**ELŐTERJESZTÉS**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**2022. július 28-án** tartandó **rendes nyílt** ülésére

**Az előterjesztés tárgya:** **Tiszavasvári sportlétesítmények használati díjainak felülvizsgálatáról**

**Melléklet:** Tiva-Szolg Kft önköltség számítása és díjemelési javaslata (előterjesztéshez)

**Az előterjesztés előadója:** Szőke Zoltán polgármester

**Az előterjesztés témafelelőse:** Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető

**Ügyiratszám:** TPH/………/2022.

**Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Bizottság** | **Hatáskör** |
| Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság | SZMSZ 4. sz. melléklet 1.22. pontja |
| Szociális és Humán Bizottság | SZMSZ 5. melléklet 1.9. pontja |

**Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| dr. Groncsák Andrea | Tiva-Szolg Kft ügyvezetője | groncsakandrea@gmail.com |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Tiszavasvári, 2022. július 21.

**Krasznainé dr. Csikós Magdolna**

**témafelelős**

**Tiszavasvári Város Polgármesterétől**

**4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.**

**Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275–000 E–mail: tvonkph@tiszavasvari.hu**

**Témafelelős:** Krasznainé dr. Csikós Magdolna

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**- a Képviselő-testülethez -**

**Tiszavasvári sportlétesítmények használati díjainak felülvizsgálatáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tiszavasvári Város Polgármester az **54/2021. (II.25.) számú határozatával döntött** arról, hogy a **Városi Kincstár Tiszavasvári (a továbbiakban: Kincstár)** költségvetési szervet **általános jogutódlással megszüntette átalakítással** **2021. június 30. napjával.**

Ezen polgármesteri döntés II.2. pontja az alábbiakat tartalmazta:

**Tiszavasvári Város Önkormányzata** az alább felsorolt s**portlétesítmények üzemeltetése** feladat ellátásával **- 2021. július 1. napjától** a **Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot** (Cg. 15-09-063127, székhely: 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz., a továbbiakban **Tiva-Szolg Nonprofit Kft.**), mint 100 %-ban önkormányzati tulajdonú gazdálkodó szervezetet **bízza meg, közfeladat ellátása céljából a Tiva-Szolg. Nonprofit Kft-vel hatályban lévő közszolgáltatási szerződés időtartamára**.

**Érintett ingatlanok/sportlétesítmények:**

**Városi Sportcsarnok, Salakpálya 4440 Tiszavasvári, Petőfi utca 1-3.**

**Városi Sporttelep 4440 Tiszavasvári, Fehértói utca 2/b (2438 hrsz.)**

**Teniszpálya és streetball pálya 4440 Tiszavasvári, 2287/12. hrsz.**

**Teniszpálya 4440 Tiszavasvári, Wesselényi utca 1. sz.**

A sportlétesítmények üzemeltetése a koronavírus világjárvány miatt is jelentősen beszűkült az utóbbi időszakban, díjtételek emelése 2019. óta nem volt.

