



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR000595162022

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Gyógyfürdő fejlesztése - szálloda építés**

Ajánlatkérő neve: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Tiszavasvári Város Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám	15732468215			
Postai cím:	Városháza Tér 4.						
Város:	Tiszavasvári	NUTS-kód:	HU323	Postai irányítószám:	4440	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Szóke		Zoltán				
E-mail:	kovacs.edina@tizavasvari.hu		Telefon:	+36 42520500		Fax:	+36 42520500
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.tizavasvari.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000595162022/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan:	Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000595162022/reszletek
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális vagy helyi hatóság
---------------------	-------------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:	Gyógyfürdő fejlesztése - szálloda építés
Hivatkozási szám:	EKR000595162022
II.1.2) Fő CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	45212411-0
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) Rövid meghatározás:	Tiszavasváriban a strandfürdő melletti területen egy 50 szobás, négycsillagos szálloda építése a cél, konferencia teremmel és

wellnessel. A fejlesztés helyszíne az 5702/14 hrsz-ú önkormányzati terület, 15.422 m2 nagyságban, minden szempontból megfelelő tájolással és elérhetőséggel.	
A tervezett szálloda meglévő, kiépített burkolt utakkal határolt zöldterületre épül, csak belső parkolót és gyalogjárdát szükséges kiépíteni.	
A tervezett szálloda három dilatációs egységre, és így három tűzszakaszra bontott, többszintes, lapostetős épület, egy tengelyre szerkesztett, egyenes elrendezésű, három, jól elválasztható épületrészből tevődik össze.	
A tervezett szállodában kialakításra kerül egy 100 adagos főzőkonyha is. étteremben egyidőben 70-80 fő kényelmesen el tud helyezkedni. A főépület konferenciaterem és étterem hasznos alapterülete 757,69 m2, az éttermi terasz területe 68,65 m2, a konferenciaterem terasz területe: 102,05 m2.	
A wellness+bowling épületrész hasznos alapterülete 856,75 m2, wellness teraszok területe 150,43 m2, a külső termálmedence területe 68 m2.	
A vendégszobai épületszárny hasznos alapterülete a fedett teraszokkal együtt 2.010,14 m2.	
A teljes épület akadálymentesített kialakítással készül, ezért minden épületszárnyhoz készül külön lift, a szállás épületrészhez 2 db, a konferencia épületrészhez és a wellness épületrészhez 1-1 db.	
Főbb építési mennyiségek:	
zsaluzatok: 6.063 m2; állványrendszerek: 4.200 m2; földmunka: 1.835 m3; talajjavítás: 6.000 m3; cölöpalapozás: 710 fm; sávalap és szerelőbeton betonozás: 397 m3; betonacél: 134,56 tonna; beton- és vasbeton mennyiség: 1.158 m3; előregyártott áthidalók: 808 db; előregyártott födémgerendák: 111 db; előregyártott födempallók: 75 db; béléstest: 253 m2; teherhordó fal: 4.411 m2; válaszfal: 2.088 m2; acél attika: 286 m; hőszigetelt panel: 118 m2; belső vakolat: 10.766 m2; homlokzatvakolat: 4.120 m2; gipszkarton válaszfalak és álmennyezetek: 5.005 m2; csempeburkolat: 3.664 m2; kerámia padlóburkolat: 2.114 m2; medenceburkolat: 487 m2; meleg burkolat: 2.139 m2; bádógázás: 905 fm; belső nyílászárók: 224 db; homlokzati nyílászárók: 298 m2; függönyfal: 77 m2; lakatos szerkezetek, korlátok: 217 m2; belső festés: 11.000 m2; csapadékvíz elleni szigetelés: 2.660 m2; homlokzati szigetelés: 5.077 m2; gyalogos térburkolat: 970 m2; infrakabin: 2 db; finn szauna: 2 db; bowlingpálya: 1 db kétsávos.	
II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:	
Érték ÁFA nélkül:	1 HUF
(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)	
II.1.6) Részekre vonatkozó információk	
A beszerzés részekből áll	Nem

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés:	Gyógyfürdő fejlesztése - szálloda építés
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	
45212411-0	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód(ok):	
	HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg
A teljesítés fő helyszíne:	Tiszavasvári, Nyárfa u. 4/a. 5702/14 hrsz.
II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:	
(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)	
Tiszavasváriban a strandfürdő melletti területen egy 50 szobás, négycsillagos szálloda építése a cél, konferencia teremmel és wellnessel. A fejlesztés helyszíne az 5702/14 hrsz-ú önkormányzati terület, 15.422 m2 nagyságban, minden szempontból megfelelő tájolással és elérhetőséggel.	
A tervezett szálloda meglévő, kiépített burkolt utakkal határolt zöldterületre épül, csak belső parkolót és gyalogjárdát szükséges kiépíteni.	
A tervezett szálloda három dilatációs egységre, és így három tűzszakaszra bontott, többszintes, lapostetős épület, egy tengelyre szerkesztett, egyenes elrendezésű, három, jól elválasztható épületrészből tevődik össze.	

