**ELŐTERJESZTÉS**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. február 27-én tartandó **rendes** testületi ülésére

Az előterjesztés tárgya: **a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Melléklet: -

Iktatószám: TPH/1162-2/2020.

A napirend előterjesztője: Szőke Zoltán polgármester

Az előterjesztést készítette: Ládi Zsanett köztisztviselő

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

|  |  |
| --- | --- |
| **Bizottság** | **Hatáskör** |
| Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság | SZMSZ 4. sz. melléklet 1.30. pontja |

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

Egyéb megjegyzés:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Tiszavasvári, 2020. február 21.

**Ládi Zsanett**

**témafelelős**

**TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275-000 E-mail: tvonkph@tiszavasvari.hu

**J E L E N T É S**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

**25/2019. (I.31.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testületnek szándékában állt értékesíteni a Tiszavasvári, Korondi u. 5. sz. alatti lakást Horváthné Kiss Mária Henrietta bérlő részére. A lakás értékesítése megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**60/2019. (II.14.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület értékesíteni kívánta Smrek Róbert szlovák lakos részére a tiszavasvári 6154 és 6151 hrsz-ú önkormányzati üdülő ingatlanokat. Az ingatlanok értékesítése megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**61/2019. (II.14.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy Baráth Olga Vlagyimirovna Tiszavasvári, Vasvári P. u. 6. I. lph. II/4. sz. alatti bérlő esetében, a részére városi közérdekből bérbe adott bérlakás után fizetendő költségelven megállapított lakbér mértékét mérsékli, mely szerint a bérlakás után 2019. 03.01-től 1 éves időtartamra a szociális bérlakásokra érvényes lakbért köteles megfizetni. A bérleti szerződés módosítása megtörtént.

**62/2019. (II.14.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testületnek szándékában állt értékesíteni Szólláth Imre Tiszavasvári, Vasvári P. u. 110/B. sz. alatti lakos részére a Tiszavasvári, Vasvári P. u. 110/A. sz. alatt lévő lakást. Szólláth Imre elállt vételi szándékától, így nem jött létre adásvételi szerződés.

**63/2019. (II.14.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a Tiszavasvári, Korondi u. 5. sz. alatti lakásra Horváthné Kiss Mária Henriettával kötendő adásvételi szerződést. A lakás értékesítése megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**73/2019. (II.28.) Kt. számú határozat**

A Képviselő-testület kinyilatkozta, hogy támogatja a Tiszavasvári, Krúdy Gy. u. 14. sz. alatti társasházi épület külső homlokzat hőszigetelési munkáját, a társasházban található egy önkormányzati lakás (III/7.) vonatkozásában. A felújítás megtörtént, az önkormányzati lakásra eső 1.000.000 Ft utalásra került a Lakásszövetkezet részére.

**77/2019. (II.28.) Kt. számú határozat**

A Képviselő-testület jóváhagyta a Tiszavasvári, Szarvas u. 14. szám alatt található lakás ingatlan értékesítésére Balogh Kornélia Tiszavasvári, Szarvas u. 6. szám alatti lakossal kötendő adásvételi szerződést. A lakás értékesítése megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**85/2019. (III.28.) Kt. számú határozat**

A Magyarországi Magiszter Alapítvány elnöke által készített - Magyarországi Magiszter Alapítvány ingyenes használatba vett ingatlanainak vagyonkezeléséről szóló - beszámolót a Képviselő-testület elfogadta, melyről az Alapítvány tájékoztatva lett.

**120/2019. (III.28.) Kt. számú határozat:**

A Tiszavasvári Városi Kincstár intézményvezető (magasabb vezető) beosztás betöltésére beérkezett pályázati anyagot a Képviselő-testület indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánította.