Az energiaárak emelése, a bérköltségek változásai az elmúlt években jelentősen megnövelték az üzemeltetési költségeket, melyet alátámaszt az előterjesztés mellékletét képező Tiva-Szolg Kft. által megküldött önköltség számítási kimutatás is.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Létesítmény | Használat megnevezése | Jelenlegi bruttó ár (Ft) | Javasolt bruttó ár (Ft) 2022. 09.01. napjától |
| **Tv, 2287/12 hrsz. (gyári lakótelep) streetball és teniszpálya** | streetball pálya | 1000Ft/óra/pálya | 2000Ft/óra/pálya |
| teniszpálya pályavilágítás nélkül | 1000Ft/óra | 2000 Ft/óra |
| teniszpálya pályavilágítással | 1500Ft/óra | 2500Ft/óra |
| pihenőhely, szabadtéri főzőhely és ping-pong asztalok | 3000Ft/nap (alkalom) | változatlan áron |
| pihenőhely teljes terület (pihenőhely, streetball pálya és vagy teniszpálya | 1000Ft/fő, de min. 5000 Ft/nap (alkalom) | változatlan áron |
| **Tv, Wesselényi u. 1.** | teniszpálya öltözők és mosdóhelyiségek használatával, világítás nélkül | 1 000 Ft/óra | 2 000 Ft/óra |
| teniszpálya öltözők és mosdóhelyiségek használatával, világítással | 1 500 Ft/óra | 3 000 Ft/óra |
| **Tv, Petőfi. u. 1.3. – Városi Sportcsarnok** | tömeg, verseny és diáksport céljára | 6 600 Ft/óra | 10 000 Ft/óra |
| oldalterület használat | 1 100 Ft/óra | 1 500 Ft/óra |
| kereskedelmi, szolgáltató, szórakoztató tevékenységek céljára | 16 500 Ft/óra | változatlan áron |
| salakpálya | 5 500 Ftóra | változatlan áron |
| hirdetések, reklámfelületek bérbeadása | 10 000 Ft/m2/év | változatlan áron |
| lelátó bérlése | 50 000 Ft/db/alkalom | változatlan áron |
| színpad | 20 000 Ft/nap | változatlan áron |
| eredményjelző kezelőszemélyzettel | 1 000 Ft/óra | 3500 Ft/óra |
| műanyag szék | 100 Ft/db | változatlan áron |
| iroda bérlet | 1 000 Ft/óra | változatlan áron |
| **Tv, Fehértói u. 2/b - Sportpálya** | tömeg, verseny és diáksport céljára | 6 600 Ft/óra | változatlan áron |
| edzőpálya | 6 000 Ft/óra | változatlan áron |
| faház bérlése | 4 000 Ft/óra | változatlan áron |

Javaslom a fenti táblázatnak megfelelően a megjelölt díjtételek emelését a városi sportlétesítmények tekintetében.

***A fentiek figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a határozat-tervezet elfogadására.***

Tiszavasvári, 2022. július 21.

**Szőke Zoltán**

**polgármester**

**Előterjesztés melléklete**

**Sportlétesítmények önköltség számítása**

Tiva-Szolg Nonprofit KFT

4440 Tiszavasvári, Báthori u. 6.

KIMUTATÁS

a Városi Sportcsarnok

2022. évi üzemeltetési költségeinek alakulásáról

|  |  |
| --- | --- |
| **Üzemeltetési idő nyitvatartás szerint**  Munkanapok száma:  Napi nyitvatartási idő (óra/nap):  **Üzemeltetési órák száma:** | 254  14  **3556**  **Ft** |
| Anyagköltség | 9 019 439 |
| Igénybevett szolgáltatások költségei | 3 974 527 |
| Bérköltség | 14 493 975 |
| Bérjárulékok | 1 390 586 |
| Tevékenység kiadásai összesen: | 28 878 527 |
| ***Rezsióradíj (üzemeltetési költség/üzemeltetési órák száma Ft/óra):*** | ***8 121*** |

KIMUTATÁS

a Wesselényi u. 1. sz. alatti teniszpálya

2022. évi üzemeltetési költségeinek alakulásáról

|  |  |
| --- | --- |
| **Üzemeltetési idő nyitvatartás szerint**  Munkanapok száma:  Napi nyitvatartási idő (óra/nap):  **Üzemeltetési órák száma:** | 254  14  **3556**  **Ft** |
| Anyagköltség | 773 778 |
| Igénybevett szolgáltatások költségei | 140 000 |
| Bérköltség | 4 173 975 |
| Bérjárulékok | 682 346 |
| Tevékenység kiadásai összesen: | 5 770 099 |
| ***Rezsióradíj (üzemeltetési költség/üzemeltetési órák száma Ft/óra):*** | ***1 623*** |

KIMUTATÁS

a tiszavasvári 2287/12 hrsz. (gyári lakótelep ) -streetball és teniszpálya

2022. évi üzemeltetési költségeinek alakulásáról

|  |  |
| --- | --- |
| **Üzemeltetési idő nyitvatartás szerint**  Munkanapok száma:  Napi nyitvatartási idő (óra/nap):  **Üzemeltetési órák száma:** | 254  14  **3556**  **Ft** |
| Anyagköltség | 848 788 |
| Igénybevett szolgáltatások költségei | 140 000 |
| Személyi jellegű kifizetések | 4 856 321 |
| Tevékenység kiadásai összesen: | 5 845 109 |
| ***Rezsióradíj (üzemeltetési költség/üzemeltetési órák száma Ft/óra):*** | ***1 643*** |

