



**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: 2593-1/2024
Ügyintéző: Sándor Edina
Telefon: (42) 598-937

Tárgy: Tiszavasvári város településrendezési
eszközeinek módosítására vonatkozó
2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti
előzetes vélemény
Hiv. szám: TPH/2201-8/2024
Ügyintéző: Kovács Edina

Szőke Zoltán
polgármester

Tiszavasvári Város Önkormányzata
4440 Tiszavasvári
Városháza tér 4.

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti számú megkeresésében a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján Tiszavasvári város településrendezési eszközeinek módosításához kérte a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladék-gazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) előzetes véleményét, amelyet az alábbiakban adunk meg:

A megküldött véleményezési dokumentáció alapján a beavatkozási terület a Petőfi S. u. - Kossuth L. u. - Jókai u. - Hősök u. által határolt tömbben található.

1. sz. módosítás: 2702, 2705/4 hrsz.-ú ingatlanok Vt1 → Vt-1* övezetváltása (áruház építése):
2. sz. módosítás: 2709-2720/1 hrsz.-ú ingatlanok Vt1 → Vt-4 övezetváltása:

A módosítások során új beépítésre szánt területet nem jelölnek ki.

A Főosztály a megküldött dokumentációban foglaltak és a jelenleg rendelkezésére álló egyéb adatok alapján a tervmódosítások kapcsán környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A Főosztály tájékoztatja a Tisztelt Címzettet, hogy a tervmódosítás további véleményezési szakaszában is részt kíván venni.

Nyíregyháza, 2024. március 22.

Tisztelettel:

Román István
főispán
nevében és megbízásából

Katona Zoltán
osztályvezető

Értesülnek:

1. Címzett - Elektronikus úton
2. Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:

Az időbélyegzőn szereplő időpont.

A hiteles elektronikus másolatot készítette:

Dombrádi Donát környezetvédelmi szakügyintéző