

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
318/2011.(XII.15.) Kt. számú
határozata

Tiszavasvári Város Önkormányzata részére folyószámla-hitelkeret biztosításáról, a rendelkezésre tartó pénzügyintézet kiválasztását célzó közbeszerzési eljárás eredményéről

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a folyószámla-hitelkeret biztosításáról az alábbi határozatot hozta:

1. Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 273/2011.(XI.03.) Kt. számú határozata alapján a Tiszavasvári Város Önkormányzata részére folyószámla-hitelkeret tárgyában elindított közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. az Értékelő Bizottság javaslatát elfogadva az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt-vel (1051 Budapest, V. kerület Nádor u. 16.) köt szerződést 2011. december 28 – 2012. december 27 közötti időszakban az alábbiak szerint.

Hitelkeret összege:

2011.12. 28-tól	2012. 01. 30-ig	450.000.000 Ft
2012. 01. 31-től	2012. 02. 27-ig	445.000.000 Ft
2012. 02. 28-tól	2012. 03. 30-ig	440.000.000 Ft
2012. 03. 31-től	2012. 04. 29-ig	420.000.000 Ft
2012. 04. 30-tól	2012 .05. 30-ig	415.000.000 Ft
2012. 05. 31-től	2012 .06. 29-ig	410.000.000 Ft
2012. 06. 30-tól	2012. 07. 30-ig	405.000.000 Ft
2012. 07. 31-től	2012. 08. 30-ig	400.000.000 Ft
2012. 08. 31-től	2012. 09. 29-ig	395.000.000 Ft
2012 .09. 30-tól	2012. 10. 30-ig	390.000.000 Ft
2012. 10. 31-től	2012. 12. 27-ig	370.000.000 Ft

Hiteldíj és egyéb költségek mértéke:

- ügyleti kamat mértéke 3 havi BUBOR + 3 %,
- kezelési költség évi 0,25 %,
- rendelkezésre tartási díj évi 1 %
- a szerződésmódosítási díj 12.000 Ft / alkalom.

3. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az ajánlattevőt, és a szerződést kösse meg a jelen határozat mellékletében foglaltaknak megfelelően.

Határidő: 2011. december 28.

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

OTP Bank Nyrt.

Szerződés sz.: 1-2-11-4400-0991-2

Ügyintéző: Tamás József

FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET SZERZŐDÉS tervezet

amely létrejött egyrészről az

OTP Bank Nyrt.
(1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585)
képviselésében eljáró

Északkelet-magyarországi Régió Nyíregyházi Igazgatóság (4400 Nyíregyháza, Rákóczi u.
 1., Posta cím: 4401 Nyíregyháza, Pf: 49)

- a továbbiakban: **OTP Bank Nyrt.** -

másrészről a

Név: **TISZAVASVÁRI Város Önkormányzata**
 Székhely: **4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.**
 Törzsszám: **732462**

- a továbbiakban: **Számlatulajdonos** - ,

között a következő feltételekkel:

1.

Jeien hitelszerződés kiegészítése az 11744144-15404761 pénzforgalmi jelzőszámmal megnyitott költségvetési elszámolási számlára vonatkozó Bankszámlaszerződésnek.

2.

Az OTP Bank Nyrt.

2011. 12. 28-tól	2012. 01. 30-ig	450.000.000 Ft
2012. 01. 31-től	2012. 02. 27-ig	445.000.000 Ft
2012. 02. 28-tól	2012. 03. 30-ig	440.000.000 Ft
2012. 03. 31-től	2012. 04. 29-ig	420.000.000 Ft
2012. 04. 30-tól	2012. 05. 30-ig	415.000.000 Ft
2012. 05. 31-től	2012. 06. 29-ig	410.000.000 Ft
2012. 06. 30-tól	2012. 07. 30-ig	405.000.000 Ft
2012. 07. 31-től	2012. 08. 30-ig	400.000.000 Ft
2012. 08. 31-től	2012. 09. 29-ig	395.000.000 Ft
2012. 09. 30-tól	2012. 10. 30-ig	390.000.000 Ft
2012. 10. 31-től	2012. 12. 27-ig	370.000.000 Ft

összegű folyószámla hitelkeretet - a továbbiakban: hitelkeret – tart a Számlatulajdonos rendelkezésére.

