**Tiszavasvári Város Önkormányzata**

**Képviselő-testületÉNEK**

**10/2023. (I.26.) Kt. számú**

**határozata**

**Veres István Attilával beépítetlen önkormányzati ingatlanokra kötött bérleti szerződés módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület **módosítja** a **Veres István Attila** Tiszavasvári, Vasvári P. u. 115. sz. alatti lakossal beépítetlen önkormányzati belterületi ingatlanokra 2020. november 01-től kötött **bérleti szerződést** a határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerint.

 A tiszavasvári 1375, 1376 és 1341 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése miatt az eredeti bérleti szerződésből ezen ingatlanok törlésre kerülnek.

2. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződést módosító megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal Felelős: Szőke Zoltán polgármester

 **Szőke Zoltán Dr. Kórik Zsuzsanna**

 **polgármester jegyző**

10/2023. (I.26.) Kt. sz. határozat melléklete

**BÉRLETI SZERZŐDÉST MÓDOSÍTÓ MEGÁLLAPODÁS**

mely létrejött a Képviselő-testület 10/2023. (I.26.) Kt. sz. határozat alapján egyrészről

**Tiszavasvári Város Önkormányzata**

Székhelye: Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Adószám: 15732468-2-15

Számlaszám: 11744144-15404761

Képviselője: Szőke Zoltán polgármester,

mint bérbe adó (továbbiakban: Bérbeadó), másrészről

**Veres István Attila**

szül.helye, ideje: …

 anyja neve: …

adóazonosító: …

címe:4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 115.

mint bérlő (továbbiakban Bérlő)között a következő feltételek szerint:

**Előzmény**

Az eredeti szerződés tárgyát képező tiszavasvári 1375, 1376 és 1341 helyrajzi számú ingatlanok 2021. október 29-én értékesítésre kerültek a bérlő részére, ezért a bérleti szerződésből ezen ingatlanok törlésre kerülnek.

1. Az eredeti szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. Bérbeadó **kaszálás céljából** bérbe adja az 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező alábbi tiszavasvári belterületi ingatlanokat (továbbiakban: ingatlanok):

|  |
| --- |
| bérbe adandó ingatlan  |
| helyrajzi száma | nagysága | aranykorona értéke | művelési ága | címe |
| **1446/2** | 1929 m2 | **3.86** | beépítetlen terület | Vasvári P. u. |
| **1438** | 2268 m2 | **4.54** | beépítetlen terület | Vasvári P. u. |

2. Az eredeti bérleti szerződés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

Tiszavasvári, 2023. ……………..

 **Tiszavasvári Város Önkormányzata Veres István Attila**

 bérbe adó bérlő

 **képv.: Szőke Zoltán polgármester**