**122/2019. (III.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a tiszavasvári 6154 és 6151 hrsz-ú ingatlanokra Smerk Robert szlovák lakossal kötendő adásvételi szerződést. Az ingatlanok értékesítése megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**123/2019. (III.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy értékesíti Smerk Róbert szlovák lakos részére a tiszavasvári 6150, 6147, 6146, 6143, 6142, 6139, 6138 hrsz-ú önkormányzati üdülő ingatlanokat. Az ingatlanok értékesítése megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**124/2019. (III.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy értékesíti Mastiliak Vladislav szlovák lakos részére a tiszavasvári 6114, 6115 hrsz-ú önkormányzati üdülő ingatlanokat. Az ingatlanok értékesítése megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**125/2019. (III.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Ady E. u. 10. 3/2. sz. alatti bérlakás bérlőjéül 2019.05.01. napjától 3 éves időtartamra Bank Mónika Edinát jelölte ki azzal, hogy a bérlakás után költségalapú bérleti díjat köteles fizetni, mivel az együtt élő családtagokra figyelemmel a család egy főre jutó nettó átlagjövedelme meghaladja a szociális lakások kiutalásánál meghatározott mértéket. A bérlő vállalta a testület által meghatározott feltételeket és a bérleti szerződés megkötésre került.

**140/2019.(IV.30.) Kt. számú határozat:**

A Tiszavasvári Városi Kincstár intézményvezető (magasabb vezető) beosztás betöltésére a pályázat kiírásra került a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán ([www.kozigallas.gov.hu](http://www.kozigallas.gov.hu)), valamint közzétételre került Tiszavasvári Város Honlapján és a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

**141/2019.(IV.30.) Kt. számú határozat:**

A Tiszavasvári Városi Kincstár intézményvezető (magasabb vezető) beosztás pályázatát elbíráló bizottság tagjait a Képviselő-testület megválasztotta, a tagok értesítése megtörtént.

**161/2019. (IV.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy nem értékesíti Marczi István Tiszavasvári, Alkotmány u. 1. sz. alatti lakos részére a tiszavasvári 6521, 6522, 6523, 6524, 6525, 6526, 6527, 6528, 6529, 6530 és 6531 hrsz-ú üdülő ingatlanokat. A döntésről tájékoztatva lett a kérelmező.

**162/2019. (IV.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a tiszavasvári 5847 helyrajzi számú ingatlant értékesítésre meghirdette. Licittárgyalás lefolytatásra került és az ingatlan Lőrinczné Taraba Éva részére lett értékesítve, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**163/2019. (IV.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Krúdy Gy. u. 16. III/8. szám alatti bérlakás bérlőjének Porkoláb Ágnes Tiszalök, Arany J. u. 37/B. sz. alatti lakost jelöli ki 2019.05.15. napjától. Nevezett személy a lakást végül nem fogadta el, ezért a lakásbérleti szerződés nem lett megkötve.

**164/2019. (IV.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület Lippai András Tiszavasvári, Vasvári P. u. 6. II. lph. 3/9. sz. alatti HM bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát közös megegyezéssel 2019.05.31. napjával megszüntette, tekintettel arra, hogy nevezett bérlő saját tulajdonú lakást vásárolt. A bérlő a lakásból kiköltözött.

**171/2019.(V.14.) Kt. számú határozat**:

A Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény intézményvezető (magasabb vezető) beosztás betöltésére vonatkozó pályázat kiírásra került a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán ([www.kozigallas.gov.hu](http://www.kozigallas.gov.hu)) és közzétételre került az Oktatási és Kulturális Közlönyben, Tiszavasvári Város honlapján és a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

**173/2019.(V.14.) Kt. számú határozat:**

Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetői jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez a Képviselő-testület hozzájárult. Gáll Antal Lászlóné részére a 3 havi távolléti díj összegének megfelelő jutalom kifizetésre került. Gáll Antal Lászlóné az ügyvezetői tisztség ellátásával kapcsolatos feladatokat, folyamatban lévő ügyeket átadta dr. Groncsák Andrea a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője részére, a gazdasági társaságnak a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Kft-be beolvadás útján történő egyesítésének cégbíróság általi bejegyzése napjáig.