Az OTP Bank Nyrt. a hitelkeretet a Számlatulajdonos költségvetési elszámolási számláján tartja rendelkezésre, arra külön hitelszámlát nem vezet.

A Számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a munkabérek kifizetésére adott megbízásban külön rendelkezik arról, ha nem folyószámlahitel, hanem munkabérhitel terhére kéri a költségvetési elszámolási számla fizetőképessé tételét.

3.

Az OTP Bank Nyrt. a 2. pontban megjelölt kereten belül - a Számlatulajdonos külön rendelkezése nélkül - kölcsönt folyósít akkor és olyan mértékben, amikor és amennyiben az a Számlatulajdonos költségvetési elszámolási számláját terhelő fizetési megbízások teljesítéséhez szükséges.

4.

A kölcsön folyósítása (a folyószámlahitel igénybevétele) úgy történik, hogy az OTP Bank Nyrt. a hitelkeret terhére és annak összegén belül teljesíti azokat a fizetési rendelkezéseket, amelyek teljesítéséhez a Számlatulajdonos költségvetési elszámolási számláján nincs kellő fedezet.

5.

A folyószámlahitel visszafizetése a Számlatulajdonos elszámolási számlájáról esetenkénti átvezetéssel történik. A Számlatulajdonos felhatalmazza az OTP Bank Nyrt-t, hogy amennyiben a költségvetési elszámolási számláján jóváírt összeg meghaladja a tárgynapon teljesítendő pénzforgalmi megbízások összegét, úgy azzal - külön rendelkezése nélkül, törlesztésként - csökkentse a fennálló folyószámla hitel tartozásának összegét.

6.

A hitelkeret lejáratát: **2012. december 27.**

7.

A Számlatulajdonos a 2. pontban meghatározott időponttól kezdődően, a hitelszerződés fennállása alatt az alábbi mértékű hiteldíjat tartozik fizetni, a következők szerint:

- a folyószámlahitel keretből igénybevett kölcsön összege után - a folyósítás napjától a visszafizetés előtti napig - évi **3 havi BUBOR + 3,0 %** kamatot,
- a kölcsön összege után évi **0,25 %** kezelési díjat,
- a hitelkeret megnyitásától a folyósításig terjedő időre rendelkezésre tartási jutalékot, melynek mértéke évi **1,00 %**.

A hiteldíj megfizetése minden naptári negyedév utolsó munkanapján, ill. a szerződés megszűnésével egyidejűleg esedékes. A hiteldíj megfizetésének módjára a Bankszámlaszerződésben foglaltak az irányadók.

Hiteldíjon felüli egyéb díjak: szerződésmódosítási díj 12.000 Ft/alkalom.

A három hónapos BUBOR-hoz kötött hiteleknél, az OTP Bank Nyrt. a kamatot kamatperiódusokra állapítja meg. Az első kamatperiódus a szerződés aláírásának napjától – a szerződés aláírásával érintett - naptári hónap végéig tart, az ezt követő kamatperiódusok pedig havi időtartamúak. Az új kamat-megállapításra a naptári hónap végét megelőző ötödik munkanapon kerül sor, és az újabb kamatláb a következő naptári hónap első napjától érvényes. A kamat-megállapítás alapja a kamat-megállapítást megelőző napon jegyzett három hónapos BUBOR kamatláb mértéke.

8.

Amennyiben a hitelszerződés lejáratakor a Számlatulajdonos folyószámla hitel tartozása - fedezethiány miatt - részben vagy egészben nem nyert kiegyenlítést, a számla egyenlegét – az OTP Bank Nyrt. lejárt hitelként kezeli, és a Bankszámlaszerződésben foglaltak szerint jár el.

9.

A Számlatulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségének nem tesz határidőre eleget, úgy az OTP Bank Nyrt. a lejárt tőketartozás után a késedelem időtartamára, az ügyleti kamaton felül - a pénzforgalomról szóló rendelkezések szerint megállapított - további évi 6% késedelmi kamatot számít fel.

A hiteldíj késedelme esetén a lejárt hiteldíj tartozások után, a késedelem idejére a folyószámlahitel kamaton felül további + évi 6% késedelmi kamat kerül felszámításra.

10.

Számlatulajdonos kötelezi magát arra, hogy a jelen szerződés fennállása alatt a vele szemben folyamatba tett végrehajtási eljárásról az OTP Bank Nyrt. tájékoztatja.

11.