A tervezett szállodában kialakításra kerül egy 100 adagos főzőkonyha is. étteremben egyidőben 70-80 fő kényelmesen el tud helyezkedni. A főépület konferenciaterem és étterem hasznos alapterülete 757,69 m2, az éttermi terasz területe 68,65 m2, a konferenciaterem terasz területe: 102,05 m2.

A wellness+bowling épületrész hasznos alapterülete 856,75 m2, wellness teraszok területe 150,43 m2, a külső termálmedence területe 68 m2.

A vendégszobai épületszárny hasznos alapterülete a fedett teraszokkal együtt 2.010,14 m².

A teljes épület akadálymentesített kialakítással készül, ezért minden épületszárnyhoz készül külön lift, a szállás épületrészhez 2 db, a konferencia épületrészhez és a wellness épületrészhez 1-1 db.

Főbb építési mennyiségek:

zsaluzatok: 6.063 m²; állványrendszerek: 4.200 m²; földmunka: 1.835 m³; talajjavítás: 6.000 m³; cölöpalapozás: 710 fm; sávalap és szerelőbeton betonozás: 397 m³; betonacél: 134,56 tonna; beton- és vasbeton mennyiség: 1.158 m³; előregyártott áthidalók: 808 db; előregyártott födémgerendák: 111 db; előregyártott födempallók: 75 db; béléstest: 253 m²; teherhordó fal: 4.411 m²; válaszfal: 2.088 m²; acél attika: 286 m; hőszigetelt panel: 118 m²; belső vakolat: 10.766 m²; homlokzatvakolat: 4.120 m²; gipszkarton válaszfalak és álmennyezetek: 5.005 m²; csempeburkolat: 3.664 m²; kerámia padlóburkolat: 2.114 m²; medenceburkolat: 487 m²; meleg burkolat: 2.139 m²; bádogozás: 905 fm; belső nyílászárók: 224 db; homlokzati nyílászárók: 298 m²; függönyfal: 77 m²; lakatos szerkezetek, korlátok: 217 m²; belső festés: 11.000 m²; csapadékvíz elleni szigetelés: 2.660 m²; homlokzati szigetelés: 5.077 m²; gyalogos térburkolat: 970 m²; infrakabin: 2 db; finn szauna: 2 db; bowlingpálya: 1 db kétsávos.

Ha és amennyiben a közbeszerzési dokumentumok, különösen a tervek és a közbeszerzési műszaki leírás meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozást tartalmaz, úgy az kizárólag a közbeszerzés tárgyának (a tárgy jellegének) kellőn pontos és érthető leírása érdekében történt, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés rendelkezései az irányadóak („vagy azzal egyenértékű”). Az egyenértékűség igazolása Ajánlattevő kötelezettsége.

A munkák pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentáció és árazatlan költségvetések tartalmazzák.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen ☐ Nem ☐

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki termálkútúrás irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)	3
M1 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmassági feltételen felül rendelkezik többlet szakmai tapasztalattal szálláshely funkciójú építmény kivitelezése során (min. 0 max 5 db)	8
M2 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 – max. 36 hónap)	8
M3 alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 – max. 36 hónap)	8
A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, aki parkosítási munkában szerzett tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)	3

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség

70

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban kerül meghatározásra:

