

F=2398/2013

065



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALÁNAK  
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZE

2013. szeptember 30.  
2398-23

Ügyiratszám: HBD/02/245-3/2013.

Ügyintéző: Zoboki Bernadett

Telefon: (52) 238-194

Hiv. szám: 2398-5/2013.

Ügyintézőjük: Dudás Ede mb. főépítész

Kérem, válaszüzlelében hivatkozzon  
ügyiratszámunkra!

DR. FÜLÖP ERIK

polgármester úr

POLGÁRMESTERI HIVATAL

TISZAVASVÁRI

Városháza tér 4.

4440

**Tárgy:** Tiszavasvári város helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása  
Gip2⇒Gip4 övezetre.

**Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló eljárás.**

**Tervező:** Nyírségterv Kft – Nyíregyháza. Tsz.: 29/2013.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A tárgyi módosításhoz az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 4.§ (2) értelmében, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez az alábbi véleményt adom.

Az érintett területen a tárgyi településrendezési eszközeik tervezett változásából adódó várható környezeti hatás mértékét - az épített környezet védelme szempontjából - nem ítélem olyan jelentősnek, ami környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.

Felhívom szíves figyelmét a R. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről.

- a) Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük irodánk - szakmai véleményét.

Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a R) 8. § értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni. Ez a 314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 38. § szerinti tervvéleményezési eljárást jelenti, ezért ekkor kell a környezeti értékelés véleményezésnek is megtörténnie.

- b) Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a R. 5.§(1) értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani!

Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy a R. 5.§ (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót,” tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

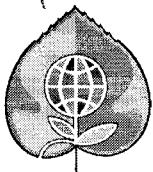
Ennek megfelelően a döntést (azaz önkormányzati határozatot) és annak indokolását irodánkunk is meg kell küldeni a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti végső szakmai véleményezés során.

Debrecen, 2013. szeptember 24.

Tisztelettel:

Jambrik Imre  
állami főépítész

F=2398/2013 065



Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség  
4025 Debrecen, Hatvan u. 16.

tel./fax: 52-511-040, 52-511-040  
e-mail: tiszantuli@zoldhatosag.hu  
telefon: 52-511-040, telefax: 52-511-040

2013. szeptember 30.  
2398-21

Tiszavasvári Város Önkormányzat  
Polgármestere részére

Tiszavasvári  
Városháza tér 4.

440

Hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. számunk: 127/42/2013

Elgyntézőnk: Kőrös Csaba/K.L.

Hivatkozási szám: 2398-5/2013.

Elgyntézőjűk: Dudás E. mb. főépítész

Tárgy: Vélemény

**Tisztelt Polgármester Úr!**

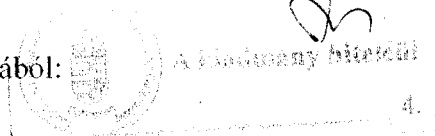
Tiszavasvári Város megküldte a felügyelőségre a környezeti vizsgálat (Rt. mód. 2013/V. ütem)  
a véleménykérő dokumentációját.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat készítése a felügyelőség szerint  
nem indokolt.

Véleményünket megkeresésre, a módosított 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendeletben biztosított  
jogkörben eljárva adtuk ki.

**Debrecen, 2013. szeptember 19.**

Kelemen Béla  
igazgató  
nevében és megbízásából:



**Kőrös Csaba s.k.**  
**igazgatási és koordinációs**  
**igazgatóhelyettes**

**Kapják:**

- 1./ Címzett
- 2./ TIKTVF: KVE

N:\KVE\KALLAI\FELHÍRÁS\2013\127\_39\_TISZAVASVARI\_KV\127\_39\_VELEMENY.DOC

E=2398/1013

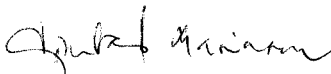
2013. szeptember 23.  
2398-17

## FELJEGYZÉS

A mai napon egyeztettem a Hortobágyi Nemzeti Park (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) munkatársával, Ködöböcz Viktorral, hogy a VASÉP Kft. által kezdeményezett településrendezési eljárás keretében a szakmai véleményüket lehetőség szerint soron kívül adják meg.

Ködöböcz Úr arról tájékoztatót, hogy a 2398-4-5-6/2013. számú önkormányzati megkeresésekre érdemben nem kívánnak reagálni, a tervezett módosítás nem érinti a Hortobágyi Nemzeti Park érdekeit.

Tiszavasvári, 2013. szeptember 17.

  
Gombás Marianna  
építési irodavezető



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv  
Közegészségügyi Osztály

†.  
Laci

2013. szeptember 19.  
2398-12

Ügyiratszám: XVI-R-079/00016-38/2013.  
Ügyintéző: Dr. Balogh I./Laczkó A.  
Telefon: 129 mellék

Tárgy: Szakvélemény  
Hiv. szám: 2398-5/2013.

**TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERE**

**Tiszavasvári**


Városháza tér 4.  
4440

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Tiszavasvári Város településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosításával (2013/V. ütem) kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése ügyében az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletnek megfelelően, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben biztosított jogkörömben az alábbi szakvéleményt adom.

A kérelemben megjelölt módosításokat figyelembe véve, környezeti vizsgálat készítését település és környezet-egészségügyi szempontból nem tartom szükségesnek.

Nyíregyháza, 2013. szeptember 12.

  
**Dr. Magyar Veronika**  
megyei tiszti főorvos

Kapja:

1. Címzett
2. Irattár