

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ – TESTÜLETE

2022. január 27-én

MEGTARTOTT NYÍLT ÜLÉSÉNEK

**jegyzőkönyve,
napirendje,
határozatai: 3.-23.
rendeletei: 1-3.**

NAPIRENDEK

1. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Előterjesztés az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
3. Előterjesztés Tiszavasvári Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2020. (IV.7.) önkormányzati rendeltének módosításáról
4. Előterjesztés „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló Központi orvosi rendelő bővítése és átalakítása tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatásáról
5. Előterjesztés „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló út, padka, járda felújítása tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatása
6. Előterjesztés „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló belvíz és csapadékvíz-elvezetés tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás lezárásáról
7. Előterjesztés „Tiszavasvári Gyógyfürdő fejlesztése” című ET-2020-02-060 projekt azonosítószámú pályázat Támogatói okirat 2. sz. módosításának utólagos elfogadásáról
8. Előterjesztés pályázat benyújtásáról az „Önkormányzati fejlesztések 2022” című pályázat támogatására
9. Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077 azonosítószámú „A Tiszavasvári Minimanó Óvoda Családbarát infrastrukturális fejlesztése” című pályázat Támogatási Szerződésének 1. módosításának utólagos elfogadásáról
10. Előterjesztés fogyatékos személyek otthona 2022. évi feladatellátásához többletfinanszírozás kezdeményezéséről
11. Előterjesztés a Tiszavasvári Bölesőde 2021. évi ellenőrzése eredményeiről szóló tájékoztatásról

12. Előterjesztés megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködésben való részvételről
13. Előterjesztés a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. közgyűlés összehívásának kezdeményezéséről
14. Előterjesztés a Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény heti és éves nyitvatartási rendjének meghatározásáról
15. Előterjesztés a Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról
16. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzatának véleményéről az iskolák felvételi körzethatárainak tervezetéről
17. Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
18. Előterjesztés partnerségi egyeztetés lezárásáról Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítás kapcsán
19. Előterjesztés környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítása kapcsán
20. Előterjesztés a „Közvilágítási rendszer korszerűsítés, bővítés-LED” című közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésről
21. Előterjesztés a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésmódosításának jóváhagyásáról
22. Előterjesztés a Pedagógusok Szakszervezetének közös Sztrájkbizottsága által tartandó figyelmeztető sztrájk megtartásáról
23. Egyebek

Készítette: Makra Anita

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. január 27-én megtartott Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt üléséről.

Helye: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme
(4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

Jelen vannak: Szőke Zoltán polgármester, Ráduly Zsolt alpolgármester, Bakné Répási Ágnes, Balázsi Csilla, Szabó Zoltán, Szurkos Szilvia, Tamás Viktor, Volosinóczki Béla képviselők.

Távól maradt: Balogh Sándor, Császár József Sándor, dr. Kiss Krisztián és Szabó Zsolt képviselők

Meghívottként részt vettek:

Petruskáné dr. Legeza Tímea aljegyző, Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető, Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető, Köblös Máté osztályvezető-helyettes, Arató Atila köztisztviselő, Kovács Edina köztisztviselő, Groncsák Andrea a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. ügyvezetője, Makkai Jánosné Kornisné Központ intézményvezető, Dr. Elek Tamás Tiszavasvári Járási Hivatal hivatalvezető, Kulcsár Lászlóné az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár vezetője, Paronai János kapitányságvezető, Munkácsi Ágnes Tiszavasvári Bölcsőde vezető, Moravszki Zsoltné Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény intézményvezetője

Meghívottként távól maradt:

Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző, Mezeiné Meleg Anita osztályvezető, Kóka Anikó Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Balogh István Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Jegyzőkönyv-vezető: Makra Anita

Szőke Zoltán polgármester:

Köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket, majd a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 12 fő képviselőből 8 fő képviselő volt jelen. Javasolta a kiküldött meghívót módosítani az alábbiak szerint. Javasolta Egyebek 1 napirendi pontként felvenni „A partnerségi egyeztetés lezárásáról Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítás kapcsán” című előterjesztést, Egyebek 2 napirendi pontként a „Környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítása kapcsán”, Egyebek 3 napirendként a „Közvilágítási rendszer korszerűsítés, bővítés-LED” című közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésről”, Egyebek 4 napirendként a „Tiva-Szolg Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésmódosításának jóváhagyásáról”, Egyebek 5 napirendként a „Pedagógusok Szakszervezetének és a Pedagógusok Demokratikus Szakszervezetének közös Sztrájkbizottsága által tartandó figyelmeztető sztrájk megtartásáról” szóló előterjesztést. A zárt napirendekhez Egyebekben javasolta felvenni a „Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaszerződésének módosításáról” szóló előterjesztést.

Majd kérte, hogy szavazzanak a képviselők a tárgyalandó napirendi pontok megtárgyalásának elfogadásáról.

Mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a kiküldött napirendi pontok tárgyalását szavazásra bocsátotta az általa tett módosításokkal együtt.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalását, és az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

A 2022. január 27. napján megtartott rendes képviselő-testületi ülés napirendjeiről

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. január 27. napján megtartott rendes ülés napirendjei témában az alábbi döntést hozza:

A napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Előterjesztés az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
3. Előterjesztés Tiszavasvári Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2020. (IV.7.) önkormányzati rendeltének módosításáról
4. Előterjesztés „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló Központi orvosi rendelő bővítése és átalakítása tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatásáról
5. Előterjesztés „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló út, padka, járda felújítása tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatása
6. Előterjesztés „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló belvíz és csapadékvíz-elvezetés tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás lezárásáról
7. Előterjesztés „Tiszavasvári Gyógyfürdő fejlesztése” című ET-2020-02-060 projekt azonosítószámú pályázat Támogatói okirat 2. sz. módosításának utólagos elfogadásáról
8. Előterjesztés pályázat benyújtásáról az „Önkormányzati fejlesztések 2022” című pályázat támogatására
9. Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077 azonosítószámú „A Tiszavasvári Minimanó Óvoda Családbarát infrastrukturális fejlesztése” című pályázat Támogatási Szerződésének 1. módosításának utólagos elfogadásáról

10. Előterjesztés fogyatékos személyek otthona 2022. évi feladatellátásához többletfinanszírozás kezdeményezéséről
11. Előterjesztés a Tiszavasvári Bölcsőde 2021. évi ellenőrzése eredményeiről szóló tájékoztatásról
12. Előterjesztés megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködésben való részvételről
13. Előterjesztés a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. közgyűlés összehívásának kezdeményezéséről
14. Előterjesztés a Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény heti és éves nyitvatartási rendjének meghatározásáról
15. Előterjesztés a Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról
16. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzatának véleményéről az iskolák felvételi körzethatárainak tervezetéről
17. Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
18. Előterjesztés partnerségi egyeztetés lezárásáról Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítás kapcsán
19. Előterjesztés környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítása kapcsán
20. Előterjesztés a „Közvilágítási rendszer korszerűsítés, bővítés-LED” című közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésről
21. Előterjesztés a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésmódosításának jóváhagyásáról
22. Előterjesztés a Pedagógusok Szakszervezetének közös Sztrájkbizottsága által tartandó figyelmeztető sztrájk megtartásáról
23. Egyebek

ZÁRT ÜLÉS

24. Előterjesztés a Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény intézményvezetője kinevezésének módosításáról
25. Előterjesztés a Tiszavasvári Bölcsőde intézményvezetője kinevezésének módosításáról
26. Előterjesztés a Kornisné Központ intézményvezetője kinevezésének módosításáról

27. Előterjesztés az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár igazgatója munkaszerződésének módosításáról
28. Előterjesztés a mezőőrök kinevezésének módosításával kapcsolatos döntésről
29. Előterjesztés a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője munkaszerződésének módosításáról

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Dr. Elek Tamás Tiszavasvári Járási Hivatal hivatalvezető:

Tájékoztatásként elmondta, hogy megszervezésre került a járási oltópont. A héten már negyedik alkalommal kezdik meg a munkát a délután folyamán. Az oltóhely úgy került megszervezésre, hogy a járás orvosai csütörtökön és pénteken minden település vonatkozásában közreműködnek. Csütörtökön és pénteken 14.00 órától 18.00 óráig, szombaton pedig 10.00 órától 18.00 óráig lehet előzetes regisztráció nélkül minden típusú oltást felvenni. Hetente körülbelül 120 ember oltása történik meg. Megköszönte minden háziornosnak az elvégzett munkáját. Külön kiemelte Bakné Répási Ágnes áldozatos munkáját, aki egy nagyon fontos összekötőszerepet lát el a Járási Hivatal és az orvosok között. A hét folyamán érkezett egy teherautó mennyiségű védőfelszerelés, elsősorban tesztek, védőruházat, szemüveg, kesztyűk, és minden a védekezéshez szükséges anyag. A tesztekkel történő ellátásra a fogorvosoknak is lehetősége van. Illetve a Kornisné Központnak is juttatnak el tesztek, hogy a védekezését segítsék az intézménynek.

Szőke Zoltán polgármester:

Köszönetét fejezte ki szintén mindazoknak, akik a védekezésben és az oltásban részt vesznek és segítik ezt a munkát.

Szabó Zoltán képviselő:

Megkérdezte, hogy a Szakközép Iskola kaphatna-e a tesztek, az iskolaorvoson keresztül.

Dr. Elek Tamás Tiszavasvári Járási Hivatal hivatalvezető:

Válaszul elmondta, hogy forduljanak hozzá bizalommal.

Szőke Zoltán polgármester:

Visszatérő jelzés, kérés a lakosság részéről a traffipax kérdése a városban. Ezzel kapcsolatosan kérdezte Paronai János rendőrkapitány urat.

Paronai János rendőrkapitány:

Tájékoztatásként elmondta a jelenlévőknek, hogy Tiszavasvári város közigazgatási területén 63 közlekedési baleset történt, melynek jelentős része személyi sérüléssel nem járt. A teljes illetékességi területükön 36 személyi sérüléssel járó baleset történt. A baleseti okokat vizsgálva mindenképpen megállapítható, hogy első helyen szerepel a gyorsjárat, legfőképp a relatív gyorsjárat. Ebben az évben havonta egy hétre kapnak meg egy autót, amely menet közben végez majd ellenőrzést azon az útszakaszokon, ahol balesetek történtek. A hosszú távú céljuk, hogy állandó jelleggel legyen gépjármű a birtokukban, ennek megvannak az objektív feltételei, de sok esetben a személyi feltételek nem adóttak.

Tárgy (1.np.):	Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó:	Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemény:

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület számára.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (I.28.) önkormányzati rendelete

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2019.(II.1.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.30. pontja által biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendkívüli ülés összehívására vonatkozó írásbeli indítványban meg kell jelölni rendkívüli ülés megtartásának indokát.”

2. §

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet 9. alcíme a következő 27/A. §-sal egészül ki:

„27/A. §

A jegyző köteles jelezni a képviselő-testületnek, a bizottságnak, a polgármesternek, ha a döntés előkészítése során illetve a döntés meghozatala során törvénysértést észlel.”

3. §

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet 42. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Tiszavasvári Város Önkormányzata, Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzata működéséhez szükséges feltételeket az alábbiak szerint biztosítja: a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket, a testületi ülések és döntések előkészítését, a döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat a helyi önkormányzat biztosítja. Az együttműködés részletes szabályai a közigazgatási szerződésben kerülnek megállapításra.”

4. §

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet 43. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Tiszavasvári Város Önkormányzata, Tiszavasvári Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata működéséhez szükséges feltételeket az alábbiak szerint biztosítja: a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket, a testületi ülések és döntések előkészítését, a döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat a helyi önkormányzat biztosítja. Az együttműködés részletes szabályai a közigazgatási szerződésben kerülnek megállapításra.”

5. §

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki.

„23. Iratkezelés

43/A. §

Az iratkezelés szervezeti rendjét, az iratkezelésre, valamint az azzal összefüggő tevékenységekre vonatkozó feladat- és hatásköröket, az iratkezelés felügyeletét ellátó vezető kijelölését a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egyedi iratkezelési szabályzata határozza meg.”

6. §

A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

7. §

Ez a rendelet 2022. február 1-jén lép hatályba.

Szóke Zoltán
polgármester

Dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. január 28.

Dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző

1. A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 8. pont helyébe a következő pont lép:

„8. Gyakorolja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletben meghatározott hatásköreit.”

2. A Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet megalkotásáról szóló 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a következő 18. ponttal egészül ki:

„18. Gyakorolja a településképi önkormányzati rendeletben meghatározott hatásköreit.”

Általános indokolás

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva 1/2019. (II.1) önkormányzati rendeletével megalkotta szervezeti és működési szabályzatát, melynek módosítása vált szükségessé.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai konzultációt kezdeményezett Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019. (II.1.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban (továbbiakban: Szmsz)

A hatályos Szmsz 9.§-a szerint

„(2) A rendkívüli ülés összehívására vonatkozó írásbeli indítványban meg kell jelölni az ülés javasolt napirendjét, helyét, idejét, a rendkívüli ülés megtartásának indokát, a döntéshez szükséges tényeket, adatokat és a döntés tervezetét (határozat-tervezet).”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. (továbbiakban: Mötv) 44.§-ának második mondata rögzíti, hogy az ülést tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni a települési képviselők egynegyedének, a képviselő-testület bizottságának, valamint a kormányhivatal vezetőjének a **testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára**. Az indítvány alapján a testületi ülést a polgármester hívja össze a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (3) bekezdése értelmében az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A fentiek alapján az Szmsz felülvizsgálata szükséges, mert az, az Mötv. 44.§-ának hivatkozott rendelkezésébe ütközik az alábbiak miatt: az Szmsz a rendkívüli testületi ülés összehívásához annak indokán kívül további feltételt (az ülés javasolt napirendje, hely és ideje, a döntéshez szükséges tények, adatok és a döntés tervezet) határoz meg az indítványt benyújtója számára. Az Mötv. 44.§ -a értelmében a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározása a polgármester feladata, **az indítványozó számára a rendkívüli testületi ülés indokán túl további feltételt az Szmsz nem írhat elő.**

Emiatt az Szmsz 9.§ (2) bekezdésének újraszabályozása szükséges és az alábbiakra módosul:

„(2) A rendkívüli ülés összehívására vonatkozó írásbeli indítványban meg kell a rendkívüli ülés megtartásának indokát.”

A 2. §-hoz

A Magyar Államkincstár ellenőrzést folytatott az önkormányzatnál, illetve annak költségvetési szerveinél. Az ellenőrzéssel összefüggésben elkészített közbenső ellenőrzési megállapítások és javaslatokban az Szmsz vonatkozásában az alábbi hiányosságot jelölték meg:

„Az SZMSZ nem tartalmazta a Jegyzőnek a jogszabálysértő döntések, működés jelzésére irányuló kötelezettségét az Möt. 53.§ (1) bekezdés k) pontja ellenére.

Nem rögzítették teljeskörűen a Nemzetiségi Önkormányzatokkal megkötött Megállapodások szerinti működési feltételeket a Nektv. 80.§ (2) bekezdéssel ellentétben. Az SZMSZ-ben nem határozták meg az iratkezelés szervezeti rendjét, mely nem felelt meg a 335/2005. Korm.rend 3.§ (3) bekezdésében foglaltaknak.”

A jegyzőnek a jogszabálysértő döntések, működés jelzésére irányuló kötelezettsége

Az Szmsz 9. alcímének 19.§-27.§-ai tartalmazzák a képviselő-testületi ülésre, a döntéshozatalra vonatkozó előírásokat. A jegyzőnek a jogszabálysértő döntések, működés jelzésére irányuló kötelezettségét célszerű ezen alcímben szabályozni.

A 9. alcím így kiegészül egy új 27/A.§-sal az alábbiak szerint:

„27/A.§ A jegyző köteles jelezni a képviselő-testületnek, a bizottságnak, a polgármesternek, ha a döntés előkészítése során illetve a döntés meghozatala során törvénysértést észlel.”

