**ELŐTERJESZTÉS**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**2019. április 30-án tartandó**

**rendes ülésére**

Az előterjesztés tárgya: **TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 kódszámú ,,Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” című pályázat közbeszerzési eljárásának újbóli megindításáról**

Melléklet: Közbeszerzési adatlap a határozat-tervezet mellékleteként

Az előterjesztés előadója: Szőke Zoltán polgármester

Az előterjesztés témafelelőse: Dampf-Kiss Brigitta köztisztviselő

Az előterjesztés ügyiratszáma: TPH/89-/2019.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

|  |  |
| --- | --- |
| **Bizottság** | **Hatáskör** |
| Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság | SZMSZ 4. melléklet 6.1. pontja |

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Név** | **Titulus** | **Elérhetőség** |
|  |  |  |

Egyéb megjegyzés:

Tiszavasvári, 2019. április 25.

**Dampf-Kiss Brigitta**

**témafelelős**

**Tiszavasvári Város Polgármesterétől**

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275–000 e–mail: tvonkph@tiszavasvari.hu

Témafelelős: Dampf-Kiss Brigitta

**ELŐTERJESZTÉS**

**- a Képviselő-testülethez -**

**TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 kódszámú ,,Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” című pályázat közbeszerzési eljárásának újbóli megindításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2019. február 28. napján a 67/2019.(II.28) Kt. számú határozatában **arról döntött**, hogy a TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosítószámú ,,Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” című pályázat, melyben napelem és hőszivattyú kerül kihelyezésre különböző önkormányzati épületekre, **közbeszerzését eredménytelenné nyilvánítja**. Ennek **oka az volt**, hogy a napelem kihelyezése az E.ON Szolgáltató felé **bejelentési kötelezettséggel jár**, mely bejelentések jóváhagyásának ügyintézési határideje az E.ON részéről elhúzódtak, így nem kaptuk meg minden épületet illetően az igazolásokat.

Az ismételt közbeszerzés lefolytatásáról a Képviselő-testület a 68/2019.(II.28) Kt. számú határozatában döntött, mely szerint a legkedvezőbb árajánlatot adó **Sarkadi Ügyvédi Irodát bízza meg az eljárás ismételt lefolytatásával**. Tájékoztatni szeretném a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az új ajánlattételi felhívást a Sarkadi Ügyvédi Iroda el is készítette, mely a határozattervezet mellékletét képezi.

Az új eljárás lefolytatásához szükséges 100.000 Ft Hatósági díj, valamint az elektronikus közbeszerzés díja, mely 40.000 Ft már nem számolható el a pályázatban, ezért az önkormányzatnak ezeket az összegeket önerőként szükséges hozzátennie.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti körülmények figyelembevételével apályázat megvalósításához szükséges **közbeszerzési eljárás lefolytatásának megindításáról** - a határozat-tervezetnek megfelelően - **döntést hozni szíveskedjen**.

Tiszavasvári, 2019. április 18.

**Szőke Zoltán**

**polgármester**

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**...../2019. (IV.30.) Kt. sz.**

**határozata**

**TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 kódszámú ,,Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” című pályázat közbeszerzési eljárásának újbóli megindításáról**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

1. Elfogadja a Sarkadi Ügyvédi Iroda (4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 10. fsz.1) által elkészített, a határozat mellékletét képező, a TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 kódszámú„Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban”című pályázat kiviteli munkáival kapcsolatos közbeszerzési ajánlattételi felhívás tartalmát.
2. Vállalja, hogy az eljárás lefolytatásához szükséges díjakat, melynek összege 140.000 Ft önerőként biztosítja a pályázathoz.
3. Felkéri a polgármestert, hogy

* gondoskodjon az ajánlattételi felhívás megküldéséről öt vállalkozó részére,
* az eljárás eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Határidő:** azonnal **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

1. ***melléklet***

**Eljárás alapadatai**

**Eljárás részei**

Közbeszerzés tárgya: Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban

**Részekre vonatkozó információk**

Részajánlat tételre lehetőség van: igen

Ajánlatok benyújthatók: valamennyi részre

**Részek meghatározása**

Elnevezés:Tiszavasvári Általános Iskola

Rész száma:1

Elnevezés:Városi Kincstár Tiszavasvári

Rész száma:2

Elnevezés:Kornisné Liptay Elza Szoc. és Gyermekjóléti Kp.