Jelen szerződés a 6. pontban rögzített időpontban jár le.

A szerződést lejárat előtt:

- a Számlatulajdonos - amennyiben kölcsön - és hiteldíj tartozása nem áll fenn - 15 napos felmondási határidővel,
- az OTP Bank Nyrt., amennyiben a Ptk.525.§-ában meghatározott felmondási okok valamelyike megvalósul, azonnali hatállyal, ezek hiányában 15 napos felmondási idővel jogosult felmondani.

12.

A kölcsön felmondásával, ill. a szerződés megszűnésével a fennálló kölcsöntartozás kamataival együtt azonnal esedékessé válik.

13.

A hitel fedezete:

- Az Adós jelen hitelszerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének biztosítékául az OTP Bank Nyrt-re engedményezi a Magyar Államkincstártól OTP Bank Nyrt-nél vezetett állami támogatás vagy költségvetési elszámolási számlára érkező állami támogatás és SZJA bevételeit a tőketörlesztéshez és a hiteldíjak megfizetéséhez szükséges összegek erejéig.

- Keretbiztosítéki jelzálogjog a 2011. december 28-án kelt 1-2-11-4400-0991-2 számú 500.000.000 Ft összegű Keretbiztosítéki jelzálogszerződés alapján a következő ingatlanon:

Az ingatlan megnevezése: Egyéb épület, Térségi Szolgáltató Ház
Az ingatlan címe: 4440 Tiszavasvári, Ady Endre u. 8.
Az ingatlan helyrajzi száma: 2866
Az ingatlan fekvési kódja: belterület
Az ingatlan tulajdonosa: Tiszavasvári Város Önkormányzata
Tulajdoni hányad: 1/1

14.

Számlatulajdonos felhatalmazza az OTP Bank Nyrt-t, hogy - amennyiben a hitelgondozás során a hiteltartozás kiegyenlítése a hitelkeret végső lejáratáig a költségvetési elszámolási számláról nem látszik biztosítottak - a folyószámlahitel és járulékai törlesztéséhez szükséges fedezetet az állami hozzájárulások számláról az elszámolási számlára átvezesse.

15.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bankszámlaszerződésben, az OTP Bank Nyrt. mindenkori Általános Üzletszabályzatában, az Önkormányzati Üzletági Üzletszabályzatban, a Ptk-ban, valamint a bankhitelre vonatkozó jogszabályokban foglaltak az irányadók.

16.

Egyéb kikötések:

1.) Adós kötelezettséget vállal arra, hogy

- a hitelezés időtartama alatt az éves költségvetésébe a hitel törlesztését és a hiteldíjak megfizetését betervezi és jóváhagyja,

- rendszeres adatszolgáltatása keretében becsatolja a futamidő alatti költségvetési rendeleteit, annak módosításait, éves és évközi beszámolóit, zárszámadásait azok elfogadását követő 15 napon belül a MÁK űrlapokkal, könyvvizsgálói jelentésekkel és mellékletekkel együtt az OTP Bank Nyrt. részére

- negyedévente a tárgynegyedévet követő 20. napig, vagy az OTP Bank Nyrt. külön kérésére a szállítói állományról készült korosított kimutatást becsatolja Polgármesteri Hivatal és egyéb intézményei összesen bontásban.

- képviselőtestület által jóváhagyott intézkedési tervet készít, melyet 2012. február 15-ig benyújt az OTP Bank Nyrt.-hez és havonta a hónapot követő hónap 15-ig a jóváhagyott intézkedési tervben foglaltak végrehajtásáról, a gazdálkodásáról, a pénzügyi helyzetéről, a kiadások csökkentését és a bevételek növelését szolgáló intézkedésekről, a kintlévőségek behajtása érdekében megtett intézkedésekről, azok eredményéről, a lejárt szállítói tartozásokról és azok esedékességéről, a megkötött részletfizetési megállapodásokról az OTP Bank Nyrt.-nek írásos tájékoztatást nyújt.

- a fedezetül felajánlott 2866 hrsz-ú ingatlira az OTP Bank Nyrt. javára 500 Mó Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogjogot jegyeztet be, a szerződés megkötésétől számított 30 napon belül és legalább széljegy formájában igazolja.

2./ Az Adós hozzájárul ahhoz, hogy az engedményezett bevételeket a törlesztés és a hiteldíj fizetés elmulasztása esetén minden előzetes felszólítás nélkül az OTP Bank Nyrt. a hitel törlesztésére és a hiteldíjak megfizetésére fordítsa.