Nem

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

24

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdes dátuma - Befejezes dátuma:		-
A szerződés meghosszabbítható	Nem	
II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)		
A részvételre jelentkezők tervezett száma:		
vagy Tervezett minimum:	/	Maximális szám:
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:		
Egyéb információ: Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a tárgyi építési beruházás a Nemzeti Építőipari Felügyeleti és Adatszolgáltató Rendszer (Üvegkapu) alkalmazási körébe tartozik. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során biztosítani köteles az Üvegkapu alkalmazását. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát, hogy az Üvegkapu használatára vonatkozó követelményeket megismerte.		
II.2.10) Változatokra vonatkozó információk		
Elfogadható változatok	Nem	
II.2.11) Opciókra vonatkozó információ		
Opciók:	Nem	
II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról		
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem	
II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ		
A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem	
II.2.14) További információ:		
Kifizetésre vonatkozó információk: Megrendelő a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezetet a Magyar Turisztikai Ügynökség és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. között létrejött támogatási szerződése keretében biztosítja. A finanszírozás módja utófinanszírozás. Támogatás intenzitása 100,000000 %. Az ajánlattétel, szerződés és elszámolás pénzneme: HUF. Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít. A tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pont hatálya alá tartozik. A Nyertes ajánlattevő kérheti a Kbt. 135.§ (7) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - ÁFA nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 250 millió forint előlegként történő kifizetését. A Vállalkozónak 1 db előlegszámla, 7 db részszámla és 1 db végszámla benyújtásra van lehetőség. Előlegszámla a munkaterület átadást követő 10. naptári napig nyújtható be. Az első részszámla az építési munkálatok 10%-ának, a második részszámla a 20%-ának, harmadik részszámla az 35%-ának, a negyedik részszámla a 50 %-ának, az ötödik részszámla a 65 %-ának, a hatodik részszámla a 80%-ának, a hetedik részszámla a 90 %-ának teljesítését követően nyújtható be. Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymenetes átadás-átvételi eljárás lezárását követően, az építési műszaki ellenőr által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a végszámlát benyújtani. Az előleg összege a végszámlából kerül elszámolásra. Részszámlák és a végszámla kizárólag a műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt teljesítésigazolás alapján nyújtható be. A kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdése szerint, alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok alapján, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezései szerint történik. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén ajánlatkérő a teljesítés ellenértékét a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt különös szabályok szerint fogja teljesíteni. A finanszírozás módjára és a számlák kifizetésére vonatkozó részletes szabályokat a Vállalkozási szerződések tervezete tartalmazza. Az ajánlatkérő elfogadja az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.		

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Kizáró okok: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok valamelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, amely részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

A kizáró okok igazolási módja:
Az ajánlattevőnek, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek az ajánlat benyújtásakor a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) II. Fejezetében foglaltaknak megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum (továbbiakban: EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésének hatálya alá.

Ajánlatkérő az EEKD-t a közbeszerzési dokumentumok részeként, elektronikus űrlap formájában rendelkezésre bocsátja.

A Kr. 15. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő az alkalmassági igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a kizáró okok hiányának igazolására.

Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról (EKR űrlap), hogy nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A kizáró okokra vonatkozó további igazolásokat az ajánlatkérő felhívására kell benyújtani a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak szerint, a Kr. 1. § (2)-(5) és (7) bekezdései, valamint a Kr. 8. §, 10. §, 12-16. § rendelkezései szerint.

Az ajánlattevőnek a folyamatban lévő változásbejegyzésről nemleges válasz esetén is nyilatkozni kell.
A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti definiált valamennyi tényleges tulajdonosa nevének és lakóhelyének bemutatásával. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. §, valamint 69. § (11a) bekezdésében, illetve 74. § (1) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kr. 1-16. § rendelkezéseiben foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság:
Az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző és Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőnek szerepelnie kell az 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző és nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőnek szerepelnie kell a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkeznie kell a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Az igazolás módja:
A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti alkalmassági követelményt az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolni a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. § (5) bek. szerinti egyszerű nyilatkozattal. A nyilvántartásban szereplés tényét a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén az ajánlatkérő ellenőrzi az ingyenesen elérhető elektronikus névjegyzék adatai alapján (<https://registracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search>). A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani. Az előírásnak való megfelelésről szóló igazolást az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) szerinti felhívására kell benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

Nem

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést:
A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek.
Az alkalmasság igazolására vonatkozó előzetes igazolása tekintetében Ajánlatkérő elfogadja ajánlattevőnek - a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek - EEKD IV. rész α szakaszában tett egyszerű nyilatkozatát, nem kéri megadni az alkalmasság igazolásával kapcsolatos részletes információkat az EEKD IV. rész további szakaszaiban.

Ajánlattevő(k)nek az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény (P1) pontban előírt igazolásait.

Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést:
A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Ajánlattevőnek csatolnia kell a cégszerűen (a képviselőre jogosult személy által) aláírt nyilatkozatot az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért nettó teljes árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.
A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bek. alapján, ha az ajánlattevő a 19. § (1) bek. c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy a P1. pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb

nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni a P1. pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

A Kbt. 65.§ (6) bek. alapján a P1. pont szerinti követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely már szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint.