A 3. §-hoz és a 4. §-hoz

A Nemzetiségi Önkormányzatokkal megkötött Megállapodások szerinti működési feltételek rögzítése az Szmszben

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX tv. (továbbiakban: Njt.) 80.§ (2) bekezdése az alábbiakat tartalmazza:

„(2) Az (1) bekezdés szerinti kötelezettségének teljesítése érdekében a helyi önkormányzat az erre vonatkozó írásbeli kezdeményezés kézhezvételétől számított harminc napon belül biztosítja a rendeltetészerű helyiséghasználatot. A települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal, a területi önkormányzat a területi nemzetiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan közigazgatási szerződésben megállapodik. A megállapodást szükség szerint, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. **A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.**”

A ruszin, illetve roma nemzetiségi önkormányzattal kötött működési feltételeket biztosító közigazgatási szerződések 2021. novemberében kerültek felülvizsgálatra, így már részletesen tartalmazzák az Njt. 80.§ (3) bekezdésében meghatározott feltételeket. Ezen feltételek szó szerinti megisméltése egy önkormányzati rendeletben nem lehetséges és nem is indokolt, azonban a Magyar Államkincstár ellenőrzési megállapítása alapján szükséges az Szmsz kiegészítése.

Az Szmsz 21. és 22. alcímének 42.§-43.§-ai a ruszin, illetve roma nemzetiségi önkormányzattal való együttműködés feltételeit rögzíti, mely újraszabályozás következtében kiegészül egy mondattal.

42.§ (2) Tiszavasvári Város Önkormányzata Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzata működéséhez szükséges feltételeket az alábbiak szerint biztosítja: a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket, a testületi ülés és döntések előkészítését, a döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat a helyi önkormányzat biztosítja. Az együttműködés részletes szabályai a közigazgatási szerződésben kerülnek megállapításra.

43.§ (2) Tiszavasvári Város Önkormányzata Tiszavasvári Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata működéséhez szükséges feltételeket az alábbiak szerint biztosítja: a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket, a testületi ülés és döntések előkészítését, a döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat a helyi önkormányzat biztosítja. Az együttműködés részletes szabályai a közigazgatási szerződésben kerülnek megállapításra.

Az 5. §-hoz

A közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII.29.) Korm. rendelet 3.§ (3) bekezdése az alábbiakat írja elő: „3.§ (3) A szerv vezetője a **szerv szervezeti és működési szabályzatában határozza meg** az iratkezelés szervezeti rendjét, az iratkezelésre, valamint az azzal összefüggő tevékenységekre vonatkozó feladat- és hatásköröket, továbbá kijelöli az iratkezelés felügyeletét ellátó vezetőt.”

A hatályos Szmsz nem tartalmaz az iratkezelés szervezeti rendjére vonatkozó előírásokat, így kiegészítése szükséges.

Az szmsz egy új „Az iratkezelés” alcímmel egészül ki.

„23. Iratkezelés

43/A.§ Az iratkezelés szervezeti rendjét, az iratkezelésre, valamint az azzal összefüggő tevékenységekre vonatkozó feladat- és hatásköröket, az iratkezelés felügyeletét ellátó vezető kijelölését a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egyedi iratkezelési szabályzata határozza meg.”

A 6. §-hoz

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. (továbbiakban: Tvtv.) 2021. július 1. napjával történő módosítása miatt szükséges volt Tiszavasvári Város településképének védelméről szóló 9/2020. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosítása.

2021. július 1. napjával módosításra került ugyanis az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.), valamint a Tvtv., mely módosítással a Tkr-ben szabályozott eljárásoknál a hatáskört, ami eddig a polgármesternél volt, áthelyezte a települési önkormányzat képviselő-testületéhez és rendelet módosítással volt lehetőség arra, hogy változatlanul a polgármester hatásköre maradjon.

Fentiek alapján a településkép védelméről szóló rendelet kiegészült egy új 4/A.§-sal, mely 2021. október 20. napján hatályba is lépett.

„4/A.§ (1) Az e rendeletben szabályozott településképi véleményezési, településképi bejelentési, településképi kötelezési eljárásokkal kapcsolatos hatásköröket Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesterre ruházza át.”

A településkép védelméről szóló rendelet módosítása mellett szükséges az Szmsz –t is módosítani, ugyanis az Möt. 53.§ (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. **A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület hatásköreinek felsorolásáról.**

A képviselő-testület polgármesterre átruházott hatásköreit az Szmsz 2. melléklete tartalmazza, így ennek kiegészítés szükséges egy új ponttal:

„18. Gyakorolja a településképi önkormányzati rendeletben meghatározott hatásköreit.”

A településképi önkormányzati rendeleten kívül a vagyonrendelet is tartalmaz képviselő-testület által polgármesterre átruházott hatásköröket, melyeket az szmsz nem teljes körűen tartalmaz, így etekintetben is szükséges az szmsz 2. melléklet 8. pontjának módosítása az alábbiak szerint:

„8. Gyakorolja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletben meghatározott hatásköreit.”

Tárgy (2.np.):	Előterjesztés az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó:	Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, így Szőke Zoltán polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2022.(I.31.) önkormányzati rendelete**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 32/2017.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. Tv. 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdésének 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2019.(II.1.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.24. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, az 5. melléklet 1.15. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Szociális és Humán Bizottság, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Országos Tisztifőorvos és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztálya véleményének kikérésével- a következőket rendeli el:

1. §

Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról: című 32/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. Tv. 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdésének 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2019.(II.1.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.24. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, az 5. melléklet 1.15. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Szociális és Humán Bizottság, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló

2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Állami Egészségügyi Ellátó Központ, az Országos Tisztifőorvos és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztálya véleményének kikérésével- a következőket rendeli el:”

2. §

Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról: című 32/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Hatályát veszti az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról: című 32/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet

- a) 4. melléklet III. részében foglalt táblázat 8. . sora,
- b) 4. melléklet III. részében foglalt táblázat 11. . sora,
- c) 4. melléklet III. részében foglalt táblázat 16. . sora,
- d) 4. melléklet III. részében foglalt táblázat 23. . sora,
- e) 4. melléklet IV. részében foglalt táblázat 11. . sora,
- f) 4. melléklet IV. részében foglalt táblázat 15. . sora,
- g) 4. melléklet IV. részében foglalt táblázat 22. . sora,
- h) 4. melléklet IV. részében foglalt táblázat 27. . sora.

4. §

Ez a rendelet 2022. február 1-jén lép hatályba.

Szóke Zoltán
polgármester

Dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. január 31.

Dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző

1. Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról: című 32/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklet IV. részében foglalt táblázat a következő 52–55. sorral egészül ki:

”

52	Mihálytelep 1-8.
53	Csillag u. 1-24.
54	Korondi u. 1-50.
55	Eötvös u. 1-16.

”

2. Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról: című 32/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklet VI. részében foglalt táblázat 34. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

34.	Szorgalmatosi Deák Ferenc Református Általános Iskola 4441 Szorgalmatos Közép út 11.
-----	--

”

3. Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról: című 32/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklet VII. részében foglalt táblázat a következő 3–6. sorral egészül ki:

”

3.	Kossuth u. 26-79.
4.	Erkel u. 1-4.
5.	Ifjúság u. 1-13.
6.	Szabolcsvezér u. 1-26.

”

4. Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról: című 32/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklet IX. részében foglalt táblázat 2. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

2.	Nyíregyházi Szakképzési Centrum Tiszavasvári Szakképző Iskola és Kollégium (4440 Tiszavasvári, Petőfi utca 1.)
----	--

”

Általános indokolás

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. Tv. 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdésének 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva 32/2017. (XI.30.) számú önkormányzati rendeletével megalkotta az egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló rendeletét.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai konzultációt kezdeményezett Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2017. (XI.30.) önkormányzati rendeletével kapcsolatban (továbbiakban: Rendelet). A konzultációban foglaltak szerint a Rendelet bevezető része olyan jogszabályi hivatkozást tartalmaz –az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, amely a Rendelet megalkotására nem ad felhatalmazást. A rendelet megalkotására vonatkozó felhatalmazó rendelkezést az Eatv. 6.§ -a tartalmazza, a feladatkört pedig az Mőt.v.13.§ (1) bekezdés 4. pontja határozza meg. Emiatt szükséges a 32/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet bevezető részének módosítása. A bevezető rész ennek megfelelően módosításra került.

A 2. §-hoz és a 3. §-hoz

A Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője kezdeményezte az iskola-egészségügyi ellátás zavartalan működési feltételeinek biztosítása, valamint az egyenletes terheltség érdekében a Rendelet módosítását a védőnői körzetek megállapítására vonatkozó 4. számú melléklet tekintetében. Két körzet esetében az oktatási intézmény elnevezésében történő változás, valamint egyes körzetek vonatkozásában utcák átvezetése tekintetében módosulna a melléklet az alábbiak szerint:

III. körzetből törlésre kerülnek az alábbi sorok, melyek felvételre kerülnek a VII. sz. körzetbe:

8. sor: Erkel u. 1-4.

11. sor: Ifjúság u. 1-13.

16. sor: Kossuth u. 26-79.

23. sor: Szabolcsvezér u. 1-26

IV. sz. körzetből törlésre kerülnek az alábbi sorok, melyek felvételre kerülnek az V. sz. körzetbe:

11. sor: Csillag u. 1-24.

15. sor: Eötvös u. 1-16.

22 sor: Korondi u. 1-50.

27. sor: Mihálytelep 1-8.

VI. sz. körzet

34. sor módosítása

Szorgalmatosi Deák Ferenc Református Általános Iskola 4441 Szorgalmatos, Közép utca 11.
(Az oktatási intézmény egyházi fenntartásba került.)

IX. sz. körzet

2. sor: Az oktatási intézmény elnevezésének módosítása

A 4. §-hoz

Hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmaz.

Tárgy (3.np.):	Előterjesztés Tiszavasvári Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2020. (IV.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Előadó:	Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Bizottsági vélemény:

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
4/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

**Tiszavasvári város településszerkezeti terv és a szerkezeti terv leírás
módosításának jóváhagyásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Elfogadja a Mészáros Ákos okl. településmérnök által K-E-20/12. Tsz.-on készített Településszerkezeti Tervét (a T-2.b számú) és a Településszerkezeti Terv Leírását a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

II. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ÉS LEÍRÁS MÓDOSÍTÁSA

„2. SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

2.1. Területfelhasználás

Vegyes területek

Településközpont vegyes területek Vt

A településközpont a hatályos terv szerinti kialakításhoz képest lényegi átértékelése nem kerül sor. A meglévő épületállomány esetenként elavult, új foglalkoztatókra, szociális ellátó létesítményekre, sportterületre lesz szükség. A meglévő településközpont megőrzésével, fejlesztésével és az új központi funkciók megjelenésével tudatosan kettős – igazgatási, alapellátási, üzleti – településközpont kialakítása a cél. A területfelhasználás 0,2833 ha területtel csökken.

A településközpont vegyes területek aránya, mértéke:

- csökken, az alábbi telkek vonatkozásában:
 - (090) 2325/1-2325/3; 2325/23 hrsz.-mal jelzett ingatlanok sorgarázsok területévé átsorolva (0,1984 ha),
 - **nő, az alábbi telkek vonatkozásában:**
 - **6663 hrsz.-mal jelzett ingatlanok üdülőházas üdülőterületből átsorolva (0,4114 ha),**

Megjegyzés:

A zárójelben lévő számozás a Változások tervlapjában lévő Változás jegyzékben szereplő sorszámot jelenti.”

Üdülőházas üdülőterület Üü

A területfelhasználási egységen belül szabadidős, üdülési, rekreációs-egészségmegőrző és turisztikai funkcióval összefüggő létesítmények helyezhetők el. ~~Változással nem érintett.~~

- csökken, az alábbi telkek vonatkozásában:
 - **6663, 0358/172 hrsz.-mal jelzett ingatlanok településközpont vegyes területbe átsorolva (0,4114 ha),**

„3. VÁLTOZÁSOK

Beépítésre szánt területek:

Vegyes területek

Településközpont vegyes területek Vt

- 2123/106; 2325/1-2325/3; 2325/23 hrsz.-mal jelzett ingatlanok sorgarázsok lesznek
- **6663 hrsz.-mal jelzett ingatlanok vegyes területek lesznek**

Üdülőterületek

Üdülőházas üdülőterületek Üü

~~Változással nem érintett.~~

- **6663 hrsz.-mal jelzett ingatlan vegyes terület lesz**

Változások tervlapja



Tiszavasvári Város Képviselőtestületének
...../2022. (.....) KT. sz. határozata
Tiszavasvári Város Településszerkezeti terv és leírás
módosításának jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

A Város igazgatási területére készített az „Épített környezet alakításáról és védelméről” szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII., törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Településszerkezeti tervet és leírását az előterjesztésben foglaltak szerint megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- Mészáros Ákos okl. településmérnök által K-E-20/12. Tsz.-on készített Településszerkezeti tervét (a T-2.b számú) és a településszerkezeti tervek leírását elfogadja.

A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során megállapított Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településszerkezeti Terv Leírásában foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

A határozatot kapják:

- 1.) a Képviselőtestület tagjai
- 2.) a jegyző és a polgármesteri hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Melléklet:

- 1.sz. melléklet: T-2.a-T-2.b rajzszámú településszerkezeti tervlapok**
2.sz. melléklet: Terület-felhasználás módosulások

2.sz. melléklet

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK			
Területfelhasználás		Hatályos terv	Új terv
		terület (ha)	terület (ha)
Lakóterület	Ln: Nagyvárosias lakóterület	0	0
	Lk: Kisvárosias lakóterület	7,435	7,3749
	Lke: Kertvárosias lakóterület	306,969	308,3913
	Lf: Falusias lakóterület	169,737	155,1172
Vegyes terület	Vt: Településközpont vegyes terület	45,825	45,5417 46,2364
	Vi: Intézményterület	0	0
Gazdasági terület	Gksz: Kereskedelmi gazdasági szolgáltató terület	130,744	139,9143
	Gip: Ipari gazdasági terület	118,7865	115,2533
	Ge: Egyéb nem zavaró hatású gazdasági terület	3,6265	7,7357
Üdülőterület	Üü: Üdülőházas üdülőterület	14,1452	14,1452 13,7338
	Üh: Hétvégi házas üdülőterület	20,2094	20,0655
Különleges beépítésre szánt terület	Ker: Nagy bevásárlóközpont és nagyterjedésű kereskedelmi célú terület	0	0
	Log: Nagy kiterjedésű szállítványozási-, raktározási és logisztikai terület	0	0
	Vás: Vásár, kiállítás és kongresszus területe (Kvás)	2,6399	2,6399
	Okt: Oktatási központok területe (Kokt)	1,2056	2,6324
	Eü: Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület (Keü)	3,8976	3,8976
	Sp: Nagyterjedésű sportolási célú terület (Ksp)	2,7561	2,7561
	Kf: Kutatás-fejlesztés céljára szolgáló terület	0	0
	En: Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0
	Ák: Állatkert területe	0	0
	Nk: Növénykert területe	0	0
	B: Nyersanyag kitermelés (bánya) nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület	0	0
	Hon: Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület	0	0
	Hull: Hulladékkezelő, -lerakó területe (Khull)	0	0
	Közl: Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület, ha az nem a közlekedési területen belül kerül elhelyezésére	0	0
	Rept: Repülőtér területe	0	0
	T: Temető területe (Kt)	6,838	6,838
	Mü: Mezőgazdasági üzemi terület (Kmü)	35,1544	121,8135
	Sz: Szabadidős célú terület (Ksz)	0	0
	Kö: Közmű- és hírközlési létesítmény terület (Kkö)	0,327	0,8256
	Egyéb: az OTÉK 10-23. §-ában foglaltak egyikébe sem sorolható, helyi sajátosságot hordozó terület Strand területe – Kstr Kegyeleti park területe – Kkp Oktatási központok területe - Kokt Sorgarzsok területe - Kg Szennyvízkezelő területe - Kszv Vadászház területe - Kvad Állatmenhely területe - Kám	53,5656	75,1309
	ÖSSZESEN	923,8618	1030,0731