3./ Az Adós köteles a hitel fedezeteként felajánlott biztosíték állagromlás miatt bekövetkező jelentős változást, tulajdoni helyzetében bekövetkező bármilyen változást az OTP Bank Nyrt.-nek haladéktalanul bejelenteni és az OTP Bank Nyrt. felhívására a biztosítékot kiegészíteni, ill. más biztosítékot felajánlani.

4.) Adós kötelezettséget vállal arra, hogy más pénzügyintézetnél csak az OTP Bank Nyrt. előzetes tájékoztatása mellett vehet fel kölcsönt, vagy köthet egyéb kölcsönfelvétellel azonos gazdasági rendeltetésű szerződést.

5./ Az Adós tudomásul veszi továbbá, hogy az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett Pénzforgalmi Számláját, illetve a mindenkori pénzforgalmának lebonyolítására szolgáló számláját jelen szerződésből eredő tartozásának maradéktalan visszafizetéséig köteles fenntartani és teljes pénzforgalmát ezen számlán bonyolítani. Tudomásul veszi, hogy a pénzforgalom ezen számla és esetlegesen más számlavezetőnél vezetett számla közötti, bármilyen mértékű

OTP Bank Nyrt.

Szerződés sz.: 1-2-11-4400-0991-2

Előadó: Tamás József

Engedményezési szerződés tervezet

**(központi költségvetésből származó, valamint adójellegű
önkormányzati bevételek engedményezésére)**

amely létrejött

Név:

TISZAVASVÁRI Város Önkormányzata

Székhely:

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Törzsszám:

732462

(továbbiakban: **Adós**),

és az

OTP Bank Nyrt.

(1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585,

adószám:10537914-4-44, csoport azonosító:17780010-5-44)

képviselésében eljáró

**Északkelet-magyarországi Régió Nyíregyházi Igazgatóság (4400 Nyíregyháza, Rákóczi
u. 1)**

(a továbbiakban: Bank) között az alábbi feltételek mellett:

1.)

Az Adós a **2011. december 28.** napján kelt **1-2-11-4400-0991-2** számú Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítésének biztosítékául a Bankra engedményezi

- az OTP Bank Nyrt. Tiszavasvári Fiókjánál vezetett állami támogatás, vagy költségvetési elszámolási számlára érkező állami támogatás és SZJA bevételeit a tőketörlesztéshez és a hiteldíjak megfizetéséhez szükséges összegek erejéig.

2.)

Az Adós kijelenti, hogy az átruházott követelések tehermentesek. Az Adós köteles az átruházott követelések kötelezettjeivel szemben fennálló kötelezettségeit olyan gondossággal teljesíteni, hogy az a legkisebb mértékben se veszélyeztesse a követeléseknek a Bank javára történő megfizetését, köteles továbbá tájékoztatni a Bankot minden olyan tudomására jutott körülményről, amely kihat akár a követelés fennállására, akár annak érvényesíthetőségére. Az Adós tudomásul veszi, hogy a követeléseknek a Bankra történő engedményezése nem érinti az engedményezett követelésének kötelezettjeivel szemben fennálló, illetve a későbbiekben keletkező kötelezettségeit.

3.)

Adós - az engedményezett összeg erejéig - felelősséget vállal az engedményezett követelés kötelezettje által a Bankkal szemben érvényesített mindazokért a kifogásokért és beszámított

OTP Bank Nyrt.

Szerz szám: 1-2-11-4400-0991-2

Ügyintéző: Tamás József

**JELZÁLOGSZERZŐDÉS tervezet
(keretbiztosítéki jelzálogjog ingatlanra)**

amely létrejött egyrészről

Név:

TISZAVASVÁRI Város Önkormányzata

Székhely:

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Törzsszám:

732462

mint zálogkötelezett (továbbiakban: **Zálogkötelezett**),

és az

OTP Bank Nyrt.

(1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585)

képviselésében eljáró

Északkelet-magyarországi Régió Nyíregyházi Igazgatóság (4400 Nyíregyháza, Rákóczi u.

1., Posta cím: 4401 Nyíregyháza, Pf: 49)

- a továbbiakban: **OTP Bank Nyrt.** -

mint Zálogjogosult (a továbbiakban: Bank) között az alábbi feltételekkel:

1.)

