

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2013. október 24-én Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt üléséről.

Helye: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

Jelen vannak: Dr. Fülöp Erik polgármester, Sipos Ibolya alpolgármester, Balázsi Csilla, Cselényi Judit, Kovácsné Nagy Julianna, Mészáros Lászlóné, Ráduly Zsolt, Szabó Krisztián, Szabó Zoltánné, Szőke Zoltán és Tündik András képviselők.

Távol maradt: Balogh Sándor képviselő.

Meghívottként részt vettek:

Bundáné Badics Ildikó jegyző, Ostorháziné Dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző, Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető, Girus András osztályvezető, Gombás Marianna Építési irodavezető, Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő, Cziáky Zoltánné a Magiszter Alapítványi Óvoda, Általános Iskola, Középiskola és Szakiskola részéről, Szabó András a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője és Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője.

Meghívottként távolt maradt:

Csikós László Márk köztisztviselő, Molnár László tűzoltóparancsnok, Makkai Jánosné a TISZEK megbízott intézményvezetője, Dojcsákné Pásztor Erika a TISZEK intézményvezető-helyettese és Girincsi Sándor a TISZEK gazdasági vezetője.

Jegyzőkönyv-vezető: Ládi Zsanett

Jelen volt: Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a meghívottakat, majd megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fő képviselőből 11 fő képviselő volt jelen. Először javasolta, hogy a meghívóban feltüntetett napirendi pontok közül, a testületi ülésen megjelent vendégekre tekintettel elsőként a 8. és 9. napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület, majd kérte a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője felé a központi házi orvosi ügyelet működésével kapcsolatosan. Továbbá kérte, hogy „Egyebek” között vegye fel a testület napirendjére a „Férőhelybővítés és komplex fejlesztés a Tiszavasvári Fülemlé Óvodában a minőségi nevelés érdekében ÉAOP-4.1.1/A/11 pályázat támogatást megelőlegező 1-2-13-4400-0232-8 számú hitelszerződés 231/2013. (IX.12.) Kt. számú határozattal kezdeményezett módosításáról szóló döntésről” készült előterjesztést. Végezetül kérte, hogy az eredetileg meghirdetett sorrendben haladjanak.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalásának Dr. Fülöp Erik polgármester által javasolt sorrendjét.

A meghívóban meghirdetett és Dr. Fülöp Erik polgármester által előzőekben pluszként meghirdetett napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el és tárgyalta meg a Képviselő-testület:

1. Előterjesztés a Magiszter Alapítványi Óvoda, Általános Iskola, Középiskola és Szakiskolával mezőgazdasági ingatlanra kötendő haszonkölcsön szerződésről.
2. Előterjesztés a TIVA-Szolg. Kft. kintlévőségeinek behajtásáról.
3. Jelentés a polgármester két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról.
4. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
5. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról.
6. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról.
7. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról.
8. Előterjesztés az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap létrehozásáról és felhasználásának szabályairól szóló 28/2008. (XII.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.
9. Előterjesztés a 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására irányuló Aranyosi Tamás által benyújtott kezdeményezésről.
10. Előterjesztés a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóság 2012. évben végzett tevékenységéről.
11. Előterjesztés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra kötött feladat ellátási szerződés és a támogató szolgáltatás vonatkozásában megkötött finanszírozási szerződésmódosítás jóváhagyásáról; valamint a TISZEK érdekképviselői fóruma fenntartói tagjának kijelöléséről.
12. Előterjesztés a Tiszavasvári, Garami u. 1/a. sz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről.
13. Előterjesztés Dancsné Orosz Katalin tiszavasvári 6651 hrsz-ú önkormányzati ingatlan vásárlására vonatkozó kérelméről.
14. Előterjesztés Palló Sándor a Városi Kincstár volt vezetője által meg nem fizetett perköltségről.
15. Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok ingyenes használatáról.
16. Előterjesztés Férőhelybővítés és komplex fejlesztés a Tiszavasvári Fülemüle Óvodában a minőségi nevelés érdekében ÉAOP-4.1.1/A/11 pályázat támogatást megelőlegező 1-2-13-4400-0232-8 számú hitelszerződés 231/2013. (IX.12.) Kt. számú határozattal kezdeményezett módosításáról szóló döntésről.
17. Egyebek

<u>Tárgy (1.np.):</u>	Előterjesztés a Magiszter Alapítványi Óvoda, Általános Iskola, Középiskola és Szakiskolával mezőgazdasági ingatlanra kötendő haszonkölcsön szerződésről.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és további hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
262/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

**A Magiszter Alapítványi Óvoda, Általános Iskola, Középiskola és Szakiskolával
mezőgazdasági ingatlanra kötendő haszonkölcsön szerződés jóváhagyásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés p./ pontjában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a Magiszter Alapítványi Óvoda, Általános Iskola, Középiskola és Szakiskolával (4024 Debrecen, Wesselényi út 4/b.) kötendő haszonkölcsön szerződést, a határozat mellékletében foglalt tartalommal.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződést a határozat szerint kösse meg az Intézmény igazgatójával.

Határidő: 2013. október 31.

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Tiszavasvári Város Önkormányzata (Tiszavasvári, Városháza tér 4.) képviselőjében *Dr. Fülöp Erik polgármester*, mint Haszonkölcsön adó (továbbiakban Kölcsönadó), másrészről a

Magiszter Alapítványi Óvoda, Általános Iskola, Középiskola és Szakiskola (4024 Debrecen, Wesselényi u. 4/b.) képviselőjében *Feketéné Barbócz Éva főigazgató*, mint Haszonkölcsön vevő (továbbiakban Kölcsönvevő) között, a következő feltételek szerint:

1. Kölcsönadó a Kölcsönvevő ingyenes használatába adja a **tiszavasvári 6622/2 hrsz-ú, 9.5054 m² nagyságú, legelő, árok művelési ágú, 38.1 Ak értékű ingatlan 1 ha nagyságú területét**, szakiskolai oktatás keretében történő mezőgazdasági gyakorlati oktatás céljára.
2. A haszonkölcsön **2013. november 01. napjától az 1./ pontban megjelölt képzés időtartamáig, de legkésőbb 2018. október 30. napjáig** szól.
3. Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy az 1./ pontban megjelölt ingatlan általa használt 1 ha nagyságú területén kívüli ingatlanrész a Városi Kincstár használatában áll. A Kölcsönvevő az 1 ha nagyságú ingatlanrészen folytatott tevékenysége során köteles erre figyelemmel lenni.
4. Kölcsönvevő köteles a haszonkölcsönbe vett földet rendeltetésének megfelelően használni, a jó gazda gondosságával megművelni, ennek keretében mindenkor gondoskodni a haszonkölcsönbe vett terület gyommentesítéséről, különös figyelmet fordítva a parlagfű irtásra.
5. Kölcsönvevő a szerződés megszűnése esetén köteles az általa használt területet úgy az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani, hogy azt további munkálatok elvégzése nélkül lehessen rendeltetésének megfelelően hasznosítani.
6. A használt földön a Kölcsönvevő csak a Kölcsönadó hozzájárulásával, az építésügyi jogszabályokban megállapított feltételek szerint létesíthet ideiglenes jellegű gazdasági épületet.
7. A szerződés megszűnik a haszonkölcsön szerződés lejártával.
8. A haszonkölcsön szerződés a szerződő felek közös megegyezésével bármikor megszüntethető. A megegyezést írásba kell foglalni.
9. A haszonkölcsön szerződést 6 hónapi felmondással a gazdasági év végére (szeptember 30-ig) lehet felmondani. A felmondást írásba kell foglalni.
10. A haszonkölcsönbe adót megilleti az azonnali felmondás joga akkor, ha az ingatlanra valamilyen önkormányzati érdek miatt szükség lenne.

11. Kölcsönadó a Ptk. 585. §. (4) bekezdésében foglaltak szerint a haszonkölcsön szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha:
- a haszonkölcsön meghatározott célja lehetetlenné vált,
 - a kölcsönvevő a termőföldet rendeltetés, vagy szerződésellenesen használja,
 - engedély nélkül harmadik személy használatába adja, vagy pedig egyébként fennáll a veszély, hogy a termőföldet a kölcsönvevő nem fogja megfelelő állapotban visszaadni,
 - a felek között a viszony a kölcsönvevő magatartása következtében megromlott,
 - a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a kölcsönadónak szüksége van a termőföldre.
12. A haszonkölcsön szerződés megszűnésekor a kölcsönvevő:
- elviheti az általa létesített berendezési és felszerelési tárgyakat,
 - követelheti az általa telepített növényzetnek, valamint a talaj minőségének javítását eredményező ráfordításának a szerződés megszűnésekor megállapítható értékét,
 - köteles - a kölcsönadóval kötött eltérő megállapodás hiányában - az általa létesített ideiglenes jellegű építményt a saját költségén kártalanítási igény nélkül lebontani, illetve eltávolítani. Ezen kötelezettség nem teljesítése esetén a bontást, illetve az eltávolítást a kölcsönadó a kötelezett költségére elvégeztetheti.

E szerződésben nem rögzített kérdésekben a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény és a Ptk. 583-585. §-ában meghatározott rendelkezéseit kell alkalmazni.

Tiszavasvári, 2013. ...

Tiszavasvári Város Önkormányzata
mint Haszonkölcsön adó
képv.: **Dr. Fülöp Erik polgármester**

Magiszter Alapítványi
Óvoda, Általános Iskola, Középiskola
és Szakiskola
mint Haszonkölcsön vevő
képv.: **Feketéné Barbócz Éva főigazgató**

Tárgy (2.np.):	Előterjesztés a TIVA- Szolg Kft. kintlévőségeinek behajtásáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára azzal a kiegészítéssel, hogy a díjhátralék beszedésére a TIVA-Szolg Kft. által 2013. november 1. napjától 2014. március 31. napjáig alkalmazásra kerülő munkavállaló bére a középfokú végzettségű munkavállaló esetében bruttó 114.000 Ft+2% sikerdíj legyen.

Hozzászólások:

Balázi Csilla képviselő:

Tájékoztatásképpen elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésén ő javasolta az elhangzott módosítást. Továbbá kérte, amennyiben a jövőben jogszabályváltozás következne be, mely megemelné a minimálbért, ezek alapján a határozatban ne a bruttó 114. 000 Ft kerüljön meghatározásra, hanem az a mondat, hogy a törvényi előírásoknak megfelelően.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Pontosításképpen elmondta, hogy az elhangzott javaslatot úgy kellene beleírni a határozatba, hogy a „mindenkori minimálbér összege”.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megjegyezte, amennyiben 2014 januárjában változni fognak a jogszabályi előírások, akkor azt automatikusan el kell fogadni.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta azzal, hogy a törvényi előírásoknak megfelelően a díjhátralék beszedésére a TIVA-SZOLG Kft. által 2013. november 1. napjától 2014. március 31. napjáig alkalmazásra kerülő munkavállalók bére felsőfokú végzettségű munkavállaló esetében bruttó 150.000,-Ft + 2 % sikerdíj, középfokú végzettségű munkavállaló esetében a mindenkori középfokú minimálbér összege, ami jelenleg bruttó 114.000,-Ft +2 % sikerdíj legyen.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
263/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

A TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségeinek behajtásáról

(amely a TIVA-Szolg. Kft. taggyűlése vonatkozásában a 4/2013.(X.24.) számú alapítói határozatnak minősül)

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 107. §-ában biztosított hatáskörében eljárva a TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségeinek behajtásáról című előterjesztés megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Jóváhagyja a TIVA-SZOLG Kft. ügyvezetője által elkészített – az előterjesztés mellékletét képező - TIVA-SZOLG Kft. kintlévőségeinek behajtására vonatkozó cselekvési ütemtervét az alábbi módosításokkal:

1.) A díjhátralék beszedésére a TIVA-SZOLG Kft. által 2013. november 1. napjától 2014. március 31. napjáig alkalmazásra kerülő munkavállalók bére felsőfokú végzettségű munkavállaló esetében bruttó 150.000,-Ft + 2 % sikerdíj, középfokú végzettségű munkavállaló esetében a mindenkori középfokú minimálbér összege, ami jelenleg bruttó 114.000,-Ft +2 % sikerdíj legyen.

2.) A díjbeszedésre alkalmazott munkavállalók munkaidőkeretben kerüljenek alkalmazásra.

3.) Felkéri a TIVA-SZOLG Kft. ügyvezetőjét, hogy

- a részletfizetési kérelmet kérő díjhátralékosok esetében részletfizetési kérelmüket díjtartozásuk összegének a nagyságára, valamint arra tekintettel engedélyezze, hogy a díjbeszedők 2014. március 31-ig állnak alkalmazásban
- a díjbeszedés eredményességéről 2014. március 31. napját követően készítsen ismételt beszámolót a képviselő-testület részére.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Szabó András
Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője

4.) Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről tájékoztassa a Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

Ezt követően Dr. Fülöp Erik polgármester kérte Dr. Rojkó Lászlót, a ROJKÓ-MED Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2013. szeptember 12-i rendes képviselő-testületi ülésen, „Egyebek” napirendi pont keretein belül elhangzott központi orvosi ügyelet ellátásával, működésével kapcsolatos képviselői kérdésekre, felvetésekre válaszoljon.

Hozzászólások:

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Kérte Szőke Zoltán képviselőt, hogy tegye fel az ügyelet ellátásával kapcsolatos kérdéseit. Továbbá kérte, hogy ne levelezzenek egymással, hanem személyesen az ülésen beszéljék meg a problémákat.

Szőke Zoltán képviselő:

Véleménye szerint nem leveleztek egymással, hanem „Egyebek” napirendi pontban, mint képviselő eleget tett annak, amit a lakosság jelzett felé, vagyis kérdéssel fordult Dr. Fülöp Erik polgármesterhez az orvosi ügyelet működésével kapcsolatban.

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Megkérdezte Szőke Zoltán képviselőt, hogy milyen kérdései vannak az ügyelettel kapcsolatban.

Szőke Zoltán képviselő:

Megjegyezte, amennyiben Dr. Rojkó László megnézte az előző rendes testületi ülést, akkor feltehetően jegyzetelt is.

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Ismételten kérte a képviselőt, hogy tegye fel a kérdéseit, hogy tudjon azokra válaszolni.

Szőke Zoltán képviselő:

Megkérdezte Dr. Rojkó László ügyvezetőt, hogy megnézte-e a televíziós adást.

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Válaszul elmondta, hogy megnézte a közvetítést.

Szőke Zoltán képviselő:

Úgy véli, hogy Dr. Rojkó László sértésnek vette a képviselői észrevételét. Majd elmondta, hogy a lakossági megkeresés több csatornán keresztül történt. Elmondása szerint volt egy olyan beteg, akinek kötelező kötözésen kellett megjelenni, akinek előírás volt, hogy minden nap le kell cserélni a kötését, azonban a beteget az ügyeletről elküldték azzal, hogy vásárolja meg a kötszert, majd csak azután tudják ellátni sérüléseit. Ezt követően elmondta, hogy szintén lakossági jelzés alapján jutott el hozzá az a tény, hogy az ügyeleten fecskendőt és tűt vásároltattak a betegekkel. Továbbá az orvosi ügyelet működésével kapcsolatban merült fel számára az a tapasztalat, melyre a korábbi képviselők emlékezhetnek, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság ellenőrizte a háziorvosi ügyeletet. A felvetett problémák és kérdések miatt javasolta, hogy a testület és a bizottság éljen ezzel a jogával és alakuljon egy olyan bizottság, aki ellenőrzi az ügyelet működését annak érdekében, hogy a lakosság biztonságban érezhesse magát.

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Visszaidézte azokat a szavakat, amelyeket Szőke Zoltán képviselő a 2013. szeptember 12-i képviselő-testületi ülésen elmondott. Első felvetése volt az, hogy nincs orvos az ügyeleten. A másik felvetett probléma volt, hogy egy beteg a kötelező kötözésen megjelent, aki jelzések alapján nem került ellátásra.

A felvetett problémák hatására Dr. Rojkó László, a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője ismertette a képviselő-testület számára a „Sürgős szükség körébe tartozó, életet veszélyeztető állapotokat és betegségeket”:

Sürgősség körébe tartozó, életet veszélyeztető állapotok és betegségek:

1. Életet veszélyeztető, vagy maradandó egészségkárosodás veszélyével járó (külső vagy belső) vérzés
2. Átmeneti keringés- és/vagy légzésleállással járó állapotok (Pl.: Embólia, Adams-Stokes- Morgagni szindróma, syncope, fulladások, életet veszélyeztető ritmuszavarok, klinikai halál állapota)
3. Életveszélyes endokrin-és anyagcsere állapotok, a folyadék- és ion- háztartás életveszélyes zavarai
4. Központi idegrendszeri kompresszió veszélyével járó kórképek (Pl.: agyödéma, fejfájás, szédülés, tumor, gyulladás, fejlődési rendellenességek, trauma)
5. Eszméletlen állapotok
6. Status epilepticus és tüneti görcsrohamok
7. Hirtelen fellépő látászavar, látásvesztés, „vörös szem”, szemsérülés
8. Szepszis
9. Magas halálozású, vagy súlyos szövődmények kialakulásának veszélyével járó hirtelen fellépő, vagy progrediáló, nem- sebészeti betegségek és érkatasztrófák ellátása
10. Szülés, koraszülés, lepényleválás, súlyos terhességi toxémia, eclapsia újszülött ellátása, akut nőgyógyászati vérzés
11. Sokk megelőző és sokkos állapotok, életveszélyes allergiás és anafilaxiás állapotok, szisztémás és poliszisztémás, autoimmun betegségek krízis-állapotai
12. Az immunrendszer fokozott, vagy kóros működésén, illetve a csontvelő véresejt képzés elégtelenségén alapuló heveny véresejthiány- állapot
13. Veleszületett, vagy szerzett véralvadási zavar alapján létrejövő heveny életveszély
14. Akut légzési elégtelenség, légút szűkület (Pl.: Gégeödéma, asthmás roham, idegen test, fulladás)
15. Mérgezések
16. Akut hasi katasztrófák és azok képében jelentkező, nagy fájdalommal, görcsökkel járó

- kórképek (Pl: bélelzáródás, appendicitis, perforatio, méhen kívüli terhesség, petefészek cysta megrepedése, tuboovariális tályog, kocsánycsavarodott cysta, kizáródott sérv, epegörcs, vesegörcs, vérvizelés)
17. Égés-fagyás (III.- IV. fokú és nagy kiterjedésű I.- II. fokú, és /vagy az életminőség szempontjából különösen veszélyeztetett testtáját vagy a légutakat érintő)
 18. Elsődleges sebellátás
 19. Testüregek (koponya, mellkas, has) és parenchymás szervek (szív, tüdő, lép, máj, vese) sérülése
 20. Compartement szindrómák
 21. Nyílt törések, és decollement sérülések
 22. Amputációk (replantációs lehetőségekkel vagy azok nélkül)
 23. Súlyos medencegyűrű törések
 24. Politraumatizáció, többszörös sérülések
 25. Búvárbalesete, magassági betegség, keszonbetegség, barotrauma
 26. Áramütés, elektrotrauma
 27. Hő- és hidegártalom, kihűlés, hypothermia, Hyperthermia, napszrás, hőséguta
 28. Súlyos akut sugárártalom és sugárbetegség
 29. Öngyilkossági kísérlet és szándék, mentális állapottal összefüggő közvetlen veszélyeztető állapot, Heveny pszichés zavarok, pszichózisok
 30. Heveny pszichés zavarok, pszichózisok
 31. Infektológiai kórképek, melyek önmagukban, vagy szövődményeik révén az élete veszélyeztető állapotot idéznek elő

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Kérte a képviselőket, hogy olvassák már el a kiosztott tájékoztatót, hogy melyek azok a betegségek vagy sürgős esetek, amelyek kapcsán az ügyeleten kötelező ellátni a megjelent beteget. Megjegyezte, ha valakit elküldenek kötelező kötözésre, akkor az nem az ügyelet feladata. Véleménye szerint Szőke Zoltán képviselő a felvetett problémát választási kampánynak szánta. Ezt követően tájékoztatásképpen elmondta, hogy van egy keret amit, ha felülmúlnak, ki kell pótolni valamiből. A másik dolog a kötözéssel kapcsolatosan az, hogy a szeptikus kórházakba az ügyeleten lévő orvos küldhet el beteget kötözésre, amely már valóban az ügyelet feladata és ehhez jár egy kötözési csomag, tehát a betegeket ellátják kötszerekkel. Ami az orvosokat illeti, hogy ügyeleti időben nem tartózkodnak a rendelőben, az valóban előfordul, de azért, mert lehet, hogy híváson vannak. Majd elmondta, hogy van egy olyan lehetőség, mely segítségével a központi szolgálaton keresztül le lehet ellenőrizni, hogy melyik orvos mikor és hol tartózkodott. Ha Szőke Zoltán képviselő mindenképpen le szeretné ellenőrizni az ügyeletet, akkor megteheti, bár korábban már kért tőle egy szakmai beszámolót. Amennyiben bármilyen problémája merül fel a lakosságnak és ezáltal Önnek is, akkor van 3 fórum, aki az ügyeletet ellenőrizheti: ez az ÁNTSZ, Etikai Bizottság és a kamara. Ők is csak akkor fogják vizsgálni ezt az esetet, ha konkrét dolgot adnak elő. Azt, hogy mit mondanak, hogy történt, azt le kell írni. Konkrétan napra, órára, percre pontosan és abban az esetben ellenőrizhetik az ügyelet működését.

Szőke Zoltán képviselő:

Meglepte Dr. Rojkó László vehemenciája ebben a kérdésben, mert semmit sem állított, csak kérdést tett fel. Az, hogy az orvosi ügyelet hogyan működik, azt a lakosság tudja, érzi és megítéli. Azt, hogy ők ebből mit mernek felvállalni Önnel szemben az egy másik kérdés. Véleménye szerint az orvosi ügyelettel kapcsolatban egyszerű kérdéseket tett fel az ügyvezető felé, melyekre egyszerű válaszokat kellett volna adni, de ez az Ön – ha már politizál - pártállásából kifolyólag nem sikerült, tehát a szakmáját keverte egy kicsit a politikával. Megjegyezte, hogy ő szakmai irányból közelítette meg az ügyelet működését, nem pedig politikailag. Elmondta azt is, hogy kampányról nincsen szó és akkor sem volt, amikor 2006-2010 között a bizottság és az önkormányzat ellenőrizte az ügyeleti ellátást. Akkor is csupán arról volt szó, hogy mindenki tiszta képet lásson. Végezetül elmondta, hogy létre kell hozni egy bizottságot, akik szűrőpróbaszerűen ellenőrzéseket végezhetnek a központi háziorvosi ügyelet működése kapcsán.

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Megkérdezte Szőke Zoltán képviselőt, hogy mit szeretne ellenőrizni az ügyeleti ellátással kapcsolatban, hiszen ő konkrét dolgokra kíváncsi. További kérdése volt, hogy mit ellenőriz egy állampolgár, egy bizottság, aki nem szakmai szemmel látja a működést. Ez medicina, nem politika. Érteni is kell ahhoz, hogy ellenőrizzen a Rojkó-Med Kft-t. Az ÁNTSZ le tudja ellenőrizni a problémát, hiszen ők szakemberei ennek a területnek, de Ön nem szakember ebben a témában.

Szőke Zoltán képviselő:

Véleménye szerint, ahhoz nem kell semmilyen szakmaiság, hogy ellenőrizze az ügyeletet.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Meglátása szerint a képviselő azt szeretné leellenőrizni, hogy helyben volt-e az orvos ügyeleti időben vagy sem.

Szóke Zoltán képviselő:

Így van, és akkor mindenki védve van. Konkrétumként elmondta, hogy korábban a városban történt egy baleset, amikor egy kismotoros személyautóval ütközött, de nem volt senki sem az ügyeleten, aki ellátta volna a sérüléseit, így saját felelősségre elhagyta az orvosi rendelőt.

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Kérte, hogy mondjon pontos időpontot, hogy mikor volt a baleset és akkor tudnak egyeztetni, hogy hol volt ekkor az orvos.

Szóke Zoltán képviselő:

Lehetőséget kért arra vonatkozóan, hogy hozzon létre a képviselő-testület egy ellenőrző bizottságot a lakosság megnyugtatása érdekében.

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Ha szakmai vizsgálatot szeretne, akkor kérje meg az ÁNTSZ dolgozóját, vagy a kamara egyik dolgozóját, hogy végezze el az ügyelet vizsgálatát.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Hangsúlyozta, hogy a Szociális és Humán Bizottság az, aki minden ehhez hasonló területtel foglalkozhat, ezért ha bármi ilyen jellegű panasz, bejelentés van, abban az esetben a bizottsághoz bármikor lehet fordulni. Igazat adott Dr. Rojkó Lászlónak abban, hogy konkrét időpontot mondjanak a felvetések kapcsán, hiszen csak abban az esetben tudnak a probléma után nézni, melyeket a Szociális és Humán Bizottság fog tudni kezelni. Emlékezte szerint Szóke Zoltán képviselő tagja a bizottságnak, azonban, ha bármi szakmai jellegű probléma merül fel a jövőben, azt valóban az illetékes szervek és hatóságok tudják felülvizsgálni. Végezetül elmondta, ha nincs orvos ügyeleti időben, akkor annak van valami oka, lehet, hogy adott esetben híváson van.

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Elmondta, ha probléma merül fel az ügyelet kapcsán, akkor bármikor fordulhat hozzá a képviselő és nem kell bizottságot létrehozni. Kérte, hogy a jövőben adott esetben keresse fel, hogy vannak-e észrevételek, nézzenek utána, hogy valóban vannak-e problémák, vagy csak a hasukra ütöttek az emberek. Ezt követően még elmondta, hogy a beteg már többször jelent meg kötözésen, mellyel nincs is baj, csak arra sem veszi a fáradságot, hogy elmenjen és vegyen kötszert azért, hogy bekösse a saját sebét. Azonban van egy keret, hogy mennyit használhatnak el és ha ettől többet használnak, akkor nem tudják kifizetni az orvosok bérét.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megjegyezte, ha bármilyen panasz vagy probléma felmerül, akkor konkrét eseteket megjelölve, a bizottság és a bizottságon keresztül a testület is értesülhet a felvetésekről, kivizsgálhatja azokat, valamint bármely képviselő és a bizottság is keresheti Dr. Rojkó László ügyvezetőt.

Szóke Zoltán képviselő:

Emlékezte szerint korábban, ha probléma merült fel az ügyelettel kapcsolatban, akkor azt soha nem merete felvállalni senki. Alakult egy olyan szervezet, mely segítségével a bizottság tudta igazolni, hogy végrehajtotta az ellenőrzést, akár eszköz ellenőrzést, akár az asszisztens ellenőrzését vagy azt, hogy az orvos jelen volt-e az adott időben vagy sem. Akkor is voltak olyan emberek, akik azt mondták, hogy nem találták helyben az orvost, de nem vállalták fel, ezért elmondta, hogy vannak jegyzőkönyvek, melyeket meg lehet tekinteni, hogy a bizottság

végrehajtja az ellenőrzést, de ilyen probléma nem volt tapasztalható. Megjegyezte, ha a jövőben lehetőség lesz arra, hogy az ügyvezetővel a problémákat megbeszéljék és azokat a bizottsági ülésen megvitassák, attól még az emberek panaszkodni fognak. Ezért kérte a képviselő-testületet, hogy hozzanak létre egy bizottságot és amennyiben a képviselők többsége úgy dönt, hogy nem érdemes egy ellenőrző bizottságot kialakítani, akkor innentől kezdve nem tud többet hozzátenni és had beszéljen tovább a lakosság az ügyeleti munkáról, a testület munkájáról, azonban ebben az esetben ő nem tud többet hozzátenni, hiszen ő már a javaslatát megtette.

Dr. Rojkó László a Rojkó-Med Kft. ügyvezetője:

Megjegyezte, ha bárkinek problémája van az ügyelet működésével kapcsolatban, akkor csak konkrét dolgokkal keresse meg, ne azzal a felvetéssel, hogy mit hallott, vagy mit nem hallott. Ha konkrét dolgokkal jön, akkor ott van az Etikai Bizottság, az ÁNTSZ vagy a kamara, akik utána néznek a felmerült problémáknak.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Bizottsági ülésen, ha bármi ilyen jellegű probléma vagy felvetés van, akkor a bizottság tagjai megvitatják, melyen keresztül közvetlenül is tudják keresni doktor urat.

Tárgy (3.np.):	Jelentés a polgármester két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester

Ezt követően Dr. Fülöp Erik polgármester beszámolt a két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról a képviselők számára, az alábbi táblázatba foglaltaknak megfelelően:

Jelentés a polgármester két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról

Ssz.			
1.	2013. szeptember 13.	Kállai Lajos vállalkozó	HÉSZ módosítással kapcsolatos megbeszélés
2.	2013. szeptember 16.	Dancs Miklós a kézilabda szakosztály vezetője	Aktuális kérdések megbeszélése
3.	2013. szeptember 17.	Dr. Litkei László	Megbeszélés
4.	2013. szeptember 17.	Ibrány - Egészségügyi Központ	Látogatás
5.	2013. szeptember 18.	"Őszikék" Idősek és Egyedülállók Egyesülete-Ifjúsági Tábor	Ebéd
6.	2013. szeptember 19.	Budapest - Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság	Szociális intézmény átalakításával kapcsolatos megbeszélés
7.	2013. szeptember 20.	Balácsi Csilla képviselő, Volosinóczki Béla az Elex-Univill Kft. ügyvezetője, Sotkó Gyula az Elex-Univill Kft munkatársa	Stranddal kapcsolatos kérdéskörök megbeszélése
8.	2013. szeptember 23.	Kerekesné Lévai Erika a Magiszter Alapítványi Óvoda, Általános Iskola, Középiskola és Szakiskola intézményvezetője	Aktuális kérdések megbeszélése
9.	2013. szeptember 23.	Pethe László a TISZATÉR Társulás munkatársa, Szabó András a HBVSZ Zrt. Tiszavasvári Üzemigazgatóság igazgatója	Pályázati megbeszélés
10.	2013. szeptember 23.	Klebensberg Intézményfenntartó Központ Nyíregyházi Tankerülete	Sportcsarnok üzemeltetésével kapcsolatos megbeszélés
11.	2013. szeptember 24.	Tiszavasvári Rendőrkapitányság	Egyeztető fórum
12.	2013. szeptember 28.	IV. Szentmihályi Kézműves és Lovas nap	Köszöntő
13.	2013. szeptember 30.	Rendkívüli képviselő-testületi ülés	
14.	2013. október 02.	Szabó András a TIVA-Szolg Kft. ügyvezetője	A Kft. kintlévőségeinek behajtásáról szóló előterjesztés megbeszélése

15.	2013. október 02.	Tiszavasvári Köztestületi Tűzoltóság	Elnökségi ülés
16.	2013. október 02.	Rakamaz- LEADER elnökségi ülés	
17.	2013. október 03.	Morvaszki Zsoltné az Egesített Óvodai Intézmény vezetője	Óvoda pályázatával kapcsolatos megbeszélés
18.	2013. október 03.	Aradi Vértanúk	Ünnepi megemlékezés, köszöntő
19.	2013. október 03.	Rendkívüli képviselő-testületi ülés	
20.	2013. október 07.	Polgármesteri fogadónap	
21.	2013. október 07.	Lázár István a Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetője	Aktuális kérdések megbeszélése
22.	2013. október 08.	TISZATÉR LEADER Egyesület elnökségi ülése-Rakamaz	
23.	2013. október 09.	Türr István Képző és Kutató Intézet munkatársai	TÁMOP pályázati megbeszélés
24.	2013. október 09.	Dr. Groncsák Andrea	Közmunka folytatásával kapcsolatos megbeszélés
25.	2013. október 14.	Körei László	
26.	2013. október 14.	Állampolgársági eskütétel	
27.	2013. október 14.	Helyi Védelmi Bizottsági ülés	
28.	2013. október 16.	Rendkívüli képviselő-testületi ülés	
29.	2013. október 16.	Tiszavasvári Városi Televízió	Interjú a "Megkérdeztük a polgármestert" című műsorhoz
30.	2013. október 16.	Váci Mihály Gimnáziumi Tagintézmény ünnepi rendezvényen való részvétel	
31.	2013. október 23.	1956-os Forradalom és Szabadságharc tiszteletére rendezett ünnepi megemlékezés	

Hozzászólások:

Ráduly Zsolt képviselő:

Megkérdezte, hogy jelenleg hol dolgozik Dr. Groncsák Andrea.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

A feltett képviselői kérdésre válaszul elmondta, hogy jelenleg a Városi Kincstárban dolgozik.

A Képviselő-testület elfogadta Dr. Fülöp Erik polgármester jelentését a két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról.

Ezután Dr. Fülöp Erik polgármester tájékoztatta a Testület tagjait, hogy átruházott hatáskörben eljárva, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökével való egyeztetést követően, 100. 000 Ft előirányzatot biztosított a 2013. évi költségvetési céltartalék terhére az SZMSZ 2. sz. melléklete 3.1. pontjába foglalt jogkörében Tiszavasvári, Partizán u. 2 sz. alatti kétlakásos önkormányzati társasház tetőszigetelésére. Majd a Városi Kincstár költségvetésében a Támogatás, pénzeszköz átadás előirányzatát 205. 000 Ft-tal megemelte

az SZMSZ 2. sz. melléklete 3.1. pontjában foglalt jogkörében, mivel a Tiszavasvári Általános Iskola TÁMOP-3.1.5-09/A-2-2010-0051 kódszámú pályázatának elszámolása során fény derült arra, hogy a 2012 májusában záróvizsgát tett pedagógusok bérét 2012 júniusában nem lehetett volna elszámolni a pályázat terhére. Valamint Dr. Rozgonyi József (4400 Nyíregyháza, Árpád u. 16. szám alatti lakos) felperes kártérítési igényt nyújtott be Tiszavasvári Város Önkormányzata ellen a 4440 Tiszavasvári, Gépállomás u. 3. szám alatti 2448/8 helyrajzi számú ingatlanban keletkezett kár megtérítése címén.

A peres eljárás során Önkormányzatunk jogi képviseletét külső ügyvédi iroda látja el. A peres eljárásban az elsőrendű alperes az Önkormányzatunk mellett a másodrendű alperes a Városi Kincstár. Az I. fokú eljárás ügyvédi munkadíját 1.510 eFt-ot, ½-ed- ½-ed arányban Önkormányzatunk illetve a Városi Kincstár kötelesek megfizetni.

Fentiek miatt Tiszavasvári Város Önkormányzata költségvetésében a Város-és községgazdálkodás szakfeladaton a dologi kiadások előirányzatát 755.000 Ft-tal, a Városi Kincstár költségvetésében a dologi kiadások előirányzatát szintén 755.000 Ft-tal megemelte.

Tárgy (4.np.):	Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
264/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

A	34/2012.(II.09.)	Kt. sz. határozat
	36/2012.(II.09.)	Kt. sz. határozat
	42/2012.(II.28.)	Kt. sz. határozat
	49/2012.(III.29.)	Kt. sz. határozat
	50/2012.(III.29.)	Kt. sz. határozat
	51/2012.(III.29.)	Kt. sz. határozat
	56/2012.(III.29.)	Kt. sz. határozat
	68/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	76/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	158/2012. (VII.12.)	Kt. sz. határozat
	237/2013. (IX. 12.)	Kt. sz. határozat

végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Tárgy (5.np.):	Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó:	Bundáné Badics Ildikó jegyző
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Gazdagné dr. Tóth Marianna témafelelős szóbeli kiegészítése:

A rendelet-tervezet 1 §-ban meghatározásra került azon három pont, melyek hatályon kívül helyezését javasolták. Az egyik pont elírás során tévesen került feltüntetésre, és a rendelet-tervezetben a kiküldött anyaghoz képest a 3.5.1.14. pontja került megjelölésre, ez helyesen a 3.5.1.11. pontja a rendelet-tervezetnek, amelynek a hatályon kívül helyezését kéri.

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára a témafelelős által tett szóbeli kiegészítéssel együtt.

Szabó Krisztián a Szociális és Humán Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára a témafelelős által tett szóbeli kiegészítéssel együtt.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2013.(X.25.) önkormányzati rendelete**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 30/2012. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 143. § (4) bekezdés a) pontjában, 53.§ (1) bekezdésében, 57.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012.(XII.03.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2.2.18. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság és Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012.(XII.03.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 3.5.1.14. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Szociális és Humán Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 03.) önkormányzati rendelete 2. melléklete 3.4. pontja, valamint 3. melléklete 3.5.1.2. és 3.5.1.11. pontjai.

2.§ Ez a rendelet 2013. október 28-án lép hatályba.
Tiszavasvári, 2013. október 24.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
j e g y z ő

Kihirdetve: 2013. október 25-én

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 30/2012. (XII.03.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 29/2013. (X.25.) rendelet indokolása

1. Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 143.§ (4) bekezdése a) pontja alapján felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg szervezeti és működési szabályzatát.

2. Részletes Indokolás

1.§-hoz

A rendeletben a polgármesterre, a Szociális és Humán Bizottságra – a képviselő-testület által átruházott egyes hatáskörök, valamint a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. –ben foglalt fogalmi ellentmondás miatt vált szükségessé a rendelet módosítása.

SZMSZ 3. mellékletének 3.5.1.2. pontja alapján a Szociális és Humán Bizottság hagyja jóvá a szociális és gyermekjóléti intézmények szmsz-ét. Ezen intézmények szmsz-e a szakmai program mellékletét képezi, így nem az szmsz-t, hanem a szakmai programot kellene jóváhagynia a bizottságnak.

A 3.5.1.11. pont alapján a Szociális és Humán Bizottság határozza meg az érdekképviseleti fórum megalakításának és tevékenységének szabályait.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 99.§ (5) bekezdése kimondja: „Az érdekképviseleti fórum működésének és választásának részletes szabályait a házirend tartalmazza.”

A bizottság hivatkozott pontja viszont csak az érdekképviseleti fórumról szól, a házirendről nem. A fogalmi zavar miatt ezért indokolt törölni.

SZMSZ 2. mellékletének 3.4. pontja alapján a polgármester jóváhagyja az önkormányzat által alapított ill. fenntartott költségvetési intézmények házirendjét.

A nevelési intézmények esetében a Szociális és Humán Bizottság hatáskörébe van utalva az szmsz jóváhagyása, emiatt összeütközés van a bizottság és a polgármester hatáskörei között, így javasolom törölni a 3.4. pontot.

A TISZEK és a Tiszavasvári Bölcsőde szmsz-ét a képviselő-testület fogadta el, emiatt a TISZEK valamennyi működési dokumentuma ismételtelen a soron következő képviselő-testület elé kerül elfogadásra.

Mindezek miatt fentebb megjelölt pontokat javasolom törölni a bizottságra átruházott feladatok közül.

<u>Tárgy (6.np.):</u>	Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Girus András osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testületének
30/2013.(X.28.) önkormányzati
rendelete

**Tiszavasvári Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013.(II.15.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján - a Tiszavasvári Város Önkormányzata Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 30/2012.(XII.03.) önkormányzati rendeletben biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Tiszavasvári Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013(II.15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2013. évi költségvetését:

- a) **2 437 111** E Ft költségvetési bevétellel
 - b) **2 503 828** E Ft költségvetési kiadással
 - c) **66 717** E Ft költségvetési hiánnyal, ebből:
 - ca) **19 344** E Ft működési hiánnyal
 - cb) **47 373** E Ft felhalmozási hiánnyal
 - d) **461 552** E Ft finanszírozási bevétellel
 - e) **394 835** E Ft finanszírozási kiadással
 - f) **66 717** E Ft finanszírozási többlettel, ebből:
 - fa) **64 513** E Ft működési többlettel
 - fb) **2 204** E Ft felhalmozási többlettel
- állapítja meg.

2.§ Tiszavasvári Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2012.(II.15.) önkormányzati rendelet 3. § (1) h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

h) Az önkormányzat a kiadások között **27 183** E Ft általános, **37 977** E Ft céltartalékot állapít meg. A tartalékkal való rendelkezés jogát a Tiszavasvári Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak kivételével képviselő-testület fenntartja magának.

3.§ Tiszavasvári Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2012.(II.15.) önkormányzati rendelet 6. § helyébe a következő rendelkezés lép:

6. § A 96 902 E Ft kiegészítő támogatás igényléséről a polgármester gondoskodjon külön képviselő-testületi döntés alapján.

4.§ Tiszavasvári Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 2.1, 2.2, 7., 9., 10., 11., 13., melléklet helyébe e rendelet 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. melléklete, 1.táj., 4.táj., 6. tájékoztató tábla helyébe a rendelet 12. 13. 14. melléklete lép.

5.§ Ez a rendelet 2013. október 29-én lép hatályba.

Tiszavasvári, 2013. október 24.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
j e g y z ő

Kihirdetve: 2013. október 28-án

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

Indoklás
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló
4/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indoklás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1)-(5) bekezdésében foglaltak szerint, a helyi önkormányzat költségvetési rendeletét módosíthatja.

Részletes indoklás

1. §-hoz

A költségvetési rendelet módosításával a költségvetési bevételi, kiadási főösszegek, a költségvetési egyenleg, a hiány összegei, a finanszírozási bevétel, kiadás, egyenleg e rendelet szerinti módosult összegeit mutatja be.