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK			
Területfelhasználás		Hatályos terv	Új terv
		terület (ha)	terület (ha)
Közlekedési és közmmű terület	Köu: Közúti közlekedési terület	404,3187	427,9949
	Kök: Kötőtpályás közlekedési terület	27,984	27,9034
	Köv: Vízi közlekedési terület	0	0
	Köl: Légi közlekedési terület	0	0
Zöldterület	Zkk: Közkert	6,2006	5,6677
	Zkp: Közpark	28,8149	29,6555
Erdőterület	Ev: Védelmi erdőterület	106,067	145,6208
	Eg: Gazdasági erdőterület	630,754	859,1528
	Ek: Közjóléti erdőterület	0	0
Mezőgazdasági terület	Mk: Kertes mezőgazdasági terület	63,5421	63,5421
	Má: Általános mezőgazdasági terület	7405,339	7036,7506
	Mko: Korlátozott használatú mezőgazdasági terület	2291,071	2191,938
Vízgazdálkodási terület	V: Vízgazdálkodási terület	808,267	771,3854
Természetközeli terület	Tk: Természetközeli terület	0	81,0035
Különleges beépítésre nem szánt terület	Eü: Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület	0	0
	Sp: Nagyterjedésű sportolási célú terület	0	0
	Kf: Kutatás-fejlesztés céljára szolgáló terület	0	0
	En: Megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0
	Arb: Vadaspark, arborétum területe	0	0
	T: Temető területe	0	0
	B: Nyersanyag kitermelés (bánya) nyersanyag feldolgozás céljára szolgáló terület	114,252	152,2705
	Hv: Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület	0	0
	Kt: Burkolt vagy fásított köztér, sétány	0	0
	Khull: Hulladékkezelő, -lerakó területe	29,265	28,3569
	Egyéb: az OTÉK 10-23. §-ában foglaltak egyikébe sem sorolható, helyi sajátosságot hordozó terület Turisztikai fejlesztési központ területe - Ktur	13,7953	2,2172
ÖSSZESEN		11929,6706	11823,4593

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2022. (I. 28.)
önkormányzati rendelete**

**Tiszavasvári Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2020. (IV.7.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdés, 9/B. § (2) bekezdés a) pontjában, b) pontjában és 13. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § és 36. §-ban foglaltakra figyelemmel, a helyi adottságoknak megfelelően a partnerségi egyeztetés szerinti érintettek, a 9. számú mellékletben megjelölt véleményezési jogkörben eljáró államigazgatási szervek, valamint az érintett területi és települési önkormányzatok véleményének kikérésével az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a következőket rendeli el: *Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Komplex Környezetvédelmi Engedélyezési, Kármentesítési és Természetvédelmi Osztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, HBM Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat, mint Területi Vízüdelmi Hatóság, HBM Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat, mint Területi Vízügyi Hatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatal Közlekedési Főosztály Út- és Hidügyi Osztály, ITM Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Hajózási Hatósági Főosztály, ITM Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Vasúti Hatósági Főosztály, Közlekedésért Felelős Miniszter nevében és hatáskörében eljárva Innovációs és Technológiai Minisztérium, ITM vasúti és légiforgalmi szakterület, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, mint Katonai Légügyi Hivatal, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály, Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Debreceni Hatósági Iroda, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Népegészségügyi Osztály I., Szabolcs-Szatmár-*

Bereg Megyei Önkormányzat, Hajdúnánás Város Önkormányzata, Polgár Város Önkormányzata, Újtikos Község Önkormányzata, Tiszadob Község Önkormányzat, Tiszadada Község Önkormányzat, Tiszalök Város Önkormányzata, Szorgalmatos Község Önkormányzata, Nagycserkesz Község Önkormányzata, Hajdúdorog Város Önkormányzat, Tiszavasvári Város Önkormányzat Jegyzője, mint elsőfokú általános építésügyi hatóság, mint környezetvédelemért felelős állig. szerv, továbbá a Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban nevesített partnerek véleményének kikérésével az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a következőket rendeli el:

1. §

A Tiszavasvári Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2020. (IV.7.) önkormányzati rendelet 3. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[. (1) A rendelet mellékletei:]

„a) 1. melléklet: Tiszavasvári Város T-3a-1/3, T-3a-2/3 T-3a-3/3, T-3b-1/2, T-3b-2/2, T-3a-2/3, T-3b-2/3 jelű Szabályozási Terve (továbbiakban: SZT)”

2. §

A Tiszavasvári Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2020. (IV.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) a 1. melléklet szerinti Belterületi szabályozási terv módosító tervlappal egészül

3. §

A Tiszavasvári Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2020. (IV.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

4. §

A Tiszavasvári Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2020. (IV.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2022. január 28-án lép hatályba.

6. §

E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Szóke Zoltán
polgármester

Dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző

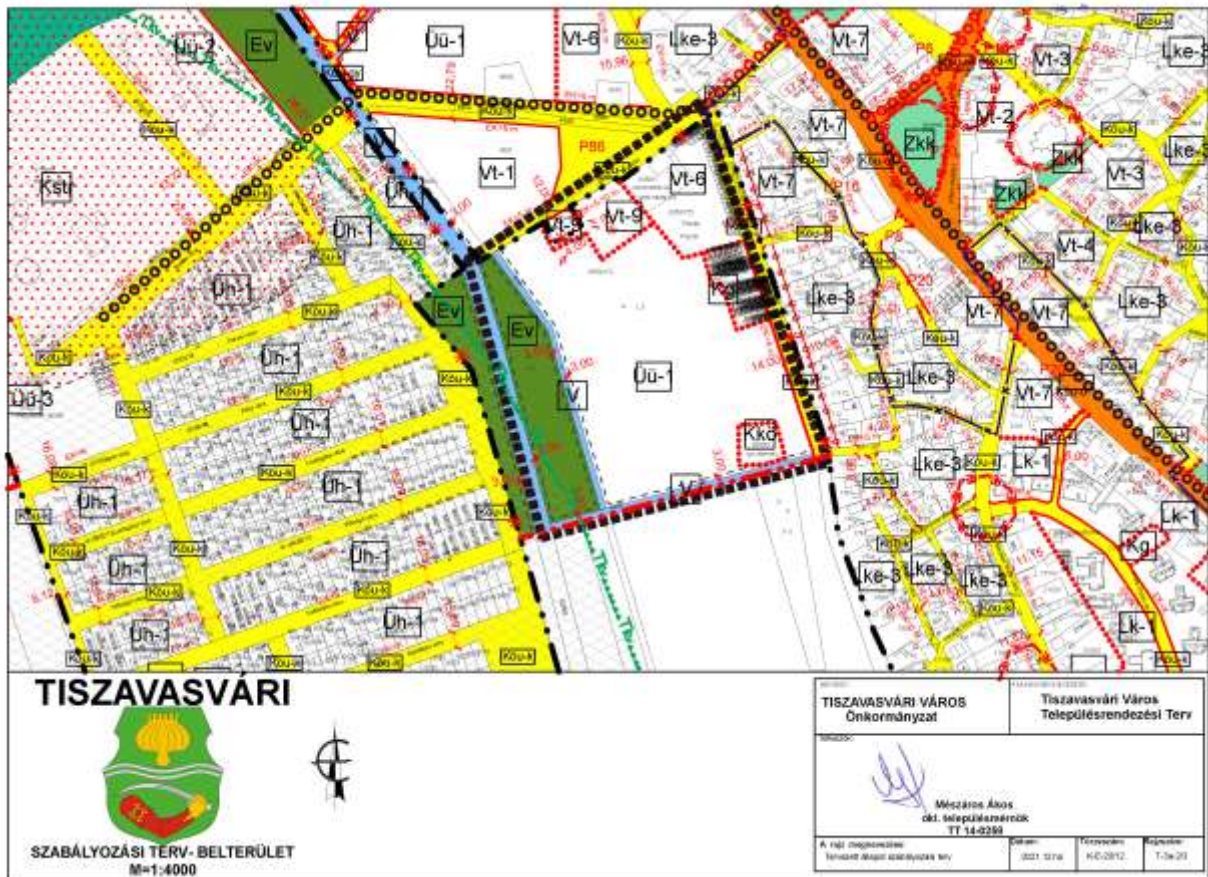
A rendelet kihirdetve: 2022. január 28.

Dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző

1. melléklet

„Belterületi szabályozási terv módosító tervlap

(A melléklet szövegét a(z) 3_2022 önk.rendelet 1. mellékleteSZT.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”



TISZAVASVÁRI



SZABÁLYOZÁSI TERV- JELMGYARÁZAT M=1:4000

BEÉRTÉRE SZÁNT TERÜLETEK:

Levelelő	04
Bentlakás-telek	05
Felújított lakóterület	06
Helyi lakóterület	07

Mezőgazdasági területek:

Tenyészállomány-telek	08
Genetikai tenyésztési terület	09
Ipari terület	10
Egyéb ipari terület	11

Üdülőkörzetek:

Üdülőkörzet-központ	12
Rekreációs terület	13

Közműközpontok:

Villamosenergia-telep	14
Magasnyomású közlekedési csomópont	15
Távvezeték-telep	16
Közmű-üzemeltetési terület	17
Árnyék-terület	18
Közterület	19
Régió-központ terület	20
Szervezeti terület	21

BEÉRTÉRE KÉN SZÁNT TERÜLETEK:

Közmű-üzemeltetési terület	22
Központ-terület	23
Közmű-üzemeltetési terület	24

Egyéb területek:

Városi közterület	25
Összevált terület	26

KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ ELEMENEK:

1. osztályú közlekedési útvonalterület	27
2. osztályú közlekedési útvonalterület	28
Közlekedési csomópont-terület	29
Országos főúti mellékút	30
Körüljáró út	31
Útszélesség	32

ÖRÖKSÉGVÉDELLEM

Országos műemlékem / helyi műemlékem

Kiemelt	33
Kiemelt környezet-terület	34
Műemlék-környezet-terület	35
Helyi műemlék-terület	36
Helyi műemlék-terület	37
Helyi jelentőségű műemlék-terület	38
Városi közlekedési útvonal-terület	39

VEZÉRLÉSI ÖVEZET

210211 (X,30) Homok, terület szám: 0001.010	40
210211 (X,30) Homok, terület szám: 0002.010	41
210211 (X,30) Homok, terület szám: 0003.010	42

KÖRNYEZETVÉDELLEM

Tisz-és-vízpartok:

Kiemelt környezet-terület	43
Kiemelt környezet-terület	44
Felújított lakóterület	45
Rekreációs terület	46
Védett-terület	47
Védett-terület	48
Védett-terület	49

Egyéb területek:

Városi közterület	50
Összevált terület	51

A közmű-üzemeltetési terület-területi elem - a terület szám: 0001.010

VILLAMOS ENERGIÁK KÖZMŰVEK

Közlekedési csomópont-terület, közlekedési útvonal-terület, közlekedési csomópont-terület.

TÁJ-ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület-terület (helyi természetvédelmi terület).

ÉPÍTÉSI TELKEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMENEK

Belső-udvar terület	43
Belső-udvar terület	44
Belső-udvar terület	45
Belső-udvar terület	46
Belső-udvar terület	47
Belső-udvar terület	48
Belső-udvar terület	49
Belső-udvar terület	50
Belső-udvar terület	51
Belső-udvar terület	52
Belső-udvar terület	53
Belső-udvar terület	54
Belső-udvar terület	55
Belső-udvar terület	56
Belső-udvar terület	57
Belső-udvar terület	58
Belső-udvar terület	59
Belső-udvar terület	60
Belső-udvar terület	61
Belső-udvar terület	62
Belső-udvar terület	63
Belső-udvar terület	64
Belső-udvar terület	65
Belső-udvar terület	66
Belső-udvar terület	67
Belső-udvar terület	68
Belső-udvar terület	69
Belső-udvar terület	70
Belső-udvar terület	71
Belső-udvar terület	72
Belső-udvar terület	73
Belső-udvar terület	74
Belső-udvar terület	75
Belső-udvar terület	76
Belső-udvar terület	77
Belső-udvar terület	78
Belső-udvar terület	79
Belső-udvar terület	80
Belső-udvar terület	81
Belső-udvar terület	82
Belső-udvar terület	83
Belső-udvar terület	84
Belső-udvar terület	85
Belső-udvar terület	86
Belső-udvar terület	87
Belső-udvar terület	88
Belső-udvar terület	89
Belső-udvar terület	90
Belső-udvar terület	91
Belső-udvar terület	92
Belső-udvar terület	93
Belső-udvar terület	94
Belső-udvar terület	95
Belső-udvar terület	96
Belső-udvar terület	97
Belső-udvar terület	98
Belső-udvar terület	99
Belső-udvar terület	100

Belső-udvar terület	101
Belső-udvar terület	102
Belső-udvar terület	103
Belső-udvar terület	104
Belső-udvar terület	105
Belső-udvar terület	106
Belső-udvar terület	107
Belső-udvar terület	108
Belső-udvar terület	109
Belső-udvar terület	110
Belső-udvar terület	111
Belső-udvar terület	112
Belső-udvar terület	113
Belső-udvar terület	114
Belső-udvar terület	115
Belső-udvar terület	116
Belső-udvar terület	117
Belső-udvar terület	118
Belső-udvar terület	119
Belső-udvar terület	120
Belső-udvar terület	121
Belső-udvar terület	122
Belső-udvar terület	123
Belső-udvar terület	124
Belső-udvar terület	125
Belső-udvar terület	126
Belső-udvar terület	127
Belső-udvar terület	128
Belső-udvar terület	129
Belső-udvar terület	130
Belső-udvar terület	131
Belső-udvar terület	132
Belső-udvar terület	133
Belső-udvar terület	134
Belső-udvar terület	135
Belső-udvar terület	136
Belső-udvar terület	137
Belső-udvar terület	138
Belső-udvar terület	139
Belső-udvar terület	140
Belső-udvar terület	141
Belső-udvar terület	142
Belső-udvar terület	143
Belső-udvar terület	144
Belső-udvar terület	145
Belső-udvar terület	146
Belső-udvar terület	147
Belső-udvar terület	148
Belső-udvar terület	149
Belső-udvar terület	150
Belső-udvar terület	151
Belső-udvar terület	152
Belső-udvar terület	153
Belső-udvar terület	154
Belső-udvar terület	155
Belső-udvar terület	156
Belső-udvar terület	157
Belső-udvar terület	158
Belső-udvar terület	159
Belső-udvar terület	160
Belső-udvar terület	161
Belső-udvar terület	162
Belső-udvar terület	163
Belső-udvar terület	164
Belső-udvar terület	165
Belső-udvar terület	166
Belső-udvar terület	167
Belső-udvar terület	168
Belső-udvar terület	169
Belső-udvar terület	170
Belső-udvar terület	171
Belső-udvar terület	172
Belső-udvar terület	173
Belső-udvar terület	174
Belső-udvar terület	175
Belső-udvar terület	176
Belső-udvar terület	177
Belső-udvar terület	178
Belső-udvar terület	179
Belső-udvar terület	180
Belső-udvar terület	181
Belső-udvar terület	182
Belső-udvar terület	183
Belső-udvar terület	184
Belső-udvar terület	185
Belső-udvar terület	186
Belső-udvar terület	187
Belső-udvar terület	188
Belső-udvar terület	189
Belső-udvar terület	190
Belső-udvar terület	191
Belső-udvar terület	192
Belső-udvar terület	193
Belső-udvar terület	194
Belső-udvar terület	195
Belső-udvar terület	196
Belső-udvar terület	197
Belső-udvar terület	198
Belső-udvar terület	199
Belső-udvar terület	200

ÖVEZETI JELEK

Övezeti jel	Terület	Terület	Terület	Terület	Terület
LA-1	101	102	103	104	105
LA-2	106	107	108	109	110
LA-3	111	112	113	114	115
LA-4	116	117	118	119	120
LA-5	121	122	123	124	125
LA-6	126	127	128	129	130
LA-7	131	132	133	134	135
LA-8	136	137	138	139	140
LA-9	141	142	143	144	145
LA-10	146	147	148	149	150
LA-11	151	152	153	154	155
LA-12	156	157	158	159	160
LA-13	161	162	163	164	165
LA-14	166	167	168	169	170
LA-15	171	172	173	174	175
LA-16	176	177	178	179	180
LA-17	181	182	183	184	185
LA-18	186	187	188	189	190
LA-19	191	192	193	194	195
LA-20	196	197	198	199	200

TISZAVASVÁRI VÁROS Önkormányzat

Tiszavasvári Város Településrendezési Terv

Mészáros Ákos önkormányzatok

A terv megnevezése: Településrendezési terv-jelgmagyarázat

Dátum: 2017.01.14. Jóváhagyás: 2017.01.14. Dátum: 2017.01.14.