KIMUTATÁS

a Tiszavasvári, Fehértói u. 2/b sz. alatti sportpálya

2022. évi üzemeltetési költségeinek alakulásáról

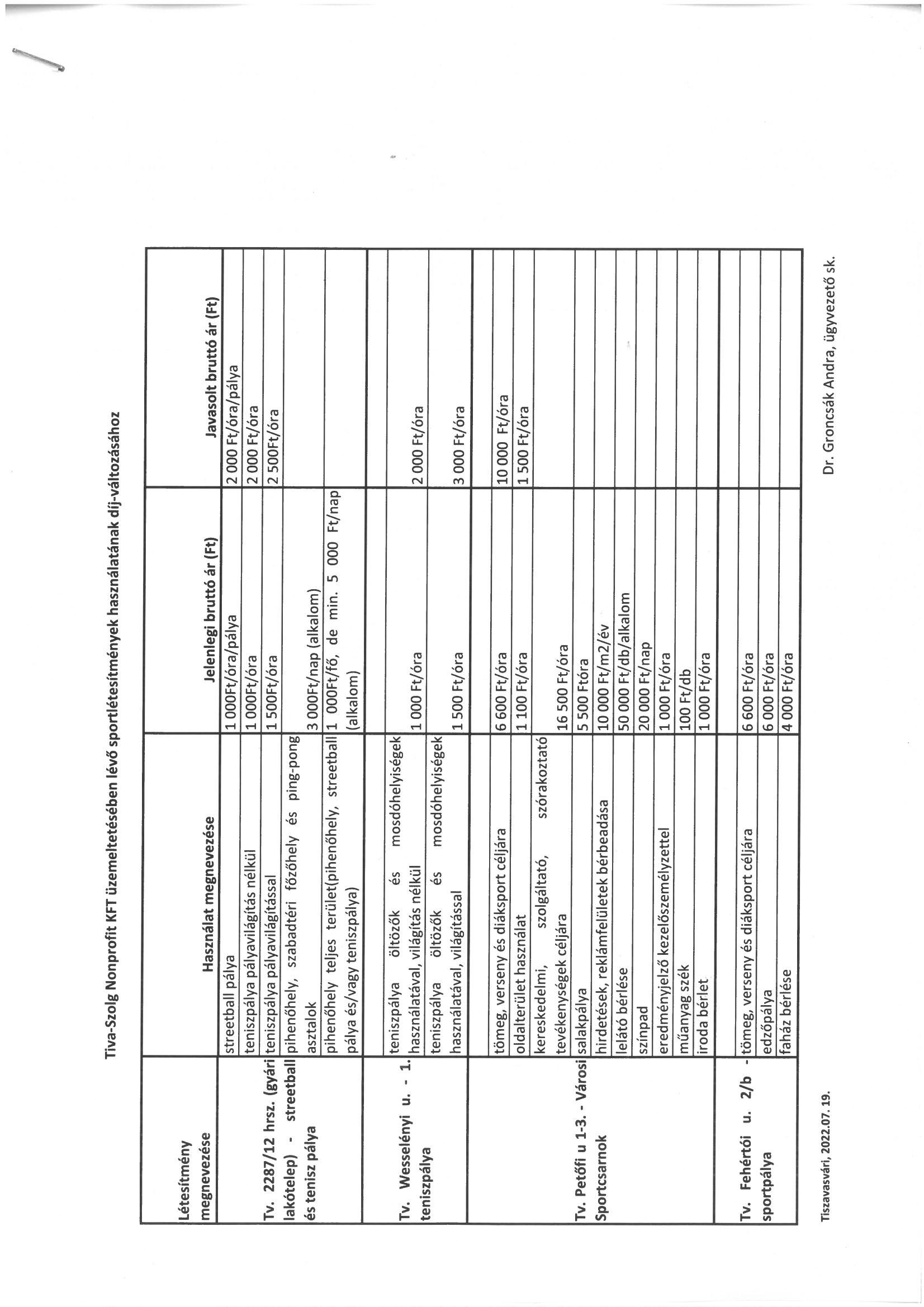
|  |  |
| --- | --- |
| **Üzemeltetési idő nyitvatartás szerint**  Munkanapok száma:  Napi nyitvatartási idő (óra/nap):  **Üzemeltetési órák száma:** | 254  14  **3556**  **Ft** |
| Anyagköltség | 5 175 142 |
| Igénybevett szolgáltatások költségei | 2 660 304 |
| Személyi jellegű kifizetések | 11 486 337 |
| Tevékenység kiadásai összesen: | 19 321 783 |
| ***Rezsióradíj (üzemeltetési költség/üzemeltetési órák száma Ft/óra):*** | ***5 434*** |