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ban foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A Kbt. 65. § (6) bekezdésével kapcsolatban felhívjuk ajánlattevő figyelmét, azon pénzügyi – gazdasági követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük 1 felel meg.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a közbeszerzés tárgyából - magaspépítési tevékenység - származó nettó teljes árbevétele nem éri el az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen legalább a nettó 1.800.000.000 Ft-ot. (az újonnan piacra lépők esetében a működésének ideje alatt a nettó 1.500.000.000 Ft-ot).

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

Nem

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja alapján az Ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek.

Az alkalmasság igazolására vonatkozó előzetes igazolása tekintetében Ajánlatkérő elfogadja ajánlattevőnek - a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek EEKD IV. rész α szakaszában tett egyszerű nyilatkozatát, nem kéri megadni az alkalmasság igazolásával kapcsolatos részletes információkat az EEKD IV. rész további szakaszaiban.

Ajánlattevő(k)nek az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtaniuk az alkalmassági követelmény (M1-M4) pontban előírt igazolásait.

M1-M3: Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlathoz csatolnia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek (szervezetek) bemutatását, azok megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével. A szakember bemutatása során csatolandók:

a) ajánlattevő nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről, amelyben megjelöli: a bevonni kívánt szakember nevét, a szakember képzettségét/végzettségét, kamarai regisztrációs számát (amennyiben releváns), a szakember munkáltatójának feltüntetését vagy annak a személynek a megjelölését, akivel/amellyel a szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll az ajánlattételi határidő időpontjában;

b) a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, mely év/hónap részletességgel tartalmazza a szakmai tapasztalatokat az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés elbírálása érdekében; az alkalmasság körében meghatározott jogosultság megléte esetén a szakmai önéletrajznak tartalmaznia kell a kamarai regisztrációs számot, továbbá a jogosultság megszerzésének időpontját;

c) a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat;

d) a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentumok.

Ajánlatkérő az időben párhuzamosan szerzett szakmai tapasztalatot kizárólag egyszer veszi figyelembe.

Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal nem rendelkezik az ajánlattétel időpontjában, úgy az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa a teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik az előírt jogosultsággal, valamint kamarai regisztrációs számmal, a végzettséget/képzettséget, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalatot nem szükséges külön igazolni.

M4: Az ajánlattevőnek a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

A referenciaigazolásnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:

- szerződést kötő másik fél megnevezése;
- építési beruházás tárgya, mennyisége, melyből megállapítható az alkalmassági minimum követelményeknél előírt feltételeknek történő megfelelés.
- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont – műszaki átadás-átvétel – év-hónap-nap pontossággal);
- teljesítés helye;
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakra.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek. Közös ajánlattevőként szerződő félként történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevőnek (adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek) az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak az ajánlattevő saját teljesítését veszi figyelembe. Ha a nyertes

közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Az ajánlattevők a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. sor „Építési szakterület” MV-É (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M2: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 3. sor „Építménygépészeti szakterület” MV-ÉG (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M3: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 5. sor „Építményvillamossági szakterület” MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M4: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül befejezett sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt legalább 80 fő elszállásolására alkalmas szállás jellegű új épület építésére vonatkozó referenciával, amely kivitelezés során lift is beépítésre került és amely során legalább 2.800 m2 hasznos alapterületű új épület vagy új épületrész bővítése történt meg.

A „szállás jellegű épület” alatt az ajánlatkérő a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) előírásai szerinti épületet érti: 104/A. § * Szállás jellegű, nem életvitelszerű, átmeneti tartózkodásra szolgáló épületet vagy önálló rendeltetési egységet úgy kell megtervezni és kialakítani, hogy annak helyiségei a tervezési program szerint tegyék lehetővé a) a pihenést (az alvást), b) a tisztálkodást, az illemhely-használatot, valamint c) a mosást, főzést, élelmiszertárolást, mosogatást, az étkezést, valamint a használatához szükséges berendezések és használati tárgyak tárolását, továbbá egyéb ellátást nyújtó szolgáltatásokat.

Az előírt referenciát legfeljebb 2 db szerződés alapján megtörtént teljesítéssel lehet igazolni.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

Nem

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Nem

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtái	
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	
Felhívással induló tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	
IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ	
Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát	
IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)	
Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	
IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk	
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik	Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:	
<div></div>	
(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)	

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum, helyi idő:10:00.....óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: 2(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő:óra/perc

Hely: EKR www.ekr.gov.hu

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok benyújtására és felbontására a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a, illetve a Kbt 68. §-a az irányadó.