Oldalszám: 1-36/33

2. melléklet

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

a 11/2020. (IV.7.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

Tiszavasvári Város T-3a-1/3, T-3a-2/3 T-3a-3/3, T-3b-1/2, T-3b-2/2, T-3a-2/3, T-3b-2/3 jelű
Szabályozási Terve

„3. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Sajátos használat szerint	Alkalmazható				Telekre vonatkoztatott								
	Építési övezet jele				beépítés mód	alakítható legkisebb		megengedett legnagyobb épületmagasság (m)	legnagyobb beépítettség (%)				
						telekterület (m ²)	zöldfelület (%)						
Kisvárosias lakóterület	Lk-1 <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>KT</td><td>40</td></tr><tr><td>12,5</td><td>2000</td></tr></table> 40				KT	40	12,5	2000	KT	2000	40	12,5	40
	KT	40											
12,5	2000												
Lk-2 <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>Z</td><td>40</td></tr><tr><td>7,5</td><td>200</td></tr></table> 30				Z	40	7,5	200	Z(S)	200	30	7,5	40	
Z	40												
7,5	200												
Kertvárosias lakóterület	Lke-1 <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>6,0</td><td>1000</td></tr></table> 50				O	30	6,0	1000	O	1000	50	6,0	30
	O	30											
	6,0	1000											
Lke-2 <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>4,5</td><td>500</td></tr></table> 50				O	30	4,5	500	O	500	50	4,5	30	
O	30												
4,5	500												
Lke-3 <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>O</td><td>30</td></tr><tr><td>6,0</td><td>500</td></tr></table> 50				O	30	6,0	500	O	500	50	6,0	30	
O	30												
6,0	500												
	Lf-I <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>O</td><td>25</td></tr><tr><td>6,0</td><td>1000</td></tr></table> 40				O	25	6,0	1000	O	1000	40	6,0	25
O	25												
6,0	1000												

Falusias lakóterület	Lf-2	O	30	40	O	600	40	4,5	30
		4,5	600						
	Lf-3	SZ	25	50	SZ	2000	50	4,5	25
		4,5	2000						
Településközpont vegyes terület	Vt-1	O	40	30	O	1000	30	9,0	40
		9,0	1000						
	Vt-2	Z	60	20	Z	700	20	9,0	60
		9,0	700						
	Vt-3	SZ	40	40	SZ	kialakult	40	9,0	40
		9,0	K						
	Vt-4	O	40	30	O	1000	30	6,0	40
		6,0	1000						
	Vt-5	SZ	50	40	SZ	10000	40	12,5	50
		12,5	10000						
	Vt-6	SZ	40	10	SZ	7000	10	6,0	40
		6,0	7000						

	<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Vt-7</td> <td>SZ</td> <td>60</td> <td rowspan="2">20</td> </tr> <tr> <td>(O)</td> <td>800</td> </tr> <tr> <td colspan="4">15,0</td> </tr> </table>	Vt-7	SZ	60	20	(O)	800	15,0				SZ(O)	800	20	15,0	60
	Vt-7		SZ	60		20										
		(O)	800													
15,0																
<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Vt-8</td> <td>I</td> <td>40</td> <td rowspan="2">30</td> </tr> <tr> <td>9,0</td> <td>700</td> </tr> </table>	Vt-8	I	40	30	9,0	700	I	700	30	9,0	40					
Vt-8		I	40		30											
	9,0	700														
<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Vt-9</td> <td>SZ</td> <td>40</td> <td rowspan="2">10</td> </tr> <tr> <td>6,0</td> <td>800</td> </tr> </table>	Vt-9	SZ	40	10	6,0	800	SZ	800	10	6,0	40					
Vt-9		SZ	40		10											
	6,0	800														
Gazdasági terület – ipari terület	<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Gip-1</td> <td>SZ</td> <td>30</td> <td rowspan="2">40</td> </tr> <tr> <td>10,0</td> <td>3000</td> </tr> </table>	Gip-1	SZ	30	40	10,0	3000	SZ	3000	40	10,0	30				
	Gip-1		SZ	30		40										
10,0		3000														
<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Gip-2</td> <td>O(SZ)</td> <td>30</td> <td rowspan="2">40</td> </tr> <tr> <td>7,5</td> <td>3000</td> </tr> </table>	Gip-2	O(SZ)	30	40	7,5	3000	O (SZ)	3000	40	7,5	30					
Gip-2		O(SZ)	30		40											
	7,5	3000														
Gazdasági terület – kereskedelmi szolgáltató terület	<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Gksz-1</td> <td>SZ</td> <td>40</td> <td rowspan="2">20</td> </tr> <tr> <td>9,0</td> <td>2000</td> </tr> </table>	Gksz-1	SZ	40	20	9,0	2000	SZ	2000	20	9,0	40				
	Gksz-1		SZ	40		20										
9,0		2000														
<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">Gksz-2</td> <td>SZ</td> <td>40</td> <td rowspan="2">25</td> </tr> <tr> <td>7,5</td> <td>2000</td> </tr> </table>	Gksz-2	SZ	40	25	7,5	2000	SZ	2000	25	7,5	40					
Gksz-2		SZ	40		25											
	7,5	2000														

	Gks z-3	(O)SZ 6,0	40 1000	20	(O)SZ	1000	20	6,0	40
Gazdasági terület – egyéb ipari terület	Ge	SZ 10,0	50 1000	25	SZ	1000	25	10,0	50
Üdülőtérület – üdülőkámping terület	Üü- 1	SZ 6,0-9,0	25 10000	40	SZ	10000	40	6,0-9,0	25
	Üü-2	SZ 7,5	25 2000	40	SZ	2000	40	7,5	25
	Üü- 3	(O)SZ 6,0	20 1000	40	(O)SZ	1000	40	6,0	20
Üdülőtérület – hétvégi házas terület	Üh- 1	O 4,5	20 360	60	O	360	60	4,5	20
Különleges terület – Nagy kiterjedésű sportolási célú terület	Ksp	SZ 6,0	15 10000	50	SZ	10000	50	6,0	15
Különleges terület – Strand terület	Kstr	SZ 10,5	20 10000	60	SZ	10000	60	10,5	20

Különleges terület – Temető terület	Kt	SZ 6.0	10 10000	40	SZ	10000	40	6.0	10
Különleges terület – Közcseti park területe	Kkp	SZ 6.0	10 K	40	SZ	kialakult	40	6.0	10
Különleges terület – Egészségügy épület elhelyezésére szolgáló terület	Kcui	SZ 9.0	20 5000	60	SZ	5000	60	9.0	20
Különleges terület – Vásár, kiállítás terület	Kvás	SZ 6.0	10 K	60	SZ	kialakult	60	6.0	10
Különleges terület – Sorgarzás terület	Kg	SZ 3.0	40 500(K)	40	SZ	500 (kialakult)	40	3.0	40
Különleges terület – Oktatási központ terület	Kokt	SZ 7.5	40 5000	40	SZ	5000	40	7.5	40
Különleges terület – Közmű-, és hírközlési létesítmények terület	Kkö	SZ 6.0	30 K	40	SZ	kialakult	40	6.0	30
Különleges terület – Szennyvíz kezelő terület	Kszv	SZ 6.0	20 K	40	SZ	kialakult	40	6.0	20

Különleges terület – Mezőgazdasági üzemi terület	Kmű	O(SZ)	40	40	O(SZ)	5000	40	6.0	40
		6.0	5000						
Különleges terület – Vadászház terület	Kva d	SZ	40	40	SZ	2000	40	6.0	40
		6.0	2000						
Különleges terület – Turisztikai fejlesztési központ területe	Ktur	SZ	40	40	SZ	5000	40	6.0	40
		6.0	5000						
Különleges terület – Állatmenhely terület	Kám	SZ	40	40	SZ	5000	40	4.5	40
		4.5	5000						

Jelmagyarázat:

1	2	3	6
	4	5	

1. Sajátos használat övezeti jel
2. Beépítési mód
3. Legnagyobb beépítettség %
4. Megengedett legnagyobb épületmagasság
5. Alakítható legkisebb telekterület
6. Alakítható legkisebb zöldfelület

K – kialakult állapot
KT – kialakult telepszerű beépítési mód
Z – zártkörű beépítési mód
SZ – szabadonálló beépítési mód
O – oldalutáron álló beépítési mód
I – Ikrés beépítési mód

Általános indokolás

Vágóhíd utca - 0359 hrsz.-ú csatorna - 0357 hrsz.-ú árok - Adria u. által határolt területre vonatkozó módosításra "Zöld városközpont kialakítása Tiszavasváriban" című TOP-2.1.2-15-SB1-2017-00028 azonosítószámú pályázat megvalósítása érdekében van szükség, továbbá a HÉSZ 3. mellékletének vonatkozásában pontosítás vált szükségessé.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Tartalmazza azt, a rendelet 1. mellékletét képező Szabályozási Terv kiegészül a T-3a-2/3, T-3b-2/3 jelű tervlapokkal.

A 2. §-hoz

Tartalmazza azt, a rendelet 1. mellékletét képező Szabályozási Terv kiegészül a T-3a-2/3, T-3b-2/3 jelű tervlapokkal.

A 3. §-hoz

Tartalmazza azt, a rendelet 1. mellékletét képező Szabályozási Terv kiegészül a T-3a-2/3, T-3b-2/3 jelű tervlapokkal.

A 4. §-hoz

Tartalmazza a rendelet 3. mellékletét, jelölve benne a változásokat, ami az új övezet és a pontosítások.

Az 5. §-hoz

A rendelet hatályba lépésének időpontját tartalmazza.

A 6. §-hoz

Azt tartalmazza, hogy a rendeletet mely ügyekben kell alkalmazni.

Tárgy (4.np.):	Előterjesztés „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló Központi orvosi rendelő bővítése és átalakítása tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatásáról
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára a rendelkezésre álló adatok alapján.

Szőke Zoltán polgármester:

Tájékoztatásként elmondta, hogy az egyedi kormányzati támogatás a megvalósítás fázisába lép most már, hiszen a 2021. év az előkészítéssel, tervezéssel telt el. A kivitelező kiválasztásáról dönthet a testület, rendelkezésre állnak az építési engedélyek. A háziorvosok tájékoztatása is megtörtént a múlt hét folyamán az orvosi rendelő átalakításával kapcsolatban. Természetesen a lakosság felé is megtörténik majd egy külön televíziós műsor és újságcikk keretében is, ahol a látványterveket és a megvalósítást egészen pontosan be tudják majd mutatni.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
5/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

„Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló Központi orvosi rendelő bővítése és átalakítása tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- I. Elfogadja a határozat 1. mellékletét képező „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatás keretében megvalósuló Központi orvosi rendelő bővítés és átalakítás kivitelezési munkáival kapcsolatos közbeszerzési ajánlattételi dokumentációt, az ajánlattételi felhívás tartalmát és a szerződés-tervezetet.

II. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ajánlattételi felhívás és dokumentáció megküldéséről a határozat 2. melléklete szerinti Ajánlattevők részére.

III. Felkéri a Bíráló Bizottságot, hogy az ajánlattételi határidő lejártát követően a javaslatáról tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: azonnal, esedékességkor

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Tárgy (5.np.):	Előterjesztés „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló út, padka, járda felújítása tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatása
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Kovács Edina témafelelős szóbeli kiegészítése:

A határozat-tervezet mellékletének főbb pontjait ismertette. A műszaki tartalomnak az elfogadása augusztusban történt meg. Ez már nem változott, azokat az utcákat fogja érinteni. A közbeszerzés súlyszámánál a többlet jótállás 10 pontot ér, az alkalmassági követelményeknél a bemutatott szakember 20 pontot, a teljes nettó vállalási díj pedig 70 pontot. A kivitelezés teljes megvalósítási időtartama 6 hónap, mely a munkaterület átadás-átvételétől számítható. A kiírásban megfogalmaztak alkalmassági minimum követelményeket. Pénzügyi követelményként három mérleg fordulónap lezárt üzleti évben közbeszerzés tárgya szerinti árbevételnél 400 millió forint került megállapításra, pénzügyi intézményi nyilatkozat bármely számláján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 12 hónapban 30 napot meghaladó sorban állásról. Műszaki követelmény 1 fő szakember, aki közlekedési építmények szakterületen dolgozik, valamint a referencia bemutatása 9850 fm útépitésre vonatkozóan. Technikai felszereltség : minimum 1 darab járda finisherrel, minimum 1 darab út finisherrel kell rendelkezni. Továbbá műszaki alkalmasságként az elmúlt 36 hónapban legalább 10 fő átlagos statisztikai állománnyal kell rendelkezzen. Biztosítékokat állítottak be a szerződés tervezetben. A teljesítési biztosíték összege a nettó ajánlati ár 5 %-a, ami majd jólteljesítési biztosítékká alakul. Jótállás minimum 36 hónap, illetve majd az ajánlatban megajánlott plusz hónapok száma. Fizetésnél 3 részszámla és egy végszámla nyújtható be. Előleget 10%-ot biztosít az önkormányzat, és 250 millió forint összegű káreseményként és 500 millió forint/év kártérítési limitű felelősségbiztosítást várnak el a kivitelezőtől. Ajánlati biztosítékokat is kiírtak, aminek a mértéke 5 millió forint.

Szőke Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy ez is egy egyedi kormányzat támogatásból megvalósuló beruházás lesz majd. Csak egyben lehet elvégezni a közbeszerzését. Elég szigorú feltételeket építettek bele ebbe a kiírásba, hogy ha lehet, akkor egy olyan cég nyerje el, aki maximálisan megfelel és a legjobb minőséget tudja majd biztosítani a kivitelezés során.

Tamás Viktor képviselő:

Megkérdezte, hogy mikortól lehet számítani a 6 hónap teljesítési határidőt.

Szőke Zoltán polgármester:

Ha minden jól megy a kivitelezés április elején megindulhat, és akkor októberre meg kell, hogy történjen az összes út, padka felújítása.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
6/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

„Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló Út, padka, járda felújítása tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- I. Elfogadja a határozat 1. mellékletét képező „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatás keretében megvalósuló Út, padka, járda felújításának kivitelezési munkáival kapcsolatos közbeszerzési eljárást megindító felhívás tartalmát, a közbeszerzési dokumentációt és a szerződés-tervezetet.**
- II. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az eljárást megindító felhívást tartalmazó hirdetmény feladásáról a Közbeszerzési Értesítőben.**
- III. Felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattételi határidő lejártát követően a Bíráló Bizottság javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.**

Határidő: azonnal, esedékességkor

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Tárgy (6.np.):	Előterjesztés „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban „című támogatásból megvalósuló belvív és csapadékvíz-elvezetés tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás lezárásáról
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Bizottsági vélemény:

Balácsi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet név szerinti szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

Bakné Répási Ágnes képviselő: Igen

Balácsi Csilla képviselő: Igen

Ráduly Zsolt alpolgármester: Igen

Szabó Zoltán képviselő: Igen

Szőke Zoltán polgármester: Igen

Szurkos Szilvia képviselő: Igen

Tamás Viktor képviselő: Igen

Volosinóczki Béla képviselő: Igen

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
7/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

„Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című támogatásból megvalósuló belvív- és csapadékvíz-elvezetés tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás lezárásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- 1. Megállapítom – elfogadva a Bírálóbizottság döntési javaslatát - hogy az „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című BMÖGF/587-1/2021 iktatószámú Támogatói Okirat szerinti támogatásból megvalósuló belvív- és csapadékvíz-elvezetés tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban a Tender Terv Kft. (4030 Debrecen, Óvoda utca 2.) ajánlattevő ajánlata érvényes.**

2. **Megállapítom – elfogadva a Bírálóbizottság döntési javaslatát - hogy az „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című BMÖGF/587-1/2021 iktatószámú Támogatói Okirat szerinti támogatásból megvalósuló belvíz- és csapadékvíz-elvezetés tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban a legjobb ár-érték arányra tekintettel a nyertes Ajánlattevő a Tender Terv Kft. (4030 Debrecen, Óvoda utca 2.) nettó 147.903.613,- Ft + áfa összegű ajánlati árral.**
3. **Megállapítom, hogy az „Infrastrukturális fejlesztések megvalósítása Tiszavasváriban” című BMÖGF/587-1/2021 iktatószámú Támogatói Okirat szerinti támogatásból megvalósuló belvíz- és csapadékvíz-elvezetés tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.**
4. **Felkéri a polgármestert, hogy:**
- a döntésről tájékoztassa az Ajánlattevőket,
 - a kivitelezéshez szükséges Vállalkozási szerződést írja alá.