Rész száma:3

Elnevezés:Hankó László Zeneiskola Tiszavasvári

Rész száma:4

Elnevezés:Térségi Szolgáltató Ház Tiszavasvári

Rész száma:5

Elnevezés:T.vasváriEgyesítettÓvodaiIntézmény Fülemüle Óvoda

Rész száma:6

**Keretmegállapodás**

Keretmegállapodás megkötésére irányul: nem

**Ajánlatkérők**

**I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

Hivatalos név: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Postai Városháza Tér 4.

Város: Tiszavasvári

Postai irányítószám:4440

Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok:

Kapcsolattartó személy: Szőke Zoltán polgármester

E-mail: tvonkph@tiszavasvari.hu

Telefon: +36 42520500

Fax: +36 42275000

Az ajánlatkérő általános címe: www.tiszavasvari.hu

Lebonyolító szerv(ek) adatai:

**Közös közbeszerzés:**

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg: nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés: nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda: nem

**Előkészítés:**

**Előkészítő iratok**

Rész:

1 - Tiszavasvári Általános Iskola

Becsült érték (nettó értékben) 18 250 000 HUF

Becsült érték meghatározására alkalmazott módszer: Egyéb módszer

Egyéb módszer meghatározása: 1 évnél nem régebbi árazott költségvetés

A becsült érték egybeszámított érték: Nem

Rendelkezésre álló fedezet (nettó értékben) 18 250 000 HUF

A rendelkezésre álló fedezet a bontáskor közlendő Igen

A rendelkezésre álló fedezet forrása: Pályázati forrás

Rész: 2 - Városi Kincstár Tiszavasvári

Becsült érték (nettó értékben) 44 200 000 HUF

Becsült érték meghatározására alkalmazott módszer Egyéb módszer

Egyéb módszer meghatározása: 1 évnél nem régebbi árazott költségvetés

A becsült érték egybeszámított érték: Nem

Rendelkezésre álló fedezet (nettó értékben) 44 200 000 HUF

A rendelkezésre álló fedezet a bontáskor közlendő Igen

A rendelkezésre álló fedezet forrása Pályázati forrás

Rész: 3 - Kornisné Liptay Elza Szoc. és Gyermekjóléti Kp.