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:	Nem
A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
A fizetés elektronikus úton történik:	Igen

VI.3) További információk

- 1.) Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezéseinek megfelelően biztosítja. Ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás - Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást.
- 2.) Az ajánlati felhívás a III.1.3.) (P1) és (M1, M2, M3, M4) szerinti alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb!
- 3.) Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal.
- 4.) Ajánlatkérő rögzíti, hogy az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumoknak .jpeg, vagy .pdf fájlformátumúaknak kell lenniük, illetve az árazott költségvetés vonatkozásában ajánlatkérő elfogadja az .xls. vagy .xlsx formátumú dokumentumokat is. A dokumentumok csatolhatóak egy vagy több file-ban. Az árazott költségvetést .xls. vagy .xlsx formátumumban mindenképpen be kell nyújtani!
- 5.) Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.
6.) Részajánlat tételére nincsen lehetőség, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti munkák és feladatok - jellegük, összetettségük, előírt műszaki paramétereik, időbeli tartamaik alapján - szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek, amelyet több ajánlattevő egyidőben nem tudna teljesíteni. A kivitelezésre átadott munkaterületek (illetve rész-munkaterületek) további almunkaterületekre - mely lehetővé tenné a különböző vállalkozók részére történő önálló munkaterület biztosítását - nem oszthatók, az Ajánlatkérő nincs felkészülve különböző alvállalkozók egyazon munkaterületen történő munkavégzése esetén a jogszabályokban előírt munkavédelmi koordinátori feladatok ellátására, melyek miatt valamennyi kivitelezési feladat egy projektként való kezelése a célszerű és egyetlen lehetséges megoldás, ellenkező esetben jelentős többlet kiadással járna

ajánlatkérő részére, ebből eredően a projekt részajánlatokra bontása nem biztosítható.

7.) A Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

8.) Ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2a) bekezdése alapján jelen felhívásban vagy az egyéb közbeszerzési dokumentumokban előírt dokumentumok tekintetében elfogadja az egyszerű másolatban történő benyújtást.

9.) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött igazolást. Nemleges nyilatkozat is csatolandó.

10.) Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot alkalmazza.

11.) A szerződés teljes időtartamára vonatkozóan érvényes - felelősségbiztosítást is tartalmazó - építési-szerelési (C.A.R.= "Construction All Risks") biztosítás előírt kárérték limitje: 350.000.000 HUF/ esemény, 1.000.000.000 HUF/kárév.

12.) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdéseiben meghatározottakat.

13.) Késedelmi kötbér: a teljes nettó vállalkozói díj 0,5 %-a naponta (naptári nap). A késedelem maximum mértéke 60 naptári nap. A késedelem maximum mértékének elérésének lehetséges jogkövetkezménye a szerződésszegés miatti elállás, illetve a szerződés azonnali hatályú felmondása a Megrendelő részéről, mely esetben Megrendelő – a késedelmi kötbér helyett – meghiúsulási kötbért érvényesít.

Meghiúsulási kötbér: a teljes nettó vállalkozói díj 35 %-a.

Teljesítési biztosíték: A nyertes ajánlattevő köteles teljesítési biztosítékot nyújtani az ajánlatkérő részére a nyertes ajánlattevő teljesítésének késedelmével vagy elmaradásával kapcsolatos igényeire. A teljesítési biztosíték összege a nettó vállalkozói díj 2 %-a. A teljesítési biztosítékot a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés hatályba lépésének napján köteles nyújtani, és folyamatosan fenn kell állnia az utolsó részteljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás kiállításáig, abban az esetben is, ha a nyertes ajánlattevő késedelembe esik, vagy a teljesítési határidő módosul. A teljesítési biztosíték az ajánlattevő választása szerint nyújtható a Kbt. 134. § (6) bek. a) pontja szerinti formában.

A Ptk. 6:247. § (3) bekezdése szerint nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

Jótállás: Nyertes ajánlattevő 60 hónap teljes körű jótállást vállal a kivitelezési munkák elvégzésére, a megvalósított létesítményre és tartozékaira, továbbá a 181/2003 (XI.5.) Korm. rendelet 4. mellékletében meghatározott épületszerkezetekre 120 hónap jótállást vállal.

A jótállási időszak kezdetét a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani.