2. §-hoz

A módosítások után meglévő tartalékok állományáról ad tájékoztatást.

3. §-hoz

Kiegészítő támogatás pontosítása miatt volt szükség a változtatásra.

4. §-hoz

A költségvetési rendelet módosított mellékleteire tesz javaslatot.

5. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről illetve hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Tiszavasvári Önkormányzat
2013.ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

1. melléklet a 30/2013.(X.28.) önk. rendelethez
1.1. melléklet a 4/2013. (II.15.) önk. rendelethez

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2013. évi előirányzat
1	2	3
1.	I. Önkormányzat működési bevételei (2+3+4)	624 222
2.	I/1. Közhatalmi bevételek (2.1.+...+2.4.)	287 166
2.1.	Helyi adók	279 191
2.2.	Illetek	
2.3.	Bírságok, díjak, pótlékok	7 800
2.4.	Egyéb fizetési kötelezettségből származó bevételek	175
3.	I/2. Intézményi működési bevételek (3.1.+...+3.8.)	311 456
3.1.	Aru- és készletértékesítés	15 000
3.2.	Nyújtott szolgáltatások ellenértéke	6 521
3.3.	Bárlati díj	59 677
3.4.	Intézményi ellátási díjak	101 025
3.5.	Alkalmazottak térítése	1 806
3.6.	Általános forgalmi adó bevétel, visszatérülések	50 317
3.7.	Működési célú hozam- és kamatbevételek	25
3.8.	Egyéb működési célú bevétel	77 085
4.	II. Átengedett központi adók	25 600
5.	III. Támogatások, kiegészítések (5.1.+...+5.8.)	916 244
5.1.	Normatív hozzájárulások	15 507
5.2.	Felhasználási kötöttséggel járó normatív támogatás	529 117
5.3.	Központosított előirányzatok	20 594
5.4.	Kiegészítő támogatás	96 902
5.5.	Fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása	
5.6.	Szerkezetátalakítás tartalékból támogatás	38 131
5.7.	Vis maior támogatás	
5.8.	Egyéb támogatás	215 993
6.	IV. Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről (6.1.+6.2.)	832 120
6.1.	Működési támogatás államháztartáson belülről (6.1.1.+...+6.1.5.)	587 311
6.1.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	34 900
6.1.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz	1 235
6.1.3.	Társulástól átvett pénzeszköz	21 970
6.1.4.	EU támogatás	65 523
6.1.5.	Egyéb működési támogatás államháztartáson belülről	463 683
6.2.	Felhalmozási támogatás államháztartáson belülről (6.2.1.+...+6.2.5.)	244 809
6.2.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	
6.2.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz	
6.2.3.	Társulástól átvett pénzeszköz	
6.2.4.	EU támogatás	242 769
6.2.5.	Egyéb felhalmozási támogatás államháztartáson belülről	2 040
7.	V. Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről (7.1.+7.2.)	14 509
7.1.	Működési célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	790
7.2.	Felhalmozási célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	13 719
8.	VI. Felhalmozási célú bevételek (8.1.+8.2.+8.3.)	50 016
8.1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése (vagyonhasznosítás)	25 016
8.2.	Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítése, hasznosítása	
8.3.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel	25 000
9.	VII. Külsőn visszatérülése	
10.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (2+...+9)	2 437 111
11.	VIII. Finanszírozási bevételek (11.1.+11.2.)	461 552
11.1.	Híány belső finanszírozás bevételei (11.1.1.+...+11.1.5.)	40 313
11.1.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	40 313
11.1.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
11.1.3.	Betét visszavonásából származó bevétel	
11.1.4.	Értékpapír értékesítése	
11.1.5.	Egyéb belső finanszírozási bevételek	
11.2.	Híány külső finanszírozásának bevételei (11.2.1.+...+11.2.5.)	421 239
11.2.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	390 055
11.2.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.2.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	31 184
11.2.4.	Értékpapírok kibocsátása	
11.2.5.	Egyéb külső finanszírozási bevételek	
12.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (10+11)	2 898 663
13.	IX. Független, áttutó, kiegészítő bevételek	
14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+13)	2 898 663

Tiszavasvári Önkormányzat
2013.ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

1. melléklet a 30/2013.(X.28.) önk. rendelethez
1.1. melléklet a 4/2013. (II.15.) önk. rendelethez

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Kiadási jogcínek	2013. évi előirányzat
1	2	3
1.	I. Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)	2 108 613
1.1.	Személyi juttatások	736 394
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	160 816
1.3.	Dologi kiadások	693 771
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	517 632
1.6.	- az 1.5-ből - Lakosságnak juttatott támogatások	
1.7.	- Szociális, rászorultság jellegű ellátások	262 712
1.8.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	183 273
1.9.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	46 816
1.10.	- Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés	
1.11.	- Kamatkiadások	24 831
1.12.	- Pénzforgalom nélküli kiadások	
2.	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+...+2.3)	330 055
2.1.	Beruházások	209 523
2.2.	Felújítások	110 092
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások	10 440
2.4.	a 2.3-ból - Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	
2.5.	- Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	10 440
2.6.	- Pénzügyi befektetések kiadásai	
2.7.	- Lakástámogatás	
2.8.	- Lakásépítés	
2.9.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai	
2.10.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek önkormányzat hozzájárulásának kiadásai	
3.	III. Tartalékok (3.1.+3.2.)	65 160
3.1.	Általános tartalék	27 183
3.2.	Céltartalék	37 977
4.	IV. Kölcsön nyújtása	
5.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3+4)	2 503 828
6.	V. Finanszírozási kiadások (6.1.+6.2.)	394 835
6.1.	Működési célú finanszírozási kiadások (6.1.1.+...+6.1.7.)	371 096
6.1.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
6.1.2.	Likviditási hitelek törlesztése	
6.1.3.	Rövid lejáratú hitelek törlesztése	371 096
6.1.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
6.1.5.	Kölcsön törlesztése	
6.1.6.	Forgatási célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
6.1.7.	Betét elhelyezése	
6.2.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (6.2.1.+...+6.2.8.)	23 739
6.2.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
6.2.2.	Hitelek törlesztése	
6.2.3.	Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
6.2.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	23 739
6.2.5.	Kölcsön törlesztése	
6.2.6.	Befektetési célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
6.2.7.	Betét elhelyezése	
6.2.8.	Pénzügyi lízing tökéletesítés kiadása	
7.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5+6)	2 898 663
8.	VI. Független, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
9.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (7+8)	2 898 663

KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Ezer forintban

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 10. sor - költségvetési kiadások 5. sor) (+/-)	-66 717
---	--	---------

KÜLSŐ FORRÁS BEVONÁSÁVAL – HITEL, KÖLCSÖN - FINANSZÍROZHATÓ HIÁNY ÖSSZEGE

4. sz. táblázat

Ezer forintban

1.	2013. évi külső forrásból fedezhető működési hiány (2.1. melléklet 3. oszlop 27. sor)	376 607
2.	2013. évi külső forrásból fedezhető felhalmozási hiány (2.2. melléklet 3. oszlop 30. sor)	26 170
3.	2013. évi külső forrásból fedezhető összes hiány (1+2)	402 777

FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

5. sz. táblázat

Ezer forintban

1.	Finanszírozási műveletek egyenlege (1.1-1.2.) +/-	66 717
1.1.	Finanszírozási bevételek (1. melléklet 1. sz. táblázat 11. sor)	461 552
1.1.1.	1.1-ből - Működési célú finanszírozási bevételek (2.1. melléklet 2. sz. oszlop 22. sor)	417 147
1.1.2.	1.1-ből - Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (2.2. melléklet 2. sz. oszlop 25. sor)	25 943
1.2.	Finanszírozási kiadások (1. melléklet 2. sz. táblázat 6. sor)	394 835
1.2.1.	1.2-ből - Működési célú finanszírozási kiadások (2.1. melléklet 4. sz. oszlop 22. sor)	371 096
1.2.2.	1.2-ből - Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (2.2. melléklet 4. sz. oszlop 25. sor)	18 409

Tiszavasvári Önkormányzat
2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
KÖTELEZŐ FELADATAINAK MÉRLEGE

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2013. évi előirányzat
1	2	3
1.	I. Önkormányzat működési bevételei (2+3+4)	186 676
2.	I/1. Közhatalmi bevételek (2.1.+...+2.4.)	75
2.1.	Helyi adók	
2.2.	Illetékek	
2.3.	Bírságok, díjak, pótlékok	
2.4.	Egyéb fizetési kötelezettségből származó bevételek	75
3.	I/2. Intézményi működési bevételek (3.1.+...+3.8.)	161 001
3.1.	Áru- és készletértékesítés	
3.2.	Nyújtott szolgáltatások ellenértéke	5 696
3.3.	Bérelti díj	22 656
3.4.	Intézményi ellátási díjak	25 525
3.5.	Alkalmazottak térítése	1 456
3.6.	Általános forgalmi adó bevétel, visszatérülések	33 501
3.7.	Működési célú hozam- és kamatbevételek	
3.8.	Egyéb működési célú bevétel	72 167
4.	II. Átengedett központi adók	25 600
5.	III. Támogatások, kiegészítések (5.1.+...+5.8.)	835 971
5.1.	Normatív hozzájárulások	15 507
5.2.	Felhasználási kötöttséggel járó normatív támogatás	470 048
5.3.	Központosított előirányzatok	8 991
5.4.	Kiegészítő támogatás	96 902
5.5.	Fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása	
5.6.	Szerkezetátalakítási tartalékból támogatás	38 131
5.7.	Vis maior támogatás	
5.8.	Egyéb támogatás	206 392
6.	IV. Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről (6.1.+6.2.)	390 976
6.1.	Működési támogatás államháztartáson belülről (6.1.1.+...+6.1.5.)	388 936
6.1.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	
6.1.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz	
6.1.3.	Társulástól átvett pénzeszköz	
6.1.4.	EU támogatás	
6.1.5.	Egyéb működési támogatás államháztartáson belülről	388 936
6.2.	Felhalmozási támogatás államháztartáson belülről (6.2.1.+...+6.2.5.)	2 040
6.2.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	
6.2.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz	
6.2.3.	Társulástól átvett pénzeszköz	
6.2.4.	EU támogatás	
6.2.5.	Egyéb felhalmozási támogatás államháztartáson belülről	2 040
7.	V. Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről (7.1.+7.2.)	13 909
7.1.	Működési célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	190
7.2.	Felhalmozási célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	13 719
8.	VI. Felhalmozási célú bevételek (8.1.+8.2.+8.3.)	1 016
8.1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése (vagyonhasznosítás)	1 016
8.2.	Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítése, hasznosítása	
8.3.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel	
9.	VII. Kölcsön visszatérülése	
10.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (2+...+9)	1 428 548
11.	VIII. Finanszírozási bevételek (11.1.+11.2.)	40 313
11.1.	Hiany belső finanszírozás bevételei (11.1.1.+...+11.1.5.)	40 313
11.1.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	40 313
11.1.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
11.1.3.	Betét visszavonásából származó bevétel	
11.1.4.	Értékpapír értékesítése	
11.1.5.	Egyéb belső finanszírozási bevételek	
11.2.	Hiany külső finanszírozásának bevételei (11.2.1.+...+11.2.5.)	
11.2.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.2.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.2.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.2.4.	Értékpapírok kibocsátása	
11.2.5.	Egyéb külső finanszírozási bevételek	
12.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10+11)	1 468 861
13.	IX. Független, átfutó, kiegyenlítő bevételek	
14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (12+13)	1 468 861

Tiszavasvári Önkormányzat
2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
KÖTELEZŐ FELADATAINAK MÉRLEGE

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2013. évi előirányzat
1	2	3
1.	I. Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5)	1 593 274
1.1.	Személyi juttatások	581 058
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	120 253
1.3.	Dologi kiadások	446 437
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	445 526
1.6.	- az 1.5-ből - Lakosságunk juttatott támogatások	
1.7.	- Szociális, rászorultság jellegű ellátások	258 212
1.8.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	158 259
1.9.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	29 055
1.10.	- Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés	
1.11.	- Kamatkiadások	
1.12.	- Pénzforgalom nélküli kiadások	
2.	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+...+2.3)	21 095
2.1.	Beruházások	8 915
2.2.	Felújítások	1 740
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások	10 440
2.4.	a 2.3-ból - Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	
2.5.	- Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	10 440
2.6.	- Pénzügyi befektetések kiadásai	
2.7.	- Lakástámogatás	
2.8.	- Lakásépítés	
2.9.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai	
2.10.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai	
3.	III. Tartalékok (3.1.+3.2.)	
3.1.	Általános tartalék	
3.2.	Céltartalék	
4.	IV. Kélesen nyújtása	
5.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3+4)	1 614 369
6.	V. Finanszírozási kiadások (6.1.+6.2.)	
6.1.	Működési célú finanszírozási kiadások (6.1.1.+...+6.1.7.)	
6.1.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
6.1.2.	Likviditási hitelek törlesztése	
6.1.3.	Rövidlejáratú hitelek törlesztése	
6.1.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
6.1.5.	Kölcsön törlesztése	
6.1.6.	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
6.1.7.	Betét elhelyezése	
6.2.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (6.2.1.+...+6.2.8.)	
6.2.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
6.2.2.	Hitelek törlesztése	
6.2.3.	Rövidlejáratú hitelek törlesztése	
6.2.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
6.2.5.	Kölcsön törlesztése	
6.2.6.	Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
6.2.7.	Betét elhelyezése	
6.2.8.	Pénzügyi lízing tökérsz. törlesztés kiadása	
7.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5+6)	1 614 369
8.	VI. Független, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
9.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (7+8)	1 614 369

KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Ezer forintban

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 10. sor - költségvetési kiadások 5. sor) (+/-)	-185 821
---	--	----------

Tiszavasvári Önkormányzat
2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAINAK MÉRLEGE

3. mell. a 30/2013.(X.28.) önk. rend.-hez
1.3. mell. a 4/2013. (II.15.) önk. rend.-hez

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2013. évi előirányzat
1	2	3
1.	I. Önkormányzat működési bevételei (2+3+4)	437 546
2.	I/1. Közhatalmi bevételek (2.1.+...+2.4.)	287 091
2.1.	Helyi adók	279 191
2.2.	Illetékek	
2.3.	Bírságok, díjak, pótlékok	7 800
2.4.	Egyéb fizetési kötelezettségből származó bevételek	100
3.	I/2. Intézményi működési bevételek (3.1.+...+3.8.)	150 455
3.1.	Áru- és készletértékesítés	15 000
3.2.	Nyújtott szolgáltatások ellenértéke	825
3.3.	Bérelti díj	37 021
3.4.	Intézményi ellátási díjak	75 500
3.5.	Alkalmazottak térítése	350
3.6.	Általános forgalmi adó bevétel, visszatérülések	16 816
3.7.	Működési célú hozam- és kamatbevételek	25
3.8.	Egyéb működési célú bevétel	4 918
4.	II. Átengedett központi adók	
5.	III. Támogatások, kiegészítések (5.1.+...+5.8.)	80 273
5.1.	Normatív hozzájárulások	
5.2.	Felhasználási kötöttséggel járó normatív támogatás	59 069
5.3.	Központosított előirányzatok	11 603
5.4.	Kiegészítő támogatás	
5.5.	Fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása	
5.6.	Címzett és céltámogatások	
5.7.	Vis maior támogatás	
5.8.	Egyéb támogatás	9 601
6.	IV. Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről (6.1.+6.2.)	441 144
6.1.	Működési támogatás államháztartáson belülről (6.1.1.+...+6.1.5.)	198 375
6.1.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	34 900
6.1.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz	1 235
6.1.3.	Társulástól átvett pénzeszköz	21 970
6.1.4.	EU támogatás	65 523
6.1.5.	Egyéb működési támogatás államháztartáson belülről	74 747
6.2.	Felhalmozási támogatás államháztartáson belülről (6.2.1.+...+6.2.5.)	242 769
6.2.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	
6.2.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz	
6.2.3.	Társulástól átvett pénzeszköz	
6.2.4.	EU támogatás	242 769
6.2.5.	Egyéb felhalmozási támogatás államháztartáson belülről	
7.	V. Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről (7.1.+7.2.)	600
7.1.	Működési célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	600
7.2.	Felhalmozási célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	
8.	VI. Felhalmozási célú bevételek (8.1.+8.2.+8.3.)	49 000
8.1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése (vagyonhasznosítás)	24 000
8.2.	Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítése, hasznosítása	
8.3.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel	25 000
9.	VII. Kölcsön visszatérülése	
10.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (2+...+9)	1 008 363
11.	VIII. Finanszírozási bevételek (11.1.+11.2.)	421 239
11.1.	Híány belső finanszírozás bevételei (11.1.1.+...+11.1.5.)	
11.1.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	
11.1.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
11.1.3.	Betét visszavonásából származó bevétel	
11.1.4.	Értékpapír értékesítése	
11.1.5.	Egyéb belső finanszírozási bevételek	
11.2.	Híány külső finanszírozásának bevételei (11.2.1.+...+11.2.5.)	421 239
11.2.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	390 055
11.2.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.2.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	31 184
11.2.4.	Értékpapírok kibocsátása	
11.2.5.	Egyéb külső finanszírozási bevételek	
12.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10+11)	1 429 602
13.	IX. Független, átfutó, kiegyenlítő bevételek	
14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (12+13)	1 429 602

Tiszavasvári Önkormányzat
2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAINAK MÉRLEGE

3. mell. a 30/2013.(X.28.) önk. rend.-hez
1.3. mell. a 4/2013. (II.15.) önk. rend.-hez

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2013. évi előirányzat
1	2	3
1.	I. Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)	515 339
1.1.	Személyi juttatások	155 336
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	40 563
1.3.	Dologi kiadások	247 334
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	72 106
1.6.	- az 1.5-ből - Lakosságnak juttatott támogatások	
1.7.	- Szociális, rászorultság jellegű ellátások	4 500
1.8.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	25 014
1.9.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	17 761
1.10.	- Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés	
1.11.	- Kamatkidadások	24 831
1.12.	- Pénzforgalom nélküli kiadások	
2.	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+...+2.3.)	308 960
2.1.	Beruházások	200 608
2.2.	Felújítások	108 352
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.4.	a 2.3-ból - Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	
2.5.	- Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	
2.6.	- Pénzügyi befektetések kiadásai	
2.7.	- Lakástámogatás	
2.8.	- Lakásépítés	
2.9.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai	
2.10.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai	
3.	III. Tartalékok (3.1.+3.2.)	65 160
3.1.	Általános tartalék	27 183
3.2.	Céltartalék	37 977
4.	IV. Kélesen nyújtása	
5.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3+4)	889 459
6.	V. Finanszírozási kiadások (6.1.+6.2.)	394 835
6.1.	Működési célú finanszírozási kiadások (6.1.1.+...+6.1.7.)	371 096
6.1.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
6.1.2.	Likviditási hitelek törlesztése	
6.1.3.	Rövidlejáratú hitelek törlesztése	371 096
6.1.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
6.1.5.	Kölcsön törlesztése	
6.1.6.	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
6.1.7.	Betét elhelyezése	
6.2.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (6.2.1.+...+6.2.8.)	23 739
6.2.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
6.2.2.	Hitelek törlesztése	
6.2.3.	Rövidlejáratú hitelek törlesztése	
6.2.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	23 739
6.2.5.	Kölcsön törlesztése	
6.2.6.	Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
6.2.7.	Betét elhelyezése	
6.2.8.	Pénzügyi lízing tökérség törlesztés kiadása	
7.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5+6)	1 284 294
8.	VI. Független, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
9.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (7+8)	1 284 294

KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Ezer forintban

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 10. sor - költségvetési kiadások 5. sor) (+/-)	119 104
---	--	---------

Tiszavasvári Önkormányzat
2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATOK MÉRLEGE

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2013. évi előirányzat
1	2	3
1.	I. Önkormányzat működési bevételei (2+3+4)	10 026
2.	I/1. Közhatalmi bevételek (2.1.+...+2.4.)	
2.1.	Helyi adók	
2.2.	Illetékek	
2.3.	Bírságok, díjak, pótlékok	
2.4.	Egyéb fizetési kötelezettségből származó bevételek	
3.	I/2. Intézményi működési bevételek (3.1.+...+3.8.)	10 026
3.1.	Áru- és készletértékesítés	
3.2.	Nyújtott szolgáltatások ellenértéke	
3.3.	Bérelti díj	
3.4.	Intézményi ellátási díjak	
3.5.	Alkalmazottak térítése	
3.6.	Általános forgalmi adó bevétel, visszatérülések	
3.7.	Működési célú hozam- és kamatbevételek	
3.8.	Egyéb működési célú bevétel	10 026
4.	II. Átengedett központi adók	
5.	III. Támogatások, kiegészítések (5.1.+...+5.8.)	
5.1.	Normatív hozzájárulások	
5.2.	Felhasználási kötöttséggel járó normatív támogatás	
5.3.	Központosított előirányzatok	
5.4.	Kiegészítő támogatás	
5.5.	Fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása	
5.6.	Címzett és céltámogatások	
5.7.	Vis maior támogatás	
5.8.	Egyéb támogatás	
6.	IV. Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről (6.1.+6.2.)	
6.1.	Működési támogatás államháztartáson belülről (6.1.1.+...+6.1.5.)	
6.1.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	
6.1.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz	
6.1.3.	Társulástól átvett pénzeszköz	
6.1.4.	EU támogatás	
6.1.5.	Egyéb működési támogatás államháztartáson belülről	
6.2.	Felhalmozási támogatás államháztartáson belülről (6.2.1.+...+6.2.5.)	
6.2.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz	
6.2.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz	
6.2.3.	Társulástól átvett pénzeszköz	
6.2.4.	EU támogatás	
6.2.5.	Egyéb felhalmozási támogatás államháztartáson belülről	
7.	V. Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről (7.1.+7.2.)	300
7.1.	Működési célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	
7.2.	Felhalmozási célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	300
8.	VI. Felhalmozási célú bevételek (8.1.+8.2.+8.3.)	
8.1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése (vagyonhasznosítás)	
8.2.	Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítése, hasznosítása	
8.3.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel	
9.	VII. Kölcsön visszatérülése	
10.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (2+...+9)	10 326
11.	VIII. Finanszírozási bevételek (11.1.+11.2.)	946
11.1.	Híány belső finanszírozás bevételei (11.1.1.+...+11.1.5.)	946
11.1.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	946
11.1.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
11.1.3.	Betét visszavonásából származó bevétel	
11.1.4.	Értékpapír értékesítése	
11.1.5.	Egyéb belső finanszírozási bevételek	
11.2.	Híány külső finanszírozásának bevételei (11.2.1.+...+11.2.5.)	
11.2.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.2.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.2.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
11.2.4.	Értékpapírok kibocsátása	
11.2.5.	Egyéb külső finanszírozási bevételek	
12.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10+11)	11 272
13.	IX. Független, átfutó, kiegyenlítő bevételek	
14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (12+13)	11 272

Tiszavasvári Önkormányzat
2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
ÁLLAMI (ÁLLAMIGAZGATÁSI) FELADATOK MÉRLEGE

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2013. évi előirányzat
1	2	3
1.	I. Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)	186 119
1.1.	Személyi juttatások	101 336
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	26 640
1.3.	Dologi kiadások	58 143
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
1.6.	- az 1.5-ből - Lakosságoknak juttatott támogatások	
1.7.	- Szociális, rászorultság jellegű ellátások	
1.8.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	
1.9.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	
1.10.	- Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés	
1.11.	- Kamatkiadások	
1.12.	- Pénzforgalom nélküli kiadások	
2.	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+...+2.3.)	800
2.1.	Beruházások	800
2.2.	Felújítások	
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.4.	a 2.3-ból - Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre	
2.5.	- Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	
2.6.	- Pénzügyi befektetések kiadásai	
2.7.	- Lakástámogatás	
2.8.	- Lakásépítés	
2.9.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai	
2.10.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai	
3.	III. Tartalékok (3.1.+3.2.)	
3.1.	Általános tartalék	
3.2.	Céltartalék	
4.	IV. Kélesen nyújtása	
5.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3+4)	186 919
6.	V. Finanszírozási kiadások (6.1.+6.2.)	
6.1.	Működési célú finanszírozási kiadások (6.1.1.+...+6.1.7.)	
6.1.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
6.1.2.	Likviditási hitelek törlesztése	
6.1.3.	Rövidlejáratú hitelek törlesztése	
6.1.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
6.1.5.	Kölcsön törlesztése	
6.1.6.	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
6.1.7.	Betét elhelyezése	
6.2.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (6.2.1.+...+6.2.8.)	
6.2.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
6.2.2.	Hitelek törlesztése	
6.2.3.	Rövidlejáratú hitelek törlesztése	
6.2.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
6.2.5.	Kölcsön törlesztése	
6.2.6.	Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
6.2.7.	Betét elhelyezése	
6.2.8.	Pénzügyi lízing tökéletesítés kiadása	
7.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5+6)	186 919
8.	VI. Független, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
9.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (7+8)	186 919

KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Ezer forintban

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 10. sor - költségvetési kiadások 5. sor) (+/-)	-176 593
---	--	----------

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Ezer forintban /

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2013. évi előirányzat	Megnevezés	2013. évi előirányzat
1	2	3	4	5
1.	Közhatalmi bevételek	287 166	Személyi juttatások	736 394
2.	Intézményi működési bevételek	311 456	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	160 816
3.	Átengedett központi adók	25 600	Dologi kiadások	693 771
4.	Támogatások, kiegészítések (működési célú)	916 244	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
5.	Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről	587 311	Egyéb működési célú kiadások	517 632
6.	- 5.-ből: EU támogatás	65 523	Tartalékok	39 298
7.	Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	790	Kölcsön nyújtása	
8.	Kölcsön visszatérítés (működési célú)			
9.	Egyéb bevételek			
10.				
11.				
12.				
13.	Költségvetési bevételek összesen (1+...+12)	2 128 567	Költségvetési kiadások összesen (1+...+12)	2 147 911
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15+...+18)	33 329	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	33 329	Likviditási hitelek törlesztése	
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	371 096
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Kölcsön törlesztése	
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+21)	402 280	Forgatási célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Hitelek, kölcsönök felvétele	371 096	Betét elhelyezése	
21.	Támogatást megelőlegező rövid lejáratú hitel	31 184		
22.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14+...+21)	435 609	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+21)	371 096
23.	Költségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+22)	2 564 176	Költségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+22)	2 519 007
24.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek		Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
25.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (23+24)	2 564 176	KIADÁSOK ÖSSZESEN (23+24)	2 519 007
26.	Költségvetési hiány:	19 344	Költségvetési többlet:	-
27.	Tárgyévi hiány:	357 111	Tárgyévi többlet:	-

2.1. melléklet a 4/2013. (II.15.) önkormányzati rendelethez

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Ezer forintban /

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2013. évi előirányzat	Megnevezés	2013. évi előirányzat
1	2	3	4	5
1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése	25 016	Beruházások	209 523
2.	Önkormányzatot megillető vagyoni ért. jog értékesítése, hasznosítása		Felújítások	110 092
3.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel	25 000	Egyéb felhalmozási kiadások	10 440
4.	Címzett és célfinanszírozások		3.-ből: - Felhalmozási célú pe. átadás államháztartáson belül	
5.	Vis maior támogatás		- Felhalmozási célú pe. átadás államháztartáson kívül	10 440
6.	Támogatások, kiegészítések (felhalmozási)		- Pénzügyi befektetések kiadásai	
7.	Egyéb központi támogatások		- Lakástámogatás	
8.	Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről	244 809	- Lakásépítés	
9.	- ebből: EU támogatás	242 769	- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek	
10.	Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	13 719	- EU-s forrásból megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai	
11.	Kölcsön visszatérítés		Tartalékok	25 862
12.			Kölcsön nyújtása	
13.	Költségvetési bevételek összesen:	308 544	Költségvetési kiadások összesen:	355 917
14.	Hiány belső finanszírozás bevételei (14+...+18)	6 984	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	6 984	Hitelek törlesztése	
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	23 739
18.	Értékpapír értékesítése		Kölcsön törlesztése	
19.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+24)	18 959	Betét elhelyezése	
21.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	18 959	Pénzügyi lízing törléses kiadása	
22.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
23.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
24.	Értékpapírok kibocsátása			
25.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
26.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (14+20)	25 943	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (14+...+25)	23 739
27.	Költségvetési és finanszírozási bevételek összesen (13+26)	334 487	Költségvetési és finanszírozási kiadások összesen (13+26)	379 656
28.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek		Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások	
29.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (27+28)	334 487	KIADÁSOK ÖSSZESEN (27+28)	379 656
30.	Költségvetési hiány:	47 373	Költségvetési többlet:	-
31.	Tárgyévi hiány:	64 128	Tárgyévi többlet:	-

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Ezer forintban !

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2012. XII.31-ig	2013. évi előirányzat	2013. év utáni szükséglet (6=2-4-5)
1	2	3	4	5	6
Férőhelybővítés és komplex fejlesztés az Óvodában	110 199	2013	3 328	106 871	
Orvosi rendelő tetőszigetelése	1 270	2013		1 270	
Cigány Községi Ház riasztórendszerrel történő felszerelése	211	2013		211	
Kossuth utca 3. sz.alatti lakóház tetőszigetelése	1 200	2013		1 200	
Központi orvosi rendelő utcai frontján ablakok cseréje	540	2013		540	
ÖSSZESEN:	113 420		3 328	110 092	

8. melléklet a 30/2013.(X.28.) önkormányzati rendelethez

9. melléklet
a 4/2013.(II.15.) önk. rendelethez

Az önkormányzat 2013. évi költségvetésének
bevételei és kiadási előirányzata feladatonként

Feladat megnevezése	BEVÉTELEK					KIADÁSOK						
	Műk. bev.	Felhalm. bev.	Tám. p.e.áv.	Értékp. hitel, kölcs.	Pénz. n. bev.	2012. év bevételei	Műk. kiadások	Felhalm. kiad.	Tám. p.e.átad.	Hitel	Pénz. n. kiad.	2012. év kiadásai
Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése			13 419		6 984	20 403		717	10 440			11 157
Települési hulladékok vegyes (ömlesztett) begyűjtése						0	17 517		690			18 207
Talaj és talajvíz szennykezelésmentesítése			8 493			8 493	1 651					1 651
Lakó- és nem lakóépület építés			88 772			88 772	14 706	125 853				140 559
Út-autópálya építés						0						0
Egyéb m.n.s. ép.-Belt. Vízrendezés, térfegy kamera			114 316			114 316	8 782	119 506				128 288
Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása						0	9 370					9 370
Városi és elővárosi közúti személyszállítás						0			2 682			2 682
Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása						0						0
Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése						0	707					707
Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése	5 080					5 080	8 645					8 645
Önkormányzati jogalkotás						0	14 566					14 566
Zöldterület kezelés						0	300					300
Önkorm. és többc. kistérs. társulások igazgatási tev.						0						0
Települési kisebbségi önk. igazgatási tevékenysége						0						0
Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés	312 591	0				312 591						0
- Helyi adók és bírság	281 191					281 191						0
- Gépjárműadó	25 600					25 600						0
- Talajterhelési díj, helyszíni bírság	5 800					5 800						0
Önk. képviselőválasztáshoz kapcs. tev.						0						0
Egyéb m.n.s. közösségi társadalmi tev.tám.						0	650	0	7 471	0	0	8 121
- Tűzoltóság támogatása						0			1 500			1 500
- Polgárőrség támogatása						0			780			780
Egyéb támogatások						0			5 191			5 191
Rendezvényekkel kapcsolatos kiadások						0	650					650
Köztisztviselő-fenntartás és -munkáltatás						0	120					120
Közüvilágítás						0	32 197					32 197
Város-, községgyalogdalkodási m.n.s. szolgáltatások	100		600			700	14 876	3 989				18 865

Feladat megnevezése	BEVÉTELEK						KIADÁSOK					
	Műk. bev.	Felhalm. bev.	Tám. pe.áv.	Értékp. hitel, kölcs.	Pénz. n.bev.	2011. év bevételei	Műk. kiadások	Felhalm. kiad.	Tám. pe.átad.	Hitel	Pénzf. n. kiad.	2012. év kiadásai
Önk., többc. kistérségi társulások elszámolásai	0	0	0			0						0
- Lak. nem lak. bérleti díja, nem lak.ért. bev.						0						0
- SZJA						0						0
- Állami támogatás						0						0
Finanszírozási műveletek						0						0
Önk. elszámolási a költségvetési szervekkel						0						0
A polgári védelem ágazati feladatai						0						0
Ár- és belvizvédelemmel összefüggő tevékenységek						0						0
Egyéb oktatási kiegészítő tevékenység						0						0
Kábítószert megelőzés programjai						0						0
Egyéb betegségmegelőzés, népegészségügyi ellátás						0						0
Önk. szociális támogatások finanszírozása						0						0
Aktív korúak ellátása						0		188 000				188 000
Időskorúak járadéka						0		384				384
Lakásfenntartási támogatás normatív alapon						0		35 000				35 000
Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás						0						0
Ápolási díj alanyi jogon						0		1 128				1 128
Ápolási díj méltányossági alapon						0						0
Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás						0		23 500				23 500
Óvodáztatási támogatás						0		2 000				2 000
Átmeneti segély						0						0
Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás						0						0
Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása						0						0
Közgyógyellátás						0		3 000				3 000
Köztemetés						0						0
Civil szervezetek működési támogatása						0						0
Közéleti foglalkoztatás						0						0
Közhasznú foglalkoztatás						0						0
Versenysport-tevékenység és támogatása						0						0
M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység						0						0
Köztérület rendjének fenntartása	75					75	300					300
Összesen:	443 177	0	300	0	946	444 423	190 611	800	253 012	0	0	444 423
- Le: intézményi támogatás	432 122					432 122						0
ÖSSZESEN:	11 055	0	300	0	946	12 301	190 611	800	253 012	0	0	444 423

10. melléklet a 30/2013.(X.28.) önkormányzati rendelethez

11. melléklet
a 4/2013. (II.15.) önk. rendelethez

*Az önkormányzat intézményeinek
2013. évi költségvetése (a Polgármesteri Hivatal nélkül)*

Intézmények megnevezése	BEVÉTELEK			KIADÁSOK					
	Saját bevételek	Önkorm. finansz.	Előir. összesen	Személyi juttatás	Szem. jutt. járuléka	Dologi kiad.	Támogatás pénz. átadás	Felhalm. kiad.	Előir. össz.
- Városi Kincstár (saját)	113 935	158 315	272 250	45 351	11 836	214 035	205	823	272 250
- Városi Kincstár (közmunka)	76 905	27 829	104 734	62 143	8 568	29 779		4 244	104 734
- Egyesített Óvodai Intézmény	19 595	205 621	225 216	114 829	31 035	79 352			225 216
- Műv. Központ és Könyvtár	25 931	42 554	68 485	20 418	5 371	40 207		2 489	68 485
- Vasvári Pál Múzeum	97 484	10 663	108 147	15 618	4 084	29 642		58 803	108 147
- TISZEK	124 070	170 063	294 133	143 627	37 654	112 252		600	294 133
- Tiszavasvári Bölcsöde	4 845	19 014	23 859	14 741	3 863	5 255			23 859
Intézmények összesen:	462 765	634 059	1 096 824	416 727	102 411	510 522	205	66 959	1 096 824

Tiszavasvári Város Önkormányzata
2013. évi költségvetésében rendelkezésre álló tartalékok

adatok: eFt-ban

Megnevezés	Előirányzat
Általános tartalék	27 183
Céltartalékok:	
- Egyéb tartalék	2 100
- Normatíva visszafizetés miatti tartalék	4 185
- Önkormányzati létesítmények felújítási kerete F	1 289
Köztemető fenntartás	2 820
- Lakásfelújítási Alap	1 721
Felhalmozási tartalék	25 862
Céltartalékok összesen:	37 977
Pénzforgalom nélküli kiadások összesen:	65 160

Tájékoztató kimutatások, mérlegek
Tiszavasvári Önkormányzat
2012. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MÉRLEGE

12.m. 30/2013.(X.28.) önk. r.-hez
 1. táj. tábla a 4/2013.(II.15.) önk. r.-hez

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Ezer forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2011. évi tény	2012. évi várható	2013. évi előirányzat
1	2	3	4	5
1.	I. Önkormányzat működési bevételei (2+3+4)	989 148	1 034 150	624 222
2.	I/1. Közhatalmi bevételek (2.1.+...+2.4.)	235 209	289 974	287 166
2.1.	Helyi adók	167 891	251 071	279 191
2.2.	Illetékek			
2.3.	Bírságok, díjak, pótlékok	16 725	4 000	7 800
2.4.	Egyéb fizetési kötelezettségből származó bevételek	50 593	34 903	175
3.	I/2. Intézményi működési bevételek (3.1.+...+3.8.)	204 055	215 502	311 456
3.1.	Aru- és készletértékesítés	7 329	17 583	15 000
3.2.	Nyújtott szolgáltatások ellenértéke	47 590	96 232	6 521
3.3.	Bérlési díj	12 219	16 153	59 677
3.4.	Intézményi ellátási díjak	18 301	20 648	101 025
3.5.	Alkalmazottak térítése	2 117	2 463	1 806
3.6.	Általános forgalmi adó bevétel, visszatérülések	52 769	40 567	50 317
3.7.	Működési célú hozam- és kamatbevételek	264	320	25
3.8.	Egyéb működési célú bevétel	63 466	21 536	77 085
4.	II. Átengedett központi adók	548 884	528 674	25 600
5.	III. Támogatások, kiegészítések (5.1.+...+5.8.)	1 103 792	1 070 465	916 244
5.1.	Normatív hozzájárulások	907 153	705 634	15 507
5.2.	Felhasználási kötelezettséggel járó normatív támogatás	37 906	87 380	529 117
5.3.	Körpontosított előirányzatok	9 081	18 448	20 594
5.4.	Kiegészítő támogatás	15 440		96 902
5.5.	Fenntartott, illetve támogatott előadó-művészeti szervezetek támogatása			
5.6.	Szerkezetátalakítási tartalékból támogatás			38 131
5.7.	Vis maior támogatás	33 252		
5.8.	Egyéb támogatás	100 960	259 003	215 993
6.	IV. Átvett pénzeszközök államháztartáson belülről (6.1.+6.2.)	284 941	196 171	832 120
6.1.	Működési támogatás államháztartáson belülről (6.1.1.+...+6.1.5.)	200 867	180 904	587 311
6.1.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz			34 900
6.1.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz		1 204	1 235
6.1.3.	Társulástól átvett pénzeszköz		22 000	21 970
6.1.4.	EU támogatás	78 865	28 428	65 523
6.1.5.	Egyéb működési támogatás államháztartáson belülről	122 002	129 272	463 683
6.2.	Felhalmozási támogatás államháztartáson belülről (6.2.1.+...+6.2.5.)	84 074	15 267	244 809
6.2.1.	Társadalombiztosítás pénzügyi alapjából átvett pénzeszköz			
6.2.2.	Helyi, nemzeti önkormányzattól átvett pénzeszköz			
6.2.3.	Társulástól átvett pénzeszköz			
6.2.4.	EU támogatás	84 074	14 091	242 769
6.2.5.	Egyéb felhalmozási támogatás államháztartáson belülről		1 176	2 040
7.	V. Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről (7.1.+7.2.)	224 383	27 266	14 509
7.1.	Működési célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	8 712		790
7.2.	Felhalmozási célú pénzeszközök átvétele államháztartáson kívülről	215 671	27 266	13 719
8.	VI. Felhalmozási célú bevételek (8.1.+8.2.+8.3.)	42 552	61 907	50 016
8.1.	Tárgyi eszközök és immateriális javak értékesítése (vagyonhasznosítás)	41 607	5 000	25 016
8.2.	Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítése, hasznosítása		56 507	
8.3.	Pénzügyi befektetésekből származó bevétel	945		25 000
9.	VII. Kölcsön visszatérítése	512		
10.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (2+...+9)	2 644 328	2 389 559	2 437 111
11.	VIII. Finanszírozási bevételek (11.1.+11.2.)	232 555	518 393	461 552
11.1.	Hány belső finanszírozás bevételei (11.1.1.+...+11.1.5.)	170 841	45 506	40 313
11.1.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	169 496	45 506	40 313
11.1.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			
11.1.3.	Betét visszavonásából származó bevétel			
11.1.4.	Értékpapír értékesítése	1 345		
11.1.5.	Egyéb belső finanszírozási bevételek			
11.2.	Hány külső finanszírozásnak bevételei (11.2.1.+...+11.2.5.)	61 714	472 887	421 239
11.2.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	29 392		390 055
11.2.2.	Likvidációs célú hitelek, kölcsönök felvétele		472 887	
11.2.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			31 184
11.2.4.	Értékpapírok kibocsátása	32 322		
11.2.5.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
12.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (10+11)	2 876 883	2 907 952	2 898 663
13.	IX. Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek	315		
14.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+13)	2 877 198	2 907 952	2 898 663

Tájékoztató kimutatások, mérlegek
Tiszavasvári Önkormányzat
2012. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MÉRLEGE

12.m. 30/2013.(X.28.) önk. r.-hez
 1. táj. tábla a 4/2013.(II.15.) önk. r.-hez

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

		<i>Ezer forintban</i>		
Sor-szám	Kiadási jogcímek	2011. évi tény	2012. évi várható	2013. évi előirányzat
1	2	3	4	5
1.	I. Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5)	2 357 117	2 405 769	2 108 613
1.1.	Személyi juttatások	998 249	938 361	736 394
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	248 125	240 388	160 816
1.3.	Dologi kiadások	718 287	721 454	693 771
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	15 203	15 279	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	377 253	490 287	517 632
1.6.	- az 1.5-ből - Lakosságának juttatott támogatások			
1.7.	- Szociális, rászorultság jellegű ellátások	228 007	266 156	262 712
1.8.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre			183 273
1.9.	- Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	149 246	102 763	46 816
1.10.	- Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés			
1.11.	- Kamatkiadások	59 151	62 421	24 831
1.12.	- Pénzforgalom nélküli kiadások			
2.	II. Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1+...+2.3)	159 120	54 553	330 055
2.1.	Beruházások	93 772	30 700	209 523
2.2.	Felújítások	38 395	444	110 092
2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások	26 953	23 409	10 440
2.4.	a 2.3-ból - Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre			
2.5.	- Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre	8 328		10 440
2.6.	- Pénzügyi befektetések kiadásai			
2.7.	- Lakástámogatás			
2.8.	- Lakásépítés			
2.9.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai		9 752	
2.10.	- EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai		1 633	
3.	III. Tartalékok (3.1.+3.2.)		4 990	65 160
3.1.	Általános tartalék		604	27 183
3.2.	Céltartalék		4 386	37 977
4.	IV. Kölcsön nyújtása	43		
5.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2+3+4)	2 516 280	2 465 312	2 503 828
6.	V. Finanszírozási kiadások (6.1.+6.2.)	282 776	442 640	394 835
6.1.	Működési célú finanszírozási kiadások 6.1.1.+...+6.1.7.)	282 776	442 640	371 096
6.1.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása			
6.1.2.	Likviditási hitelek törlesztése	63432		
6.1.3.	Rövid lejáratú hitelek törlesztése		379572	371096
6.1.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	219344	63068	
6.1.5.	Kölcsön törlesztése			
6.1.6.	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
6.1.7.	Betét elhelyezése			
6.2.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek (6.2.1.+...+6.2.8.)			23 739
6.2.1.	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása			
6.2.2.	Hitelek törlesztése			
6.2.3.	Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
6.2.4.	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			23739
6.2.5.	Kölcsön törlesztése			
6.2.6.	Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
6.2.7.	Betét elhelyezése			
6.2.8.	Pénzügyi lízing tökéletesítés kiadása			
7.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (5+6)	2 799 056	2 907 952	2 898 663

Előirányzat-felhasználási terv
2013. évre

Ezer forintban !