Becsült érték (nettó értékben) 18 250 000 HUF

Becsült érték meghatározására alkalmazott módszer Egyéb módszer

Egyéb módszer meghatározása: 1 évnél nem régebbi árazott költségvetés

A becsült érték egybeszámított érték: Nem

Rendelkezésre álló fedezet (nettó értékben) 18 250 000 HUF

A rendelkezésre álló fedezet a bontáskor közlendő Igen

A rendelkezésre álló fedezet forrása Pályázati forrás

Rész: 4 - Hankó László Zeneiskola Tiszavasvári

Becsült érték (nettó értékben) 24 450 000 HUF

Becsült érték meghatározására alkalmazott módszer Egyéb módszer

Egyéb módszer meghatározása: 1 évnél nem régebbi árazott költségvetés

A becsült érték egybeszámított érték: Nem

Rendelkezésre álló fedezet (nettó értékben) 24 450 000 HUF

A rendelkezésre álló fedezet a bontáskor közlendő Igen

A rendelkezésre álló fedezet forrása Pályázati forrás

Rész: 5 - Térségi Szolgáltató Ház Tiszavasvári

Becsült érték (nettó értékben) 9 855 000 HUF

Becsült érték meghatározására alkalmazott módszer Egyéb módszer

Egyéb módszer meghatározása: 1 évnél nem régebbi árazott költségvetés

A becsült érték egybeszámított érték: Nem

Rendelkezésre álló fedezet (nettó értékben) 9 855 000 HUF

A rendelkezésre álló fedezet a bontáskor közlendő Igen

A rendelkezésre álló fedezet forrása Pályázati forrás

Rész: 6 - T.vasváriEgyesítettÓvodaiIntézmény Fülemüle Óvoda

Becsült érték (nettó értékben) 53 600 000 HUF

Becsült érték meghatározására alkalmazott módszer Egyéb módszer

Egyéb módszer meghatározása: 1 évnél nem régebbi árazott költségvetés

A becsült érték egybeszámított érték: Nem

Rendelkezésre álló fedezet (nettó értékben) 53 600 000 HUF

A rendelkezésre álló fedezet a bontáskor közlendő Igen

A rendelkezésre álló fedezet forrása Pályázati forrás

**Felhívás:**

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

Hivatalos név: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Postai Városháza Tér 4.

Város: Tiszavasvári

Postai irányítószám:4440

Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok:

Kapcsolattartó személy: Szőke Zoltán polgármester

E-mail: tvonkph@tiszavasvari.hu

Telefon: +36 42520500

Fax: +36 42275000

Az ajánlatkérő általános címe: www.tiszavasvari.hu

Lebonyolító szerv(ek) adatai:

**I.2) Közös közbeszerzés**

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg: Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés: Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda: Nem

**I.3) Az ajánlatkérő típusa**

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

**I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)**

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

II.1.1) A szerződés típusa: Vállalkozási szerződés

II.1.2) Fő CPV-kód: 45315000-8

II.1.3) A szerződés tárgya: Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 számú "Komplex energetikai fejlesztések Tiszavasváriban” című pályázathoz kapcsolódó építési beruházás megvalósítása. A beruházások keretében napelem és/vagy hőszivattyú kerül beépítésre az érintett megvalósítási helyeken.

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 4 hónap vagy napban:………..vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye:

1. rész: 4440 Tiszavasvári, Ifjúság utca 8. Hrsz: 2795/3

2. rész: 4440 Tiszavasvári, Báthori utca 6. Hrsz: 1/2

3. rész: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál utca 87. Hrsz: 820

4. rész: 4440 Tiszavasvári, Báthori utca 1. Hrsz: 20/2

5. rész: 4440 Tiszavasvári, Ady Endre utca 8. Hrsz: 2866

6. rész: 4440 Tiszavasvári, Ifjúság utca 8 Hrsz: 2795/3

NUTS: HU323

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van: igen

Ajánlatok benyújthatók: Valamennyi részre

**II.2) A közbeszerzés ismertetése**

II.2.1) Rész száma Elnevezés:1. rész: Tiszavasvári Általános Iskola

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 45315000-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye:

4440 Tiszavasvári, Ifjúság utca 8. Hrsz: 2795/3

NUTS: HU323

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Az épület D-DK tetőfelületére 182 db napelem panel telepítése tervezett. Az épület ferdetetős. A

182 db napelem 1 db 20 kW és 3 db 10 kW inverterhez csatlkakozik. A napelemeket 4 mm2

SOLAR kábellel, MC4 csatlakozókkal kötjük össze egymással és az inverterrel. A napelemekhez a

DC csatlakozó szekrényeket, az invertert, valamint az AC csatlakozó szekrényeket a fentebb

nevezett épületrész tetőterében kapnak helyet.

A napelemek telepítésekor és az üzemeltetés során folyamatosan figyelemmel kell lenni arra, hogy

a napelemekre árnyék ne vetüljön.

**II.2.5) Értékelési szempontok:**

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

A kötelezően előírt 24 hónap

jótállási időn felül vállalt többlet

jótállás időtartama (hónap)

(min. 0 hónap - max. 24 hónap) 10

A teljesítésben résztvevő

szakember épületenergetikai 10

kivitelezési munkában szerzett

szakmai tapasztalata (db)

(min. 0- max 5 db)

Napelemek teljesítményvesztése

– a sikeres műszaki átadás-

átvételtől számított – első 10 évben (%) 10

Költség kritérium:Nem

Ár kritérium:Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

Nettó ajánlati ár (Ft) 70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: 4 hónap

Napokban kifejezett időtartam: -

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:-

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: Nem

Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 számú pályázat

II.2.1) Rész száma Elnevezés: 2. rész: Városi Kincstár Tiszavasvári

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 09331000-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye:

2. rész: 4440 Tiszavasvári, Báthori utca 6. Hrsz: 1/2

NUTS: HU323

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Napelem:

Az épület déli tetőfelületére 146 db napelem panel telepítése tervezett. Az épület ferdetetős. A 146

db napelem 2 db 20 kW inverterhez csatlkakozik.

