

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2013. június 20-án Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

Helye: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

Jelen vannak: Dr. Fülöp Erik polgármester, Balázs Csilla, Balogh Sándor, Cselényi Judit, Kovácsné Nagy Julianna, Mészáros Lászlóné, Szabó Krisztián, Szabó Zoltánné és Tündik András képviselők.

Távol maradt: Sipos Ibolya alpolgármester, Ráduly Zsolt és Szőke Zoltán képviselők.

Meghívottként részt vettek:

Bundáné Badics Ildikó jegyző, Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző, Dr. Tóth Marianna osztályvezető, Girus András osztályvezető, Szentmihályi András köztisztviselő, Makkai Jánosné a TITKIT SZESZK intézményvezetője, Dojcsákné Pásztor Erika a TITKIT SZESZK intézményvezető-helyettese és Girincsi Sándor a TITKIT SZESZK gazdasági vezetője.

Meghívottként távol maradt:

Gombás Marianna Építési irodavezető és Nácsa Balázs a Tiszavasvári Sportegyesület elnöke.

Jegyzőkönyv-vezető: Ládi Zsanett

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a meghívottakat, majd megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fő képviselőből 9 fő képviselő volt jelen. Ezt követően kérte, hogy szavazzanak a képviselők a tárgyalandó napirendi pontok megtárgyalásának elfogadásáról.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.

A meghívóban meghirdetett és Dr. Fülöp Erik polgármester által előzőekben meghirdetett napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el és tárgyalta meg a Képviselő-testület:

1. Előterjesztés a TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi-fenntartóváltás keretében történő-visszavételéről.
2. Előterjesztés a Tiszavasvári Sporttelep használati jogának TSE részére történő biztosítása a 2013/14-es bajnoki évre.

Tárgy (1.np.):	Előterjesztés a TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi-fenntartóváltás keretében történő-visszavételéről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző

Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna témafelelős szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy 2007-ben a Kistérségi Társulások megalakulásával a részes tagönkormányzatoknak el kellett dönteniük, hogy milyen formában adják át a feladatellátó eszközöket a Társulások részére. Tiszavasvári Város Önkormányzata vonatkozásában ez úgy történt, hogy képviselő-testületi döntés alapján a Társulás tulajdonába adta az Önkormányzat a vagyont azzal, hogy biztosítsa az intézmények részére a használatot. A valóságban a Társulás nem csak a használatot biztosította az intézmények részére, hanem tulajdon átruházás is történt. A jelenlegi döntéssel azt segíti elő az Önkormányzat, hogy a jogelőd és a jogutód intézmények között jogutódlással kerüljön sor a tulajdon átruházásra, mert az ÁFA törvény alapján ez kedvezőbb az önkormányzat számára, vagyis jelentős költségmegtakarítást lehet ezzel elérni. A határozat-tervezet második része azoknak a szerződéseknek a vonatkozásában hatalmazza fel a szerződés aláírására a polgármestert, ami 2013. július 1.-től megkötendő a különböző hatóságokkal. A határozat-tervezet harmadik részében pedig hatályon kívül helyezésre kerülnének azok az elvi döntések, amik ellentétesek azzal a döntéssel, amit a testület most hozna. Az látható, hogy a két intézmény szerződése, vagyis a SZESZK és a Bölcsőde abban különbözik egymástól, hogy még a SZESZK-nél vannak olyan tulajdonrészek, amelyek az Önkormányzat tulajdonából a TITKIT használt előtte és vannak olyan tulajdonrészek, amelyek az intézmény saját tulajdonában vannak, továbbá olyanok, amelyek a Társulás tulajdonában és az intézmény használatában vannak, addig a Bölcsőde használatába nincs sem önkormányzati tulajdonú, sem Társulási tulajdonú vagyon, ezáltal az ő esetükben egyszerűbb a helyzet, mert az intézmény saját tulajdonú eszköz állománya fog átkerülni jogutódlással az új intézmény tulajdonába és ezáltal a használatába. Végezetül elmondta, hogy az intézmény alapító okiratában az intézmény feladatai között szerepelnie kell a fizioterápiának és fogászati röntgennek, míg a Községi Ház működtetése már nem kell, hogy szerepeljen az alapító okiratban.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
163/2013. (VI.20) Kt. számú
határozata**

A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről

szóló – a 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat módosításáról, kiegészítéséről;

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről szóló – a 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat módosításáról, kiegészítéséről” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

I. Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről” szóló – a 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja, egészíti ki:

I.1. A Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ (székhely: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz.) - a 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 1. melléklete szerinti alapító okiratot az alábbiak szerint módosítja, egészíti ki:

A - 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 1. melléklete szerinti alapító okirat IV.1 pont harmadik bekezdése („eredeti szövegrész”) helyébe az alábbi módosított, kiegészített szövegrész lép:

Eredeti szövegrész:

„Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti döntésében fenntartotta azt a korábbi kezdeményezését, miszerint a Tiszavasvári Város Önkormányzata a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás 2013. június 30. napját követő megszűntetéséről szóló 85/2013. (IV.4.) Kt. számú határozatában kezdeményezte, hogy a korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével kerüljenek Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába.

Fenti ingó vagyont – kivéve a gépjárművek, melyek tekintetében az üzemeltetői jog kerül átvezetésre - Tiszavasvári Város Önkormányzata - a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerint, a jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelői szerződés mintájára külön megállapodás alapján, határozatlan időre – az általa fenntartott, feladatellátást biztosító intézmények tulajdonába adja.”

Módosított, kiegészített szövegrész:

„A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyoneleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmény 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek.

Az önkormányzat tulajdonában, a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja használatában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyoneleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, mint jogutód intézmény használatába kerülnek, az ingatlanokra vonatkozó külön vagyonekezelői megállapodás keretében. A gépjárművek üzemeltetői joga a jogutód intézmény részére kerül átvezetésre.

A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) tulajdonában, a TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja használatában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyoneleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmény 2013. június 30. napján történő megszűnésével kerüljenek Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába. Fenti ingó vagyont Tiszavasvári Város Önkormányzata - a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnése időpontjában hatályos - vagyoneleltár szerint, a jelen határozat mellékletét képező vagyonekezelői szerződés mintájára külön megállapodás alapján, határozatlan időre – az általa fenntartott, feladatellátást biztosító intézmény tulajdonába adja.”

Jóváhagyja, hogy a TITKIT tulajdonában lévő TITKIT SZESZK Tiszadadai támogató szolgálatára tekintettel pályázat útján elnyert gépjármű Tiszadada Község Önkormányzata részére kerül átadásra, azzal, hogy biztosítja annak feladatellátáshoz rendelt használatát a TISZEK részére.

I. 2. A Tiszavasvári Bölcsőde (székhely: 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10. sz.) – a 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 2. melléklete szerinti alapító okiratot az alábbiak szerint módosítja, egészíti ki:

A - 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 2. melléklete szerinti alapító okirat IV.1 pont harmadik bekezdése („eredeti szövegrész”) helyébe az alábbi módosított, kiegészített szövegrész lép:

Eredeti szövegrész:

„Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti döntésében fenntartotta azt a korábbi kezdeményezését, miszerint a Tiszavasvári Város Önkormányzata a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás 2013. június 30. napját követő megszűntetéséről szóló 85/2013. (IV.4.) Kt. számú határozatában kezdeményezte, hogy a korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével kerüljenek Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába.

Fenti ingó vagyont – kivéve a gépjárművek, melyek tekintetében az üzemeltetői jog kerül átvezetésre - Tiszavasvári Város Önkormányzata - a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerint, a jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelői szerződés mintájára külön megállapodás alapján, határozatlan időre – az általa fenntartott, feladatellátást biztosító intézmények tulajdonába adja.”

Módosított, kiegészített szövegrész:

„A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmény 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Bölcsődéje, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek.”

I.3. A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja (székhely: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz.) - a 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat **3. melléklete szerinti megszüntető okirat „Rendelkezés a vagyoni jogokról és kötelezettségekről”** szóló bekezdésének („eredeti szövegrész”) alábbi módosítását, kiegészítését kezdeményezi a TITKIT-nél:

Eredeti szövegrész:

„Rendelkezés a vagyoni jogokról és kötelezettségekről:

A Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonát képező, a megszüntetett intézmény használatában lévő ingatlanokat, ingókat – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint Tiszavasvári Város Önkormányzata határozatlan időre, külön megállapodással a jogutód Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ vagyonkezelésébe adja.

A megszüntetett intézmény tulajdonát képező, az intézmény – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint nyilvántartott ingó vagyont tekintetében Tiszavasvári Város Önkormányzata 111/2013. (V.9.) Kt. számú döntésével kezdeményezte a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulásnál (a továbbiakban: TITKIT), hogy az kerüljön Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába, melyet a Tiszavasvári Város Önkormányzata - a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerint a jogutód Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ tulajdonába ad, kivéve a gépjárművek, melyek tekintetében az üzemeltetői jog kerül átvezetésre.”

Módosított, kiegészített szövegrész:

„Rendelkezés a vagyoni jogokról és kötelezettségekről:

A Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonát képező, a megszüntetett intézmény használatában lévő ingatlanokat, ingókat – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint Tiszavasvári Város Önkormányzata határozatlan időre, külön megállapodással a jogutód Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ vagyongazdálkodásába adja.

A megszüntetett intézmény tulajdonát képező, az intézmény – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint nyilvántartott ingó vagyona a jogelőd intézmény 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, mint jogutód intézmény tulajdonába kerül.”

I.4. A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Bölcsődéje (székhely: 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10. sz.) - a 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat **4. melléklete szerinti megszüntető okirat „Rendelkezés a vagyoni jogokról és kötelezettségekről”** szülő bekezdésének („eredeti szövegrész”) alábbi módosítását, kiegészítését kezdeményezi a TITKIT-nél:

Eredeti szövegrész:

„Rendelkezés a vagyoni jogokról és kötelezettségekről:

A Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonát képező, a megszüntetett intézmény használatában lévő ingatlanokat, ingókat – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint Tiszavasvári Város Önkormányzata határozatlan időre, külön megállapodással a jogutód Tiszavasvári Bölcsőde vagyongazdálkodásába adja.

*A megszüntetett intézmény tulajdonát képező, az intézmény – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint nyilvántartott **ingó vagyon** tekintetében Tiszavasvári Város Önkormányzata 111/2013. (V.9.) Kt. számú döntésével kezdeményezte a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulásnál (a továbbiakban: TITKIT), hogy az kerüljön Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába, melyet a Tiszavasvári Város Önkormányzata - a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerint a jogutód*

Tiszavasvári Bölcsőde tulajdonába ad kivéve a gépjárművek, melyek tekintetében az üzemeltetői jog kerül átvezetésre.”

Módosított, kiegészített szövegrész:

„Rendelkezés a vagyoni jogokról és kötelezettségekről:

A Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonát képező, a megszüntetett intézmény használatában lévő ingatlanokat – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint Tiszavasvári Város Önkormányzata határozatlan időre, külön megállapodással a jogutód Tiszavasvári Bölcsőde vagyongazdálkodásába adja.

A megszüntetett intézmény tulajdonát képező, az intézmény – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint nyilvántartott ingó vagyona a jogelőd intézmény 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Bölcsőde, mint jogutód intézmény tulajdonába kerül.”

I.5. A 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat **5. mellékletében** foglalt vagyongazdálkodási szerződés **II.1.3. pontja** („eredeti szövegrész”) helyébe az alábbi módosított szövegrész lép:

Eredeti szövegrész:

„II.1.3. Tiszavasvári Város Önkormányzata a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás 2013. június 30. napját követő megszüntetéséről szóló 85/2013. (IV.4.) Kt. számú határozatában kezdeményezte, hogy a korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézménye megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű **ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába kerüljenek.**

Fenti ingó vagyont – kivéve a gépjárművek, melyek tekintetében az üzemeltetői jog kerül átvezetésre - Tiszavasvári Város Önkormányzata a - TITKIT, és a TITKIT SZESZK megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerint, külön megállapodás alapján, határozatlan időre – a TISZEK tulajdonába adja.”

Módosított szövegrész:

„A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek a TITKIT Társulási Tanácsa és Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete külön döntése alapján.”

I.5.1. A 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 5. mellékletében foglalt vagyonkezelői szerződés alábbi pontjai módosulnak, kiegészülnek:

- I. Előzmények első bekezdésében, IV.1.1. pontja harmadik bekezdésében, IV.1.2. pontja második, harmadik bekezdésében, X.2.2. pontja második bekezdésében a „ szóló 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával” szövegrész helyébe, a „ szóló – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával” szövegrész kerül.

I.6. A 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 6. mellékletében foglalt vagyonkezelői szerződés II.1.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti szövegrész:

„II.1.3. Tiszavasvári Város Önkormányzata a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás 2013. június 30. napját követő megszüntetéséről szóló 85/2013. (IV.4.) Kt. számú határozatában kezdeményezte, hogy a korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) Tiszavasvári Bölcsődéje tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézménye megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű **ingók az intézmény 2013. június**

30. napján történő megszűnésével Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába kerüljenek.

Fenti ingó vagyont – kivéve a gépjárművek, melyek tekintetében az üzemeltetői jog kerül átvezetésre - Tiszavasvári Város Önkormányzata a - TITKIT, és a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerint, külön megállapodás alapján, határozatlan időre – a TIB tulajdonába adja.”

Módosított szövegrész:

„A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Bölcsőde, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek a TITKIT Társulási Tanácsa és Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete külön döntése alapján.”

I.6.1. A 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal módosított 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 6. mellékletében foglalt vagyonkezelői szerződés alábbi pontjai módosulnak, kiegészülnek:

- I. Előzmények első bekezdésében, IV.1.1. pontja harmadik bekezdésében, IV.1.2. pontja második, harmadik bekezdésében, X.2.2. pontja második bekezdésében a „szó a 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával” szövegrész helyébe a „szó a 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával” szövegrész kerül.

- A IV.1.1. pont negyedik bekezdésében a „forgalomképes ingatlanokat, ingókat és egyéb javakat bevételeik növelése érdekében” szövegrész helyébe a „forgalomképes ingatlanokat bevételeik növelése érdekében” szövegrész lép.