Sor- szám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
1.	Bevételek													
2.	Közhatalmi bevételek	2 000		120 000	9 000	4 000	166			120 000	8 000	4 000	20 000	287 166
3.	Intézményi működési bevételek	23 000	23 000	25 000	26 000	25 000	14 000	17 196	18 144	23 738	40 446	40 446	35 486	311 456
4.	Átengedett központi adók	800	800	9 600	1 200	400				10 800	1 200	800		25 600
5.	Támogatások, kiegészítések	61 468	62 000	62 424	62 000	62 000	109 000	80 166	80 582	50 581	84 965	93 775	107 283	916 244
6.	Ártvett pénzeszközök Áh. belről	26 000	55 000	27 000	26 771	25 000	83 724	77 000	78 278	80 000	147 875	83 000	122 472	832 120
7.	Ártvett pénzeszközök Áh. kívülről	1 293	1 143	1 143	1 143	1 293	1 333	1 293	1 143	1 143	1 143	1 293	1 146	14 509
8.	Felhalmozási bevételek			1 016		12 000				37 000				50 016
9.	Kölcsön visszatérülése													
10.	Finanszírozási bevételek	26 984	10 000		371 096		6 601	15 687	12 722		15 000	3 462		461 552
11.	Bevételek összesen:	141 945	151 943	246 183	497 210	129 693	214 824	191 342	190 869	323 262	298 629	226 776	286 987	2 898 663
12.	Kiadások													
13.	Személyi juttatások	43 000	43 000	43 000	48 057	49 000	48 000	75 706	76 000	74 700	78 568	79 118	78 245	736 394
14.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	11 610	11 610	11 610	9 086	9 080	9 050	16 010	16 435	16 020	16 767	16 774	16 764	160 816
15.	Dologi kiadások	46 800	56 800	56 656	48 200	39 541	50 000	61 000	56 000	69 300	68 425	68 798	72 251	693 771
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai													
17.	Egyéb működési célú kiadások	43 000	42 000	46 000	46 000	45 000	43 350	30 000	48 716	44 715	44 221	41 715	42 915	517 632
18.	Beruházások			25 000	22 000	7 000	20 000			70 560	4 870	20 732	39 361	209 523
19.	Felújítások				211		20 000			11 341	40 000	38 540		110 092
20.	Egyéb felhalmozási kiadások						3 000	3 000	4 440					10 440
21.	Tartalékok			3 000		589	2 769	5 000	3 337	35 000	4 000	11 161	304	65 160
22.	Kölcsön nyújtása													
23.	Finanszírozási kiadások			6 232	371 096		6 765			5 371			5 371	394 835
24.	Kiadások összesen:	144 410	153 410	191 498	544 650	150 210	202 934	190 716	204 928	327 007	256 851	276 838	255 211	2 898 663
25.	Egyenleg	-2 865	-1 467	54 685	-47 440	-20 517	11 890	626	-14 059	-3 745	41 778	-50 062	31 176	

K I M U T A T Á S
a 2013. évben céljelleggel juttatott támogatásokról

Ezer forintban !

Sor- szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás össze
1.	Szennyvízcsatorna érdekeltségi hozzájárulás	felhalmozási célú támogatás	10 440
2.	Sz-Sz-B M-i Szilárd Hulladékgazd. társ.támogatása	működési célú támogatás	552
3.	Nyíregyháza és Térsége Hull.társ.műk.hozzájárulása	működési célú támogatás	138
4.	Helyi tömegközlekedés támogatás	működési célú támogatás	2 682
5.	Köztisztületi Tűzoltóság támogatása	működési célú támogatás	1 500
6.	Polgárőrség támogatása	működési célú támogatás	780
7.	TTKT Munkaszervezet támogatása	működési célú támogatás	4 115
8.	Polgármesteri keret	működési célú támogatás	500
9.	TISZATÉR támogatás	működési célú támogatás	50
10.	TÖOSZ támogatás	működési célú támogatás	276
11.	LEADER Közösség támogatás	működési célú támogatás	50
12.	TISZK támogatás	működési célú támogatás	3 605
13.	Alapítványi iskola, óvoda támogatás	működési célú támogatás	25 683
14.	TTKT Egészségügyi Szolgáltató Központ tám.	működési célú támogatás	31 504
15.	TTKT - orvosi ügyelet támogatása	működési célú támogatás	5 009
16.	Tiszavasvári Sportegyesület támogatása	működési célú támogatás	6 000
17.	Tiszavasvári Diáksport Egyesület támogatása	működési célú támogatás	300
18.	Szabadidős Programszervező Egyesület támogatása	működési célú támogatás	4 500
19.	Intézményfenntartási támogatás	működési célú támogatás	104 040
20.	Gimnazistákért Alapítvány támogatása	működési célú támogatás	200
21.	Városi Kincstár pénzeszk.atadás KLIK-nek	működési célú támogatás	205
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			
32.			
33.			
Összesen:			202 129

Tárgy (7.np.):	Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról.
Előadó:	Bundáné Badics Ildikó jegyző
Témafelelős:	Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Ráduly Zsolt képviselő elhagyta az üléstermet, a képviselő-testület 10 fővel továbbra is határozatképes maradt.

Gazdagné dr. Tóth Marianna témafelelős szóbeli kiegészítése:

Kiegészítésként elmondta, hogy a vagyonrendelet 5. számú mellékletét képező versenyeztetési szabályzattal kapcsolatban a testületi ülés előtt kiosztásra került egy javított változat, mely változások az alábbiakat érintik:

Tekintettel arra, hogy a versenyeztetési szabályzat alkalmazása az Önkormányzat és költségvetési szerveire is vonatkozik, így nem csak a testület, hanem egy adott intézmény vezetője is írhat ki pályázatot. Ezért ahol a szövegkörnyezet megkívánta a „képviseelő-testület” megnevezés helyett a „Kiíró” megnevezés került feltüntetésre.

Általános rendelkezéseket érintő módosítások:

- 1.) A melléklet címe pontosításra került az 5. melléklet új címe: Tiszavasvári Város Önkormányzata és költségvetési szervei versenyeztetési szabályzata
- 2.) Az általános rendelkezések 1. pontja azt tartalmazza, hogy az önkormányzati vagyonnal való rendelkezés esetén a testület vagy a bizottság erre vonatkozó külön döntése alapján kell a versenyeztetési szabályzatot alkalmazni. Ez a pont törlésre került, ugyanis a szabályzat alkalmazásához nincs szükség külön döntés, azt maga a rendelet írja elő, abban az esetben, ha a bruttó 25 milliós értékhatárt meghaladja a vagyon.
- 3.) Ezen pont törlése miatt újraszámozódnak az általános rendelkezések pontjai.
- 4.) Az újrapontozás utáni 2 pontban szereplő mondatból az alany hiányzik, ezért kiegészítésre kerül „A kiíró” szövegrésszel és ezzel kezdődne a mondat.

A pályázati felhívás tartalma címszó alatti módosítások:

- 1.) A 3.1.9. pont került módosításra az alábbiak miatt:
Itt a pályázó visszalépése került időbelileg pontosításra, valamint a kiküldött anyagban az szerepelt, hogy „ha a pályázó a kiírásban foglalt pályázati feltételként meghatározott bármely követelménynek nem felel meg” szövegrészt kellett pontosítani, tekintettel arra, hogy nem bármely követelménynek való meg nem felelés, hanem a biztosítékadási kötelezettség adásnak való meg nem felelés került rögzítésre. Szerződéskötés esetén ugyanis már nem lehet az, hogy bármely követelménynek nem felel meg a pályázó, annak már a pályázat elbírálásnál ki kell derülnie. Így egyedül a biztosítékadásnak való meg nem felelés marad. A kiküldött tervezetben az szerepelt, hogy külön döntés nélkül lép a második helyezett annak helyébe, aki nem felel meg a követelményeknek, de javasolta, hogy a kiíró dönthessen erről.

Ráduly Zsolt képviselő visszajött az ülésterembe, a képviselő-testület 11 fővel továbbra is határozatképes volt.

2.) 3.1.11. pont kiegészül ez tagmonddal: „a kiíró erre irányuló döntése esetén a pályázati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét, módját, mértékét, **valamint a beszámítás lehetőségét akkor, amennyiben azt külön biztosítani kívánja**”

A pályázat kiírása címszó alatti módosítás:

A 4.1. pont kiegészült azzal, hogy a pályázatot a kiíró döntését követő vagy jövőbeni hatállyal, jövőbeni feltétellel történő kiírás esetén a döntésben megjelölt időpontot követő 15 napon belül kell kifüggeszteni. Ezen módosításra a jövőbeni feltétellel történő kiírás lehetőségének fenntartása miatt volt szükség.

A pályázatok felbontása címszó alatti módosítás:

6.2. pont első mondata került kiegészítésre a licitárgyalás nélküli pályáztatási eljárás szövegrésszel.

A pályázat elbírálására vonatkozó külön szabályok licitárgyalás nélkül pályáztatás esetén címszó alatti módosítások:

A 7.8. pont a „valamint” szó „vagy” szóra módosult és törlésre került az utolsó mondatrész, így a módosítás után így hangzik:

„Szerződés csak azzal a pályázóval köthető, akit a kiíró a pályázat nyertesévé nyilvánít, vagy amely pályázó a jelen szabályzat 3.1.9., valamint 7.9. pontjában foglaltak szerint a pályázat nyertese.” A 7.12. pont a 3.1.9. pontnál leírtak szerint módosul.

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára a témafelelős által tett szóbeli kiegészítésekkel együtt.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 6. § (6) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatok és szerveik, a

köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet **Általános rendelkezések**

1. A rendelet hatálya

1.§ E rendelet tárgyi hatálya kiterjed mindazokra a dolgokra, melyek az önkormányzat tulajdonában vannak, így az ingatlan és ingó dolgokra, a vagyoni értékű jogokra, a gazdasági és közhasznú társaságokban az önkormányzatot megillető részesedésekre, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő pénzügyi eszközökre. (a továbbiakban önkormányzati vagyon).

2.§ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletben nem szabályozott kérdésekben e rendelet szabályait kell alkalmazni.

2. Az önkormányzati vagyon

3.§ Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképtelen törzsvagyonát az 1. melléklet tartalmazza.

4.§ (1) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon az e rendelet 2. melléklete szerinti:

- a) önkormányzati kerékpárút és műtárgyai,
- b) köztemető, temető
- c) közterületi ingó vagyontárgy (például: közterületi tárgy, szobor, tábla).

5.§ (1) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározottakon túl az e rendelet 3. melléklete szerinti:

- a) a kármentesített egykori hulladéklerakó telep,
- b) az önkormányzat közvetlen tulajdonában lévő művészeti értékkel bíró ingóság
- c) temető, valamint
- d) az e rendelet 3.1. melléklete szerinti nem többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságokban fennálló társasági részesedés.

6.§ (1) Az önkormányzat üzleti vagyonához tartozó vagyonelemek:

- a) lakóházak, vegyes rendeltetésű és nem lakás céljára szolgáló épületek, lakások, helyiségek
- b) belterületi és külterületi földingatlanok:
 - ba) építési telkek,
 - bb) mezőgazdasági művelési földek,
 - bc) nem lakás célú építésre alkalmas földek,
 - bd) egyéb földek.
- c) az önkormányzat tulajdonában lévő ingó vagyontárgyak.

(2) Az önkormányzat üzleti vagyonához tartozó ingatlan vagyonelemek körét a 4. melléklet tartalmazza.

II. Fejezet Az önkormányzati vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának közös szabályai

1. A tulajdonosi jogok gyakorlása, az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

7.§ (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjog átruházásához (elidegenítéséhez), kölcsönös átruházáshoz (csere), visszerhes megszerzéséhez, ingyenes megszerzéshez, használat, hasznosítási jog átengedéséhez az adott vagyonelem forgalmi értékét – a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - meg kell határozni. A forgalmi érték megállapítása szempontjából – a ingatlan esetén – a képviselő-testület hivatala értékbecslése az irányadó, mely értékbecslés alapján megállapított forgalmi érték ÁFA nélküli értéken értendő. Amennyiben a rendelkezési jog jogosultja indokoltan tartja, a vagyon értékét forgalmi értékbecslővel állapíttatja meg. Egyes, kiemelt szakértelmet igénylő ügyben más által megbízott értékbecslő által készített értékbecslés is elfogadható. Sürgős illetve indokolt esetben a polgármester a vagyon értékét forgalmi értékbecslővel állapíttathatja meg.

(2) Értékesítéskor:

- a) az önkormányzat ingatlan vagyonának értékét a számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékben vagy forgalmi értékbecslés alapján megállapított értéken,
- b) az ingó vagyonának értékét nyilvántartási értéken, (a nettó értéken),
- c) társasági részesedés esetén üzleti értékbecslés alapján,
- d) a c) pont alá nem tartozó értékpapír vagyonának értékét névértéken kell megállapítani.

(3) Az önkormányzati vagyon forgalmi értékét megállapító értékbecslés érvényességi ideje 6 hónap, kivéve, ha a szakértői értékbecslés eltérő időtartamot határoz meg.

(4) Ha a szerződés tárgya több vagyonelem, a rendelet értékhatárra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.

(5) Örökölt vagyon esetén, a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni, amennyiben az adóérték-bizonyítvány 6 hónapnál nem régebbi.

2. Követelésről lemondás

8.§ (1) A képviselő-testület kizárólagosan jogosult a 200.000,-Ft összegű, és az azt meghaladó polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy évet meghaladó időtartamú részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére, és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelése elengedésére.

(2) A képviselő-testület a polgármestert hatalmazza fel a 200.000,-Ft összeghatárt meg nem haladó polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy évet meghaladó időtartamú részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére, és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelése elengedésére.

(3) A képviselő - testület és a polgármester – e § (1)-(2) bekezdésében foglalt összeghatárok figyelembevétele alapján - csak a következő esetekben mondhat le részben, vagy egészben követeléséről:

csődegyezségi megállapodásban,

bírói egyezség keretében,

a felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,

ha a végrehajtás során nem, vagy csak részben térült meg,

ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető, kötelezettje nem lelhető fel, és ez dokumentumokkal hitelt érdemlően bizonyított,

kivételes önkormányzati érdekből.

3. Rendelkezés az önkormányzati vagyonnal

9. § (1) A képviselő-testület hatáskörébe tartoznak az alábbi döntések:
az önkormányzat tulajdonát képező vagyontárgyaknak az önkormányzati vagyon részeibe való besorolása,
ingatlan cseréje,
ingyenes vagyonátruházás,
a képviselő-testület hivatala által készített forgalmi értékbecslés alapján - 1.000.000-Ft összegű és a fölötti, ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadása,
önkormányzatnak a gazdasági és közhasznú társaságokban lévő részvényeinek és üzletrészeinek értékesítésre történő kijelölése, valamint részvény, illetve üzletrész szerzése e társaságokban,
értékhatárra tekintet nélkül a hitel felvétele, illetve annak felvételéhez vagyoni fedezet biztosítékul nyújtása,
kötvény, váltó kibocsátása és elfogadása,
kezesség vállalása, értékpapír vásárlása,
örökléssel történő tulajdonszerzés, kivéve, ha az ingó és ingatlan örökség jogosultja feladatkörével összefüggésben az önkormányzat intézménye,
a vagyonkezelő által
ja) gazdasági és közhasznú társaságban részvény, üzletrész, részesedés bármilyen jogcímen történő megszerzésének, értékesítésének engedélyezése,
jb) vagyonkezelő, gazdasági és közhasznú társaság alapításának engedélyezése,
jc) társadalmi szervezet, alapítvány létrehozásának engedélyezése, valamint társadalmi szervezethez, alapítványhoz való csatlakozás, hozzájárulás, azok támogatásának engedélyezése,
jd) az alapfeladatok sérelme nélkül a használatában lévő pénzbeli és nem pénzbeli hozzájárulás gazdasági társaságba történő bevitele,
a közszolgáltatáshoz nélkülözhető vagyon e rendeletben foglaltaknak megfelelő hasznosítása,
l) vagyonkezelő, gazdasági társaság és társadalmi szervezet alapításáról, átszervezéséről és megszüntetéséről, alapítványhoz való csatlakozásról,
m) vagyontárgy biztosítékul nyújtásáról hitelfelvételhez és kötvény kibocsátáshoz,
n) harmadik személy javára történő kötelezettségről, vagyoni értékű jogról való lemondásról, értékhatártól függetlenül
ny) az önkormányzat gazdasági társaságban fennálló üzletrészeinek értékesítéséről, az üzletrészekkel kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatok megadásáról, pénzbeli betétjének és apportjának emeléséről és csökkentéséről.
előzetes hozzájárulás a vagyonkezelők általi adásvétel jogcímen történő ingatlanszerzéshez,
p) 200.000 Ft értékhatár feletti vagyon értékesítése, használatának, hasznosítási jogának átengedése, biztosítékul adása, visszterhes megszerzése, kivéve a q)-r) pontban foglaltakat,
q) a közbeszerzési törvény szerinti közbeszerzési értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű ingatlan vásárlása, használatának, hasznosítási jogának megszerzése,
ingatlan tulajdonjogának átruházása, elidegenítése, használatának, valamint a hasznosítási jogának átengedése, biztosítékul adása, egyéb módon történő megterhelése, e rendelet 10.§-ában és 11. §-ában meghatározott esetben a használat vonatkozásában, valamint elidegenítés esetén pályázat kiírása, pályázat ütemezésének megállapítása, és az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzatban meghatározott esetekben a pályázat elbírálása,
a vagyon vagyonkezelői jogának ingyenes vagy ellenérték fejében történő átengedése,
az e rendelet 8. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint követelés elengedése, részletfizetés, fizetési halasztás engedélyezése,

- (2) A képviselő-testület pénzügyi feladatokat ellátó bizottsága hatáskörébe tartozik:
- a) a közbeszerzési törvény szerinti közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű ingatlan vásárlása, használatának, hasznosítási jogának megszerzése,
 - b) a képviselő-testület hivatala által készített forgalmi értékbecslés alapján - 1.000.000- Ft értékhatár alatti, ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadása,
 - c) a vagyonkezelők által végzett vagyonkezelés eseti ellenőrzése,
 - d) előzetesen jóváhagyja - a vagyonkezelő vezetője által megkötendő - azon bérbeadásokat, amelyek esetén a bérlet időtartama hosszabb 12 hónapnál, vagy az egy évben esedékes bérleti díj nettó összege eléri, vagy meghaladja az 500.000 Ft-ot.
 - e) amennyiben a pályázat elbírálására licittárgyalással kerül sor a beérkezett ajánlatoknak a megvizsgálása abból a szempontból, hogy azok a pályázati kiírásnak megfelelnek-e.
- (3) A polgármester jogosult
- a) a hatáskörrel rendelkező szerv döntése szerint vagyon hasznosítási jogügyletek megkötésére,
 - b) megkötni a képviselő-testületi által elfogadott bérleti és egyéb használati szerződéseket,
 - c) lekötni az átmenetileg szabad pénzeszközöket egy évnél rövidebb lejáratú időtartamra,
 - d) 200.000 Ft összegű és az alatti értékű vagyon értékesítése, használatának, hasznosítási jogának átengedése, biztosítékul adása, visszerthes megszerzése, kivéve e rendelet 8.§ (2) bekezdés a) pontban foglaltakat,
 - e) jóváhagyni a vagyonkezelő vezetőjének kérelmére a számviteli szabályok szerint számított kis értékű egyedi értéket meghaladó vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, ingó tárgyi eszközök selejtezését, valamint a „0”-ra leírt szükségtelenné vált, vagy lebontásra ítélt épületek, építmények selejtezését, bontását,
 - f) az e rendelet 8. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint követelés elengedése, részletfizetés, fizetési halasztás engedélyezése,
 - g) az önkormányzat vagyonával kapcsolatos alábbi tulajdonosi jognyilatkozatokat:
 - ga) elővásárlási jog gyakorlása,
 - gb) telekmegosztás,
 - gc) telekösszevonás,
 - gd) telekhatár-rendezés,
 - ge) építési ügyekben tulajdonosi hozzájárulás,
 - gf) építési engedélyezési eljárás,
 - gg) az elidegenítési és terhelési tilalmak törlése és a
 - gh) további megterheléshez történő hozzájárulás megadása megtenni.
 - h) az önkormányzati vagyont érintő bírósági és hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jog, továbbá az ügyfél jogának gyakorlására,
 - i) gondoskodni az önkormányzat jogi képviseletének ellátásáról.

4. Az önkormányzati vagyon átruházásának szabályai

10.§ (1) A bruttó 25 millió forint értékű és azt meghaladó vagyont – ha a törvény kivételt nem tesz csak – az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti - versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat - útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet átruházni.

(2) A bruttó 25 millió forintos forgalmi értékhatárt nem meghaladó vagyont – az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti – versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat – útján, vagy a vevő pályáztatás nélküli közvetlen kijelölésével lehet átruházni.

5. Az önkormányzati vagyon hasznosításának szabályai

11.§ (1) A bruttó 25 millió forint értékű és azt meghaladó vagyont – ha a törvény kivételt nem tesz – csak – az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti - versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat - útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

(2) A bruttó 25 millió forintos forgalmi értékhatárt nem meghaladó vagyont – az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti – versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat – útján, vagy a bérlő pályáztatás nélküli közvetlen kijelölésével lehet hasznosítani.

6. Mezőgazdasági rendeltetésű földterületek hasznosítása

12.§ (1) A mezőgazdasági rendeltetésű földterületeket az önkormányzat haszonbérleti vagy haszonkölcsön szerződés útján hasznosítja.

(2) A haszonbérleti díj mértéke a búza felvásárlási árától függően évente változik. A fizetendő díj éves mértéke aranykoronánként 40 kg étkezési búzának, a tárgyév júliusában augusztus hónapra kötött szerződések tőzsdei átlagára.

(3) A mezőgazdasági rendeltetésű földterületek legfeljebb 5 évig adhatók haszonbérbe.

(4) A haszonbérlő a haszonbért évenként utólag, szeptember 30. napjáig köteles egy összegben a haszonbérbeadó javára megfizetni. A haszonbér az önkormányzat költségvetését illeti.

13.§ (1) A haszonbérlő a haszonbérelt földet köteles a jó gazda gondosságával művelni, művelési, talajerővisszapótlási és kártevőmentesítési kötelezettségének eleget tenni.

(2) Amennyiben a haszonbérlő e kötelezettségeit a felszólítástól számított 30 napon belül nem teljesíti, vele kötött szerződést azonnali hatállyal fel kell mondani.

(3) A haszonbérlő a haszonbérelt földet másnak még ideiglenes használatra sem engedheti át.

(4) A haszonbérlő a haszonbérelt földön csak ideiglenes jellegű, betonlap és aljzat nélküli, 30 m² alapterületet meg nem haladó gazdasági épületet létesíthet, az építési hatóság előzetes engedélyével, kártalanítási kötelezettség nélkül.

(5) A haszonbérlő az ideiglenes épületet a haszonbérlet megszűnésekor saját költségén köteles eltávolítani.

14. § (1) A haszonbérlő a haszonbérelt föld művelési ágát csak a haszonbérbe adó előzetes hozzájárulásával változtathatja meg.

(2) A haszonbérleti szerződés egy-egy példányát a vagyonyilvántartónak el kell juttatni.

7. A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlása

15. § (1) A korlátozottan forgalomképes vagyon tulajdonjogát átruházni, használati jogát átengedni, gazdasági társaságba vinni csak a jelen rendelet előírásai szerint lehet.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyonelem hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátáshoz feleslegesség válik vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította.

(3) A képviselő-testület és hivatala elhelyezésére szolgáló épület szabad kapacitása kizárólag határozott idejű bérbeadás útján és az épület funkciójával összhangban álló tevékenység

folytatására hasznosítható. E helyiségek használatára forgalomképes jog nem szerezhető és az ingatlanra közös tulajdon nem alapítható.

III. Fejezet A vagyonkezelés szabályai

8. Vagyonkezelési jog létesítése és átengedése, gyakorlásának szabályai

16.§ (1) Vagyonkezelői jogot létesíteni kizárólag a nemzeti vagyonról szóló törvényben felsorolt vagyonkezelők részére önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva lehet akkor, ha az biztosítja a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékét növeli.

(2) A vagyonkezelő részére a képviselő-testület a működéséhez szükséges vagyon használati jogát a feladat ellátásához szükséges és elégséges mértékben köteles biztosítani.

(3) Az önkormányzat a vagyonkezelési szerződés megkötésekor, az ott részletezett feltételek meghatározásával dönt arról, hogy a vagyonkezelőnek

- a) elengedi vagy
- b) nem engedi el

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerinti azon kötelezettségét, hogy a vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékokat képezni.

(4) Az önkormányzat vagyonának hasznosítása a kötelező, vagy önként vállalt feladatok ellátását közvetlenül, vagy azt elősegítve szolgálhatja, a kötelező feladatok ellátását azonban nem veszélyeztetheti.

(5) A vagyonkezelő, mint a vagyonkezelési jog jogosultja köteles a vagyonkezelési jog gyakorlása során betartani a következőket:

- a) a vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolni, használni és a vagyon hasznait szedni,
- b) a vagyont rendeltetésszerűen használni, működtetni,
- c) a vagyonhoz fűződő közterheket viselni,
- d) a vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett kárról értesíteni az önkormányzatot,
- e) túrni a vagyonkezeléssel kapcsolatos ellenőrzéseket, és köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni,
- f) a polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedéséhez, részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezéséhez, és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelése elengedéséhez a képviselő-testület jóváhagyását kérni.
- g) azon bérbeadásokat, amelyek esetén a bérlet időtartama hosszabb 12 hónapnál, vagy az egy évben esedékes bérleti díj nettó összege eléri, vagy meghaladja az 500.000 Ft-ot, előzetes jóváhagyásra a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság elé terjeszteni.

(6) A vagyonkezelőtől a vagyoni eszközök hasznosításának jogát a képviselő-testület megvonhatja, ha az a feladat ellátásának veszélyeztetése nélkül az önkormányzati célok megvalósítását hatékonyabban szolgálja.

17. § (1) A vagyonkezelő a használatában lévő üzleti vagyonba tartozó és korlátozottan forgalomképes ingatlanokat, ingókat és egyéb javakat bevételeik növelése érdekében - az alapfeladat sérelme nélkül, jelen rendelettel meghatározott eljárási rend szerint - határozott idejű bérbeadás útján - és amennyiben az alaptevékenység jellege lehetővé teszi - az üzleti

vagyonát vállalkozási tevékenység folytatására e rendeletben foglalt szerint hasznosíthatja. Az ebből származó bevétel a vagyonkezelő költségvetését illeti meg.

(2) Az ingatlan és ingó vagyon bérbeadás útján történő hasznosításának feltétele, hogy a bérlet tárgyával összefüggésben a bérbeadót terhelő karbantartási, fenntartási és egyéb költségek a bérlet idejével arányosan a bérleti díjban megtérüljenek.

(3) A vagyonkezelő a használatában lévő épületeket - az országgyűlési és az önkormányzati választások, kisebbségi önkormányzati választások, népszavazás, népi kezdeményezés céljára kötelesek a választások lebonyolításához szükséges mértékben - térítés nélkül – a Helyi Választási Iroda rendelkezésére bocsátani.

(4) Az intézmény a vállalkozásból származó eredményeit köteles visszaforgatni az alaptevékenység színvonalának javítására az önkormányzat költségvetési rendeletében foglaltak szerint.

(5) A vállalkozási tevékenység folytatásának feltétele, hogy a vállalkozót terhelő költségek megtérüljenek.

(6) A vagyonkezelő az éves költségvetését meghaladó kötelezettséget csak a képviselő-testület előzetes hozzájárulásával vállalhat.

9. A vagyonkezelői jog ellenértéke, ingyenes átengedése és azok részletszabályai

18. § (1) A képviselő-testület dönt a vagyon vagyonkezelői jogának ellenérték fejében történő átengedéséről.

(2) A képviselő-testület értékhatártól függetlenül az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti – versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat – útján, vagy a vevő pályáztatás nélküli közvetlen kijelölésével dönthet a vagyonkezelői jog átengedéséről.

(3) A vagyonkezelői szerződés a vagyonkezelés ellenértékeként

a) pénzüsszeget vagy

b) pénzben kifejezett értékű tevékenységet vagy más ellenszolgáltatást

ír elő.

19. § (1) Vagyonkezelő jogot ingyenes átengedni csak az önkormányzat kötelező feladatellátását nem veszélyeztető illetve érdekeit egyébként nem sértő módon lehet.

(2) A vagyonkezelői jog ingyenes vagy ellenérték fejében történő átengedése esetén forgalmi értékbecslést kell végezni e rendeletben foglaltak szerint.

10. A vagyonkezelés ellenőrzése

20. § (1) A vagyonkezelés ellenőrzése az alábbi módon történik:

a) az államháztartásról szóló törvény figyelembe vételével a belső ellenőrzés keretében,

b) a vagyonkezelők éves beszámoltatásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyonra vonatkozó vagyonkimutatást, és ismertetik a vagyongazdálkodási terv adott időszakra vonatkozó teljesülését,

c) a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság által végzett eseti ellenőrzéssel.

(2) A vagyonkezelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonkezelő

a) megőrizte-e a vagyontárgy értékét,

b) gondoskodik az állag megóvásról, a jó karbantartásról,

c) az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

(3) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti ellenőrzéseket az önkormányzat éves ellenőrzési tervében szerepeltetni kell.

IV. Fejezet
Záró rendelkezések

21.§ (1) E rendelet 2013. október 28. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete.

Tiszavasvári, 2013. október 24.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. október 25.

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

1. melléklet a 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelethez

Tiszavasvári Város Önkormányzata forgalomképtelen törzsvagyoni körbe sorolt ingatlanairól

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	művelési ág		
1.	100	közút	Sallai Imre u.	666 1/1
2.	1010	közút	Alkotmány u.	2292 1/1
3.	10312	közút	Zártkert	656 1/1
4.	10492	közút	Zártkert	4153 1/1
5.	1054	közút	Batthyány u.	1896 1/1
6.	1083	közút	Széchenyi u.	3161 1/1
7.	1121	közút	Víg u.	1355 1/1
8.	114	közút	Október u. 6.	890 1/1
9.	1149	közút	Víz u.	7608 1/1
10.	1162	közút	Csillag u.	3601 1/1
11.	1187	közút	Kun Béla u.	3174 1/1
12.	119	közút	Bethlen Gábor u.	2824 1/1
13.	1211	közút	Csillag, Kun, Víg u. végénél	3469 1/1
14.	1212	közút	Víg u.	3023 1/1
15.	1235	közút	Korondi Béla u.	2892 1/1
16.	1257	közút	Bereznai u.	2722 1/1
17.	1258	közút	Víz u.	4836 1/1
18.	1259	közút	Bereznai u.	2533 1/1
19.	1277	közút	Szél u.	4120 1/1
20.	1290	közút	Nagy Sándor u.	2151 1/1
21.	133	közút	Wesselényi u.	1049 1/1
22.	1338	közút	Pálffy u.	4971 1/1
23.	1379	közút	Sólyom u.	4948 1/1
24.	1398	közút	Lenin u.	6103 1/1
25.	1399/15	közút	Gyepsor u.	1456 1/1
26.	1399/27	közút	Keleti u.	1017 1/1
27.	1400	közút	Lenin u.	1586 1/1
28.	1401	közút	Déryné u.	5330 1/1
29.	1413	közút	Attila u.	1908 1/1
30.	1445	közút	Vasvári Pál u.	2990 1/1
31.	1458	árok	Vasvári u. 146. mellett	412 1/1
32.	146	közút	Esze Tamás u.	649 1/1
33.	1466	közút	Deák Ferenc u.	2197 1/1
34.	1499	közút	Deák Ferenc u.	2000 1/1
35.	1505	közút	Salétromkert	587 1/1
36.	1517	közút	Mester u.	746 1/1
37.	1518	közút	Salétromkert	1309 1/1
38.	1531	közút	Mester u.	1310 1/1
39.	1558	közút	Mester u.	1757 1/1
40.	1569	közút	Vasvári u. 96. mellett - Deák u.	403 1/1
41.	1592	közút	Egység u.	1294 1/1
42.	1597	park	Vasvári P. u.	194 1/1
43.	1598	park	Vasvári P. u. 56.	808 1/1