A napelemeket 4 mm2 SOLAR kábellel, MC4 csatlakozókkal kötjük össze egymással és az

inverterrel. A napelemekhez a DC csatlakozó szekrényeket, az invertert, valamint az AC csatlakozó

szekrényeket a fentebb nevezett épületrész földszintjén kapnak helyet.

A napelemek telepítésekor és az üzemeltetés során folyamatosan figyelemmel kell lenni arra, hogy

a napelemekre árnyék ne vetüljön.

Gépészet:

Az épületben egy zárt, alacsony hőmérsékletű, változó térfogatáramú, melegvizes fűtési rendszer

került kiépítésre, helyiségenkénti szabályozhatósággal, külső hőmérsékletkövető szabályozással.

Az épület gépészeti helyiségében egy hőtermelő berendezés található, egy kondenzációs

gázkazán. Továbbá, telepítésre kerül egy darab 37 kW víz/víz talajszondás hőszivattyú is az említett

helyiségben. A fűtési rendszer két fűtési körről üzemel fordulatszám szabályozott szivattyúkkal.

A fűtési körök keverő körről üzemelnek fordulatszám szabályozott szivattyúkkal, alacsony

55/45°C–os hőfoklépcsővel.

Szondafúrás:

(1/2 valamint 32 hrsz.)

Az épület melletti közterületen 9 db 85 m talajszonda telepítése tervezett, melyek egy közös osztó-

gyűjtő aknába kerülnek bekötésre, és onnan állnak be az épületben lévő kazánházba egy pár NA40 vezetékkel. A vezetékek összekötés járdabontással jár, melynek visszaállítása kivitelezési feladat.

**II.2.5) Értékelési szempontok:**

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

A kötelezően előírt 24 hónap

jótállási időn felül vállalt többlet

jótállás időtartama (hónap)

(min. 0 hónap - max. 24 hónap) 10

A teljesítésben résztvevő

szakember épületenergetikai 10

kivitelezési munkában szerzett

szakmai tapasztalata(db)

(min. 0- max 5 db)

Napelemek teljesítményvesztése

– a sikeres műszaki átadás-

átvételtől számított – első 10 évben (%) 10

Költség kritérium:Nem

Ár kritérium:Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

Nettó ajánlati ár (Ft) 70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: -

Napokban kifejezett időtartam: 4 hónap

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:-

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: Nem

Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 számú pályázat

II.2.1) Rész száma Elnevezés: 3. rész: Kornisné Liptay Elza Szoc. és Gyermekjóléti Kp.

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 09331000-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye:

3. rész: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál utca 87. Hrsz: 820

NUTS: HU323

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Az épület déli tetőfelületére 182 db napelem panel telepítése tervezett. Az épület ferdetetős. A 182

db napelem 1 db 20 kW és 3 db 10 kW inverterhez csatlkakozik. A napelemeket 4 mm2 SOLAR

kábellel, MC4 csatlakozókkal kötjük össze egymással és az inverterrel. A napelemekhez a DC

csatlakozó szekrényeket, az invertert, valamint az AC csatlakozó szekrényeket a fentebb nevezett

épületrész tetőterében kapnak helyet.

A napelemek telepítésekor és az üzemeltetés során folyamatosan figyelemmel kell lenni arra, hogy

a napelemekre árnyék ne vetüljön.

**II.2.5) Értékelési szempontok:**

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

A kötelezően előírt 24 hónap

jótállási időn felül vállalt többlet

jótállás időtartama (hónap)

(min. 0 hónap - max. 24 hónap) 10

A teljesítésben résztvevő

szakember épületenergetikai 10

kivitelezési munkában szerzett

szakmai tapasztalata (db)

(min. 0- max 5 db)

Napelemek teljesítményvesztése

– a sikeres műszaki átadás-

átvételtől számított – első 10 évben (%) 10

Költség kritérium:Nem

Ár kritérium:Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

Nettó ajánlati ár (Ft) 70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: 4 hónap

Napokban kifejezett időtartam: -

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:-

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: Nem

Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 számú pályázat

II.2.1) Rész száma Elnevezés: 4. rész: Hankó László Zeneiskola Tiszavasvári

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 09331000-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye:

4. rész: 4440 Tiszavasvári, Báthori utca 1. Hrsz: 20/2

NUTS: HU323

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Napelem:

Az épület déli tetőfelületére 36 db napelem panel telepítése tervezett. Az épület ferdetetős. A 36 db

napelem 1 db 10 kW inverterhez csatlakozik.

A napelemeket 4 mm2 SOLAR kábellel, MC4 csatlakozókkal kötjük össze egymással és az

inverterrel. A napelemekhez a DC csatlakozó szekrényeket, az invertert, valamint az AC csatlakozó

szekrényeket a fentebb nevezett épületrész földszintjén kapnak helyet.

A napelemek telepítésekor és az üzemeltetés során folyamatosan figyelemmel kell lenni arra, hogy

a napelemekre árnyék ne vetüljön.

Gépészet:

Az épületben egy zárt, alacsony hőmérsékletű, változó térfogatáramú, melegvizes fűtési rendszer

került kiépítésre, helyiségenkénti szabályozhatósággal, külső hőmérsékletkövető szabályozással.

Az épület étkezőjében egy hőtermelő berendezés található, egy kondenzációs gázkazán.

Jelen projekt keretében telepítésre kerül egy darab 10 kW víz/víz talajszondás hőszivattyú is az

említett helyiségben. A fűtési rendszer két fűtési körről üzemel fordulatszám szabályozott

szivattyúkkal. A fűtési körök keverő körről üzemelnek fordulatszám szabályozott szivattyúkkal, alacsony 55/45°C–os hőfoklépcsővel.

Szondafúrás:

Az épület belső udvarában 7 db 85 m talajszonda telepítése tervezett, melyek egy közös osztó-

gyűjtő aknába kerülnek bekötésre, és onnan állnak be az épületben lévő kazánházba egy pár NA40

vezetékkel. A vezetékek összekötése során térkőbontás szükséges a belső udvarban, melyek

visszaállítása kivitelezési feladat.

**II.2.5) Értékelési szempontok:**

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

A kötelezően előírt 24 hónap

jótállási időn felül vállalt többlet

jótállás időtartama (hónap)

(min. 0 hónap - max. 24 hónap) 10

A teljesítésben résztvevő

szakember épületenergetikai 10

kivitelezési munkában szerzett

szakmai tapasztalata(db)

(min. 0- max 5 db)

Napelemek teljesítményvesztése

– a sikeres műszaki átadás-

átvételtől számított – első 10 évben (%) 10

Költség kritérium:Nem

Ár kritérium:Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

Nettó ajánlati ár (Ft) 70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: 4 hónap

Napokban kifejezett időtartam: -

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:-

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: Nem

Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 számú pályázat

II.2.1) Rész száma Elnevezés: 5. rész: Térségi Szolgáltató Ház Tiszavasvári

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 09331000-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye:

5. rész: 4440 Tiszavasvári, Ady Endre utca 8. Hrsz: 2866

NUTS: HU323

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Az épület keleti tetőfelületére 98 db napelem panel telepítése tervezett. Az épület ferdetetős. A 98

db napelem 1 db 20 kW és 1 db 10 kW inverterhez csatlakozik. A napelemeket 4 mm2 SOLAR

kábellel, MC4 csatlakozókkal kötjük össze egymással és az inverterrel. A napelemekhez a DC

csatlakozó szekrényeket, az invertert, valamint az AC csatlakozó szekrényeket a fentebb nevezett

épületrész tetőterében kapnak helyet.

A napelemek telepítésekor és az üzemeltetés során folyamatosan figyelemmel kell lenni arra, hogy

a napelemekre árnyék ne vetüljön.

**II.2.5) Értékelési szempontok:**

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

A kötelezően előírt 24 hónap

jótállási időn felül vállalt többlet

jótállás időtartama (hónap)

(min. 0 hónap - max. 24 hónap) 10

A teljesítésben résztvevő

szakember épületenergetikai 10

kivitelezési munkában szerzett

szakmai tapasztalata(db)

(min. 0- max 5 db)

Napelemek teljesítményvesztése

– a sikeres műszaki átadás-

átvételtől számított – első 10 évben (%) 10

Költség kritérium:Nem

Ár kritérium:Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

Nettó ajánlati ár (Ft) 70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: 4 hónap

Napokban kifejezett időtartam: -

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:-

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: Nem

Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 számú pályázat

II.2.1) Rész száma Elnevezés: 6. rész: T.vasváriEgyesítettÓvodaiIntézmény Fülemüle Óvoda

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 42511110-5

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye:

6. rész: 4440 Tiszavasvári, Ifjúság utca 8 Hrsz: 2795/3

NUTS: HU323

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Gépészet:

Az épületben egy zárt, alacsony hőmérsékletű, változó térfogatáramú, melegvizes fűtési rendszer

került kiépítésre, helyiségenkénti szabályozhatósággal, külső hőmérsékletkövető szabályozással,

illetve HMV termeléssel. Az épület gépészeti helyiségében két hőtermelő berendezés található,

két kondenzációs gázkazán. Továbbá, telepítésre kerül egy darab 67 kW víz/víz talajszondás

hőszivattyú is az említett helyiségben. A fűtési rendszer egy fűtési körről üzemel fordulatszám

szabályozott szivattyúval. A fűtési kör keverő körről üzemel fordulatszám szabályozott szivattyúval, alacsony 55/45°C–os hőfoklépcsővel.

A meglévő gázkazánok közül az egyik leválasztásra kerül a rendszerről, ez a továbbiakban

tartalékként szolgál. A gépházban található osztó-gyűjtőről leválasztásra kerül a melegvíz tárolására szolgáló tartály. A használati melegvíz előállítása a továbbiakban a készenléti gázkazánról történik, a készülékbe telepített váltószelepen keresztül. A HMV tárolása továbbra is a meglévő tartályban valósul meg.

Szondafúrás:

Az épület belső udvarában 16 db 85 m talajszonda telepítése tervezett, melyek kettő osztó-gyűjtő

aknába kerülnek bekötésre, és onnan állnak be az épületben lévő kazánházba kettő pár NA40 vezetékkel.

**II.2.5) Értékelési szempontok:**

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

A kötelezően előírt 24 hónap

jótállási időn felül vállalt többlet

jótállás időtartama (hónap)

(min. 0 hónap - max. 24 hónap) 10

A teljesítésben résztvevő

szakember épületenergetikai 20

kivitelezési munkában szerzett

szakmai tapasztalata(db)

(min. 0- max 5 db)

Költség kritérium:Nem

Ár kritérium:Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

Nettó ajánlati ár (Ft) 70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: 4 hónap

Napokban kifejezett időtartam: -

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:-

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: Nem

Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 számú pályázat

**II.2.13) További információ:**

**III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

**III.1) Részvételi feltételek**

**III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

***A kizáró okok felsorolása:***

Valamennyi rész esetén:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

***Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:***

Valamennyi rész esetén:

Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön) a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § bekezdésében foglaltakra (öntisztázás). Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerinti nyilatkozatot az ajánlatban nemleges tartalom esetén is csatolni kell. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében az alvállalkozók vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 67. § (4) bekezdés)

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:-

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:-

**III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: -

Az alkalmassági minimum követelmények: -

**III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: -

Az alkalmassági minimum követelmények: -

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Valamennyi rész esetén:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján alkalmassági követelményt nem ír elő.

