



TIVA-SZOLG

Településszolgáltatási és Vagyongkezelő Nonprofit Kft.
4440 Tiszavasvári, Ady Endre út 8. Pf.: 68

Tel/fax: 42/275-425

Web: www.tivaszolg.hu e-mail: tivaszolgnonprofit@gmail.com

Tárgy: Beszámoló megküldése

Tiszavasvári Város Önkormányzata
4440 Tiszavasvári, Városháza tér. 4.

Dr. Fülöp Erik polgármester részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Szabó András, hivatkozva Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 70/2017 (III.30). Kt. számú határozata alapján, a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. által a feladat ellátási szerződés alapján végzett második félévi tevékenységéről, minden év április 30 időpontig beszámolót készít.

Mivel a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. 2017. május 01. időponttal kezdte meg a közfoglalkoztatással, illetve városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatainak ellátását, ezért első beszámolónk 2017. május 01 - 2017. június 30. közötti időpont, jelen beszámolónk a 2017. július 01 – 2017. december 31. időpont közötti időszakra vonatkozik.

Mint az első beszámolónkból kiderült, a Közfoglalkoztatással összefüggő feladatok ellátásának ellátásához elengedhetetlenné vált a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. munkavállalói létszámának bővítése.

A szükségesség egyik fő oka, hogy a foglalkoztatotti létszám jelentős megemelkedése miatt Cégünk TB kifizető helyé alakult, mely alapján a Magyar Államkincstár /MÁK/ helyett Cégünk munkatársai végzik az összes, TB ügyintézéssel kapcsolatos feladatot, mely feladat ellátásához jogszabályi előírás alapján, minimum 2 fő TB ügyintézői végzettséggel rendelkező munkatársat szükséges foglalkoztatni.

További folyamatos feladat, a közfoglalkoztatással összefüggő nagy mennyiségű számla bekönyvelése, letiltások, végrehajtások berögzítése, ki és bejelentések elvégzése, bérszámfejtés elvégzése folyamatosan és időben megtörténjen, melyek igen nagy mennyisége miatt szintén szükséges volt a foglalkoztatotti létszám bővítése.

A létszám növekedése többlet irodahelyiséget és eszközparkot igényelt, melyek kialakítása, illetve beszerzése szinte teljes mértékben megtörtént.

Az irodai rendszer kialakításával egyidőben folyamatosan történt a közfoglalkoztatási, illetve városüzemeltetési feladatok ellátása.

A földutak karbantartását végeztük az alábbi területeken: Szabolcska M. u. folytatásánál 0913/2 hrsz-ú, illetve 0899/2 hrsz-ú területeken Józsefházán. Tiszavasvári területén az alábbi utak rendbetételét, karbantartását végeztük: Sopron út 041 hrsz-ú, 043 hrsz-ú közút; 0791/10 hrsz-ú út; Nyíregyházi út 13. melletti 0140/3 hrsz-ú, 0150/3 hrsz-ú és 0150/4 hrsz-ú terület; Fehértói úton 0189/1 hrsz-ú, illetve 0188 hrsz-ú területek. Továbbá a Józsefházán lévő Szabolcska Mihály u. 0913/2 és 0899/2 hrsz-ú; Sopron út 041 és 043 hrsz-ú; Molnár tanya 0791/10 hrsz-ú; Fehértói út 0189/1 és 0188 hrsz-ú területeken a padka mentén cserjézést, szemétszedést és takarítást végeztük. Parlagfű mentesítést 6.000 m² területen végeztük.

Helyi sajátosságra épülő közfoglalkoztatás

A program során elvégeztük 11.250 db (1.800 m²) betonelem gyártását a korábbi évekhez hasonlóan szegélykövet és járdalapot, és 1.000 db betonoszlop gyártását 14 fős közfoglalkoztatott munkatárssal. elvégeztük Önkormányzati ingatlanok, telkek, valamint önkormányzati intézmények (Vasvári Pál út, Gombás András út, Hősök út, Ifjúság út, Gyár út, Szabadság tér 1., Kálvin út) karbantartását. Továbbá 6 fős szakképzett karbantartó csapat foglalkoztatását végeztük a Vágóhíd úti telephelyünkön, ahol munkagépek és szerszámok karbantartását, illetve csatornafedelelek készítését végezték.