ssz.			ingatlan	tulajdoni	
	helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrész megnevezése	területe (m ²)	hányad
44.	1611	közút	Hársfa u.	1326	1/1
45.	1624	közút	Vasas u.	987	1/1
46.	1625/2	parkoló	Városháza tér	1006	1/1
47.	1641/1	közút	Kabay József u.	1960	1/1
48.	1641/2	közút	Kabay József u.	243	1/1
49.	1651	közút	Ságvári u.	550	1/1
50.	1668	közút	Vágóhíd u.	966	1/1
51.	1682	közút	Úttörő u.	1384	1/1
52.	1697	közút	Nyírfa u.	515	1/1
53.	170	közút	Schönherz u.	1628	1/1
54.	1715	közút	Mártírok u.	2198	1/1
55.	1716/13	közterület	Kossuth u. 3.	2492	1/1
56.	1720	közút	Gyóni Géza u.	727	1/1
57.	1742	közút	Köztársaság u.	685	1/1
58.	1756	közút	Bacsó Béla u.	440	1/1
59.	1773	közút	Február 1. u.	857	1/1
60.	1781	közút	Április 4. u.	580	1/1
61.	1782	közút	Illés Béla u.	449	1/1
62.	1789	közút	Zsdánov u.	1409	1/1
63.	1799	közút	Bocskai u.	7839	1/1
64.	1816/4	közterület	Bocskai u.	5	1/1
65.	1818	közút	Bocskai u. 57. mellett	1214	1/1
66.	1844	közút	Bocskai u. 95. mellett	310	1/1
67.	186	közút	Zrínyi Ilona u.	6659	1/1
68.	1870	közút	Bocskai u.	960	1/1
69.	1876	közút	Bocskai u.	9477	1/1
70.	1882	közút	Kinizsi u.	1324	1/1
71.	1903	közút	Kinizsi u.	14981	1/1
72.	193	közút	Wesselényi u.	1242	1/1
73.	1931/2	közút	Vöröshadsereg u.	22279	1/1
74.	1960	közút	Rákóczi u.	1424	1/1
75.	1983	közút	Március 21. u.	1629	1/1
76.	2023/2	közút	Vas Gereben u.	2057	1/1
77.	2023/17	közút	Irinyi u.	3745	1/1
78.	2023/41	közút	Berzsenyi u.	4601	1/1
79.	2023/59	közút	Vas Gereben u.	756	1/1
80.	2032	közút	Aradi u.	1160	1/1
81.	2048	közút	Vörös Csillag u.	1644	1/1
82.	2061	közút	Aradi u.	1945	1/1
83.	2067	közút	Fenyő u.	556	1/1
84.	2086	közút	Rajk L. u. Krúdy zsákutca	545	1/1
85.	2096	közút	Rajk László u.	3920	1/1
86.	2101	közút	Krúdy u.	522	1/1
87.	2125/1	közterület	Kossuth u. 21	74	1/1
88.	214	közút	Fürst Sándor u.	2741	1/1
89.	2176	közút	Somogyi u.	2523	1/1
90.	2208/7	közút	Kossuth u.	2225	1/1
91.	2210/1	árok	Aradi-Kossuth u.	188	1/1
92.	2218	árok	Aradi-Kossuth u.	842	1/1
93.	2229	közút	Aradi u.	8632	1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad	
	helyrajzi száma	művelési ág			címe, településrész megnevezése
94.	2230	árok	Irinyi u. mögött	473	1/1
95.	2253	közút	Vas Gereben u.	1996	1/1
96.	2275	közterület	Gyár u.	1954	1/1
97.	2291/29	közterület	Kabay János u.	3284	1/1
98.	2294	közút	Gergely Deák u.	2026	1/1
99.	2342/1	díszkert	Kabay János u. 25.	2109	1/1
100.	2370	közút	Vasút u.	4522	1/1
101.	2375	közút	Benczúr Gyula u.	2406	1/1
102.	2384	közút	Kőrösi Csoma S. u.	3011	1/1
103.	2418	közút	Fehértói u.	10299	1/1
104.	2440	közút	sportpályához vezető út	2743	1/1
105.	2444	hősi emlékmű	Szakiskola parkjában	633	1/1
106.	2445	közterület	Szakiskola és a sín között	578	1/1
107.	2446	közterület	Szakiskola és a sín között	1453	1/1
108.	2449	víztorony	Petőfi u.	3251	1/1
109.	2474	közút	Erdő u.	9735	1/1
110.	2505	közút	Kiss u.	5182	1/1
111.	2509	közút	Szarvas u.	3868	1/1
112.	2527	közút	Gépállomás u.	13235	1/1
113.	2540	közút	Széles u.	17215	1/1
114.	2541/41	közút	Széles u.	4940	1/1
115.	2541/46	közút	Széles u.	101	1/1
116.	2542	közút	Katona József u.	1479	1/1
117.	2551	közút	Toldi u.	895	1/1
118.	2565	közút	Őz u.	1936	1/1
119.	2574	közút	Madách u.	5975	1/1
120.	2599	közút	Katona József u.	3818	1/1
121.	2613	közút	Erkel Ferenc u.	1337	1/1
122.	2623	közút	Madách u.	9900	1/1
123.	264	közút	Bem József u.	2283	1/1
124.	2698	közút	Petőfi u. zsákutca	1263	1/1
125.	2699/2	árok	Petőfi u-i óvoda mögött	154	1/1
126.	2730	közút	Jókai Mór u.	3460	1/1
127.	2766	közút	Kossuth u.	1198	1/1
128.	2775/1	közút	Ifjúság u.	3840	1/1
129.	2775/4	közterület	Ifjúság u.	104	1/1
130.	2775/6	közterület	Ifjúság u.	104	1/1
131.	2775/9	közterület	Ifjúság u.	100	1/1
132.	2775/12	közterület	Ifjúság u.	100	1/1
133.	2794	közút	Szabolcs Vezér u.	5635	1/1
134.	2795/4	közút	Ifjúság u.	6174	1/1
135.	2803/3	közterület	Ifjúság u.	100	1/1
136.	2803/6	közterület	Ifjúság u.	100	1/1
137.	2807	közút	Szabolcs Vezér u.	287	1/1
138.	2832	közút	Arany János u.	5126	1/1
139.	2833/2	közterület	Kossuth u.	97	1/1
140.	2834	díszkert	Hétvezér u.	1594	1/1
141.	2843	közút	Hétvezér u.	2632	1/1
142.	2848/2	közpark	Kossuth u.	256	1/1
143.	2848/3	közterület	Kossuth u. 14. körül	405	1/1
144.	2850/1	díszkert	Kossuth u.	376	1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrész megnevezése	
145.	2850/3	közterület	Kossuth u. 12., OTP mögött	257 1/1
146.	2851/1	transzformátorház	Kossuth u. 12.	66 1/1
147.	2851/2	közterület	Hétvezér u.	59 1/1
148.	2854/3	díszkert	Kossuth u. 2.	522 1/1
149.	2862	közút	Garami Ernő u.	1427 1/1
150.	2863/2	közterület	Ady E. u. 14.	231 1/1
151.	2864/3	közút	Ady Endre u.	326 1/1
152.	2865	közpark	Sörös-sétány	898 1/1
153.	2871	közút	Kálvin u.	2960 1/1
154.	2881	közút	Garami Ernő u.	410 1/1
155.	2892	közút	Kálvin u.	1975 1/1
156.	2893	közút	Nép u.	875 1/1
157.	2920	csatorna	Révai-Kálvin u.	1269 1/1
158.	2940	közút	Révai József u.	1035 1/1
159.	2946	közút	Kárpát u.	3284 1/1
160.	2963	közút	Lehel u.	576 1/1
161.	2978	közút	Alkotás u.	444 1/1
162.	2985	közút	Honvéd u.	1912 1/1
163.	3001	közút	Honfoglalás u.	2328 1/1
164.	3012	közút	Budai Nagy Antal u.	605 1/1
165.	3013/2	út	Budai Nagy Antal u.	181 1/1
166.	3014/2	út	Budai Nagy Antal u.	87 1/1
167.	302	közút	Csokonai u.	3351 1/1
168.	3026	közút	Honvéd u.	514 1/1
169.	3037	közút	Hősök u.	13239 1/1
170.	3064	közút	Kisfaludy u.	2446 1/1
171.	3091	közút	Arany János u.	1359 1/1
172.	31	közút	Báthori u.	4942 1/1
173.	3134/2	közút	Petőfi Sándor u.	10320 1/1
174.	3134/4	közterület	Petőfi Sándor u.	5710 1/1
175.	3139	közút	Petőfi zsákutca sportcsarnokkal szemben	122 1/1
176.	3182	közút	Gárdonyi Géza u.	823 1/1
177.	3191	közút	Gárdonyi Géza u.	289 1/1
178.	3196	közút	Soproni u.	4275 1/1
179.	3197	közút	Gárdonyi Géza u.	3609 1/1
180.	32	közkert	Attila tér	2292 1/1
181.	3201	közút	Petőfi Sándor u.	15792 1/1
182.	3227	közút	Zalka Máté u.	1879 1/1
183.	3265	közút	Vörösmarty u.	3814 1/1
184.	3266	közút	Lónyai u.	8661 1/1
185.	3273/2	közút	Balassi Bálint u.	889 1/1
186.	3285	közút	Zalka Máté u.	975 1/1
187.	329	közút	Május 1. u.	7208 1/1
188.	3300	közút	Táncsics Mihály u.	11405 1/1
189.	3324	közút	Mátyás Király u.	2584 1/1
190.	3327	közút	József Attila u.	6732 1/1
191.	3338/2	árok	József A. útról	991 1/1
192.	3350/3	közút	Petőfi u. szákutca Sopron u.-val szemben	3687 1/1
193.	3379/2	árok	Dózsa György u.	754 1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrész megnevezése	
194.	3386	közút	Pethe Ferenc u.	2979 1/1
195.	3409	közút	Dózsa György u.	10808 1/1
196.	3431	közút	Gábor Áron u.	1483 1/1
197.	3432 *	közút	Bajcsy-Zsilinszky E. u.	17934 1/1
198.	3463	közút	Árpád u.	3371 1/1
199.	3478	közút	Babits Mihály u.	4864 1/1
200.	3482	közút	Kunfi Zsigmond u.	385 1/1
201.	3483	közút	Partizán u.	4058 1/1
202.	3501	árok	Babits Mihály u.	158 1/1
203.	3516	közút	Pethe Ferenc u.	6373 1/1
204.	3537	közút	Árpád u.	3129 1/1
205.	3565	közút	Petőfi Sándor u.	14098 1/1
206.	3566/2	csatorna	Dózsa u. 47. mellett	4703 1/1
207.	3573	közút	Petőfi u. - vasúti pálya között	956 1/1
208.	3580	közút	Petőfi Sándor u.	4440 1/1
209.	3586	közút	Petőfi Sándor u.	687 1/1
210.	3603	vízmű	Petőfi Sándor u.	5289 1/1
211.	3604/2	vízmű	Petőfi Sándor u.	520 1/1
212.	3604/3	vízmű	Petőfi Sándor u.	400 1/1
213.	3604/5	csatorna	Petőfi u. – vasúti pálya mellett	247 1/1
214.	3604/6	csatorna	Petőfi u. – vasúti pálya mellett	2280 1/1
215.	374	közút	Kabók Lajos u.	2089 1/1
216.	375	közút	Kabók Lajos u.	u.937 1/1
217.	386	közút	Árpád u.	7718 1/1
218.	4	közterület	Vasvári Pál u.15	303 1/1
219.	401	közút	Damjanich u.	5675 1/1
220.	404	közút	Mikszáth u.	1532 1/1
221.	408/4	közút	Árpád u.	141 1/1
222.	428/2	árok	Móricz Zsigmond u.	108 1/1
223.	43	közút	Frankel Leo u.	936 1/1
224.	437	közút	Móricz Zsigmond u.	3301 1/1
225.	439	közút	Bartók Béla u.	1857 1/1
226.	449	közút	Munka u.	1108 1/1
227.	51	közút	Sallai Imre u.	440 1/1
228.	516/2	közterület	Vásártér u.	796 1/1
229.	517	közút	Nagybecskerek u.	8448 1/1
230.	529	közút	Tompa Mihály u.	2981 1/1
231.	5501/2	közút	Dobó I. u. mellett	133 1/1
232.	5503	közút	Dobó István u.	5535 1/1
233.	5505	közút	Polgári u.	1400 1/1
234.	5522	közút	Szegfü u.	1686 1/1
235.	5535	közút	Szabolcska Mihály u.	6697 1/1
236.	5537	közút	Polgári u.	1403 1/1
237.	554	közút	Nagybecskerek utcából leágazó	1843 1/1
238.	5550	közút	Szabolcska – Hámán K. között	1118 1/1
239.	5562	közút	Hámán Kató u.	5217 1/1
240.	5564	közút	Polgári u.	1777 1/1
241.	5582	közút	Szőnyi u.	2502 1/1
242.	5583/1	közút	Szőnyi u. mellett	1122 1/1
243.	5583/11	közút	Szőnyi u. mellett	755 1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrész megnevezése	
244.	5583/24	közút	Szőnyi u. mellett	1579 1/1
245.	5702/5	út	Ifjúsági tábor mellett	3063 1/1
246.	5702/7	út	Ifjúsági tábor előtt	370 1/1
247.	5702/8	út	Strandnál lévő járda	283 1/1
248.	5703/18	közút	Nyárfa, Tavasz u.	14545 1/1
249.	5705	közút	Nyár u.	2748 1/1
250.	5756/1	közút	Nyár, Csalogány u.	13814 1/1
251.	581	közút	Bessenyei u.	4064 1/1
252.	5820/1	közút	Csalogány, Pillangó, Hableány u. egy szakasza	11407 1/1
253.	583/1	közút	Bajcsy-Zsilinszky E. u. Fecske-köz	196 1/1
254.	584	közút	Vízmű u.	8269 1/1
255.	586	közút	Állomás u.	4805 1/1
256.	5928/11	közút	Pillangó, Jázmin u.	7256 1/1
257.	593	közút	Vásártér u.	9747 1/1
258.	6/1	díszkert	Vasvári Pál u. 5	274 1/1
259.	6016	közút	Nefelejcs u.	12547 1/1
260.	6061/1	közút	Nefelejcs u.	660 1/1
261.	6062	közút	Jázmin, Nefelejcs, Margaréta u.	6520 1/1
262.	6135	közút	Hajnal, Tiszavirág, Szellő u.	10703 1/1
263.	6165/1	közút	Parti sétány, Szellő, Tiszavirág u.	7585 1/1
264.	634	közút	Állomás u.	1553 1/1
265.	6350	közút	Szivárvány u.	1934 1/1
266.	640	közút	Egység u.	6636 1/1
267.	641	közút	Egység utcából leágazó	2750 1/1
268.	6462/10	közút	Tölgyes u.	1740 1/1
269.	6463/44	közút	Keskeny u.	1508 1/1
270.	6532	közút	Orgona, Boglárka, Rozmaring u.	8774 1/1
271.	6549	közút	Pázsit u.	1290 1/1
272.	656	közút	Mák u.	2176 1/1
273.	6577	közút	Keskeny u.	3877 1/1
274.	6578	közút	Keskeny u.	9408 1/1
275.	6653	út	Adria u. - benzinkút mögött	2964 1/1
276.	6658	közút	Nyárfa u. strandhoz vezető szakasza	1672 1/1
277.	6659	út	Nyárfa u. strandhoz vezető szakasza	1848 1/1
278.	6664	közút	piac mögött	1879 1/1
279.	6665	közút	Adria u.	8661 1/1
280.	7003/1	közút	zártkert	1587 1/1
281.	7099/1	közút	zártkert	1407 1/1
282.	7401	közút	zártkert	2109 1/1
283.	741	közút	Egység u.	7886 1/1
284.	751	közút	Kökút u.	805 1/1
285.	7570/1	közút	zártkert	1272 1/1
286.	7571	közút	zártkert	1832 1/1
287.	7577	árok	zártkert	1036 1/1
288.	7587	közút	zártkert	1807 1/1
289.	76	közút	Sallai Imre u.	307 1/1
290.	762	közút	Makarenkó u.	4794 1/1
291.	784	közút	Akác u.	1944 1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad	
	helyrajzi száma	művelési ág			címe, településrész megnevezése
292.	7864/1	közút	zártkert	1399	1/1
293.	796	közút	Nyíl u.	939	1/1
294.	8025	közút	zártkert	1950	1/1
295.	809	közút	Csapó u.	682	1/1
296.	8112	közút	zártkert	1168	1/1
297.	819	közút	Gorkij u.	3455	1/1
298.	821	közút	Vasvári Pál u.	22260	1/1
299.	822/3	közút	Iskola u.	791	1/1
300.	822/6	közút	Vasvári Pál u.	157	1/1
301.	823	közút	Iskola u.	342	1/1
302.	8231	közút	zártkert	2702	1/1
303.	83	közút	Wesselényi u.	325	1/1
304.	833	közút	Szent István u.	2297	1/1
305.	8336	közút	zártkert	1863	1/1
306.	8370	közút	zártkert	2031	1/1
307.	85	közút	Bercsényi u.	2838	1/1
308.	851	közút	Szilágyi u.	6156	1/1
309.	857	közút	Tolbuchin u.	4322	1/1
310.	86	közút	Wesselényi u.	165	1/1
311.	866	közút	Dobó Katalin u.	3200	1/1
312.	872	közút	Szilágyi u.	4017	1/1
313.	884	közút	Mihálytelep u.	711	1/1
314.	899	közút	Tolbuchin u.	6757	1/1
315.	922	közút	Eötvös u.	2515	1/1
316.	943	közút	Kiss Ernő u.	2226	1/1
317.	947	közút	Temető u.	6702	1/1
318.	961	közút	Egyház köz	403	1/1
319.	966	közút	Hunyadi u.	2420	1/1
320.	970/1	közút	Császár köz	525	1/1
321.	970/2	közút	Egyház köz	1534	1/1
322.	989/1	közút	Iskola u.	868	1/1
323.	989/2	közút	Iskola u.	1892	1/1
324.	994	közút	Egyház köz	184	1/1
325.	020/52	árok	Szőlőlapos	2936	1/1
326.	026	út	Fehérszik – Lauraháza	46345	1/1
327.	041	út	Kincses mögött Sopron u.	50341	1/1
328.	060	út	Soproni u. folytatása	4388	1/1
329.	066/2	út	Vörösvári u. temetőnél	7587	1/1
330.	069/9	út	Kincses	3256	1/1
331.	073/13	csatorna	Kincses	4904	1/1
332.	073/14	út	Kincses	5535	1/1
333.	073/29	út	Kincses	3777	1/1
334.	074/2	út	Kincses	1543	1/1
335.	074/11	út	Kincses	2427	1/1
336.	074/12	út	Kincses	3872	1/1
337.	075	út	Kincses	16040	1/1
338.	078	csatorna	Kincses	7733	1/1
339.	082	út	Kincses	3009	1/1
340.	084/15	árok	Kincses	2116	1/1
341.	089	csatorna	Fehérszik – Lauraháza	6764	1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad
helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrész megnevezése		
342. 091	út	Fehérszik – Lauraháza	1919	1/1
343. 0106	út	Nyíregyházai út I.	41013	1/1
344. 0107/15	csatorna	Nyíregyházai út I.	17639	1/1
345. 0108/13	út	Nyíregyházai út I.	2084	1/1
346. 0108/62	csatorna	Nyíregyházai út I.	8837	1/1
347. 0110	saját használatú út	Nyíregyházi út	2472	1/1
348. 0113	út	Nyíregyházai út I.	59932	1/1
349. 0118	út	Nyíregyházai út I.	1407	1/1
350. 0125	út	Nyíregyházai út I.	39727	1/1
351. 0131	út	Nyíregyházai út I.	2990	1/1
352. 0135/1	út	Belső Paula liget	7404	1/1
353. 0140/2	csatorna	Belső Paula liget	27684	1/1
354. 0140/3	út	Belső Paula liget	4151	1/1
355. 0140/13	út	Belső Paula liget	5808	1/1
356. 0150/2	csatorna	Belső Paula liget	13530	1/1
357. 0150/3	út	Belső Paula liget	22441	1/1
358. 0150/4	út	Belső Paula liget	35438	1/1
359. 0153	közút	Belső Paula liget	2518	1/1
360. 0162/1	út	Belső Paula liget	12091	1/1
361. 0162/2	csatorna	Belső Paula liget	5054	1/1
362. 0162/3	út	Belső Paula liget	5328	1/1
363. 0166/1	út	Belső Paula liget	3241	1/1
364. 0166/2	út	Belső Paula liget	1878	1/1
365. 0168	út	Belső Paula liget	4973	1/1
366. 0180	út	Kashalmi birtok	1263	1/1
367. 0181/18	út	Kashalmi birtok	151	1/1
368. 0188	út	Kashalmi birtok	20090	1/1
369. 0189/1	út	Kashalmi birtok	37183	1/1
370. 0189/2	csatorna	Kashalmi birtok	2670	1/1
371. 0192/8	csatorna	Kashalmi birtok	8984	1/1
372. 0192/12	út	Kashalmi birtok	655	1/1
373. 0192/22	árok	Kashalmi birtok	1826	1/1
374. 0194/2	csatorna	Kashalmi birtok	2487	1/1
375. 0198	közút	Kashalma - Cserföldék	22337	1/1
376. 0199/1	út	Kashalmi birtok	3036	1/1
377. 0201/15	árok	Kashalmi birtok	2546	1/1
378. 0208	út	Kashalmi birtok	31667	1/1
379. 0212	út	Nyíregyházi út II.	27917	1/1
380. 0222	út	Nyíregyházi út II.	5212	1/1
381. 0224	árok	Nyíregyházi út	4617	1/1
382. 023	árok	Takaros	2759	1/1
383. 0233	árok	Kállai út I.	16549	1/1
384. 0235/2	út	Kállai út	5379	1/1
385. 0237	út	Kállai út homokbányánál	79037	1/1
386. 0239	közút	Kállai út II.	11004	1/1
387. 0249	út	Kállai út – Fehértói út	5880	1/1
388. 0253	út	Fehértói út I.-II.	72253	1/1
389. 0257	út	Kashalmi birtok	3522	1/1
390. 0259	út	Kashalmi birtok	10774	1/1
391. 0260	út	Kashalmi birtok	7247	1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	művelési ág		
392.	0261/11	út	Hajdú-Bihar megye határánál	706 1/1
393.	0262	út	Hajdú-Bihar megye határánál	16608 1/1
394.	0273/1	út	Kashalmi birtok	11724 1/1
395.	0283/10	út a téglagyárnál	Nánási út	2047 1/1
396.	0288/2	árok	termálkút mögött	2010 1/1
397.	0289/15	út	pokolszik	6713 1/1
398.	0289/19	út	pokolszik	3015 1/1
399.	0289/20	árok	pokolszik	2009 1/1
400.	0295/1	út	szennyvíztelephez vezető út mellett	6386 1/1
401.	0295/2	út	szennyvíztelephez vezető út	320 1/1
402.	0296/4	csatorna	Lyukassziki legelő, szennyvíztelep mellett	9929 1/1
403.	0300/3	út	hulladéktároló mögött	1797 1/1
404.	0300/7	út	hulladéktároló mellett	2852 1/1
405.	0301/5	árok	hulladéktároló mellett	2121 1/1
406.	0301/14	út	Nánási út mellett, volt téglagyár mögött	6054 1/1
407.	0305/4	út	hulladéktároló mellett	4559 1/1
408.	0312/4	út	Deák halom	770 1/1
409.	0316	csatorna	Deák halom, Keleti főcsatornából	3191 1/1
410.	0317	csatorna	Deák halom, Keleti főcsatornából	694 1/1
411.	0318/4	út		2075 1/1
412.	0326	csatorna	Deák halom, Hajdú-Bihar megye határánál	3717 1/1
413.	0329	csatorna	Deák halom	3106 1/1
414.	0332	csatorna	Deák halom	23581 1/1
415.	0333/7	út	Lyukassziki legelő, halastónál	6188 1/1
416.	0339	közút	Nánási út, baromfinevelő mellett	4992 1/1
417.	0340/12	saját használatú út	14-es órház	9949 1/1
418.	0352/2	szennyvíztisztító	szennyvíztelep mellett	12689 1/1
419.	0355/1	csatorna	ICN víztisztítója közelében	1170 1/1
420.	0355/2	közút	Adria u. folytatása	12674 1/1
421.	0357	árok	Vízározó mellett	1257 1/1
422.	0358/3	szennyvízátemelő		1439 1/1
423.	0358/42	közút		1452 1/1
424.	0358/114	közterület	Adria u.	205 1/1
425.	0358/115	közterület	Adria u.	259 1/1
426.	0358/152	út	Adria u.	765 1/1
427.	0363	árok	tóalja	1150 1/1
428.	0371/3	közút	Polgári u. 2. mögött	1796 1/1
429.	0374/3	árok	Czibere halom	12547 1/1
430.	0376/8	árok	Czibere halom	5462 1/1
431.	0376/11	út	Czibere halom	1992 1/1
432.	0385/7	csatorna	közigazgatási határ - büdi résznél	6074 1/1
433.	0385/9	út	közigazgatási határ - büdi résznél	4977 1/1
434.	0385/10	csatorna	közigazgatási határ - büdi résznél	1165 1/1
435.	0386	út	közigazgatási határ - büdi résznél	13798 1/1
436.	0409	út	közigazgatási határ - Kis és nagypüpos	2861 1/1
437.	0411	út	közigazgatási határ - Kis és nagypüpos	4654 1/1
438.	0415	csatorna	közigazgatási határ - Kis és nagypüpos	5215 1/1
439.	0416	árok	közigazgatási határ - Kis és nagypüpos	2562 1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrész megnevezése	
440.	0419	közút	Kis és nagypúpos	2231 1/1
441.	0420	árok	Kis és nagypúpos - zsilipnél	2563 1/1
442.	0421/2	árok	Kis és nagypúpos - zsilipnél	1792 1/1
443.	0422	csatorna	Kis és nagypúpos – Keleti főcsatorna	1363 1/1
444.	043	közút	Petőfi útról	2655 1/1
445.	0443/4	út	Kis és nagypúpos	17274 1/1
446.	045	közút	zártkertnél	1578 1/1
447.	0458/16	árok	Kis és nagypúpos	9546 1/1
448.	0463	árok	tiszadobi telep mögött	12950 1/1
449.	047	közút	zártkert	2639 1/1
450.	0472/2	árok	Nyugati főcsatorna mellett	1730 1/1
451.	0472/6	árok	Nyugati főcsatorna mellett	2337 1/1
452.	0481	árok	Nyugati főcsatorna mellett	5413 1/1
453.	0491	közút	Reje	22017 1/1
454.	0492/15	út	Nyugati főcsatorna mellett	3439 1/1
455.	0493	árok	Nagypúpos, tiszadobi út	4612 1/1
456.	0494/2	árok	Nyugati főcsatorna mellett	3080 1/1
457.	0505/32	árok	Nyugati főcsatorna mellett	902 1/1
458.	0507	csatorna	Reje	16139 1/1
459.	0508/4	csatorna	Reje	18318 1/1
460.	0511/2	csatorna	Reje	4261 1/1
461.	0517	út	Reje	20017 1/1
462.	052	közút	Béke u. mellett	1801 1/1
463.	054	közút	Béke	3801 1/1
464.	0542/1	csatorna	Reje	15022 1/1
465.	0543	közút	Reje	34300 1/1
466.	0544	árok	Reje	13088 1/1
467.	0545	csatorna	Reje	9446 1/1
468.	0547	közút	Reje	4482 1/1
469.	0549	csatorna	Reje	10217 1/1
470.	0558	út		23344 1/1
471.	056/4	parkoló	Vörösvári u. - temetőnél	2697 1/1
472.	0562	csatorna	Reje	5585 1/1
473.	0564	árok	Laposhát - Kapsahát	8601 1/1
474.	0566	csatorna	Laposhát	2782 1/1
475.	0569	út	Laposhát	10422 1/1
476.	0570	út	Laposhát	2329 1/1
477.	0572	árok	Laposhát	3532 1/1
478.	0576	árok	Laposhát	2246 1/1
479.	0578	csatorna	Laposhát	3421 1/1
480.	0584	csatorna	Kapsahát	3855 1/1
481.	0592	csatorna	Kapsahát	3243 1/1
482.	0594	út	Laposhát	2873 1/1
483.	0596	csatorna	Laposhát	7156 1/1
484.	0598	csatorna	Kapsahát	9110 1/1
485.	0623	közút	Laposhát	21654 1/1
486.	0624	árok	Laposhát	7501 1/1
487.	0639/1	közút	Dankó	9802 1/1
488.	0644	árok	Dankó	20527 1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrész megnevezése	
489.	0645	árok	Dankó (út mellett)	10191 1/1
490.	066/1	közút	Vörösvári u.	622 1/1
491.	0718	csatorna	Kapsahát	26204 1/1
492.	0720	árok	Nagysziget	2633 1/1
493.	0721/1	út	Nagysziget	4666 1/1
494.	0721/2	csatorna	Nagysziget	2338 1/1
495.	0721/11	árok	Nagysziget	2710 1/1
496.	0722	út	Nagysziget	21581 1/1
497.	0725	közút	Kapsahát	8079 1/1
498.	0726	közút	Kapsahát	7772 1/1
499.	0729	csatorna	Kapsahát	2861 1/1
500.	0733/2	csatorna	Kapsahát	3701 1/1
501.	0736	árok	Nagysziget	5540 1/1
502.	0737	út	Nagysziget	16130 1/1
503.	0738/1	út	Nagysziget	6861 1/1
504.	0738/2	csatorna	Nagysziget	6042 1/1
505.	0739	árok	Nagysziget	6330 1/1
506.	0744	közút	Nagysziget	22788 1/1
507.	0746	csatorna	Nyugati-főcsatornánál	2894 1/1
508.	0751	közút	tiszadobi út eleje, büdi zártkertenél	19414 1/1
509.	0755/2	út	Keleti főcsatornánál	13416 1/1
510.	0756/2	út	Keleti főcsatornánál	7879 1/1
511.	0759/2	csatorna	36-os főút mellett halastónál	1362 1/1
512.	0759/4	csatorna	36-os főút mellett halastónál	1020 1/1
513.	0759/6	csatorna	36-os főút mellett halastónál	1232 1/1
514.	0759/8	csatorna	36-os főút mellett halastónál	7074 1/1
515.	0759/12	árok	36-os főút mellett halastónál	2418 1/1
516.	0760	csatorna	Élőhát	3359 1/1
517.	0764	út	36-os főút mellett halastónál	15320 1/1
518.	0765/2	csatorna	36-os főút mellett halastónál	6236 1/1
519.	0765/4	csatorna	36-os főút mellett halastónál	1420 1/1
520.	0766	út	36-os főút mellett halastónál	20571 1/1
521.	0769	csatorna	36-os főút mellett halastónál	7395 1/1
522.	0770/2	csatorna	36-os főút mellett halastónál	2932 1/1
523.	0770/4	csatorna	36-os főút mellett halastónál	2734 1/1
524.	0770/6	csatorna	36-os főút mellett halastónál	5959 1/1
525.	0771	csatorna	Élőhát	4538 1/1
526.	0772/2	csatorna	Nagysziget	2922 1/1
527.	0772/4	csatorna	Nagysziget	2287 1/1
528.	0773/1	út	36-os főút mellett halastónál	12159 1/1
529.	0773/2	csatorna	Nagysziget	5288 1/1
530.	0776	út	Kapsahát	2994 1/1
531.	0785	út	Nagyszéles	7942 1/1
532.	0787	árok	Nagyszéles	5366 1/1
533.	0791/10	út	Nagyszéles	3060 1/1
534.	0791/13	árok	Nagyszéles	1849 1/1
535.	0792	közút	Nagysziget	3953 1/1
536.	0793	árok	Nagysziget	5551 1/1
537.	0797/3	út	Nagysziget	6820 1/1
538.	0798	út	Nagyszéles	18105 1/1

ssz.	ingatlan		területe (m ²)	tulajdoni hányad	
	helyrajzi száma	művelési ág			címe, településrész megnevezése
539.	0799	csatorna	Nagysziget	6130	1/1
540.	085	közút	Fehérszik mellett	14737	1/1
541.	0886	közút	Józsefháza	61134	1/1
542.	0892	árok	Józsefháza,Hajdú-Bihar határánál	16334	1/1
543.	0899/2	út	Józsefháza	3498	1/1
544.	0903	árok	Józsefháza mögött	7032	1/1
545.	0909	árok	Józsefháza	1036	1/1
546.	0913/1	közút	Józsefháza mögött	3868	1/1
547.	0913/2	út	Józsefháza	12524	1/1
548.	0914	csatorna	Józsefháza mögött	5158	1/1
549.	0915/2	árok	Józsefháza	1672	1/1
550.	0917	út	Józsefháza	14812	1/1
551.	0919/11	út	Józsefháza	2112	1/1
552.	0919/13	út	Józsefháza	1445	1/1
553.	0919/15	út	Józsefháza	6391	1/1
554.	0921/7	út	Józsefháza	3729	1/1
555.	0922/2	út	Józsefháza	1560	1/1
556.	0923	árok	Józsefháza mögött	10274	1/1
557.	0926/3	út	Józsefháza	7791	1/1
558.	0927	árok	régi Józsefháza mellett	2330	1/1
559.	0929	árok	Józsefháza	2189	1/1
560.	0931	út	Józsefháza	737	1/1
561.	0932	út	Józsefháza	2547	1/1
562.	0934	árok	régi Józsefháza mellett	1829	1/1
563.	0935	út	Józsefháza	19686	1/1
564.	0936/20	út	Józsefháza	2059	1/1
565.	0951	csatorna	Forgácsshát	8648	1/1
566.	0955	csatorna	Forgácsshát	972	1/1
567.	0961	csatorna	Forgácsshát	16090	1/1
568.	0967	csatorna	Forgácsshát	4020	1/1
569.	0970	csatorna	Forgácsshát	12879	1/1
570.	0973/2	töltés	Forgácsshát	13469	1/1
571.	0976	töltés	Keresztfal	5818	1/1
572.	0977	csatorna	Keresztfal	3679	1/1
573.	0979	csatorna	Keresztfal	2375	1/1
574.	0981	út	Keresztfal	364	1/1
575.	0989	csatorna	Keresztfal	3610	1/1
576.	0998	út	Keresztfal	1156	1/1
577.	01002	út	Élőhát	8707	1/1
578.	01008	közút	Élőhát	10656	1/1
579.	01014	árok	Élőhát	8284	1/1
580.	01015	út	Élőhát	26763	1/1
581.	01016/1	csatorna	Élőhát	8020	1/1
582.	01016/2	közút	Élőhát	12343	1/1
583.	01017	csatorna	Élőhát	7307	1/1
584.	01019	csatorna	Élőhát	2638	1/1
585.	01021	csatorna	Forgácsshát	2097	1/1
586.	01026	csatorna	Élőhát	3519	1/1
587.	01030	árok	Élőhát	4755	1/1

ssz.	helyrajzi száma	művelési ág	ingatlan címe, településrész megnevezése	területe (m²)	tulajdoni hányad
588.	01032	árok	Élőhát	2441	1/1
589.	01037	út	Élőhát	1172	1/1
590.	01038	út	Élőhát	11169	1/1
591.	01040	K-1 csatorna	Keleti - főcsatornánál, polgári hídnál	16439	1/1
592.	01042	út	Élőhát	10308	1/1
593.	01043	árok	Élőhát	4470	1/1
594.	01045	út	Élőhát	1097	1/1
595.	01050	árok	Élőhát	4525	1/1
596.	01051	út	Élőhát	1936	1/1

”

2. melléklet a 31/2013 (X.25.) önkormányzati rendelethez

Tiszavasvári Város Önkormányzata nemzeti gazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyona

ssz.	helyrajzi száma	művelési ág	ingatlan címe, településrész megnevezése	területe (m ²)	tulajdoni hányad
1.	506	temető	Egység u. zsidó temető	4834	1/1
2.	057	temető, ravatalozó	Vörösvári u.	68379	1/1
3.	10	díszkert, kerékpárút	Városháza tér		1/1
4.	3134/1	kerékpárút	Petőfi u.	1960	1/1
5.	3134/3	kerékpárút	Petőfi u.	389	1/1
6.	3432 *	közút, kerékpárút	Bajcsy – Zs. u. egy szakasza	251	1/1
7.	049/2	szántó, kerékpárút	tiszalöki út	2204	1/1
8.	049/3	szántó, kerékpárút	tiszalöki út	3151	1/1

3. melléklet a 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelethez

Tiszavasvári Város Önkormányzata korlátozottan forgalomképes törzsvagyona

ssz.	ingatlan			területe (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe		
1.	0296/13	szennyvíztelep		8079	1/1
2.	0301/2	anyaggyödör	hulladéktároló mögött	7221	1/1
3.	0302	anyaggyödör	hulladéktároló	58578	1/1
4.	0303	anyaggyödör	hulladéktároló	25972	1/1
5.	0304	hulladéktelep	hulladéktároló	63325	1/1
6.	0305/1	hulladéktelep	hulladéktároló	82931	1/1
7.	0305/2	veszélyes hulladéktároló	hulladéktároló	9081	1/1
8.	0305/3	hulladéktelep	hulladéktároló	15440	1/1
9.	0352/1	szennyvíztisztító	szennyvíztelep mellett	2405	1/1
10.	1491	sporttelep	Salétromkert u.	1326	1/1
11.	1550	Szenvedély Betegek Otthona	Vasvári Pál u. 110.	1066	1/1
12.	1679/1	Polgármesteri Hivatal, közterület	Városháza tér 4.	3882	1/1
13.	20/1	Zeneiskola	Báthori u. 1.	119	1/1
14.	20/2	Zeneiskola	Báthori u. 3.	434	1/1
15.	2283/1	óvoda és bölcsőde	Vöröshadsereg u. 10/a.	13620	1/1
16.	2291/15	Idősek Átmeneti Otthona	Kabay János u. 23.	279	1/1
17.	2291/33	Családok Átmeneti Otthona	Kabay János u. 23.	525	1/1
18.	24	Civilház	Bethlen Gábor u. 2.	669	1/1
19.	2438	Sporttelep (LOMBIK)	Fehértói 2.	27547	1/1
20.	2443	Vasvári Pál Középiskola	Petőfi Sándor u. 1.	76257	1/1
21.	2448/6	Sportcsarnok	Petőfi Sándor u.	33392	1/1
22.	2539/2	Közösségi ház	Széles	355	1/1
23.	2686/2	Pethe Ferenc Általános Iskola	Petőfi Sándor u. 24.	1968	1/1
24.	2699/1	Pethe Ferenc Ált. Iskola óvoda	Petőfi Sándor u. 8.	5686	1/1
25.	2708	Pethe Ferenc Általános Iskola	Kossuth u. 76.	5946	1/1
26.	2795/3	Kabay János Ált. Iskola, óvoda	Ifjúság u. 8.	20571	1/1
27.	2835	Váci Mihály Gimnázium	Hétvezér u. 19.	7654	1/1
28.	2852	Egészségház, 3 db garázs, udvar	Kossuth u. 10.	941	927/941
29.	2853	fizioterápia	Kossuth u. 8.	409	1/1
30.	3110	Szociális Szolgáltató Központ	Hősök u. 38.	2482	1/1
31.	580/10	temető	Bajcsy Zs. u.	20564	1/1
32.	6655	gázfogadó	Adria u.	100	1/1
33.	736	óvoda	Egység 4	2553	1/1
34.	755	óvoda	Vasvári Pál	4777	1/1
35.	820	Szociális Otthon	Vasvári Pál u. 87.	38982	1/1
36.	822/2/A/2	napközi	Vasvári Pál u. 93.	456	1/1
37.	992	Vasvári Pál Általános Iskola	Iskola u. 2.	3741	1/1
38.	0381/1	Saját használatú út	Czibere halom, Szilágyi u. vége	4475	1/1
39.	0381/2	Saját használatú út	Szilágyi u. folytatása	1533	1/1
40.	0756/1	Saját célú vízellátási társulási terület		14673	1/1
41.	2873/2	Vasvári Pál Múzeum	Garami E. u. – Sörös sétány	1541	1/1

3.1 melléklet a 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelethez

Tiszavasvári Város Önkormányzata nem többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságokban fennálló részesedései

	Gazdasági társaság megjelölése	Tulajdoni részesedés mértéke
1.	Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.	
2.	Nyíregyháza-Nagykálló Tiszavasvári Nyírvidék Térségi Integrált Szakképző Központ Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.	
3.	Nyírségi Szakképzés-szervezési Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft.	

4. melléklet a 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelethez

Tiszavasvári Város Önkormányzata üzleti vagyona

ssz.	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
1.	0140/5	tanya	Nagycserkesz	48	191/6000
2.	0227	erdő	36-os főút felől	14741	1/1
3.	0232	erdő	36-os főút felől	11859	1/1
4.	0246/1	szántó	Fehértói út	6922	1/1
5.	0246/2	szántó, erdő	Fehértói út	41561	1/1
6.	0276/2	szántó	14-es őrháznál (vasút mellett)	2832	1/1
7.	0283/3	gyep	téglagyárnál	1119	1/1
8.	0283/9	buszforduló	téglagyár	1514	1/1
9.	0289/2	termálkút		1339	1/1
10.	0289/8	gyep	Vöröshadsereg u.	230	1/1
11.	0289/13	garázshely	Vöröshadsereg u.	282	1/1
12.	0289/14	garázshely	Vöröshadsereg u.	298	1/1
13.	0292/1	szántó	Bocskai végén	434	1/1
14.	0296/5	legelő, árok	Szennyvíztelep mellett	91666	936/4622
15.	0296/12	szántó	szennyvíztelep mellett	1076	1/1
16.	0301/4	legelő, erdő	hulladéktároló mögött	498903	53783/ 502882
17.	0301/15	legelő (iparterületnek szánt ter.)	téglagyár mögött	42865	1/1
18.	0301/16	legelő (iparterületnek szánt ter.)	téglagyár mögött	46712	1/1
19.	0301/17	legelő (iparterületnek szánt ter.)	téglagyár mögött	93805	1/1
20.	0308/2	szántó	Vásárosnamény	8419	290/6000
21.	0340/13	szántó, rét	14-es őrház	48872	1/1
22.	0340/15	szántó, rét	14-es őrház	100955	1/1
23.	0356	erdő	tóalja	336752	1/1
24.	0358/19	gyep	Adria u. – benzinkút mellett	2510	1/1
25.	0358/21	legelő	benzinkút mögött	1235	1/1
26.	0358/73	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
27.	0358/74	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
28.	0358/75	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
29.	0358/76	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
30.	0358/77	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
31.	0358/78	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
32.	0358/79	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
33.	0358/80	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
34.	0358/81	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
35.	0358/82	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
36.	0358/103	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
37.	0358/104	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
38.	0358/105	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
39.	0358/106	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
40.	0358/107	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
41.	0358/108	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
42.	0358/109	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
43.	0358/110	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
44.	0358/113	gyep	Adria u.	161	1/1
45.	0358/131	piaci pavilon	piac	24	1/1

ssz.	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
46.	0358/142	piaci WC	piac	24	1/1
47.	0358/146	beépítetlen terület	piac	24	1/1
48.	0358/147	beépítetlen terület	piac	24	1/1
49.	0358/148	beépítetlen terület	piac	24	1/1
50.	0358/149	beépítetlen terület	piac	24	1/1
51.	0358/150	beépítetlen terület	piac	24	1/1
52.	0358/151	beépítetlen terület	piac	24	1/1
53.	0358/155	piactér		4761	1/1
54.	0358/156	legelő	Adria u. – benzinkút mellett	54	1/1
55.	0358/172	legelő, árok	piac mögött	57100	1/1
56.	0364/6	erdő, csatorna	üdülőtelep mögött	328913	1/1
57.	0368/1	gyep	Polgári u. 2. mögött	13355	1/1
58.	0371/5	legelő, erdő	Polgári u. 2. mögött	91336	212/4750
59.	044/1	szántó	zártkertenél	41053	1/1
60.	046/1	szántó, rét	zártkertenél	278474	1/1
61.	049/1	szántó	zártkertenél	2271	1/1
62.	0707/29	szántó	tiszadobi út mellett	5956	1/1
63.	0974/2	szántó	halastó mögött	14967	1/1
64.	1/2	irodaház, tűzoltóság	Báthori u. 6	2315	1/1
65.	10320	kert	büdi zártkert	897	1/1
66.	10352	gyümölcsös	büdi zártkert	332	1/5
67.	10384	kert	büdi zártkert	389	1/1
68.	10385	gyümölcsös	büdi zártkert	268	1/1
69.	10440	kert	büdi zártkert	631	1/1
70.	10472	gyümölcsös	büdi zártkert	398	4/8
71.	10490	gyümölcsös	büdi zártkert	947	1/1
72.	1085/1	bérlakás	Széchenyi u. 18.	941	1/1
73.	1095	bérlakás	Déryné u. 9.	826	1/1
74.	1148	bérlakás	Mihálytelep 8.	1493	1/1
75.	1156	beépítetlen terület	Csillag u. 13.	811	1/2
76.	1176	beépítetlen terület	Kun Béla u.	1650	1/1
77.	1177	bérlakás	Kun Béla u. 3.	1505	1/1
78.	1178	bérlakás	Kun Béla u. 3.	1652	1/1
79.	1179	beépítetlen terület	Kun Béla u.	1565	1/1
80.	1180	beépítetlen terület	Kun Béla u.	1600	1/1
81.	1181	beépítetlen terület	Kun Béla u.	1539	1/1
82.	1182	beépítetlen terület	Kun Béla u.	1554	1/1
83.	1184	beépítetlen terület	Kun Béla u.	1549	1/1
84.	1185	beépítetlen terület	Kun Béla u.	1563	1/1
85.	1186	beépítetlen terület	Kun Béla u.	1599	1/1
86.	1193	beépítetlen terület	Kun Béla u.	1561	1/1
87.	1226	bérlakás	Korondi u. 5.	1420	1/1
88.	1236	beépítetlen terület	Korondi Béla u.	1138	1/1
89.	1238	beépítetlen terület	Korondi Béla u.	1304	1/1
90.	1239	beépítetlen terület	Korondi Béla u.	1432	1/1
91.	1268	beépítetlen terület	Szél u. 5.	2183	1/1
92.	1273	beépítetlen terület	Szél u.	1403	1/1
93.	1295	beépítetlen terület	Nagy S. u.	1419	27/36
94.	1297	beépítetlen terület	Bereznai u. 2.	3545	1/1
95.	1305	beépítetlen terület	Bereznai u. 10.	1528	1/1