Határidő: azonnal, esedékességkor

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Tárgy (7.np.):	Előterjesztés „Tiszavasvári Gyógyfürdő fejlesztése” című ET-2020-02-060 projekt azonosítószámú pályázat Támogatói Okirat 2. sz. módosításának utólagos elfogadásáról
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Bizottsági vélemény:

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
8/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

„Tiszavasvári Gyógyfürdő fejlesztése” című ET-2020-02-060 projekt azonosítószámú pályázat Támogatói okirat 2. sz. módosításának utólagos elfogadásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Elfogadja a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt., mint Támogató által EF/22/000018-2/2022 iktatószámom kiállított Támogatói Okirat 2. számú módosítását a „A „Tiszavasvári Gyógyfürdő fejlesztése” cél érdekében a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Kedvezményezett neve: Tiszavasvári Város Önkormányzata
 Projekt címe: Tiszavasvári Gyógyfürdő fejlesztése
 Iktatószám: EF/22 /000018-2/2022

TÁMOGATÓI OKIRAT
 2. számú módosítása

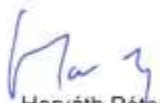
A **Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.** (cégjegyzékszám: 01-10-140072, székhely: 1037 Budapest, Bokor utca 23-25., adószám: 25869628-4-41, képviseli: Horváth Péter vezérigazgató, a továbbiakban: **Támogató**) **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4., adószám: 15732468-2-15, törzsszám: 732462; képviseli: Szöke Zoltán polgármester) mint **Kedvezményezettnek a „Tiszavasvári Gyógyfürdő fejlesztése”** című támogatási kérelme tárgyában 2020. december 17. napon, KFE-00424-8/2020 iktatószámon kiadott és 2021. április 30. napon KFE-00111-8/2021 iktatószámon módosított támogatói okiratot az alábbiak szerint módosítja.

1. A támogatói okirat 7.3. pontjában a Projekt Megvalósítása során teljesítendő indikátorok célértéke és elérésének időpontja az alábbiakra módosul:

Mutató megnevezése	Célérték	Célérték elérés időpontja
Megvalósíthatósági Tanulmány	1 db	2022.09.30.
Műszaki tervek	1 db	2022.03.31.
Egyéb szükséges tanulmányok: Környezetvédelmi hatásvizsgálat, Talajmechanikai szakvélemény, Geodéziai szakvélemény	3 db	2022.03.31.
Közbeszerzési eljárás lebonyolítása	1 db	2022.03.31.

Jelen módosítás a közlése napján lép hatályba. A támogatói okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Budapest, 2022. január „13.”


 Horváth Péter
 vezérigazgató
 Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő
 Nonprofit Zrt.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2022. január „12.”


 Major Csilla
 gazdasági igazgató
 Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő
 Nonprofit Zrt.

Tárgy (8.np.):	Előterjesztés pályázat benyújtásáról az „Önkormányzati fejlesztések 2022” című pályázat támogatására
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Arató Atilla köztisztviselő

Bizottsági vélemény:

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Szőke Zoltán polgármester:

Az utóbbi években sikerrel pályáztak Belügyminisztériumi támogatásokra. Az idei évben a Varázsceruza óvoda a felújításának az első fázisa kezdődhet meg. A mostani támogatás pedig a Krúdy lakótelep lakóinak kedvez majd, hiszen az út és a járda felújítása valósulhat meg ennek a pályázatnak a keretében. Ebbe bele tartozik majd a térkövezett rész, a járda rendbe tétele, és a lakóingatlanokhoz bevezető járdák rendbe tétele, valamint a lakóingatlanokhoz bevezető csatlakozási pontoknak az aszfaltozása valósulhat meg.

Mivel kérdés és további hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETE
9/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

Pályázat benyújtása az „Önkormányzati fejlesztések 2022” című pályázat támogatására

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Kifejezi szándékát, hogy az „Önkormányzati fejlesztések 2022” című pályázati kiírás c) alcéljára pályázatot nyújt be a Krúdy Gyula utca és hozzá tartozó kiszolgáló utak illetve az utcához tartozó járdarész felújítására.
2. A beruházás megvalósítási helyszínét az alábbiak szerint jóváhagyja:
4440 Tiszavasvári, Krúdy Gyula utca 2123/106, 2123/42, 2101 hrsz.
3. A tervezett beruházás forrásösszetételét az alábbiak szerint jóváhagyja:

A projekt összköltsége bruttó:	53.674.426,- Ft
Igényelt támogatás bruttó:	40.000.000,- Ft
Önkormányzati sajáterő bruttó:	13.674.426,- Ft

4. Felkéri a jegyzőt, hogy a beruházás megvalósításához szükséges sajáterő fedezetét Tiszavasvári Város Önkormányzata aktuális évi költségvetésébe biztosítsa.
5. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be az ebr42 rendszeren keresztül.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester
Dr. Kórik Zsuzsanna

<u>Tárgy (9.np.):</u>	Előterjesztés a TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077 azonosítószámú „A Tiszavasvári Minimanó Óvoda Családbarát infrastrukturális fejlesztése” című pályázat Támogatási Szerződésének 1. módosításának utólagos elfogadásáról
<u>Előadó:</u>	Szőke Zoltán polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Kovács Edina köztisztviselő

Bizottsági vélemény:

Balácsi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
10/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

**A TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077 azonosítószámú „A Tiszavasvári Minimanó Óvoda
Családbarát infrastrukturális fejlesztése” című pályázat Támogatási
Szerződésének 1. módosításának utólagos elfogadásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Elfogadja a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság, mint Támogató képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága, mint Közreműködő szervezet által IKT-2016-615-II-00003037/0000083 iktatószámmon kiállított Támogatási Szerződés 1. számú módosítását az „A Tiszavasvári Minimanó Óvoda Családbarát infrastrukturális fejlesztése” cél érdekében a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Iktatószám: IKT-2016-615-I1-00003037/0000083

Kedvezményezett neve: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**

Projekt címe: **A Tiszavasvári Minimanó Óvoda családbarát infrastrukturális fejlesztése**

Projekt azonosítószám: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077

Támogatási Szerződés 1. számú módosítása

amely létrejött

egyrésztől a **Pénzügyminisztérium** Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Szabolcs- Szatmár Bereg Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 8.

Székhely: **1054 Budapest, Hold utca 4.**

Aláíráásra jogosult képviselője: Kovács Lajosné igazgató, Dr. Kócsi Tünde irodavezető, Béres Péter osztályvezető

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 237309, PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrésztől **Tiszavasvári Város Önkormányzata**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Székhely/Lakcím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 732462

/III. vállalkozói igazolvány száma/ östermelői igazolványszáma / nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám;

Adószám/adóazonosító jel: 15732468-2-15

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10044001-00345277-00000093

Aláíráásra jogosult képviselője: Szőke Zoltán

I. Előzmények

A Szerződő Felek 2020. év június hó 04. napján **A Tiszavasvári Minimanó Óvoda családbarát infrastrukturális fejlesztése** című projekt Előkészítésére és Megvalósítására, a TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077 azonosító számon támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) kötöttek.

II. A szerződésmódosítás célja és tárgya

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a mai napon a Támogatási Szerződést az alábbiak szerint módosítják:



1

Handwritten signature and date: 2020. 6. 4.

- A hatályos Támogatási Szerződés 1. Előzmények pontja kiegészül az alábbi rendelkezéssel:
- A hatályos Támogatási szerződés 4. A Projekt összköltsége, a támogatás forrása, összege pont 4.1., és 4.3., alpontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 268 729 516 Ft, azaz kettőszázhatvannyolcmillió-hétszázhuszonkilencezer-öttszázötvenhat forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projektthez felhasználásra kerülő források

A Projektthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.”

2. A Szerződő Felek jelen szerződés módosítással a Támogatási Szerződés mellékletei közül az alábbiakat módosítják:

A Támogatási Szerződés 1. számú - A Projekt költségvetése - mellékletének helyébe jelen szerződés módosítás 1. sz. melléklete lép.

A Támogatási Szerződés 2. számú - A Projekt forrásai - mellékletének helyébe jelen szerződés módosítás 2. sz. melléklete lép.

A Támogatási Szerződés 7. számú – A megvalósítás helyszíne - mellékletének helyébe a jelen szerződés módosítás 7. sz. melléklete lép.

A Támogatási Szerződés 9. számú – Konzorciumi együttműködési megállapodás - mellékletének helyébe a jelen szerződés módosítás 9. sz. melléklete lép.

A Támogatási Szerződés 11. számú – Rövid összefoglalás a projektről - mellékletének helyébe a jelen szerződés módosítás 11. sz. melléklete lép.

A Támogatási Szerződés 13. számú – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni - mellékletének helyébe a jelen szerződés módosítás 13. sz. melléklete lép.

III. Záró rendelkezések

1. A Felek kijelentik, hogy a Támogatási Szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályosak. Jelen szerződés módosítás csak a Támogatási Szerződéssel együtt érvényes.
2. Jelen szerződés 3 (három) oldalon és 3 (három) db eredeti példányban készült.
3. Szerződő Felek jelen szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Melléletek:

1. melléklet - A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
7. melléklet - A megvalósítás helyszíne
9. melléklet - Konzorciumi együttműködési megállapodás
11. melléklet - Rövid összefoglalás a projektről
13. melléklet- Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni

 Tiszavasvári Város Önkormányzata Kedvezményezett  P.H. Kelt Tiszavasvári, 2021. év 08. hónap 26. napján.	 Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság Közreműködő Szervezet  P.H. Kelt Nyíregyháza, 2021. év 08. hónap 27. napján.
---	---

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077
Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Támogatást igénylő neve	Tevékenység neve	Költség-kategória	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egy-ségár (Ft)	Nettó egy-ségárra jutó AFA (Ft)	Teljes költség (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	162 220 800	43 799 616	206 020 416	206 020 416	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Nem támogatható	Nem elszámolható	Nem elszámolható	1	26 401 024	7 128 276	33 529 300	0	33 529 300
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzési költségek	Beküldési érték	1	7 990 000	2 157 300	10 147 300	10 147 300	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, tanulmányok, szakvélemények	1	381 000	0	381 000	381 000	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, tanulmányok, szakvélemények	1	250 000	0	250 000	250 000	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, tanulmányok, szakvélemények	1	350 000	94 500	444 500	444 500	0

[Handwritten signature]

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kivitelezési és tendertervek, ezek hatósági díjai	1	6 286 500	0	6 286 500	6 286 500	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1	140 000	10 800	150 800	150 800	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértői díja, közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1	2 136 000	0	2 136 000	2 136 000	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szolgáltatási költségek	Hatósági szolgáltatási díj	1	6 189	1 671	7 860	7 860	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Tartalék	Tartalék	Tartalék	1	1 350 288	364 572	1 714 840	1 714 840	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Nyilvánosság biztosítása	Egységköltség alapon elszámolható költség	Tájékoztatás és nyilvánosság egy-egység költség alapon	1	370 000	0	370 000	370 000	0
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Nem támogatható	Nem elszámolható	Nem elszámolható	1	5 000	0	5 000	0	5 000
TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó szolgáltatások költsége	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	2 286 000	0	2 286 000	2 286 000	0
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal	Projekt menedzsment	Projektmenedzsment költség	Munkabér	1	3 937 008	0	3 937 008	3 937 008	0

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal	Projekt menedzsmen	Projektmenedzsment költség	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1	610 236	0	610 236	610 236	0
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal	Projekt menedzsmen	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó iroda, eszköz és immateriális javak bérleti költsége	1	356 501	96 255	452 756	452 756	0
Teljes költség:					268 729 516				
Nem elszámolható költség									
Elszámolható költségek:							235 195 216		33 534 300

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata Képv.
 ményezett
 P.H.
 Kelt Tiszavasvári, 2021. év hónap .. napján.

.....
Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet
 P.H.
 Kelt Nyíregyháza, 2021. év hónap .. napján.

→ K 500

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077
Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Források	(Ft)
I. Saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	
I/2. partnerek hozzájárulása	
I/3. bankhitel	
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	
II. Egyéb támogatás	0
III. A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	235 195 216
Projekt elszámolható költsége	235 195 216
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható költségei	
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	
IV/2. A támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása – egyéb, nem uniós forrás	
V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei	33 534 300
Projekt teljes költsége	268 729 516

Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt Tiszavasvári, 2021. év 08. hónap 27. napján.

Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet



Kelt Nyíregyháza, 2021. év 08. hónap 27. napján.

Handwritten signature

A MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077
Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

4440 Tiszavasvári Vasvári Pál utca 67/a.

4440 Tiszavasvári Vasvári Pál utca 821 hrsz


Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt Tiszavasvári, 2020. év 08. hónap 28. napján.

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal által alkotott Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével tárgyú felhívására TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2020. május 04. kelt, IKT-2016-615-110003037/0000002 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: A Tiszavasvári Minimanó Óvoda családbarát infrastrukturális fejlesztése (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Tiszavasvári Város Önkormányzata
Postacím:	4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4
Székhely:	4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	732462
Adószám:	15732468-2-15
Aláírássra jogosult képviselője:	Szőke Zoltán

Számlavezető pénzintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10044001-00345277-00000093

Szervezet neve:	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal
Postacím:	4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.
Székhely:	4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	402547
Adószám:	15402549-2-15
Aláírássra jogosult képviselője:	Dr. Papp Csaba Sándor
Számlavezető pénzintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10044001-00313759-00000017

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2016. szeptember 9-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Tiszavasvári Város Önkormányzat Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

4. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az

addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtja. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet eltérő rendelkezésének hiányában a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Egyéb szükséges háttér-tanulmányok, szakvélemények	381 000	381 000
2.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Egyéb szükséges háttér-tanulmányok, szakvélemények	250 000	250 000
3.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Egyéb szükséges háttér-tanulmányok, szakvélemények	444 500	444 500
4.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	6 286 500	6 286 500
5.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Hatósági szolgáltatási díj	7 860	7 860
6.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Tartalék	1 714 840	1 714 840
7.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Közbeszerzési eljárás díja	150 800	150 800
8.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Közbeszerzési szakértő díja	2 136 000	2 136 000
9.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Felújítás	206 020 416	206 020 416
10.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Bekerülési érték	10 147 300	10 147 300

11.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	370 000	370 000
12.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	2 286 000	2 286 000
13	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	610 236	610 236
14	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal	Munkabér	3 937 008	3 937 008
15.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektmenedzsmenethez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költsége	452 756	452 756

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	230 195 216	230 195 216
2.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal	5 000 000	5 000 000

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0 %-kát képezi, az alábbi megoszlásban²:

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Tiszavasvári Város Önkormányzata	nem releváns	0	0
2.	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal	nem releváns	0	0

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is szakmai beszámoló formájában tartalmazó, a támogatási szerződésben rögzített mérföldkövekhez kötött kifizetési igényléseket, a záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérésekor kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet a szükséges információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek nem része az előbbiekről részletes szakmai beszámoló, ebben az esetben csak egy rövid összefoglalót szükséges adni a kifizetési igénylésben a projekt adott taghoz kötődő tevékenységeinek előrehaladásáról. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylést a konzorciumi tag döntése alapján benyújthatja mind a tag, mind pedig a Konzorciumvezető.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal összesen a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a projekt végrehajtása során a soron következő mérföldkövet határidejét, vagy a mérföldkövet vállalt eredményeket nem tudják a tagok teljesíteni, addig nem teljesíthető kifizetés, ameddig a mérföldkövet tartalma projekt szinten nem teljesül, vagy a projekt ütemezését a Konzorciumvezető a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86-87. §-ában foglaltaknak megfelelően nem módosítja.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerző-

désszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól³.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelőséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt

³ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

A projekt során a Tiszavasvári Város Önkormányzata által létrehozott dolgok a konzorciumvezető tulajdonát képezik.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,

f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,

g) tagcsere nélkül új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyonra jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését

vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁵

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 59. § (5) bekezdése alapján a konzorciumi partnerek rögzítik, hogy a Projekt megvalósításával kapcsolatban az általuk elvégzett feladatok vonatkozásában vállalnak felelősséget.