Jótállási biztosíték: A nyertes ajánlattevő hibás teljesítéséből eredő ajánlatkérői igények biztosítékaul jótállási biztosítékot köteles nyújtani, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj 2 %- a. A jótállási biztosítékot a nyertes ajánlattevő legkésőbb a jótállási idő kezdetének időpontjában köteles nyújtani, és annak a 60 hónap jótállási idő alatt folyamatosan fenn kell állnia. A jótállási biztosíték az ajánlattevő választása szerint nyújtható a Kbt. 134. § (6) bek. a) pontja szerinti formában.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

14.) Az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként meg kell, hogy feleljen a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Folytatás a VI.4. pontban.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság				
Postai cím:	Riadó u. 5				
Város:	Budapest	Postai irányítószám:	1026	Ország	Magyarország
E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	Telefon:	+36 18828592		
Internetcím: (URL)	www.kozbeszerzes.hu	Fax:	+36 18828593		

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:					
Postai cím:					
Város:		Postai irányítószám:		Ország	
E-mail:		Telefon:			
Internetcím: (URL)		Fax:			

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

VI.3) További információk pont folytatása:

- 15.) Ajánlati biztosíték összege: 10.000.000 Ft. Befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Átutalás esetén az Ajánlatkérő OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11744144-15404761 számú számlájára való utalással teljesítendő. Ezzel kapcsolatos kamatot az Ajánlatkérő nem fizet. A biztosíték teljesítésének igazolását az ajánlatba csatolni kell: amennyiben ajánlattevő utalással teljesíti, úgy elegendő az utalásról szóló igazolás a terhelésről egyszerű másolatban, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által kiállított garancialevél vagy készfizető kezességvállalást igazoló dokumentum eredeti példánya, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény eredeti példánya. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia szövegezésének a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti felhasználás valamennyi esetét egzaktnak tartalmaznia kell.
- 16.) A II.1.5. pont kizárólag azért került kitöltésre, hogy a hirdetmény továbbítható legyen a Kiadóhivatalnak.
- 17.) A felhívás IV.2.6) pontja tekintetében Ajánlatkérő rögzíteni kívánja, hogy az ajánlati kötöttség időtartama 60 naptári nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva.
- 18.) Értékelés módszere: szakember szakmai tapasztalata - pontkiosztás, szakember többlet szakmai tapasztalata - egyenes arányosítás, ár - fordított arányosítás. Pontszám alsó és felső határa: 0-100 pont.
- 19.) Az eljárás során a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Dr. Mándi-Peleskey Nóra, Lajstromszáma: 00748.
- 20.) A közbeszerzés eredményeként megkötésre kerülő szerződés hatálybalépésének feltétele a Tiszavasvári Város Önkormányzata által benyújtásra kerülő egyedi támogatás iránti igény ajánlatkérő részére történő odaitélése, és a Támogatói Okirat kiállítása ajánlatkérő részére, mely megfelelő fedezetet biztosít a kivitelezési munkálatokra. A feltétel bekövetkezése és ezen tény Vállalkozó részére történő közlése a szerződés hatályba lépésének időpontja. Amennyiben a szerződés a létrejöttétől számított 12 hónapon belül nem lép hatályba, úgy e körülményt a szerződő felek – a felek eltérő megállapodásának hiányában – olyan bontó feltételnek tekintik, mely a szerződést a létrejöttének napjára visszamenőleges hatállyal – szerződő felek minden további jogi aktusa nélkül – felbontja. Ebben az esetben a nyertes ajánlattevő az ajánlatkérővel szemben a fenti okból semmiféle jogcímen nem támaszthat igényt.
- 21.) Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek, kapacitásait rendelkezésre bocsájtó szervezetnek/személynek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját, vagy annak másolatát. Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv harmadik részének (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlatához olyan két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.
- 22.) Jelen ponthoz kapcsolódóan a közbeszerzési dokumentumok többlet előírásokat tartalmaznak, tekintettel az EKR kitöltési szabályaira (karakterszám korlátozás).
- 23.) Ajánlatkérő a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni, amelyre tekintettel felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára.
- 24.) Ajánlattevő köteles az ajánlatához tételes árazott költségvetést csatolni. Ajánlatkérő az eljárás eredményeképpen a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni. Ajánlattevőnek az ajánlatban a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetést – változtatás nélkül – beárazva kell csatolniuk.
- 25.) Az ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem szervez.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság			
Postai cím:	Riadó u. 5			
Város:	Budapest	Postai irányítószám:	1026	Ország Magyarország
E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	Telefon:	+36 18828592	
Internetcím: (URL)	www.kozbeszerzes.hu	Fax:	+36 18828593	

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.