ssz.	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
96.	1310	beépítetlen terület	Pálffy u.	1670	1/1
97.	1314	beépítetlen terület	Bereznai u.	1458	1/1
98.	1324	beépítetlen terület	Bereznai u. 36.	1373	1/1
99.	1326	beépítetlen terület	Bereznai u. 40.	1414	1/1
100.	1327	beépítetlen terület	Pálffy u. 31.	1708	1/1
101.	1329	beépítetlen terület	Pálffy u. 27.	1299	1/1
102.	1330	beépítetlen terület	Pálffy u. 25.	1549	1/1
103.	1333	beépítetlen terület	Pálffy u. 19.	1303	1/1
104.	1337	beépítetlen terület	Pálffy u.	1478	1/1
105.	1341	beépítetlen terület	Pálffy u. 30.	1578	1/1
106.	1346	beépítetlen terület	Pálffy u. 20.	1426	1/1
107.	1353	beépítetlen terület	Pálffy u.	710	2/4
108.	1367	beépítetlen terület	Sólyom u.	1493	1/1
109.	1373	beépítetlen terület	Sólyom u.	1519	1/1
110.	1375	beépítetlen terület	Sólyom u.	1450	1/1
111.	1376	beépítetlen terület	Sólyom u.	1477	1/1
112.	1393	beépítetlen terület	Lenin u. 11.	1502	22/60
113.	1399/1	legelő	Lenin u.	15469	1/1
114.	1399/9	beépítetlen terület	Lenin u.	773	1/1
115.	1399/9/A/	beépítetlen terület	Lenin u.	35	1/1
116.	1399/10	beépítetlen terület	Lenin u. 10. 1399/10/A-ra tartós földhasználat	737	1/1
117.	1399/11	beépítetlen terület	Lenin u. 8. 1399/11/A-ra tartós földhasználat	719	1/1
118.	1399/12	beépítetlen terület	Lenin u. 6. 1399/12/A-ra tartós földhasználat	741	1/1
119.	1399/13	beépítetlen terület	Lenin u. 4. 1399/13/A-ra tartós földhasználat	712	1/1
120.	1399/14	beépítetlen terület	Lenin u. 2. 1399/14/A-ra tartós földhasználat	730	1/1
121.	1399/26	beépítetlen terület	Lenin u.	791	1/1
122.	1438	beépítetlen terület	Vasvári P. hídhöz vezető út	2268	1/1
123.	1440	beépítetlen terület	Vasvári P. hídhöz vezető út	148	1/1
124.	1446/2	beépítetlen terület	Vasvári P. hídhöz vezető út	1929	1/1
125.	1492	bérlakás	Salétromkert 5	3513	1/1
126.	1498/2	beépítetlen terület	Salétromkert	280	1/1
127.	1525	bérlakás	Mester u. 40.	620	1/1
128.	154	beépítetlen terület	Esze Tamás u.	541	1/1
129.	1543	beépítetlen terület	Vasvári P. u. 120.	215	1/1
130.	1549/1/A/1	bérlakás	Vasvári Pál u. 110.	72	1/1
131.	1549/2	beépítetlen terület	Vasvári Pál u. 110.	353	1/1
132.	1570/1	beépítetlen terület	Vasvári Pál u. 94.	953	1/1
133.	1570/2	beépítetlen terület	Vasvári Pál u. 94.	1000	1/1
134.	1588	bérlakás	Egység u. 2.	763	1/1
135.	1679/2	beépített terület	Vasvári Pál u. 6.	812	1/1
136.	1679/2/A/1	rendelő	Vasvári Pál u. 6.	224	1/1
137.	1679/2/A/3	üzlet /Vöröskereszt	Vasvári Pál u. 6.	66	1/1
138.	1679/2/A/4	garázs	Vasvári Pál 6. fszt/1.	21	1/1
139.	1679/2/A/5	garázs	Vasvári Pál 6. fszt/2.	19	1/1
140.	1679/2/A/6	garázs	Vasvári Pál 6. fszt/3.	18	1/1
141.	1679/2/A/7	garázs	Vasvári Pál 6. fszt/4.	21	1/1
142.	1679/2/A/8	garázs	Vasvári Pál 6. fszt/5.	21	1/1
143.	1679/2/A/9	garázs	Vasvári Pál 6. fszt/6.	18	1/1

ssz.	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
144.	1679/2/A/10	garázs	Vasvári Pál 6. fszt/7.	21	1/1
145.	1679/2/A/11	garázs	Vasvári Pál 6. fszt/8.	21	1/1
146.	1679/2/A/12	lakás	Vasvári Pál 6. I/1/1.	70	1/1
147.	1679/2/A/13	lakás	Vasvári Pál 6. I/1/2.	52	1/1
148.	1679/2/A/14	lakás	Vasvári Pál 6. I/1/3.	76	1/1
149.	1679/2/A/15	lakás	Vasvári Pál 6. II/1/1.	70	1/1
150.	1679/2/A/16	lakás	Vasvári Pál 6. II/1/2.	52	1/1
151.	1679/2/A/18	lakás	Vasvári Pál 6. I/2/4.	70	1/1
152.	1679/2/A/19	lakás	Vasvári Pál 6. I/2/5.	52	1/1
153.	1679/2/A/20	lakás	Vasvári Pál 6. I/2/6.	76	1/1
154.	1679/2/A/21	lakás	Vasvári Pál 6. II/2/4.	70	1/1
155.	1679/2/A/22	lakás	Vasvári Pál 6. II/2/5.	52	1/1
156.	1679/2/A/23	lakás	Vasvári Pál 6. II/2/6.	76	1/1
157.	1679/2/A/24	lakás	Vasvári Pál 6. I/3/7.	70	1/1
158.	1679/2/A/25	lakás	Vasvári Pál 6. I/3/8.	52	1/1
159.	1679/2/A/26	lakás	Vasvári Pál 6. I/3/9.	76	1/1
160.	1679/2/A/27	lakás	Vasvári Pál 6. II/3/7.	70	1/1
161.	1679/2/A/28	lakás	Vasvári Pál 6. II/3/8.	52	1/1
162.	1679/2/A/29	lakás	Vasvári Pál 6. II/3/9.	76	1/1
163.	1679/2/A/30	lakás	Vasvári Pál 6. I/4/10.	70	1/1
164.	1679/2/A/31	lakás	Vasvári Pál 6. I/4/11.	52	1/1
165.	1679/2/A/32	lakás	Vasvári Pál 6. II/4/10.	70	1/1
166.	1679/2/A/33	lakás	Vasvári Pál 6. II/4/11.	52	1/1
167.	1689/2	beépítetlen terület	Úttörő u.	157	1/1
168.	1708	beépítetlen terület	Mártírok u. 9	341	1/1
169.	1716/12	beépített terület	Kossuth u. 3.	414	1/1
170.	1716/12/A/1	bérlakás	Kossuth u. 3. fszt/1	78	1/1
171.	1716/12/A/2	bérlakás	Kossuth u. 3. fszt/2.	34	1/1
172.	1716/12/A/3	bérlakás	Kossuth u. 3. fszt/3.	47	1/1
173.	1716/12/A/4	bérlakás	Kossuth u. 3. I/4.	67	1/1
174.	1716/12/A/5	bérlakás	Kossuth u. 3. I/5.	58	1/1
175.	1716/12/A/6	bérlakás	Kossuth u. 3. I/6.	56	1/1
176.	1716/12/A/7	bérlakás	Kossuth u. 3. II/7.	67	1/1
177.	1716/12/A/8	bérlakás	Kossuth u. 3. II/8.	58	1/1
178.	1716/12/A/9	bérlakás	Kossuth u. 3. II/9.	56	1/1
179.	1716/12/A/10	bérlakás	Kossuth u. 3. III/10.	67	1/1
180.	1716/12/A/11	bérlakás	Kossuth u. 3. III/11.	58	1/1
181.	1716/12/A/12	bérlakás	Kossuth u. 3. III/12	56	1/1
182.	1834	bérlakás	Bocskai u. 77.	811	1/1
183.	19	Művelődési Központ	Szabadság tér	4535	1/1
184.	1931/1	beépítetlen terület	Vöröshadsereg u.	71	1/1
185.	2123/6/A/7	bérlakás	Krúdy Gy. u. 16. III/7.	68	1/1
186.	2123/6/A/8	bérlakás	Krúdy Gy. u. 16. III/8.	68	1/1
187.	2123/24/A/7	bérlakás	Krúdy Gy. u. 14. III/7.	68	1/1
188.	2123/32	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	172	1/1
189.	2123/42	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	1101	1/1
190.	2123/73	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	15	1/1
191.	2123/74	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
192.	2123/75	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
193.	2123/76	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1

ssz.	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
194.	2123/78	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
195.	2123/79	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
196.	2123/88	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
197.	2123/102/A/9	bérlakás	Krúdy Gy. u. 4. II/9	55	1/1
198.	2123/102/A/13	tároló	Krúdy Gy u. 4	18	1/1
199.	2123/106	közterület, játszótér	Krúdy lakótelep	23868	1/1
200.	2123/107	közterület	Krúdy lakótelep	393	1/1
201.	2126/3	beépítetlen terület	Posta előtt Kossuth u.	545	1/1
202.	2146/1/A/7	bérlakás	Kossuth u. 39. II/1.	67	1/1
203.	2146/1/B/1	tároló	Kossuth u. 39.	5	1/1
204.	2146/1/B/3	tároló	Kossuth u. 39.	5	1/1
205.	2226/8	beépítetlen terület	Rendőrség mellett	166	1/1
206.	2226/9	beépítetlen terület	Kabay J. u. 5. mögött	1622	1/1
207.	2252	beépítetlen terület	Vas Gereben u.	9910	1/1
208.	2287/12	közterület	gyári lakótelep	12076	1/1
209.	2325/23	közterület	gyári lakótelep	32890	1/1
210.	2357	beépítetlen terület	Fehértói u.	238	1/1
211.	2358	beépítetlen terület	Fehértói u.	800	1/1
212.	2448/10	üzem	Gépállomás u. 3.-Himzőüzem	5862	1/1
213.	2472/3	beépítetlen terület	Erdő u. 11.	563	1/1
214.	2478	beépítetlen terület	Erdő u. 6.	1669	1/1
215.	2479/2	beépítetlen terület	Erdő u.	998	1/1
216.	2491	bérlakás	Szarvas u. 6.	1582	1/1
217.	2495	beépítetlen terület	Szarvas u. 8.	1733	1/1
218.	2496	bérlakás	Szarvas u. 10.	1779	1/1
219.	2500	bérlakás	Szarvas u. 14.	1820	1/1
220.	2523	legelő	Széles u.	14150	1/1
221.	2531	beépítetlen terület	Gépállomás u.	3363	1/1
222.	2541/43	beépítetlen terület	Széles u.	689	1/1
223.	2571	bérlakás	Őz u. 6.	1646	1/1
224.	26	bérlakás	Bercsényi u. 3.	639	1/1
225.	2611/1	beépítetlen terület	Gépállomás u. 18.	2879	1/1
226.	2611/2/A/5	bérlakás	Gépállomás u. 18.	74	1/1
227.	2611/2/A/6	bérlakás	Gépállomás u. 18.	84	1/1
228.	2649/2	bérlakás	Katona József u. 8.	632	1/1
229.	2772/1	beépítetlen terület	Ifjúság u.	40	1/1
230.	2803/8	beépítetlen terület	Ifjúság u.	100	1/1
231.	2850/2	beépített terület	Kossuth u. 12.	768	7389/10000
232.	2850/2/A/1	bérlakás	Kossuth u. 12. I/1.	36	1/1
233.	2850/2/A/3	bérlakás	Kossuth u. 12. I/3.	65	1/1
234.	2850/2/A/4	bérlakás	Kossuth u. 12. I/4.	65	1/1
235.	2850/2/A/5	bérlakás	Kossuth u. 12. I/5.	65	1/1
236.	2850/2/A/6	bérlakás	Kossuth u. 12. I/6.	65	1/1
237.	2850/2/A/7	bérlakás	Kossuth u. 12. II/7.	36	1/1
238.	2850/2/A/15	bérlakás	Kossuth u. 12. III/15.	65	1/1
239.	2850/2/A/17	bérlakás	Kossuth u. 12. III/17.	65	1/1
240.	2850/2/A/21	üzlet helyiség	Kossuth u. 12	10	1/1
241.	2854/1	udvar	Kossuth u. 2	489	
242.	2854/2/A/9	bérlakás	Kossuth u. 2. II/1.	71	1/1
243.	2854/2/A/11	bérlakás	Kossuth u. 2. II/3.	56	1/1

ssz.	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
244.	2854/2/A/14	bérlakás	Kossuth u. 2. II/6.	56	1/1
245.	2854/2/A/17	bérlakás	Kossuth u. 2. III/1.	71	1/1
246.	2854/2/A/21	bérlakás	Kossuth u. 2. III/5.	56	1/1
247.	2854/2/A/28	üzlet	Kossuth u. 2.	11	1/1
248.	2856/1	kondíterem	Garami E. u. 1/a.	510	1/1
249.	2863/1	beépített terület	Ady E. u. 14.	166	
250.	2863/1/A/5	bérlakás	Ady E. u. 14. II/1.	53	1/1
251.	2863/1/A/7	bérlakás	Ady E. u. 14. III/1.	53	1/1
252.	2864/4/A/8	bérlakás	Ady E. u. 10. II/2.	58	1/1
253.	2864/4/A/10	bérlakás	Ady E. u. 10. III/1.	58	1/1
254.	2864/4/A/11	bérlakás	Ady E. u. 10. III/2.	58	1/1
255.	2864/4/A/12	bérlakás	Ady E. u. 10. III/3.	58	1/1
256.	2866	Térségi Szolgáltató Ház	Ady E. u. 8.	4333	1/1
257.	29	beépítetlen terület	Wesselényi u. 1.	941	1/1
258.	2935	beépítetlen terület	Révai József u.	669	187/669
259.	2982	beépítetlen terület	Kálvin u. 4.	1070	1/1
260.	3	Munkaügyi Központ	Báthori u. 2.	462	1/1
261.	3170/4	beépítetlen terület		13369	1/1
262.	3338/4	beépítetlen terület	József Attila u.	1500	1/1
263.	340	beépítetlen terület	Kabók Lajos u.	1522	1/1
264.	344	beépítetlen terület	Kabók Lajos u.	1079	1/1
265.	3597/1	bérlakás	Partizán u. 2.	912	1/1
266.	3597/1/A/1	bérlakás	Partizán u. 2.	94	1/1
267.	3597/1/A/2	bérlakás	Partizán u. 2	93	1/1
268.	3602/1	beépítetlen terület	Petőfi Sándor u.	3902	1/1
269.	3681	hétvégi ház és udvar	Hajdúszoboszló	183	191/6000
270.	513/1	beépítetlen terület	Vásártér u.	4119	1/1
271.	515/1	beépítetlen terület	Vásártér u.	7877	1/1
272.	5501/1	beépítetlen terület	Dobó István u.	5019	1/1
273.	5501/3	beépítetlen terület	Dobó István u.	4252	1/1
274.	5504	beépítetlen terület	36-os főút felől	4965	1/1
275.	5529	beépítetlen terület	Szabolcska M. u. 12.	1406	1/1
276.	5536	beépítetlen terület	36-os főút felől	4989	1/1
277.	5551	beépítetlen terület	Hámán Kató u.	7249	1/1
278.	5563	beépítetlen terület	36-os főút felől	5808	1/1
279.	5569	beépítetlen terület	Polgári u. 5	1425	1/1
280.	5573	beépítetlen terület	Polgári u.	1064	1/1
281.	5574	beépítetlen terület	Szőnyi u. 8.	1413	1/1
282.	5578	beépített terület	Szőnyi u. 8.	1344	1/1
283.	5580	beépítetlen terület	Szőnyi u. 2	1423	1/1
284.	5583/8	beépítetlen terület	Szőnyi u.	736	1/1
285.	5583/9	beépítetlen terület	Szőnyi u.	2899	1/1
286.	5583/12	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
287.	5583/13	beépítetlen terület	Józsefháza	625	1/1
288.	5583/14	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
289.	5583/15	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
290.	5583/16	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
291.	5583/17	beépítetlen terület	Józsefháza	548	1/1
292.	5583/18	beépítetlen terület	Józsefháza	548	1/1
293.	5583/19	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1

ssz.	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
294.	5583/20	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
295.	5583/21	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
296.	5583/22	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
297.	5583/23	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
298.	5702/6	Ifjúsági tábor	Nyárfa u. 2.	26839	1/1
299.	5702/9	Városi Strandfürdő	Nyárfa u. 4.	25816	1/1
300.	5702/4	beépített terület	strand területén	650	1/1
301.	5704/11	beépítetlen terület	Nyárfa u.	43801	1/1
302.	579/1	beépítetlen terület	Fecske-köz	5422	1/1
303.	579/2	beépítetlen terület	Fecske-köz	200	1/1
304.	579/3	beépítetlen terület	Fecske-köz	2422	1/1
305.	579/4	beépítetlen terület	Fecske-köz	411	1/1
306.	583/3	beépítetlen terület	Bajcsy-Zsilinszki E. u.	392	1/1
307.	5847	beépítetlen terület	Pillangó u. 72.	250	1/1
308.	5848	beépítetlen terület	Csalogány u.	250	1/1
309.	5849	beépítetlen terület	Csalogány u. 69.	250	1/1
310.	5852	beépítetlen terület	Csalogány u. 67.	250	1/1
311.	5897/8	beépítetlen terület	Hableány u.	269	1/1
312.	5897/9	beépítetlen terület	Hableány u.	250	1/1
313.	5897/10	beépítetlen terület	Hableány u.	250	1/1
314.	5897/11	beépítetlen terület	Hableány u.	250	1/1
315.	5897/12	beépítetlen terület	Hableány u.	250	1/1
316.	5977	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 74.	270	1/1
317.	5978	beépítetlen terület	Hableány u. 73.	308	1/1
318.	5979	beépítetlen terület	Hableány u. 71.	250	1/1
319.	5980	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 72.	250	1/1
320.	5981	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 70.	250	1/1
321.	5984	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 68.	250	1/1
322.	5985	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 66.	250	1/1
323.	5988	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 64.	250	1/1
324.	5989	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 62.	250	1/1
325.	5992	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 60.	250	1/1
326.	5994	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 58.	250	1/1
327.	5996	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 56.	250	1/1
328.	5997	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 54.	250	1/1
329.	6/3	udvar	Vasvári Pál u. 5.	122	1/1
330.	6000	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 52.	250	1/1
331.	6017	beépítetlen terület	Margaréta u. 64.	250	1/1
332.	6018	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 63.	250	1/1
333.	6019	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 61.	250	1/1
334.	6020	beépítetlen terület	Margaréta u. 62.	250	1/1
335.	6021	beépítetlen terület	Margaréta u. 60.	250	1/1
336.	6022	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 59.	250	1/1
337.	6023	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 57.	250	1/1
338.	6024	beépítetlen terület	Margaréta u. 58.	250	1/1
339.	6025	beépítetlen terület	Margaréta u. 56.	250	1/1
340.	6026	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 55.	250	1/1
341.	6095	beépítetlen terület	Hajnal u. 72.	250	1/1
342.	6096	beépítetlen terület	Margaréta u. 71.	250	1/1
343.	6097	beépítetlen terület	Margaréta u. 69.	250	1/1

ssz.	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
344.	6098	beépítetlen terület	Hajnal u. 70.	250	1/1
345.	6099	beépítetlen terület	Hajnal u. 68.	250	1/1
346.	6100	beépítetlen terület	Margaréta u. 67.	250	1/1
347.	6101	beépítetlen terület	Margaréta u. 65.	250	1/1
348.	6102	beépítetlen terület	Hajnal u. 66.	250	1/1
349.	6103	beépítetlen terület	Hajnal u. 64.	250	1/1
350.	6104	beépítetlen terület	Margaréta u. 63.	250	1/1
351.	6105	beépítetlen terület	Margaréta u. 61.	250	1/1
352.	6106	beépítetlen terület	Hajnal u. 62.	250	1/1
353.	6107	beépítetlen terület	Hajnal u. 60.	250	1/1
354.	6108	beépítetlen terület	Margaréta u. 59.	250	1/1
355.	6109	beépítetlen terület	Margaréta u. 57.	250	1/1
356.	6110	beépítetlen terület	Hajnal u. 58.	250	1/1
357.	6111	beépítetlen terület	Hajnal u. 56.	250	1/1
358.	6112	beépítetlen terület	Margaréta u. 55.	250	1/1
359.	6113	beépítetlen terület	Margaréta u. 53.	250	1/1
360.	6114	beépítetlen terület	Hajnal u. 54.	250	1/1
361.	6115	beépítetlen terület	Hajnal u. 52.	250	1/1
362.	6136	beépítetlen terület	Tiszavirág u.	3701	1/1
363.	6137	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 60.	250	1/1
364.	6138	beépítetlen terület	Hajnal u. 59.	250	1/1
365.	6139	beépítetlen terület	Hajnal u. 57.	250	1/1
366.	6140	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 58.	250	1/1
367.	6141	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 56.	250	1/1
368.	6142	beépítetlen terület	Hajnal u. 55.	250	1/1
369.	6143	beépítetlen terület	Hajnal u. 53.	250	1/1
370.	6144	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 54.	250	1/1
371.	6145	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 52.	250	1/1
372.	6146	beépítetlen terület	Hajnal u. 51.	250	1/1
373.	6147	beépítetlen terület	Hajnal u. 49.	250	1/1
374.	6148	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 50.	250	1/1
375.	6149	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 48.	250	1/1
376.	6150	beépítetlen terület	Hajnal u. 47.	250	1/1
377.	6151	beépítetlen terület	Hajnal u. 45.	250	1/1
378.	6152	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 46.	250	1/1
379.	6153	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 44.	250	1/1
380.	6154	beépítetlen terület	Hajnal u. 43.	250	1/1
381.	6155	beépítetlen terület	Hajnal u. 41.	250	1/1
382.	6156	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 42.	250	1/1
383.	6157	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 40.	250	1/1
384.	6204	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 65.	250	1/1
385.	6205	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 63.	250	1/1
386.	6206	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 61.	250	1/1
387.	6207	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 59.	250	1/1
388.	6208	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 57.	250	1/1
389.	6209	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 55.	250	1/1
390.	6210	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 53.	250	1/1
391.	6211	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 51.	250	1/1
392.	6212	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 49.	250	1/1
393.	6213	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 47.	250	1/1

ssz.	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
394.	6214	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 45.	250	1/1
395.	6215	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 43.	250	1/1
396.	6216	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 41.	250	1/1
397.	6217	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 39.	250	1/1
398.	636	beépítetlen terület	Állomás u.	3267	1/1
399.	637	beépítetlen terület	Állomás u.	35799	1/1
400.	6463/35	beépítetlen terület	Keskeny u.	370	1/1
401.	6463/37	beépítetlen terület	Keskeny u.	396	1/1
402.	6475	beépítetlen terület	Szivárvány u.	250	1/1
403.	6477	beépítetlen terület	Orgona u.	250	1/1
404.	6478	beépítetlen terület	Orgona u.	250	1/1
405.	6477	beépítetlen terület	Orgona u. 22.	250	1/1
406.	6478	beépítetlen terület	Orgona u. 20.	250	1/1
407.	6481	beépítetlen terület	Orgona u. 14.	250	1/1
408.	6494	beépítetlen terület	Orgona u. 13.	250	1/1
409.	6495	beépítetlen terület	Orgona u. 15.	250	1/1
410.	6496	beépítetlen terület	Orgona u. 17.	250	1/1
411.	6497	beépítetlen terület	Orgona u. 19.	250	1/1
412.	6498	beépítetlen terület	Orgona u. 21.	250	1/1
413.	6499	beépítetlen terület	Boglárka u. 22.	250	1/1
414.	6500	beépítetlen terület	Boglárka u. 20.	250	1/1
415.	6501	beépítetlen terület	Boglárka u. 18.	250	1/1
416.	6502	beépítetlen terület	Boglárka u. 16.	250	1/1
417.	6503	beépítetlen terület	Boglárka u. 14.	250	1/1
418.	6517	beépítetlen terület	Boglárka u. 15.	250	1/1
419.	6518	beépítetlen terület	Boglárka u. 17.	250	1/1
420.	6519	beépítetlen terület	Boglárka u. 19.	250	1/1
421.	6520	beépítetlen terület	Boglárka u. 21.	250	1/1
422.	6521	beépítetlen terület	Rozmaring u. 22.	250	1/1
423.	6522	beépítetlen terület	Rozmaring u. 20.	250	1/1
424.	6523	beépítetlen terület	Rozmaring u. 18.	250	1/1
425.	6524	beépítetlen terület	Rozmaring u. 16.	250	1/1
426.	6525	beépítetlen terület	Rozmaring u. 14.	250	1/1
427.	6526	beépítetlen terület	Rozmaring u. 12.	250	1/1
428.	6527	beépítetlen terület	Rozmaring u. 10.	250	1/1
429.	6528	beépítetlen terület	Rozmaring u. 8.	250	1/1
430.	6529	beépítetlen terület	Rozmaring u. 6.	250	1/1
431.	6530	beépítetlen terület	Rozmaring u. 4.	250	1/1
432.	6531	beépítetlen terület	Rozmaring u. 2.	249	1/1
433.	6622/1	legelő	Keskeny u.	25407	1/1
434.	6622/2	legelő, árok	Keskeny u.	95054	1/1
435.	6623/2	csónakázó tó és park	strand mögött	65327	1/1
436.	6651	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	782	1/1
437.	6652	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	653	1/1
438.	6654	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	63017	1/1
439.	6656	volt gázcsere-telep	Nyárfa u.	1242	1/1
440.	6657	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	625	1/1
441.	6660	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	1950	1/1
442.	6661	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	15928	1/1
443.	6662	beépítetlen terület	tóalja	1207	1/1

ssz.	ingatlan				tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése	terület (m2)	
444.	6663	volt vágóhíd	Vágóhíd	805	1/1
445.	7050	Kert	zártkert (út mellett)	29	1/1
446.	7051	Kert	zártkert (út mellett)	30	1/1
447.	7052	Kert	zártkert (út mellett)	36	1/1
448.	7053	Kert	zártkert (út mellett)	68	1/1
449.	7054	Kert	zártkert (út mellett)	13	1/1
450.	7055	Kert	zártkert (út mellett)	79	1/1
451.	7056	Kert	zártkert (út mellett)	47	1/1
452.	7057	Kert	zártkert (út mellett)	42	1/1
453.	7058	Kert	zártkert (út mellett)	37	1/1
454.	7059	Kert	zártkert (út mellett)	42	1/1
455.	7060	Kert	zártkert (út mellett)	46	1/1
456.	7061	Kert	zártkert (út mellett)	35	1/1
457.	7062	Kert	zártkert (út mellett)	38	1/1
458.	7063	Kert	zártkert (út mellett)	33	1/1
459.	7064	Kert	zártkert (út mellett)	24	1/1
460.	7065	Kert	zártkert (út mellett)	31	1/1
461.	7066	Kert	zártkert (út mellett)	38	1/1
462.	7067	Kert	zártkert (út mellett)	39	1/1
463.	7068	Kert	Zártkert	138	1/1
464.	7069	Kert	Zártkert	108	1/1
465.	7070	Kert	zártkert (út mellett)	20	1/1
466.	7071	Kert	zártkert (út mellett)	22	1/1
467.	7072	Kert	zártkert (út mellett)	51	1/1
468.	7073	Kert	zártkert (út mellett)	43	1/1
469.	7074	Kert	zártkert (út mellett)	46	1/1
470.	7075	Kert	zártkert (út mellett)	47	1/1
471.	7076	Kert	zártkert (út mellett)	50	1/1
472.	7077	Kert	zártkert (út mellett)	41	1/1
473.	7078	Kert	zártkert (út mellett)	51	1/1
474.	8218	Kert	zártkert	994	3/6
475.	822/7	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
476.	822/8	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
477.	822/9	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
478.	822/10	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
479.	822/11	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
480.	824/A	lakóház udvar	Vasvári Pál u. 93.	635	705/1000
481.	824/A/2	bérlakás	Vasvári Pál u. 93.	57	1/1
482.	824/A/3	bérlakás	Vasvári Pál u. 93.	79	1/1
483.	834	bérlakás	Szilágyi u. 14.	836	1/1
484.	839/5	beépítetlen terület	Gorkij u.	3512	1/1
485.	840	beépítetlen terület	Gorkij u.	1437	1/1
486.	841	beépítetlen terület	Gorkij u.	1411	1/1
487.	871	magtár	Szilágyi u.	4774	1/1
488.	879	bérlakás	Víz u. 3.	3017	1/1
489.	881/2	bérlakás	Víz u. 6.	1526	1/1
490.	9	udvar	Vasvári Pál u.	1069	1/1
491.	932/1	beépítetlen terület	Tolbuchin u.	1127	1/1
492.	935	bérlakás	Tolbuchin u. 10.	949	1/1
493.	965	vízmű	Kisvárdá	13946	191/6000

ingatlan					
ssz.	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése	terület (m2)	tulajdoni hányad
494.	993	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	2056	1/1
495.	2351	Lakóház, udvar	Kabay J. u. 35.	2555	1/1

5. melléklet a 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelethez

Tiszavasvári Város Önkormányzata és költségvetési szervei versenyeztetési szabályzata

Általános rendelkezések

1. Az önkormányzat a pályázati eljárás során valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és az egyéb feltételek tekintetében.
2. A kiíró a pályázati kiírás és felhívás tartalmát úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő pályázati anyagot állíthassanak össze és ajánlatukat szabályszerűen, megfelelő időben juttathassák el a kiíró önkormányzatához.
3. Minden ajánlattevőnek joga a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében a pályázó számára – lehetőség szerint – hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot, és amely az üzleti életben szokásos és szükséges ahhoz, hogy a pályázónak lehetősége nyíljon megalapozott ajánlattételre.
4. Jelen versenyeztetési szabályzatban a polgármester vagy a bizottság hatáskörébe utalt jogköröket az önkormányzat költségvetési szervei vonatkozásában az intézményvezető látja el. Az érvényesség és eredményesség tekintetében a döntést az intézményvezető hozza meg, figyelemmel e rendelet rendelkezéseire.

A versenyeztetés formái

- 2.1. A pályáztatás nyilvános, vagy zártkörű lehet.
Nyilvános a pályáztatás, ha az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, valamint a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert.
Zártkörű a pályáztatás, ha az önkormányzat az érdekelteket közvetlenül hívja fel ajánlattételre és kizárólag az általa meghatározottak nyújthatnak be pályázatot.
- 2.2. A pályáztatás nyilvános, kivételesen kerülhet sor zártkörű pályáztatás kiírására.
Zártkörű pályáztatás akkor írható ki, ha:
 - 2.2.1. az önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, illetve az azzal kapcsolatos feladatok megoldása miatt előre meghatározott azon szervek, természetes vagy jogi személyek köre, akiknek a pályázatban való részvétele szükséges, vagy
 - 2.2.2. önkormányzati érdek megóvása azt indokoltá teszi, vagy
 - 2.2.3. A kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők képesek.
- 2.3. A zártkörű pályázati eljárásra – ha e szabályzat másként nem rendelkezik – a nyilvános pályázati eljárásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- 2.4. A nyilvános és a zártkörű pályáztatás a kiíró döntésétől függően licitárgyalás útján kerül elbírálásra.

A pályázati felhívás tartalma

- 3.1. A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:
 - 3.1.1. a pályázat kiírójának megnevezését,
 - 3.1.2. a pályáztatás jellegét (nyilvános, vagy zártkörű), a beérkezett pályázat felbontásának helyét, idejét, módját (nyílt vagy zárt), elbírálásának módját (a beérkezett pályamunkák alapján licitárgyalás nélkül vagy licitárgyalás útján),
 - 3.1.3. a pályázat tárgyát:
 - 3.1.3.1. ingatlanvagyon esetén az ingatlan fekvésének egyértelmű behatárolása, a terület nagysága, az ingatlant terhelő minden ismert, iratanyagban rendelkezésre álló tény, jogot
 - 3.1.3.2. ingóvagyon esetében annak megjelölését, ismert jellemzőit
 - 3.1.4. licitárgyalás esetén az induló licitárat,

- 3.1.4.1. licitárgyalás esetén annak megjelölését, hogy a jelen szabályzat 8.8. pontjában, valamint e rendelet 7.§ (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a licitálásra vagyontárgyanként vagy a vagyontárgyak összességében kerül sor,
 - 3.1.5. az ajánlat benyújtásának helyét, módját, időpontját,
 - 3.1.6. a pályázatra vonatkozó további információszerzés helyét,
 - 3.1.7. a kiíró erre irányuló döntése esetén annak fenntartását, hogy érvényes pályázatok esetén is eredménytelennek minősítheti a pályázatot és egyik ajánlattevővel sem köt szerződést,
 - 3.1.8. a kiíró erre irányuló döntése esetén annak fenntartását, hogy a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja,
 - 3.1.9. licitárgyalás tartása nélküli pályáztatásnál a kiíró erre irányuló döntése esetén annak fenntartását, hogy ha a pályázó a pályázat elbírálásáig, vagy a nyertes pályázó az elbírálásról szóló döntést követő 30 napon belül a szerződéskötésig visszalép, vagy a pályázati kiírásban foglalt pályázati feltételként meghatározott biztosítékadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a kiíró a tárgyban újabb pályázat kiírása nélkül – a korábbi pályázati kiírásban foglaltak szerint - dönthet, hogy helyébe az érvényes pályázatot benyújtók közül másik pályázó lép, amennyiben a pályázó nyilatkozik, hogy az érvényes pályázatban foglalt ajánlatát változatlan módon fenntartja.
 - 3.1.9.1. **licitárgyalásos pályáztatásnál annak fenntartását**, hogy:
 - 3.1.9.1.1. amennyiben szerződés megkötésére a licitárgyalás eredményének megállapításáról szóló képviselő-testületi döntést követő 30 napon belül nem kerül sor a pályázó hibájából, úgy a második legmagasabb licitet ajánló pályázó részére kell a szerződési ajánlatot megküldeni,
 - 3.1.9.1.2 amennyiben a 3.1.9.1.1. pontban meghatározott pályázóval sem jön létre érvényes szerződés az ajánlattól számított 30 napon belül, akkor az adott vagyontárgy ismételt pályázati kiírás útján hasznosítható, értékesíthető, ha a pályáztatási kötelezettség a jogszabályok alapján továbbra is fennáll.
 - 3.1.10. a kiíró erre irányuló döntése esetén annak fenntartását, hogy az együttes pályázat lehetőségét kizárja. Együttes pályázat lehetőségének kizárása hiányában a pályázatnak tartalmaznia kell a 3.5. pontban foglalt kitélt.
 - 3.1.11. a kiíró erre irányuló döntése esetén a pályázati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét, módját, mértékét, valamint a beszámítás lehetőségét akkor, amennyiben azt külön biztosítani kívánja.
 - 3.1.12. arra vonatkozó felhívást, hogy a pályázónak nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy a pályázati kiírást – a kiíró döntését - annak mellékleteivel, az abban foglalt feltételekkel teljes egészében megismerte és azt elfogadja.
- 3.2. Amennyiben a pályázat biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a kiírásban megjelölt biztosítékot rendelkezésre bocsátotta. Amennyiben a biztosítékadási kötelezettség teljesítésére előírt határidő a pályázat benyújtási határidejét követő időpontban kerül megjelölésre a pályázati kiírásban, úgy az ajánlattevő nyilatkozik, hogy a kiírásban megjelölt biztosítékot a pályázati kiírásban foglaltak szerint rendelkezésre bocsátja.
 - 3.3. A pályázati felhívásban előírható, hogy az ajánlattevőnek szerződéstervezetet is csatolnia kell, illetőleg a megküldött szerződés tervezet elfogadásáról kell nyilatkoznia.
 - 3.4. A pályázat kiírását követően a kiíró a kiírás tartalmát annak elírás, számítási hiba következtében történő javítása, a pályázatok kiírási, benyújtási vagy elbírálási határidejének módosítása, meghosszabbítása céljából változtathatja meg, módosíthatja.
 - 3.5. Együttes pályázat benyújtása esetén a pályázók egyetemleges kötelezettséget vállalnak a pályázatban foglaltak megvalósítására.

- 3.6. E szabályzat 3.1.3.1. és a 3.1.3.2. pontjában megjelölt kötelező tartalmi elemek a kiírónál rendelkezésre álló vonatkozó dokumentáció megtekintése lehetőségének biztosításával is teljesíthetők.
- 3.7. A pályázat felbontásának ideje mint kötelező tartalmi elem a jelen szabályzat 6.2. pontjában foglaltak figyelembevételével időtartamban is megjelölhető, azzal, hogy ez esetben a pályázókat a bontás időpontjáról értesíteni kell, mely értesítés rövid úton is történhet (fax, telefon, email).
- 3.8. Amennyiben a kiírásra csak egy pályázat érkezik mind a licitárgyalásos, mind a licitárgyalás nélküli pályáztatás esetén a szerződés az érvényesen és eredményesen pályázóval megkötendő.

4. A pályázat kiírása

- 4.1. A nyilvános pályázatot a kiíró döntését követő, vagy jövőbeni hatállyal, jövőbeni feltétellel történő kiírás esetén a döntésében megjelölt időpontot követő 15 napon belül az önkormányzat hivatali hirdetőtábláján ki kell függeszteni, és a kiírást minden esetben közzé kell tenni Tiszavasvári Város Önkormányzatának hivatalos honlapján. A pályázatot úgy kell kiírni, hogy az önkormányzat hivatali hirdetőtábláján történő kifüggesztéstől, és a Tiszavasvári Város Önkormányzatának hivatalos honlapján történő közzétételtől a benyújtási határnapig legalább 15 nap álljon rendelkezésre a pályázat elkészítésére.
- 4.2. Zártkörű pályázat esetén a pályázati kiírást az ajánlattevőknek azonos módon meg kell küldeni.

5. A pályázati ajánlat

- 5.1. Az ajánlattevő, vagy meghatalmazottjaik az elkészített anyagot személyesen vagy postai úton a kiírásban megjelölt időpontig juttathatják el papír alapon zárt borítékban, a pályázatra utaló jelzéssel a kiírásban meghatározott szervhez, személyhez. A pályázati anyagot átvevő köteles azon feltüntetni a beérkezés dátumát óra, perc megjelöléssel, valamint, hogy az megfelel, vagy nem felel meg az előbb megjelölt feltételeknek.
- 5.2. Meghatalmazott útján eljáró pályázók esetén a meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát és annak mértékét.
- 5.3. A pályázat kiírója a beérkezett ajánlatokról az eredmény elbírálásáról szóló döntésig felvilágosítást, tájékoztatást nem adhat, tekintettel arra is, hogy az ajánlattevő az eredmény elbírálásáról szóló testületi ülésen a napirend zárt tárgyalását kérheti.

6. Pályázatok felbontása

- 6.1. A benyújtott pályázatok a beérkezés sorrendjében sorszámmal kell ellátni és azokat felbontásig a benyújtás helyén biztonságosan kell őrizni, úgy, hogy azok a határidő lejárta előtt ne kerülhessenek felbontásra.
- 6.2. A pályázatok felbontása, a kiíró döntésének megfelelően nyílt vagy zárt módon történhet. A licitárgyalás nélküli pályáztatási eljárás esetén a pályázatok felbontására lehetőség szerint a pályázat benyújtására rendelkezésre álló határidő leteltét követő munkanapon, de legkésőbb a pályázat benyújtására rendelkezésre álló határidő leteltét követő 8 napon belül kerül sor. A licitárgyalásos pályáztatási eljárás esetén a pályázatok a pályázati határidő leteltét követő első pénzügyi feladatokat ellátó bizottsági ülésen, ha ez nem lehetséges ezen határidő letelte utáni első bizottsági ülésen, legkésőbb azonban a 45 nap belül megtartott pénzügyi feladatokat ellátó bizottsági ülésen kerülnek felbontásra, ekkor dönt a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság a pályázatok érvényessége kérdésében és lefolytatja a licitárgyalást.
- 6.3. Nyílt bontáson a kiíró képviselőjében eljárásra jogosult (polgármester, pénzügyi feladatokat ellátó bizottság, intézményvezető), illetve a kiíró hivatala/apparátusa témával érintett alkalmazottja, a pályázók, illetve meghatalmazottaik lehetnek jelen. Zárt bontáson a

kiíró képviselőjében eljárásra jogosult (polgármester, intézményvezető), illetve a kiíró hivatala/apparátusa témával érintett alkalmazottja lehetnek jelen. A bontást a kiíró képviselőjében eljárásra jogosult végzi.

6.4. Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal, teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát és annak mértékét.

6.5. Az ajánlatok nyilvános felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét vagy lakóhelyét és azt, hogy az ajánlat a kiírás szerint került-e benyújtására, tartalmazza –e valamennyi a kiírásban szereplő tartalmi elemet, azzal hogy az érvényesség és eredményesség kérdésében a kiíró dönt.

6.6. A bontásról a kiíró hivatalának témával érintett munkavállalója jegyzőkönyvet készít.

7. A pályázat elbírálására vonatkozó külön szabályok licittárgyalás nélkül pályáztatás esetén

7.1. Amennyiben a pályázat elbírálására licittárgyalás nélkül kerül sor, akkor a pályázat felbontására jelen szabályzat 6. pontjában foglaltakat kell alkalmazni

7.2. Érvénytelen a pályázat, ha:

7.2.1. olyan pályázót nyújtotta be, aki nem volt jogosult pályázni, vagy

7.2.2. határidőn túl nyújtották be, vagy

7.2.3. a megfelelő biztosíték nem került befizetésre,

7.2.4. nem felel meg a pályázati ajánlatra vonatkozó 5.1 pontban foglalt feltételeknek,

7.2.5. nem felel meg a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek.

7.3. Eredménytelen a pályázat, ha:

7.3.1. a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy

7.3.2. a beküldött ajánlatok a pályázati kiírás szempontjai alapján nem értékelhetők,

7.3.3. a kiíró önkormányzati érdekből a pályázat eredménytelenné nyilvánítása mellett dönt.