Illegális lerakóhelyek felszámolása

Az egész város területén / kül- és belterületen/ végeztük a szemétszedést és tisztítási feladatokat. A városközpont területén is megnövekedett a szemétmennyiség, a külterületeken pedig illegális szemétklerakó területek, helyek voltak. 30 fős közfoglalkoztatottból 4 fő megfigyelői feladatot látott el. A megtisztított terület nagysága 6000 m², az összegyűjtött hulladék mennyiségét 450 m³., melynek elszállításában az Önkormányzat is jelentős anyagi szerepet vállalt. Ezzel 35-40 db illegális hulladéklerakó helyet számoltunk fel.

Belterületi közutak karbantartása

A programban járdajavítást végeztünk a korábbi évekhez hasonlóan az önkormányzat közfoglalkoztatottai által gyártott járdalapok lerakásával 5 km hosszúságban az alábbi utcákban: Február 1. u., Árpád u., Szilágyi út, Szabó Magda u., Egység út 57., Gábor Áron u., a Kossuth Lajos-Kinizsi-Rajk László kereszteződés, Bocskai u. az Adria u. felé vezető szakasza, Vas Gereben u., Aradi vértanúk u. 20., Honvéd u., Kisfaludy u., Petőfi út, Krúdy Gyula u., Temető u., Vasvári Pál út, Dózsa Gy. u.; Vasvári Pál 1-7. Az útpadka javítását a következő utcákban végeztük, ami egyben a belvízelvezetés projekt ároktakarítási utcái is: Petőfi út, Hősök út, Szabolcsvezér u., Bocskai u., Kinizsi u., Arany János u., Aradi vértanúk u., Vasvári Pál út, Egység út, Szabó Magda u., Vásártér u., Vágóhíd u., Zrínyi u., Gépalomás.u.

Útjavítási munkákat az alábbi utcákban végeztük: Alkotás u., Honfoglalás u., Honvéd u., Budai Nagy Antal u., Csillag u., Mihálytelep u., Deák Ferenc u., Mester u., Szabó Magda u., Boglárka u., Orgona u., Szivárvány u., Vízmű u., Mák u., Akác u., Károli Gáspár u., Iskola u., Vasvári Pál u., Wesselényi u.-Hankó László u. kereszteződés, Dr. Lévai Sándor u., Bocskai u., Haladás u., Erdő u., Toldi u., Őz u., Petőfi u., Krúdy Gy. u., Eötvös u., Kis Ernő u., Aradi vértanúk u. (Rendőrségtől Zsákutca 21-35. sz.-ig), Kabók Lajos u., Esze Tamás u., Bereznai u., Széles u., Keskeny u., Bem József u., Szabolcska M. u., Szőnyi T. u.

Mezőgazdasági mintaprogram végrehajtása

A mezőgazdasági program több részből áll össze: sertéstartás a Vasvári Pál úti telephelyen, növénytermesztés a Sopron úti önkormányzati földterületeken. A szabad-területi zöldségtermesztést, elsősorban konyhakerti növények termesztését (paradicsom, paprika, uborka, karalábé, káposzta) 6,5 ha területen végeztük nyári időszakban, ill. a parkokba kiültetendő virágok nevelését, ültetését is ebben a programban valósítottuk meg.

Az állattartásban az Önkormányzat saját költségén vásárolt 50 db sertés tartását végeztük.

A mezőgazdasági mintaprogram 2018. február 28-án fejeződött be.

Folyamatosan végeztük az Önkormányzat, illetve a Városi Intézmények kérései alapján, az általunk kapacitásilag, illetve műszakilag kivitelezhető feladatokat.

Jelen beszámolóunkhoz, a szóban, vagy írásban megrendelt tevékenységekről szóló kimutatásunkat, mellékelve csatoltan megküldöm.

Költségeink legnagyobb részét elsősorban továbbra is a személyi jellegű kiadásaink /bér, járulék/ jelentik.

Cégünk állandó foglalkoztatotti létszáma, a Városi Kincstártól átvett dolgozókhoz képest, csupán 3 fővel emelkedett, melynek legfőbb oka a fentiekben vázolt bér és TB jellegű tevékenységek, illetve a könyveléstechnikai feladatok ellátása. Mivel ezen feladatokat eddig a MÁK végezte, így az eddigi létszámhoz képest mindenképp szükséges volt a létszámbővítés.