A felek rögzítik, hogy a Bank és a Zálogkötelezett, mint adós egymással tartós finanszírozási jogviszonyban állnak, melynek keretében a Bank a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény („Hpt.”) 3. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott pénzügyi és pénzügyi kiegészítő szolgáltatást nyújt a Zálogkötelezett számára. Tartós finanszírozási jogviszonyuk keretében felek különböző hitel-, kölcsön-, faktoring- és bankgarancia megbízási szerződéseket kötöttek, kötnek, illetve igény esetén köthetnek egymással.

2.)

Az 1. pontban rögzített, a Zálogkötelezett előtt ismert jogviszonyokból, valamint jogcímenen a Bank javára és a Zálogkötelezett terhére már keletkezett, valamint a jövőben keletkező követelések biztosítására; a Zálogkötelezett nem szerződésszerű teljesítése esetére a Zálogkötelezettet a Bankkal szemben a jogviszonyok alapján, valamint jogcímenen már terhelő vagy a jövőben keletkező valamennyi fizetési kötelezettség (főkötelezettség valamint járulékai) biztosítására, valamint a keretbiztosítéki zálogjoggal biztosított követelések és annak érvényesítésének költségei - ideértve a peres, peren kívüli és végrehajtási költségeket - biztosítására a felek keretbiztosítéki zálogjogot alapítanak összesen 500.000.000 Ft összeghatárig a Zálogkötelezett tulajdonát képező jelen pont szerinti ingatlanra első zálogjogi ranghelyen:

Az ingatlan megnevezése:

Egyéb épület, Térségi Szolgáltató Ház

Az ingatlan címe:

4440 Tiszavasvári, Ady Endre u. 8.

Az ingatlan helyrajzi száma:

2866

Az ingatlan fekvési kódja:

belterület

Az ingatlan tulajdonosa:

Tiszavasvári Város Önkormányzat

Tulajdoni hányad:

1/1

Zálogkötelezett kifejezetten hozzájárul a Bank javára történő keretbiztosítéki jelzálogjog alapításához.

3.)

A Zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a 2.) pontban megjelölt ingatlanra a 2.) pontban megjelölt összeg erejéig a Bank javára keretbiztosítéki jelzálogjogot jegyezzenek be az ingatlan-nyilvántartásba.

4.)

Zálogkötelezett szavatolja az ingatlan per-, teher- és igénymentességét. Az ingatlanra a tulajdoni lap III. részén 5. sorszám alatt bejegyzett használati jogot nem érinti, az változatlanul fennmarad.

A Zálogkötelezett a Bank javára ezennel lemond arról a jogáról, hogy az e szerződés szerinti zálogjog fennállása alatt a zálogul lekötött ingatlanra a jelen szerződés szerinti zálogjogi ranghelyét megelőző ranghelyen újabb zálogjogot alapítson, továbbá, hogy ennek a ranghelynek a fenntartását kérje. A Zálogkötelezett jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hozzájárul ezen ténynek az ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzéséhez.

5.)

A Bank zálogjogát abban az esetben érvényesíti, ha az Adós az 1.) pontban foglalt jogviszonyokból eredő fizetési kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, illetve az azokban vállalt bármely kötelezettségét nem teljesíti.

6.)

Azonnali hatállyal felmondható és lejárttá tehető a követelés, ha a biztosíték értéke jelentősen (a közbeszerzési dokumentációban benyújtott ingatlan kataszterbe kimutatott bruttó érték 20%-át vagy a szerződésben rögzített mértéket meghaladóan) csökkent és az Adós a Bank felszólítását követő 30 napon belül nem nyújt megfelelő értékű pótfedezetet.

7.)

A Zálogkötelezett az ingatlant kiürítve köteles a zálogjog érvényesítése esetén rendelkezésre bocsátani.

8.)

Figyelemmel arra, hogy a Bank záloghitel nyújtásával üzletszerűen foglalkozik, szerződő felek már most megállapodnak abban, hogy a Bank a kielégítési jogának megnyíltától számított 24 hónapon belül jogosult az ingatlant bírósági végrehajtás mellőzésével maga értékesíteni vagy az ugyanezen határidőn belüli értékesítésre záloghitel nyújtásával vagy árverés szervezésével üzletszerűen vagy hivatalból foglalkozó személynek megbízást adni.