7.4. Az ajánlatok elbírálásáról, a pályázat érvényességéről, eredményességéről, a pályáztatás nyertesének megállapításáról a kiíró dönt.

7.5. A pályázat elbírálásában nem vehet részt a Képviselő-testületnek az a tagja, aki maga az ajánlatot benyújtó pályázót, vagy annak

7.5.1. közeli hozzátartozója (Ptk. 685.§. b. pont),

7.5.2. foglalkoztatási jogviszony alapján felettese, vagy alkalmazottja,

7.6. A 7.5. pontban foglaltakat kell alkalmazni akkor is, ha a képviselő-testület tagjától bármilyen oknál fogva nem várható el az ügy elfogulatlan megítélése.

7.6.1. Az összeférhetlenségről és elfogultságról a helyi önkormányzatokról szóló törvényben foglaltak szerint a képviselő-testület dönt.

7.7. A pályázatokat a pályázati határidő lejártát követő lehetőség szerint első testületi ülésen el kell bírálni, legkésőbb azonban a pályázati határidő lejártát követő 60 napon belül.

7.8. Szerződés csak azzal a pályázóval köthető, akit a kiíró a pályázat nyertesévé nyilvánít, vagy amely pályázót a jelen szabályzat 3.1.9., valamint 7.9. pontjában foglaltak szerint a pályázat nyertesévé.

7.9. Ha a nyertes pályázót visszalép, vagy a pályázati kiírásban foglalt pályázati feltételként meghatározott bármely követelménynek határidőben nem felel meg helyébe külön döntés nélkül – ugyanazon vizsgálati szempontok szerint meghatározott - második legjobb pályázatot benyújtó pályázót lépnek.

7.10. A szerződést az elbírálást – az érvényesség és eredményesség, valamint a nyertes személynek a megállapítása tekintetében meghozott döntést - követő 30 napon belül a pályázat nyertesével meg kell kötni.

7.11. A pályázat nyertesévé az, aki a kiíró döntése alapján a kiírásban szereplő szempontoknak és az önkormányzat tulajdonosi érdekeinek összességében a legelőnyösebb ajánlatot tette, amely megfelel a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányossága követelményének.

7.12. A kiíró erre irányuló döntése esetén, ha a pályázó a pályázat elbírálásáig, vagy a nyertes pályázó az elbírálásról szóló döntést követő 30 napon belül a szerződéskötésig visszalép, vagy a pályázati kiírásban foglalt pályázati feltételként meghatározott biztosítékadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a kiíró a tárgyban újabb pályázat kiírása nélkül – a korábbi pályázati kiírásban foglaltak szerint - dönthet, hogy helyébe az érvényes pályázatot benyújtók közül másik pályázó lép, amennyiben a pályázó nyilatkozik, hogy az érvényes pályázatban foglalt ajánlatát változatlan módon fenntartja.

7.13. Amennyiben a pályázati eljárásban pályázati biztosítékot fizetett az ajánlattevő, a pályázat elnyerése esetén ez a vételárba beszámít, egyéb esetben a pályázat elbírálását követő 8 napon belül gondoskodni kell a pályázók részére történő visszafizetéséről.

8. A pályázat elbírálására vonatkozó külön szabályok licitárgyalással tartott pályáztatás esetén

8.1. Amennyiben a pályázat elbírálására licitárgyalással kerül sor, akkor a pályázat felbontására jelen szabályzat 6. pontjában foglaltakat kell alkalmazni.

8.2. Érvénytelen a pályázat, ha:

8.2.1. olyan pályázó nyújtotta be, aki nem volt jogosult pályázni, vagy

8.2.2. határidőn túl nyújtották be, vagy

8.2.3. a megfelelő biztosíték nem került befizetésre.

8.2.4. nem felel meg a pályázati ajánlatra vonatkozó 5.1 pontban foglalt feltételeknek,

8.2.5. nem felel meg a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek.

8.3. A pályázat érvénytelenségét a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság állapítja meg. Az érvénytelen pályázattal rendelkező, a pályázati elbírálás további szakaszában nem vehet részt.

8.4. Az érvénytelenség kérdésében hozott döntést követően a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság az érvényes pályázatot benyújtók részvételével licitárgyalást tart.

8.5. A licitárgyalást a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság elnöke vezeti le.

8.6. A licitárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet a licitárgyalás vezetője és a jegyzőkönyv hitelesítő ír alá.

8.7. A licitárgyalás megkezdésekor meg kell állapítani azt, hogy a jelenlévők milyen minőségben (pályázó vagy meghatalmazottja) vannak jelen. A meghatalmazást közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal kell igazolni. Meg kell nevezni a jegyzőkönyvvezetőt és a jegyzőkönyv hitelesítőjét is.

8.8. Amennyiben egy időpontban több vagyontárgyra vonatkozóan kerül sor licitárgyalás tartására, úgy a tárgyalást a pályázati kiírásban foglaltak szerint vagyontárgyanként külön vagy a vagyontárgyak összességére kell lebonyolítani.

8.9. A licitárgyaláson vagyonértékesítés esetén a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság elnöke ismerteti a kiíró által a pályázati kiírásban meghatározott induló licit mértékét. Az induló licitártól a licitárgyalás során lefelé eltérni nem lehet.

8.10. A licitre a pályázók nevének abc sorrendje szerint kerül sor.

8.11. A licitárgyalás eredményének megállapítása – a licitárgyalást követő soron következő képviselő-testületi ülésen, ha ez nem lehetséges legkésőbb a licitárgyalást követő 45 napon belül megtartott képviselő-testületi ülésen - az adott vagyontárgy tekintetében a kiíró hatáskörébe tartozik.

8.12. A pályázat elbírálásában nem vehet részt a Képviselő-testületnek az a tagja, aki maga az ajánlatot benyújtó pályázó, vagy annak

8.12.1. közeli hozzátartozója (Ptk. 685.§. b. pont),

8.12.2. foglalkoztatási alapján felettese, vagy alkalmazottja,

8.12.3. A 8.12. pontban foglaltakat kell alkalmazni akkor is, ha a képviselő-testület tagjától bármilyen oknál fogva nem várható el az ügy elfogulatlan megítélése.

8.13. Az összeférhetetlenségről és elfogultságról a helyi önkormányzatokról szóló törvényben foglaltak szerint a képviselő-testület dönt.

8.14. Eredménytelen a pályázat, ha:

8.14.1. a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy

8.14.2. a beküldött ajánlatok a pályázati kiírás szempontjai alapján nem értékelhetők,

8.14.3. a kiíró önkormányzati érdekből a pályázat eredménytelenné nyilvánítása mellett dönt.

8.15. A kiíró szerződést azzal a pályázóval köthet, aki a tárgyaláson a legmagasabb árat ajánlotta. Amennyiben a szerződés megkötésére a licittárgyalás eredményének megállapításáról szóló képviselő-testületi döntést követő 30 napon belül nem kerül sor a pályázó hibájából, úgy a második legmagasabb licitet ajánló pályázó részére kell a szerződési ajánlatot megküldeni. Amennyiben ezen pályázóval sem jön létre érvényes szerződés az ajánlattól számított 30 napon belül, akkor az adott vagyontárgy ismételt pályázati kiírás útján hasznosítható, értékesíthető, ha a pályáztatási kötelezettség a jogszabályok alapján továbbra is fennáll.

8.16. Amennyiben a pályázati eljárásban pályázati biztosítékot fizetett az ajánlattevő, a pályázat elnyerése esetén ez a vételárba beszámít, egyéb esetben a licittárgyalást követő 8 napon belül gondoskodni kell a pályázók részére történő visszafizetésről.

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályainak megalkotásáról szóló 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelet indokolása

1. Általános indokolás

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendeletével megalkotta az új hatályos jogszabályokkal összhangban álló vagyonrendeletét.

A részletes indokolásban foglaltak szerint a rendelet módosítására egyrészt a kormányhivatal **Szentmihályi Gyógyfürdő üzemeltetését végző, önkormányzati tulajdonú Strandfürdő Kft. értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás 60/2013. (III.5.) Kt. számú határozatával kapcsolatban** tett törvényességi felhívása kapcsán, másrészt annak gyakorlati alkalmazhatósága, rugalmasabbá tétele, illetve bizonyos kérdésekben a magasabb szintű jogszabályokhoz igazítása miatt került sor.

A rendelet-tervezet elfogadásával tekintettel arra, hogy annak hatálya az önkormányzatra és annak költségvetési szerveire terjed ki, elsősorban a belső eljárásrend válik szabályozottabbá. Különösen érvényes ez a pályázattal kapcsolatos eljárásrendre. Célja még a módosításnak az önkormányzati rendelet szabályanyagának magasabb szintű jogszabályokhoz igazítása.

2. Részletes indokolás

5. §-hoz

A vagyonrendelet 5. §-ának módosítása vált indokolttá az alábbiak okán:

- A nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. törvény 1. § (2) bekezdésében** foglaltak értelmében:

„1. § (2) **Nemzeti vagyonba tartozik:**

- a) az állam vagy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok,
- b) az a) pont hatálya alá nem tartozó, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő dolog,
- c) az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő pénzügyi eszközök, továbbá az államot vagy a helyi önkormányzatot megillető társasági részesedések,
- d) az államot vagy a helyi önkormányzatot megillető bármely vagyoni értékkel rendelkező jogosultság, amelyet jogszabály vagyoni értékű jogként nevesít,
- e) Magyarország határa által körbezárt terület feletti légtér,
- f) az üvegházhatású gázok kibocsátási egységeinek kereskedelméről szóló törvény szerinti kibocsátási egység és légiközlekedési kibocsátási egység, valamint az ENSZ Éghajlatváltozási Keretegyezménye és annak Kiotói Jegyzőkönyve végrehajtási keretrendszeréről szóló törvény szerinti kiotói egység,
- g) állami vagy helyi önkormányzati fenntartású közgyűjtemény (muzeális intézmény, levéltár, közgyűjteményként működő kép- és hangarchívum, valamint könyvtár) saját gyűjteményében nyilvántartott kulturális javak körébe tartozó dolog,
- h) a régészeti lelet,
- i) a nemzeti adatvagyon körébe tartozó állami nyilvántartások fokozottabb védelméről szóló törvény szerinti nemzeti adatvagyon.”

Nvtv. 3. § (1) bekezdés 6. korlátozottan forgalomképes vagyon: az 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelyről törvényben, illetve - a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon esetében - törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni;

5. § (5) A helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi

- a) a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű,
b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész,
c) a **helyi önkormányzat többségi tulajdonában álló**, közszolgáltatási tevékenységet vagy parkolási szolgáltatást ellátó **gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés**, továbbá
d) a Balatoni Hajózási Zrt.-ben fennálló, a helyi önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedés.
- (6) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon minősítés az (5) bekezdés a)-c) pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.

Jelenleg két gazdasági társaságban van többségi részesedése (100 %-os) az önkormányzatnak. (TIVA-Szolg Kft., Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft.)

A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.-ben, a Nyírvidék TISZK-ben és a Nyírség TISZK-ben nincs többségi részesedése az önkormányzatnak, így ezek korlátozottan forgalomképes vagyonban történő feltüntetése indokolt.

7. §-hoz

- A vagyonrendelet 7. §-ában foglaltak szerint:
*„7.§ (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjog átruházásához (elidegenítéséhez), kölcsönös átruházáshoz (csere), visszterhes megszerzéséhez, ingyenes megszerzéshez, használat, hasznosítási jog átengedéséhez az adott vagyonelem forgalmi értékét – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - meg kell határozni. A **forgalmi érték megállapítása szempontjából a képviselő-testület hivatala értékbecslése az irányadó, mely értékbecslés alapján megállapított forgalmi érték ÁFA nélküli értéken értendő.** Amennyiben a rendelkezési jog jogosultja indokoltnak tartja, a vagyon értékét **forgalmi értékbecslővel állapíttatja meg.** Sürgős esetben a **polgármester a vagyon értékét forgalmi értékbecslővel állapíthatja meg.**”*

Fenti rendelkezés második mondata kiegészítést igényel abból a szempontból, hogy a vagyon felett rendelkezni jogosult egyedi, adott esetben kiemelt szakértelmet igénylő ügyben elfogadhatta a másik fél által elkészített forgalmi értékbecslést is.

A Tiszavasváriban inaktív hulladéklerakó kármentesítése ügyében, az állam általi visszavásárlás kapcsán az MNV ZRt-vel folyt tárgyalások során merült fel a hulladéklerakó forgalmi értékbecslésével kapcsolatban, hogy a vagyonrendelet alapján elsődleges az önkormányzat, ill. a polgármester által készített értékbecslés az irányadó. Tekintettel azonban a felbecsülendő ingatlan sajátosságaira annak felértékelése speciális ismereteket igényel, és ennél fogva nagy a költségigénye is. Mindezek miatt indokolt meghagyni annak lehetőségét, hogy az önkormányzat elfogadhatta a másik fél által készített értékbecslést.

Szükséges továbbá a jogszabályhely kiegészítése, hiszen a polgármesteri hivatal gazdasági társaság, társasági részesedés értékesítése esetén a szakértelem hiányában nem tud cégértékelést végezni, így a képviselő-testület hivatala értékbecslése csak ingatlan esetében lehet elsődlegesen irányadó.

Fentiek alapján a javasolt megszövegezés:

„A forgalmi érték megállapítása szempontjából – ingatlan felértékelése esetén - a képviselő-testület hivatala értékbecslése az irányadó, mely értékbecslés alapján megállapított forgalmi érték ÁFA nélküli értéken értendő. Amennyiben a rendelkezési jog jogosultja indokoltnak tartja, a vagyon értékét **forgalmi értékbecslővel állapíttatja meg.**

Sürgős, illetve indokolt esetben a **polgármester a vagyon értékét forgalmi értékbecslővel állapíthatja meg.**”

- Indokolt a vagyonrendelet 10. §. (2) bekezdésének, valamint 11. § (2) bekezdésének kiegészítése a közvetlen kijelölés, „pályáztatás nélkül” szövegrésszel annak egyértelműsítése végett.

10-11. §-hoz

- Az Nvtv. 11. § (16) bekezdésében foglaltak értelmében: „Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében **törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti** nemzeti vagyont **hasznosítani** - ha törvény kivételt nem tesz - **csak versenyeztetés útján**, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

A hatályos vagyonrendelet (32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete, a továbbiakban: vagyonrendelet) vonatkozó szabályanyaga értelmében:

A vagyonrendelet 7.§ (1) bekezdése értelmében: „Az önkormányzati vagyon tulajdonjog átruházásához (elidegenítéséhez), kölcsönös átruházáshoz (csere), visszerthes megszerzéséhez, ingyenes megszerzéshez, **használat, hasznosítási jog átengedéséhez az adott vagyonelem forgalmi értékét** – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - **meg kell határozni**. A forgalmi érték megállapítása szempontjából a **képviselő-testület hivatala értékbecslése az irányadó, mely értékbecslés alapján megállapított forgalmi érték ÁFA nélküli értéken értendő**. Amennyiben a rendelkezési jog jogosultja indokoltnak tartja, a vagyon értékét forgalmi értékbecslővel állapíttatja meg. Sürgős esetben a polgármester a vagyon értékét forgalmi értékbecslővel állapíthatja meg.”

A vagyonrendelet 10.§-11.§-ok (1) - (2) bekezdése értelmében: 10.§ (1) A nettó 25 millió forint értékű és azt meghaladó vagyont – ha a törvény kivételt nem tesz csak – az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti - versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat - útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet átruházni.

(2) A nettó 25 millió forintos forgalmi értékhatárt nem meghaladó vagyont – az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti – versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat – útján, vagy a vevő közvetlen kijelölésével lehet átruházni.

„11. § (1) A nettó 25 millió forint értékű és azt meghaladó vagyont – ha a törvény kivételt nem tesz – csak – az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti - versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat - útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával **lehet hasznosítani**.”

(2) A nettó 25 millió forintos forgalmi értékhatárt nem meghaladó vagyont – az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti – versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat – útján, vagy a bérlő közvetlen kijelölésével lehet hasznosítani.”

Magyarország 2013. évi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 6. § (5) bekezdésében foglaltak alapján:

„6. § (5) A **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény**

a) 11. § (6) bekezdésében meghatározott értékhatárt a 2013. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték,

b) 11. § (16) bekezdésében meghatározott értékhatárt a 2013. évben a hasznosítással érintett rész tekintetében 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték,

c) 13. § (1) bekezdésben meghatározott értékhatárt a 2013. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték”

Tekintettel arra, hogy a költségvetési törvényben a pályáztatás szempontjából meghatározó forgalmi értékhatár bruttó 25 MFt a későbbi félreértések elkerülése végett indokolt a törvénnyel összhangban álló összeghatár meghatározása, mivel Tiszavasvári Város Önkormányzata vagyonrendeletében nettó 25 MFt a meghatározott versenyeztetési értékhatár.

18. §-hoz

- A vagyonrendelet 9. alcíme **18. § (1)-(3) bekezdésének törlését/módosítását javaslom tekintettel az alábbiakra:**

A vagyonrendelet 18. §. (1) – (3) bekezdése:

„9. A vagyonkezelői jog ellenértéke, ingyenes átengedése és azok részletszabályai

18. § (1) A képviselő-testület dönt a vagyon vagyonkezelési jogának ellenérték fejében történő átengedéséről.

(2) A képviselő-testület a 25 millió Ft értéket meghaladó vagyonkezelési jog átengedéséről a Tiszavasvári Város Önkormányzata hivatalos honlapján, valamint egy megyei lapban való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára dönt.

(3) A képviselő-testület a (2) bekezdésben meghatározott érték alatti vagyonkezelési jog létesítésére vonatkozó ajánlattétel lehetőségét a Tiszavasvári Város Önkormányzata hivatalos honlapján hirdeti meg, és dönt a legkedvezőbb ajánlat szerint.”

A vagyonkezelői jog a használati jogviszony egyik olyan formája, melynek tartalmi elemeit, követelményeit az Nvtv., valamint az MÖtv. is meghatározza.

Az Nvtv. 11. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében:

(8) A vagyonkezelőt - ha jogszabály vagy a vagyonkezelési szerződés másként nem rendelkezik - megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei - ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is - azzal, hogy

a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,

b) a vagyont biztosítékkal nem adhatja,

c) a vagynon osztott tulajdont nem létesíthet,

d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre a (9) bekezdésben foglalt kivétellel nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint

e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő nemzeti vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

Fentiek alapján a vagyonrendelet 10-11.§-ában foglaltakhoz hasonló módon, javaslom szabályozni a vagyonkezelői jog ellenérték fejében történő átengedésének szabályozását is, az ingyenes átengedés szabályainak kötelező feltüntetése mellett. Az Nvtv. 11. § (3) bekezdésére, melynek alapján: „(3) A vagyonkezelési szerződés, valamint a hasznélvezeti jogot alapító szerződés versenyeztetés nélkül köthető.” Mindezek miatt lehetősége van a testületnek pályáztatással átengedni a vagyonkezelői jogot, ehhez azonban a rendeletben ezt a kérdéskört szabályozni kell.

- Javaslom a vagyonrendelet 19. §-ának törlését, mivel a szabályozás indokolatlanul szűkíti a vagyonkezelői jog ingyenes átengedésének lehetőségét:

„A vagyonrendelet 19. § (1) Vagyonkezelő jogot ingyenes átengedni a következő vagyonkezelőknek lehet:

a) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézménynek,

b) önkormányzati társulásnak.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdésben megjelölt vagyonkezelők részére a vagyont ingyenesen a következő közfeladatok esetében adhatja kezelésbe:

- a) az óvodai ellátás
- b) alapfokú nevelés, oktatás
- c) szociális, gyermekvédelmi ellátás,
- d) egészségügyi ellátás
- e) közművelődési, kulturális feladatok ellátása
- f) sportcélú feladatok ellátása”

Fenti szabályozásra az MÖtv. 109. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján került sor, mely szerint:

„109. § (1) A képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyronra a nemzeti vagyronról szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyronkezelői jogot létesíthet.”

.... (4) A képviselő-testület rendeletében határozza meg a vagyronkezelői jog ellenértékét, az ingyenes átengedés, a vagyronkezelői jog gyakorlásának, valamint a vagyronkezelés ellenőrzésének részletes szabályait.”

Nvtv. 3. § (3) bekezdés 7. közfeladat: **jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat**, amit az arra kötelezett közérdekből, jogszabályban meghatározott követelményeknek és feltételeknek megfelelően végez, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását, továbbá az állam nemzetközi szerződésekben vállalt kötelezettségeiből adódó közérdeklő feladatokat, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását is;

Nvtv. 7. § (1) A nemzeti vagyron alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. A nemzeti vagyronnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

Nvtv. 11. § (13) bekezdése értelmében: „Nemzeti vagyron **ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából**, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyronkezelésbe.”

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: MÖtv.) 13. §-a** értelmében:

„**13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében** ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
19. hulladékgazdálkodás;
20. távhőszolgáltatás;

21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

(2) Törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó más helyi önkormányzati feladatot is megállapíthat.”

Fentiek alapján, tekintve, hogy a törvényi szabályozás kiterjesztőbb értelmezéssel él a közfeladat fogalma tekintetében, javaslom valamennyi önkormányzati közfeladat esetén meghagyni annak a lehetőségét, hogy a közfeladat ellátására akár ingyenes használatot biztosíthasson az önkormányzat.

Az Nvtv. 11. § (1) bekezdése alapján: „A vagyongazdálkodási jog az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel vagyongazdálkodási szerződéssel jön létre. A nemzeti vagyon tekintetében vagyongazdálkodási szerződés az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel, továbbá a 12. §-ban foglaltak szerinti korlátozásokkal, kizárólag a 3. § (1) bekezdés 19. pont a) alpont aa)-af) alpontjában, valamint b) és c) alpontjában felsorolt személyekkel köthető, és a vagyongazdálkodási jog kizárólag általuk gyakorolható.

(2) A nemzeti vagyon tekintetében hasznélvezeti jogot alapító szerződés a 12. §-ban foglaltak szerinti korlátozásokkal, kizárólag a 3. § (1) bekezdés 19. pont a) alpont aa)-af) alpontjában, valamint b) és c) alpontjában felsorolt személyekkel köthető és a hasznélvezeti jog kizárólag általuk gyakorolható.”

Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés „19. vagyongazdálkodó:

a) az állam tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében:

aa) költségvetési szerv,

ab) helyi önkormányzat, önkormányzati társulás,

ac) önkormányzati intézmény,

ad) köztisztviselő,

ae) az állam, az aa)-ac) alpontban meghatározott személyek együtt vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet,

af) az ae) alpont szerinti gazdálkodó szervezet 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet,

b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében:

ba) önkormányzati társulás,

bb) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény,

bc) köztisztviselő,

bd) az állam, a helyi önkormányzat, a ba)-bb) alpontban meghatározott személyek együtt vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet,

be) a bd) alpont szerinti gazdálkodó szervezet 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet.

c) a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti egyház, belső egyházi jogi személy és egyházi intézmény a tevékenysége ellátásához szükséges nemzeti vagyon tekintetében.”

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdése értelmében: „Nemzeti vagyon **ingyenesen** kizárólag **közfeladat ellátása céljából**, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyongazdálkodásba.

Tekintettel arra, hogy fenti törvényi (Nvtv.) szabályozás a vagyongazdálkodási 19. § (1) bekezdésében foglaltaknál kiterjesztőbb értelmezéssel él a vagyongazdálkodásba vevői oldal tekintetében, javasolt a vagyongazdálkodásba adás biztosításának lehetőségét is a testület mérlegelésétől függővé tenni, amennyiben azzal közfeladat ellátását biztosítaná a vagyongazdálkodásba vevő.

Szükséges volt azonban a vagyongazdálkodási jog ingyenes átengedésének valamilyen formában történő szabályozása a rendeletben.

5. melléklet, versenyeztetési szabályzat

A versenyeztetési szabályzat módosítása indokolt az alábbiak alapján:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal 2013. július 18. napján kelt SZ-B-06/02784-1/2013. számú megkeresésével a Szentmihályi Gyógyfürdő üzemeltetését végző,

önkormányzati tulajdonú Strandfürdő Kft. értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás 60/2013. (III.5.) Kt. számú határozatával kapcsolatban törvényességi felhívással élt.

Két ponton kifogásolta a pályázati kiírás vagyondredeknek történő megfelelését.

1. „, a pályázati felhívás nem tartalmazza a beérkezett pályázatok felbontásának módját, idejét, nyilvános bontás esetén a helyét.”

2. „A pályázati kiírás két regionális lapban, vagy országos lapban nem került közzétételre.”

Fentiek alapján is indokoltá vált a versenyeztetési szabályzat módosítása, olyan módon, hogy az országos, ill. két regionális lapban történő közzétételi kötelezettség, abban az esetben, ha pályázat más településről is várható törlésre került.

Ezen kívül a pályázati eljárás gyakorlathoz igazítása végett, az egyértelmű, pontos jogalkotás követelményének megfelelően, a módosítással alapjaiban változik a szabályozás.

Tárgy (8.np.):	Előterjesztés az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap létrehozásáról és felhasználásának szabályairól szóló 28/2008. (XII.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.
Előadó:	Bundáné Badics Ildikó jegyző
Témafelelős:	Csikós László Márk köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2013. (X.28.) önkormányzati
rendelete**

**Az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap létrehozásáról
és felhasználásának szabályairól**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 30/2012. (XII.03.) önkormányzati rendelet 27. § (4) bekezdésében, illetve 3. számú melléklete 2.1.34. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat helyi jelentőségű környezetvédelmi feladatai végrehajtásának hatékony elősegítése érdekében elkülönített Környezetvédelmi Alapot (továbbiakban: Alap) hoz létre.

(2) Az Alap létrehozásának célja, hogy hatékonyan segítse az Önkormányzat környezet-termesztvédelmi feladatainak ellátását.

(3) Az Alap összegét az éves költségvetés készítésekor kell tervezni.

(4) Az Alap felhasználásáról a képviselő-testület évente, a költségvetési rendelet és a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg rendelkezik.

(5) Az Alap pénzeszközeit elkülönítve, külön alszámlán kell kezelni.

2. Az Alap bevételi forrásai

2. § (1) Az alap bevételi forrásai a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvényben meghatározott tételek.

(2) Az Alap bevételei nem vonhatók el.

3. A Környezetvédelmi Alap felhasználása

3. § (1) Az Alap bevételei kizárólag környezetvédelmi célokra használhatóak fel:

- a) a levegő tisztaságának védelmére: pl. mérések, helyszíni vizsgálatok költségének fedezetére, a közlekedési eredetű légszennyezés csökkentésére (közlekedésszervezés, pormentes burkolatok építése);
 - b) hulladékgazdálkodásra: települési szilárd, folyékony és veszélyes hulladékok kezelésére;
 - c) zaj- és rezgésvédelemre;
 - d) zöldterületek védelmére, fejlesztésére, erdők védelmére, közterületek fásítására, allergén növények elleni védekezésre;
 - e) vizek védelmére: ivóvízhálózatok és szennyvízhálózat fejlesztésre, a rákötések ösztönzésére
 - f) a talaj védelmére;
 - g) környezetvédelmi oktatás, nevelés, továbbképzés, környezetvédelmi szakmai programokon való részvétel támogatására;
 - h) lakossági kezdeményezésű környezetvédelmi akciók támogatására;
 - i) egyéb, a környezet védelmét szolgáló tevékenység, fejlesztés támogatására.
- (2) Az Alap bevételeiből kell fedezni a kezelésével járó költségeket.

4. Záró rendelkezés

4. § (1) A rendelet 2013. november 4-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap létrehozásáról és felhasználásának szabályairól szóló 28/2008. (XII.1.) önkormányzati rendelet.

Tiszavasvári, 2013. október 24.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

Kihirdetve: 2013. október 28-án

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

INDOKOLÁS

Az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap létrehozásáról és felhasználásának szabályairól szóló 32/2013. (X.28.) önkormányzati rendelethez

1. Általános indokolás

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete – élve a jogszabályok adta lehetőségekkel – a 28/2008. (XII.1.) számú önkormányzati rendelettel létrehozta az Önkormányzati Környezetvédelmi Alapot (továbbiakban: Alap). Jelen rendelet az Alap megtartását, továbbműködtetését irányozza elő, figyelemmel az időközben megváltozott jogszabályi környezetre.

2. Részletes Indokolás

1. §-hoz

A rendelet 1. §-a általános rendelkezéseket tartalmaz: rögzíti az Alap létrehozásának célját, az Alap összegének tervezését, felhasználását, kezelését.

2. §-hoz

A rendelet 2. § (1) bekezdése utal a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 58. § (2) bekezdésére, mely tételesen felsorolja, hogy a Környezetvédelmi Alap bevételei milyen forrásból származhatnak (a települési önkormányzat által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság teljes összege, az illetékes környezetvédelmi hatóság által a települési önkormányzat területén jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok összegének harminc százaléka, a környezetterhelési díjak és az igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része, a települési önkormányzat bevételeinek környezetvédelmi célokra elkülönített összege és egyéb bevételek).

3. §-hoz

A rendelet 2. § (2) bekezdése, figyelemmel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. rendelkezéseire, kategorizálva meghatározza azokat a környezetvédelmi célokat, amelyek megvalósításához, eléréséhez az Alap bevételei felhasználhatók..

4. §-hoz

A rendelet hatályba léptetéséről és az azzal egy időben szükséges hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Tárgy (9.np.):	Előterjesztés a 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására irányuló Aranyosi Tamás által benyújtott kezdeményezésről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Csikós László Márk köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
265/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

**A 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat
és Szabályozási Terv módosítására irányuló,
Aranyosi Tamás által benyújtott kezdeményezésről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) Támogatja az Aranyosi Tamás egyéni cég (Tiszavasvári, Kabay János u. 21-23.) kezdeményezését, miszerint a 27/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására sor kerüljön.
- 2) Elrendeli, hogy a Tiszavasvári, Vörös hadsereg u. 8. szám alatti, 2285 hrsz-ú ingatlan és környezete kertvárosias lakóterület övezeti besorolása kereskedelmi, gazdasági szolgáltató terület övezetté módosuljon.
- 3) A HÉSZ módosításához szükséges dokumentáció elkészítésével a NYÍRSÉGTERV Kft-t (4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73. II/3., ügyvezető: Dudás Ede tervező) bízza meg, azzal, hogy a tervezői díj, továbbá az esetlegesen felmerülő egyéb költségek összegének viselését az Aranyosi Tamás egyéni cég (Tiszavasvári, Kabay János u. 21-23.) vállalja.
- 4) Felkéri a polgármestert, hogy a

- Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításából eredő feladatokat lássa el,
- Településrendezési szerződést kérelmezővel írja alá,
- Településtervezési szerződést a megbízott tervezővel írja alá.

Határidő: azonnal, illetve esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

<u>Tárgy (10.np.):</u>	Előterjesztés a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóság 2012. évben végzett tevékenységéről.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
266/2013. (X.24.) Kt. sz.
határozata**

a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóság 2012. évben végzett tevékenységéről

1. Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. tv. 30.§ (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóság 2012. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy tájékoztassa a Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóság parancsnokát a hozott döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

TÁJÉKOZTATÓ

A HAJDÚNÁNÁSI HIVATÁSOS TŰZOLTÓSÁG 2012 ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

A Hajdúnánási Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 1995-től részben önálló gazdálkodási jogkörű intézményként látta el tevékenységét.

2012. január 2-től a Hajdúnánási Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság beintegrálódott az egységes állami katasztrófavédelmi szervezetbe.

2012 április 1-től megalakult a katasztrófavédelmi kirendeltség és az alárendeltségébe tartozó hivatásos tűzoltóság.

A katasztrófavédelmi kirendeltség iparbiztonsági, polgári védelmi és tűzvédelmi /hatósági, szakhatósági/, a hivatásos tűzoltóság mentő tűzvédelmi és hatósági feladatokat lát el.

A Hivatásos Tűzoltóság feladatát a Tűzvédelmi Törvény, a Katasztrófavédelmi Törvény és végrehajtási rendeleteik, az egyéb hatályos jogi szabályozók, az Alapító Okirat valamint az Ügyrend alapján végzi.

Működési területünkhöz Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében 2012-ben 4 település tartozott, amely közel 244,5 km² terület és megközelítőleg 22 ezer lakos él itt.

A Működési területünk Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei települései a Tiszavasvári ÖTP Művelési Területéhez tartoznak. Így ezen területekre az első egység 10 kilométeren belüli vonulást tud végrehajtani, ezzel fokozva a biztonságot.

Annak ellenére, hogy jelentős szervezeti átalakulás történt 2012-ben a tűzvédelem területén, továbbá az időjárás szélsőségei is nehezítették életünket, megállapíthatjuk működési területünk tűzbiztonságáról, hogy alapjaiban biztosított volt.

A működési területünkön a tűzoltóság 2012. évi tevékenységét értékelve alapvető fontosságú volt, hogy:

- e szervezetek a jogszabályokban előírtaknak megfelelően végezték tűzoltási, műszaki mentési, és tűzvédelmi igazgatási tevékenységüket az egyéb ráruházott feladatok végzése mellett;
- a korábbi évekhez képest összességében növekedett a tűzoltóság híradó ügyeletére beérkezett kárjelzések száma, mivel a parancsnokság működési területe jelentősen növekedett (Tiszavasvári ÖTP művelési területe),
- ezen belül a tüzesetek számának tekintetében kiemelkedik a március hónap, a tavaszi szárazság következtében ugrásszerűen megnőtt a külterületi avar, gaz és nád tüzek száma, mely mind a beavatkozó állományt, mind a technikát, felszerelést fokozott igénybevételnek tette ki,
- a beavatkozások szakszerűségének, hatékonyságának és talán a szerencsének köszönhetően nem történtek olyan tüzesetek és balesetek, amelyek katasztrófává terebélyesedtek volna, és a beavatkozások során a szolgálati baleseteket is sikerült elkerülni;
- működési területünkön egyre nagyobb számban épül ki automatikus tűzjelző, és automatikus tűzoltó berendezés;

- az időjárás szeszélyéből következő kockázatot leszámítva a tűzoltóság működési területén lévő települések tűzbiztonsága összességében kielégíti az elvárásokat;
- jó a kiképzés színvonala, melyre a megfiatalodott állomány miatt különös hangsúlyt helyeztünk, s egyre többen rendelkeznek különböző speciális végzettséggel (kültéri- és beltéri fadöntő tanfolyam, szerkezelői és kisépkezelői képzettség, vezetés technikai tanfolyam stb.) a parancsnokságon;
- tűzvédelmi igazgatási ügyeink száma hasonlóan alakult az előző évekéhez, az ügyintézés színvonala jó, a törvényesség, a szolgáltató jelleg a meghatározó e területen is;
- laktanyánkban jelentős fejlesztéseket hajtottunk végre, mellyel komfortosabbá, energiatakarékosabbá vált munkahelyünk.

A helyi önkormányzatok mindegyikével korrekt munkakapcsolatot tart fenn tűzoltóságunk.

A társszervekkel napi kapcsolatban állunk, melyek közül a rendőrséggel és a mentőkkel együttműködési megállapodásunk is van.

A területünkön működő három önkéntes tűzoltó egyesülettel együttműködési megállapodás megkötésére került sor, amely alapján saját városuk közigazgatási területén belül, illetve a megállapodásban vállalt területen beavatkozást végezhetnek a hivatásos tűzoltóság illetve a Tiszavasvári Önkormányzati tűzoltóság felügyelete mellett.

A hivatásos tűzoltóságon keresztül mindhárom egyesület részt vett a Tűzoltó Szövetség és a BM OKF által közösen az Önkéntes Tűzoltó Egyesületek támogatására kiírt pályázaton. A pályázatok sikeresek voltak és elfogadásra kerültek. Az elnyert pályázaton mindhárom egyesület tűzoltó technikai eszközöket nyert. Ezen felül a még hiányzó képzések megszerzésére irányuló képzéseket is nyertek.

TECHNIKAI ELLÁTOTSÁG

Gépjárműparkunk a következő gépjárművekből áll: 1 db MERCEDES ROSENBAUER TLF 2000 literes gépjármű fecskendő 1 db MERCEDES Sprinter műszaki mentőszerrel, valamint egy RENAULT KERAX típusú vízszállítóval, amely 6500 l vizet tud szállítani.

A Tiszavasvári ÖTP 1 db korszerű Renault Midlum 2000 literes fecskendővel rendelkezik.

SZAKÁGANKÉNTI TEVÉKENYSÉGEK

TŰZOLTÁS-MŰSZAKI MENTÉS

2012 évben a tűz- és káresetek alakulását az 1. számú melléklet szemlélteti.

A 2012 évi tavaszi szárazság és a szárazfű tüzek magas száma aránytalanul magas igénybevételt jelentett úgy a személyi állomány, mint a technikai eszközök számára. A szándékosan megtévesztő jelzések és a téves jelzések száma igen magas. A téves jelzések nagyobb részét a tűzjelző berendezések jelzései adták. A szándékosan megtévesztő jelzések döntően nyilvános telefonfülkéből érkeztek, és gyermekek szórakoztak.

TŰZVÉDELMI

A tűz elleni védekezést a hatályos jogszabályok magánszemélyek, intézmények, létesítmények, gazdálkodó egységek részére egyaránt kötelezettségként határozzák meg. Munkánk során törekszünk a megelőző tűzvédelem megszilárdítására, az állampolgárok ilyen irányú felvilágosítására. A tűzoltóságok tüzmegelőzési tevékenység 2012. április 01-től átkerült a Katasztrófavédelmi Kirendeltség megalakulásával a Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Hatósági osztályának feladatkörébe.

POLGÁRI VÉDELEM

Új tevékenységi körként a tűzoltóság feladati közé beintegrálódott a polgári védelmi feladatokban való részvétel. A tűzoltás befejezésével új feladatok hárultak ránk a korábbiakhoz képest. A károsult, otthonukat elhagyni kényszerülő személyeket el kellett helyezni, helyzetetni. Ez új kihívást jelentett a vezetői állomány részére. A polgári védelem egyéb jogszabályok előírta tevékenységét 2012. április 01-től a Katasztrófavédelmi Kirendeltség megalakulásával a Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség végzi.

IPARBIZTONSÁG

A Katasztrófavédelem új tevékenységi és feladat körét jelentő iparbiztonság is feladatokat határoz meg a kirendeltségek részére. Az iparbiztonsági terület jogszabályok által előírt tevékenységét 2012. április 01-től a Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség végzi.

GAZDÁLKODÁS

2012. évben a korábbi évektől eltérően a szervezeti átalakulás velejárójaként gazdálkodásunk teljes mértékben átkerült a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz.

Hajdúnánás, 2013. szeptember 12.



Molnár László
tű. elez.
tűzoltóparancsnok

<u>Tárgy (11.np.):</u>	Előterjesztés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra kötött feladat ellátási szerződés és a támogató szolgáltatás vonatkozásában megkötött finanszírozási szerződésmódosítás jóváhagyásáról; valamint a TISZEK érdekképviselői fóruma fenntartói tagjának kijelöléséről.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző

Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna témafelelős szóbeli kiegészítése:

Tájékoztatta a megjelent képviselőket, hogy az ülés megkezdése előtt kiosztásra került egy új határozat-tervezet, ami egy 4. ponttal került kiegészítésre. Majd elmondta, hogy kiküldésre került a testület tagjai számára a Szociális Főigazgatóság azon levele, amelyben arra kéri a képviselő-testületet, hogy döntsön a 2014. év vonatkozásában a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás finanszírozása kérdésében. Csak úgy, mint a fogyatékos ellátás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás is várhatóan állami fenntartásba fog kerülni. Ennek eredményeképpen itt is dönteni szükséges abban, hogy a jövőben milyen formában kerül finanszírozásra ez az ellátás, ezért a 2014. évre vonatkozóan megkérte a Szociális Főigazgatóság a testület véleményét, hogy ellátási szerződéssel kívánja-e biztosítani a finanszírozást. Ezért került kiegészítésre a határozat-tervezet a 4. ponttal, ami egy elvi jellegű döntés lenne, amelyben elfogadná a testület a javaslat szerint azt, hogy a jövőben ellátási szerződést kössön a Főigazgatóság. 2013-ban az intézménynek 3 éves intervallumra pályáznia kellett a finanszírozásra. Jelenleg állami finanszírozásról lenne szó, kötni kellene egy szerződést, mely részletei még nem ismeretesek a testület számára, ezért került bele az a határozat-tervezetbe, hogy ez a döntés egy elvi jellegű döntés, amelyről a jövőben még tárgyalnia kell a képviselő-testületnek. Illetőleg a határozat-tervezet 3. pontjában kipontozva szerepel a fenntartó képviselőtestületében az érdekképviselői fórum tagjának kijelölése, melyre Dr. Fülöp Erik polgármester tesz javaslatot.

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára a témafelelős által tett szóbeli kiegészítésekkel együtt.

Szabó Krisztián a Szociális és Humán Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára a témafelelős által tett szóbeli kiegészítésekkel együtt.

Hozzászólások:

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Szabó Krisztián képviselőt, mint a Szociális és Humán Bizottság elnökét javasolta az érdekképviselői fórum tagjának.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta azzal, hogy az érdekképviselői fórum tagjaként az intézményt fenntartó szervezet képviselőtestületében Szabó Krisztián képviselőt jelöli ki.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
267/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra kötött feladat ellátási szerződés és a támogató szolgáltatás vonatkozásában megkötött finanszírozási szerződésmódosítás jóváhagyásáról; valamint a TISZEK érdekképviselői fóruma fenntartói tagjának kijelöléséről;

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra kötött feladat ellátási szerződés és a támogató szolgáltatás vonatkozásában megkötött finanszírozási szerződésmódosítás jóváhagyásáról; valamint a TISZEK érdekképviselői fóruma fenntartói tagjának kijelöléséről**” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. A határozat **1. melléklete** szerinti tartalommal elfogadja a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** (székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49. adószám: 15802107-2-41, képviseli : Pintér Judit főigazgató) és **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. szám, adószám: 15732468-2-15, bankszámla száma: 11744144-15404761, képviseli: dr. Fülöp Erik polgármester) között **jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátása és finanszírozására tárgyában kötött feladat ellátási megállapodást.**

2. A határozat **2. melléklete** szerinti tartalommal elfogadja a **Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal** (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u. 48. adószám: 1532788-1-42, képviseli : Dr. Pósfai Gábor Főigazgató) és **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. szám, adószám: 15732468-2-15, bankszámla száma: 11744144-15404761, képviseli: dr. Fülöp Erik polgármester) között létrejött, a **támogató szolgáltatás finanszírozására vonatkozó szerződésmódosítást.**

3. Mint a **Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ** (székhely: **4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87.) fenntartója**, a tartós bentlakásos intézményben az intézményi jogviszonyban állók és az ellátásra jogosultak érdekvédelmét szolgáló **fórum (érdekképviselői fórum) tagjaként** az intézményt **fenntartó szervezet képviselőjében Szabó Krisztiánt – a Szociális és Humán Bizottság elnökét jelöli ki.**

4. A **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** kérésére a Képviselő-testület **kinyilatkozza**, hogy a 2014. évben is ellátási szerződéssel kívánja a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást biztosítani, azzal hogy döntése elvi jellegű, a szerződés további részletes egyeztetése, a feltételek rögzítése szükséges a finanszírozás mértékének konkrét meghatározásával.

Határidő: azonnal

**Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester**

1.melléklet „A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra kötött feladat ellátási szerződés és a támogató szolgáltatás vonatkozásában megkötött finanszírozási szerződésmódosítás jóváhagyásáról; valamint a TISZEK érdekképviselői fóruma fenntartói tagjának kijelöléséről” szóló előterjesztéshez

102 | 2013

SZERZŐDÉS
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátására

amely létrejött egyrészről a

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Székhelye: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.
Törzskönyvi szám: 802101
Adószám: 15802107-2-41
Bankszámla száma: MÁK 10032000-00329905
Képviseli: Pintér Judit
Beosztása: főigazgató
(továbbiakban: Megrendelő)

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátuma: 2013. augusztus 22. nap	
Iktatószám: 102-184	
Napja:	
Szervegyv:	
Ügyintéző:	Irattári telefonszám:
Melléklet:	

másrészről

Neve: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**
Székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
Cégjegyzékszáma/ nyilvántartásba vételi szám/ vállalkozói engedély száma/ törzskönyvi száma:
.....
Adószáma: 15732468 – 2 -15
Bankszámla száma: 11744144 - 15404761
Képviseli: Dr. Fülöp Erik
Beosztása: polgármester
(továbbiakban: Vállalkozó)

között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett.

- Szerződő Felek kijelentik, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012.(XI.13.) kormányrendelet, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 122/A. § - ában meghatározottak figyelembevételével szerződést kötnek a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátás biztosítása és finanszírozása tárgyában.**
- Jelen szerződéssel a **Szerződő Felek rögzítik a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátásához a 2013. évi II. félévre a szolgáltatási díjat a Vállalkozó részére, az egy feladategységre jutó szolgáltatási díjat, valamint a vállalkozó díj alapjául szolgáló ellátási területet.**
- A **Megrendelő képviselője kijelenti, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóságról szóló 316/2012. (XI.13.) Korm. rendelet 4/A. §- a alapján a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátása tekintetében állami feladatellátásra kijelölt szerv. Ezen kötelezettségének úgy kíván eleget tenni, hogy a szolgáltatást intézményen kívüli szervezet igénybevételel látja el.**
- Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy a fenntartásában lévő szolgáltató rendelkezik érvényes működési engedéllyel a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátására, s kinyilatkozza, hogy amennyiben működésében bármilyen változás állna be (fenntartó, ellátási terület, készülékszám változás, stb.) úgy azonnal gondoskodik a működési engedélyének módosítása iránt.

1

I.
A szerződés tárgya

1./ **A Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól 2013. július 1-től 2013. december 31.-ig terjedő határozott időszakra a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladat elvégzését, amelyet a Vállalkozó képviselője elfogad, és kijelenti, hogy vállalja a feladat ellátását a fenntartásában lévő szolgáltató szolgáltatásával. A szolgáltatást csak e szerződésben meghatározott szolgáltató láthatja el, a szolgáltatás nyújtását a Vállalkozó alvállalkozásba nem adhatja.**

2./ **A Megrendelő vállalja, hogy szolgáltatási díjat fizet a Vállalkozó részére a III. részben meghatározottak szerint, a jelen megállapodás II. rész 2.) pontjában megnevezett Szolgáltató által nyújtott, a Vállalkozó által továbbszámolt szolgáltatás ellenértékeként.**

3./ **A Vállalkozó a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatási díjat elfogadja, és saját felelősségére vállalja a feladat ellátását e megállapodásban meghatározott időszak alatt a fenntartásában működő, a szerződés III/2. pontjában meghatározott szervezet működési engedélyében rögzített ellátási területen.**

II.
A szerződés tartalma

1./ Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a feladat ellátása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek, valamint a szakmai előírásoknak megfelelően jár el.

A feladat szakmai tartalma tekintetében figyelemmel kell lenni:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényre,
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletre, valamint
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendeletre,
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendeletre,
- az egyéb szakmai szabályokra.

2./ Vállalkozó a fenntartásában lévő alábbi szolgáltató szervezetével látatja el a feladatot:

A szolgáltató szervezet:

Neve: **Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ**

Székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz.

Ágazati azonosítója:

Adószáma: 15815154 –2-15

A szolgáltatás megnevezése: jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

A szolgáltatás telephelye: 4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.

A működési engedély száma:

Vezető neve: Makkai Jánosné Mb. intézményvezető

Vezető elérhetősége 06/309581084

A működési engedélyt kiadó hatóság:

Neve: Szabolcs-Szatmár–Bereg Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala

Címe: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5. sz.

A működési engedély száma:

hatálya: határozatlan/határozott

3./ **A Vállalkozó** jelen megállapodás keretében **kötelezően teljesítendő feladatmutatója 40 db** jelzőkészülék komplex működtetése.

4./ A Vállalkozó által a 3./ pont szerint kötelezőn túl vállalt feladatmutató **130 db** jelzőkészülék komplex működtetése.

5./ A **Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy** a megállapodásnak és a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő **szolgáltatást** a jelen megállapodás hatályba lépését követően **folymatosan nyújtja** a megállapodás tartama alatt.

6./ A **Vállalkozó** a 2. pontban meghatározott szolgáltató szervezet alapító okiratának, működési engedélyének esetleges módosításáról a **Megrendelőt** a döntés meghozatala, illetve a kérelem beadását megelőzően, az ellátás biztonságos megszervezése érdekében **15 nappal tájékoztatni köteles.**

7./ A **Vállalkozó köteles** a Megrendelőnek **haladéktalanul** bejelenteni a szolgáltatás nyújtásának bármely okból való tartós akadályba ütközését.

8./ A **Vállalkozó köteles** a Megrendelőnek 15 napon belül bejelenteni:

- a) a megállapodás kötéskor közölt bármilyen adatban illetve a megállapodást befolyásoló körülményben változás állt be,
- b) amennyiben a vállalkozó neve, székhelye, adószáma, annak a pénzforgalmi számlájának a száma, amelyre a működési hozzájárulás folyósítását kéri, megváltozik, illetve új pénzforgalmi számlát nyit.

9./ A bejelentéssel egyidejűleg a **Vállalkozó köteles** a megváltozott adatokkal kapcsolatos dokumentumokat is megküldeni. A bejelentésnek a Megrendelőhöz való megérkezéséig a Megrendelő a jelen szerződésben rögzített adatokat tekinti hatályosnak.

10./ **Vállalkozó** kinyilvánítja, hogy szociális ellátásának jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeit és az ellátáshoz kapcsolódó nyilvántartási, adatkezelési és adatvédelmi kötelezettségeket maradéktalanul ismeri, és kötelezettséget vállal arra, hogy azokat a feladat ellátása során az általa fenntartott szolgáltató szervezettel betartatja.

11./ **Vállalkozó** vállalja, hogy az általa fenntartott szolgáltató szervezetben a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátásához biztosítja:

- a) a feladatellátáshoz szükséges szakmai és a szakmai tevékenységet kiegészítő létszámot, továbbá a tárgyi feltételeket,
- b) a feladatellátáshoz szükséges, képzési előírásoknak megfelelő szakszemélyzetet,
- c) az adatvédelemre és az adatok kezelésére vonatkozó jogszabályokkal is összhangban, a szakmai etika normáinak tiszteletben tartását,
- d) az ellátottak jogainak érvényesülését, érdekeinek védelmét és a panaszjog érvényesítésének lehetőségét az Szt. 94/E-94/K. §, valamint a 97-99/A. §-ai alapján.

12./ A szolgáltatásra vonatkozóan benyújtott panasz esetén a **Vállalkozó** köteles azt haladéktalanul kivizsgálni, valamint a panasz megalapozottságával és a megtett intézkedéssel kapcsolatosan írásban a panasz bejelentésétől számított 30 napon belül tájékoztatni a Megrendelőt.

13./ A **Vállalkozó** szolgáltató szervezete feladatellátásával kapcsolatos szakmai tevékenységéről tárgyévét követő év január 15. napjáig írásban beszámol a Megrendelőnek, mely beszámolóhoz a Megrendelő 2013. november 30.-ig megküldi a beszámoló tartalmi elemeit tartalmazó dokumentumot.

14./ **Vállalkozó** vállalja, hogy a külön jogszabályban meghatározott adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz, illetve a statisztikai adatszolgáltatáshoz szükséges adatokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

15./ Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a **Megrendelő** hivatalos megkeresés útján, a megállapodásban rögzített ellátás ellátotti létszáma tekintetében adatkérésre jogosult a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivaltól.

16./ Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződésben meghatározott időtartamban a szerződést nem mondja fel, szerződésszegése esetén a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében a Megrendelő jogosult más módon az ellátást biztosítani, amelynek költségeit e szerződésben foglalt időtartamra vonatkozóan a vállalkozó megfizeti.

III.

A szolgáltatás díja

1./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a **Megrendelő** a szociális szolgáltatás ellátásáért a Vállalkozó részére 2013. II. félévre **egy feladategység után bruttó 12.466.- Ft, szolgáltatási díjat biztosít.**

2./ A **Megrendelő** vállalja, hogy 2013. II. félévre **bruttó 233.308.- Ft**, azaz kettőszázharmincháromezer-háromszáznolc forint, szolgáltatási **alapdíjat biztosít.**

3./ A **Megrendelő** vállalja, hogy 2013. II. félévre a SZGYF főigazgatójának döntése alapján, **bruttó 2.119.220.- Ft**, azaz kettőmillió-egyszáztizenkilencezer-kettőszázötven forint **teljesítménydíjat biztosít.**

4./ A **szolgáltatási díj összege 2013. év II. félévre bruttó 2.352.528.- Ft**, azaz kettőmillió-háromszázötvenkettőezer-ötszázhuszonnyolc forint.

A feladat ellátásával kapcsolatosan további költségek kiszámlázására nem kerülhet sor a Vállalkozó részéről.

5./ A Megrendelő a szolgáltatási díj összegét a Vállalkozó alábbi pénzügyi intézményénél vezetett pénzforgalmi számlaszámára történő átutalással folyósítja:

OTP BANK NyRT.	11744144-15404761
Pénzügyi intézmény neve	Pénzforgalmi számlaszám

6./ A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatási díjat negyedéves részletekben előlegszámla ellenében, minden negyedév első hónapjának 15. napjáig átutalja Vállalkozó jelen szerződésben rögzített bankszámlájára. Az első utalás 2013. július 15. napjáig történik. 2013. év IV. negyedévére vonatkozó szolgáltatási díj utalása a megelőző negyedévre fizetett szolgáltatási díj előlegszámlában megfizetett összege figyelembevételével, a tényleges kihelyezett készülékszám alapján történik. A kihelyezett készülékszám nem térhet el a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények ágazati azonosítójáról és országos nyilvántartásáról szóló 226/2006.(XI.20.) Korm. rendelet 5. § c.) pontjában meghatározott nyilvántartásban (KENYSZI) rögzítettektől. Amennyiben az adatok között eltérés mutatkozik, úgy a végszámla kiállítása tekintetében a KENYSZI adatait kell alapul venni.

7./ 2013. évben az alábbi ütemezésben folyósítja a Megrendelő az alap, valamint a teljesítmény szolgáltatási díjat:

Negyedév	Alapdíj (Ft)	Teljesítmény díj (Ft)	Összesen kiutalandó szolgáltatási díj (Ft)
3.	116.654.-	1.059.610.-	1.176.264.-
4.	116.654.-	1.059.610.-	1.176.264.-

IV.

A szolgáltatási díj felhasználása

A Vállalkozó a szolgáltatási díj teljes összegét a feladatot ellátó Szolgáltatónak továbbszámolázzott szolgáltatás ellenértékének formájában biztosítja.

V.

Jelentési kötelezettség

- 1./ Vállalkozó minden hónapot követő 10. napig köteles a 2. számú melléklet szerinti (szakmai) elszámolást teljesíteni Megrendelő felé.
- 2./ Az előlegről és elszámolásról (végszámla) az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint a 24/1995. (XI. 22.) PM rendeletben leírt tartalmi és alaki követelményeknek megfelelő számlákat kell kiállítani. Az elszámolást Vállalkozó minden negyedévet követő hónap 15. napjáig köteles teljesíteni.
- 3./ A Vállalkozó kijelenti, hogy a szolgáltatási díjjal ellentételezett szolgáltatás nyújtása érdekében felmerült költségeket, ráfordításokat elkülönítetten és naprakészen tartja nyilván.
- 4./ Vállalkozó kijelenti, hogy elektronikus úton jelentést ad a szociális regiszteren illetve az igénybevevői nyilvántartáson keresztül, a mindenkor hatályos szociális, gyermekjóléti és

gyermekvédelmi Szolgáltatók, intézmények ágazati azonosítójáról és országos nyilvántartásáról szóló 226/2006. (XI. 20.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően. A jelentéssel egyidejűleg a jelentés megtörténtéről, tartalmáról a Megrendelőt is tájékoztatja.

5./ A szociális regiszterben történő negyedéves jelentést a <https://jelentes.nrszh.hu>, a központi elektronikus nyilvántartásba történő napi jelentést a <https://tevadmin.nrszh.hu> internetes oldalon kell teljesíteni.

6./ Amennyiben a Vállalkozó az országos jelentési rendszerbe történő bejelentési kötelezettségnek határidőben részben vagy egészben nem tesz eleget, vagy valótlan adatot szolgáltat, úgy kötelezi magát, hogy az Szt. 92/L § (3) bekezdése alapján az országos jelentési rendszert működtető szerv által kiszabott bírságot megtéríti.

VI. Ellenőrzés

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató székhelye, telephelye szerint illetékes Igazgatóság jogosult a jelentésben foglaltakat ellenőrizni a Szolgáltató székhelyén.

A Szolgáltató ellenőrizhetőségének biztosítása a **Vállalkozó** feladata.

VII. Szolgáltatási díj visszafizetése, kamat

1./ A nem szerződésszerűen nyújtott szolgáltatás esetében a szolgáltatási díjat a vállalkozó a helyesbítő számlában meghatározott értékben utólag adott engedményként, részben vagy egészben a vállalt feladatmutatótól való elmaradás arányában visszafizetni köteles.

2./ A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szolgáltatási díj teljes összegét vissza kell fizetnie, amennyiben:

- a) jelentési kötelezettségének nem tesz eleget a szerződés megszűnését követően, vagy hiánypótlási felhívásnak határidőben nem-, vagy nem megfelelően tesz eleget,
- b) a szerződés megszűnését követően nem biztosítja az ellenőrzés feltételeit, vagy akadályozza annak lefolytatását.

3./ A Vállalkozó a jelen szerződésben kifejezetten elfogadja, hogy a visszafizetendő szolgáltatási díj összege után a folyósítás időpontjától kezdődően a visszafizetés időpontjáig - a részletfizetési kedvezmény vagy részletekben történő levonás engedélyezése esetén az engedélyezés napjáig - a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű kamatát is megfizeti.

4./ A fizetendő kamat számításakor az érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

5./ A követelés közlését követő 30 napon belül a Vállalkozó köteles visszafizetni az abban meghatározott összegű szolgáltatási díjat és annak kamatait.

6./ Jelen szerződéssel kapcsolatban keletkezett visszafizetéseket az alábbi névre és számlaszámra kell teljesíteni:

Jogosult neve:	Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság
Jogosult pénzforgalmi számlaszáma:	MÁK 10032000-00329905

VIII. Záró rendelkezések

1./ A Vállalkozó képviselőjében aláíró személy/ek kijelenti/k és igazolja/k a mellékletben csatolt dokumentumokkal, hogy jogosult/ak az intézményfenntartó képviselőjére, továbbá ennek alapján jelen Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő/k kijelenti/k, hogy a testületi szervei/k részéről a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/nek, tulajdonosai/k jelen jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Vállalkozó részéről akadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen szerződés megkötését és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

2./ A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa fenntartott, jelen megállapodás szerinti Szolgáltató minden tevékenységéért úgy felel, mintha azt maga végezné.

3./ A Vállalkozó a megállapodás aláírásával nyilatkozik, hogy a szolgáltatás és ennek ellenérték teljesítésének jelen szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feltételeit és kitételeit megismerte és azokat jelen szerződés aláírásával kifejezetten elfogadja.

4./ A szolgáltatás igénybevételére vonatkozóan a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételének rendjéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet, valamint önkormányzati intézmény esetén a Fenntartó rendeletében foglaltak, egyéb esetben a Vállalkozó döntésében foglalt szabályok az irányadók.

5./ Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges vitás kérdéseiket megkísérlik békés úton, egyeztetéssel rendezni, s amennyiben az nem vezet eredményre, úgy jogvitáik eldöntésére a Megrendelő székhelye szerint illetékes törvényszéket jelölik ki.

Jelen szerződés által nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Ptk. szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései és a vonatkozó ágazati jogszabályok előírásai az irányadók.

Szerződő Felek fenti megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, s azt, mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőik útján, 4 eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2013. június


.....
Pintér Judit
főigazgató
08.2.

pénzügyi ellenjegyzés




.....
Dr. Fülöp Erik polgármester, Bundáné Badics Ildikó jegyző

Vállalkozó képviseletében cégszerűen aláíró személyek

2.melléklet „A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra kötött feladat ellátási szerződés és a támogató szolgáltatás vonatkozásában megkötött finanszírozási szerződésmódosítás jóváhagyásáról; valamint a TISZEK érdekképviselői fóruma fenntartói tagjának kijelöléséről” szóló előterjesztéshez

- 219

Pályázati azonosító: SZOC-11-ALT-TSZ-1-0181.
Iktatószám: 18/189/20008205.
Finanszírozási szerződés száma: TSZ-114/2-2011.

FINANSZÍROZÁSI SZERZŐDÉST

MÓDOSÍTÓ SZERZŐDÉS

támogató szolgáltatás finanszírozására,

amely létrejött egyrészről

Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal
Székhelye: **1071 Budapest, Damjanich u. 48.**
törzskönyvi azonosító szám: 327888
statisztikai számjel: 153278828412-312-01
adószám: 15327882-1-42

Képviseli: **Dr. Pósfai Gábor**
Beosztása: **főigazgató**
(továbbiakban: **NRSZH**)

másrészről

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városház tér 4.
Cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi szám/vállalkozói engedély száma/törzskönyvi száma:
732462
Adószáma: 15732468-2-15
Képviselő neve: dr. Fülöp Erik Sándor
Képviselő beosztása: polgármester
(továbbiakban **fenntartó**)

között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett.

I. Előzmény

- 1.) Szerződő Felek nyilatkoznak, hogy a **Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4., adószáma: 15445706-2-15, képviselő neve: Farkas Ernő, elnök), valamint az NRSZH között finanszírozási szerződés jött létre **TSZ-114/1-2011.** számon, 2012. december 28. napján a **Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál út 87., ágazati azonosító: S0233914, adószáma: 15445957-2-15) által nyújtott támogató szolgáltatás finanszírozása tárgyában.

II. A szerződésmódosítás oka

- 1.) Az I/1.) pontban megnevezett finanszírozási szerződés módosítása azért vált szükségessé, mivel a **Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás** a **Tiszavasvári**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala	
Erkezési dátum:	2012. október 04. nap
Szám:	102-210
Napja:	
Szerző:	
Ugyanazon a címen:	Traktári feltelesen:
Melléklet:	

Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja fenntartói jogát 2013. július 01. napjával **Tiszavasvári Város Önkormányzatának** átadta. Fentiekre való tekintettel a következő adatok módosítása szükséges: **TSZ-114/1-2011.** számú finanszírozási szerződésben rögzített Fenntartó neve, törzskönyvi száma, adószáma, képviselőjének neve, beosztása, a III/1.) pont szerinti Szolgáltató neve, adószáma, telephelye, valamint az V/4.) pont szerinti pénzforgalmi számlaszáma.

- 2.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a **Fenntartó 2013. július 01. napjától Tiszavasvári Város Önkormányzata**, a **Szolgáltató** neve **Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ.**

III. Módosítások

- 1.) Az II/1. pontban foglaltakra tekintettel Szerződő Felek közös akarattal, a **TSZ-114/1-2011.** számú finanszírozási szerződésben foglalt Fenntartó adatait az alábbiakra módosítják:

Fenntartó neve: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**
Székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városház tér 4.
Cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi szám/vállalkozói engedély száma/törzskönyvi száma: **732462**
Adószáma: **15732468-2-15**
Képviselő neve: **dr. Fülöp Erik Sándor**
Képviselő beosztása: **polgármester**

- 2.) Az II/1. pontban foglaltakra tekintettel Szerződő Felek közös akarattal, a **TSZ-114/1-2011.** számú finanszírozási szerződés III/1.) pontját az alábbiakra módosítják:

Szolgáltató neve: **Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ**
Székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál út 87.
Ágazati azonosítója: S0233914
Adószáma: **15815154-2-15**
Telephely 1 neve: -
Telephely 1 címe: **4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23.**
Telephely 1 ágazati azonosítója: **S0233914S0302547**

- 3.) Az II/1. pontban foglaltakra tekintettel Szerződő Felek közös akarattal, a **TSZ-114/1-2011.** számú finanszírozási szerződés V/4.) számú pontját, az alábbiakra módosítják:

A Magyar Államkincstár a működési támogatást a Fenntartó alábbi pénzügyi intézményénél vezetett bankszámlaszámára történő átutalással folyósítja:

OTP Bank NyRt.	<u>11744144-15404761-00000000</u>
Pénzügyi intézmény neve	Pénzforgalmi számlaszám

IV. Záró rendelkezések

- 1.) Fenntartó tudomásul veszi, hogy a soron következő működési támogatás folyósításától kezdődően a jelen szerződésmódosítás alapján a működési támogatás a fent nevezetett pénzforgalmi számlaszámra kerül kiutalásra.
- 2.) Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az I/1.) pontban megnevezett finanszírozási szerződés Fenntartó adataira vonatkozó rendelkezései, a III/1.) szerinti Szolgáltató nevére, adószámára, telephelyére vonatkozó adatai, valamint V/4.) pontja, jelen szerződés megkötésével hatályukat veszítik, és helyükbe a jelen szerződéssel módosított rendelkezések lépnek.
- 3.) Az I/1.) pontban megnevezett finanszírozási szerződésnek módosítással nem érintett részei változatlan formában továbbra is hatályban maradnak.
- 4.) A Szerződő Felek jelen Finanszírozási Szerződést módosító szerződést annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Jelen szerződés három oldalon és három eredeti, egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből egy eredeti példányt a Fenntartó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átvesz.

A szerződéshez csatolt tizenkét darab melléklet a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Mellékletek:

- | | |
|--------------------------------|---|
| 1. 1/A. melléklet | 2. Törzskönyvi igazolás 15/732462/4/2012 |
| 3. 1/B. melléklet | 4. Működési engedély SZ-C-01/00073-39/2013. |
| 5. 3/A. melléklet | 6. Megbízólevél |
| 7. 2/B. melléklet | 8. Aláírási címpéldány |
| 9. Bankszámlaszerződés | 10. Határozat |
| 11. Pénzügyi gazdálkodási terv | 12. Alapító okirat |

Budapest, 2013. szeptember „ 30 „

.....
.....

Fenntartó képviseletében cégszerűen aláíró
személy/személyek



Főigazgató

Főigazgató

.....

Pénzügyi ellenjegyzés

P.H.

Tárgy (12.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári, Garami u. 1/a. sz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
268/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

A Tiszavasvári, Garami u. 1/a. sz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés p./ pontjában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1.

A Képviselő-testület kezdeményezi a Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonát képező **tiszavasvári 2856/1** helyrajzi számú, valóságban Tiszavasvári, **Garami u. 1/a. sz. alatti, 510 m²** nagyságú, „általános iskola” megnevezésű önkormányzati ingatlan „**konditerem**” megnevezésre történő átminősítését.

2.

A Képviselő-testület nyílt pályázat útján értékesítésre jelöli ki a Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonát képező **tiszavasvári 2856/1** helyrajzi számú, valóságban Tiszavasvári, **Garami u. 1/a. sz. alatti, 510 m²** nagyságú önkormányzati ingatlant, annak átminősítését követően.

Az ingatlan **induló licit ára: 6.000.000 Ft.**

3.

Felkéri a polgármestert, hogy

a./ tegye meg szükséges intézkedést az ingatlan átminősítésére vonatkozóan,

b./ készítse el az ingatlan átminősítését követően az ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati

kiírást az önkormányzati Vagyondöntés szabályai alapján, melyet terjesszen a Képviselő-

testület elé.

c./ kérje ki az Állam fenti ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatát,

amennyiben az ingatlanra van nyertes pályázó

Határidő: azonnal, esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (13.np.):	Előterjesztés Dancsné Orosz Katalin tiszavasvári 6651 hrsz-ú önkormányzati ingatlan vásárlására vonatkozó kérelmről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
269/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

**Dancsné Orosz Katalin tiszavasvári 6651 hrsz-ú önkormányzati ingatlan vásárlására
vonatkozó kérelmről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 9.§ (1) bekezdés p./ pontjában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testületnek szándékában áll a tiszavasvári **6651 hrsz-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 782 m² nagyságú önkormányzati ingatlant értékesíteni **Dancsné Orosz Katalin** Tiszavasvári, Zrínyi u. 21. sz. alatti lakos részére.

Az ingatlan eladási ára: **234.600 Ft + ÁFA**, azaz **297.942 Ft**.

Felkéri a polgármestert, hogy

- tájékoztassa Dancsné Orosz Katalint a Képviselő-testület döntéséről,
- a szerződés tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (14.np.):	Előterjesztés Palló Sándor a Városi Kincstár volt vezetője által meg nem fizetett perköltségről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
270/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

Palló Sándor a Városi Kincstár volt vezetője által meg nem fizetett perköltségről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városi Kincstár volt vezetője által meg nem fizetett perköltségről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

Felkéri a Városi Kincstár intézményvezetőjét, hogy Palló Sándor felperes által a Városi Kincstár alperes ellen indított munkaviszony megszüntetése iránti perében a Nyíregyházi Munkaügyi Bíróság 2.M.106/2011/14. sorszámú ítéletében meghatározott bruttó 258.750,-Ft összegű perköltség és kamatai, valamint a másodfokú eljárásban eljáró Nyíregyházi Törvényszék 4.Mf.20.680/2012/3. számú ítéletében meghatározott bruttó 53.000,-Ft összegű perköltség és kamatai megfizetésére vonatkozóan a Városi Kincstár jogi képviseletében eljáró ügyvédet tájékoztassa a perköltség meg nem fizetéséről és kérje ezzel kapcsolatban - 8 napon belüli megfizetésre történő - írásbeli felszólítás ügyvéd általi megküldését Palló Sándornak. Amennyiben a biztosított határidő eredménytelenül telik el, kérje továbbá tegye meg a szükséges végrehajtási intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Városi Kincstár intézményvezetője

Tárgy (15.np.):	Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok ingyenes használatáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
271/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

az önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok ingyenes használatáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület elfogadja a tájékoztatót, és továbbra is indokoltnak tartja, hogy azon szervek számára, akik jelenleg haszonkölcsön szerződéssel használnak önkormányzati ingatlanokat, az Önkormányzat a jövőben is biztosítsa az ingyenesen ingatlanhasználatot.

Tárgy (16.np.):	Előterjesztés Férőhelybővítés és komplex fejlesztés a Tiszavasvári Fülemlé Óvodában a minőségi nevelés érdekében ÉAOP-4.1.1/A/11 pályázat támogatást megelőlegező 1-2-13-4400-0232-8 számú hitelszerződés 231/2013. (IX.12.) Kt. számú határozattal kezdeményezett módosításáról szóló döntésről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Girus András osztályvezető

Girus András témafelelős szóbeli kiegészítése:

Emlékeztette a képviselőket, hogy a testület a 231/2013. (IX.12.) Kt. számú határozattal fogadta el azon kezdeményezést, mely szerint az óvodabővítés pályázattal támogatást megelőlegező hitelkeretet kezdeményezze az önkormányzat valamint azt, hogy a keret emelje meg a finanszírozó pénzügyintézet. Korábban arról is volt szó, hogy a 31. 184. 000 Ft legyen az új keret és amennyiben egyéb módosítás a határozatban foglaltakon kívül nem várható, abban az esetben úgy fogadja el a pénzügyintézet. Ekkor a polgármester alá is írhatja a hitelszerződést. Az OTP Bank Nyrt. elküldte az engedélyező határozatról szóló levelet, mely néhány pontban módosult és ezért kell most a határozat-tervezetet testület elé hozni. Időközben az OTP Bank 31. 184. 000 Ft hitel helyett 30. 000. 000 Ft hitelkeretet állapított meg. Illetve ezen túl még egy folyósítási feltételt kért beállítani, mely a határozat-tervezet 4. pontjában szerepel, illetve 12. 000 Ft szerződésmódosítási díj megfizetését is kérte megfizetni, mely döntést még az első határozat-tervezetben nem tudták. A 8. pontban még mindig szerepel az, ha még ezen túl is szerződésmódosítás szükséges, akkor a hitelszerződés-tervezetet ez után a döntés után tudják az önkormányzat rendelkezésére bocsátani. Egyéb lényegi változás nem várható, ha valami apró, szakmai módosítást hajtanak véghez, akkor azt már nem lenne célszerű még egyszer a testület elé hozni, amennyiben további változtatás szükséges, akkor arról természetesen tájékoztatják a testületet.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
272/2013. (X.24.) Kt. számú
határozata**

Férőhelybővítés és komplex fejlesztés a Tiszavasvári Fülemlé Óvodában a minőségi nevelés érdekében ÉAOP-4.1.1/A/11 pályázat támogatást megelőlegező 1-2-13-4400-0232-8 számú hitelszerződés 231/2013.(IX.12.) Kt. számú határozattal kezdeményezett módosításáról szóló döntésről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő – testülete az 1-2-13-4400-0232-8 számú hitelszerződés módosításával kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. A szerződés 1. pontjában a hitel összege 30.000.000,- Ft-ra módosul.

2. A szerződés 2. pontja kiegészül „a fordított ÁFA hitelből történő megelőlegezése” szövegrésszel.
3. A szerződésmódosítás aláírásának időpontjától kezdődően a szerződés 3. pontjában a rendelkezésre tartott hitelkeret összege 30.000.000.- Ft-ra módosul.
4. A szerződés 4. pontja az alábbi bekezdéssel egészül ki:
 - Fordított ÁFA megelőlegezése esetén ÁFA bevallás és az Önkormányzat nyilatkozatának benyújtása, amely tartalmazza az ÁFA összegét, és hogy az adóbevallásban az összeg fizetendő ÁFA-ként szerepel.
5. Tudomásul veszi 12.000,- Ft szerződésmódosítási díj megfizetésének a kötelezettségét.
6. Az 1-2-13-4400-0232-8 számú hitelszerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.
7. Felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozatot juttassa el az OTP Bank Nyrt. képviselőihez.
8. Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy amennyiben az OTP Bank Nyrt. által elkészített végleges szerződésmódosításban a fentiekén kívül lényeges, az önkormányzat érdekeit jelentősen befolyásoló további módosítás nem szerepel akkor azt külön képviselő-testületi döntés nélkül aláírja, melyről utólag tájékoztatást ad.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

Hozzászólások:

Tündik András képviselő:

Elmondta, hogy a gyári lakótelepen élők több témával kapcsolatban is meg keresték az elmúlt napokban, és kérdések merültek fel a képviselő-testületi ülésekről. Megkérdezték, hogy a Városi Televízió miért nem mutatja a képviselői hozzászólásokat, hiszen a lakosság nézi a televíziót, valamint hallja és látja, hogy beszél valaki, ugyanakkor nem tudják beazonosítani, hogy ki az. Azt is megjegyezték például, hogy ők még nem ismerik a testület tagjait, mert nem látják őket a televízióban. Kérte, hogy gondolják át ezt a problémát és amennyiben lehet, változtassanak rajta az illetékesek. Ezt követően elmondta, hogy a tavasszal már szóvá tette a 36-os főút forgalmát és ezzel kapcsolatban egy elkerülő út tervezésére is javaslatot tett. Az útdíj bevezetése óta egyre jobban tapasztalható, hogy lényegesen megnőtt Tiszavasváriban az átmenő forgalom és egyre több kamion közlekedik a városon keresztül, mely felháborítja a lakosságot. Kérte, hogy terveztessék meg a Tiszavasvárit elkerülő utat. Majd elmondta, hogy ugyancsak a gyári lakótelepről keresték meg a lakosok, akik elmondták, hogy a környékükön sokszor tapasztalható, hogy az ott élők az elhullott lomboatot elégetik. Tudomása szerint önkormányzati rendelet is tiltja ezt a tevékenységet, ugyanakkor úgy véli, hogy jelen pillanatban még nem nevezte meg a testület azt a területet, ahova ezeket a hulladékokat el lehetne helyezni és el lehetne szállítani. Az ott élők sokat panaszkodnak, hogy az épületek között megreked a füst, mely kellemetlen a számukra. Elmondta még, hogy a régi Pethe Ferenc Általános Iskola és a Római Katolikus Templom közötti üres területek is foglalkoztatják a város lakóit, melyek magánterületen helyezkednek el és azokat bárki megvásárolhatja. Azonban a lakosság feltehetően arra kíváncsi, hogy ezekre a területekre van-e beruházás tervezve. Az utolsó felvetés pedig az volt, hogy az utóbbi időben a Sörpatika környékén több üzletsor is kiépült, ezért megkérdezték, hogy nem lehetne-e a volt Ifjúsági Ház és a régi Bank közötti területen egy kerékpártárolót kialakítani, de a nevezett terület teljesen magánterület, amihez a tulajdonos nem járul hozzá. Azonban úgy véli, hogy jogos a lakossági felvetés, mert valóban sok üzlet van azon a területen, és nem tudnak egy kerékpárt azon az oldalt biztonságosan lerakni.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Az elmondottak alapján megjegyezte, hogy előreláthatólag mindegyik kérés teljesíthető. Az elkerülő úttal kapcsolatos költségeket felméri, azonban lehet, hogy már Csikós László köztisztviselő megvizsgálta az ügyet, de továbbítja felé Tündik András képviselő észrevételeit. A Tiszavasvári Televízió testületi ülés közvetítésével kapcsolatban elmondta, hogy jelezni fogja az észrevételeket az illetékesek felé. Korábban akkor tudták közvetíteni a hozzászólásokat, amikor 2 kamerával rögzítették a felvételt, de ezt a felvételt is megpróbálják megoldani, amennyiben van rá lehetőség. A növényi zöld hulladék és nyessedékkal kapcsolatban írásban fognak majd reagálni, hogy mit lehet tenni ebben az esetben. Volt egy felvetés a Pethe Ferenc Általános Iskola melletti és a Római Katolikus Templom melletti területekkel kapcsolatban. Tudomása szerint csak az egyik tulajdonos árulja a telket, a másik területre pedig meg van az építési engedély, mely időközben meg is lett hosszabbítva, de a német befektető nem biztos, hogy meg szeretné azt valósítani. Egyetértését fejezte ki a Sörpatika előtti kerékpártárolóval kapcsolatban, azonban mindenki láthatta már, hogy a nevezett területen elkezdődött egy területrendezés, egy rekonstrukció, mellyel szebbé akarják tenni a várost. Ezzel kapcsolatosan még elmondta, hogy parkosítás, térkövezés és fásítás lesz a területen pontosan azért, mert elég kaotikus volt az ottani állapot. Nem csak azért, mert ott parkoltak az autók, hanem a padka is nagyon rossz állapotban volt, és ezért a víz is összegyűlt

a területen. Végezetül elmondta, hogy azon kérdésekre, melyekre nem tudott most válaszolni, írásban megküldik a képviselő-testületi tagoknak a választ.

Ráduly Zsolt képviselő:

Az Alkaloida hulladéklerakó teleppel kapcsolatban megkérdezte, hogy hol tart a felértékelés, melyik cég végzi azt, fizet-e az önkormányzat ezért, és mikor lesz erről döntés. A válaszádról írásbeli tájékoztatást kért. Ezt követően megjegyezte, hogy a Petőfi úton, több helyen is az újonnan elvégzett útfoltozások, kátyúzások már megrongálódtak. Megkérdezte, hogy milyen garanciát lehet érvényesíteni ezzel kapcsolatban. Majd kérte, hogy nézze meg a felvetett problémát az illetékes cég és végezzék el a garanciális munkálatokat. További kérdése volt, hogy van-e már végleges döntés annak a 7 M Ft-os keretnek a felhasználásáról, amit elkülönített a testület, valamint melyik útszakaszra, milyen terv van előkészületben, hiszen egy hónap múlva vége a költségvetési évnek és lenni kellene valamilyen elképzelésnek.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

2013. december 31-ig tart a felhasználási idő.

Ráduly Zsolt képviselő:

Véleménye szerint ki kellene használni az időjárás adta lehetőségeket. Ezt követően megjegyezte, hogy nem szeretett volna foglalkozni a jelenlegi témával, azonban az utóbbi egy hónapban nagyon sokat találkozott vele. A hepatitis járvány arra buzdította, hogy a jelenlegi testületi ülésen hozzászóljon és felhossa ezt a kényes témát. A Tiszavasvári Televízió rendkívüli közleményében Dr. Fülöp Erik polgármester által elhangzott egy tájékoztatás, melynek az utolsó mondatára lett figyelmes, valamint a tájékoztatást követően arra is, amit a szerkesztő riporter megjegyzett, vagyis azt mondta, hogy feltehetően, aki ezt a témát fel fogja vetni, az a személy politikai támadásnak fogja szánni, mert mindenki számára ismeretes, hogy közeleg a választás és milyen jó téma lesz az önkormányzat számonkérése. Megjegyezte, hogy ő megnézte a riportot, melyben elsőként Dr. Magyar Veronika tiszti főorvos mondatait idézte fel a polgármester, bár ő jobbnak tartotta volna, ha felolvassa a levelet, mert két pontatlanságot vélt megfigyelni. Az egyik, hogy a védőoltást már csak a hozzátartozók kapnak, a másik pedig, hogy a betegek egyéb kezelés alatt állnak. A szülők az iskola vezetését nap, mint nap megkeresik és érdeklődnek a megbetegedéssel kapcsolatban, mivel ők senkitől sem kapnak tájékoztatást erről. Majd, mint biológia tanárhoz is fordultak hozzá azért, hogy tájékoztassa őket a kialakult helyzetről. Véleménye szerint a szülők nem politikai okok miatt érdeklődnek, hanem a saját gyermekük egészsége érdekében. Ezért a fenntartóval már 2013. szeptember 26-án megtették az első lépéseket, továbbá megkapták azokat a járványügyi előírásokat, amiket be kell tartani a tisztításnál, a tisztántartásnál és a fertőtlenítésnél. 2013. szeptember óta több mint 100 eFt-ot költöttek tisztítószerre. Majd elmondta azt is, hogy 2013. október 26-án jutott el az iskolához Dr. Fülöp Erik polgármester által a tiszti főorvostól kért állásfoglalása, melyet szerencsésebbnek tartott volna, ha az önkormányzat már korábban megkért volna, hiszen akkor már korábban tájékoztatták volna az intézményeket és a lakosságot a problémáról. Meglátása szerint nem arról kellene beszélni, hogy veszélyes vagy sem ez a vírus, hiszen minden megbetegedés lehet veszélyes. A hepatitis „A” valóban azon betegségek közé tartozik, amely minden egyes közösségben előfordulhat és fő oka a tisztátalanság. El kellene gondolkoznia a képviselőknek azon, hogy megtettek-e mindent a tisztátalanság visszaszorítása érdekében, valamint amit a képviselő-testület vállalt és ígért, azt tudják-e teljesíteni a jelenlegi jogszabályi keretek között, vagy pedig más megoldáshoz kell folyamodni. Javasolta az önkormányzati pénzek és más összeg lehívását, hogy a megbetegedett réteget rá lehessen nevelni a tisztaságra. Véleménye szerint, mivel fő gond a

tisztátalanság, ezért mindenképpen szükséges egy fertőtlenítés elvégzése. Az őszi meleg még jobban rájátszik a vírus terjedésére, ezért kellene, hogy klórmész kerüljön a fertőzött területre. Ezt követően megjegyezte, hogy ez a probléma közegészségügyi dolog, ezért kérte, hogy ne csináljanak ebből politikát, hanem a lakosság hiteles tájékoztatása legyen a cél. Majd megjegyezte, hogy a polgármester két-képviselő testületi ülés között végzett munkájáról szóló beszámolójában 2013. szeptember 13-tól 2013. október 24-ig terjedő időszakban nem vélt megfigyelni olyan megbeszéléseket, amelyek a járvánnyal kapcsolatosak lettek volna. Biztos megtörtént csak kimaradt a listából, de azért érdemes lenne mindenkit megnyugtatni, hiszen az mindenkinek az érdeke, hogy a gyermeke és saját maga, valamint az intézményben dolgozók biztonságban legyenek. Valóban nem kell túlzottan megijedni, mert lehet, hogy nem olyan veszélyes, mint egyesek gondolnák, de a szülők és a lakosság biológiai képzettsége egyáltalán nem vetekszik egy biológia tanár, orvos vagy asszisztens képzettségével. Tudják, hogy miről van szó, de sokszor egy influenza vírus, sokkal veszélyesebb, mint a hepatitis „A” nevű vírus, mivel sokkal több szövődményt okozhat, de az emberekben meg van a félelem, és ezt nem kellene kihasználni arra, hogy megint egymásnak ugrasszanak embereket, aminek semmi értelme ebben a városban.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Ráduly Zsolt képviselő feltett kérdésére válaszul elmondta, hogy tudomása szerint a Tiszavasvári Hulladéklerakó jövőbeni üzemeltetése a 2014. évi költségvetési törvénytervezetben már pontosan meg lett jelölve állami feladatként. Reményei szerint még ebben az évben ebből az önkormányzat pénzt is kaphat, továbbá maga a feladat átkerül az állam kezébe, bár előreláthatólag csak a 2014. évben fogják megkötni a szerződést, vagyis a tulajdon átruházás január hónapban fog majd végbe menni. Mindenesetre ez egy jóval biztosabb helyzet, ha már az országgyűlés is, illetve az előkészítők is számoltak a feladat ellátásával. Tudomása szerint egy közel 20 milliárdos keretösszeg volt meghatározva, melyből egy bizonyos összeg lefaragásra került, de ettől függetlenül közel 12,5 milliárdos keretösszeg került előirányozásra. Időközben megkérdezte az illetékes szervtől, hogy van-e előrelépés ebben az ügyben, melyre azt válaszolták, hogy az idei évben már konkrét szerződés kerülhet a képviselő-testület elé, melynek van egy átfutási ideje. Úgy véli, hogy az MNV Zrt is megpróbál úgy kalibrálni, hogy 2014. január 1-vel megvalósuljon minden átadás. A kátyúzásokkal kapcsolatban elmondta, hogy hozzá is érkeztek olyan jelzések, hogy 1-2 helyen nem volt jó minőségű az anyag, ezért Csikós László köztisztviselő írt egy levelet Kovács Miklósnak, a Tiszamelléki Mélyépítő Kft ügyvezetőjének, hogy több helyen nem volt megfelelő a felhasznált anyag minősége, ezért kérte, hogy a garanciális feltételeket teljesítsék. Reményei szerint az ezzel kapcsolatos problémákat meg fogják tudni oldani, de ha van még olyan probléma, ahol az utak rossz állapotban vannak és ezek elkerülték az ő figyelmét, akkor várja a képviselői reakciókat, vagy észrevételeket. Az útfelújítással kapcsolatban elmondta még, hogy jelenleg a Széles, Keskeny úti területen dolgoznak a Városi Kincstár dolgozói. Viszonylag nagy mennyiségű alapanyagot rendeltek meg, pontosan azért, mert a keretösszeget el kell költeni, viszont jelenleg az eszközök nem állnak a Kincstár rendelkezésére, így a Sportegyesülettől kell elkérni a nagy teljesítményű gépeket, valamint az MTZ Traktort is vissza kellett adni a szakközépiskolának. Jelenleg szeretnék az egyik intézményüknél lévő, de lejárt műszakival rendelkező traktort bevonni a munkálatokba, viszont előtte még meg kell újítani a papírokat. Vannak olyan dolgok, amelyek sajnos hátráltatják a felújítási munkálatokat, azonban azt kérte a kollégáktól, hogy amíg jó idő van próbálják a járdaépítést és útfelújítást is folytatni, és olyan mennyiségű alapanyagot, zúzott kavicsot, murvát próbáljanak meg beszerezni, ami időtálló és azt folyamatosan fel tudják majd használni. Tehát a nagy teljesítményű gépek nem állnak rendelkezésre, ezért próbálta volna a vállalkozói szektor segítségét bevonni, illetve árajánlatokat kérni, de magas összegek

kerültek kiszámításra. Javasolta, hogy továbbra is a Kincstár dolgozói végezzék az ilyen jellegű munkákat. Tudomása szerint Csikós László készített is ezzel kapcsolatban egy ütemtervet, hogy mikorra végeznének az előírt utak, útszakaszok felújításával. Mindezek után a hepatitis megbetegedésekkel kapcsolatban elmondta, hogy nagyon sok olyan véleménnyel, hozzászólással találkozott, akik politikai jellegű erénytökét akarnak ebből kovácsolni. Majd elmondta, hogy meglepődött Ráduly Zsolt képviselő véleményén, hogy a mai világban ilyen jellegű dolgokat nem lehet politikai célokra használni, már pedig ilyen világban élünk és ez akarva akaratlanul is előjön. Tájékoztatta továbbá a testületet arról, hogy szinte napi kapcsolatban áll az ÁNTSZ munkatársaival, akiknek az ehhez hasonló betegségek kezelése a feladatuk. Majd elmondta azt is, hogy ő még a szeptemberi időszakban felvetette ezt a problémát az ÁNTSZ felé, akitől azt a tájékoztatást kapta, hogy 6 megbetegedést diagnosztizáltak, melyről polgármesterként tájékoztatta a lakosságot. Az ezt követő héten Bundáné Badics Ildikó volt az, aki telefonon keresztül, személyesen beszélt Dr. Szabó Mártával. A két ülés közötti jelentésbe azért nem tájékoztatta erről a képviselőket, mert telefonon keresztül történt a megbeszélés. Majd írásban kért Dr. Magyar Veronika megyei tiszti főorvostól egy tájékoztatást, hogy tételesen sorolja fel, melyek ilyenkor a legfontosabb tennivalók a megbetegedés elkerülése végett. Ezzel kapcsolatban elmondta még, hogy az ő részéről a szükséges intézkedések megtörténtek, az érintettek a védőoltásokat megkapták, a fertőzöttek, illetve a betegek kezelését az ÁNTSZ időben elvégezte. Továbbá a mai nap folyamán is volt egy egyeztetés a kialakult helyzettel kapcsolatban, amin a katasztrófavédelem és az ÁNTSZ munkatársai is jelen voltak és a fertőtlenítés miatt a katasztrófavédelem felajánlott nagyobb mennyiségű klórmentet az önkormányzat számára. Úgy véli, hogy a legutolsó tájékoztatás, ami a honlapon, a televízióban, a rádióban és más honlapokon is megjelent az nem csak az ő tájékoztatása, hanem közvetlenül az ÁNTSZ tájékoztatása, függetlenül attól, hogy a 2-3 héttel azelőtt tett nyilatkozatainak a háttérében az ÁNTSZ által adott adatokat, illetve az ÁNTSZ dolgozói által tett megelőzési munkafolyamatot ábrázolta. Tudomása szerint a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ is időben reagált erre a problémára. Tehát az ÁNTSZ azokat a feladatokat, amelyeket ilyen esetben meg kell tenni, azt megtett. Úgy véli, hogy mindenki tisztában van a problémával, tudja azt, hogy miért történt ez a megbetegedési hullám az ominózus területen. Ezzel a problémával még csak felszíni kezelésszerűen foglalkozott a képviselő-testület, ezért ezt szeretné orvosolni. A testületi üléseken már több alkalommal is beszéltek, hogy egy átfogó Cselekvési Tervet szeretnének készíteni, ami nem csak kifejezetten a higiénára, illetve a köztisztaság betartására vonatkozna, hanem egyéb dolgokra is. Majd örömmel mondta, hogy a jövőre nézve van egy nagy terve, „álma” is, még pedig egy átfogó cselekvési terv elkészítése kifejezetten a problémás területekre vonatkozóan, melynek az előkészítését már megkezdték. Ez egy nagy lélegzetvételű munka és tudja, hogy a kollégák eléggé leterheltek, de bízik abban, hogy még az idei évben el tudja fogadni a testület a tervet. A jövőben előreláthatólag egy munkaverzió a képviselő-testület elé fog kerülni, amelyben a szociális, demográfiai, köztisztasági, rendfenntartási feladatokon keresztül szinte minden területre kiterjedően fognak javaslatokat tenni, amely meg is valósítható. Ez óriási feladat lesz, viszont mindenféleképpen cselekedni kell, és azon a területen megfelelő határidőt kell adni a javaslatokra, hogy az ott élők időben fel tudjanak készülni. Megjegyezte, hogy jelenleg van a városban ez a halmozott megbetegedés, melynek tudják az okát, és mindenki teszi a dolgát. A mai tájékoztatás alapján eddig összesen 60 megbetegedést diagnosztizáltak, a betegek több mint 30%-a meggyógyult, őket már kiengedték a kórházból és jelenleg több mint 20 fő van, aki ilyen megbetegedéssel van a kórházban. Az ÁNTSZ tájékoztatása szerint ez a megbetegedés előreláthatólag még novemberben is át fog húzódni és több mint valószínű, hogy az érintett területen élő lakók fognak majd megbetegedni, mivel ők azok, akik nem tartják be a tisztasági előírásokat. Ettől függetlenül az önkormányzat természetesen a szükséges szervekkel, a katasztrófavédelemmel,

ÁNTSZ-el, Járási Hivatallal együttműködve a fertőtlenítési folyamatokat megpróbálják ellátni és koordinálni. Végezetül elmondta, hogy előreláthatólag 2013. november 14. fogják elvégezni a fertőtlenítési munkálatokat az érintett területeken, mint például a Széles, Keskeny, Óz, Szarvas, Gépállomás út, ahol ezek a problémák halmozottan jelentkeznek.

Ráduly Zsolt képviselő:

Elmondta, hogy már több hónapja vár arra, hogy a polgármester az „álmát” elmondja és reméli, hogy ez az álmom teljesülni fog. Ebben az esetben nem arról van szó, hogy Tiszavasvárit két részre szakítják, hiszen valamilyen formában ezt a dolgot meg kell oldani, hiszen 1 évvel ezelőtt a polgármestert azért is bízta meg a lakosság és a testület, hogy ezt a tervet megvalósítsa. Bízunk abban, hogy az álmom nemsokára valósággá válik.

Szóke Zoltán képviselő:

A hepatitis „A” nevű megbetegedéssel kapcsolatban megkérdezte Szabó Krisztiánt, mint képviselőt, mint a Szociális és Humán Bizottság elnökét, hogy történtek-e egyeztetések 2013. szeptember 26-a óta a probléma megoldásával kapcsolatban, hiszen ő csak egy bizottsági tag, ezért hozzá csak annyi információ jutott el, amit a televízióból, a bizottsági üléseken, vagy a szóbeszéd alapján hallott, de Szabó Krisztián, mint bizottsági elnök többet tudhat a felmerült problémáról.

Szabó Krisztián képviselő:

Tudomása szerint Szóke Zoltán képviselő is megkapta ugyanazt az információt és tájékoztatást, mint amit a többi képviselő. Emlékezete szerint egy korábbi bizottsági ülésen megszavaztak egy felelőst és ezzel a célkitűzéssel a Járási Hivatal vállalta a nagyobb feladatot, de az ülés óta nem történt semmilyen visszajelzés és információ ez ügyben.

Szóke Zoltán képviselő:

Ismételten megkérdezte, hogy a képviselő valamilyen formában részt vett-e egyeztetéseken, vagy csak hozzá is annyi információ jutott el, mint másokhoz.

Szabó Krisztián képviselő:

Mint bizottsági elnök nem lett megszólítva, de többször volt egyeztetés ebben az ügyben.

Szóke Zoltán képviselő:

Azért tette fel ezt a kérdést, mert ha nem volt egyeztetés, akkor azt nagy hiányosságnak tartja, ugyanis a Szociális és Humán Bizottság azért van, hogy az ilyen és az ehhez hasonló feladatokkal is foglalkozzon. Megint csak visszautalt arra, hogy a korábbi bizottságok idejében kiemelten foglalkoztak a hasonló jellegű problémákkal, továbbá voltak a bizottságnak meghívott vendégeik, ahol irányelveket is megfogalmaztak és abban az ügyben lépéseket is tettek. Megjegyezte, hogy nem akar hibáztatni senkit, de fontos és szükséges az, hogy az emberek információhoz jussanak. Megemlítette azt is, hogy őt, mint képviselőt nagyon sokan megállították, de ő is csak annyit tudott mondani, amennyi információhoz jutott a televízióból, vagy egyéb más csatornából. Hangsúlyozta, hogy nem felelőst keres, csak azt próbálja megvilágítani, hogy összehangoltabban dolgozzanak, és ne keverjék bele a politikát. Ez egy települési probléma, ami meg van máshol is, de ezen időszak alatt felé nem volt megkeresés az önkormányzat részéről. Véleménye szerint a lehetőségeket jobban ki kellene használni. Tette mindenképp a dolgát a saját gondolata és tehetsége szerint, de talán egy kicsivel lehetett volna többet tenni. Már csak azért is, hogy ne kelljenek szárnyra kósza hírek, mint amilyenek most a városban vannak, tehát lehetett volna hamarabb tájékoztatást és információt adni a városlakóknak. Fontosnak tartotta azt is, hogy amennyiben személyesen nem tudnak

egyeztetni, akkor telefonon keresztül tartsák a kapcsolatot. Továbbá megjegyezte, hogy fontos az embereknek felkészülniük és tudniuk arról, hogy adott esetben a gyermeke megbetegedhet, kórházba kerülhet, és akkor több ezer forintért oltóanyagokhoz juthat. Úgy véli, hogy a 2013. október 16-i tájékoztatás és közlemény egy kicsit már megkésett, ezért szeretné, ha a jövőben összedolgoznának a képviselők az önkormányzattal. Egy korábbi bizottsági ülésen tárgyalásra került a Cselekvési Terv készítése, melyen elhangzott egy vállalás az önkormányzat részéről, de tudomása szerint az nem teljesült, így erre a kérdésre most nem készült fel, ezért nem biztos, hogy szerencsés ebbe belemenni, talán vissza kellene nézni a jegyzőkönyvet, hogy ki mit vállalt és abból mit teljesített. Kérte, hogy erre a kérdésre majd térjenek vissza bizottsági ülésen. Azzal minden képviselő egyetérthet, ha a jövőben ilyen nehéz helyzet adódna, akkor dolgozzanak össze és sokkal hamarabb tájékoztassák a lakosságot, mint ahogy most tették, mert még nagyon sokan bizonytalanok abban a kérdésben, hogy beoltassák-e magukat és gyermekeiket.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Az elhangzottakkal kapcsolatban elmondta, hogy a múlt heti képviselő-testületi ülésen Szőke Zoltán képviselő nem volt jelen, pedig már akkor részletesen megbeszélték az eddig elhangzottakat és egy elég hosszúságú tájékoztatást adott a megbetegedésről. Emlékezte szerint már több alkalommal is beszélt erről a televízióban, valamint Bundáné Badics Ildikó jegyző is adott tájékoztatást a vírussal kapcsolatban, illetve amint írásos jellegű állásfoglalást kapott az önkormányzat az ÁNTSZ-től azonnal jelezték azt, és igyekeztek hiteles és pontos tájékoztatást adni minden egyes lakosnak. Véleménye szerint a kialakult helyzetet sokan felnagyították és próbáltak pánikot kelteni, ezzel is előnyöket kovácsolva maguknak. Ezt követően elmondta, hogy őt, mint polgármestert is sokan megkeresték azzal a kérdéssel, hogy igaz-e, ami megjelent az interneten. Ő mindenkinek azt tudta mondani, amit az ÁNTSZ reagált akkor, amikor még csak 5 megbetegedés volt, és akkor is, amikor már 20 volt a megbetegedettek száma. Valószínűleg ez még el fog húzódni és lesznek még megbetegedések a vírus természetéből adódóan. Tájékoztatásképpen elmondta, hogy a napokban hallotta, hogy egy budapesti kórházban is van már ilyen járvány, ahol a dolgozók is elkapták a vírust. Tehát nem csak Tiszavasváriban van jelen ez a probléma. Tisztában van azzal, hogy ez sok embert nem nyugtat meg, de ettől függetlenül ezt a problémát realizálták, tudják, hogy mi váltja ki. Igazat adott Szőke Zoltán és Ráduly Zsolt képviselőknek abban, hogy mindenféle pártállástól függetlenül kezelni kell a helyzetet és mihamarabb készíteni kell egy cselekvési tervet, hiszen nem szeretné, ha egy pár év múlva a szemükre vetnék, hogy még az utolsó pillanatban tehetett volna az önkormányzat valamit, de nem cselekedett.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Felvetődött a megbetegedéssel kapcsolatban az, hogy veszélyes vagy sem, ezért elmondta, ha az önkormányzat olyat nyilatkozik a médiának, hogy nem veszélyes, akkor azt azért mondja, mert a szakemberektől és az ÁNTSZ-től ezt az információt kapta. Mivel nem értenek hozzá, hiszen nem ez a szakterületük, így nem tudnak önálló véleményt formálni. A tájékoztatás alapján el tudják mondani a betegség természetéből adódó dolgokat, de ebből egyáltalán nem az következik, hogy ez a vírus olyan veszélyes lenne, ahogy némelyik ember azt állítja. Az önkormányzat adhatna információt arról, hogy mit csináljon a lakosság, vagy mit ne csináljon, de nincs rá feljogosítottságuk. Tehát, ha valamilyen egészségügyi probléma felvetődik, akkor magánemberként is azt szokták mondani, hogy kérdezzék meg a háziorvost, hogy ilyenkor mi a követendő eljárás. Ahogy polgármester is említette, emberileg mindenki más és különböző, ezért van, aki hamar megijed a különböző betegségektől, vagy annak a látszatától, és van, aki teljesen másképp reagál ezekre a felvetésekre. Ebben az esetben is ez történt, és ha valakinek a háziorvosa azt javasolja, hogy oltassa be magát, mert veszélyeztetettnek ítéli meg, akkor

felírja az oltószert, melyet ki kell váltani. A főorvos asszony többször elmondta telefonban is, hogy nem lehet oltást adni mindenki számára, mert azt semmilyen szakmai protokoll nem indokolja. Ezt egy olyan jellegű betegség, amelyen lehet, hogy már mindannyian átestek, de az egészséges szervezet általában ezt észre sem veszi. Tehát lehet, hogy van egy-két nap, amikor kicsit másképp érzi magát az ember, mint egyébként, lehet, hogy még hányingere és láza is van, de egyik napról a másikra ez a probléma megoldódik. Lehet, hogy el sem jutnak odáig, hogy orvoshoz menjenek, vagy kórházba kerüljenek. Majd elmondta, hogy a megfertőződött betegek mindannyian kórházi ellátást kaptak, és egy személy sem volt, akit otthonában ápoltak volna, és akinek az otthonát fertőtleníteni kellett volna. Addig, amíg a háziorvosok, valamint az ÁNTSZ adja a szakmaiságot, addig úgy véli, hogy meg kell bízni a szakma képviselőinek a véleményében.

Szőke Zoltán képviselő:

Megérti, hogy a szakemberek tudják megmondani, hogy milyen módszerek vannak a védekezésre, és hogyan álljanak az emberek ehhez a megbetegedéshez, de az volt a lényege ennek a történetnek, hogy a képviselők hamarabb tudjanak ezzel a problémával kezdeni valamit.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megjegyezte, hogy Szőke Zoltán képviselő bármikor felkeresheti az önkormányzatot akár személyesen, vagy akár telefonon is.

Szőke Zoltán képviselő:

Tudomása szerint elsőként minden információ az önkormányzathoz érkezik, ezért kellett volna hamarabb tájékoztatást nyújtani. Ami lényeges lett volna, hogy a képviselők mit tehetnek, milyen lehetőségeik vannak a probléma megoldására. Hivatkozott arra, amit Dr. Fülöp Erik polgármester mondott, hogy van egy „álma,”, mely akkor legyen egy közös álom és tegyenek rendet a városba, tegyenek rendet az ominózus területen, mert félnek az emberek. Nem merik a kilincset megfogni, nem mernek a boltba bemenni. Túlreagálhatják ezt a történetet, de ilyen dolgokkal is találkoztak. Valaki azt írta egy közösségi oldalon, hogy nem viszi addig a gyereket iskolába, amíg ez a probléma meg nem oldódik. Most lehet, hogy csak 1-2 gyerek nem megy iskolába, de mit fog tenni a városvezetés, ha több gyerek otthon fog maradni. Kérte, hogy induljanak el, fogjanak össze, akik ebben érintettek lehetnek, és a kezdeményezést folytatni kell.

Sipos Ibolya alpolgármester:

Megjegyezte, hogy Szőke Zoltán képviselő tájékoztatta a testület tagjait, hogy több lakos is megkereste a megbetegedéssel kapcsolatban, majd ezt követően várta, hogy a lakosságon kívül mások is felvegyék vele a kapcsolatot, így megkérdezte, hogy kitől várta még a megkeresést.

Szőke Zoltán képviselő:

A képviselők írásban csak októberben kaptak tájékoztatást a megbetegedésről, ezért várta az önkormányzat megkeresését.

Sipos Ibolya alpolgármester:

Véleménye szerint, ha a lakosság megkereste, mint képviselőt, akkor az lett volna az ő feladata, hogy tovább érdeklődjön az illetékes szervnél.

Tündik András képviselő:

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésén ezt a témát már minden oldalról megtárgyalták. Ez alatt a rövid idő alatt sokkal eredményesebben elbeszélgettek, illetve kaptak Bundáné Badics Ildikó jegyzőtől egy olyan tájékoztatást, ami mindenkit megnyugtatott. Ettől függetlenül javasolta, amennyiben a jövőben ilyen eset történne, akkor a Vasvári Hírmondóba tegyék közzé az ÁNTSZ állásfoglalását, szakmai magyarázatát. Ha a tájékoztatás még október hónapban a Vasvári Hírmondóban megjelent volna, ez a téma sehol nem lenne probléma. De addig, amíg az emberek nem tájékoztak a kialakult helyzetről, addig a felvetésekhez mindenki hozzátesz vagy elfelejt hozzátenni valamit, ezért jogos az, hogy az emberek tudjanak róla.

Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

Köszöntötte a képviselő-testületet, valamint a televízió nézőit. Szabó Krisztián képviselő megemlíttette azt a bizonyos bizottsági ülést, amelyen erről a témáról beszéltek. Javasolta mindenkinek, hogy próbáljon meg hozzájutni a bizottsági ülés jegyzőkönyvéhez, mivel a nyílt ülések jegyzőkönyvei nyilvánosak, igaz, hogy a honlapon nem lelhetőek fel, de korábban kért az önkormányzattól belőle egy másolatot, melyet több alkalommal is áttanulmányozott és igazából arra a megállapításra jutott, hogy azon a bizottsági ülésen ő semmiféle kötelezettséget és semmiféle olyan ígéretet nem tett, ami független az önkormányzati intézkedésektől. Megjegyezte, hogy neki is volt egy álma és a Járási Hivatal is próbál ezen a kérdéskörön tevékenykedni, csak ezek olyan témák, amelyek önkormányzati feladatok. Ma az általa kezdeményezett megbeszélésen elhangzott, hogy az egésznek az az alapja, hogy arról a területről az illegális szemét, hulladék kikerüljön, hiszen akkor van értelme mindenféle további cselekvésnek és fertőtlenítésnek. Elsősorban az önkormányzat kötelezheti az ingatlan tulajdonosokat arra, hogy a szemetüket vigyék ki az ingatlanból, majd ez után következhet a szemét elszállítása a közterületről. Ezt követően jöhetnek szóba az állami szervek, hogy ebben a dologban tudjanak segíteni. Javasolta Szabó Krisztián képviselőnek, hogy olvassa el a bizottsági ülés jegyzőkönyvét, ha szükség van rá, akkor valamilyen formában továbbítja is felé, hogy miről is szól a bizottsági ülés, volt szó vízbekötésről, mellyel kapcsolatban nem történt döntés. Emlékezete szerint voltak vállalások a vízzel, szeméttel kapcsolatban, és kezdeményeztek is ez ügyben egy megbeszélést, melyen Szabó Krisztián képviselő nem tudott részt venni, csak Sipos Ibolya alpolgármester és Szabó András, a Tiva-Szolg Kft ügyvezetője és arra a döntésre jutottak, hogy ahhoz, hogy a vízbekötés megvalósuljon, ahhoz önkormányzati szerepvállalás kellene, mely nagyon sok pénzbe kerül. Ez a problémát teljes mértékben megérti, és erről is beszéltek Bundáné Badics Ildikó jegyzővel, hogy kidolgoznak erre egy javaslatot, mely folyamatban is van, de jelenleg itt van most a járvány problematikája, mely mindenkit arra sarkal, hogy dolgozzon és cselekedjen, és a problémát valamilyen módon úgy kezeljék, hogy az közmegelegedésre szolgáljon az ott élők és a város egyéb részén lakó lakosok részére is. A Járási Hivatalhoz is érkezett már rengeteg megkeresés a megbetegedéssel kapcsolatban. Felkészültek volna erre a lakosok, ha a szeptember végén megjelenő Vasvári Hírmondóban egy kis helyet szenteltek volna az ÁNTSZ tájékoztatójának, melyet szeptember végén a Járási Hivatal is megkapott, és ez a tájékoztató egy kis megnyugvással töltötte el a lakosságot, mert nincs minden tiszavasvári lakosnak kábel tévéje, így ezt az adást nem mindenki fogja látni, de a Vasvári Hírmondó minden háztartásba eljut. Bízunk abban, hogy a most megjelenő újságban szán rá helyet az önkormányzat, hogy ezt a problémát megnyugtatóan jelezze a lakosság felé. Elmondta, hogy a délelőtt folyamán megbeszélte az önkormányzattal, hogy mostantól együtt dolgoznak, és a problémát megpróbálják úgy megoldani, hogy az mindenki megnyugtatására szolgáljon, hiszen bármikor történhet olyan felülfertőzés, vagy jöhet egy olyan más betegség, mely folytán súlyosabb következmények lehetnek. Kérte az önkormányzattól, a polgármestertől, a jegyzőtől és

minden képviselőtől, hogy a jövőben dolgozzanak együtt és próbálják meg ezt a helyzetet kezelni.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Az elhangzottakra reagálva elmondta, hogy az ÁNTSZ levelének első soraiban volt egy utalás arra vonatkozóan, hogy már az önkormányzat korábban megkapta a tájékoztatót. Azonban semmiféle információról nem értesült az önkormányzat vezetősége. Majd elmondta, hogy korábban már beszélt Dr. Hosszú József hivatalvezetővel a megbetegedésről, és akkor megemlítette neki, hogy egy állampolgár megkérdezte, hogy ha az önkormányzat már korábban is kapott az ÁNTSZ-től egy tájékoztatót, akkor miért nem hozta a lakosság számára elérhetővé, továbbá azt is elmondta, hogy a járási hivatal már megkapta az ÁNTSZ tájékoztatását a járvánnyal kapcsolatban. Azonban, amikor beszélt a hivatalvezetővel, akkor azt mondta, hogy ő nem kapott tájékoztatást az ÁNTSZ-től. Úgy véli, hogy nem hiába kapta meg az önkormányzat az ÁNTSZ levélét és a higiéniai tájékoztatót, ami a mellékletben volt és amit lakossági tájékoztató címszó alatt elérhetővé tettek a tiszavasvári lakosság számára.

Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője.

2013. szeptember 26-án e-mail formájában kapott az ÁNTSZ-től egy tájékoztatást, melyet azért kapott meg, mert ő kérte a tájékoztatást.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Értem, de az önkormányzat nem kapott levelet.

Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

Nem kérték.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Nem kérték, de a Járási Hivaltól sem kapták meg.

Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

Ő, mint a jelenlegi munkáltató kérte a dolgozóival szemben, hiszen neki nincsenek intézményei, egyedül a Munkaügyi Kirendeltség van, de ott is tájékoztatta a dolgozókat. Úgy véli, hogy aki felelősséggel van a hozzá tartozó emberek és a környezetébe tartozó emberek iránt, az cselekedett.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Megismételte, hogy írásbeli tájékoztatást nem kaptak az ÁNTSZ-től, szóbelit azonban igen és azokat továbbították a kollégák felé.

Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

A szó elszáll, az írás megmarad.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Vannak, akik meg tudják jegyezni szóbeli tájékoztatás alapján is, hogy mi a teendő.

Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

Csak vannak olyanok, akiknek nem tudták elmondani az információt.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Azoknak a munkavállalóknak, akik a Polgármesteri Hivatalhoz tartoznak el tudták mondani.

Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

De a város lakosságának nem.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

A város lakossága tájékoztatásra került a Városi Televízión és egyéb csatornákon keresztül.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Szöke Zoltán képviselő szavaival élve azt kérte a hivatalvezetőtől, ha bármi ilyen jellegű információ van a birtokában, akkor azt legközelebb ossza meg velük is.

Sipos Ibolva alpolgármester:

A vízbekötéssel kapcsolatban elmondta, hogy azon a megbeszélésen, amin ő is részt vett felmerült egy kérdés, mégpedig az, hogy mely ingatlanokba lehetne bevezetni a vizet, hiszen eredetileg majdnem minden lakásban volt, de azt azért zárták ki, mert nem fizették a vízdíjat az ott élő emberek, és ezt követően hátralékuk keletkezett. A visszakötésnek megvannak a maga szabályai, ingyen nem tudják vállalni a bekötést. Ezt követően végeztek egy olyan felmérést és kérte olyan emberek közreműködését, akik felvállalnák azt, hogy maguknak kiássák a gödröt, hogy ezáltal minél olcsóbban be tudják kötni a vizet. A bekötés összege családonként változott volna, mely attól függ, hogy milyen hosszú vezetékkel kell vinni a lakásokig. További kérdés volt, hogy hány fő lenne az, akik segítenének a cél megvalósításában, azonban egy ember sem vállalta, hogy bekössék hozzá a vizet, hiszen ők sem munkaerőt, sem pénzt nem akarnak hozzá biztosítani. Végezetül elmondta, hogy ez nem az önkormányzat és nem a bizottság hibája, hanem az, hogy egyszerűen nincs rá kereslet és igény.

Szabó Krisztián képviselő:

Elmondta, hogy a bizottsági ülésen ő is két problémát vetett fel; a szemétkérdést és a vízkérdést, ami a Cselekvési Terv részét tartalmazhatja. A Szociális és Humán Bizottság az ülésén megszavazta, hogy mi legyen a Járási Cselekvési terv része, tehát ezáltal nem érti, hogy a járásvezető, miért szavaztatta meg, hogy az az ominózus rész legyen az ő cselekvési tervének a része.

Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

Megjegyezte, hogy nem emlékszik arra, hogy ő a bizottsági ülésen bármit is megszavaztatott volna.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megjegyezte, hogy meg fogják nézni a Cselekvési Tervről készült bizottsági jegyzőkönyvet, hogy tisztán lássák a helyzetet.

Szöke Zoltán képviselő:

Örömmel értesült a rágcsáló irtásról és az eb befogásról a tiszavasvari.hu weboldalról, hiszen az utóbbi időben néhány testületi ülésen már elhangzottak ezek a felvetések. Az, hogy milyen eredményességgel járt az önkormányzat, arra nem tudja a választ, mert nem járt utána, ezért írásban kért erről egy tájékoztatást.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Megkérdezte a képviselőt, hogy mi számít sikernek, mert 20 kutyát sikerült befogni az elmúlt csütörtökön, de a patkányirtás sikerességéről nem tud információt adni.

Szőke Zoltán képviselő:

Megjegyezte, hogy nem a darabszám érdekli, hanem az, hogy egyáltalán foglalkoztak a patkányok irtásával, mert azért az köztudott, hogy néhány megbetegedést hordoz magában, tehát a patkány egy veszélyes állatfaj, amellet, hogy igen nehéz az irtása és nagy odafigyelést igényel, de örül annak, hogy elindult valami, és reméli majd folytatódni is fog.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

A múltkor beszélték a képviselői felvetés kapcsán, hogy az önkormányzatnak a közterületen van irtási kötelezettsége. Nem csak a patkányirtás, hanem az eb befogás is megy folyamatosan, ha nem is havonta, de 2 havonta, csak nem minden esetben adtak ennek olyan publicitást, mint most, hogy kirakták a honlapra. A jövőben, amennyiben tervezhető, és tudják az időpontját, akkor meg fogják jeleníteni az önkormányzat honlapján. Egy másik rendkívüli képviselő-testületi ülésen tájékoztatta a testület jelenlévő tagjait erről, hogy tudjanak róla, melyre a helyi televízió főszerkesztője felfigyelt, és ezt követően még egy lakossági tájékoztatót is készített vele, tehát több fronton ment a tájékoztatás. A televízió riportban elmondta, hogy a kóbor ebek befogása, és a patkány irtása az időjárástól is függ, hiszen, ha beállt volna egy nagy esőzés, akkor ennek az eredményessége kérdéses lehetett volna. Azt az információt kapta, hogy az érintett lakosság nagy része örült ennek a kezdeményezésnek, de mint minden ez is rengeteg pénz. Véleménye szerint rövid időn belül lehetne nagyobb eredményt is felmutatni, még úgy is, hogy a patkányok nagyon gyorsan szaporodnak és nem is kis mennyiségben. Ez egy szélmalomharcnak tűnő feladat, főleg úgy, hogy a magántulajdonú ingatlanoknál nem végzik megfelelően és rendszeresen az irtásokat. A patkányoknak olyan természete, hogy mennek egyik helyről a másikra, így nem tudják azt bebizonyítani, hogy az a rágcsáló a közterületről jött-e vagy sem.

Szőke Zoltán képviselő:

Amennyiben a jövőben részletesen beszélnek a Cselekvési Tervről, akkor a rágcsálóírási kérdéskörét is be kellene építeni és megbeszélni, hogy milyen jogi lehetőségek vannak, és kit tudnak még ebbe bevonni, de a lakosság nevében megköszönte az önkormányzat közreműködését. Útfelújításban elmondta, hogy kapott egy tájékoztatást, melyben a Széles és Keskeny utcák voltak megjelölve. Majd kért anyagot arra vonatkozóan is, hogy mely utcák mennyibe kerültek, és hol áll az elkülönített 7 MFt felhasználása, milyen és mennyi anyagot használtak fel az útfelújítás során, és melyek a jövőbeli tervek. További kérte az utak felújításával kapcsolatos egyeztetés lehetőségét a jelenlegi munkálatok befejezését követően. A Szociális Otthon kérdéskörével kapcsolatban elmondta, hogy volt az ominózus testületi ülés, amin Nácsáné dr. Kalán Eszternek megszavazott a képviselő-testület egy tevékenységi kört, melyet 2013. november 2. napjáig elláthat. Időközben kapott olyan visszajelzéseket, hogy nem világos a jogkör, például az, hogy a Közalkalmazotti Tanáccsal való egyeztetésre jogosult-e vagy egyéb munkával kapcsolatban adhat-e utasítást az ott dolgozóknak, mivel jelzések érkeztek felé, hogy ezek megtörténtek, azonban nem szerencsés az, ha ad egy felhatalmazást a testület egy olyan embernek, aki egy megbízás alapján tevékenykedik. Megjegyezte, hogy nem emlékszik arra, hogy ehhez hasonló jogkörrel felruházták volna. Megkérdezte, hogy mi az, ami valóban a tevékenységi körébe beletartozik.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

A megbízás és a Közalkalmazotti Tanáccsal folytatott tárgyalás a testületi határozatban konkrétan szerepel. Emlékezete szerint korábban már szóban is elmondta, és a megbízásból is következik, hogy döntési jogosultsággal Eszter még nem rendelkezik. Tehát iratokba beletekinthet, egyeztetéseket, megbeszéléseket folytathat azért, hogy mire munkába áll képbe kerüljön az intézmény működését illetően, de ezek nem jelentik azt, hogy ő fog bizonyos

témában dönteni. Hangsúlyozta, hogy az intézmény részéről látott már meghirdetett állásajánlatokat, ahol az intézményvezető-helyettes volt megjelölve, akihez a pályázatot be lehet nyújtani, valamint, aki tájékoztatást és segítséget nyújt akkor, ha valaki érdeklődik a munkakörrel kapcsolatban. Továbbá, amennyiben az önkormányzat adatot kért a TISZEK-től, akkor azt a hivatalos e-mail címre küldték meg, nem pedig Nácsáné Eszternek a címére. Ha levelet kaptak az intézménytől, akkor azt vagy az intézményvezető-helyettes, vagy a gazdasági vezető írta alá, ha volt olyan, ami az ő hatáskörébe tartozott. Ebből nem úgy tűnik, hogy a megbízás kereteit túllépte volna.

Szóke Zoltán képviselő:

Az elhangzottakra reagálva elmondta, hogy tolmácsolni fogja az illető felé, hogy Nácsáné dr. Kalán Eszter nem utasíthat senkit az intézményben, nem hozhat döntést, a megbízása kimerül abban, hogy az iratokba betekinthesse, részt vehet a megbeszéléseken, de intézményvezetői feladatokat még most nem láthat el.

Balácsi Csilla képviselő:

Már korábban is említésre került az Ifjúság utca közlekedési helyzete, és ahogy elkezdődött az iskola már több szülő is megkérdezte, hogy történt-e a problémával kapcsolatban előrelépés, mert volt egy ígéret, hogy meg lesz vizsgálva a forgalmi helyzet. Az egyik szülő egy praktikus dolgot javasolt, mely nem kerülne sok pénzbe, még pedig azt, hogy a Kabay Iskola előtti parkolót fessék fel, hogy akkor legalább a kocsik szabályosan parkoljanak, így egy rendet lehetne kialakítani.

Ráduly Zsolt képviselő:

A felvetésre reagálva elmondta, hogy korábban már a karbantartók felfestették a parkolót, de a közlekedési morál ugyanolyan maradt, mint eddig.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Megkérdezte Ráduly Zsolt képviselőt, mint az iskolában dolgozót, hogy reggelente a hátsó kapu kinyitható lenne-e addig, amíg nem kezdődik meg a tanítás, hiszen azon a területen lenne elég hely arra, hogy az autók ott megforduljanak, tehát az iskola belső udvarán a forgalom lebonyolítása megoldható lenne-e, javítana-e ez a helyzeten.

Ráduly Zsolt képviselő:

Ez azért nem megoldható, mert az udvart a gyerekek 7:15-től kezdve használják és onnantól kezdve bármilyen gépjárműforgalom balesetveszélyes lenne. Korábban azért lett a kapu bezárva, mert a 7. és 8. osztályos gyerekek akár szünetben is képesek voltak átmászni a hátsó kerítésen. Így, hogy most kamerával figyelve van a hátsó bejárat, már nem másznak át a gyerekek, ennek ellenére van, aki ki szeretne menni az iskolából. A tanulók a szünetben is kimehetnek a futó dombra, hiszen ott van a kondi pálya, tehát ez a felvetés egyáltalán nem járható út ilyen szinten. Egyébként az a szülő, aki kocsival hozza a gyereket a főbejáratához, az azért hozza kocsival, hogy nehogy véletlenül a hátsó kaputól a bejáratig baleset történjen. Tehát maga az Ifjúság út gépkocsiforgalmát ez a megoldás nem csökkentené. Bár az iskolába eddig sem lehetett behajtani, tehát amikor még a kapu nyitva volt egyetlen szülő sem mehetett be kocsival, csak az áruszállítás.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megjegyezte, hogy ettől függetlenül felfestik a parkolót, aztán majd meglátják, hogy mi lesz a visszajelzés és ebben majd a Városi Kincstár dolgozói segítenek.

Balázi Csilla képviselő:

Végezetül elmondta, hogy ezt a javaslatot egy első osztályos tanuló szülei vetették fel, tehát ők még előtte nem jártak a Kabay Iskolában, de hátha ez majd segítséget jelent a szülőknek.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a nyílt ülést Dr. Fülöp Erik polgármester bezárta.

k.m.f.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badićs Ildikó
jegyző