- a IV.3.1. pont első bekezdésének alábbi szövegrésze helyébe: „... jelen határozatban megjelölt ingó- és ingatlan vagyont leltár szerint adja át – még a megszűnést megelőzően – a Tiszavasvári Város Önkormányzatának ...” szöveg helyébe az alábbi szövegrész lép: „ ... jelen határozatban megjelölt ingatlan vagyont leltár szerint adja át – még a megszűnést megelőzően – a Tiszavasvári Város Önkormányzatának ...” tekintettel arra, hogy nincs Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingó vagyont a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje használatában.

II.1. Jelen határozat I. pontjában foglaltakra tekintettel, a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ (rövidített nevén: TISZEK) alapító okiratát a módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan jelen határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja, a Tiszavasvári Bölcsőde (rövidített nevén: TIB) alapító okiratát a módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan jelen határozat 2. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

II.2. Jelen határozat I. pontjában foglaltakra tekintettel, a TITKIT intézményei Társulási Tanács által a 37/2013. (V.13.) és a 38/2013. (V.13.) számú határozattal elfogadott megszüntető okiratainak módosítását kezdeményezi a jelen határozat 3., 4. mellékletében foglalt szerint egységes szerkezetben elfogadott megszüntető okirattal.

II.3. Jelen határozat I. pontjában foglaltakra tekintettel, a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központtal (rövidített nevén: **TISZEK**) **kötendő vagyonkezelői szerződést** a módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan jelen határozat **5. mellékletében** foglalt tartalommal elfogadja, a Tiszavasvári Bölcsődével (rövidített nevén: **TIB**) **kötendő vagyonkezelői szerződést** a módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan jelen határozat **6. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.**

III. Felkéri a polgármestert, hogy a **TITKIT elnökét tájékoztassa a döntésről.**

III.1. Kezdeményezze jelen határozat TITKIT Társulási tanácsa általi elfogadását.

III.2. Felhatalmazza a polgármestert az alábbi szerződések aláírására:

- A TITKIT és az NRSZH között létrejött **támogató szolgáltatás** finanszírozási szerződés (megkötésének időpontja: 2011.12.30., pályázati azonosító:SZOC-11-ALT-TSZ-1-0181, iktatószáma: 3/189/20008205, finanszírozási szerződés száma: TSZ-114/0-2011) TITKIT általi megszűnése következtében – a finanszírozó által felajánlott lehetőség szerint - szükségessé váló módosítása, vagy új szerződés megkötése, tekintettel arra, hogy a jogfolytonosság biztosítva legyen.
- A TITKIT és az NRSZH között létrejött **jelzőrendszeres házi segítségnyújtás** finanszírozási szerződés (megkötésének időpontja: 2013.04.09., pályázati azonosító: JHS/000137/09, iktatószáma: XIII./000328-2/2013, finanszírozási szerződés száma: JHS-SZ-041/4-2010) TITKIT általi megszűnése következtében – a finanszírozó által felajánlott lehetőség szerint - szükségessé váló módosítása, vagy új szerződés megkötése, tekintettel arra, hogy a jogfolytonosság biztosítva legyen.
- a **fogyatékos személyek otthona** vonatkozásában a **jelenlegi Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** (székhely: Budapest, Visegrádi u. 49. adószám: 15802107-2-41 képviseli: Pintér Judit Főigazgató) és a **TITKIT között** 2013. január 14. napján kelt határozott időre – **2013. évre - szóló működtetési megállapodás** – a finanszírozó által felajánlott lehetőség szerinti - **módosítása, vagy új szerződés kötése**, tekintettel arra, hogy a jogfolytonosság biztosítva legyen
- A Tiszamenti Emberek Lelki Segítő Egyesülete (rövidített nevén: TELSE) valamint Tiszavasvári Város Önkormányzata között létrejött, 2006. november 10. napján kelt, valamint a TELSE és a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás között létrejött, 2010. december 13. napján kelt feladat-ellátási szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan. A szerződés tárgya a szenvedélybetegek nappali ellátása és a fogyatékos személyek nappali ellátása, mint önkormányzati kötelező feladatok TELSE általi biztosítása a TELSE jogerős működési engedélyében foglaltak szerint, az abban meghatározott ellátási területre.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert valamennyi az alapító okiratban foglalt ellátások finanszírozásához, valamint az új intézmény jogutódlással történő feladatellátása kapcsán szükséges tárgyalás lefolytatására, nyilatkozat megtételére, megállapodás, szerződés aláírására.

IV.1. A Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Tiszavasvári Város Önkormányzata a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás 2013. június 30. napját követő megszüntetéséről szóló 85/2013. (IV.4.) Kt. számú határozata alábbi szövegrészét hatályon kívül helyezi:

„Kezdeményezi a TITKIT-nél, hogy amennyiben a TITKIT, valamint a TITKIT Tiszavasvári intézményei jogutód nélkül megszűnnek, a TITKIT, mint alapító térítés nélkül engedje át a TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei jogutód nélküli megszűnés időpontjában hatályos - vagyoneleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingókat Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába.

Fenti ingó vagyont Tiszavasvári Város Önkormányzata - a TITKIT, és a TITKIT intézményei jogutód nélküli megszűnés időpontjában hatályos - vagyoneleltár szerint, külön megállapodás alapján, határozatlan időre - az új önkormányzati társulás intézménye vagyonekezelésébe adja, biztosítva a feladatellátást.”

IV.2. Hatályon kívül helyezi „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről” szóló 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat II.2., II.3. pontjait.

IV. 3. Egyebekben a 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatban, valamint az annak módosításáról kiegészítéséről szóló 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozatban foglaltakat változatlan tartalommal fenntartja.

Határidő:
azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

**TISZAVASVÁRI SZOCIÁLIS-, GYERMEKJÓLÉTI ÉS
EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT**

ALAPÍTÓ OKIRAT

(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt)

2013.

Dr. Fülöp Erik
Tiszavasvári Város Önkormányzata
polgármestere

A Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ Alapító Okirata

Tiszavasvári Város Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1) – (2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

I. AZ INTÉZMÉNY SZERVEZETE

1. Az intézmény neve: Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ

2. Rövidített neve: TISZEK

3. Az intézmény székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál utca 87. (itt ellátott szolgáltatások: idősek otthona, fogyatékos személyek otthona)

4. A TISZEK jogelődje:

4.1 A TISZEK közvetlen jogelődje, akitől a feladatellátást átveszi: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (székhely: 4440, Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz., kistérségi jelzőszáma:), mint fenntartó intézményeként a **Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja** (székhely: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87., rövidített neve: TITKIT SZESZK)

4.2. A TISZEK létrehozó határozat száma:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének a **142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal** módosított **111/2013. (V.9.) Kt. számú** határozata

A TISZEK alapításának időpontja: **2013. július 1.**

A TISZEK feladatátvételével történő működésének kezdő időpontja: **2013. július 1.**

5. Telephelyei:

- 4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38.
(itt ellátott szolgáltatások: nappali ellátás, étkeztetés, családsegítés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, gyermekjóléti szolgálat)
- 4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23.
(itt ellátott szolgáltatások: támogató szolgálat, családok átmeneti otthona, fogászati röntgen)
- 4440 Tiszavasvári Vasvári Pál u. 87.
(itt ellátott szolgáltatások: idősek otthona, fogyatékos személyek otthona)
- 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 6.
(itt ellátott szolgáltatások: járóbeteg szakellátás)
- 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 10.
(itt ellátott szolgáltatások: védőnői szolgálat és orvosi rendelő)
- 4455 Tiszadada, József A. u. 4.
(itt ellátott szolgáltatások: támogató szolgálat)
- 2853 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 8. sz., (volt fizioterápiás rész, épület, szakrendelő)
- 4450 Tiszalök, Kossuth u. 70.
(itt ellátott szolgáltatás: járóbeteg szakellátás)

- **4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 4. (Városi Strandfürdő területe)**
(itt ellátott szolgáltatások: fizioterápia) – közreműködővel ellátott szolgáltatásként.

5.1. Ellátottak számára nyitva álló helyiségek:

4455 Tiszadada, József A. u. 4. - támogató szolgálat

1. Törzsszáma:

II.

AZ INTÉZMÉNY KÉPVISELTETE, FOGLALKOZTATOTTAK JOGVISZONYA

1. Az intézmény fenntartója, székhelye:

Tiszavasvári Város Önkormányzata,
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

2. Alapítói jogokkal felruházott irányító szerve és székhelye:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

2.1. Felügyeleti szerv neve és székhelye:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

3. Gazdálkodása:

A gazdálkodási feladatait, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv maga látja el.

4. Képviselet:

A intézmény vezetője, akadályoztatása esetén helyettese.

5. Vezetőjének kinevezési rendje:

Az intézmény megbízott vezetője a jogelőd intézmény vezetője **2013. július 1. napjától** 2013. július 31. napjáig, legfeljebb azonban az intézmény vezetésére kiírt nyilvános pályázat érvényes és eredményes elbírálásával az új vezető vezetői megbízatásának kezdetéig.

A vezetőt nyilvános pályázat alapján a Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg, és gyakorolja a munkáltatói jogokat (kinevezés, jogviszony megszüntetése, fegyelmi eljárás)

Az egyéb munkáltatói jogokat átruházott hatáskörben Tiszavasvári Város Polgármestere gyakorolja. A vezető foglalkoztatási jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései az irányadók, azaz határozatlan idejű közalkalmazottként történő foglalkoztatása mellett határozott idejű megbízottként látja el a vezetői feladatokat.

6. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok:

Az intézmény dolgozóinak jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései vonatkoznak, felettük a munkáltatói jogkört az intézmény vezetője gyakorolja.

III. AZ INTÉZMÉNY FELADATAI, ALAPTEVÉKENYSÉGE

1. Közfeladata (önkormányzati közfeladat):

Az intézmény szakmai programjában meghatározott **szociális-, és gyermekvédelmi ellátások**, valamint az alapfeladatok között **felsorolt egészségügyi ellátások:**

Szociális ellátások:

Étkeztetés, nappali ellátás, családsegítés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, támogató szolgálat, idősek-, fogyatékos személyek otthona,

Gyermekvédelmi ellátások:

Gyermekjóléti szolgálat, családok átmentési otthona,

Egészségügyi alapellátások:

Kislabor, fizioterápia, Fogászati röntgen

Járóbeteg szakorvosi ellátása és gondozása: szemészet, bőrgyógyászat, nőgyógyászat, sebészet, fül-orr-gégészet, reumatológia, urológia, belgyógyászat, képalkotó diagnosztikai eljárások

Védőnői szolgálat, (Anya-, gyermek- és csecsemővédelem) Iskola egészségügy

Egészségügyi ellátás egyéb feladatai:

Egyéb egészségügyi ellátás

1.1.1. Szociális alapellátások:

Étkeztetés

Feladata: A szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkeztetés biztosítása, amennyiben önmaguknak, illetve önmaguk és eltartottjaik részére tartósan, vagy átmeneti jelleggel nem képesek azt biztosítani.

Házi segítségnyújtás (Összesen 81 fő, ebből: 63 fő Tiszavasvári 18 fő, Szorgalmatos)

Feladata: a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást.

Családsegítés

Feladata: A szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (178 készülék)

Feladata: A saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, a segélyhívó készülék megfelelő használatára képes időskorú vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából nyújtott ellátás.

Támogató szolgáltatás

Feladata: A fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátása, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása révén.

Nappali ellátás – Idősek klubja (30 fő Tiszavasvári)

Feladata: A hajléktalan személyek és, elsősorban a saját otthonukban élő, tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

1.1.2. Szociális intézményi ellátás:

Ápolást, gondozást nyújtó intézmény –

Fogyatékos ápoló-gondozó otthoni ellátás (98 fő)

Idősek ápoló-gondozó otthoni ellátás (122 fő)

Átlagos gondozást biztosító férőhelyek száma: 122 fő

1.1.3. Gyermekjóléti alapellátások:

Gyermekjóléti szolgáltatás

Feladata: A szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

Családok átmeneti otthona (16 fő), mely a Gyermekjóléti szolgálat szakmai irányítása alatt működik.

Feladata: Az otthontalanná vált szülők kérelmére a családok átmeneti otthonában együttesen elhelyezni a gyermeket és szülőjét, ha az elhelyezés hiányában lakhatásuk nem lenne biztosított, és a gyermeket emiatt el kellene választani szülőjétől.

A családok átmeneti otthona legalább 12, de legfeljebb 40 felnőtt és gyermek együttes ellátását biztosítja.

1.1.4. Egészségügyi alapellátások:

Az intézmény a jogszabályban meghatározott kötelezően működtetett és önként vállalt egészségügyi szolgáltatási feladatokat szervezi és látja el. Az ellátásokkal kapcsolatos engedélyezési ügyekben eljár, megköti a Megyei Egészségbiztosítási Pénztárral a finanszírozási szerződést, ellátja a szükséges adatszolgáltatási feladatokat, és eleget tesz az ezzel összefüggő elszámolási kötelezettségeknek. Biztosítja a különböző szolgálatok működési feltételeit.

Kislabor, fizioterápia

Fogászati röntgen

Járóbeteg szakorvosi ellátása és gondozása: szemészet, bőrgyógyászat, nőgyógyászat, sebészet, fül-orr-gégészet, reumatológia, urológia, belgyógyászat, képalkotó diagnosztikai eljárások–

Védőnői szolgálat

Feladata: A családok egészségének megőrzésére, segítésére irányuló preventív tevékenység, valamint a betegség kialakulásának, az egészségromlásnak a megelőzése érdekében végzett egészségnevelés azon családok körében, ahol várandós és gyermekágyas anya, illetve 0-16 éves korú gyermek él.

(Anyá-, gyermek- és csecsemővédelem) Iskola egészségügy

Feladata: A 3-18 éves korosztály, valamint a 18 év feletti, középfokú nappali rendszerű iskolai oktatásban résztvevők megelőző jellegű egészségügyi ellátása.

Egészségügyi ellátás egyéb feladatai:

Egyéb egészségügyi ellátás

Egyéb szociális szolgáltatás,

Növénytermesztés,

Állattenyésztés,

Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai,

Ingó és ingatlan bérbeadás,

Önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai,

Munkahelyi vendéglátás,

Étkezőhelyi vendéglátás,

Közétkeztetés,

1.1.5. Vállalkozási tevékenység: nincs

2. Működési területe: Az

- az **étkeztetésre** vonatkozóan Tiszavasvári Város Közigazgatási területe
- **nappali ellátásra (idősek klubja)**, és a **gyermekjóléti szolgáltatásra** vonatkozóan Tiszavasvári Város közigazgatási területe
- a **családsegítésre** vonatkozóan Tiszavasvári Város közigazgatási területe
- a **házi segítségnyújtásra** vonatkozóan a Tiszavasvári Város-, Szorgalmatos Község közigazgatási területe.
- a **jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra** vonatkozóan a Tiszavasvári-, Tiszalök-, Rakamaz Városok, valamint Szabolcs-, Tímár-, Tiszadada-, Tiszadob-, Tiszaeszlár-, Tiszanagyfalu Községek közigazgatási területe
- a **támogató szolgálatra** vonatkozóan Tiszavasvári-, Tiszaújváros-, Tiszalök, Városok és Szorgalmatos, Tiszadada, Tiszadob Községek közigazgatási területe
- az **idősek, fogyatékos személyek otthona** tekintetében Magyarország egész területe
- a **családok átmeneti otthona** tekintetében Magyarország egész területe
- az **egészségügyi ellátások** tekintetében Tiszavasvári, Tiszalök, Szorgalmatos, Tiszadada, és Tiszadob, Tiszaeszlár települések (A szülészet-nőgyógyászat tekintetében ellátási terület Tiszavasvári, Szorgalmatos, Tiszadada, Tiszadob, Tiszaeszlár települések) közigazgatási területei.

3. Alaptevékenységi besorolás:

3.1. Államháztartási szakágazat: 873000 idősek, fogyatékosok bentlakásosok ellátása

Szakfeladat:

Szociális alapszolgáltatások:

- **Szociális étkeztetés**, szakfeladat száma: **889921**
- **Házi segítségnyújtás**, szakfeladat száma: **889922**
- **Családsegítés** szakfeladat száma: **889924**
- **Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás**, szakfeladat száma: **889923**
- **Támogató szolgáltatás**, szakfeladat száma: **889925**
- **Idősek Nappali ellátás**, szakfeladat száma: **881011**

Szociális intézményi ellátás:

- **Ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátáson belül:**
 - **Időskorúak tartós bentlakásos szociális ellátása**, szakfeladat száma: **873011**
 - **Fogyatékosokkal élők tartós bentlakásos ellátása**, szakfeladat száma: **873021**

Az alábbiak szerint:

Intézmény	Szolgáltatás	Ellátási hely	Férőhely	Ellátási terület
TISZEK	Gyermekjóléti szolgáltatás	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.,		Tiszavasvári Város közigazgatási területe
	<i>idősek otthona</i>	4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz.	122 fő	Magyarország egész területe
	<i>fogyatékos személyek otthona</i>	4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz.	98 fő	Magyarország egész területe

idősek klubja (nappali ellátás)	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.	30 fő	Tiszavasvári Város Közigazgatási területe
Étkeztetés	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.		Tiszavasvári Város Közigazgatási területe,
Családsegítés	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.,		Tiszavasvári Város Közigazgatási területe,
Házi segítségnyújtás	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.,	81 fő	Tiszavasvári Város, Szorgalmatos Község közigazgatási területe
<i>jelzőrendszeres házi segítségnyújtás</i>	4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.	178 db készülék	Tiszavasvári, Tiszalök és Rakamaz Városok, valamint Tiszaeszlár, Tiszadada, Tiszadob, Tímár, Tiszanagyfalu, Szabolcs Községek közigazgatási területe
<i>támogató szolgáltatás</i>	4456 Tiszadada, József Attila u. 4. sz. 4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23. sz.		Tiszavasvári, Tiszaújváros, Tiszalök Városok, Tiszadada, Tiszadob, Szorgalmatos Községek közigazgatási területe
<i>családok átmeneti otthona</i>	4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23. sz.	16 fő	Magyarország egész területe

3.2. Gyermekjóléti alapellátás:

- **Gyermekjóléti szolgáltatás**, szakfeladat száma: **889201**
- **Családok átmeneti otthona**, szakfeladat száma: **879019**

3.3. Egészségügyi alapellátás:

Az intézmény a jogszabályban meghatározott kötelezően működtetett és önként vállalt egészségügyi szolgáltatási feladatokat szervezi és látja el. Az ellátásokkal kapcsolatos engedélyezési ügyekben eljár, megköti a Megyei Egészségbiztosítási Pénztárral a finanszírozási szerződést, ellátja a szükséges adatszolgáltatási feladatokat, és eleget tesz az ezzel összefüggő elszámolási kötelezettségeknek. Biztosítja a különböző szolgálatok működési feltételeit.

- Kiegészítő alapellátási, szakellátási szolgáltatások: kislabor, fizioterápia, fogászati röntgen, (szakfeladat száma: **869031 egészségügyi laboratóriumi vizsgálatok, 869037 fizioterápiás szolgáltatás, 869032 képalkotó diagnosztikai eljárások**)
- Járóbeteg szakorvosi ellátása és gondozása: szemészet, bőrgyógyászat, nőgyógyászat, sebészet, képalkotó eljárások (röntgen, ultrahang), fül-orr-gégészet, reumatológia, urológia, belgyógyászat (szakfeladat száma: **862211 járó beteg gyógyító szakellátása**)
- Védőnői szolgálat (szakfeladat száma: **869041 család- és névelmi egészségügyi gondozás**)
- (Anyá-, gyermek- és csecsemővédelem) Iskola egészségügy (szakfeladat száma: **869042 Ifjúság-egészségügyi gondozás**)

- Egészségügyi ellátás egyéb feladatai (ügyeleti szolgálat) (szakfeladat száma: **869039 egyéb máshova nem sorolt kiegészítő egészségügyi szolgáltatás**)

3.3.1. Egészségügyi ellátás egyéb feladatai:

- Egyéb egészségügyi ellátás
- Egyéb szociális szolgáltatás,
- Növénytermesztés,
- Állattenyésztés,

3.4. Egyéb:

- Egyéb szociális szolgáltatás
- Étkezőhelyi vendéglátás
- Munkahelyi vendéglátás
- Közétkeztetés
- Gyermekétkeztetés
- Vendégbéd készítése

(szakfeladat száma: **562917 Munkahelyi étkeztetés, 562919 Egyéb étkeztetés**)

- Ingó és ingatlan bérbeadás (szakfeladat száma: **680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése**)
- Államháztartás kiadási oldalának felügyelete, igazgatása (szakfeladat száma: **841142 A költségvetés végrehajtása, a kifizetések ellenőrzése központi szinten**)
- Önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai,

Vállalkozási tevékenység: nincs

Hatályos szakfeladatok 56/2011. (XII.31) NGM rendelet szerint
Államháztartási szakágazat: 873000 idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása
Szakfeladat:
889921 szociális étkeztetés
889922 házi segítségnyújtás
889924 családsegítés
889923 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
889925 támogató szolgálat
881011 idősek nappali ellátása
873021 fogyatékosokkal élők tartós bentlakásos ellátása
873011 időskorúak tartós bentlakásos ellátása
889201 gyermekjóléti szolgáltatás
879019 Családok átmeneti otthonában elhelyezettek ellátása
869031 egészségügyi laboratóriumi vizsgálatok
869037 fizioterápiás szolgáltatás
869032 képalkotó diagnosztikai eljárások
862211 járóbeteg gyógyító szakellátása
869041 család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
869042 ifjúság egészségügyi gondozás
869039 egyéb máshová nem sorolt kiegészítő egészségügyi szolgáltatás
562917 munkahelyi étkeztetés
562919 egyéb étkeztetés
010000 Növénytermesztés, állattenyésztés, vadgazdálkodás és kapcsolódó szolgáltatások
680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
841142 A költségvetés végrehajtása, a kifizetések ellenőrzése központi szinten

IV. A FELADATELLÁTÁST SZOLGÁLÓ VAGYON

IV. 1. Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testülete „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről” szülő – **142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 3. mellékletét képező vagyongazdálkodási szerződéssel jelen alapító okiratban foglalt önkormányzati közfeladatok biztosítására a:**

- **3110 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.,** (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja - alapellátások)
- **820 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 87. sz.,** (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – idősek otthona, fogyatékos személyek otthona)
- **2291/33 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23. sz.,** (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – családok átmeneti otthona, támogató szolgáltatás, fogászati röntgen)
- **2852 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 10. sz.,** (orvosi rendelő, egészségház, gépkocsitároló és udvar) – kivéve 14/941 –ed tulajdoni hányadban garázs magánszemély tulajdonában
- **2853 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 8. sz.,** (volt fizioterápiás rész, épület, szakrendelő)
- **1679/2/A/1 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 6. sz.,** (jelenleg járóbeteg szakrendelő)

alatti – valamennyi szociális-, gyermekjóléti-, egészségügyi szolgáltatás, feladatellátás biztosítását szolgáló ingatlanokat a TISZEK vagyongazdálkodásába adta, azzal, **hogy az átadás-átvétel 2013. június 30. napján – a TITKIT, valamint a TITKIT SZESZK megszűnése előtt – megtörténjen.**

Fenti vagyongazdálkodási szerződésben a Tiszavasvári Város Önkormányzat a tulajdonában lévő, a jogelőd TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja használatában lévő, átadás-átvételkor hatályos vagyonegyeztetés szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközöket, kis- és nagyértékű ingókat - **határozatlan időre – a TISZEK vagyongazdálkodásába adta, azzal, hogy az átadás-átvétel 2013. június 30. napján – a TITKIT, valamint a TITKIT SZESZK megszűnése előtt – megtörténjen.**

A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonegyeztetés szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű **ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek.**

Az önkormányzat tulajdonában, a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja használatában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, mint jogutód intézmény használatába kerülnek az ingatlanokra vonatkozó vagyonekezelői szerződés keretében. A gépjárművek üzemeltetői joga a jogutód intézmény részére kerül átvezetésre.

A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) tulajdonában, a TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja használatában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével kerüljenek Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonába.

Fenti ingó vagyont Tiszavasvári Város Önkormányzata - a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnése időpontjában hatályos - vagyonleltár szerint, a jelen határozat mellékletét képező vagyonekezelői szerződés mintájára külön megállapodás alapján, határozatlan időre – az általa fenntartott, feladatellátást biztosító intézmény tulajdonába adja.

2. Ingatlan, melyet **Tiszadada Község Önkormányzata használatra átad:** 4455 Tiszadada, József A. u. 4.,

3. Ingatlan, melyet **Tiszalök Város Önkormányzata használatra átad:** 4450 Tiszalök, Kossuth u. 70.

4. Egyéb:

- Az Intézmény vagyonleltárában szereplő berendezések és felszerelések
- átvett pénzeszközök,
- pályázati források
- központi normatív támogatások

IV.2. A vagyon feletti rendelkezési jog:

Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testületének „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről” szóló **111/2013. (V.9.) Kt. számú határozattal elfogadott vagyonekezelői szerződésben** foglaltak és a **vonatkozó joganyag:**

- **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv.,**

- **az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet,**

- **a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,**

- **az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet,**

- a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint egyéb vonatkozó joganyagok – szerint.

Záradék: A Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítását Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a 163/2013. (VI.20) Kt. számú határozataival módosított 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozataival hagyta jóvá.

Tiszavasvári, 2013. június 27.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

TISZAVASVÁRI BÖLCSŐDE

ALAPÍTÓ OKIRAT

(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt)

2013.

Dr. Fülöp Erik
Tiszavasvári Város Önkormányzata
polgármestere

A TISZAVASVÁRI BÖLCSŐDE Alapító Okirata

Tiszavasvári Város Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1) – (2) bekezdése szerinti tartalommal az önkormányzat által fenntartott Tiszavasvári Bölcsőde alapító okiratát az alábbiak szerint adja ki:

I. AZ INTÉZMÉNY SZERVEZETE

1. **Az intézmény neve:** Tiszavasvári Bölcsőde
2. **Rövidített neve:** TIB
3. **Az intézmény székhelye:** 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10.

4. A TIB jogelődje:

4.1 A TIB közvetlen jogelődje, akitől a feladatellátást átveszi: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (székhely: 4440, Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz., kistérségi jelzőszáma:), mint fenntartó intézményeként a **Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Bölcsődéje** (székhely: 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10. sz., rövidített neve: TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje)

4.2. A TIB létrehozó határozat száma:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 142/2013. (V.30.) Kt. számú határozattal, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozata

A TIB alapításának időpontja: **2013. július 1.**

A TIB feladatátvételrel történő működésének kezdő időpontja: **2013. július 1.**

5. Törzsszáma:

II. AZ INTÉZMÉNY FELADATA, KÉPVISELET, FOGLALKOZTATÁSI JOGVISZONY

1. Közfeladata:

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően feladata a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelésének biztosítása. Ha a gyermek a 3. évét betöltötte, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre, a 4. évének betöltését követő augusztus 31-ig nevelhető és gondozható a bölcsődében.

Az intézmény a szakmai programjában meghatározott bölcsődei ellátást biztosítja. **(72 fő az engedélyezett létszám)**

2. Működési területe: Tiszavasvári és Rakamaz Városok, Szorgalmatos, Tiszadada, Tiszaeszlár, Tiszanagyfalu, Tímár Szabolcs Községek, valamint Tiszadob Nagyközség közigazgatási területei

3. **Az intézmény fenntartója:** Tiszavasvári Város Önkormányzata, székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

4. Alapítói jogokkal felruházott irányító szerve és székhelye:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

4.1. Felügyeleti szerv neve és székhelye:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

5. Gazdálkodása: Önállóan működő költségvetési szerv, melynek gazdálkodási feladatait, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ (TISZEK) 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz. alatti szerv látja el.

6. Képviselet: A intézmény vezetője, akadályoztatása esetén helyettese.

7. Vezetőjének kinevezési rendje:

Az intézmény megbízott vezetője a jogelőd intézmény vezetője **2013. július 1. napjától** 2013. július 31. napjáig, legfeljebb azonban az intézmény vezetésére kiírt nyilvános pályázat érvényes és eredményes elbírálásával az új vezető vezetői megbízatásának kezdetéig.

A vezetőt nyilvános pályázat alapján a Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg, és gyakorolja a munkáltatói jogokat (kinevezés, jogviszony megszüntetése, fegyelmi eljárás)

Az egyéb munkáltatói jogokat átruházott hatáskörben Tiszavasvári Város Polgármestere gyakorolja. A vezető foglalkoztatási jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései az irányadók, azaz határozatlan idejű közalkalmazottként történő foglalkoztatása mellett határozott idejű megbízottként látja el a vezetői feladatokat.

8. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok:

Az intézmény dolgozóinak jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései vonatkoznak, felettük a munkáltatói jogkört az intézmény vezetője gyakorolja.

III. AZ INTÉZMÉNY FELADATAI, TEVÉKENYSÉGE

Alaptevékenységi besorolás:

Államháztartási szakágazat: 889110 bölcsődei ellátás

Szakfeladat:

Alaptevékenység típusa	Szakfeladat megnevezés
alaptevékenység	889101 bölcsődei ellátás
alaptevékenység	562917 munkahelyi étkeztetés
alaptevékenység	562919 egyéb étkeztetés

Munkahelyi vendéglátás, Szakfeladat: 562917 felső határa a szerv összbevételének 1%-a
Vendégbéd készítése, Szakfeladat: 562919 felső határa a szerv összbevételének 10%-a

Vállalkozási tevékenysége: nincs.

IV. A FELADATELLÁTÁST SZOLGÁLÓ VAGYON

IV.1. Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testülete „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről” szóló – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 4. mellékletét képező vagyonkezelői szerződéssel jelen alapító okiratban foglalt önkormányzati közfeladatok biztosítására a:

- **2283/1 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10 sz., (jelenleg a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje feladatellátását szolgálja)**

alatti –gyermekjóléti feladatellátás biztosítását szolgáló ingatlant a TIB vagyonkezelésébe adta, azzal, **hogy az átadás-átvétel 2013. június 30. napján – a TITKIT, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje megszűnése előtt – megtörténjen.**

A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Bölcsődéje, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek.

2. Egyéb:

- Az Intézmény vagyonleltárában szereplő berendezések és felszerelések
- átvett pénzeszközök,
- pályázati források
- központi normatív támogatások

IV.2. A vagyon feletti rendelkezési jog:

Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testületének „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő – visszavételéről” szóló **111/2013. (V.9.) Kt. számú határozattal** elfogadott **vagyonkezelői szerződésben** foglaltak és a **vonatkozó joganyag:**

- **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv.,**
- **az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 30/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet,**
- **a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,**
- **az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet,**
- **a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint egyéb vonatkozó joganyagok szerint.**

Záró rendelkezések:

A Tiszavasvári Bölcsőde alapító okiratának módosítását Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozataival módosított 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozataival hagyta jóvá.

Tiszavasvári, 2013. június 27.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

**A TISZAVASVÁRI TÖBBCÉLŰ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS TISZAVASVÁRI
SZOCIÁLIS ÉS EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLTATÓ KÖZPONTJA
MEGSZÜNTETŐ OKIRATA**

A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (A továbbiakban: Áht.) 11. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Áht. 11. § rendelkezései és az államháztartásról szóló 368/2011. Korm. rendelet 14. § (2) – (3) bekezdése szerinti tartalommal **az alábbi megszüntető okiratot adja ki:**

A költségvetési szerv megnevezése: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja

Székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz.

Megszüntető szerv megnevezése, székhelye: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás, 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Megszüntető határozat: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 37/2013. (V.13.) számú határozata.

A megszűnés módja: jogutóddal

Jogutód költségvetési szerv megnevezése, székhelye: Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87.

A megszüntetés oka:

A jogszabály előírásainak megfelelően a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: TITKIT) 2013. június 30. napjával megszűnik. A TITKIT megszűnésével az intézményei is megszűnnek, melynek megfelelően a közfeladat ellátásról gondoskodni kell.

Közfeladatok jövőbeni ellátása:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének a **111/2013. (V.9.) Kt. számú** határozata alapján a közfeladat ellátását Tiszavasvári Város Önkormányzata, mint fenntartó az általa alapított jelen megszüntető okiratban jogutód költségvetési szervként megjelölt **Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központon** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz.) **keresztül kívánja biztosítani 2013. július 1. napjával.**

Kötelezettségvállalás rendje:

A megszüntetett költségvetési szerv **2013. június 30. napjáig vállalhat kötelezettséget**, törekedve arra, hogy mellőzze Tiszavasvári Város Önkormányzata számára a többletterhet, többletkötelezettséget jelentő kötelezettségvállalásokat.

Rendelkezés a vagyoni jogokról és kötelezettségekről:

A Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonát képező, a megszüntetett intézmény **használatában lévő ingatlanokat, ingókat** – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint Tiszavasvári Város Önkormányzata határozatlan időre, külön megállapodással a

jogutód Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ **vagyonkezelésébe** adja.

A **megszüntetett intézmény tulajdonát képező**, az intézmény – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint nyilvántartott ingó vagyona **a jogelőd intézmény 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, mint jogutód intézmény tulajdonába kerül.**

Rendelkezés a foglalkoztatottakról: Az önkormányzat intézményei által 2013. július 1. napjától történő feladatellátás biztosítása, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) szerinti munkáltató személyében bekövetkező változás.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló **1992. évi XXXIII. törvény 24. § (3) bekezdése értelmében:** „A közalkalmazotti jogviszony tekintetében az Mt.-nek a munkáltató személyében bekövetkező változásról szóló VI. fejezete megfelelően abban az esetben alkalmazható, ha **az átadó és az átvevő munkáltató e törvény hatálya alá tartozik.**”

Fentiek alapján az intézmények alkalmazottainak foglalkoztatására, a munkáltatók (átadó, átvevő munkáltatók) közötti eljárásra **az Mt.36-40. §-a alkalmazandó (munkáltató személyében bekövetkező változás.)**

Megszűnés időpontja: 2013. június 30. napja

Záradék: A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja megszüntető okiratát a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa/2013. (VI.....) számú **határozatával módosított** 37/2013. (V.13.) számú határozatával hagyta jóvá.

Tiszavasvári, **2013. június**

Farkas Ernő
Elnök

dr. Fülöp Erik
polgármester jegyzőkönyv hitelesítő

A TISZAVASVÁRI TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS TISZAVASVÁRI
BÖLCSŐDÉJE
MEGSZÜNTETŐ OKIRATA

A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (A továbbiakban: Áht.) 11. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Áht. 11. § rendelkezései és az államháztartásról szóló 368/2011. Korm. rendelet 14. § (2) – (3) bekezdése szerinti tartalommal **az alábbi megszüntető okiratot adja ki:**

A költségvetési szerv megnevezése: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Bölcsődéje

Székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10. sz.

Megszüntető szerv megnevezése, székhelye: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás, 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Megszüntető határozat: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa 38./2013. (V.13.) számú határozata.

A megszűnés módja: jogutóddal

Jogutód költségvetési szerv megnevezése, székhelye: Tiszavasvári Bölcsőde, 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10. sz.

A megszüntetés oka:

A jogszabály előírásainak megfelelően a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: TITKIT) 2013. június 30. napjával megszűnik. A TITKIT megszűnésével az intézményei is megszűnnek, melynek megfelelően a közfeladat ellátásról gondoskodni kell.

Közfeladatok jövőbeni ellátása:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozata alapján a közfeladat ellátását Tiszavasvári Város Önkormányzata, mint fenntartó az általa alapított jelen megszüntető okiratban jogutód költségvetési szervként megjelölt **Tiszavasvári Bölcsődén** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10. sz.) **keresztül kívánja biztosítani 2013. július 1. napjával.**

Kötelezettségvállalás rendje:

A megszüntetett költségvetési szerv **2013. június 30. napjáig vállalhat kötelezettséget**, törekedve arra, hogy mellőzze Tiszavasvári Város Önkormányzata számára a többletterhet, többletkötelezettséget jelentő kötelezettségvállalásokat.

Rendelkezés a vagyoni jogokról és kötelezettségekről:

A **Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonát képező**, a megszüntetett **intézmény használatában lévő ingatlanokat** – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint Tiszavasvári Város Önkormányzata határozatlan időre, külön megállapodással a jogutód Tiszavasvári Bölcsőde **vagyonkezelésébe adja.**

A megszüntetett intézmény tulajdonát képező, az intézmény – megszűnés időpontjában hatályos - leltára szerint nyilvántartott ingó vagyona a jogelőd intézmény 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Bölcsőde, mint jogutód intézmény tulajdonába kerül.

Rendelkezés a foglalkoztatottakról: Az önkormányzat intézményei által 2013. július 1. napjától történő feladatellátás biztosítása, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) szerinti munkáltató személyében bekövetkező változás.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló **1992. évi XXXIII. törvény 24. § (3) bekezdése értelmében:** „A közalkalmazotti jogviszony tekintetében az Mt.-nek a munkáltató személyében bekövetkező változásról szóló VI. fejezete megfelelően abban az esetben alkalmazható, ha **az átadó és az átvevő munkáltató e törvény hatálya alá tartozik.**”

Fentiek alapján az intézmények alkalmazottainak foglalkoztatására, a munkáltatók (átadó, átvevő munkáltatók) közötti eljárásra **az Mt.36-40. §-a alkalmazandó (munkáltató személyében bekövetkező változás.)**

Megszűnés időpontja: 2013. június 30. napja

Záradék: A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Bölcsődéje megszüntető okiratát a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa/2013. (VI...) **számú határozatával módosított 38/2013. (V.13) számú határozatával hagyta jóvá.**

Tiszavasvári, 2013. június

P.H.

Farkas Ernő
Elnök

dr. Fülöp Erik
polgármester jegyzőkönyv hitelesítő

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

I.

Név: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**

Rövidített név: -

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Levelezési cím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester

Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.

Adószáma:

a továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó**

II. másrészről

Név: **Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ**

Székhely: 4440, Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87.

Rövidített név: **TISZEK**

Levelezési cím:

Képviseli:

Számlavezető pénzüintézete:

Bankszámlaszám:

Adószám:

Telefonszám:

email cím:

a továbbiakban: **Vagyonkezelésbe vevő, és**

III. együttműködő partnerként, mint a szerződés tárgyának tényleges használója, a szerződés keltének időpontjában:

Név: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás

Rövidített név: TITKIT

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Levelezési cím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Képviseli: Farkas Ernő a Társulás elnöke

Számlavezető pénzüintézete: OTP Bank Nyrt.

Adószáma: 15445706-2-15

III.1. együttműködő partnerként, mint a szerződés tárgyának tényleges használója, a szerződés keltének időpontjában:

Név: **Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Központja**

Rövidített név: TITKIT SZESZK

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87.

Levelezési cím: 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87.

Képviseli: Makkai Jánosné - intézményvezető

Számlavezető pénzüintézete:

Adószáma:

a továbbiakban: **Használó**,
között alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről” szóló – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a **163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított** - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy az alábbi:

- TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja szociális-, gyermekjóléti-, egészségügyi intézmény (kivéve: szenvedélybetegek otthona – ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás)

TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje, gyermekjóléti intézmény

hogy a döntés időpontjában a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő fenti intézmények fenntartását és folyamatos működtetését, valamint ezen intézmények által nyújtott szociális és gyermekvédelmi és egészségügyi szolgáltatások és ellátások nyújtását – **Tiszavasvári Város Önkormányzata saját fenntartásban kívánja biztosítani. Az ellátási kötelezettségének kezdő időpontja 2013. július 1. napja.**

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat az üzemeltetést 2013. július 1. napjával veszi át, **jelen szerződésben a szerződés keltének időpontjában a szerződés tárgyát tényleges használó félként a TITKIT együttműködő partneri minőségben szerepel**, így vonatkozásában a szerződés kötelezettséget állapít meg a szerződés tárgyának zökkenőmentes átadása tekintetében. Az átadás-átvétel biztosíthatósága végett a szerződés ezen **technikai feladatok** tekintetében korábban, a TITKIT jogutód nélküli megszűnése előtt lép hatályba.

A szerződés megkötésének hatályos jogszabályi háttere:

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 5. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei által fenntartott **közfeladatot ellátó intézmény korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozik.**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (MÖtv.) 13. § (1) bekezdés 8. pontja értelmében a **szociális és gyermekjóléti szolgáltatás közfeladat.**

A Nvtv. 7. § (1) a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a **közfeladat ellátásának biztosítása.**

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdésében foglaltak értelmében **nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.**

Az Nvtv. 11. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a **vagyonkezelési szerződés, valamint haszonélvezeti jogot biztosító szerződés versenyeztetés nélkül köthető.**

Ennek megfelelően, tekintettel arra, hogy az önkormányzat saját intézményével köt vagyonkezelői szerződést a vagyonára nem kell figyelembe venni a költségvetési törvényben (bruttó 25 MFt) , ill. Tiszavasvári Város Önkormányzata vagyonrendeletében (32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete nettó 25 MFt) meghatározott versenyeztetési értékhatárt, így forgalmi értékbecslés készítése sem kötelező az átadáshoz.

Az Nvtv. 11. § (1) bekezdése értelmében **vagyonkezelői szerződés csak e törvény 3. §-ában meghatározott személyekkel köthető, és e törvény 12. §-ában meghatározott**

korlátozásokkal. A 12. § azokat a feladatokat határozza meg, melyek kizárólag önkormányzat, ill. állam által végezhetőek. A szociális-, gyermekjóléti és egészségügyi feladatellátás nem tartozik ebbe a körbe.

Az Mötv. 109. § (1) bekezdése alapján „A képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona a nemzeti vagyronról szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyongazdálkodási jogot létesíthet.

Az Nvtv. 11. § (1) bekezdése értelmében: „ A vagyongazdálkodási jog az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel vagyongazdálkodási szerződéssel jön létre. A nemzeti vagyon tekintetében vagyongazdálkodási szerződés az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel, továbbá a 12. §-ban foglaltak szerinti korlátozásokkal, kizárólag a 3. § (1) bekezdés 19. pont a) alpont aa)-af) alpontjában, valamint b) és c) alpontjában felsorolt személyekkel köthető, és a vagyongazdálkodási jog kizárólag általuk gyakorolható.”

Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. pontjában foglaltak szerint: „*vagyongazdálkodó:*

b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében:

...bb) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény,....”

Az Nvtv. 3. §-ában foglaltak értelmében önkormányzati intézménnyel, költségvetési szervvel köthető vagyongazdálkodási szerződés.

A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek a TITKIT Társulási Tanácsa és Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete külön döntése alapján.

II. A szerződés tárgya:

II.1. 1. A Vagyongazdálkodásba adó tulajdonában lévő:

- **3110 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Hősök u. 38. sz.,** (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja - alapellátások)
- **820 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 87. sz.,** (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – idősek otthona, fogyatékos személyek otthona)
- **2291/33 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kabay J. u. 23. sz.,** (jelenleg a TITKIT SZESZK feladatellátását szolgálja – családok átmeneti otthona, támogató szolgáltatás, fogászati röntgen)
- **2852 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 10. sz.,** (orvosi rendelő, egészségház, gépkocsitároló és udvar) – kivéve 14/941 –ed tulajdoni hányadban garázs magánszemély tulajdonában
- **2853 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 8. sz.,** (volt fizioterápiás rész, épület, szakrendelő)

- **1679/2/A/1 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 6. sz., (jelenleg járóbeteg szakrendelő)**

alatti – valamennyi a TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja (rövidített nevén: TITKIT SZESZK) általi szociális-, gyermekjóléti- egészségügyi feladatellátás - **kivéve: szenvedélybetegek otthona – ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás - biztosításához szükséges - ingatlanokat 2013. július 1. napjától kezdődően határozatlan időre jelen szerződésben foglalt feltételekkel a TISZEK vagyonkezelésébe adja, a TISZEK pedig vagyonkezelésbe veszi.**

II.1.2. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő:

a TITKIT SZESZK használatában lévő, hatályos vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközöket, kis- és nagyértékű ingókat - 2013. július 1. napjától kezdődően határozatlan időre jelen szerződésben foglalt feltételekkel a TISZEK, mint vagyonkezelésbe vevő vagyonkezelésébe adja, a TISZEK pedig vagyonkezelésbe veszi.

A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Szociális-, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgáltató Központ, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek.

II.2. A vagyonkezelői jog ellenértéke:

A Vagyonkezelői jog ingyenesen kerül átengedésre. (A 32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontjában, 19. § (2) bekezdés c-d) pontjaiban foglaltaknak megfelelően.)

A szociális és gyermekvédelmi feladat ellátása és a szerződés tervezet hatására az önkormányzatnál keletkező kötelezettség-csökkenés. **A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történik. (Mötv. 108/A. § (3) bekezdés.)**

- Vagyonkezelésbe adó és Vagyonkezelésbe Vevő a vagyonkezelésbe adott vagyonnal összefüggésben **eredményességi elvárásként kötik ki „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről”** szóló 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 1. mellékletében foglalt TISZEK intézményi alapító okirata szerinti önkormányzati közfeladat ellátását jelen szerződés III. pontjában foglalt célnak megfelelően. Vagyonkezelésbe adó és Vagyonkezelésbe Vevő rögzítik, hogy Vagyonkezelésbe vevő a **vagyonkezelési jog gyakorlója a kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok – jelen szerződés szerinti - ellátását szolgáltatja, e szerződés tárgyát képező vagyonon, vagyonnal.**
- A Vagyonkezelésbe Vevő a vagyonkezelésbe adott **vagyon** kezeléséért önkormányzati költségvetési befizetés teljesítésére **nem köteles.** A

vagyonkezelésből származó bevételeket az támogatási megállapodás teljesítésére köteles fordítani.

- **Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelő olyan közfeladatot lát el, amelyből származó bevételének több mint fele az államháztartás valamely alrendszeréből származik.**

(Mötv. 109. § (6) bekezdése: A helyi önkormányzat a vagyonkezelési szerződésben részletezett feltételekkel a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedheti a vagyonkezelőnek a helyi önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. Ez esetben a vagyonkezelő e bekezdés szerinti kötelezettsége a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn. A **32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 16. §. (3) bekezdése értelmében:** a szerződés megkötésekor az önkormányzat elengedheti a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerinti **azon kötelezettségét, hogy a vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni.)**

A Vagyonkezelésbe adó fentieknek megfelelően a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét Vagyonkezelésbe Vevőnek elengedi az alábbi feltételekkel:

Vagyonkezelő köteles

- az amortizációt a jogszabályoknak megfelelően elszámolni,
 - a bevételekben megtérülő értékcsökkenést külön nyilvántartani,
- az éves beszámolási kötelezettséggel egyidejűleg az erről szóló tájékoztatást a beszámolóban szerepeltetni.

Ennek megfelelően a vagyonkezelő e bekezdés szerinti kötelezettsége a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn. A Vagyonkezelésbe vevő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a bevételekben megtérülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni.

III. A szerződés célja:

A TISZEK-hez, mint Vagyonkezelésbe vevőhöz tartozó önkormányzati **kötelező és nem kötelező, önként vállalt szociális- gyermekvédelmi, valamint egészségügyi feladatainak biztosítása.**

IV. Felek joga, kötelezettsége:

IV.1.1. Vagyonkezelésbe vevő joga különösen:

- A vagyonkezelésbe adott szerződés tárgyát képező **vagyon vonatkozásában vagyonkezelési jog** illeti meg. Az ingatlanokon fennálló vagyonkezelési jog megszerzéséhez annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzése is szükséges.
- A vagyonkezelési jog hatálya alatt a vagyonkezelésbe adott vagyonnal **a feladat ellátása érdekében – a jogszabályok adta keretek között és a jó gazda gondosságával – szabadon gazdálkodik és vállalkozik, tekintettel az Nvt., az államháztartásról szóló jogszabály és annak végrehajtási rendelete, valamint a vonatkozó önkormányzati vagyonrendelet rendelkezéseire.** Egyéb – nem a feladat ellátása érdekében történő – vállalkozás csak a feladat ellátásának biztonsága feltétlen szem előtt tartása mellett – a feladat veszélyeztetése nélkül – történhet.
- „**A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről**” szóló – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a **163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított** - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 1. mellékletében foglalt TISZEK intézményi alapító okirata szerinti önkormányzati

szociális-, gyermekjóléti-, és egészségügyi feladatellátás biztosításához, a szerződésben foglalt célból használni a szerződés tárgyát képező vagyont.

- A használatában lévő korlátozottan forgalomképes ingatlanokat, ingókat és egyéb javakat bevételeik növelése érdekében - az alapfeladat sérelme nélkül, Tiszavasvári vagyonrendelettel meghatározott eljárási rend szerint - határozott idejű bérbeadás útján - és amennyiben az alaptevékenység jellege lehetővé teszi - az üzleti vagyont vállalkozási tevékenység folytatására e rendeletben foglalt szerint **hasznosíthatja a Vagyonkezelésbe Adó előzetes engedélyével**. Az ebből származó bevétel a vagyonkezelő költségvetését illeti meg. Az ingatlan és ingó vagyon bérbeadás útján történő hasznosításának feltétele, hogy a bérlet tárgyával összefüggésben a **bérbeadót terhelő karbantartási, fenntartási és egyéb költségek a bérlet idejével arányosan a bérleti díjban megtérüljenek**. Az önkormányzat vagyonának hasznosítása a kötelező, vagy önként vállalt feladatok ellátását közvetlenül, vagy azt elősegítve szolgálhatja, a kötelező feladatok ellátását azonban nem veszélyeztetheti. (30/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 16.-17. § -ra tekintettel.)

- A vállalkozásból származó eredményeit köteles visszaforgatni az alaptevékenység színvonalának javítására az önkormányzat költségvetési rendeletében foglaltak szerint.

A vállalkozási tevékenység folytatásának feltétele, hogy a vállalkozót terhelő költségek megtérüljenek.

- **Vagyonkezelésbe Vevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult:**
 - a vagyonkezelésben levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakra azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - az elszámolt értékcsökkenést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.

A beruházás, felújítás értékét a Vagyonkezelésbe Vevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente – megelőző év vonatkozásában - legkésőbb április 15. napjáig - a feladatellátásra vonatkozó beszámolóval egyidejűleg - írásban be kell számolnia a Vagyonkezelésbe Adónak.

IV.1.2 Vagyonkezelésbe vevő kötelezettsége különösen:

- A szerződés tárgyát képező vagyon vagyonkezelésbe vétele a jelen szerződés IV.3.1. pontjának első bekezdésében foglaltak szerint, **maradéktalan együttműködés annak átadás-átvétele során.**
- „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről” szóló – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a **163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított** - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával elfogadott önkormányzat, mint fenntartó által biztosítandó TISZEK alapító okiratában megjelölt szociális-, gyermekjóléti-, és egészségügyi feladatellátás biztosításához, a szerződés tárgyát képező vagyon vagyonszerződésben foglalt célból történő használata.
- A – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a **163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított** - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatban foglaltaknak megfelelően az abban foglaltak szerint, önkormányzati közfeladat ellátásához

biztosítani a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékének növelését.

- Az ingatlanokon fennálló **vagyonkezelési jog megszerzéséhez annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzése.**
- **Vagyonkezelésbe vevő kötelezettséget vállal** az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges és az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény és e törvény végrehajtásáról szóló jogszabály szerinti – a vagyonkezelési jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére alkalmas – **okirat kiállítására – ha a vagyonkezelési jog bejegyzésére jelen okirat alapján nem kerülne sor.**
- Vállalja, hogy a vagyonkezelési jog hatálya alatt **gondoskodik a vagyonkezelésbe vett vagyon karbantartásáról és a működéshez – a feladatellátáshoz – szükséges mértékű pótlásáról**, különösen az ingatlanokon és ingatlanrészekben szükségessé váló **karbantartási és javítási munkák** saját költségen történő elvégzéséről (Így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkor állapotnak megfelelő szinten tartásáról is). Vállalja, hogy a feladatok ellátásához kapcsolódó **bevételeiben megtérülő értékcsökkenésnek megfelelő tartalékokat képez a vagyon felújítására, pótlására.** A bevételek között ilyen esetben az önkormányzati támogatás összegét figyelmen kívül kell hagyni. A **Vagyonkezelő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele az államháztartás alrendszereiből származik. A tartalékképzés módját és mértékét, annak szabályszerűségét a Vagyonkezelésbe Adó és a Vagyonkezelésbe Vevő évente felülvizsgálják.**
- A támogatási megállapodás időtartamára a szociális-, gyermekvédelmi-, és egészségügyi intézményekben **a közüzemi mérők átírásáról gondoskodik** jelen szerződés **hatályba lépésétől számított 8 napon belül.** A kifizetett közüzemi számlákról és átutalásokról, a kifizetéstől számított 10 napon belül másolatot küld a tulajdonos Vagyonkezelésbe Adó részére. Az épületek **használatba vételekor Vagyonkezelésbe Adó és Vagyonkezelésbe Vevő jegyzőkönyvet vesznek fel a mérőórák állásáról.**
- Gondoskodik a **tárgyi eszközök karbantartásáról, elhasználódásuk esetén azok feladatellátáshoz szükséges pótlásáról** akként, hogy azok a szerződés megszűnése esetén a leltár szerinti mennyiségben és az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített minőségben kerüljenek az önkormányzat részére visszaadásra.

A vagyonkezelésbe adott, a szociális-, gyermekvédelmi-, egészségügyi **feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont** – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – **20 napon belül köteles a Vagyonkezelésbe Adó részére visszaadni**, aki köteles azt visszavenni. A Vagyonkezelésbe Vevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az **egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a Vagyonkezelésbe Adónak.**

- A vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolni, használni és a vagyon hasznait szedni,
- **A vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, működtetni, hasznait szedni**
- A vagyonhoz fűződő **közterheket viselni.**
- A vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett **kárról**, vagyont érintő **lényeges változásokról, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül** értesíteni a Vagyonkezelésbe Adót. Köteles **haladéktalanul értesíteni a Vagyonkezelésbe Adót**

az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza. A Vagyonkezelésbe Vevő köteles tűrni, hogy a Vagyonkezelésbe Adó a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket tegye. **Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a Vagyonkezelésbe Vevő köteles viselni.**

- A vagyon hasznosításáról, a szerződésben foglalt karbantartási, pótlási kötelezettségek teljesítéséről bevételekben meg nem térülő értékcsökkenésről **évente a feladatellátással kapcsolatos beszámolóval egyidejűleg – a megelőző év vonatkozásában legkésőbb április 15. napjáig - beszámolni.**
- Tűrni a **vagyonkezeléssel kapcsolatos ellenőrzéseket, és köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni,**
- A polgári jogi jogviszonyból származó **követelés elengedéséhez, részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezéséhez,** és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelése elengedéséhez a **képviselő-testület jóváhagyását kérni.**
- Azon **bérbeadásokat,** amelyek esetén a bérlet időtartama hosszabb 12 hónapnál, vagy az egy évben esedékes bérleti díj nettó összege eléri, vagy meghaladja az 500.000 Ft-ot, **előzetes jóváhagyásra a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság elé terjeszteni.**
- A használatában lévő épületeket - az országgyűlési és az önkormányzati választások, kisebbségi önkormányzati választások, népszavazás, népi kezdeményezés céljára kötelesek a választások lebonyolításához szükséges mértékben - **térítés nélkül – a Helyi Választási Iroda rendelkezésére bocsátani.**
- A **vagyonkezelésében lévő ingatlan használatát** az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, a Vagyonkezelésbe Adó, vagy a Vagyonkezelésbe Adó intézményei részére eseti jelleggel **önkormányzati, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen biztosítja. Vagyonkezelésbe Adó és Vagyonkezelésbe Vevő az ilyen eseti használat előtt 15 nappal egyeztetnek. A felmerülő költségek viselése (rezsidi, takarítás) az eseti használó Vagyonkezelésbe Adó köteles.**
- az önkormányzat, önkormányzati-, helyi közösségi-, kulturális- célú **hirdetményei kifüggesztését az ingatlanban** a közösen meghatározott helyen és módon, a vagyonkezelésbe vevő az általa meghatározott időtartamban **térítésmentesen biztosítja.**
- a vagyont **nem idegenítheti el,** valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
- a **vagyont biztosítésként nem adhatja, (Nvt. 11. § (8) bekezdés)**
- a vagyonon **osztott tulajdont nem létesíthet, (Nvt. 11. § (8) bekezdés)**
- a **vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át** és nem terhelheti meg, valamint **(Nvt. 11. § (8) bekezdés)**
- polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő **tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat,** kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat-hoz történő hozzájárulást.
- Amennyiben a vagyonkezelő a vagyonkezelésében levő **vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.**

- Felelős az ingatlanl kapcsolatan, a **tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.**
- Köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt **nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.**
- A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
- A vagyonkezelés során a hatályos jogszabályok betartása. (A Vagyonkezelésbe vevő az Nvtv. értelmében vagyonkezelőnek minősül, így az Nvtv., valamint az önkormányzat vagyonrendelet vonatkozó rendelkezéseit figyelembe kell vennie a használat során.)

IV.2.1. Vagyonkezelésbe adó joga különösen:

Jelen szerződés V. pontjában foglalt célú és **egyéb feladatellátásra, használatra** vagyonnal való gazdálkodásra, a vagyon rendeltetésszerű használatára **irányuló ellenőrzéseket a vagyonkezelő legkisebb zavarásával ellenőrizni, adatot, tájékoztatást, információt kérni.**

- A vagyonkezelőtől a vagyoni eszközök hasznosításának jogát **a képviselő-testület megvonhatja**, ha az a feladat ellátásának veszélyeztetése nélkül az önkormányzati célok megvalósítását hatékonyabban szolgálja.
- A vagyonkezelő használatában lévő épületeket - az országgyűlési és az önkormányzati választások, kisebbségi önkormányzati választások, népszavazás, népi kezdeményezés céljára jogosult a **választások lebonyolításához szükséges mértékben - térítés nélkül – használni.**
- az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a vagyonkezelésbe vevő által meghatározott időtartamban kifüggeszteni.

IV.2.2. Vagyonkezelésbe adó kötelezettsége különösen:

- **A szerződés tárgyát képező vagyont vagyonkezelésbe adja, maradéktalanul együttműködik annak átadás-átvétele során.**
- **Kötelezettséget vállal, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges és az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény és e törvény végrehajtásáról szóló jogszabály szerinti – a vagyonkezelési jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére alkalmas – okirat kiállításában együttműködik Vagyonkezelésbe Vevővel – ha a vagyonkezelési jog bejegyzésére jelen okirat alapján nem kerülne sor.**
- Köteles továbbá a vagyonkezelési jog hatálya alatt a **vagyonkezelésébe adott ingatlan-vagyonra vagyonbiztosítási szerződést** kötni és annak hatályát a vagyonkezelési jog tartama alatt fenntartani.

IV.3.1. A TITKIT, valamint a TITKIT SZESZK, mint a szerződés keltének időpontjában a szerződés tárgyát ténylegesen használó együttműködő partner kötelezettsége:

- A szerződés tárgyát képező vagyon átadás-átvétele során maradéktalanul együttműködik, így a **II.1.1.-II.1.2. pontban** foglaltaknak megfelelően a

használatában lévő – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt és ahhoz szükséges jelen határozatban megjelölt **ingó- és ingatlan vagyont leltár szerint adja át – még a megszűnését megelőzően - a Tiszavasvári Város Önkormányzatának** olyan módon, hogy a Vagyonkezelésbe Vevő 2013. július 1. napjától zavartalanul eleget tudjon tenni fenntartói kötelezettségének a szerződés céljának megfelelően. A **II.1.3. pontban foglaltak elősegítésére** az ott meghatározott vagyon leltározását a Vagyonkezelésbe Adó kezdeményezésére még a megszűnés előtt elvégzi, és Vagyonkezelésbe Adó rendelkezésére bocsátja.

- A feladatok ellátásához szükséges **gépjárműveket jegyzőkönyvben rögzített kilométerállással adja át**, a gépjárművekkel kapcsolatos biztosítások átírásáról az birtokba adás időpontjára gondoskodik.
- Vagyonkezelésbe Vevő a szerződés keltének időpontjában a TITKIT SZESZK keretében működtetett a szerződéskötés időpontjában a TITKIT tulajdonában lévő gépjármű működtetési kötelezettségét a TITKIT-től átvállalja és tudomásul veszi, hogy a kötelezettség átvállalásához az engedélyező hatóság előzetes jóváhagyása szükséges.

V.1. A vagyonkezelés ellenőrzése az alábbi módon történik:

- az államháztartásról szóló törvény figyelembe vételével a belső ellenőrzés keretében,
- a vagyonkezelők éves beszámoltatásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyona vonatkozó vagyonkimutatást, és ismertetik a vagyongazdálkodási terv adott időszakra vonatkozó teljesülését,
- a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság által végzett eseti ellenőrzéssel.

V.2. A vagyonkezelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonkezelő

- megőrizte-e a vagyontárgy értékét,
- gondoskodik az állag megóvásáról, a jó karbantartásról,
- az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

Az V.1. pont első bekezdésében foglaltak szerinti ellenőrzéseket a **Vagyonkezelésbe adó éves ellenőrzési tervében szerepeltetheti.**

V.3. Az ellenőrzés során a Vagyonkezelésbe Adó képviselője jogosult

- a Vagyonkezelésbe vevő használatában álló ingatlan területére, illetve Vagyonkezelésbe Vevő által használt irodai és egyéb célú **helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,**
- az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó **iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba** – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – **betekinteni,**
- a Vagyonkezelésbe vevő alkalmazottjától **írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,**
- az átadott ingó **vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.**

- A Vagyonkezelésbe Adó az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Vagyonkezelésbe vevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

VI. Szerződésszegés

VI.1. Szerződésszegésnek kell tekinteni a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) XXV. fejezetében taglalt esetköröket.

VI.2. **Szerződő felek kikötik, hogy szerződésszegés esetén is elsődleges kötelezettségük a szociális-, gyermekvédelmi- és egészségügyi szolgáltatások folyamatos és megszakítás nélküli biztosítása.** A szerződés megszűnése esetén – ha jogszabály kivételt nem tesz – az Önkormányzat köteles az átadott feladatok visszavételére és ellátására.

VI.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy a **szerződésszegéssel okozott károk vonatkozásában a teljes kártérítés elvét** követik. A teljesítést biztosító egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettséget nem kötnek ki.

VI.4. A Vagyonkezelésbe Vevő felel **minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Vagyonkezelésbe Vevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény ellátottjai vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a Vagyonkezelésbe Vevőt a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.**

A Vagyonkezelésbe adó a Vagyonkezelésbe vevőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Vagyonkezelésbe vevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – a Vagyonkezelésbe adó felhívása ellenére – **tovább folytatja, a Vagyonkezelésbe adó kártérítést követelhet.**

VII. Szerződés megszüntetése:

VII.1. Közös megegyezés:

Jelen szerződés közös megegyezéssel, a közös megegyezésben foglalt tartalommal bármikor megszüntethető, figyelemmel a szerződés célja keretében meghatározott feladatellátási kötelezettség biztosíthatóságára.

VII.2. Rendes felmondás:

Jelen szerződést a szerződő felek határozatlan időre kötötték meg azzal, hogy azt bármelyik fél felmondhatja **a költségvetési év végére, 6 havi felmondási idő megtartása mellett.**

Rendes felmondás joga gyakorolható különösen, ha a jogszabályi környezet változása miatt a feladat ellátását jelen szerződés alapján finanszírozni a továbbiakban nem lehetséges, vagy a feladat ellátása egyéb módon – de ebből az okból – ellehetetlenül.

VII.3. Rendkívüli felmondásnak van helye különösen, ha:

VII.3.1. a Vagyonkezelésbe Vevő a számára **jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi; (Mötv. 109. § (10) bekezdése)**

VII.3.2. a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult **adósságrendezési eljárásról a Vagyonkezelésbe adót nem tájékoztatta**, vagy a Vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt adósságrendezési eljárás indul;

VII.3.3. a vagyonkezelő **adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt**, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

VII.4. Azonnali felmondásnak van helye különösen, ha:

- a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott önkormányzati **vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el, vagy a vagyonkezelésbe adott vagyonban kárt okoz. (Mötv. 109. § (12) bekezdés)**
- **ha a szociális-, gyermekjóléti-, vagy egészségügyi feladatellátás az annak végzésére szolgáló ingatlanban, ingatlanrészben igazolható módon megszűnik.**

VIII. A szerződés módosítása: A szerződést kizárólag írásban lehet módosítani. A módosítást előzetesen indokolással ellátva **írásban kell kezdeményezni.** Az Önkormányzat részéről a szerződés módosítását annak hatályba lépését megelőzően a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia.

Felek nem tekintik a szerződés módosításának a hivatalosan nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax- vagy telefonszámában bekövetkező változást, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változást. Az említett változásokról az érintett fél a

másik felet - az eset körülményeitől függően - vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

IX. A szerződés megszüntetése esetén irányadó eljárás:

A Vagyonkezelésbe Vevő a vagyonkezelői joga megszüntetése esetén, a megszüntetés napjától számított **20 napon belül – figyelemmel az ellátásra irányadó jogszabályi kötelezettségek teljesítésére - köteles az ingatlant kiüríteni** és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Vagyonkezelésbe Adó részére visszaadni.

Amennyiben a Vagyonkezelésbe Vevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, a Vagyonkezelésbe Adó jogosult a helyiségeket birtokba venni, a helyiségekben található ingóságairól **két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a Vagyonkezelésbe Vevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.**

Amennyiben a Vagyonkezelésbe Vevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, a Vagyonkezelésbe Adó jogosult a Vagyonkezelésbe Vevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a **Vagyonkezelésbe Vevő költségén elszállíttatni**, és megfelelő helyen történő raktározásáról a Vagyonkezelésbe Vevő költségén gondoskodni.

A szerződés megszűnése esetén Vagyonkezelésbe Vevő **cserehelyiségre igényt nem tarthat.**

A szerződés megszűnése esetén a **vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a Vagyonkezelésbe Vevő köteles gondoskodni.**

X. Egyéb rendelkezések

X.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Nemzeti vagyonról szóló, államháztartásról szóló törvény és annak végrehajtási rendelete, Magyarország helyi önkormányzatiról szóló törvény és a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

X.2.1. Jelen szerződés **2013. július 1. napjával** lép hatályba, kivéve a X.2.2. pontban foglaltakat.

X.2.2. Jelen szerződés:

- IV.3.1. pontban foglalt kötelezettsége vonatkozásában, valamint
- minden a Vagyonkezelésbe Vevő és a Használók, mint együttműködő partnerek közötti, a 2013. július 1. napjától történő feladatellátási kötelezettség átadás-átvételét biztosító jogok, kötelezettségek, technikai feladatok, vagyonteltár készítése tekintetében

a hatályba lépésének időpontja a „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről” szóló – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával elfogadott határozat mellékletét képező TISZEK alapító okiratában megjelölt feladatok vonatkozásában az önkormányzat - mint jelen szerződés szempontjából Vagyonkezelésbe Adó -, mint fenntartó nevére szóló működési engedélyek jogerőre emelkedésének napja.

Minden értesítés és egyéb közlés, melyet a jelen szerződés alapján meg kell, vagy meg lehet tenni írásban teendő meg.

Szerződő Felek és az együttműködő fél a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Tiszavasvári, 2013

.....
Dr. Fülöp Erik polgármester
Tiszavasvári Város Önkormányzata

.....
TISZEK intézményvezető

.....
Makkai Jánosné
TITKIT SZESZK intézményvezető

.....
Farkas Ernő
TITKIT elnöke

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

I.

Név: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**
Rövidített név: -
Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
Levelezési cím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
Képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester
Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.
Adószáma:

a továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó**

II. másrészről

Név: **Tiszavasvári Bölcsőde**
Székhely: 4440, Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10.
Rövidített név: **TIB**
Levelezési cím:
Képviseli:
Számlavezető pénzügyintézet:
Bankszámlaszám:
Adószám:
Telefonszám:
email cím:

a továbbiakban: **Vagyonkezelésbe vevő, és**

III. együttműködő partnerként, mint a szerződés tárgyának tényleges használója, a szerződés keltének időpontjában:

Név: Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás
Rövidített név: TITKIT
Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
Levelezési cím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
Képviseli: Farkas Ernő a Társulás elnöke
Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.
Adószáma: 15445706-2-15

III.1. együttműködő partnerként, mint a szerződés tárgyának tényleges használója, a szerződés keltének időpontjában:

Név: **Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tiszavasvári Bölcsődéje**
Rövidített név: TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje
Székhely: 4440 Tiszavasvári,
Levelezési cím: 4440 Tiszavasvári,
Képviseli: Reznek Istvánné - intézményvezető
Számlavezető pénzügyintézet:
Adószáma:

a továbbiakban: **Használó**,
között alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről” szóló – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a **163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított** - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy az alábbi:

- **TITKIT Tiszavasvári Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja szociális-, gyermekjóléti-, egészségügyi intézmény (kivéve: szenvedélybetegek otthona – ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás)**

TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje, gyermekjóléti intézmény

hogy a döntés időpontjában a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás fenntartásában lévő fenti intézmények fenntartását és folyamatos működtetését, valamint ezen intézmények által nyújtott szociális és gyermekvédelmi és egészségügyi szolgáltatások és ellátások nyújtását – **Tiszavasvári Város Önkormányzata saját fenntartásban kívánja biztosítani. Az ellátási kötelezettségének kezdő időpontja 2013. július 1. napja.**

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat az üzemeltetést 2013. július 1. napjával veszi át, **jelen szerződésben a szerződés keltének időpontjában a szerződés tárgyát tényleges használó félként a TITKIT együttműködő partneri minőségben szerepel**, így vonatkozásában a szerződés kötelezettséget állapít meg a szerződés tárgyának zökkenőmentes átadása tekintetében. Az átadás-átvétel biztosíthatósága végett a szerződés ezen **technikai feladatok tekintetében korábban, a TITKIT jogutód nélküli megszűnése előtt lép hatályba.**

A szerződés megkötésének hatályos jogszabályi háttere:

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 5. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei által fenntartott közfeladatot ellátó intézmény korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (MÖtv.) 13. § (1) bekezdés 8. pontja értelmében a **szociális és gyermekjóléti szolgáltatás közfeladat.**

A Nvtv. 7. § (1) a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a **közfeladat ellátásának biztosítása.**

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdésében foglaltak értelmében **nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.**

Az Nvtv. 11. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a **vagyonkezelési szerződés, valamint haszonélvezeti jogot biztosító szerződés versenyeztetés nélkül köthető.**

Ennek megfelelően, tekintettel arra, hogy az önkormányzat saját intézményével köt vagyonkezelői szerződést a vagyonára nem kell figyelembe venni a költségvetési törvényben (bruttó 25 MFt) , ill. Tiszavasvári Város Önkormányzata vagyonrendeletében (32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelete nettó 25 MFt) meghatározott versenyeztetési értékhatárt, így forgalmi értékbecslés készítése sem kötelező az átadáshoz.

Az Nvtv. 11. § (1) bekezdése értelmében **vagyonkezelői szerződés csak e törvény 3. §-ában meghatározott személyekkel köthető, és e törvény 12. §-ában meghatározott korlátozásokkal. A 12. § azokat a feladatokat határozza meg, melyek kizárólag**

önkormányzat, ill. állam által végezhetőek. A szociális-, gyermekjóléti és egészségügyi feladatellátás nem tartozik ebbe a körbe.

Az Mötv. 109. § (1) bekezdése alapján „A képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona a nemzeti vagyronról szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet.

Az Nvtv. 11. § (1) bekezdése értelmében: „ A vagyonkezelői jog az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel vagyonkezelési szerződéssel jön létre. A nemzeti vagyon tekintetében vagyonkezelési szerződés az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel, továbbá a 12. §-ban foglaltak szerinti korlátozásokkal, kizárólag a 3. § (1) bekezdés 19. pont a) alpont aa)-af) alpontjában, valamint b) és c) alpontjában felsorolt személyekkel köthető, és a vagyonkezelői jog kizárólag általuk gyakorolható.”

Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. pontjában foglaltak szerint: „*vagyonkezelő:*

b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében:

...bb) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény,....”

Az Nvtv. 3. §-ában foglaltak értelmében önkormányzati intézménnyel, költségvetési szervvel köthető vagyonkezelési szerződés.

A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Bölcsőde, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek a TITKIT Társulási Tanácsa és Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete külön döntése alapján.

I. A szerződés tárgya:

II.1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő:

- **2283/1 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10 sz., (jelenleg a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje feladatellátását szolgálja)**

alatti –a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje általi gyermekjóléti feladatellátás biztosításához szükséges - ingatlanokat **2013. július 1. napjától kezdődően határozatlan időre jelen szerződésben foglalt feltételekkel a TIB vagyonkezelésébe adja, a TIB pedig vagyonkezelésbe veszi.**

A korábbi fenntartó Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban TITKIT) TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje tulajdonában lévő – a TITKIT, és a TITKIT intézményei megszűnés időpontjában hatályos - vagyonleltár szerinti – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt - feladatellátáshoz szükséges eszközök, kis- és nagyértékű ingók az intézmények 2013. június 30. napján történő megszűnésével a Tiszavasvári Bölcsőde, mint jogutód intézmény tulajdonába kerülnek a TITKIT Társulási Tanácsa és Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete külön döntése alapján.

II.2. A vagyonkezelői jog ellenértéke:

A Vagyonkezelői jog ingyenesen kerül átengedésre. (A 32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontjában, 19. § (2) bekezdés c-d) pontjaiban foglaltaknak megfelelően.)

A szociális és gyermekvédelmi feladat ellátása és a szerződés tervezet hatására az önkormányzatnál keletkező kötelezettség-csökkenés. **A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történik. (Mötv. 108/A. § (3) bekezdés.)**

- Vagyonkezelésbe adó és Vagyonkezelésbe Vevő a vagyonkezelésbe adott vagyonnal összefüggésben **eredményességi elvárásként kötik ki „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről”** szóló 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozat 2. mellékletében foglalt TIB alapító okirata szerinti önkormányzati közfeladat ellátását jelen szerződés III. pontjában foglalt célnak megfelelően. Vagyonkezelésbe adó és Vagyonkezelésbe Vevő rögzítik, hogy Vagyonkezelésbe vevő a **vagyonkezelési jog gyakorlója a kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatok – jelen szerződés szerinti - ellátását szolgáltatja, e szerződés tárgyát képező vagyonon, vagyonnal.**
- A Vagyonkezelésbe Vevő a vagyonkezelésbe adott **vagyon kezeléséért önkormányzati költségvetési befizetés teljesítésére nem köteles.** A vagyonkezelésből származó bevételeket az támogatási megállapodás teljesítésére köteles fordítani.
- **Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelő olyan közfeladatot lát el, amelyből származó bevételének több mint fele az államháztartás valamely alrendszeréből származik.** (Mötv. 109. § (6) bekezdése: A helyi önkormányzat a vagyonkezelési szerződésben részletezett feltételekkel a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedheti a vagyonkezelőnek a helyi önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. Ez esetben a vagyonkezelő e bekezdés szerinti kötelezettsége a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn. A 32/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 16. §. (3) bekezdése értelmében: a szerződés megkötésekor az önkormányzat elengedheti a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerinti azon kötelezettségét, hogy a vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni.)

A Vagyonkezelésbe adó fentieknek megfelelően a kezelt vagyonnal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét Vagyonkezelésbe Vevőnek elengedi az alábbi feltételekkel:

Vagyonkezelő köteles

- az amortizációt a jogszabályoknak megfelelően elszámolni,
 - a bevételekben megtérülő értékcsökkenést külön nyilvántartani,
- az éves beszámolási kötelezettséggel egyidejűleg az erről szóló tájékoztatást a beszámolóban szerepeltetni.

Ennek megfelelően a vagyonkezelő e bekezdés szerinti kötelezettsége a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn. A Vagyonkezelésbe vevő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a bevételekben megtérülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni.

II. A szerződés célja:

A TIB-hez, mint Vagyonkezelésbe vevőhöz tartozó önkormányzati kötelező gyermekvédelmi feladatának (gyermekek napközbeni ellátása – bölcsőde) biztosítása.

III. Felek joga, kötelezettsége:

IV.1.1. Vagyonkezelésbe vevő joga különösen:

- A vagyonkezelésbe adott szerződés tárgyát képező **vagyon vonatkozásában vagyonkezelési jog** illeti meg. Az ingatlanokon fennálló vagyonkezelési jog megszerzéséhez annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzése is szükséges.
- A vagyonkezelési jog hatálya alatt a vagyonkezelésbe adott vagyonnal **a feladat ellátása érdekében – a jogszabályok adta keretek között és a jó gazda gondosságával – szabadon gazdálkodik és vállalkozik, tekintettel az Nvt., az államháztartásról szóló jogszabály és annak végrehajtási rendelete, valamint a vonatkozó önkormányzati vagyonrendelet rendelkezéseire.** Egyéb – nem a feladat ellátása érdekében történő – vállalkozás csak a feladat ellátásának biztonsága feltétlen szem előtt tartása mellett – a feladat veszélyeztetése nélkül – történhet.
- „**A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről**” szóló 111/2013. (V9.) Kt. számú határozat **2. mellékletében** foglalt TIB alapító okirata szerinti önkormányzati gyermekjóléti feladatellátás biztosításához, a szerződésben foglalt célból használni a szerződés tárgyát képező vagyont.
- A használatában lévő korlátozottan forgalomképes ingatlanokat **bevételeik növelése érdekében - az alapfeladat sérelme nélkül,** Tiszavasvári vagyonrendelettel meghatározott eljárási rend szerint - határozott idejű bérbeadás útján - és amennyiben az alaptevékenység jellege lehetővé teszi - az üzleti vagyont vállalkozási tevékenység folytatására e rendeletben foglalt szerint **hasznosíthatja a Vagyonkezelésbe Adó előzetes engedélyével.** Az ebből származó bevétel a vagyonkezelő költségvetését illeti meg. Az ingatlan és ingó vagyon bérbeadás útján történő hasznosításának feltétele, hogy a bérlet tárgyával összefüggésben a **bérbeadót terhelő karbantartási, fenntartási és egyéb költségek a bérlet idejével arányosan a bérleti díjban megtérüljenek.** Az önkormányzat vagyonának hasznosítása a kötelező, vagy önként vállalt feladatok ellátását közvetlenül, vagy azt elősegítve szolgálhatja, a kötelező feladatok ellátását azonban nem veszélyeztetheti. (30/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 16.-17. § -ra tekintettel.)
- A **vállalkozásból származó eredményeit köteles visszaforgatni** az alaptevékenység színvonalának javítására az önkormányzat költségvetési rendeletében foglaltak szerint. A vállalkozási tevékenység folytatásának feltétele, hogy a vállalkozót terhelő költségek megtérüljenek.
- **Vagyonkezelésbe Vevő a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult:**
 - a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakkal azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.

A beruházás, felújítás értékét a Vagyonkezelésbe Vevőnek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente – megelőző év vonatkozásában - legkésőbb április 15.

napjáig - a feladatellátásra vonatkozó beszámolóval egyidejűleg - írásban be kell számolnia a Vagyonkezelésbe Adónak.

IV.1.2 Vagyonkezelésbe vevő kötelezettsége különösen:

- **A szerződés tárgyát képező vagyon vagyonkezelésbe vétele a jelen szerződés IV.3.1. pontjának első bekezdésében foglaltak szerint, maradéktalan együttműködés annak átadás-átvétele során.**
- **„A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről” szóló – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával elfogadott önkormányzat, mint fenntartó által biztosítandó TIB alapító okiratában megjelölt gyermekjóléti feladatellátás biztosításához, a szerződés tárgyát képező vagyon vagyonszerződésben foglalt célból történő használata.**
- **A – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a 163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatban foglaltaknak megfelelően az abban foglaltak szerint, önkormányzati közfeladat ellátásához biztosítani a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékének növelését.**
- **Az ingatlanokon fennálló vagyonkezelési jog megszerzéséhez annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzése.**
- **Vagyonkezelésbe vevő kötelezettséget vállal az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges és az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény és e törvény végrehajtásáról szóló jogszabály szerinti – a vagyonkezelési jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére alkalmas – okirat kiállítására – ha a vagyonkezelési jog bejegyzésére jelen okirat alapján nem kerülne sor.**
- **Vállalja, hogy a vagyonkezelési jog hatálya alatt gondoskodik a vagyonkezelésbe vett vagyon karbantartásáról és a működéshez – a feladatellátáshoz – szükséges mértékű pótlásáról, különösen az ingatlanokon és ingatlanrészeken szükségessé váló karbantartási és javítási munkák saját költségen történő elvégzéséről (Így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkor állapotnak megfelelő szinten tartásáról is). Vállalja, hogy a feladatok ellátásához kapcsolódó bevételeiben megtérülő értékcsökkenésnek megfelelő tartalékokat képez a vagyon felújítására, pótlására. A bevételek között ilyen esetben az önkormányzati támogatás összegét figyelmen kívül kell hagyni. A Vagyonkezelő olyan közfeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele az államháztartás alrendszeréből származik. A tartalékképzés módját és mértékét, annak szabályszerűségét a Vagyonkezelésbe Adó és a Vagyonkezelésbe Vevő évente felülvizsgálják.**
- **A támogatási megállapodás időtartamára a szociális-, gyermekvédelmi-, és egészségügyi intézményekben a közüzemi mérők átírásáról gondoskodik jelen szerződés hatályba lépésétől számított 8 napon belül. A kifizetett közüzemi számlákról és átutalásokról, a kifizetéstől számított 10 napon belül másolatot küld a tulajdonos Vagyonkezelésbe Adó részére. Az épületek használatba vételekor Vagyonkezelésbe Adó és Vagyonkezelésbe Vevő jegyzőkönyvet vesznek fel a mérőórák állásáról.**
- **Gondoskodik a tárgyi eszközök karbantartásáról, elhasználódásuk esetén azok feladatellátáshoz szükséges pótlásáról akként, hogy azok a szerződés megszűnése esetén a leltár szerinti mennyiségben és az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített minőségben kerüljenek az önkormányzat részére visszaadásra.**

A vagyonkezelésébe adott, a szociális-, gyermekvédelmi-, egészségügyi **feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont** – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – **20 napon belül köteles a Vagyonkezelésbe Adó részére visszaadni**, aki köteles azt visszavenni. A Vagyonkezelésbe Vevő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az **egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a Vagyonkezelésbe Adónak.**

- A vagyonkezelésbe vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolni, használni és a vagyon hasznait szedni,
- **A vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyontra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, működtetni, hasznait szedni**
- A vagyonhoz fűződő **közterheket viselni.**
- A vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett **kárról**, vagyont érintő **lényeges változásokról, a változás bekövetkezésétől** számított 5 napon belül értesíteni a Vagyonkezelésbe Adót. Köteles **haladéktalanul értesíteni** a Vagyonkezelésbe Adót az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza. A Vagyonkezelésbe Vevő köteles tűrni, hogy a Vagyonkezelésbe Adó a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket tegye. **Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a Vagyonkezelésbe Vevő köteles viselni.**
- A vagyon hasznosításáról, a szerződésben foglalt karbantartási, pótlási kötelezettségek teljesítéséről bevételekben meg nem térülő értékcsökkenésről **évente a feladatellátással kapcsolatos beszámolóval egyidejűleg – a megelőző év vonatkozásában legkésőbb április 15. napjáig - beszámolni.**
- Tűrni a **vagyonkezeléssel kapcsolatos ellenőrzéseket, és köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni,**
- A polgári jogi jogviszonyból származó **követelés elengedéséhez, részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezéséhez**, és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelése elengedéséhez a **képviselő-testület jóváhagyását kérni.**
- Azon **bérbeadásokat**, amelyek esetén a bérlet időtartama hosszabb 12 hónapnál, vagy az egy évben esedékes bérleti díj nettó összege eléri, vagy meghaladja az 500.000 Ft-ot, **előzetes jóváhagyásra a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság elé terjeszteni.**
- A használatában lévő épületeket - az országgyűlési és az önkormányzati választások, kisebbségi önkormányzati választások, népszavazás, népi kezdeményezés céljára kötelesek a választások lebonyolításához szükséges mértékben - **térítés nélkül – a Helyi Választási Iroda rendelkezésére bocsátani.**
- A **vagyonkezelésében lévő ingatlan használatát** az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, a Vagyonkezelésbe Adó, vagy a Vagyonkezelésbe Adó intézményei részére eseti jelleggel **önkormányzati, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen biztosítja. Vagyonkezelésbe Adó és Vagyonkezelésbe Vevő az ilyen eseti használat előtt 15 nappal egyeztetnek. A felmerülő költségek viselése (rezsidió, takarítás) az eseti használó Vagyonkezelésbe Adó köteles.**

