban van az épület, hogy veszélyben van a folyamatos működése. A vízvezeték csövei időnként kilyukadnak valahol. Az ablakok rosszul zárnak, ami nem csoda, hiszen 40 év alatt teljesen elrohadtak, elvetemedtek. A legnagyobb probléma a fűtéssel van, a kazánok elavultak, nem megfelelően működnek. Az épület nincsen szigetelve, ami hatalmas hő veszteséget jelent a fenntartás szempontjából. Az óvoda infrastrukturális problémáit csak a teljes felújítás oldhatja meg hosszútávon.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- Eszközbeszerzés: A projekt keretein belül a szolgáltatás biztosításához szükséges berendezési tárgyak, eszközök beszerzése, valamint informatikai eszközök beszerzése valósulna meg,
- A projekt keretein belül a meglévő telephelyen történne az óvodai szolgáltatás biztosítása és fejlesztése.

Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységek:

- Energiahatékonysági intézkedések: Épület teljes körű hőszigetelése, Részleges nyílászárók cseréje, Fűtési rendszer korszerűsítése
- Nyilvánosság biztosítása – ÁÚF c. dokumentum alapján.

A fejlesztés szükségességét az épület folyamatosan romló állapota indokolja, a fa nyílászárók elvetemedtek, korhadtak, nem záródnak és nem felelnek meg az energiatakarékossági szempontoknak sem. A fűtési rendszer folyamatos javítására szoruló üzemeltetése nem gazdaságos. Az óvoda épülete 39 éve épült és az önkormányzat tulajdonában van. Jelentősebb felújítást azóta nem végeztek el rajta, állaga mostanra nagyon megromlott. Szakmai pedagógia programunka az ÉKA-ba beépült az IPR. Eszerint kiemelt hangsúlyt kap az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló törvény. Az Integrált Pedagógia Program legfőbb jellemzője a gyermekközpontú és családoorientált szemlélet, valamint az interdiszciplináris megközelítés, ami a gyermek fejlődése érdekében közreműködő valamennyi szakma szerepét egyenrangúnak, fontosnak és egymást felerősítőnek tartja.

Az óvoda fejlesztő program a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek személyiségfejlesztését, tehetséggondozását, felzárkóztatását célozza. A hozzánk járó gyerekek nagy részének életkorukhoz képest több területen is lemaradások tapasztalhatóak. Célrányos egyéni fejlesztésre van szükség ahhoz, hogy a hozzánk járó gyermekek be tudják hozni a lemaradásokat. Az egyéni fejlesztéshez ingergazdag eszközökkel jól felszerelt helyiség és megfelelő épület szükséges. Mint minden óvodának a mi pedagógiai programunknak is szerves része a mozgásigény kielégítése, a mozgás megszerettetése, hiszen ez a gyermekek lételeme kell, hogy legyen. Fokozza szükségességet, hogy a nehéz körülmények között élő családokra jellemző, hogy egy szobában élnek, nincs hely a megfelelő mozgásfejlődés kialakulásához.

Az épület felújítása során megvalósuló munkafolyamatok:

- Homlokzati külső, utólagos hőszigetelés a szükséges bádorgozási munkákkal
- Külső-, belső nyílászárók cseréje
- Belső burkolatok cseréje
- Festés, burkolás
- Szaniterek cseréje



- Fűtéskorszerűsítés kazáncserével
- Konyha szellőzés megfelelő kialakítása
- Elektromos átalakítás
- Villámvédelem

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt, 2022. év hónap ... napján.



PROJEKT HELYSZÍNE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032

Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Tiszavasvári, Gombás András u. 8. B. Hrsz: 2283/1

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt, 2022. év hónap ... napján.



KOMMUNIKÁCIÓS TERV

NEM RELEVÁNS

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt, 2022. év hónap ... napján

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

NEM RELEVÁNS

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt, 2022. év hónap ... napján

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KÍVÁNJA ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032
Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Alulírott Szőke Zoltán polgármester, mint Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy a TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032 azonosító számú, A Tiszavasvári Varázscseruza Óvoda infrastrukturális fejlesztése című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Kölcségtípus	Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	Nettó egység-árra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utó-finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
							Támogatási összeg – Utófinanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	2 204 725	595 275	2 800 000	Utófinanszírozás	-	-
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttér tanulmányok, szakvélemények	400 000	108 000	508 000	Utófinanszírozás	-	-

Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	400 000	108 000	508 000	Utófinanszírozás	-	-
Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	3 500 000	945 000	4 445 000	Utófinanszírozás	-	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	72 200 000	19 494 000	91 694 000	Utófinanszírozás	-	-
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerezés költségei	Bekerülési érték	5 445 000	1 470 150	6 915 150	Utófinanszírozás	-	-
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	170 000	0	170 000	Utófinanszírozás	-	-
Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja, közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	927 100	0	927 100	Utófinanszírozás	-	-
Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	140 000	10 800	150 800	Utófinanszírozás	-	-
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 016 000	0	1 016 000	Utófinanszírozás	-	-

Nem támogatható tevékenység	Nem elszámolható költség	Nem elszámolható költség	0	0	0	Utófinanszírozás	-	-
Tartalék	Tartalék	Tartalék	3 620 260	977 470	4 597 730	Utófinanszírozás	-	-
Elszámolható költségek:					113 731 780			

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
 Kedvezményezett

P.H.

Kelt, 2022. év hónap ... napján.

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Szőke Zoltán, polgármester
Aláírási címpéldány (Kedvezményezett)

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt, 2022. év hónap ... napján.



KÖTELEZŐEN ELŐÍRT NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSÁT CÉLZÓ TEVÉKENYSÉGEK

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00032

Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Szerződésben megítélt támogatási összeg: 113 731 780Ft

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg		
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	X	
	150-500 millió Ft		
	500 millió Ft feletti		
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti		
	150-500 millió Ft		
	500 millió Ft feletti		
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1–4.) A projekt megvalósítási szakasza (5–9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10–14.)		Igen*	Nem*
1	Kommunikációs terv készítése		X
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		X
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése		X
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetél, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		X
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„C”	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		X
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		X
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		X
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése		X

Kelt: Nyíregyháza, 2022. év hónap napján.

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett
P.H.

* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges