**AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

|  |  |
| --- | --- |
| X Építési beruházás  Árubeszerzés  Szolgáltatás megrendelés  Építési koncesszió  Szolgáltatási koncesszió |  |

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

**I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Hivatalos név:** Tiszavasvári Város Önkormányzata | | | |
| **Postai cím:** Városháza tér 4. | | | |
| Város/Község: Tiszavasvári | | Postai irányítószám: 4440 | Ország: Magyarország |
| **Kapcsolattartási pont(ok):**  Címzett:Dr. Fülöp Erik polgármester | | Telefon: 42/520 - 500 | |
| E-mail: tvonkph@tiszavasvari.hu | | Fax: 42/275 - 000 | |
| **Internetcím(ek)** *(adott esetben)*  Az ajánlatkérő általános címe *(URL)*:  A felhasználói oldal címe *(URL)*: | | | |
|  | | | |
| További információ a következő címen szerezhető be: | | | |
|  | A fent említett kapcsolattartási pont(ok)  X Egyéb (*töltse ki az A.I mellékletet)* | | |
| A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be: | | | |
|  | A fent említett kapcsolattartási pont(ok)  X Egyéb ( *töltse ki az A.II mellékletet)* | | |
| Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: | | | |
|  | X A fent említett kapcsolattartási pont(ok)  Egyéb (*töltse ki az A.III mellékletet)* | | |

**I.2.) Az ajánlatkérő típusa**

|  |  |
| --- | --- |
| Központi szintű | Közszolgáltató |
| Regionális/helyi szintű X | Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont] |
| Közjogi szervezet | Egyéb |

**I.3.) Fő tevékenység**

**I.3.1) klasszikus ajánlatkérők**

|  |  |
| --- | --- |
| X Általános közszolgáltatások | Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció |
| Honvédelem | Szociális védelem |
| Közrend és biztonság | Szabadidő, kultúra és vallás |
| Környezetvédelem | Oktatás |
| Gazdasági és pénzügyek | Egyéb (*nevezze meg*): |
| Egészségügy |  |

**I.3.2) közszolgáltató ajánlatkérők**

|  |  |
| --- | --- |
| Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása  Villamos energia  Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése  Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése  Víz  Postai szolgáltatások | Vasúti szolgáltatások  Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások  Kikötői tevékenységek  Repülőtéri tevékenységek  Egyéb (*nevezze meg*): |

|  |
| --- |
| **I. 4.)** **Beszerzés más ajánlatkérők nevében**  Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **igen** X **nem**  *(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)* |

**II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

**II.1) Meghatározás**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:**  ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0004"Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Tiszavasváriban" – Városi Kincstár és irodaház felújítása | | | | | | | | | |
| **II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye**  *(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)* | | | | | | | | | |
| X **Építési beruházás** | | | | **Árubeszerzés** | | | | **Szolgáltatás megrendelés** | |
| Kivitelezés  Tervezés és kivitelezés  Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően  **Építési koncesszió** | | X | | Adásvétel  Lízing  Bérlet  Részletvétel  Ezek kombinációja | | |  | Szolgáltatási kategória száma: | |
| *(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)*  **Szolgáltatási koncesszió** | |
| **A teljesítés helye:**  Tiszavasvári, Báthori u. 6. hrsz.: ½.  NUTS-kód: HU323 | | | | | | | | | |
| **II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk**  X A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul  A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul  A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul | | | | | | | | | |
| **II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk** *(adott esetben)* | | | | | | | | | |
| Keretmegállapodás több ajánlattevővel  A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma *VAGY*  (*adott esetben)* maximális létszáma | | | | | Keretmegállapodás egy ajánlattevővel | | | | |
| **A keretmegállapodás időtartama:**  Időtartamév(ek)ben: vagy hónap(ok) ban: | | | | | | | | | |
| **A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéket** *(csak számokkal)*  Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:  *VAGY:*  és között Pénznem:  A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága *(ha ismert):* | | | | | | | | | |
| **II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya**  Vállalkozási szerződés, melynek tárgya Tiszavasvári, Báthori u. 6. sz. alatt található Városi Kincstár és Irodaház épületének átalakítása, felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése. | | | | | | | | | |
| **II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)** | | | | | | | | | |
|  | Fő szójegyzék | | | | | **Kiegészítő szójegyzék** *(adott esetben)* | | | |
| **Fő tárgy** | 45200000-9 | | | | |  | | | |
| **További tárgy(ak)** | 45262690-4  45320000-6 | | | | |  | | | |
| **II.1.7) Részekre történő ajánlattétel** *(a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)*  **igen**  X **nem**  *(Igen válasz esetén)* Az ajánlatok benyújthatók *(csak egyet jelöljön be)*: | | | | | | | | | |
| egy részre | | | egy vagy több részre | | | | | | valamennyi részre |
| **II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk**  **Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)**  **igen**  X **nem** | | | | | | | | | |

**II. 2) Szerződés szerinti mennyiség**

|  |
| --- |
| **II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték** *(valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)*  **Tiszavasvári, Báthori u. 6. sz. alatt található Városi Kincstár és Irodaház épületének átalakítása, felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése.**  A kincstár épülete a városközpontban helyezkedik el. Az épület - feltételezésünk szerint – egy tornácos ház bővítésével, és egy különálló épület összeépítésével, átalakításával nyerte el jelenlegi formáját. Ebben a zavaros alaprajzi elrendezésben kapott helyet a város önkormányzatának kihelyezett irodái, irattára, valamint a városi kábeltelevízió szerverszobája, és egy turisztikai információs pont. A jelenlegi funkciókapcsolatok rendszere, a helyiségek elrendezése, vizesblokk mérete stb. nem elégíti ki a kor és az épületet használók követelményeit, igényeit. Emellett az épület szerkezetileg, esztétikailag és energetikailag is korszerűsítésre szorul külsőleg és belsőleg is.  Az építtető szándéka, hogy a tulajdonában lévő (Tiszavasvári, Báthori u. 6. HRSZ: 1/2) Városi Kincstár elnevezésű épületét a projekt keretében teljesen felújítsa, korszerűsítse, valamint a jelenlegi rosszul működő funkcionális kialakításokat, a kornak megfelelően alakítsa ki. Szempont volt a funkcionális átalakításnál, hogy megfelelő számú és méretű vizesblokkok alakuljanak ki. A projekt keretében teljes körű akadálymentesítés és energetikai korszerűsítés is megvalósul.  **Beépítési adatok:**  Bruttó beépített alapterület: 662,85 m2  Hasznos alapterület: 515,71m2  **Magassági adatok:**  Járdaszint: ±0,00 m; +0,15 m; +0,28 m  Földszint padlóvonala: +0,30 m;  Épületmagasság: 5,87 m  Ház legmagasabb pontja: + 8,52 m (épület délkeleti szárnyának tetőgerince)  Ereszmagasságok: + 3,35 m; +3,71 m; +3,80 m; +4,05 m; +4,10 m  Gerincmagasságok: +6,69 m; +7,93 m; +8,10 m; +8,52 m  ±0,00 m = Báthori utca útkoronaszintje / épület körüli járda  **Közműkapcsolat:**  Az ingatlan teljesen közművesített, a víz, szennyvíz csatorna, gáz, elektromos áram biztosított.  **Csapadékvíz kezelés:**  Az épület tetőfelületein a csapadékvizet össze kell gyűjteni, az épülettől el kell vezetni. Az összegyűjtött csapadékvizet a helyi előírások szerint kell kezelni.  **Hulladék kezelés:**  Kommunális hulladék keletkezik, mely a jelenleg szabályosan működő rendszer szerint továbbra is elszállításra kerül.  **Parkolószámítás:**  **OTÉK szerint: irodai helyiségek minden megkezdett 20 m2 nettó alapterülete után1 db gépkocsi állás kötelező!**  **A parkoló számítás szerint 12 db gépkocsi állás szükséges az irodák alapterületei, valamint az irodai egységek száma szerint.**  **Helyiségismertetés:**  akm\_wc cs. mentes kerámia 5,52 m2  előcsarnok kerámia 38,37 m2  előtér kerámia 9,11 m2  ffi\_wc cs. mentes kerámia 3,73 m2  irattár\_001 kerámia 5,86 m2  irattár\_002 kerámia 14,82 m2  irattár\_003 kerámia 15,71 m2  irattár\_004 kerámia 16,79 m2  iroda\_001 lam. parketta 11,73 m2  iroda\_002 lam. parketta 16,10 m2  iroda\_003 lam. parketta 15,73 m2  iroda\_004 lam. parketta 16,10 m2  iroda\_005 lam. parketta 15,23 m2  iroda\_006 lam. parketta 15,30 m2  iroda\_007 lam. parketta 26,52 m2  iroda\_008 lam. parketta 10,04 m2  iroda\_008\_1 lam. parketta 7,22 m2  iroda\_009 lam. parketta 11,81 m2  iroda\_010 lam. parketta 24,14 m2  kábelt\_tv\_szerverszoba pvc 16,99 m2  kábelt\_tv\_et pvc 10,12 m2  irattár\_004/1 kerámia 8,64 m2  közl\_002 kerámia 8,49 m2  közl\_003 kerámia 3,31 m2  közlekedő\_001 kerámia 33,38 m2  női\_wc cs. mentes kerámia 3,86 m2  ölt\_008 pvc 4,79 m2  ölt\_009 pvc 5,09 m2  ölt\_010 pvc 5,01 m2  pénztár lam. parketta 6,76 m2  ügyféltér kerámia 27,33 m2  szélfogó kerámia 2,20 m2  tanácsterem lam. parketta 69,08 m2  teakonyha\_01 kerámia 15,58 m2  teakonyha\_010 kerámia 6,75 m2  wc\_008 kerámia 1,67 m2  wc\_009 kerámia 1,67 m2  wc\_010 kerámia 1,67 m2  wc\_et\_kbt kerámia 1,73 m2  wc\_kbt kerámia 1,26 m2  **515,71 m2**  **Szerkezeti ismertetés:**  *A csatolt műszaki dokumentációban és a költségvetési kiírásokban található gyártmány, típus megjelölések csak az egyértelmű meghatározás érdekében történtek, a terveken és a költségvetésben szereplő eltérő anyagmegjelölések egyenértékű anyagminőségként kezelhetők. Minden esetben további egyenértékű vagy jobb anyag, berendezés megajánlásra és beépítésre kerülhet. Az egyenértékűség vagy jobb minőség igazolása a vállalkozó feladata.*  **Alapozás:**  Az épület felújítása, átalakítása az alapozási szerkezetet nem érinti, kivétel képez az épület középső magja, ahol az újonnan tervezett teherhordó falszerkezetek alá új alapozás készül.  Az új felmenő teherhordó falszerkezetek alapozása **statikus kiviteli terv** **szerinti** keresztmetszetű alapozással készül, hozzá kapcsolódó vasalt talpgerendával.  **Alapozási mélységet a statikus állapítja meg részletes talajmechanikai szakvélemény után.**  **A telekhatáron kívül semmilyen épületszerkezettani elem nem lóghat túl.**  Az épület szemrevételezése alapján alapozási probléma nem észlelhető.  Szigetelés:  ***FALDIAGNOSZTIKAI VIZSGÁLATBAN SZEREPLŐ JAVASLATOK BETARTANDÓAK!***  **Utolagos vízszintes falszigetelés: Faldiagnosztikai vizsgálatban szereplő javaslat szerint!!!**  1 réteg VILLAS rendszerű modifikált bitumenes lángolvasztott vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés készül a tervezett új padlórétegződésbe.  Az új falazatoknál: 1 réteg ISO-LINE FIX 4,5 modifikált bitumenes lángolvasztott vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés készül a falazat külső síkjánál kivezetve, és a lábazatra min. 40 cm-re fölhajtva. A bit. lemezt min. 15 cm-es lapolással kell fektetni.  A vizes helyiségekben használati víz ellen 2 rtg. műanyag bázisú kent MAPEI szigetelés készül technológiai előírásnak megfelelően min. 210 cm-es használati fröccsenő víz magasságáig.  Lépcsők:  Az épületbe lépcső nem került betervezésre.  Teherhordó szerkezetek és térelhatároló falazatok:  **Az épület teherhordó falai szemrevételezés alapján statikailag megfelelő állapotban vannak, azonban ezekről szakszerűen a statikus tervező nyilatkozik majd a kivitelezés közben történő teljes körű feltárás alapján.**  A meglévő falak 30-40-45-70 cm vtg. vályog, valamint vegyes falazatúak, míg a tervezett teherhordó falak 30 cm vtg. Porotherm 30 N+F fal. A meglévő falszerkezetek a szükséges magasságig visszabontásra kerülnek. A visszabontott falszerkezetek felső síkjára egységes monolit vasbeton koszorú kerül beépítésre. Az újonnan beépített koszorú külső síkja kiegészítő hőszigeteléssel lesz ellátva.  Az épület meglévő fagerendás födémszerkezete szemrevételezés alapján, korszerűsítésre, cserére szorul, ennek eredményeképpen a meglévő, és újonnan épített épületrész egységesen kialakított fagerendás födémrendszert kap.  Tetőszerkezet:  Fogópáras fedélszerkezetű, oromfalas nyeregtető készül az építészeti terveken ábrázolt módon.  A talpszelemen keresztmetszeti mérete 15/15 cm, mely 1 méterenként D=16 mm névleges átmérőjű, koszorúban elhelyezett menetes szár rögzít. Erre kerül a talpszelemenhez rögzített szaruzat, melynek keresztmetszeti mérete 10/15 cm. A szarufák középső merevítése 2x5/15 cm keresztmetszetű fogópárral történik, míg a felső merevítés 15/15 cm taréjszelem, 5/12 cm keresztmetszeti méretű fogópárral. A tervezett fedélszék anyagára vonatkozóan a szabványok által előírt szükséges faanyagot kell alkalmazni. A faanyagokat (biológiai- és tűzvédelmi okok miatt) beépítés előtt a megfelelő gomba- és rovarölő szerrel (pl. MIKOTOX B) kezelni kell!  **Tetőfedés***:*  A tető nagyobb része Bramac hódfarkú cseréppel lesz fedve, 30/50 lécezésre fektetve, alatta 30/50 ellenlécekkel és Bramac tetőfóliával a terveknek megfelelő módon, és a terveknek megfelelő helyen . Az épület középső magja – főbejárt, előcsarnok - Cembrit Quadra szálcement fedéssel lesz fedve, 30/50 lécezésre szegelve, alatta 30/50 ellenlécekkel és Bramac tetőfóliával. A tető délkeleti kis hajlásszögű részén, valamint a főbejárat „előtetőjén” kettős állókorcos fémlemez (alumínium) fedés készül.  Belső térelválasztó falak:  Az újonnan tervezett térelválasztó falak POROTHERM 10-es válaszfaltéglából falazott szerkezetek, huzalmerevítéssel, mennyezethez kiékeléssel. A földszinten a válaszfalak alatt terv szerint vasalt aljzatbeton készül. A terveknek megfelelően vázszerkezetre szerelt gipszkarton válaszfalak is kerülnek beépítésre.  Aljzatok:  A földszinten és az emeleten is C20/25 – 24-XC2-F2 minőségben, simítva, burkolatnak megfelelő kialakításban, 9,00 m2-es közökben dilatálva. (vagy helyiségenként)  Bádogos munkák:  Lindab lemezből készülnek a falszegélyek, tetőfelépítmények, világosszürke színben.  Belső burkolatok, felületképzések:  ***FALDIAGNOSZTIKAI VIZSGÁLATBAN SZEREPLŐ JAVASLATOK BETARTANDÓAK!***  Oldalfalak, mennyezetek simított vakolattal készülnek. A vizes helyiségek mennyezetig burkolandók, minden hidegburkolatos helyiségben készül 10 cm-es lábazat. A többi helyiség fala glettelve lesz, fehér színű 3 rtg. mészbázisú festéssel felület kezelve. Az épület valamennyi helyiségben a mennyezeten RF125mm vtg. tűzgátló nagytáblás gipszkarton álmennyezet kerül beépítésre.  Belső padlóburkolatok:  A helyiségek burkolatai laminált parketta illetve a vizes és közlekedő helyiségekben kerámia padlóburkolat..  A különböző anyagú burkolatok közé π fogadóprofilú burkolatváltót kell beiktatni.  Külső felületképzések:  ***FALDIAGNOSZTIKAI VIZSGÁLATBAN SZEREPLŐ JAVASLATOK BETARTANDÓAK!***  A homlokzati felületképzés tört fehér színezést kap, valamint műkő lábazatburkolat. A műkő lábazatburkolat mögötti hőszigetelést dupla acél dübelezéssel kell rögzíteni, valamint dupla acélhálózást kell alkalmazni!! A műkőburkolatot vasalással kel ellátni és a hőszigetelésen keresztül dübelezéssel a tartófalhoz rögzíteni.  Az épület középső magja, valamint a délkeleti bővítmény homlokzata Cembrit Quadra szálcement homlokzatburkolatot kap, mely a falszerkezethez rögzített lécvázhoz lesz szegezéssel rögzítve.  Nyílászárók:  Külső nyílászáró szerkezetek hőhídmentes fa szerkezetek, hőszigetelt üvegezéssel, juhar színben. Fix és bukó – nyíló kivitelben készülnek.  A belső ajtók típus szerkezetű tokkal és lappal lesznek legyártva.  Az akadálymentes útvonalakon az ajtókhoz akadálymentes küszöb készül.  Festés, mázolás:  ***FALDIAGNOSZTIKAI VIZSGÁLATBAN SZEREPLŐ JAVASLATOK BETARTANDÓAK!***  Belsőben fehér ill. tört fehér színeket használnak a falak mázolására, festésére.  Üveges munkák:  Külső nyílászárók hőszigetelő üveggel készülnek. A belső nyílászárókba fehér tejüveget kell beépíteni, fóliázott, szilánkmentesen törő fajtából.  Hőszigetelések:  Az MSZ 04-140/2 és az azt módosító előírásoknak megfelelő anyagok és szerkezetkialakítások megválasztásával biztosított a követelmények kielégítése.  A külső falakon 8 cm utólagos hőszigetelés készül AUSTROTHERM AT-H80, valamint BAUMIT OPEN anyagból, a terveken jelölt helyeken.  A zárófödém fölött 25 cm utólagos hőszigetelés készül URSA kőzetgyapot anyagból.  A padló szerkezetbe 6 cm AUSTROTHERM AT-N150 hőszigetelés kerül.  **Rétegződések:**  **T1. tető - cserépfedés**  hódfarkó cserépfedés  35 cm cserépléc  35 cm ellenléc  1 rtg. tetőfólia  15 cm statikailag méretezett szarufa  **T2. tető - síklemezfedés**  kettős állókorcos síklemezfedés  1 rtg. elválasztó réteg  25 cm deszka aljzat  15 cm statikailag méretezett szarufa  --- légrés  20 cm szálas hőszigetelés  1 rtg. párazáró fólia  --- statikailag méretezett álmennyezet  tartóváz  1 rtg. RF125mm vtg. tűzgátló nagytáblás  gipszkarton álmennyezet REI30  **T3. tető - szálcementfedés**  Cembrit Quadra szálcemetfedés  35 cm cserépléc  35 cm ellenléc  1 rtg. tetőfólia  15 cm statikailag méretezett szarufa  **F1. tető - padlásfödém**  25 cm deszkaborítás  20 cm statikailag méretezett fa födémgerenda  --- légrés  20 cm szálas hőszigetelés  1 rtg. párazáró fólia  --- statikailag méretezett álmennyezet  tartóváz  1 rtg. RF125mm vtg. tűzgátló nagytáblás  gipszkarton álmennyezet REI30  **F2. tető - padlásfödém**  5 cm szálas kiegészítő hőszigetelés  20 cm statikailag méretezett fa födémgerenda  közte 20 cm vtg. szálas hőszigetelés  1 rtg. párazáró fólia  25 cm deszkaborítás  --- statikailag méretezett álmennyezet  tartóváz  1 rtg. RF125mm vtg. tűzgátló nagytáblás  gipszkarton álmennyezet REI30  **Fa1. Meglévő - felújított falszerkezet**  15 cm belső vakolat  70 cm meglévő vályog falazat  2 cm külső szellőzővakolat  --- homlokzatfestés  **Fa2. Porotherm fal - szerelt homlokzat**  15 cm belső vakolat  30 cm Porotherm N+F tégla falazat  12 cm vázszerkezet - közte 8 cm vtg.  kőzetgyapot hőszigetelés  35 cm lécváz  --- Cembrit Quadra szálcement  homlokzatburkolat  **Fa3. Meglévő - felújított hőszigetelt falszerkezet**  15 cm belső vakolat  70 cm meglévő vályog falazat  8 cm BAUMIT OPEN hőszigetelő rendszer  --- BAUMIT openTOP vékonyvakolat  **Fa4. Porotherm fal 25**  15 cm belső vakolat  25 cm Porotherm N+F tégla falazat  8 cm Austrotherm polisztirol hőszig.  --- vékonyvakolat  **P1. földszinti hidegpadló**  12 cm ragasztott greslap burkolat  08 cm rugalmas MAPEI ragasztóval rögzítve,  MAPEI fugázóval fugázva  6 cm esztrich aljzat, faltól 1 cm vtg. expandált  polisztrolhab dilatációképzéssel elválasztva  1 rtg. 2 mm PE fólia technológiai szigetelés,  20 cm átfedéssel lazán fektetve  6 cm Austrotherm AT-N 100 úsztatóréteg  1 rtg. modifikált bitumenes vastag lemez  talajnedvesség elleni szigetelés + kellősítés  6 cm panelhálóval erősített szerelőbeton  1 rtg. alátétréteg  19 cm homokos kavics  tömörített talaj  **P2. földszinti melegpadló - laminált parketta**  12 cm szalagparketta  1 rtg. habfólia alátét  05-1 cm aljzatkiegyenlítés  6 cm esztrich aljzat, faltól 1 cm vtg. expandált  polisztrolhab dilatációképzéssel elválasztva  1 rtg. 2 mm PE fólia technológiai szigetelés,  20 cm átfedéssel lazán fektetve  6 cm Austrotherm AT-N 100 úsztatóréteg  1 rtg. modifikált bitumenes vastag lemez  talajnedvesség elleni szigetelés + kellősítés  6 cm panelhálóval erősített szerelőbeton  1 rtg. alátétréteg  19 cm homokos kavics  tömörített talaj  **P3. földszinti hidegpadló(vizes helyiségekben)**  12 cm ragasztott greslap burkolat  08 cm rugalmas MAPEI ragasztóval rögzítve,  MAPEI fugázóval fugázva  05 cm MAPELASTIC műanyagbázisú  bevonatszigetelés 2 rétegben felhordva,  hajlatban MAPEI hajlaterősítő  szalaggal szigetelve  6 cm esztrich aljzat, faltól 1 cm vtg. expandált  polisztrolhab dilatációképzéssel elválasztva  1 rtg. 2 mm PE fólia technológiai szigetelés,  20 cm átfedéssel lazán fektetve  6 cm Austrotherm AT-N 100 úsztatóréteg  1 rtg. modifikált bitumenes vastag lemez  talajnedvesség elleni szigetelés + kellősítés  6 cm panelhálóval erősített szerelőbeton  1 rtg. alátétréteg  19 cm homokos kavics  tömörített talaj  **P4. földszinti melegpadló - pvc burkolat**  05 cm pvc burkolat+ragasztó  05-1 cm aljzatkiegyenlítés  6 cm esztrich aljzat, faltól 1 cm vtg. expandált  polisztrolhab dilatációképzéssel elválasztva  1 rtg. 2 mm PE fólia technológiai szigetelés,  20 cm átfedéssel lazán fektetve  6 cm Austrotherm AT-N 100 úsztatóréteg  1 rtg. modifikált bitumenes vastag lemez  talajnedvesség elleni szigetelés + kellősítés  6 cm panelhálóval erősített szerelőbeton  1 rtg. alátétréteg  15 cm homokos kavics  tömörített talaj  **P5. meglévő megmaradó térkőburkolat**  meglévő-megmaradó rétegrend  **P6. tervezett térkőburkolat**  **- gyalogos**  8 cm beton térkőburkolat  3 cm ágyazó homokterítés  20 cm homokos kavicságy  tömörített talaj  **P7. áthelyezett meglévő térkőburkolat**  **- gyalogos**  8 cm beton térkőburkolat  3 cm ágyazó homokterítés  20 cm homokos kavicságy  vált. tömörített földfeltöltés lejtésben  tömörített talaj  **P8. tervezett térkőburkolat**  **- gépjármű**  8 cm beton térkőburkolat  3 cm ágyazó homokterítés  15 cm statikailag méretezett vasalt  betonaljzat  15 cm homokos kavicságy  tömörített talaj  **A munka részletes leírását az ajánlattételi dokumentációt részeként kiadott engedélyes és kiviteli**  **tervek tartalmazzák.**  *(adott esetben, csak számokkal)* Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:  *VAGY:* és között Pénznem: |
| **II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ** *(adott esetben)*  Vételi jog (opció): **igen** X **nem** |
| *(Igen válasz esetén)*A vételi jogmeghatározása: *(ha ismert)*  A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:  hónapban: *vagy*  napban: *(a szerződés megkötésétől számítva)* |
| **II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk** *(adott esetben)*  A szerződés meghosszabbítható: igen X nem  A lehetséges meghosszabbítások száma (*ha ismert*): *vagy:* és között  *(ha ismert)* Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:  hónapban: *vagy*  napban: *(a szerződés megkötésétől számítva)* |

**II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje**

|  |
| --- |
| A (tervezett) időtartam hónapban:  *vagy* napban: *(a szerződés megkötésétől számítva)*  *VAGY*:  Kezdés 2015/01/05 *(év/hó/nap)*  Befejezés 2015/05/29. *(év/hó/nap)* |

**III. szakasz: jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

**III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

|  |
| --- |
| **III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:** *(adott esetben)*  Késedelmi kötbér:  A késedelmi kötbér mértéke a nyertes ajánlattevő kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, naponta a teljes nettó ellenérték 0,5 %-nak megfelelő összeg. A késedelmi kötbér összegének felső határa a teljes nettó ellenérték 15 %-a.  Hibás teljesítési kötbér:  A nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerült hibás teljesítés esetén, a hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5 %-a, a hiba kijavításának időszakára naponta, felső határa a teljes nettó ellenérték 15 %-a.  Meghiúsulási kötbér:  A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó szerződéses érték 30%-a.  Jótállás: A jótállás kötelező időtartama 24 hónap.  Előleg visszafizetési biztosíték: **Amennyiben nyertes ajánlattevő előleg fizetését igényelte**, legkésőbb az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg köteles a 4/2011. (I.28.) Korm. rend. 57./A § (3) alapján, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, feltétel nélküli és visszavonhatatlan, a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű Előleg-visszafizetési biztosítékot nyújtani az előleg teljes visszafizetésének idejére szóló hatállyal.  Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele.  Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtható a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módon, valamint a 4/2011. (I.28.) Korm. rend. 57/A. § (3) bekezdése alapján, a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító – cégjegyzésre jogosult – vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékaként.  **Az előleg visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bekezdésében foglaltak szerint.** |
| **III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:** *(adott esetben)*  A fizetési feltételek és a teljesítés a Kbt. 130. (1)-(3) és (6) bekezdései, és a Kbt. 131. §-a valamint az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1)- (3) bekezdés szerint történik.  A nyertes ajánlattevői és az igénybe vett alvállalkozói kifizetésekre vonatkozó kötelezettségeket a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1)–(3) bekezdései határozzák meg.  A megvalósítás pénzügyi fedezetét Ajánlatkérő Európai Uniós forrásból elnyert támogatásból kívánja biztosítani. Ajánlatkérő a tárgyi beszerzést szállítói finanszírozással kívánja elszámolni. A kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § rendelkezéseinek megfelelően, a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet és a Támogatási Szerződésben foglaltaknak megfelelően történik.  Ajánlatkérő a 4/2011 Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés alapján az eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja nyertes ajánlattevőnek.  **Ajánlatkérő (azért, hogy fel tudjon készülni a kérés teljesítésére szükségesnek tartja) előírja, hogy Ajánlattevő ajánlatában csatoljon nyilatkozatot arról, hogy kíván-e előleget igénybe venni!**  Az előleg kifizetésére a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. § (1)-(3) bekezdései irányadók. Az előleg teljes mértékű kiegyenlítése a végszámlába történő beszámítással történik meg.  Ajánlatkérő lehetőséget biztosít 3 db részszámla + 1 db végszámla benyújtására.  Részszámla nyújtható be a kivitelezés műszaki ellenőr által igazolt legalább 25 %-os készültségi szintjének elérésekor, majd további legalább 25 %-os előrehaladási szint elérésekor. A részszámlák a műszaki ellenőr által igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről nyújthatóak be. A végszámla benyújtásának feltétele a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása.  Ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.  Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.  Ajánlatkérő nem képez tartalékkeretet.  Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kifizetéssel kapcsolatban figyelembe kell venni az alábbi vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket is:  - a 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28) Korm. rendelet  - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet.  - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,  - 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról,  - Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art) 36/A. §-a,  - Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, (Áfa tv.) 142.§ (1) bekezdés b) pontja értelmében az általános forgalmi adó tekintetében a fordított adózás szabályai az irányadók.  - az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet |
| **III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:** *(adott esetben)*  Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását. |
| **III.1.4) Egyéb különleges feltételek**  *(adott esetben)* **igen**  X **nem**  *(Igen válasz esetén)* Akülönleges feltételek meghatározása: |

**III.2) Részvételi feltételek**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre** **vonatkozó előírásokat is** *(adott esetben)* | | |
| Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:  - Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, (közös ajánlattevő) alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (1) bekezdésben és 57. § (1) bekezdés a)-d) pontjában megjelölt kizáró okok hatálya alatt áll.  A Kbt. 57.§ (1) bekezdés d) pontja tekintetében az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők (ajánlattevő, alvállalkozó, kapacitást biztosító szervezet) vonatkozásában Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban megnevezett építőipari kivitelezési tevékenységet végző szervezeteknek az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.  Az 57. § (1) bekezdés d) pontja alatti nyilvántartásba történő bejegyzés alatt a szerződés teljesítésében kivitelezőként részt vevő gazdasági szereplő esetében az építőipari kivitelezési tevékenységre jogosult vállalkozásokról a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara nyilvántartásában történt regisztrációt is érteni kell.  A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában kell szerepelnie (feltéve, hogy a letelepedés szerinti ország joga azt előírja).  **Ajánlatkérő ellenőrzi a nyilvántartást, az ellenőrzéshez azonban kéri Ajánlattevőket, hogy az ajánlatban közöljék saját és adott esetben alvállalkozójuk/részükre kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet nyilvántartási számát!**  - Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok hatálya alatt áll.  Igazolás módja:  - Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön- külön) a Kbt. 122.§ (1) bekezdésének és a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 12. § - ának megfelelően nyilatkoznia kell a fenti (Kbt. 56. § és 57. §) kizáró okok fenn nem állásáról, a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2.§ i) pont ib) alpontja, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 4.§ f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell dokumentumot benyújtania.  - Az ajánlattevő ajánlatában csak nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá. (Kbt. 58.§ (3) )  Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő előírta a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- d) pontjaiban foglalt kizáró okok érvényesítését is az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában, a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10.§ -a alapján az Ajánlattevő választása szerint köteles benyújtani  a) saját nyilatkozatot arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- d) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- d) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá, vagy  b) az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát - a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát is benyújthatja arról, hogy a szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- d) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá.  A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak a felhívás megküldésének napjánál későbbi keltezésűeknek kell lenniük.  Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56-57. § -ában, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-3. § -ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” című, (megjelent KÉ 2014. évi 57. szám; 2014. május 16.) útmutatójára. | | |
| **III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság** *(adott esetben)* | |  |
| Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:  Az ajánlattevő szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága igazolható:  a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a felhívás megküldésének napját (2014. december 1.) megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolója (mérleg és eredmény - kimutatás) - kiegészítő melléklet nélküli- másolati példányának benyújtásával (ha az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét).  Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat benyújtása szükséges a vonatkozó minimumkövetelmények tekintetében.  Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy amennyiben a kért beszámoló a Céginformációs Szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, így a beszámoló csatolása nem szükséges  **Ajánlattevő köteles nyilatkozatot csatolni arra vonatkozóan, hogy a kért beszámoló a Céginformációs Szolgálat honlapján megismerhető- e.**  Ajánlatkérő felhívja az érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében előírtakra, melynek értelmében, ha az ajánlattevő a számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (épület átalakítása, felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.  Ebben az esetben az ajánlattevő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételének el kell érnie vagy meg kell haladnia az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban meghatározott értéket.  Ha az ajánlattevő a beszámolóval azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal, vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát.  Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.  A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (4a) bekezdésének megfelelően építési beruházás közbeszerzése esetén, amennyiben a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő jelen pontban meghatározott dokumentum benyújtása helyett.  Ajánlattevő kizárólag a Kbt. 55. § (6) bekezdése szerinti esetekben az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.  Más szervezet kapacitásaira történő támaszkodás esetén a Kbt. 55. § (5) bekezdésében, valamint az 55. § (6) bekezdés c) pontjában foglaltak az irányadóak.  Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik  A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. | Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):  Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben a mérleg szerinti eredménye a felhívás megküldésének napját (2014. december 1.) megelőző három lezárt üzleti év közül egy évnél több üzleti évben negatív volt.  Csak a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében meghatározott esetben az ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági alkalmasságát e pont vonatkozásában megállapítja, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (épület átalakítása, felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése) származó - általános forgalmi adó nélkül számított- árbevétele eléri vagy meghaladja a nettó 138 millió Ft-ot.  A Kbt. 55.§ (4) bekezdése szerint elegendő, ha jelen alkalmassági követelménynek a gazdasági szereplők közül egy felel meg. | |
| **III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)** | |  |
| Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:  Az ajánlattevő szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmassága igazolható:  M/1. a 310/2011 (XII.23.) Korm rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől (2014. december 1.) visszafelé számított öt év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését tartalmazó, cégszerűen aláírt nyilatkozattal és a 310/2011 (XII.23.) Korm rendelet 16. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.  A cégszerűen aláírt nyilatkozatban és az igazolás(ok)ban meg kell adni legalább a szerződéskötő másik fél nevét, címét,  - az ellenszolgáltatás összegét  - az építési beruházás tárgyát,  - a teljesítés idejét és helyét,  - közös ajánlattevői/alvállalkozói teljesítés esetén a részesedés százalékos mértékét és a részesedésnek megfelelő teljesítés értékét  - továbbá az igazolás(ok)ban nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.  Amennyiben az ajánlattevő által csatolt referencia közös ajánlattevők (konzorcium) által megvalósított feladatra vonatkozik, és a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése alapján, az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.  A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználta, a szerződés teljesítése során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.  A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.  Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 129. § (7) bekezdésében foglaltakra.  M/2. a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) –különösen a minőség - ellenőrzésért felelősöknek- a megnevezésével, végzettségük és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.  (becsatolandó a szakemberek saját kezű aláírással ellátott önéletrajza, megjelölve benne az adott személy szakmai tapasztalatait, gyakorlati idejét, végzettségét/képzettségét, – amennyiben a szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban - a névjegyzéki/kamarai számot, vagy azon elektronikus elérési utat ahol az adott jogosultság ellenőrizhető; az iskolai végzettséget igazoló bizonyítványok másolata)  A kamarai, minisztériumi, egyéb regisztrációs kötelezettség csak a nyertes ajánlattevőt terheli, amennyiben a szakember nem szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai vagy egyéb nyilvántartásban, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy a szakembert legkésőbb a szerződéskötésig nyilvántartásba veteti, a munka ellátásához szükséges kamarai regisztrációt elintézi a szerződés megkötéséig.  A nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő – kihirdetése esetén - a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.  **Ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni ezen előírás tudomásulvételéről.**  Az ajánlatnak tartalmaznia kell a megnevezett szakemberek kifejezett nyilatkozatát, hogy ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.  Ajánlattevő kizárólag a Kbt. 55. § (6) bekezdése szerinti esetekben az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.  Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik  A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.  A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdésének megfelelően építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás III.2.3. pontjának M/1.- M/2. alpontjaiban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. | Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):  Alkalmatlan az Ajánlattevő ha  M/1.1. nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónap) sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett, és az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, a közbeszerzés tárgyával azonos tárgykörben végzett (épület átalakítása, felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése) min. 1 db referenciával, melynek összértéke meghaladja a nettó 90 MFt –ot.  M/1.2. nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónap) sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett, és az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített min. 1 db injektált falszigetelésre vonatkozó referenciával.  A csatolt referenciaigazolás(ok)ból egyértelműen derüljenek ki az előírt alkalmassági minimumkövetelmények.  A referenciamunka akkor tekinthető a felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapon belül megvalósítottnak, ha a teljesítés időpontja, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárása erre az időszakra esik.  M/2. nem rendelkezik legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti szakirányú végzettséggel (okleveles építészmérnök vagy okleveles építőmérnök vagy építészmérnök, vagy építőmérnök) vagy azzal egyenértékű végzettséggel, és legalább 3 év magasépítési kivitelezési szakmai gyakorlattal rendelkezik.  Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők a Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján együttesen is megfelelhetnek. | |
| **III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk** *(adott esetben)* | | |
| A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **igen** X **nem**  A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **igen** X **nem** | | |

**III. 3) Szolgáltatás megrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek**

|  |
| --- |
| **III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk**  **A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve** **igen** **nem**  *(Igen válasz esetén)* A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás: |
| **III.3.2)** **A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek**  A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét igen nem |

**IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

**IV.1) Az eljárás fajtája**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **IV.1.1) Az eljárás fajtája** | | |
| Klasszikus ajánlatkérők |  | Közszolgáltató ajánlatkérők |
| A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:  X Nyílt  Meghívásos Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása: Versenypárbeszéd  Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos*,* alkalmazásának indokolása*:*  Gyorsított tárgyalásos*,* alkalmazásánakindokolása:  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos | | A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:  Nyílt  Meghívásos  Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos |
| **IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma** *(meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)*  A gazdasági szereplők tervezett száma  *VAGY:*  Tervezett minimum és (*adott esetben)* maximális létszáma  A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: | | | |
| **IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során** *(tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)*  Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát: igen nem | | | |

**IV. 2) értékelési szempontok**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **IV.2.1) Értékelési szempontok** *(csak a megfelelőt jelölje meg)* | | | |
| **X A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**  *VAGY*  **Az összességében legelőnyösebb ajánlata következő részszempontok alapján** | | | |
| **Részszempont**  1.  2.  3.  4.  5. | **Súlyszám** | **Részszempont**  6.  7.  8.  9.  10. | **Súlyszám** |
| **IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**  **Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni** **igen** X **nem** | | | |
| *(Igen válasz esetén, ha szükséges)* További információk az elektronikus árlejtésről: | | | |

**IV.3) Adminisztratív információk**

|  |
| --- |
| **IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám** *(adott esetben) -* |
| **IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre**  **igen** X **nem**  *(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)*  Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás  A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / *(KÉ-szám/évszám)*  A hirdetmény közzétételének dátuma: // *(év/hó/nap)*  Egyéb korábbi közzététel *(adott esetben)*  A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / *(KÉ-szám/évszám)*  A hirdetmény közzétételének dátuma: // *(év/hó/nap)*  A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / *(KÉ-szám/évszám)*  A hirdetmény közzétételének dátuma: // *(év/hó/nap)* |

|  |
| --- |
| **IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetők beszerzésének feltételei** *(adott esetben)* |
| A dokumentáció beszerzésének határideje  Dátum: 2014/12/17. *(év/hó/nap )*  Időpont: 10.30 óra |
| A dokumentációért fizetni kell **igen** X **nem**  *(Igen válasz esetén,csak számokkal)* Ár: Pénznem:  A fizetés feltételei és módja: |
| **IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő**  Dátum: 2014/12/17. *(év/hó/nap)*  Időpont: 10.30 óra |
| **IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére** *(részvételi felhívás esetén)*  Dátum: // *(év/hó/nap)* |
| **IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók** |
| Az EU bármely hivatalos nyelve  Az EU következő hivatalos nyelve(i):  Egyéb:  X Magyar |
| **IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama** *(kivéve részvételi felhívás esetén)*  //-ig *(év /hó/nap )*  *VAGY*  Az időtartam hónapban: *vagy* napban: 60 *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)* |
| **IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**  Dátum: 2014/12/17.  *(év/hó/nap)* Időpont: 10.30 óra  Hely: Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, Tiszavasvári, Városháza tér 4. I. emeleti tárgyaló.  Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek X igen nem  *(igen válasz esetén)*  További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:  A Kbt. 62.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint |

**V. szakasz: kiegészítő információk**

|  |
| --- |
| **V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegére vonatkozó információk** *(adott esetben)*  A közbeszerzés ismétlődő jellegű **igen** X **nem**  *(Igen válasz esetén)* A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: |
| **V.2) európai uniós alapokra vonatkozó információk**  **a szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos**  X **igen** **nem**  *(Igen válasz esetén)* Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:  ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0004"Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Tiszavasváriban" |
| **V.3) További információk** *(adott esetben)*  **V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja :***(ha az eljárás tárgyalásos)*  **V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele?** *(adott esetben)*  X **igen** **nem**  **V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:** *(adott esetben)*  A dokumentáció az eljárást megindító felhívással együtt megküldésre kerül az ajánlattevők részére.  **V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**  **V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:**  **V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak**  X **igen** **nem**  **Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:** III.2.2.,P1., III.2.3. M1., M2  **V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások***: (adott esetben)*  **V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra**: **igen** X **nem**  **V.4) Egyéb információk:**  1.) Az ajánlatkérő helyszíni bejárást tart időpontja: 2014. december 9-én 11.00 óra.  Találkozási hely: Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, Tiszavasvári,  Városháza tér 4. I. emeleti tárgyaló.  2.) Az ajánlatot a Kbt. 60. § (1) bekezdésének megfelelően, az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban határozott tartalmi, és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtani:  Az ajánlatokat 1 eredeti példányban cégszerűen (vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező meghatalmazott által) aláírva, papír alapon, roncsolásmentesen nem bontható kötésben, folyamatos oldalszámozással, valamint tartalomjegyzékkel ellátva kell 1 db lezárt csomagolásban benyújtani. Az ajánlaton szerepelnie kell az "eredeti" megjelölésnek.  Az eredeti, aláírt ajánlatot teljes terjedelmében \*.pdf formátumban beszkennelve, elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) is be kell nyújtani a papír alapú ajánlattal közös csomagolásban 1 példányban.  Eltérés esetén az eredeti jelöléssel ellátott, papír alapon benyújtott ajánlatban foglaltak az irányadóak.  **Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az elektronikus adathordozón benyújtott dokumentumok mindenben megegyeznek a papír alapon beadott eredeti ajánlattal.**  Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson a következő szövegnek kell szerepelni: *„Ajánlat ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0004**"Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Tiszavasváriban”- Városi Kincstár és Irodaház felújítása „Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárata előtt.”*  - A postai úton feladott ajánlatnak a megadott ajánlattételi határidőre be kell érkeznie az ajánlatkérő címére. A postázási késedelem kockázatát ajánlattevő viseli. A határidő után érkezett ajánlatot ajánlatkérő érvénytelennek tekinti.  - Az ajánlat – lehetőleg tartalomjegyzéket követő – első oldalaként a felolvasólap szerepeljen, amelyen közölni kell az ajánlattevő nevét, címét/székhelyét valamint azokat a számszerűsíthető adatokat amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.  3.) Ajánlatkérő a Kbt. 67.§-ban foglaltaknak megfelelően lehetőséget biztosít a hiánypótlásra. Ajánlatkérő a hiánypótlás időtartama tekintetében felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a hiánypótlás célja nem az ajánlat összeállítása, hanem a Kbt. 67. § -a szerint az abban előforduló hiányok pótlása, arra min. 2 teljes munkanap időtartamot fog biztosítani.  4.) Ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltakra. A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.  5.) Ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 60.§ (3), illetve (5) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan.  6.) Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.  7.) Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek egyenként) illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek/alvállalkozó(k)nak (Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti szervezetnek) az ajánlatához csatolnia kell az ajánlatot illetőleg annak részét képező bármely iratot aláíró személy vagy személyek aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az aláíró(k) meghatalmazott, a meghatalmazást és a meghatalmazott fentebbiek szerinti aláírási címpéldányát is csatolni kell.  Egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány egyszerű másolata és az egyéni vállalkozó személyi igazolványának másolata csatolandó.  Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek), az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek/alvállalkozónak –amennyiben gazdasági társaságnak minősül- nyilatkozatot kell csatolnia amelyben megjelöli cégjegyzékszámát.  Egyéni vállalkozó ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet/alvállalkozó esetén az érintett nyilatkozatát köteles csatolni, amelyben megjelöli a nyilvántartási számát, vagy a vállalkozói igazolványszámát, vagy az adószámát.  Amennyiben Ajánlattevő, vagy közös ajánlat esetén közös Ajánlattevő nem tartozik a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá, vagy személyes helyzete alapján nem szerepel a közhiteles cégnyilvántartásban, elegendő, ha Ajánlattevő, vagy közös ajánlat esetén közös Ajánlattevő az ajánlatba olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.  8.) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7.§-a alapján a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, az ajánlattevőre vonatkozóan, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést!  9.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 25. §-ában foglalt feltételeknek. Közös ajánlattétel esetében csatolni kell az ajánlattevők megállapodását. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Az ajánlatkérő a Kbt. 25. § (4) bekezdésére figyelemmel minden értesítést és tájékoztatót a közös ajánlattevők által megjelölt képviselőnek küld meg. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. A megállapodásnak tartalmaznia kell a teljesítés partnerek közötti megosztását, és tartalmaznia kell a vezető tag kijelölését. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevők nyertességük esetére a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemleges felelősséget vállalnak.  A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi eljárásban a határidő lejárta után változás nem következhet be.  Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 26. §-ra, valamint az 55. § (4)-(6) bekezdéseire!  10.) Amennyiben Ajánlatevő a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján kíván eljárni, ajánlatához csatolnia kell a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdése szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatokat és igazolásokat.  Ajánlattevőnek a Kbt. 55. § (5) bekezdése tekintetében akkor is nyilatkoznia kell, ha nem vesz igénybe kapacitást nyújtó szervezetet!  11.) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 26. § - ában és a 28. § (1) bekezdésében előírtakra.  12.) Ajánlatkérő az eljárás eredményéről a Kbt. 77. § (1)-(2) bekezdés szerint tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 124. § (5)-(8) bekezdése az irányadó.  13.) A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő által előírt dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatóak. Az ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál, különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállaló nyilatkozat). Az ajánlat eredeti, papír alapú példányának tartalmaznia kell a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát.  Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Az ajánlattevő általi felelős fordítást cégszerű aláírással kell ellátni.  14.) Az ajánlattevőnek - adott esetben- nyilatkoznia kell a szerződési biztosíték [(előleg- visszafizetési biztosíték) jelen felhívás III.1.1.) pont] határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.  15.) Figyelemmel a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-ában előírtakra, a nyertes ajánlattevő köteles a szerződés aláírásakor igazolni, hogy rendelkezik az okozott károk megtérítésére 45.000.000 Forint/káresemény és 100.000.000 Forint/év mértékű C.A.R. (Contractors All Risk) összkockázati rendszerű, vagy ezzel egyenértékű építés-szerelési felelősségbiztosítással. A meglévő felelősségbiztosítás fennállásáról szóló kötvényt, valamint a díjfizetés teljesítését igazoló dokumentum egyszerű másolatát az ajánlatba csatolni kell.  Amennyiben Ajánlattevő nem, vagy nem a feltételeknek megfelelő felelősségbiztosítással rendelkezik, ajánlatában csatolnia kell arra irányuló szándéknyilatkozatát, hogy nyertessége esetén az előírt felelősségbiztosítást a szerződéskötés időpontjára megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását jelen beruházásra és az előírt mértékűre kiterjeszti.  16.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre, a fogyatékkel élők esélyegyenlőségére, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlattevőnek ezzel összefüggésben a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy tájékozódott az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre, a fogyatékkel élők esélyegyenlőségére, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó azon kötelezettségekről amelyeknek a teljesítés helyén a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. A dokumentáció tartalmazza azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.  17.) Amennyiben bárhol az eljárást megindító felhívásban, a műszaki dokumentációban, leírásban az ajánlatkérő típusokat, gyártmányokat adott meg, úgy azt a műszaki paraméterek, ill. a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása, könnyebb beazonosítása érdekében adta meg, és minden esetben „azzal egyenértékű” típus és gyártmány is érthető.  18.) A felhívás II.3. pontjában megadott teljesítési időt úgy kell érteni, hogy a kezdési időpont a Vállalkozási szerződés aláírásának napja és a szerződés a sikeresen lezárt műszaki átadás –átvételi eljárással tekintendő teljesítettnek  19.) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a megkötni kívánt vállalkozási szerződés egyösszegű (átalányáras) típusú.  20.) Az ajánlattevő köteles az ajánlati dokumentáció részét képező árazatlan költségvetést hiánytalanul kitölteni és az ajánlatához csatolni. Ajánlattevő kizárólag az árazatlan költségvetésben szereplő a tételeket és mennyiségeket árazhatja be. Amennyiben ajánlattevőnek észrevétele merül fel a költségvetési kiírás vonatkozásában, azt kiegészítő tájékoztatás kérés keretein belül jelezheti.  21.) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintban történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján, az árbevétel esetén valamint a mérlegadatok tekintetében az üzleti év fordulónapján, egyéb esetekben a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank (MNB) által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a MNB nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által az eljárást megindító felhívás megküldésének napján, referenciák tekintetében a teljesítés napján, az árbevétel esetén valamint a mérlegadatok tekintetében az üzleti év fordulónapján érvényes árfolyamon számított EURO ellenérték kerül átváltásra a leírtak szerint.  Az ajánlatban szereplő nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.  22.) A közbeszerzési eljárás valamennyi dokumentumában megadott időpont magyarországi helyi idő szerint értendő.  23.) A szakmai ajánlat részeként az építési munkákra részletes– sávos – műszaki és pénzügyi (külön-külön) ütemtervet kell Ajánlattevőnek készítenie, és ajánlatához csatolnia. A sávos műszaki ütemtervben szereplő egyes szakaszok munkáinak tervezett kezdési időpontjait az eredményes közbeszerzési eljárás lezárását követően a szerződéskötés tényleges időpontjához kell igazítani.  Amennyiben a tényleges kivitelezési munkáknál a sávos ütemtervhez képest 1 hét eltérés mutatkozik az ajánlattevő köteles aktualizálni és Ajánlatkérővel elfogadtatni az ütemtervet.  A pénzügyi ütemtervet az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglalt, az adott szakaszok teljesítéséhez kötött fizetési feltételek szerint kell elkészíteni, figyelemmel a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13. § (4)-(5) bekezdéseire is.  24.) Amennyiben bárhol az eljárást megindító felhívásban, a műszaki dokumentációban, leírásban az ajánlatkérő típusokat, gyártmányokat adott meg, úgy azt a műszaki paraméterek, ill. a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása, könnyebb beazonosítása érdekében adta meg, és minden esetben „azzal egyenértékű” típus és gyártmány is érthető. Az egyenértékűséget Ajánlattevőnek igazolnia kell. |
| **V.5) E hirdetmény feladásának időpontja:** 2014/12/01. *(év/hó/nap)* |

**A. melléklet**

### További címek és kapcsolattartási pontok

**I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hivatalos név: Nívó – Clean Bt. | | |
| Postai cím: Tag tanya 23. | | |
| Város/Község: Hajdúbagos | Postai irányítószám: 4273 | Ország: Magyarország |
| Kapcsolattartási pont(ok):  Címzett: Dr. Éles J. Viktória Hivatalos közbeszerzési tanácsadó | | Telefon: 06/30-395-83-11 |
| E-mail: [drelesviki@t-email.hu](mailto:drelesviki@t-email.hu) | | Fax: 06/52-249-384 |
| Internetcím (URL): | | |

**II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hivatalos név: Nívó – Clean Bt. | | |
| Postai cím: Tag tanya 23. | | |
| Város/Község: Hajdúbagos | Postai irányítószám: 4273 | Ország: Magyarország |
| Kapcsolattartási pont(ok):  Címzett: Dr. Éles J. Viktória Hivatalos közbeszerzési tanácsadó | | Telefon: 06/30-395-83-11 |
| E-mail: [drelesviki@t-email.hu](mailto:drelesviki@t-email.hu) | | Fax: 06/52-249-384 |
| Internetcím (URL): | | |

**III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hivatalos név: | | |
| Postai cím: | | |
| Város/Község: | Postai irányítószám: | Ország: |
| Kapcsolattartási pont(ok):  Címzett: | | Telefon: |
| E-mail: | | Fax: |
| Internetcím (URL): | | |

**IV) a másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hivatalos név: | | |
| Postai cím: | | |
| Város/község: | Postai irányítószám: | Ország: |