Projekt megvalósításával összefüggő munkafolyamatok

Megyei Önkormányzati Hivatal feladata:

- projektmenedzsment elkülönített könyvelés feltételének megteremtése (saját tevékenységek tekintetében);
- projektmenedzsment tevékenységhez kapcsolódó alátámasztó dokumentumok (bérjegyzék, munkaidőnyilvántartás, jelenléti ívek, bérösszesítők) összegyűjtése, elszámolásokhoz történő előkészítése;
- Konzorciumvezető által megküldött bizonylatok tartalmi ellenőrzése, elszámoláshoz előkészítése;
- előleg felhasználásának nyomon követése mind a két partner esetén;
- változásbejelentések, TSZ módosítások kezelése, benyújtása az EPTK rendszeren keresztül, hiánypótlás teljesítése;
- folyamatos egyeztetés a Konzorciumvezetővel a mérföldkövek során benyújtandó beszámoló / kifizetés igénylés összegéről, időpontjáról;
- igény szerint a helyszíni ellenőrzésnél személyes jelenlét;
- saját tevékenységek tekintetében a pénzügyi dokumentumok szabályszerű tárolása, eljárásrend szerinti záradékolás elvégzése, költségösszesítők elkészítése;
- szakmai beszámolók összeállítása a rendelkezésre bocsájtott dokumentumok alapján;
- beruházások esetében fotódokumentáció ellenőrzése, a rendelkezésre bocsájtott dokumentumok alapján;
- felkészülés a záró helyszíni szemlére a Konzorciumvezetővel együtt. Igény esetén az ellenőrzéshez dokumentáció összeállítása, előírt hiánypótlások koordinálása;
- a fenntartási időszakkal összefüggő feladatok jelen megállapodás tárgyát nem képezik. Erre vonatkozóan a felek külön megállapodást köthetnek;

⁵ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

- dokumentáció megőrzése eljárásrend szerint (saját tevékenységek tekintetében);
- jogorvoslati kérelem kezelése;

Konzorciumvezető feladata:

- közbeszerzési tevékenység lebonyolítása, feltöltése az SSO felületre, hiánypótlások teljeskörű teljesítése a közbeszerzési tanúsítvány kiállításáig. A szakmai beszámoló alátámasztásához a dokumentumok megküldése a Megyei Önkormányzati Hivatal részére;
- elkülönített könyvelés feltételének megteremtése (saját tevékenységek tekintetében);
- hatósági eljárások megindítása, lefolytatása;
- tervdokumentáció ETDR záradékkal ellátva és azok teljeskörű megküldése a Megyei Önkormányzati Hivatal részére;
- a változásbejelentést, szerződésmódosítást igénylő változások jelzése a Megyei Önkormányzati Hivatal felé, a szükséges bizonylatok Megyei Önkormányzati Hivatalnak határidőben történő eljuttatása;
- folyamatos egyeztetés a Megyei Önkormányzati Hivattal a mérföldkövek során benyújtandó beszámoló / kifizetés igénylés összegéről, időpontjáról, illetve a kivitelezés készültségi fokáról; beszámoló / kifizetés igénylés hiánypótláshoz kapcsolódó dokumentumok megküldése a Megyei Önkormányzati Hivatal részére;
- építési beruházás esetén építési napló teljeskörű ellenőrzése;
- helyszíni ellenőrzés jelzése a Megyei Önkormányzati Hivatal felé, egyeztetés;
- pénzügyi dokumentumok szabályszerű kezelése, iktatása;
- tulajdonviszonyok rendezése (amennyiben releváns);
- a Projekt megvalósításáról folyamatos fotódokumentáció készítése, majd a Megyei Önkormányzati Hivatal részére történő megküldése;
- ellenőrzések során előírt hiánypótlások teljesítése, dokumentáció Megyei Önkormányzati Hivatal részére történő továbbítása;
- kifogáshoz szükséges adatok, dokumentumok Megyei Önkormányzati Hivatal felé történő átadása (amennyiben releváns);
- dokumentáció megőrzése eljárásrend szerint;
- záró helyszíni szemlérről történő értesítésről a Megyei Önkormányzati Hivatal kiértékelése és felkészülés az ellenőrzésre, dokumentáció összeállítása;
- jogorvoslati kérelem szakmai előkészítése (amennyiben releváns);

Egyéb rendelkezések

- A Konzorciumvezető feladata a Projekt megvalósítási időszakában releváns önkormányzati rendeletek, határozatok és szabályzatok Megyei Önkormányzati Hivatal rendelkezésére bocsátása.
- A 9. pontban meghatározott feladatok felsorolása nem kizárólagos, a fel nem sorolt tevékenységekre vonatkozóan a feladatot az látja el, akinél annak szükségessége felmerült.
- A Tagok a kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettségük keretében a Projekt megvalósításához szükséges okiratokat, adatokat és információkat ésszerű határidőn belül, legkésőbb 3 munkanappal megelőzően továbbítják a másik fél felé. A késedelmesen megküldött okiratok, adatok, információk tartalmának helytállóságáért a késedelembe eső Tag a felelős. A késedelem miatt esetlegesen keletkezett joghátrányok azt a Tagot terhelik, akinél a Projekt költségvetése szerint az adott tevékenység, műszaki-szakmai tartalom elszámolható.

10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 14 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási cím-példányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Nyíregyházi Törvényszék illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvásták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője



Szőke Zoltán

Név

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Szervezet



Aláírás dátuma:

TISZAVASVÁRI

2021. 08. 26.

Konzorciumi Tag



Dr. Papp Csaba Sándor

Név

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal

Szervezet



Aláírás dátuma:

2021 AUG 27.

.....

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077
Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Tiszavasvári büdi részén a Vasvári Pál utcában, 1986. november 6-án adták át azt az épületet, melyben ma a Minimanó óvoda működik. A modern épületet eredetileg 40 bölcsődés és 50 óvodás gyermek számára építette a városi tanács, de a hatalmas új óvoda kényelmesen befogadott 100 óvodást, és 40 bölcsődés gyermeket is. A bölcsőde elköltözése után csak óvoda működött az épületben, melynek felszereltsége, kialakítása az akkori követelményeknek megfelelő volt. A folyamatos használat mellett az óvodaépület állapota leromlott, állagmegóvás, felújítás láthatóan a 80-as évek óta nem történt rajta. Az épület elavultnak mondható, energetikai szempontból teljes mértékben gazdaságtalan, nyílászárói rossz állapotúak, a burkolatok kopottak, a gépészeti rendszer elavult. A tetőhéjazat teljes mértékben elavult, cserére szorul. A csapadékvíz csatorna szintén felújításra szorul. Az önkormányzati tulajdonú épületben működött egy a KLIK által működtetett pedagógiai szakszolgálat is, melynek helyiségeit bérelte a KLIK, de időközben kiköltöztek, ezért ezen helyiségek felújítása szintén tárgya jelen pályázatnak. Az épület felújítása során az alábbi tevékenységek megvalósítására kerül majd sor: Bontási munkák: A belső padlóburkolatok, csempeburkolatok, falburkolatok, belső és homlokzati nyílászárók, bádогоzás és ereszdeszkázatok, valamint a régi cserépfedés elbontása. A régi gépészeti vezetékek és szaniterak bontásra, homlokzati vakolat „leverésre” kerül, a régi rossz állapotú radiátorok és elrozsdásodott gépészeti vezetékek is elbontásra kerülnek. A környezet felújításához elbontásra kerülnek a régi töredezett járdaburkolatok, lépcsők, térburkolatok. Falazatok: Az újonnan épülő belső válaszfalak ytong téglából, valamint acél könnyűszerkezettel készülnek, gipszkartonnal és roskadásmentes hő- hangszigeteléssel. Vízszigetelés: A gépészeti felújítás, vizesblokkok átalakításánál és felújításánál a meglévő szigetelés megbontása miatt talajnedvesség elleni szigetelést kell alkalmazni. Hőszigetelés: Utólagos homlokzati falszigetelés, lábazati hőszigetelés, födémek és a magastető szigetelése készül. Lépcsők: A régi lépcsők fel lesznek újítva és csúszásmentes kerámia burkolattal lesznek ellátva. A jelenlegi főbejáráthoz max. 5%-os lejtéssel beton rámpa készül, térkő burkolattal ellátva. Tetőszerkezet: A meglévő épületen lévő magastető szerkezet megfelelő, azonban tartalék előirányzatot kell beépíteni az esetleges szerkezeti cserék megoldhatóságának érdekében, ugyanis az esetleges szerkezeti elváltozások szabad szemmel jelenleg nem láthatók. A régi tetőszerkezetben lévő lécezést el kell bontani, ugyanis a régi fedés helyett cserépfedés készül. Tetőfedés: A régi magastetős cserép tetőfedés elbontásra kerül. Új lécezés, új ellenlécezés, új PE fólia terítés készül, majd új Bramac tetőfedés készül, barna színben. Bádогоzás: A régi bádогоzás teljes mértékben lebontásra kerül. Az új tetőszerkezet megépítése után műanyag bevonatos horganylemez csapadékvíz ereszcatorna rendszer, ereszszegély, vápa, falszegély, stb. készül. Az ablakok külső párkánya szintén műanyag bevonatos horganylemezzel készül. Nyílászárók: A meglévő homlokzati és belső nyílászárók kibontásra kerülnek, cseréjük energetikailag és esztétikailag is indokolt. Az új belső ajtók faszerkezetűek lesznek, akadálymentes küszöbkialakítással. A beépülő homlokzati nyílászárók műanyag szerkezetűek lesznek. Burkolatok: A régi padló és falburkolatok teljes mértékben elbontásra kerülnek. Az új burkolatok a helyiségek funkciójának megfelelően készülnek kerámia lapokból, valamint az irodák és foglalkoztatók esetében filcalátétes laminált parketta burkolattal. Homlokzatképzés: A régi homlokzati vakolat teljes mértékben lebontásra kerül, majd a hőszigeteléseknél ismertetett módon újra lesz vakolva, a homlokzati terv szerinti kialakítással, a terv szerinti helyeken terrakotta, és sárga színezéssel ellátva, nemesvakolattal. Az épület lábazata barna színű mozaik lábazatvakolattal lesz ellátva. A kültéri burkolatok a homlokzati színekkel harmonizálva kerülnek kiválasztásra. Szobafestő- és mázó munka: A régi festés részben (a szükséges helyeken) lekaparásra kerül, majd új glettelés után páraáteresztő diszperziós festés készül. A vizes helyiségekben a burkolatoknál ismertetett módon teljes magasságig érő csempeburkolás készül. Gépészet: Az épület elektromos ellátására a fogyasztásnak megfelelő nagyságú napelem rendszer kerül elhelyezésre. Az épület villámvédelmi rendszerét szintén szükséges kiépíteni. A régi szennyvízrendszer elavult vezetékének cseréjével megvalósul az azbesztmentesítés, a beépülő új rendszer PVC csövekből, a vízvezeték rendszer HENCO műanyag csövekből készül. Az épületben teljesen új fűtési rendszer kerül kiépítésre, a régi elavult rendszer kibontásra kerül és a felújítás a radiátorok és csővezetékek cseréjével valósul meg. Mozgáskorlátozott vizesblokk kialakítása:

Felnőttek számára kialakított akadálymentes illemhely készül a vonatkozó jogszabályok betartása mellett. Kialakításra kerül a jogszabályoknak való megfelelés érdekében egy nevelőtestületi szoba és könyvtár helyiség.


Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt Tiszavasvári, 2021. év 08 hónap 08 napján.

1. számú Támogatási szerződés módosítása
13. sz. melléklet

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSEGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVANJA ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077
Kedvezményezett: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Alulírott Szőke Zoltán polgármester, mint Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy a TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077 azonosító számú, „Tiszavasvári Minimán Óvoda infrastruktúrális fejlesztése” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Nettó egy-ségár (Ft)	Nettó egy-ség-ár-ra jutó ÁFA (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/ utó-finanszírozás/ vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
							Támogatási összeg – Utófinanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Projektelőkészítési költség	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	381 000	0	381 000	utófinanszírozás		
Projektelőkészítési költség	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	250 000	0	250 000	utófinanszírozás		
Projektelőkészítési költség	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	350 000	94 500	444 500	utófinanszírozás		

Handwritten signature and initials: *R. B. B.*

Projektelőkészítési költsége	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	6 286 500	0	6 286 500	utófinanszírozás
Projektelőkészítési költsége	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	140 000	10 800	150 800	utófinanszírozás
Projektelőkészítési költsége	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja	2 136 000	0	2 136 000	utófinanszírozás
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	162 220 800	43 799 616	206 020 416	utófinanszírozás
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekerülési érték	7 990 000	2 157 300	10 147 300	utófinanszírozás
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	370 000	0	370 000	utófinanszírozás
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	2 286 000	0	2 286 000	utófinanszírozás
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szolgáltatási költség	Hatósági szolgáltatási díj	6 189	1 671	7 860	utófinanszírozás
Tartalék	Tartalék	Tartalék	1 350 268	364 572	1 714 840	utófinanszírozás
Nem támogatható tevékenység	Nem elszámolható költség (Beruházáshoz kapcsolódó költségek)	Nem elszámolható költség	26 401 024	7 128 276	0	utófinanszírozás

1
 K 646

Nem támogatható tevékenység	Nem elszámolható költség (Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségeit)	Nem elszámolható költség	5 000	0	0	utófinanszírozás
Elszámolható költségek:						
						230 195 216

Tiszavasvári Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt Tiszavasvári, 2021. év hónap napján.




NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJÁ ELSZÁMOLNI

Alulírott **Dr. Papp Csaba Sándor**, mint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal képviselőjében eljáró személy a **TOP-1.4.1-15-SB1-2016-00077** azonosító számú „Tiszavasvári Minimánó Óvoda infrastrukturális fejlesztése” című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Nettó segítségár (Ft)	Nettó egységárra jutó AFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/utófinanszírozás/vegyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
							Támogatási összeg – Utófinanszírozás	Támogatási összeg – Szállítói finanszírozás
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	610 236	0	610 236	Utófinanszírozás		
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	3 937 008	0	3 937 008	Utófinanszírozás		
Projektmenedzsment költség	Egyéb projektmenedzsment költség	Projektmenedzsmenthez kapcsolódó anyag és kis értékű eszközök költsége	356 501	96 255	452 756	Utófinanszírozás		

Papp Csaba Sándor
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal
 Kézeltetés



Kelt: Nyíregyháza, 2021. év ... hó ... napján



Tárgy (10.np.):	Előterjesztés fogyatékos személyek otthona 2022. évi feladatellátásához többletfinanszírozás kezdeményezéséről
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető

Bizottsági vélemény:

Balácsi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
11/2022. (I. 27.) Kt. számú
határozata**

**Fogyatékos személyek otthona 2022. évi feladatellátáshoz többletfinanszírozás
kezdeményezéséről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete **az alábbi döntést hozza:**

I. Kezdeményezi a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézetnél a **2022. évre a Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermejjóléti Központ által ellátott fogyatékos személyek otthona feladatellátásra vonatkozóan** az alábbi finanszírozást:

a 2021. évben biztosított 106.517.793 Ft támogatáson felül

14.828.660 Ft béremelkedés finanszírozását,

azaz összesen 121.346.453 Ft alaptámogatás biztosítását.