A díjak nettó árban értendők.

Tiszavasvári, 2022. 07. 19.

…………………………………………………

Dr. Groncsák Andrea sk.



**Határozat-tervezet**

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**……./2022. (VII. 28.) Kt. számú**

**határozata**

**(…./2022. (VII. 28.) sz. Tiva-Szolg. Kft. alapítói határozat)**

**Tiszavasvári sportlétesítmények használati díjainak felülvizsgálatáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza a Tiva-Szolg Kft. üzemeltetésében lévő Tiszavasvári sportlétesítmények használati díjainak a felülvizsgálatára vonatkozó kérelmével kapcsolatban:

1. Dönt arról, hogy a 87/2021. (II.25.) Pm határozattal elfogadott sportlétesítmények használati szabályzataiban meghatározott használati díjtételeket jelen határozattal módosítja az alábbiakban 2022. szeptember 1. napjától:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Létesítmény | Használat megnevezése | Bruttó ár (Ft) 2022. 09.01. napjától |
| **Tv, 2287/12 hrsz. (gyári lakótelep) streetball és teniszpálya** | streetball pálya | 2000Ft/óra/pálya |
| teniszpálya pályavilágítás nélkül | 2000Ft/óra |
| teniszpálya pályavilágítással | 2500Ft/óra |
| pihenőhely, szabadtéri főzőhely és ping-pong asztalok | 3000Ft/nap (alkalom) |
| pihenőhely teljes terület (pihenőhely, streetball pálya és vagy teniszpálya | 1000Ft/fő, de min. 5000 Ft/nap (alkalom) |
| **Tv, Wesselényi u. 1.** | teniszpálya öltözők és mosdóhelyiségek használatával, világítás nélkül | 2 000 Ft/óra |
| teniszpálya öltözők és mosdóhelyiségek használatával, világítással | 3000 Ft/óra |
| **Tv, Petőfi. u. 1.3. – Városi Sportcsarnok** | tömeg, verseny és diáksport céljára | 10 000 Ft/óra |
| oldalterület használat | 1 500 Ft/óra |
| kereskedelmi, szolgáltató, szórakoztató tevékenységek céljára | 16 500 Ft/óra |
| salakpálya | 5 500 Ftóra |
| hirdetések, reklámfelületek bérbeadása | 10 000 Ft/m2/év |
| lelátó bérlése | 50 000 Ft/db/alkalom |
| színpad | 20 000 Ft/nap |
| eredményjelző kezelőszemélyzettel | 3 500 Ft/óra |
| műanyag szék | 100 Ft/db |
| iroda bérlet | 1 000 Ft/óra |
| **Tv, Fehértói u. 2/b - Sportpálya** | tömeg, verseny és diáksport céljára | 6 600 Ft/óra |
| edzőpálya | 6 000 Ft/óra |
| faház bérlése | 4 000 Ft/óra |

1. Felkéri a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetőjét, hogy a díjtételek változását a sportlétesítmények használati szabályzatán vezesse át. A szabályzatokat egyebekben változatlan formában fenntartja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről tájékoztassa a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetőjét. A 2013. évi V. tv. (Ptk.) 3:109 § (4) bek. alapján az egyszemélyes társaság legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító döntése az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

**Határidő:** 2022. szeptember 1. **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester és

dr. Groncsák Andrea ügyvezető