**174/2019.(V.14.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület kezdeményezte a Tiszavasvári Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője megbízási jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését. Dojcsákné Pásztor Erika az ügyvezetői tisztség ellátásával kapcsolatos feladatokat, folyamatban lévő ügyeket átadta dr. Groncsák Andrea a Tiva-Szolg. Kft. ügyvezetője részére a gazdasági társaságnak a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Kft-be beolvadás útján történő egyesítésének cégbíróság általi bejegyzése napjáig.

**188/2019.(V.30.) Kt. számú határozat:**

A Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény intézményvezető (magasabb vezető) beosztás pályázatát elbíráló bizottság tagjait a Képviselő-testület megválasztotta. A bizottság tagjai a beérkezett pályázatokat véleményezték.

**193/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Szolgáltató Kft-vel a Tiszavasvári, Bethlen G. u. 4. sz. alatti Civil Házban lévő egy irodahelyiség bérletére 2017. 11.08. napjától kötött bérleti szerződés 2019.05.31. napjával történő megszüntetését. A Kft. az irodából kiköltözött.

**194/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a TIVA-SZOLG Nonprofit Kft. Tiszavasvári, Ady u. 8. sz. alatti Térségi Szolgáltató Házban lévő egy iroda bérletére 2016.03.16. napjától kötött bérleti szerződés 2019.05.31. napjával történő megszüntetését. A Kft az irodából kiköltözött.

**195/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a TIVA-SZOLG Nonprofit Kft-vel Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal külön bejáratú épületének emeleti részén lévő két üres iroda használata tárgyában, 2019.06.01. napjától 2021.12.02. napjáig kötendő használati szerződést. A használati szerződés aláírása mindkét fél részéről megtörtént.

**196/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testületnek szándékában állt megvásárolni az SWZ Építő és Ingatlanfejlesztő Kft. tulajdonát képező tiszavasvári 1044/8 és 1043 hrsz-ú ingatlant. Az ingatlanok vétele megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**199/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület megállapította a tiszavasvári 5847 hrsz-ú üdülőingatlan értékesítése miatt 2019.05.28–án megtartott nyilvános licittárgyalás eredményét és az ingatlan Lőrinczné Taraba Éva részére lett értékesítve bruttó 509.250 Ft-ért, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**200/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a tiszavasvári 6150, 6147, 6146, 6143, 6142, 6139 és 6138 hrsz-ú ingatlanokra Smerk Robert szlovák lakossal kötendő adásvételi szerződést. Az ingatlanok értékesítése megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**201/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testületnek szándékában állt értékesíteni **Maros-Krasznai Tímea** Tiszavasvári, Kossuth u. 1. sz. alatti lakos részére a Tiszavasvári, Kossuth u. 2. fsz/2. sz. alatti üzlethelyiség megnevezésű, 11 m2 nagyságú önkormányzati ingatlant. A kérelmező nem élt vételi szándékával, az értékesítés nem történt meg.

**202/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Gépállomás u. 18/5. sz. alatti bérlakás bérlőjének 2019.06.15. napjától 3 éves időtartamra Makula Paméla Tiszavasvári, Széles u. 80. sz. alatti lakásigénylőt jelölte ki. A lakásbérleti szerződés aláírásra került, a lakás át lett adva nevezett bérlő részére.

**203/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Deák F. u. 19/A sz. alatti bérlakás bérlőjének 2019.06.15. napjától 3 éves időtartamra Erdődi Árpádné Tiszavasvári, Deák u. 13. sz. alatti lakásigénylőt jelöli ki. A lakásbérleti szerződés aláírásra került, a lakás át lett adva nevezett bérlő részére.

**204/2019. (V.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület utólagosan jóváhagyta a Tiszavasvári, Korondi u. 5. szám alatti ingatlanra Horváthné Kiss Mária Henrietta Tiszavasvári, Korondi u. 5. szám alatti bérlővel és házastársával kötött adásvételi szerződés módosítást, melyről tájékoztatva lett a vevő.

**241/2019. (VI.26.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a tiszavasvári 1375, 1376 és 1341 hrsz-ú ingatlanokra Veres István Tiszavasvári, Vasvári P. 115. sz. alatti lakossal kötendő haszonbérleti szerződést, mely aláírásra került.