Továbbra is kiemelném költségeink közül, hogy folyamatosan, igen nagy mennyiségben helyeztek el az üdülő területén illegálisan lerakott fa nyesedék, illetve gally jellegű hulladékokat, melynek elszállítása igen komoly költséget jelent Cégünk számára.

Külső szállítási kapacitás igénybevételére kényszerültünk, a közfoglalkoztatás során keletkező beton, fű, építési törmelék elszállítására is, mivel a jelenlegi 3 fő sofőr, illetve a 3 db szállítójármű kapacitása nem elegendő a mindennapi feladatok ellátása mellett a hulladékok 100 %-os mértékű összeszedésére is. Az eddigi évekhez viszonyítva a sikeres pályázatnak megfelelően jelentősen nőtt a fűnyírásban alkalmazott géppark száma, így egy időben hatványozottan több levágott fű keletkezik, melynek elszállításáról rövid időn belül gondoskodni kellett.

2017. július 01 - 2017. december 31. időpont közötti időszakban felmerült költségeink összesítve:

bér + járulék:	31.626.730 Ft
dologi költségek:	22.739.309 Ft

Költségeink természetesen tartalmazzák a közfoglalkoztatási programban beszerzett dologi eszközök és beruházások vállalt önerejét is.

2017. július 01-december 31. időpont közötti bevételeink:

Önkormányzat által biztosított támogatás:	56.460.899 Ft, melyből 53.473.003 Ft
összeg került 2017. évre elszámolásra.	

Egyéb bevételek:	1.844.834 Ft
-------------------------	---------------------

Az egyéb értékesítés során, a közfoglalkoztatásban megtermelt, a Városi Intézmények részére folyamatosan díjmentesen biztosított mezőgazdasági termelvényeken felül keletkező felesleg értékesítése során keletkezik árbevételünk.

Ezt az árbevételt kizárólag azon programban történő beruházásra lehet fordítani, ahol a bevétel keletkezett. Mivel a bevételt a mezőgazdasági program biztosította, ezért terveink

között továbbra az alábbi beruházások szerepelnek, mivel ezen beruházások elvégzésére nem volt lehetőségünk a második félévben:

- Soproni úton 2. számú kazán beszerzése a 2017. évben megsemmisült és újra építendő fólia sátorba teljes fűtés csövezéssel, puffertartállyal, mindennemű anyag és munkadíjjal
- Szociális Otthon területén lévő sertésól teljeskörű felújítása, 2018 évtől tojótyúk tartására történő átállás biztosítására

A fólia sátor megépítése jelenleg folyamatban van, várhatóan április végén fejeződik be. Ezt követően kerül a rendszer kiépítésre.

A Szociális Otthonban lévő sertésól átalakítása várhatóan 2018. május hónapra fejeződik be.

2017. II. félévben is folyamatosak voltak az Intézmények által megrendelt kaszási, gallyazási, fű szállítási és egyéb megrendelések, melyek anyagi ellentételezése 2018. évben átalakításra került.

2017. december hónaptól további változás, hogy a havi szinten felmerült költségeinkről nem került számla kiállításra, hanem költségeink ellentételezése működési támogatásként kerül elszámolásra és kiegyenlítésre, hasonlóan a Magyarországon működő Városüzemeltetési Cégekhez. Így Tiszavasvári Város Önkormányzata a jövőre nézve jelentős összegű megtakarítást ér el.

2018. március hónaptól újra elindultak a Start mintaprogramok, változatlan program tartalmakkal, ezzel ellentétben már csökkent létszámmal és jelentősen csökkenő dologi költségtámogatásokkal. Így a Tiva-Szolg Nonprofit Kft. a 2017. évben végrehajtott START programban végrehajtott tevékenységeihez képest kisebb, csökkenő mennyiségű építési tevékenységet tud elvégezni.

po

Az ezzel kapcsolatos kimutatásunk a 2018. I. félévi beszámolónkban kerül részletesen kimutatásra.

Amennyiben bármilyen kérdés merülne fel, úgy kérem, forduljon hozzám bizalommal!

Tiszavasvári, 2018. április 17.

Tisztelettel:



Szabó András
ügyvezető