- az önkormányzat, önkormányzati-, helyi közösségi-, kulturális- célú **hirdetményei kifüggesztését az ingatlanban** a közösen meghatározott helyen és módon, a vagyongazdálkodásba vevő az általa meghatározott időtartamban **térítésmentesen biztosítja**.
- a vagyont **nem idegenítheti el**, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
- **a vagyont biztosítésként nem adhatja, (Nvt. 11. § (8) bekezdés)**
- **a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet, (Nvt. 11. § (8) bekezdés)**
- **a vagyongazdálkodási jogot harmadik személyre nem ruházhatja át** és nem terhelheti meg, valamint (Nvt. 11. § (8) bekezdés)
- polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő **tulajdonosi hozzájárulást a vagyongazdálkodásában lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat**, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálathoz történő hozzájárulást.
- Amennyiben a vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodásában levő **vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.**
- Felelős az ingatlanl kapcsolatosan, a **tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.**
- Köteles teljesíteni a vagyongazdálkodásában levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyongazdálkodási szerződésben előírt **nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.**
- A vagyongazdálkodásba adott vagyont, annak értékét és változásait nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
- A vagyongazdálkodás során a hatályos jogszabályok betartása. (A vagyongazdálkodásba vevő az Nvtv. értelmében vagyongazdálkodónak minősül, így az Nvtv., valamint az önkormányzat vagyonrendelet vonatkozó rendelkezéseit figyelembe kell vennie a használat során.)

IV.2.1. Vagyonkezelésbe adó joga különösen:

Jelen szerződés V. pontjában foglalt célú és **egyéb feladatellátásra, használatra** vagyonnal való gazdálkodásra, a vagyon rendeltetésszerű használatára **irányuló ellenőrzéseket a vagyongazdálkodó legkisebb zavarásával ellenőrizni, adatot, tájékoztatást, információt kérni.**

- A vagyongazdálkodótól a vagyoni eszközök hasznosításának jogát **a képviselő-testület megvonhatja**, ha az a feladat ellátásának veszélyeztetése nélkül az önkormányzati célok megvalósítását hatékonyabban szolgálja.
- A vagyongazdálkodó használatában lévő épületeket - az országgyűlési és az önkormányzati választások, kisebbségi önkormányzati választások, népszavazás, népi kezdeményezés céljára jogosult a **választások lebonyolításához szükséges mértékben - térítés nélkül – használni.**

- az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a vagyonnevelésbe vevő által meghatározott időtartamban kifüggeszteni.

IV.2.2. Vagyonnevelésbe adó kötelezettsége különösen:

- **A szerződés tárgyát képező vagyont vagyonnevelésbe adja, maradéktalanul együttműködik annak átadás-átvétele során.**
- **Kötelezettséget vállal, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges és az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény és e törvény végrehajtásáról szóló jogszabály szerinti – a vagyonnevelési jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére alkalmas – okirat kiállításában együttműködik Vagyonnevelésbe Vevővel – ha a vagyonnevelési jog bejegyzésére jelen okirat alapján nem kerülne sor.**
- Köteles továbbá a vagyonnevelési jog hatálya alatt a **vagyonnevelésébe adott ingatlan-vagyonna vagyonnevelésbiztosítási szerződést** kötni és annak hatályát a vagyonnevelési jog tartama alatt fenntartani.

IV.3.1. A **TITKIT, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje**, mint a szerződés keltének időpontjában a szerződés tárgyát ténylegesen használó együttműködő partner kötelezettsége:

- A szerződés tárgyát képező vagyont átadás-átvétele során maradéktalanul együttműködik, így a **II.1.1.-II.1.2. pontban** foglaltaknak megfelelően a használatában lévő – fenntartóváltás keretében átadásra kerülő feladatellátáshoz rendelt és ahhoz szükséges jelen határozatban megjelölt **ingatlan vagyont leltár szerint adja át – még a megszűnését megelőzően - a Tiszavasvári Város Önkormányzatának** olyan módon, hogy a Vagyonnevelésbe Vevő 2013. július 1. napjától zavartalanul eleget tudjon tenni fenntartói kötelezettségének a szerződés céljának megfelelően. A II.1.3. pontban foglaltak elősegítésére az ott meghatározott vagyont leltározását a Vagyonnevelésbe Adó kezdeményezésére még a megszűnés előtt elvégzi, és Vagyonnevelésbe Adó rendelkezésére bocsátja.

V.1. A vagyonnevelés ellenőrzése az alábbi módon történik:

- az államháztartásról szóló törvény figyelembe vételével a belső ellenőrzés keretében,
- a vagyonnevelők éves beszámoltatásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyonna vonatkozó vagyonnevelésmutatást, és ismertetik a vagyonnevelőgazdálkodási terv adott időszakra vonatkozó teljesülését,
- a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság által végzett eseti ellenőrzéssel.

V.2. A vagyonnevelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonnevelő

- megőrizte-e a vagyontárgy értékét,
- gondoskodik az állag megóvásról, a jó karbantartásról,
- az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

Az V.1. pont első bekezdésében foglaltak szerinti ellenőrzéseket a **Vagyonnevelésbe adó éves ellenőrzési tervében szerepeltetheti.**

V.3. Az ellenőrzés során a Vagyonnevelésbe Adó képviselője jogosult

- a Vagyonnevelésbe vevő használatában álló ingatlan területére, illetve Vagyonnevelésbe Vevő által használt irodai és egyéb célú **helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,**
- az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó **iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba** – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – **betekinteni,**

- a Vagyonkezelésbe vevő alkalmazottjától **írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,**
- az átadott ingó **vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.**
- A Vagyonkezelésbe Adó az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Vagyonkezelésbe vevőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

VI. Szerződészegés

VI.1. Szerződészegésnek kell tekinteni a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) XXV. fejezetében taglalt esetköröket.

VI.2. **Szerződő felek kikötik, hogy szerződészegés esetén is elsődleges kötelezettségük a szociális-, gyermekvédelmi- és egészségügyi szolgáltatások folyamatos és megszakítás nélküli biztosítása.** A szerződés megszűnése esetén – ha jogszabály kivételt nem tesz – az Önkormányzat köteles az átadott feladatok visszavételére és ellátására.

VI.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy a **szerződészegéssel okozott károk vonatkozásában a teljes kártérítés elvét követik.** A teljesítést biztosító egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettséget nem kötnek ki.

VI.4. A Vagyonkezelésbe Vevő felel **minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.** A **nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Vagyonkezelésbe Vevő kötelezettsége függetlenül attól,** hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény ellátottjai vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. **Nem terheli a Vagyonkezelésbe Vevőt a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.**

A Vagyonkezelésbe adó a Vagyonkezelésbe vevőtől követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Vagyonkezelésbe vevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – a Vagyonkezelésbe adó **felhívása ellenére – tovább folytatja, a Vagyonkezelésbe adó kártérítést követelhet.**

VII. Szerződés megszüntetése:

VII.1. Közös megegyezés:

Jelen szerződés közös megegyezéssel, a közös megegyezésben foglalt tartalommal bármikor megszüntethető, figyelemmel a szerződés célja keretében meghatározott feladatellátási kötelezettség biztosíthatóságára.

VII.2. Rendes felmondás:

Jelen szerződést a szerződő felek határozatlan időre kötötték meg azzal, hogy azt bármelyik fél felmondhatja a **költségvetési év végére, 6 havi felmondási idő megtartása mellett.**

Rendes felmondás joga gyakorolható különösen, ha a jogszabályi környezet változása miatt a feladat ellátását jelen szerződés alapján finanszírozni a továbbiakban nem lehetséges, vagy a feladat ellátása egyéb módon – de ebből az okból – ellehetetlenül.

VII.3. Rendkívüli felmondásnak van helye különösen, ha:

VII.3.1. a Vagyonkezelésbe Vevő a számára **jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi; (Mötv. 109. § (10) bekezdése)**

VII.3.2. a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult **adósságrendezési eljárásról a Vagyonkezelésbe adót nem tájékoztatta,** vagy a Vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt adósságrendezési eljárás indul;

VII.3.3. a vagyonkezelő **adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt,** és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

VII.4. Azonnali felmondásnak van helye különösen, ha:

- a vagyongekezelő a vagyongekezelésbe adott önkormányzati **vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el, vagy a vagyongekezelésbe adott vagyonban kárt okoz. (MÖtv. 109. § (12) bekezdés)**
- **ha a szociális-, gyermekjóléti-, vagy egészségügyi feladatellátás az annak végzésére szolgáló ingatlanban, ingatlanrészben igazolható módon megszűnik.**

VIII. A szerződés módosítása: A szerződést kizárólag írásban lehet módosítani. A módosítást előzetesen indokolással ellátva **írásban kell kezdeményezni.** Az Önkormányzat részéről a szerződés módosítását annak hatályba lépését megelőzően a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia.

Felek nem tekintik a szerződés módosításának a hivatalosan nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax- vagy telefonszámában bekövetkező változást, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változást. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet - az eset körülményeitől függően - vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

IX. A szerződés megszüntetése esetén irányadó eljárás:

A Vagyongekezelésbe Vevő a vagyongekezelői joga megszüntetése esetén, a megszüntetés napjától számított **20 napon belül – figyelemmel az ellátásra irányadó jogszabályi kötelezettségek teljesítésére - köteles az ingatlant kiüríteni** és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Vagyongekezelésbe Adó részére visszaadni.

Amennyiben a Vagyongekezelésbe Vevő az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, a Vagyongekezelésbe Adó jogosult a helyiségeket birtokba venni, a helyiségekben található ingóságairól **két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a Vagyongekezelésbe Vevőt az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.**

Amennyiben a Vagyongekezelésbe Vevő az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, a Vagyongekezelésbe Adó jogosult a Vagyongekezelésbe Vevőnek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a **Vagyongekezelésbe Vevő költségén elszállíttatni,** és megfelelő helyen történő raktározásáról a Vagyongekezelésbe Vevő költségén gondoskodni.

A szerződés megszűnése esetén Vagyongekezelésbe Vevő **cserhelyiségre igényt nem tarthat.**

A szerződés megszűnése esetén a **vagyongekezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a Vagyongekezelésbe Vevő köteles gondoskodni.**

X. Egyéb rendelkezések

X.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Nemzeti vagyonról szóló, államháztartásról szóló törvény és annak végrehajtási rendelete, Magyarország helyi önkormányzatiról szóló törvény és a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

X.2.1. Jelen szerződés **2013. július 1. napjával** lép hatályba, kivéve a X.2.2. pontban foglaltakat.

X.2.2. Jelen szerződés:

- IV.3.1. pontban foglalt kötelezettsége vonatkozásában, valamint
- minden a Vagyongekezelésbe Vevő és a Használók, mint együttműködő partnerek közötti, a 2013. július 1. napjától történő feladatellátási kötelezettség átadás-átvételét biztosító jogok, kötelezettségek, technikai feladatok, vagyonleltár készítése tekintetében

a hatályba lépésének időpontja a „A TITKIT Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi intézmény, valamint a TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje gyermekjóléti intézmény által működtetett ellátásoknak a Tiszavasvári Város Önkormányzata általi – fenntartóváltás keretében történő - visszavételéről” szóló – 142/2013. (V.30.) Kt. számú, valamint a **163/2013. (VI.20.) Kt. számú határozattal módosított** - 111/2013. (V.9.) Kt. számú határozatával elfogadott határozat mellékletét képező TIB alapító okiratában megjelölt feladatok vonatkozásában az önkormányzat - mint jelen szerződés szempontjából Vagyonkezelésbe Adó -, mint fenntartó nevére szóló működési engedélyek jogerőre emelkedésének napja.

Minden értesítés és egyéb közlés, melyet a jelen szerződés alapján meg kell, vagy meg lehet tenni írásban teendő meg.

Szerződő Felek és az együttműködő fél a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Tiszavasvári, 2013

.....
Dr. Fülöp Erik polgármester
Tiszavasvári Város Önkormányzata

.....
Tiszavasvári Bölcsőde
intézményvezető

.....
Reznek Istvánné
TITKIT Tiszavasvári Bölcsődéje
intézményvezető

.....
Farkas Ernő
TITKIT elnöke

<u>Tárgy</u> (2.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Sporttelep használati jogának TSE részére történő biztosítása a 2013/14-es bajnoki évre.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
164/2013.(VI. 20.) Kt. sz.
határozata**

**a Tiszavasvári Sporttelep használati jogának biztosítása a TSE részére
a 2013/14-es bajnoki évre**

Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 107. §-ában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1./ A Tiszavasvári Sportegyesület részére 2013/14-es bajnoki évre, térítésmentes használati jogot biztosít a tiszavasvári 2438 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Fehértói u. 2/b. szám alatt található, 2 Ha 7547m² nagyságú Sporttelep megnevezésű ingatlanra.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy a használati jogra vonatkozó megállapodást kösse meg a Tiszavasvári Sportegyesület elnökével.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a nyílt ülést Dr. Fülöp Erik polgármester bezárta.

k.m.f.

**Dr. Fülöp Erik
polgármester**

**Bundáné Badics Ildikó
jegyző**