**251/2019. (VI.26.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a tiszavasvári 5847 hrsz-ú ingatlanra Lőrinczné Taraba Éva Miskolc, Hadirokkantak útja 18. 1/1. sz. alatti lakossal kötendő adásvételi szerződést, melynek aláírása megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**252/2019. (VI.26.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a tiszavasvári 6114 és 6115 hrsz-ú ingatlanokra Mastiliak Vladislav szlovák lakossal kötendő adásvételi szerződést, melynek aláírása megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**253/2019.(VI.26.) Kt. számú határozat:**

A Tiszavasvári Városi Kincstár intézményvezető (magasabb vezető) beosztás betöltésére beérkezett Huri-Szabó Szilvia pályázatát a Képviselő-testület érvényesnek nyilvánította.

**254/2019.(VI.26.) Kt. számú határozat:**

A Városi Kincstár intézményvezető (magasabb vezető) álláspályázatra Huri-Szabó Szilvia által benyújtott érvényes pályázatot figyelembe véve a Képviselő-testület nevezettet megbízta a Városi Kincstár igazgatói feladatainak ellátásával 2019. júl. 01-től 2024. június 30. napjáig szóló határozott időtartamra.

**260/2019.(VII.10.) Kt. számú határozat:**

A Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény intézményvezető (magasabb vezető) beosztás betöltésére beérkezett pályázatot a Képviselő-testület érvénytelennek nyilvánította és a pályázat elbírálásából kizárta. A pályázó a döntésről értesítve lett.

**261/2019.(VII.10.) Kt. számú határozat:**

A Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény intézményvezetői beosztás ellátásával a Képviselő-testület Moravszki Zsoltnét bízta meg 2019. július 16. napjától az ismételten kiírt pályázat érvényes és eredményes elbírálásáig terjedő határozott időtartamra, legfeljebb azonban 1 évre.

**281/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a TIVA-SZOLG Nonprofit Kft-vel a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal külön bejáratú épületének emeleti részén lévő két iroda használata tárgyában, 2019.06.01. napjától kötött használati szerződés módosítását, mely aláírásra került.

**298/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Kossuth u. 6. I/1. sz. alatti bérlakás (lektori lakás) bérlőjéül 2019.09.01. napjától 2020.08.31. napjáig a Nyíregyházi Tankerületi Központot jelölte ki. A bérleti szerződés aláírása megtörtént.

**299/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta az SWZ Építő és Ingatlanfejlesztő Kft-vel, a Kft. tulajdonát képező tiszavasvári 1044/8 és 1043 hrsz-ú ingatlanok adásvételére kötendő adásvételi szerződést. Az ingatlanok vétele megtörtént, a tulajdonjog változás az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került.

**300/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület elutasította Lakomecz Attila László bérlőkijelölésre vonatkozó kérelmét és 2019.08.01. napjától nem jelöli ki a Tiszavasvári, Vasvári P. u. 6. I. lph. 4/10. sz. alatti bérlakás bérlőjéül. A lakásból nevezett kiköltözött.

**301/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület 2019.08.01. napjától 1 éves időtartamra Pintér László jelölte ki a Tiszavasvári, Kossuth u. 3. fszt/1. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérlőjéül. A bérleti szerződés aláírása megtörtént.

**302/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Kossuth u. 3. fszt/2. sz. bérlakás bérlőjének 2019.08.02. napjától határozatlan időtartamra a bérlakás előző bérlőjét, Szabó Zoltánnét jelölte ki. A bérleti szerződés aláírása megtörtént.

**325/2019. (VIII.29.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület hatályon kívül helyezte a 204/2019. (V.30.) Kt. számú határozatát és utólagosan jóváhagyta a Tiszavasvári, Korondi u. 5. szám alatt található ingatlanra Horváthné Kiss Mária Henriettával és házastársával kötött adásvételi szerződés módosítást, melyről tájékoztatva lett a vevő.

**339/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A képviselő-testület hozzájárult, hogy az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár - Városi Könyvtár intézményegysége a Nemzeti Kulturális Alap Szépirodalmi Kollégiuma által meghirdetett 107108/147 altéma kódszámú pályázati felhívásra pályázatot nyújtson be. A pályázat határidőben benyújtásra került. Az intézményvezető tájékoztatott, hogy a pályázat nem részesült támogatásban.

