**ELŐTERJESZTÉS**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2021. november 29-én tartandó rendes ülésére**

**Az előterjesztés tárgya:** **Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról**

**Melléklet:** -

**Ügyiratszám:** TPH/8845- /2021.

**Az előterjesztés előadója:** Szőke Zoltán polgármester

**Az előterjesztés témafelelőse:** Erdei Koletta köztisztviselő

**Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Bizottság** | **Hatáskör** |
| Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság | SZMSZ 4. melléklet 2., 22. pontjai |

**Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| dr. Groncsák Andrea | Tiva-Szolg Nonprofit Kft. ügyvezetője | groncsakandrea@gmail.com |

**Egyéb megjegyzés:**

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Tiszavasvári, 2021. november 22.

**Erdei Koletta**

**témafelelős**

**Tiszavasvári Város Polgármesterétől**

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275–000 e–mail: tvonkph@tiszavasvari.hu

Témafelelős: Erdei Koletta

**Előterjesztés**

- a Képviselő-testülethez –

**Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 67/2021.(IX.30.) Kt. számú határozatában elfogadta a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. használat jogának alapításáról szóló szerződés módosítását. A módosításra azért volt szükség, mivel a Zöld Város projekt megvalósítási szakaszba lépett. A városközpont fejlesztés egyik lépése a piac lefedése, 86 fős parkoló kiépítése a strand felé vezető úton, **műfüves focipálya létesítése kiszolgáló épülettel a jelenlegi közmunka telephely helyén, a Vágóhíd úton**. A Vágóhíd úton a közmunka telephely felszámolása megtörtént, ezért **új közmunka telephely kialakítása vált indokolttá.** Erre **a Fecske közben** lévő – tiszavasvári 579/1, 579/2, 579/3 hrsz-ú - **önkormányzati tulajdonú ingatlanok a legalkalmasabbak, így ott került kialakításra az új telephely.**

**Fentiekre figyelemmel új telephelyként kerül bejegyzésre a tiszavasvári 579/1 hrsz-ú 5422m 2 nagyságú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Fecske köz 10. szám alatti terület, az 579/2 hrsz-ú 200 m2 nagyságú, és az 579/3 hrsz-ú 2422 m2 nagyságú, beépítetlen művelési ágú ingatlanok.**

Helyrajzi számot csak abban az esetben lehet feltüntetni az alapító okiratban a telephely megjelölésére, ha az ingatlannak nincs megfelelő közterület megjelölése (utcanév), és nincs házszám. A Fecske közt érintő ingatlanok címrendezése során az 579/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan címe módosult 4440 Tiszavasvári, Fecske köz 10. számra, mivel az 579/2, 579/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok az 579/1 hrsz-ú ingatlan mögött helyezkednek el, így a két ingatlan esetében marad a helyrajzi számmal történő megjelölés. Ezen önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében a későbbiekben telekalakítási eljárás során telekösszevonással egy helyrajzi szám alá lehet vonni az új közmunka telephelyet.

**Az új telephelyeket szükséges átvezetni a Kft. alapító okiratán, illetve törölni szükséges a Vágóhíd úton lévő telephelyet.** Fenti bejegyzés módosítást a határozat-tervezet 1. számú melléklete tartalmazza.

Fentiekben foglaltakra figyelemmel kérem a Testülettől a határozat-tervezet elfogadását.

Tiszavasvári, 2021. november 22.

**Szőke Zoltán**

**polgármester**

**határozat-tervezet**

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**…/2021. (IX.29.) Kt. számú**

**Határozata**

**(mely egyben a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság .../2021. (IX.29.) számú alapítói határozatnak minősül)**

**Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról** szóló előterjesztést megtárgyalta és aPolgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény. 3:102.§ és a 3:109.§-ai alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratába bejegyzésre kerül telephelyeként **a 4440 Tiszavasvári, Fecske köz 10. szám alatti 5422m 2 nagyságú, a tiszavasvári 579/2 hrsz-ú 200 m2 nagyságú, és az 579/3 hrsz-ú 2422 m2 nagyságú beépítetlen terület, művelési ágú ingatlanok.**
2. A Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirat telephely felsorolásából törlésre kerül a 4440 Tiszavasvári, Vágóhíd u. 1. szám alatti ingatlan.
3. Elfogadja a határozat 1. mellékletét képező tartalommal a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását, felkéri a polgármestert annak aláírására.