II. **Kezdeményezi a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézetnél a 2022. évi I. pontban megjelölt finanszírozás első negyedévében való egyösszegű kiutalását az önkormányzat részére.**

III. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermejjóléti Központ intézményvezetőjét.

IV. Felkéri polgármestert, hogy a többletfinanszírozást kezdeményezését küldje meg a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet részére

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Tárgy (11.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Bölcsőde 2021. évi ellenőrzése eredményeiről szóló tájékoztatásról
Előadó:	Szóke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető

Bizottsági vélemény:

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szóke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
12/2022. (I. 27.) Kt. számú
határozata**

Tájékoztatás a Tiszavasvári Bölcsőde 2021. évi ellenőrzése eredményeiről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszavasvári Bölcsődével (székhely: 4440 Tiszavasvári, Gombás András u. 8/a) kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Elfogadja az előterjesztésben szereplő intézménnyel kapcsolatos lezajlott ellenőrzésekről szóló tájékoztatásokat a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. Felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: Szóke Zoltán polgármester

Melléklet

Tájékoztatás Tiszavasvári Bölcsőde 2021. évi ellenőrzése eredményeiről

A Tiszavasvári Bölcsőde intézményben a 2021. évben a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei **Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya** hatósági ellenőrzést tartott. A helyszíni ellenőrzés időpontja 2021. szeptember 30. napja volt.

Az ellenőrzés eredményét tartalmazó jegyzőkönyvet az önkormányzat december elején kapta kézhez, melyre az intézkedési tervet 30 napos határidővel volt szükséges megküldeni az azt alátámasztó dokumentumokkal együtt. Az intézkedések a Bölcsőde intézményvezetője és a fenntartó részéről megtörténtek.

Az ellenőrzés összegző megállapításai, és az azokra tett reagálás, intézkedés a jegyzőkönyvből és az intézkedési tervből az alábbiak:

1. A szolgáltatás tárgyi feltételei megfelelnek a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.
2. A szolgáltatás határozatlan idejű működtetéséhez a szakmai létszámfeltételek részben biztosítottak.
 - 7 fő kisgyermeknevelő kinevezés módosítása szükséges, tekintettel arra, hogy a munkakörük megfelelően a jogszabályban meghatározott elnevezésnek.
 - Az intézményvezető kinevezés módosítása is szükséges az alapszabály módosítása, pontosítása tekintetében.
 - Gondoskodni kell további 1 fő kisgyermeknevelő alkalmazásáról
 - 1 fő vezető-helyettes megbízása szükséges

Intézkedések: A kinevezés módosítások a munkakörök tekintetében elkészültek.

Az új intézményvezető kinevezését követően megüresedett egy fő kisgyermeknevelői álláshely, aminek a betöltésére pályázati kiírás történt. A pályáztatás eredményeként 1 fő szakképzett kisgyermeknevelő 2022. január 1-jétől kerül alkalmazásba az intézménynél.

A kisgyermeknevelők közül 1 fő intézményvezető-helyettesi megbízást kapott 2021. december 1. napjától.

3. Az intézmény kapcsolattartójának a személyét módosítani szükséges a központi nyilvántartó rendszerben.

Intézkedés: Ez a fenntartó részéről kezdeményezésre került.

4. A szakmai program, valamint az érdekképviseleti fórum működési dokumentuma szabályzata módosítására volt szükség.

Intézkedés: Ezt a Képviselő-testület Szociális és Humán Bizottsága a decemberi rendkívüli ülésén elfogadta.

5. Biztosítsa az érdekképviseleti fórum működtetését.

Intézkedés: Az érdekképviseleti fórum összehívásra került, a tagok részére a meghívók kiküldésre kerültek.

6. Gondoskodjon az intézmény a csoportlétszámok tartásáról.

Intézkedés: A csoportlétszámok rendezésre kerültek a korcsoportoknak megfelelően.

7. A dolgozók nyilatkoztatása szükséges arról, hogy nem állnak fenn velük szemben a Gyvt 10/A § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok.

Intézkedés: Valamennyi dolgozó erkölcsi bizonyítványa beszerzésre került, ami bizonyítja, hogy nem állnak a meghatározott kizáró ok alatt.

8. Az intézménynek gondoskodnia szükséges a dolgozók munkaruha juttatásáról és annak nyilvántartásáról.

Intézkedés: A dolgozók részére dokumentáltan biztosítva lett munkaruha és cipő.

9. Az időszakos gyermekfelügyelet igénybevétele esetén is szükséges a Gyvt. 32.§ (5) bekezdés szerinti megállapodás aláírása.

Intézkedés: Az időszakos gyermekfelügyelet tekintetében is készült egy az intézmény szakmai programja mellékletét képező megállapodás minta, mely a szolgáltatás igénybevétele esetén használatba fog kerülni.

10. A szülőktől az étkezés térítési díja megállapításához jövedelemnyilatkozatok beszerzése szükséges.

Intézkedés: Az étkezési térítési díj kedvezményre nem jogosult szülők esetében a megfelelő nyilatkozat beszerzésre került.

11. Minden év február 15. napjáig az intézményvezetőnek tájékoztatnia kell a szülőket a bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről.

Intézkedés: A családi füzetekbe február és június hónapokban is bejegyzésre került a 2021. évben a szülők tájékoztatása az intézmény nyári zárva tartása időpontjáról.

A Kormányhivatal felkérése alapján a **Magyar Bölcsődék Egyesületének Bölcsődei Módszertani Szervezete** 2021. október 21-én végzett ellenőrzést az intézmény szakmai munkáját vizsgálva.

Ezen ellenőrzés összegző eredménye a következő:

„A bölcsőde környezete rendezett, parkosított. Az infrastruktúra kialakítása megfelel a bölcsődei ellátás követelményeinek. Allagmegóvási munkákat folyamatosan tervez és végez a fenntartó.

A kisgyermeknevelők szakmai munkája gyermek-centrikus, szeretetteljes, elfogadó, a gyermekek kompetencia törekvéseit minden esetben tiszteletben tartó. Nevelő munkájuk során megfelelő nevelési módszerek és eszközöket használnak. „

Tárgy (12.np.):	Előterjesztés megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködésben való részvételről
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemény:

Balácsi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

13/2022. (I.27.) Kt. számú határozata

Megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködésben való részvételről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködésben való részvételről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A határozat 1. melléklete szerinti tartalommal utólag elfogadja Tiszavasvári Város Polgármestere által a „Megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködésben való részvételről” szóló, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat részére megküldött szándéknyilatkozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán



Szándéknyilatkozat

Megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködésben való részvételről

Alulírott, **Szöke Zoltán polgármester**, mint **Tiszavasvári Város Önkormányzatának** (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.) **képviselője nyilatkozom**, hogy önkormányzatunk aktív szerepet vállal a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat által a TOP_Plusz-3.1.1-21 Megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködések felhívásra benyújtott, „Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködések” című együttműködésben, melyben az alábbi szerep(ek)et/tevékenység(ek)et vállalja:

Együttműködő partnerségben való részvétel.

Egyetértek azzal, hogy a fent megnevezett együttműködéshez további szervezetek csatlakozhatnak, valamint a támogatott projekt keretében létrejött együttműködés profilját bemutató dokumentum nyilvános.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fentebb hivatkozott projektjavaslat tartalmát megismertem, azzal egyetértek.

Kelt: Tiszavasvári, 2022. január 13.



Szöke Zoltán
polgármester

Tárgy (13.np.):	Előterjesztés a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. közgyűlés összehívásának kezdeményezéséről
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemény:

Balácsi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Szőke Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy január 1-től a Nyírségvíz Zrt. végzi a víziközmű szolgáltatást Tiszavasváriban kényszerkijelölt üzemeltetőként. Viszont a HBVSZ Zrt. sorsa még nyitott, ezért éltek a kezdeményezéssel, hogy a HBVSZ Zrt. sorsa mihamarabb rendeződjön. Ezért kérték a közgyűlés összehívását legkésőbb február 15-ig, és tettek javaslatokat.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ TESTÜLETE

14/2022. (I.27.) Kt. számú határozata

**a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. közgyűlése összehívása
kezdeményezésének utólagos jóváhagyása**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 107.§-ában foglalt hatáskörében az alábbi határozatot hozza:

A határozat 1. melléklete szerinti tartalommal utólag jóváhagyja Tiszavasvári Város Polgármestere által a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. részére a legfőbb döntéshozó szerve összehívásának kezdeményezése érdekében elküldött levelet.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán

TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 E-mail: tvonkph@tizavasvari.hu

Ügyiratszám: TPH/94-d.1./2022.

Ügyintéző: Gazdagné dr. Tóth Marianna

**Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.
Will Csaba Igazgató részére**

4220 Hajdúböszörmény

Radnóti Miklós u. 1.

Tisztelt Igazgató Úr!

Kérem összehívni a HBVSZ ZRT. közgyűlését legkésőbb 2022. február 15. napjáig.

Kérem összehívni a HBVSZ ZRT. döntéshozó szervét az alábbi kérdések tisztázására:

- Cég megszüntetése kérdésében döntési javaslat. Kérem a cég megszüntetése lehetséges módozatainak kidolgozását, javaslat tételét a kényszerkijelölés átadásvételi folyamat lezárását követően (2022. január 31.) haladéktalanul.

Legfeljebb 1 évre szól a kényszerkijelölés, melynek időtartama alatt minden tag dönt, vagy dönthet a saját víziközmű szolgáltatása sorsáról. Indokolt lesz azonban mihamarabb döntést hozni ebben a kérdésben.

Éppen ezért úgy kellene döntést hozni a cégnek a megszüntetés tárgyában, hogy annak folyamata is lezáruljon ezen időtartam alatt. Javaslatunk szerint a Közgyűlésnek most kellene kimondani elvi síkon a megszüntetést, hogy elindulhasson a folyamat. Ez az első lépés. Ez a megszüntetési folyamat egészen biztos igénybe vesz fél évet, így szükséges az intézkedési terv kidolgozása, abban konkrét időpontokkal döntési javaslatokkal, felelősökkel, külső szakértő (könyvvizsgáló és cégjogász) bevonásával.

- Annak tisztázása, hogy a cég apparátusának működtetése hány fővel történik és milyen bérköltséget jelent, annak mi a forrása jelenleg és meddig tudja fizetni a béreket a cég. Szükséges-e a teljes apparátus a megszüntetés folyamata alatt. A jogviszony megszüntetések költsége kalkulálása. Ugyanígy szükséges kimutatni a cég apparátusa működési költségeit (rezsi, autóhasználat, lízing, bérleti díj stb...)
- Hogyan alakul a kúriai döntés végrehajtása. A bérleti díjak számlázásra kerültek-e az önkormányzat részéről. Amennyiben igen rendelkezésre áll-e a fedezet. Ha nem hogyan alakul a saját tőke jegyzett tőke aránya, és milyen döntések szükségesek kötelezően a cég részéről jogszabály szerint, (alaptőke emelés)

Döntési javaslat a 2022. február 15. napi ülésre:

Dönt arról, hogy meg kívánja szüntetni a céget lehetőség szerint a víziközmű szolgáltatás kényszerkijelölési eljárásának folyamat alatt, tekintettel arra a tényre, hogy a cég kiüresedett, víziközmű szolgáltatással kapcsolatos szolgáltatói engedélye megszűnt 2021. december 31. napjával.

Határidő: azonnal

Utasítja a vezérigazgatót, hogy jelen esetben a cég számára legkedvezőbb megszüntetési mód formájára tegyen javaslatot, folyamatára készítsen intézkedési tervet szükség esetén könyvvizsgáló illetve cégjogász bevonásával.

Határidő: 2022. március 15.

Tegyen költségcsökkentő javaslatokat a cég működtetése kapcsán jelen átmeneti időszakban, tekintettel a fő feladatellátás megszüntetésére és a cég anyagi helyzetére.

Határidő: 2022. március 15.

Fenti javaslataimat a tag önkormányzatok részére továbbítom, azzal, hogy esetleges további javaslataikkal támogassák a közgyűlés összehívására tett kezdeményezésemet a megjelölt témákkal.

Tiszavasvári, 2022. január 12.

Szőke Zoltán
polgármester



Tárgy (14.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény heti és éves nyitvatartási rendjének meghatározásáról
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemény:

Balácsi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
15/2022. (I.27.) Kt. számú**

határozata

A Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény heti és éves nyitvatartási rendjének meghatározása

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított hatáskörében „**A Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény éves nyitvatartási rendjének meghatározásáról**” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- I.** A Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény heti és éves nyitvatartási rendjét, az alábbiak szerint határozza meg:

Heti nyitvatartási rend:

Óvoda	Nyitva tartás
Minimánó Óvoda Vasvári P. u. 67/a	hétfőtől péntekig naponta 6.00. órától – 18. 00 óráig
Lurkó-kuckó Óvoda Egység u. 4/F-G	hétfőtől péntekig naponta 6.00. órától – 18. 00 óráig
Fülemüle Zöld Óvoda Ifjúság u. 8.	hétfőtől péntekig naponta 6.00. órától – 18. 00 óráig
Varázsceruza Óvoda Gombás A. 8.B.	hétfőtől péntekig naponta 6.00. órától – 18. 00 óráig

Az éves nyitvatartási rend:

Fülemüle Zöld Óvoda tart nyitva: 2022.06.20. –2022.07.15.

Minimánó Óvoda tart nyitva: 2022.07.18. – 2022.08.12.

Lurkó- kuckó Óvoda tart nyitva: 2022.08.15. - 2022.08.29.

II. Felkéri a polgármestert, hogy fentiekről tájékoztassa az intézmény vezetőjét a további szükséges intézkedések megtétele céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

<u>Tárgy (15.np.):</u>	Előterjesztés a Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról
<u>Előadó:</u>	Szőke Zoltán polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető

Bizottsági vélemény:

Balácsi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
16/2022. (I.27.) Kt. számú**

határozata

A Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározása

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében „A Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

I. Jóváhagyja a Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét, mely szerint **2022. június 27. napjától 2022. július 15. napjáig** zárva tart.

- II. Felkéri a polgármestert, hogy fentiekről tájékoztassa az intézmény vezetőjét, aki a fenntartó nevében a további szükséges intézkedéseket tegye meg a szülők felé 2022. február 15. napjáig.

Határidő: azonnal

Felelős: Szóke Zoltán
polgármester

<u>Tárgy (16.np.):</u>	Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzatának véleményéről az iskolák felvételi körzethatárainak tervezetéről
<u>Előadó:</u>	Szóke Zoltán polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szóke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETE
17/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

Tiszavasvári Város Önkormányzatának véleménye az iskolák felvételi körzethatárainak tervezetéről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50.§ (8) bekezdése és nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdései alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Tiszavasvári Kabay János Általános Iskola **felvételi körzethatára Tiszavasvári Város közigazgatási területére történő megállapítását támogatja.**
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatáról tájékoztassa a **Nyíregyházi Tankerületi Központot.**

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Szóke Zoltán polgármester

Tárgy (17.np.):	Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
Előadó:	Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző
Témafelelős:	Petruskáné dr. Legeza Tímea aljegyző

Bizottsági vélemény:

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2022.(I.27.) Kt. sz.
határozata**

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról” szóló előterjesztésben foglaltak alapján dönt az alábbiakról:

1. Szőke Zoltán főállású polgármester **illetményét** 2022. január 1. napjától kezdődően havonta **bruttó 975.000,-Ft-ban állapítja meg.**
2. Szőke Zoltán főállású polgármester **költségtérítését** 2022. január 1. napjától kezdődően a havi illetményének 15%-ának megfelelő összegben, azaz havonta **bruttó 146.300,-Ft-ban határozza meg.**
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.
4. Hatályon kívül helyezi a 367/2019. (X.22.) Kt. számú határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző

Tárgy (18.np.):	Előterjesztés partnerségi egyeztetés lezárásáról Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. -József A. u. -Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítás kapcsán
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Bizottsági vélemény:

Balácsi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

Partnerségi egyeztetés lezárása Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítása kapcsán

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Tudomásul veszi, hogy az 1. mellékletben szereplő táblázat szerint, a Partnerségi szabályzat alapján bevont partnerektől érdemi észrevétel, javaslat nem érkezett a településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv (Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt terület) módosítására vonatkozóan, ezért a partnerségi egyeztetést lezárja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a megbízott főépítést és a megbízott településtervezőt.