**345/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a TIVA-SZOLG Nonprofit Kft-vel a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal külön bejáratú épületének emeleti részén lévő két iroda használata tárgyában, 2019.06. 01. napjától kötött használati szerződés módosítását, melynek aláírása megtörtént.

**346/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a TIVA-SZOLG Nonprofit Kft-vel a Városi Piac (tiszavasvári 0358/155, 0358/131, 0358/142 hrsz) ingyenes használatára 2019.06.13. napjától 2021.12.02. napjáig kötendő használati szerződést, melynek aláírása megtörtént.

**347/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület jóváhagyta a TIVA-SZOLG Nonprofit Kft-vel a Tiszavasvári, Nyárfa u. 2. sz. alatti Ifjúsági Tábor ingyenes használatára 2019.06.13. napjától 2021.12. 02. napjáig kötendő használati szerződést, melynek aláírása megtörtént.

**348/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület elvi hozzájárulását adta a Tiszavasvári, Kossuth u. 2. sz. alatti társasház közeljövőben történő épület homlokzatának utólagos hőszigetelési munkájához, a társasházban található négy önkormányzati lakás és egy üzlethelyiség vonatkozásában, mely alapján a beruházás önkormányzati tulajdoni hányadra eső 4.200.000 Ft költségét a „bérlakások alszámla” terhére, kívánja kifizetni. A társasház felújítása még nem lett megkezdve.

**355/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy 12/2019. (IV.1.) önkormányzati lakásrendelet kerüljön felülvizsgálatra 2020.01.31. napjáig, különös tekintettel a szociális bérlakások bérbeadására vonatkozó rendelkezésekre. A felülvizsgálat 2020. 01.30-án tartott testületi ülésen megtörtént.

**356/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Kodály Z. u. 5. szám alatti bérlakás bérlőjének 2019.10.01. napjától 3 éves időtartamra a korábbi bérlőt, Rontó Róbertet jelölte ki. A bérlővel a bérleti szerződés megkötésre került.

**357/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Kossuth u. 3. 2/9. sz. alatti bérlakás bérlőjének 2019.10.01. napjától 3 éves időtartamra Terebes Anikót jelölte ki, azzal a feltétellel, hogy nevezett vállalja a bérlakás után a költségalapú bérleti díj megfizetését, mivel egy főre jutó nettó átlagjövedelme meghaladja a szociális lakások kiutalásánál meghatározott mértéket. A bérlő vállalta ezen feltételeket és a bérleti szerződés megkötésre került.

**358/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Vasvári P. u. 6. II. lph. 2/4. sz. alatti bérlakás bérlőjének 2019.10.01. napjától 3 éves időtartamra Borai Ibolyát jelölte ki, azzal a feltétellel, hogy nevezett vállalja a bérlakás után a költségalapú bérleti díj megfizetését, mivel egy főre jutó nettó átlagjövedelme meghaladja a szociális lakások kiutalásánál meghatározott mértéket. A bérlő vállalta ezen feltételeket és a bérleti szerződés megkötésre került.

**359/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Víz u. 5. sz. alatti szociális bérlakás bérlőjének 2019.10.01. napjától nem jelölte ki Horváth Gábort, mivel nevezett bérlő határozott időtartamra szóló lakásbérleti jogviszonya egy alkalommal, 3 éves időtartamra már meghosszabbításra került. Tájékoztatva lett a kérelmező. A lakásra Horváth Gábor élettársával lett bérleti szerződés kötve.

**360/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a 12/2019. (IV.1.) önkormányzati lakásrendelet 6. § (5) bekezdés b) pontjára tekintettel a Tiszavasvári, Kossuth u. 3. 3/11. sz. alatti bérlakás bérlőjének 2019.11. 01. napjától nem jelölte ki Nagy Attilát, mivel nevezett bérlő határozott időtartamra szóló lakásbérleti jogviszonya egy alkalommal már meghosszabbításra került. Nevezett tájékoztatva lett a döntésről, de a lakásból még nem költözött ki.