**III.1.4) A szerződés biztosítékai:**

Valamennyi rész esetén:

Késedelmi kötbér: Ajánlatkérő a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatosan késedelmi kötbért ír elő. A késedelmi kötbér mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 1%-a/naptári nap, maximális mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás20%-a.

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő a szerződés neki felróható meghiúsulásának esetére meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér összege egyenlő a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-ával.

Teljes körű jótállás (garancia): ajánlattevő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban 24 hónap jótállást vállal az elvégzett munkára. A többlet jótállás vállalása értékelési szempont.

**III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Valamennyi rész esetén:

A pénzügyi fedezet a TOP-3.2.2-15-SB1-2016-00012 azonosító számú pályázatból kerül biztosításra. Ajánlattevő jogosult 1 db előlegszámla, 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására. Előlegszámla: a vállalkozási szerződés aláírásával egy időben nyújtható be a nettó ellenszolgáltatás 5 %ának megfelelő összegére. Az 1. részszámla az építési munkálatok 25%-ának, a 2. részszámla 50%-ának, 3. részszámla 75%-ának teljesítését követően nyújtható be. A végszámla a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján nyújtható be. Az előleg a számlákból arányosan kerül elszámolásra. A kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdése szerint, alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok alapján, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. § rendelkezései szerint történik. A finanszírozás módja utófinanszírozás. Támogatás intenzitása 95,000000%. Részletes szabályokat a Vállalkozási szerződések tervezete tartalmazza.

**IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

**IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás: Igen

Gyorsított eljárás: Nem

Indokolás: -

Meghívásos eljárás: Nem

Gyorsított eljárás: Nem

Indokolás:-

Tárgyalásos eljárás: Nem

Gyorsított eljárás: Nem

Indokolás:-

Versenypárbeszéd: Nem

Innovációs partnerség: Nem

**IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul: Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel: Nem

Keretmegállapodás több ajánlattevővel: Nem

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: -

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul: Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják: Nem

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása: -

**IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:-

**IV.2) Adminisztratív információk**

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -

**IV.2.2) Ajánlattételi határidő**

Dátum, helyi idő: 2019………………..12:00 óra/perc

**IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:**

HU

**IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: - vagy napban:60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum, helyi idő: 2019………………………14:00 óra/perc

**V. szakasz Kiegészítő információk**

**V.1) Az ajánlati biztosíték**

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

Az ajánlati biztosíték mértéke: -

A befizetés helye: -

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:-

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: -

**V.2) További információk:**

1. Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el [Kbt. 81. § (5) bek.].

2. Az ajánlat elkészítésének formai követelményeire és az ajánlat benyújtására a jelen felhívás szabályai mellett a közbeszerzési dokumentumban előírtak is irányadók.

3. Az EKR használatához az e-Kr. 6. §-a szerint regisztráció szükséges.

4. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet előírásai alapján, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a közbeszerzés tárgyát képező projektre teljes körű (építés és szerelésbiztosítás - C.A.R.vagy azzal egyenértékű) felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni

1.-5. rész esetén min 10.000.000 Ft/év és legalább 5.000.000,- Ft/káresemény

6. rész esetén min 5.000.000 Ft/év és legalább 3.000.000,- Ft/káresemény

5. Ajánlatkérő az eljárásban nem határozott meg alkalmassági követelményt, így a 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás nem kerül alkalmazásra.

6. Az ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

7. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját a jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza.

8. Ajánlatkérő a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni, amelyre tekintetettel felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára.

9. Az ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem szervez.

10. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 100 pont. Az értékelés részletei az útmutatóban.

11. Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy eredeti aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját, vagy annak másolatát.

12. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdés alapján projekttársaság létrehozását kizárja.

13. Jelen ponthoz kapcsolódóan a közbeszerzési dokumentumok többlet előírásokat tartalmaznak, tekintettel az EKR kitöltési szabályaira (karakterszám korlátozás).

14. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Sarkadi Tibor, lajstromszám: OO895

15. Az ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy a közbeszerzési eljárással érintett kivitelezési munkák építési engedély köteles tevékenységek.