A Bank a követelésnek a zálogtárgyból történő megtérülését legmegelőbben biztosító módon és időpontban, a fedezetül felajánlott ingatlanok a hitelbiztosítéki érték megállapítására vonatkozó jogszabályok alapján a Zálogjogosult által az értékesítés időpontjára, avagy az értékesítést legfeljebb 90 nappal megelőző időpontra aktuálisan meghatározott hitelbiztosítéki érték 70%-ban megállapított áron jogosult az ingatlant értékesíteni, lehetőség szerint a Zálogkötelezett érdekeit is figyelembe véve.

Az értékesítéssel kapcsolatban felmerült költségeit a Bank az ingatlan vételárának terhére jogosult elszámolni.

A Zálogkötelezett a Bank felhívására haladéktalanul köteles az ingatlan értékesítéséhez szükséges nyilatkozatokat megadni, dokumentumokat átadni.

9.)

A Zálogkötelezett a jelen szerződés megkötését követően köteles

- haladéktalanul írásban, a Bank székhelyére címzett ajánlott levél útján tájékoztatni a Bankot a biztosíték értékében és értékesíthetőségében bekövetkezett esetleges változásokról,
- lehetővé tenni, hogy a Bank a biztosíték rendeltetésszerű használatát rendszeresen ellenőrizze.

Zálogkötelezett tudomásul veszi, hogy a jelzálogszerződés fennállása alatt a jelzáloggal leköötött ingatlan(oka)t a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem idegenítheti el, nem adhatja használatba, és haszonélvezettel nem terhelheti meg.

10.)

A jelen szerződésben rögzített jelzálogjog azon a napon szűnik meg, amikor az Adós az 1.) pontban foglalt jogviszonyból eredő valamennyi kötelezettségének a Bankkal szemben eleget tett. A Bank vállalja, hogy a jelzálogjog megszűnését követő 3 napon belül kiadja a jelzálogjog törléséhez szükséges hozzájárulást.

A jelzálogjog törlésének költségeit a Zálogkötelezett viseli.

11.)

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bank által Zálogkötelezethez intézett azon írásbeli nyilatkozatokat, amelyeket az alábbi címzett és postai cím megjelölésével

Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

tértivevényes vagy ajánlott levélpostai küldeményként szabályszerűen postára adtak, a Zálogkötelezettel közöltnek, részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a küldemény ténylegesen kézbesíthető nem volt, vagy arról a Zálogkötelezett nem szerzett tudomást, az e küldeménynek az első postai kézbesítésének megkísérlése napján vagy azon a napon, amelyen a kézbesítetlen küldeményt a posta a Banknak visszaküldte.

A Zálogkötelezett köteles gondoskodni arról, hogy az e pontban általa megadott kézbesítési címen a zálogjog fennállásának tartama alatt mindenkor legyen olyan személy (képviselő), aki a postai küldeményeket átveszi. Ennek elmulasztása esetén az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára a Zálogkötelezett nem hivatkozhat.

12.)

Zálogkötelezett köteles haladéktalanul írásban értesíteni a Bankot az általa vagy ellene indított csőd-, adósságrendezési, felszámolási-, végelszámolási eljárásról, az ellene indított végrehajtási eljárásról, valamint a cégbíróság által indított törvényességi felügyeleti eljárásról, illetve amennyiben ellene harmadik személy bármely követelése kiegyenlítésének érdekében - végrehajtható határozat alapján - végrehajtás megindítására, illetőleg zálogtárgy bírósági végrehajtáson kívüli értékesítésre jogosult.

Zálogkötelezett a Szerződés, illetve az abból származó követelés fennállása alatt minden évben köteles a Bank részére megküldeni az éves költségvetési beszámolót, és költségvetési rendeletét jóváhagyást követően 30 napon belül. Kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a könyveibe, pénzügyi nyilvántartásaiba a Bank részére betekintést enged, az általa kért okiratokat rendelkezésre bocsátja.

13.)

A Zálogkötelezett kijelenti, Magyarországon bejegyzett költségvetési szerv

14.)

A jelen szerződés rendelkezéseire irányadó, a Polgári Törvénykönyvnek a 251-264. §-ban, a pénzforgalmi szolgáltatások nyújtására, és a pénzforgalom lebonyolítására vonatkozó jogszabályokban, továbbá a Bank mindenkor hatályos Díjhirdetményében, az Általános