**361/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a 12/2019. (IV.1.) önkormányzati lakásrendelet 6. § (3) bekezdés e) pontjára tekintettel a Tiszavasvári, Kossuth u. 3. 3/11. sz. alatti bérlakás bérlőjének 2019.11.01. napjától nem jelölte ki Nagyné Várhegyi Ildikót, mivel nevezett határozatlan időtartamra szóló lakásbérleti jogviszonya 2011.07.31. napjára felmondásra került. Nevezett tájékoztatva lett a döntésről, de a lakásból nem költözött ki.

**362/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testületnek szándékában áll értékesíteni a Tiszavasvári, Vasvári P. u. 6. II. lph. 4/10. sz. alatti lakást Breszkócs Tünde, volt bérlő részére a vételár egyösszegű megfizetése mellett. Az adásvételi szerződés tervezetet még nem készíttette el Breszkócs Tünde.

**363/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a 12/2019. (IV.1.) önkormányzati lakásrendelet 50. § (3) bekezdése figyelembevételével úgy döntött, hogy Nagy Éva Tiszavasvári, Vasvári P. u. 6. II. lph. II/5. sz. alatti bérlő esetében, a részére városi közérdekből bérbe adott bérlakás után fizetendő költségelven megállapított lakbér mértékét mérsékli, mely szerint a bérlakás után 2019.10.01-től 1 éves időtartamra a szociális bérlakásokra érvényes lakbért köteles megfizetni. A szerződésmódosítás aláírásra került.

**391/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület az Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek, valamint bérleti szerződéssel bérbe adott nem lakás célú ingatlanok bérleti díját 2020.01.01. napjától 2,9 %-kal megemelte. A szerződésmódosítások aláírásra kerültek.

**410/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a ROJKO-MED Kft-vel 2019.12.01. napjától 2020. 06.30. napjáig használati szerződést köt a Központi Orvosi Rendelő ingatlanán található három gépkocsi-tároló közül a középső, 14 m2 nagyságúra. A használati szerződés aláírása megtörtént.

**411/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a HBVSZ Zrt. ingyenes használatába adja 2019.12.01-től határozatlan időtartamra a tiszavasvári 3602/1 hrsz-ú ingatlant. A használati szerződés aláírása megtörtént.

**412/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a TIVA-SZOLG Nonprofit Kft. tiszavasvári Ifjúsági Tábor üzemeltetéséről szóló 2019. évi tájékoztatóját elfogadta, melyről a Kft. ügyvezetője tájékoztatva lett.

**419/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Víz u. 5. szám alatti bérlakás bérlőjének 2019.12.01. napjától 3 éves időtartamra Horváth Tündét jelölte ki. A bérleti szerződés aláírása megtörtént.

**420/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Deák F. u. 19/A. szám alatti bérlakás bérlőjének 2019.12.01-tól 3 éves időtartamra Pente Szabina Tiszavasvári, Kodály Z. u. 7. sz. alatti lakásigénylőt jelöli ki. A bérleti szerződés aláírása megtörtént, a lakás át lett adva a bérlőnek.

**421/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy szándékában áll értékesíteni a Tiszavasvári, Vasvári P. u. 6. I. lph. 3/8. sz. alatti lakást Bódizs Andrea bérlő részére, amennyiben sikerül a HM-el megegyezni a rendelkezési jog mértékében, mivel a Testület nem fogadta el a rendelkezési jog debreceni MH Helyőrségparancsnokság által meghatározott ellenérték mértékét, azaz a 70 %-ot. A honvédséggel megkezdtük az egyeztetést, melynek még nincs eredménye.

**422/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy nem értékesíti Kuik Sándorné Tiszavasvári, Krúdy Gy. u. 13. fszt/2. sz. alatti lakos részére a Krúdy lakótelepen lévő, tiszavasvári 2123/78 és 2123/79 hrsz-ú ingatlanokat. A döntésről a kérelmező értesítve lett.