**Határidő**: azonnal **Felelős**: Szőke Zoltán polgármester

1. Felkéri a polgármestert, hogy a **Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét** jelen határozatról tájékoztassa. A 2013. évi V. tv. (Ptk.) 3:109 § (4) bek. alapján az egyszemélyes társaság legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító döntése az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

**Határidő**: azonnal **Felelős**: Szőke Zoltán polgármester

*…/2021.(XI.29.) Kt. számú határozat 1. számú melléklete*

**-1-**

**ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS**

A Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 4440 Tiszavasvári, Báthori u. 6. sz. gazdasági társaság tagja Tiszavasvári Város Önkormányzata a társaság 1995. július 10-én kelt, 1996. március 12-én, 1996. november 1-jén, 1998. március 24-én, 1998. december 30-án, 1999. november 24-én, 2000. január 27-én, 2000. május 2-án, 2003. január 9-én, 2003. április 11-én, 2003. április 30-án, 2003. szeptember 1-jén, 2007. május 30-án, 2008. április 7-én, 2008. július 17-én, 2009. május 21-én, 2009. július 14-én, 2011. augusztus 2-án, 2011. november 29-én, 2012. május 24-én, 2012. december 12-én, 2015. június 25-én, 2015. december 17-én, 2016. december 22-én, 2017. január 26-án, 2017. május 25-én, 2017. június 29-én, 2017. november 30-án, 2018. december 19-én, 2019. január 31-én, 2019. április 9-én, 2019. szeptember 16-án, 2021. június 14-én módosított alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja.

**1./ Az alapító okirat I. pontja az alábbiak szerint módosul:**

**I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE, TELEPHELYE, FIÓKTELEPE, JOGÁLLÁSA**

**1./ A társaság cégneve:**

Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő NonprofitKorlátolt Felelősségű Társaság

**A Társaság rövidített cégneve:**

TIVA-Szolg. NonprofitKft.

**A társaság székhelye, telephelyei, fióktelepe:**

A társaság székhelye: 4440 Tiszavasvári, Báthori u. 6.

A társaság telephelyei: 4440 Tiszavasvári 057. hrsz.

4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 6.

4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 10.

4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 2.

4440 Tiszavasvári, Gombás András u. 8. B ép. /óvoda/

4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 67/a.

4440 Tiszavasvári, Egység u. 6.

4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. /iskola/

4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 97/A.

4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19.

4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1.

4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. /óvoda/

4440 Tiszavasvári, 0358/155 hrsz-ú ingatlan

4440 Tiszavasvári, 0358/131 hrsz-ú ingatlan

Tiszavasvári, 2021. november 29. Ellenjegyzem:

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Szőke Zoltán polgármester Dr. Vaskó László ügyvéd

-/-

-2-

4440 Tiszavasvári, 0358/142 hrsz-ú ingatlan

4440 Tiszavasvári, 044/1 hrsz.

4440 Tiszavasvári, 046/1 hrsz.

4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 3.

4440 Tiszavasvári, Fehértói u. 2/b.

4440 Tiszavasvári, 2287/12 hrsz.

4440 Tiszavasvári, Wesselényi u. 1.

**4440 Tiszavasvári, Fecske köz 10.**

**4440 Tiszavasvári, 579/2 hrsz.**

**4440 Tiszavasvári, 579/3 hrsz.**

A cég fióktelepe: 4450 Tiszalök, Honvéd u. 51.

A társaság jogállása: a társaság a 2011. évi CLXXV tv. vonatkozó rendelkezései szerint kérelmezi közhasznú szervezetté minősítését közhasznú szervezetként nyilvántartásba vételét az illetékes törvényszék cégbíróságánál.

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete …./2021. (XI.29.) sz. határozatával – amely …../2021. (XI.29.) sz. alapítói határozatnak minősül – 2021. november 29. nap módosította a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. alapító okiratát.**

Tiszavasvári, 2021. november 29.

----------------------------------------------------------

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Szőke Zoltán polgármester

**Ellenjegyzem:**

Tiszavasvári, 2021. november 29.

--------------------------------------

Dr. Vaskó László

ügyvéd