3. Felkéri a polgármestert, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítésznél és záró szakmai véleményét kérje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szóke Zoltán polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.
2022. január 10. (hétfő) 10⁰⁰ óra

Tárgy:

Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt terület módosítás, az Állami főépítési eljárás munkaközi szakaszban történő társadalmosítása.

Jelen vannak: Szőke Zoltán polgármester
dr. Kórik Zsuzsanna jegyző

<i>Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 19/2017. (V.26.) önk. r. (továbbiakban: Szabályzat) szerinti partnerek a településen működő, az Országgyűlés által elismert egyházak,* a települési székhelyű érdekképviseleti szervezetek,* a települési székhelyű és a településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,* a településen működő civil szervezetek,* a település teljes lakossága.</i>			
<i>*: a Szabályzat értelmében ezen szerveket a feladat jellegétől függően, az adott ügyben érintettség esetén kell bevonni. Jelen módosítás ezen szervek érdekeit nem érintik, mivel területileg nem érintettek. Bevonásukra nem volt szükség.</i>			
	Településrendezési eszközök készítése teljes eljárás keretein belül	Érdemi észrevétel érkezett (igen/nem)	Önkormányzati döntést igényel (igen/nem)
	Társadalmi véleményezési szakasz Munkaközi tájékoztatás		
PH épületében a fsz-i hirdetőablán	megtörtént	nem	nem
közterületi hirdetőfelület	megtörtént	nem	nem
helyi lap*	nem jelent meg	-	-
önk. honlap	megtörtént	nem	nem
lakossági fórum	megtörtént**	nem	nem

*amennyiben a településen van ilyen

** A lakossági fórum megtartása - többek között - a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi törvény 2. § figyelembevételével történt.

A jelenlévők megállapítják, hogy a partnerségi egyeztetés a tárgyi ügygel kapcsolatban a Korm. rendelet előírása szerint, valamint a Szabályzat és a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi törvény 2. § figyelembevételével **megtörtént**.

A partnerségi egyeztetésre rendelkezésre álló határidőn belül a tárgyhoz kapcsolódóan nem érkezett észrevétel, vélemény, javaslat.

A partnerségi egyeztetés lezárásáról Képviselő-testületi döntést (határozat formájában) kell hozni.

Kmf.

Szőke Zoltán
polgármester

dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző

Tárgy (19.np.):	Előterjesztés környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u.-Táncsics M. u. -József A. u.-Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítása kapcsán
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Bizottsági vélemény:

Balázi Csilla a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
20/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata

Környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása Tiszavasvári Város településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási terv Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó módosítása kapcsán

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. Megállapítja, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben előírt környezet védelemért felelős államigazgatási szervekkel történő egyeztetés megtörtént, valamint megismerte a beérkezett véleményeket és az 1. mellékletben szereplő táblázat szerinti főépítési és településrendezési kiértékelésben foglaltakat, melyek alapján úgy dönt, hogy a tárgyi ügghöz kapcsolódóan a környezeti értékelés munkarészt nem készítteti el.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Petőfi S. u. – Táncsics M. u. – József A. u. – Pethe F. u. által határolt területre vonatkozó településrendezési eszközök módosítás tervezetét a kapcsolódó munkarészekkel együtt küldje meg az állami főépítési eljárás keretein belüli végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek a záró szakmai véleményének megkérése céljából.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a környezetvédelemért felelős államigazgatási szerveket, a megbízott főépítészt és a megbízott településrendezőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Tárgy (20.np.):	Előterjesztés a „Közvilágítási rendszer korszerűsítés, bővítés-LED” című közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésről
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Huri-Szabó Szilvia köztisztviselő

Szőke Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a közbeszerzési eljárás kiírásra került a LED korszerűsítéssel kapcsolatosan. Ennek a határideje 2022.01.19.-e volt, és négy ajánlattevőtől érkezett be ajánlat. Az egyik ajánlattevő nem csatolta a teljes árazott költségvetést, hiányosan nyújtotta be, ennek a hiánypótlására nincs lehetőség a közbeszerzési szabályok szerint, így az ajánlatát érvénytelenné kell nyilvánítani és ezért van szükség egy közbenső döntésre.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
21/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

**A “Közvilágítási rendszer korszerűsítés, bővítés-LED” című
közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntésről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- 1. A „Közvilágítási rendszer korszerűsítés, bővítés-LED” című közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság döntési javaslatát elfogadja és az alábbi közbenső döntést hozza:**

Megállapítja, hogy a **DML Hungary Kft.** (1194 Budapest, Méta utca 27/A) ajánlattevő ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**, mert ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az **alábbi indokolás** szerint:

Ajánlattevő ajánlatában elmulasztotta csatolni a teljes árazott költségvetést, erre tekintettel a szakmai ajánlata teljes mértékben hiányzik.

- 2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a DML Hungary Kft. Ajánlattevőt.**

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Tárgy (21.np.):	Előterjesztés a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződésmódosításának jóváhagyásáról
Előadó:	Szőke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Petruskáné dr. Legeza Tímea aljegyző

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szőke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETE
22/2022. (I.27.) Kt. számú
határozata**

(egyben az 1/2022.(I.27.) számú alapítói határozatnak minősül)

A Tiva-Szolg Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződés módosításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. közszolgáltatási szerződés módosításáról” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbiak szerint határoz:

- I. Utólagosan jóváhagyja Tiszavasvári Város Önkormányzata, valamint a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 15-09-063127, székhely: 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz., a továbbiakban Tiva-Szolg Nonprofit Kft.), mint 100 %-ban önkormányzati tulajdonú gazdálkodó szervezet között közfoglalkoztatási, valamint zöldfelület kezelési, városüzemeltetési, közutak karbantartására vonatkozó 2021. december 3. napján kelt közszolgáltatási szerződés módosítását, jelen határozat 1. mellékletét képező tartalommal.**

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

- II. Felkéri polgármestert, hogy a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. ügyvezetőjét - jelen határozat egy példányának megküldésével - írásban értesítse a döntésről.**

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Mely létrejött **Tiszavasvári Város Önkormányzata** székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4., képviseli: Szóke Zoltán polgármester (a továbbiakban: **önkormányzat**), valamint

Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 15-09-063127, székhely: 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz., rövidített nevén: **Tiva-Szolg Nonprofit Kft.**), mint az önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaság

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Felek közös megegyezéssel **módosítják** a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének **113/2021. (XI.29.) Kt.** számú határozatával elfogadott, 2021. december 3. napján kelt Közzolgáltatási szerződés **VI.3. Pontját az alábbiak szerint:**

I. A közzolgáltatási szerződés VI.3. pontja helyébe az alábbi VI.3 pont lép:

VI.3. Az Önkormányzat a **Tiva-Szolg Nonprofit Kft. részére** - jelen szerződés IV.8. pontjában meghatározott - **önkormányzati fenntartású költségvetési szervek karbantartási feladatainak ellátásához; a működési kiadások fedezetére** 22.472.175 Ft. azaz huszonnégyezer-hatvanháromezer-egyszázhetvenöt forint **működési támogatást biztosít.** A működési támogatás az egyes kormányzati funkciók között az alábbi megosztás szerint kerül könyvelésre:

VI.3.1. Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége (Áig.)	2.787.150 Ft.
VI.3.2. Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése, fejlesztése (Köt.)	4.975.718 Ft.
VI.3.3. Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése (Köt.)	1.857.375 Ft.
VI.3.4. Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai (Köt.)	2.236.932 Ft.
VI.3.5. Fogyatékkal élők tartós bentlakásos ellátása (Önv.)	3.467.663 Ft.
VI.3.6. Időskorúak tartós bentlakásos ellátása (Önv.)	5.578.817 Ft.
VI.3.7. Demens betegek tartós bentlakásos ellátása (Önv.)	1.206.813 Ft.
VI.3.8. Gyermekek balesésében és mini balesésében történő ellátása (Köt.)	411.707 Ft.

II. Felek rögzítik, hogy a Közzolgáltatási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.

III. Jelen szerződés a felek általi aláírás napján lép hatályba.

IV. Jelen szerződést a felek az elolvasást követő együttes közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Tiszavasvári, 2021. december 7.

.....
Szóke Zoltán
 Tiszavasvári Város Önkormányzata
 polgármester

.....
Tiva-Szolg Nonprofit Kft.
 ügyvezetője

P.elli
 2021.12.07.

Tárgy (22.np.):	Előterjesztés a Pedagógusok Szakszervezetének és a Pedagógusok Demokratikus Szakszervezetének közös Sztrájkbizottsága által tartandó figyelmeztető sztrájk megtartásáról
Előadó:	Szöke Zoltán polgármester
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető:

A pedagógusok 2022. január 31-én egy 2 órás figyelmeztető sztrájkot kívánnak tartani. Erre vonatkozóan a követeléseiket benyújtották, és a jelenlegi információk alapján még nem született együttműködési megállapodás a Kormány és a Szakszervezetek között arra vonatkozóan, hogy a figyelmeztető sztrájk időtartama alatt az elégséges szolgáltatásra, illetve, hogy a sztrájkban résztvevő dolgozóknak jár-e arra az időtartamra munkabér. A bizonytalan információk alapján a képviselő testület elé egy olyan határozat-tervezet került kiküldésre, ami azt tartalmazza, hogy amennyiben ez az együttműködési megállapodás akár a Kormány vagy bíróság által megfogalmazásra kerül, akkor az Önkormányzat, mint a Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény fenntartója ebben a megállapodásban foglaltakat tudomásul veszi, és a helyi intézményekben megvalósuló figyelmeztető sztrájk esetén az abban foglaltakat be fogja tartani.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Szöke Zoltán polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
23/2022. (I.27.) Kt. számú**

határozata

A Pedagógusok Szakszervezetének és a Pedagógusok Demokratikus Szakszervezetének közös Sztrájkbizottsága által tartandó figyelmeztető sztrájk megtartásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Pedagógusok Szakszervezetének és a Pedagógusok Demokratikus Szakszervezetének közös Sztrájkbizottsága által a követeléseik alátámasztására 2022. január 31. napjára 8-10 óráig 2 órás figyelmeztető sztrájk meghirdetésével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

Amennyiben az Emberi Erőforrások Minisztériuma és a Pedagógusok Szakszervezetének és a Pedagógusok Demokratikus Szakszervezetének közös Sztrájkbizottsága között megállapodás születik a még elégséges szolgáltatás mértékéről és feltételeiről, továbbá a sztrájk miatt kiesett munkaidőre a dolgozó díjazásáról, vagy ezen megállapodás hiányában a bíróság jogerős határozata megállapította a még elégséges szolgáltatás mértékét és feltételeit, Tiszavasvári Város Önkormányzata, mint a Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény fenntartója a megállapodásban foglaltakat tekinti irányadónak a Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézményben megvalósuló figyelmeztető sztrájk esetén.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét és az intézményi sztrájkot szervező bizottság képviselőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

Tárgy (23.np.): Egyebek

Volosinóczki Béla képviselő:

Megkérdezte, hogy a Sportsarnokkal kapcsolatosan van-e valamilyen változás.

Szőke Zoltán polgármester:

Válaszul elmondta, hogy több árajánlat is érkezett a sportsarnok felújítása kapcsán. Nagyon magas összegekről van szó. A biztosítótól nagyon alacsony összeget kapott az önkormányzat, a vis maior támogatásban szintén egy jóval alacsonyabb összeg került megállapításra, ami nem teszi most lehetővé, hogy elkezdjék a felújítási munkákat. A beázások még mindig jelentkezik a tetőn lévő sérülések miatt. A teljes sportpadlózat sérült. Írásos megkereséssel éltek dr. Szabó Tünde sportért felelős államtitkárhoz, Minisztériumokhoz, dr. Vinnai Győző képviselő úrhoz, a teljes káreseményről készült anyagot elküldték. Amint van új információ tájékoztatni fogják a képviselőtestületet és lakosságot.

Tamás Viktor képviselő:

Meglátása szerint még mindig nagyon sok az elhanyagolt porta a városban. Van-e lehetőség arra, hogy hivatalosan felszólítani arra a tulajdonosokat, hogy tegyenek rendet. Vannak olyan közterületek, amelyek érintettek ezáltal, például a járda járhatatlanná válik a ki nőtt gaz miatt, és az elhanyagolt portának ez a hozadéka. Nagyon sok utcában járhatatlan a járda.

Szőke Zoltán polgármester:

Ezek a munkák folyamatosak, a közterület felügyelő folyamatosan küld ki felszólításokat. Ezekről egy kimutatást fognak küldeni a képviselőknek. Valóban nagyon sok elhanyagolt porta van. Kérte a képviselőket, hogy írásban küldjék meg ezeket a területeket, és a közterületfelügyelőnek továbbítják ezeket, és a járdákat akkor igyekeznek majd járhatóvá tenni. Emellett megemlítette, hogy közterületfelügyelői munkára várják a jelentkezőket.

Tamás Viktor képviselő:

Elkészített egy felmérését a körzetében, melyben az elhanyagolt közterületek vannak, és a közfoglalkoztatottak bevonásával azokat rendbe lehetne tenni.

Szőke Zoltán polgármester:

A közmunka program most egy új felosztásban dolgozik, ahol is 6 területre van felosztva a város, és mindegyik területnek külön felelőse van. Elsődleges az lenne, hogy az ingatlan tulajdonosok tegyenek rendet az ingatlanjuk előtt.

Volosinóczki Béla képviselő:

Véleménye szerint a HBVSZ Zrt. gépparkja jó szolgálatot tenne a Tiva-Szolg Nonprofit Kft-nél.

Szóke Zoltán polgármester:

A Nyírségvíznek a használathoz biztosítják, amire szüksége van. A leltározások megtörténtek, az önkormányzat saját vagyontól, és pontosabb képet csak később tudnak adni a képviselőknek, hogy mi legyen a sorsa ezeknek a gépeknek.

Volosinóczki Béla képviselő:

A tanuszodáról kérdezte meg, hogy lehet-e már tudni valamit róla.

Szóke Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a Tanuszodáról az előző testületi ülésen döntött a Képviselő-testület a terület átadással kapcsolatban. Új információ még nincs. A közbeszerzés kiírásra került. Ezek után fontosnak tartotta tájékoztatni a képviselő-testületet, és a városban élőket a közösségi médiában történekről. Még december hónapban érkeztek jelzések, hogy képviselőkről, önkormányzati cégről olyan bejegyzések jelentek meg, amelyekre nem reagál az önkormányzat. Mint utólag kiderült, a lehetőség sem volt biztosítva a reagálásra, mivel le van tiltva erről az oldalakról az önkormányzat, vagy éppen az a képviselő, akiről szó van a posztokban. A közösségi média nem az a felület, ahol vitatkozni fog az önkormányzat. Azért vannak a Képviselő-testületi ülések, vagy akár emailben, írásban, fogadó órán megkeresse, és tájékozódjon, és éljen is ezzel a lehetőséggel az adott képviselő.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, így a nyílt ülést Szóke Zoltán polgármester bezárta és a testület zárt üléssel folytatta a munkáját.

k.m.f.

**Szóke Zoltán
polgármester**

**Dr. Kórik Zsuzsanna
jegyző**