**454/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Kodály Z. u. 7. szám alatti bérlakás bérlőjének 2019.12.13. napjától 3 éves időtartamra Pente Ivánt jelölte ki, akivel a bérleti szerződés megkötésre került.

**455/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat:**

A Képviselő-testület a Magyar Honvédség debreceni Helyőrségparancsnokságának bérlőkijelölése alapján jóváhagyta Bódizs Andrea Tiszavasvári, Vasvári P. u. 6. I. lph. 3/8. sz. alatti lakossal gépkocsi-tároló bérletére kötendő bérleti szerződést. A szerződés aláírása megtörtént, a garázs át lett adva a bérlőnek.

**12/2020. (I.30.) Kt. számú határozat:**

A képviselő-testület elfogadta a Települési Értéktár Bizottság 2019. év II. félévi munkájáról szóló beszámolót. A döntésről tájékoztattam a Bizottság elnökét.

**15/2020. (I.30.) Kt. számú határozat:**

A képviselő-testület elfogadta a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. Alapszabályának módosítását. A testületi döntésről tájékoztattam a Zrt. igazgatóját.

**19/2020. (I.30.) Kt. számú határozat:**

A képviselő-testület döntött az Egyesített Óvodai Intézmény heti és éves nyitvatartási rendjéről. A nyitvatartási idő városi honlapon történő közzétételéről gondoskodtam. A döntésről tájékoztattam az intézményvezetőt, azzal, hogy jogszabályban előírt határidőig a szülőket tájékoztassa a határozatban foglaltakról.

Tiszavasvári, 2020. február 21.

**Szőke Zoltán**

**polgármester**

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**…/2020. (II.27.) Kt. számú**

**határozata**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a:

25/2019. (I.31.) Kt. számú határozat:

60/2019. (II.14.) Kt. számú határozat

61/2019. (II.14.) Kt. számú határozat

62/2019. (II.14.) Kt. számú határozat

63/2019. (II.14.) Kt. számú határozat

73/2019. (II.28.) Kt. számú határozat

77/2019. (II.28.) Kt. számú határozat

85/2018. (III.28.) Kt. számú határozat

120/2019. (III.28.) Kt. számú határozat

122/2019. (III.28.) Kt. számú határozat

123/2019. (III.28.) Kt. számú határozat

124/2019. (III.28.) Kt. számú határozat

125/2019. (III.28.) Kt. számú határozat

140/2019.(IV.30.) Kt. számú határozat

141/2019.(IV.30.) Kt. számú határozat

161/2019. (IV.30.) Kt. számú határozat

162/2019. (IV.30.) Kt. számú határozat

163/2019. (IV.30.) Kt. számú határozat

164/2019. (IV.30.) Kt. számú határozat

171/2019.(V.14.) Kt. számú határozat

173/2019.(V.14.) Kt. számú határozat

174/2019.(V.14.) Kt. számú határozat

188/2019.(V.30.) Kt. számú határozat

193/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

194/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

195/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

196/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

199/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

200/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

201/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

202/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

203/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

204/2019. (V.30.) Kt. számú határozat

241/2019. (VI.26.) Kt. számú határozat

251/2019. (VI.26.) Kt. számú határozat

252/2019. (VI.26.) Kt. számú határozat

253/2019.(VI.26.) Kt. számú határozat

254/2019.(VI.26.) Kt. számú határozat

260/2019.(VII.10.) Kt. számú határozat

261/2019.(VII.10.) Kt. számú határozat

281/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat

298/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat

299/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat

300/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat

301/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat

302/2019. (VII.25.) Kt. számú határozat

325/2019. (VIII.29.) Kt. számú határozat

339/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

345/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

346/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

347/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

348/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

355/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

356/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

357/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

358/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

359/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

360/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

361/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

362/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

363/2019. (IX.30.) Kt. számú határozat

391/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

410/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

411/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

412/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

419/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

420/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

421/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

422/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

454/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

455/2019. (XI.28.) Kt. számú határozat

12/2020. (I.30.) Kt. számú határozat

15/2020. (I.30.) Kt. számú határozat

19/2020. (I.30.) Kt. számú határozat

végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.