



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SZ/4ÁF/00158-2/2020.

Hiv.sz.: THP/9364-4/2020.

Szőke Zoltán  
polgármester  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

**TISZAVASVÁRI**

Városháza tér 4.  
4440

**Tárgy:** Tiszavasvári Város településszerkezeti terv, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása-Tiszavasvári Város Vágóhid utca – 0359 hrsz-ú csatorna – 0357 hrsz-ú árok – Adria u. tömbjét érintő és a HÉSZ 3.sz melléklet TRT. módosítása továbbá szükség esetén a kapcsolódó településképi eszközök módosításának egyeztetése vonatkozásában.

**Környezeti vizsgálat eldöntésére irányuló eljárás**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

2020. július 31-én érkezett megkereső levele, melyben a tárgyi módosításhoz kéri az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2) alapján, **a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez kapcsolódó véleményt**, melyet az alábbiakban foglalk össze.

**Az tervezett módosítások környezeti hatását** - az épített környezet védelme szempontjából - **nem ítélem olyan jelentősnek, ami a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.**

**Kérem, hogy a dokumentációban említett 314/2005 (XII.25). Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat dokumentációját és az lefolytatott eljárás eredményét részünkre megküldeni szíveskedjen.**

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről<sup>1</sup> vagy annak elvetéséről<sup>2</sup>.

Tájékoztatom, hogy a R. 5.§ (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően **a döntést** (azaz önkormányzati határozatot) **és annak indokolását is meg kell küldeni** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti **végző szakmai véleményezés** során.

Nyíregyháza, 2020. augusztus 11.

Tisztelettel:

Román István kormány megbízott  
névében és megbízásából:

Kótai Csaba  
Állami Főépítész

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

<sup>1</sup> Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük irodánk - szakmai véleményét. Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a R) 8. § értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni.

<sup>2</sup> Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5.§ (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani!

Állami Főépítész Iroda

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. 4401 Nyíregyháza, Pf.: 199. Telefon: 42/795-691 Fax: 42/599-309  
KRID: 528363978 E-mail: allami.foepitesz@szabolcs.gov.hu Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu>



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges  
záradékolás megjelenítését szolgálja.

**A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:**

Az időbélyegzőn szereplő időpont.

**A hiteles elektronikus másolatot készítette:**

Kótai Csaba állami főépítész

---